

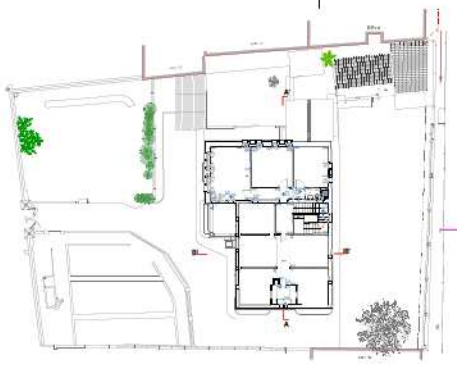
PART 4/4, INCLOU:

- PLÀNOLS

DILIGÈNCIA per a fer constar que aquest document s'ha aprovat inicialment per la Junta de Govern Local de data 12 de juliol de 2022 i consta de 4 parts, sent aquesta la quarta de les 4

Santiago Blanco Serrano, secretari gral. Acctal.
Sant Pere de Ribes, data signatura digital.

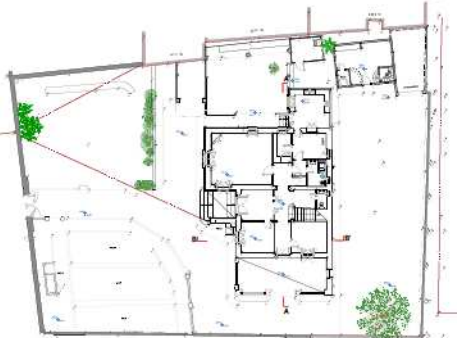
11. PLÀNOLS



PLANTA SEGONA
e:1/200



PLANTA PRIMERA
e:1/200



PLANTA BASSA
e:1/200



EMPLAÇAMENT
e:1/1000



SITUACIÓ
e:1/5000

| QUADRE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES EXISTENTS | | | | | | |
|--|---------------|-----------------|----------------|---------------|----------------|-------------------------|
| Can Pau Roig (Sant Pere de Ribes) | | | | | | |
| ELEMENT | ESPAI P.BASSA | ESPAI P.PRIMERA | ESPAI P.SEGONA | ESPAI P.BASSA | ESPAI P.SEGONA | TOTAL (m ²) |
| | 26,10 | 113,33 | 174,24 | 47,43 | 17,54 | 378,44 |
| Total | 26,10 | 113,33 | 174,24 | 47,43 | 17,54 | 378,44 |



SECCIÓ A-A'
e:1/200



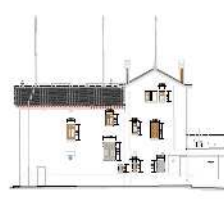
ALÇAT SUD-OEST
e:1/200



ALÇAT NORD-OEST
e:1/200



SECCIÓ B-B'
e:1/200



ALÇAT NORD-EST
e:1/200



ALÇAT SUD-EST
e:1/200

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
 REFORMA INTERIOR I EXTERIOR DE L'EDIFICI DE CAN PAU ROIG
 EMPLAÇAMENT: CAN PAU ROIG DE LA TORRELLA I EL SANT PERS DE RIBES
 DATA: DESEMBRE 2021
 PLANEL·L: SITUACIÓ, EMPLAÇAMENT ESTAT ACTUAL
 NÚM PLANEL: 1
 ESCALA: 1/5000 1/1000 1/200
 PROJECTOR:
 ARQUITECTE: OSCAR VALVERDE MOLINÉ
 VALVERDE Moliné Oscar
 OSCAR VALVERDE MOLINÉ
 36513423A
 Forns de Sant Pere de Ribes
 OSCAR VALVERDE MOLINÉ
 36513423A
 16/03/14-02/07/14



SECCIÓ TERRENY A-A'



SECCIÓ TERRENY B-B'



SECCIÓ TERRENY C-C'



SECCIÓ TERRENY D-D'



PLANTA BAIXA
e:1/100

- ENDERROC
- OBRA NOVA
- RETRADA DE COBERTA DE FIBROCIMENT
- REFORÇ DE FORJAT

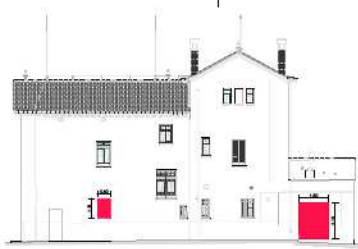
SECCIÓ TERRENY E-E'



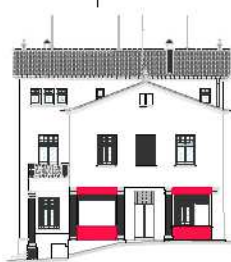
SECCIÓ TERRENY F-F'

SECCIONS TERRENY
e:1/100

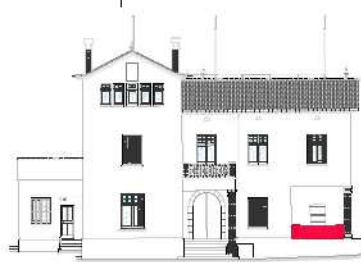
| | |
|---|---|
| PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU | |
| REFORMA INTERIOR I EXTERIOR DE L'EDIFICI DE CAN PALU ROIG | |
| EMPLAÇAMENT: | CAN PALU ROIG, O DE LA TORRELLA I S, SANT PIERRE DE RIU |
| DATA: | DESEMBRE 2021 |
| PLANEL: | MOVIMENTS DE TERRA ENDERROCS-OBRA NOVA EN ESPAI EXTERIOR |
| NOVA PLANEL: | 2.1 |
| ESCALA: | 1/100 |
| PROJECTOR: | |
| ARQUITECTE: | Ajuntament Sant Pere de Ribes <small>OSCAR VALERIANO MOLINÉ</small> |



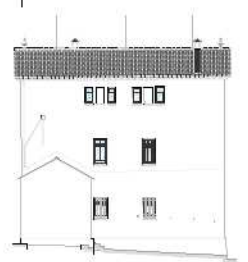
ALÇAT NORD-EST
E:1/100



ALÇAT SUD-EST
E:1/100



ALÇAT SUD-OEST
E:1/100



ALÇAT NORD-OEST
E:1/100



PLANTA BAIXA
E:1/100



PLANTA PRIMERA
E:1/100



PLANTA SEGONA
E:1/100

- ENDERROCS
- OBRA NOVA
- RETIRADA DE COBERTA DE FIBROCEMENT
- REPARAÇ DE PORLAT

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
 INCUBEN
 REFORMA INTERIOR I EXTERIOR
 DE L'EDIFICI DE CAN PAU ROIG

IMPJEDANT
 CAN PAU ROIG S'OFICINA D'ARQUITECTURA I
 DISENY D'INTERIOR

DATA
 DESEMBRE 2021

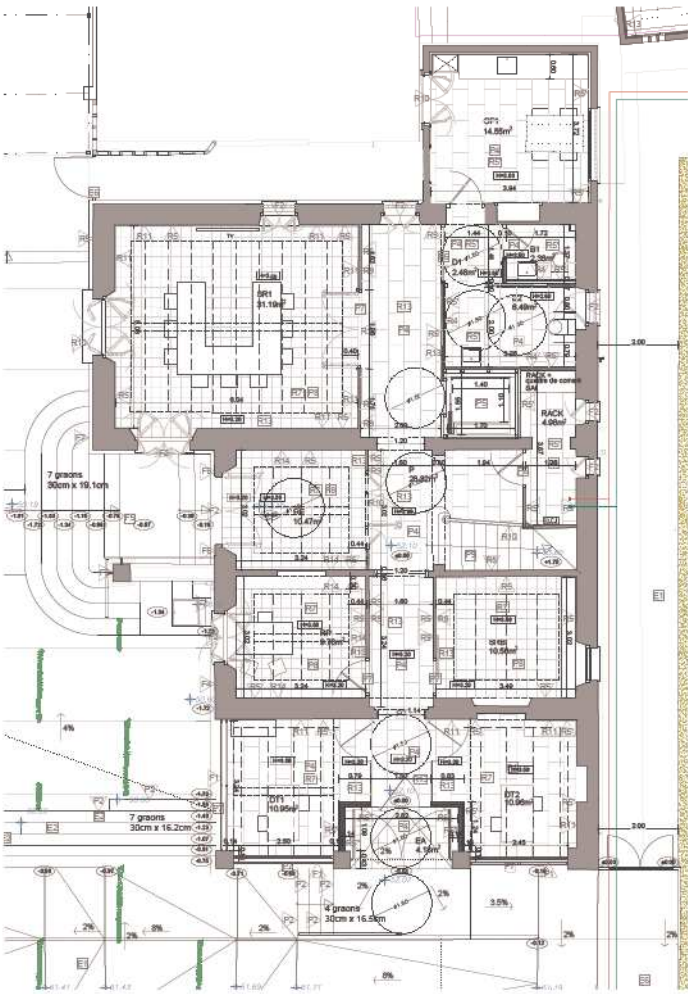
PLANTA
 ENDERROCS
 OBRA NOVA
 EDIFICI PRINCIPAL I
 ESTUDIS

ESCALA
 2.2

PROJECION
 1/100

INSTRUMENT

DECAT VALLESTRA S'ARQUITECTURA



PLANTA BAIXA
E:1/60

REMARKS

1. PLANIFICACIÓ DE L'EDIFICI I SEU ENTORN URBANITZAT.

2. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

3. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

4. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

5. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

6. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

7. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

8. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

9. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

10. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

11. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

12. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

13. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

14. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

15. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

16. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

17. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

18. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

19. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

20. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

21. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

22. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

23. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

24. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

25. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

26. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

27. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

28. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

29. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

30. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

31. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

32. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

33. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

34. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

35. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

36. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

37. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

38. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

39. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

40. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

41. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

42. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

43. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

44. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

45. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

46. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

47. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

48. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

49. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

50. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

51. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

52. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

53. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

54. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

55. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

56. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

57. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

58. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

59. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

60. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

61. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

62. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

63. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

64. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

65. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

66. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

67. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

68. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

69. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

70. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

71. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

72. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

73. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

74. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

75. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

76. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

77. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

78. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

79. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

80. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

81. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

82. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

83. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

84. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

85. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

86. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

87. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

88. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

89. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

90. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

91. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

92. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

93. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

94. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

95. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

96. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

97. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

98. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

99. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.

100. DISTRIBUCIÓ DE ESPAIS I SEU ÚS.



PLANTA SITUACIÓ
E:1/400

QUADRE SUPERFÍCIES COBERTES

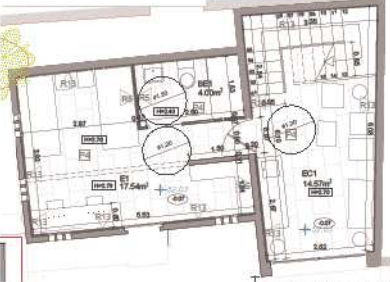
DE: Pla. Pla. (C) (C) (C)

| ELIBERAT | ESMIP/BIOLA | ESMIP/PRIMERA | ESMIP/SEGONA | ESMIP/TERCERA | ESMIP/QUARTA | ESMIP/QUINTA | TOTAL (m²) |
|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|--------------|----------------|
| | 182,75 | 1,82 | 174,83 | 176,40 | 47,41 | 42,46 | 685,67 |
| Total: | 364,57 | 1,82 | 351,23 | 352,80 | 94,87 | 84,92 | 1348,21 |

QUADRE SUPERFÍCIES ÚTILS

DE: Pla. Pla. (C) (C) (C)

| A | USOS | Superfície Útil (m²) | Superfície Total (m²) |
|-----|---------------------|----------------------|-----------------------|
| 01 | SA - Sala de Actes | 17,24 | 27,31 |
| 02 | CA - Cuina | 10,95 | 11,31 |
| 03 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 04 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 05 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 06 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 07 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 08 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 09 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 10 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 11 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 12 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 13 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 14 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 15 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 16 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 17 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 18 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 19 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 20 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 21 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 22 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 23 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 24 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 25 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 26 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 27 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 28 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 29 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 30 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 31 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 32 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 33 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 34 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 35 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 36 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 37 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 38 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 39 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 40 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 41 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 42 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 43 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 44 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 45 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 46 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 47 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 48 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 49 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 50 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 51 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 52 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 53 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 54 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 55 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 56 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 57 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 58 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 59 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 60 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 61 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 62 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 63 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 64 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 65 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 66 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 67 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 68 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 69 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 70 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 71 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 72 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 73 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 74 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 75 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 76 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 77 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 78 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 79 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 80 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 81 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 82 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 83 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 84 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 85 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 86 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 87 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 88 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 89 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 90 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 91 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 92 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 93 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 94 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 95 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 96 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 97 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 98 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 99 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |
| 100 | SA - Sala de Reunió | 10,50 | 11,31 |



PLANTA BAIXA ESTUDIS
E:1/60

PROYECTE BÀSIC I EXECUTIU

PROJECTE: REFORMA INTERIOR I EXTERIOR DE L'EDIFICI DE CAN PAU ROIG

IMPACTES: CAMPUS DE LA TORRELLA, 15, SANT PONS DE RIUS

DATA: DESEMBRE 2021

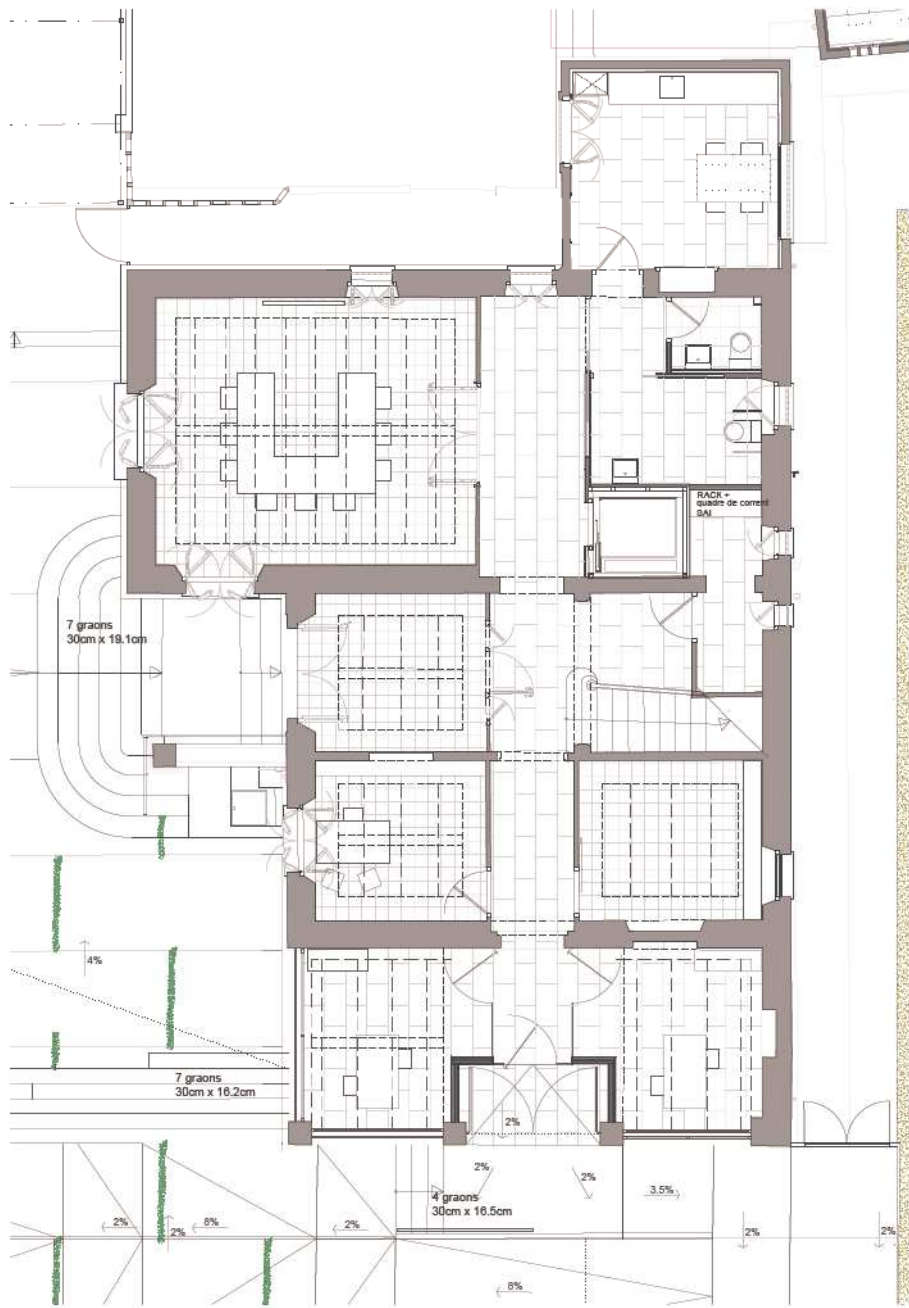
PLA: PLANTA BAIXA COTES I SUPERFÍCIES MATERIALS

NO. PLANO: 3.1.2

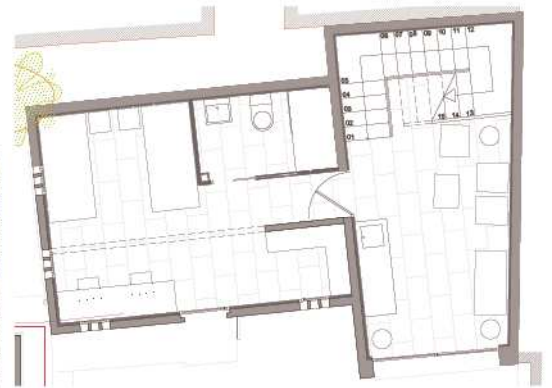
ESCALA: 1/400 1/50

PROFESSOR:

ARQUITECTE: GARCIA VALERIO MOLINA



PLANTA BAIXA
E:1/50



PLANTA BAIXA ESTUDIS
E:1/50

FASE:
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

PROJECTE:
**REFORMA INTERIOR I EXTERIOR
DE L'EDIFICI DE CAN PAU ROIG**

EMPLACAMENT:
CAN PAU ROIG, C/ DE LA TORRETA n. 15,
SANT PIERRE DE RIBES

DATA:
DESEMBRE 2021

PLÀNOL:

PLANTA BAIXA
DISTRIBUCIÓ

NOM PLÀNOL:
3.1.3

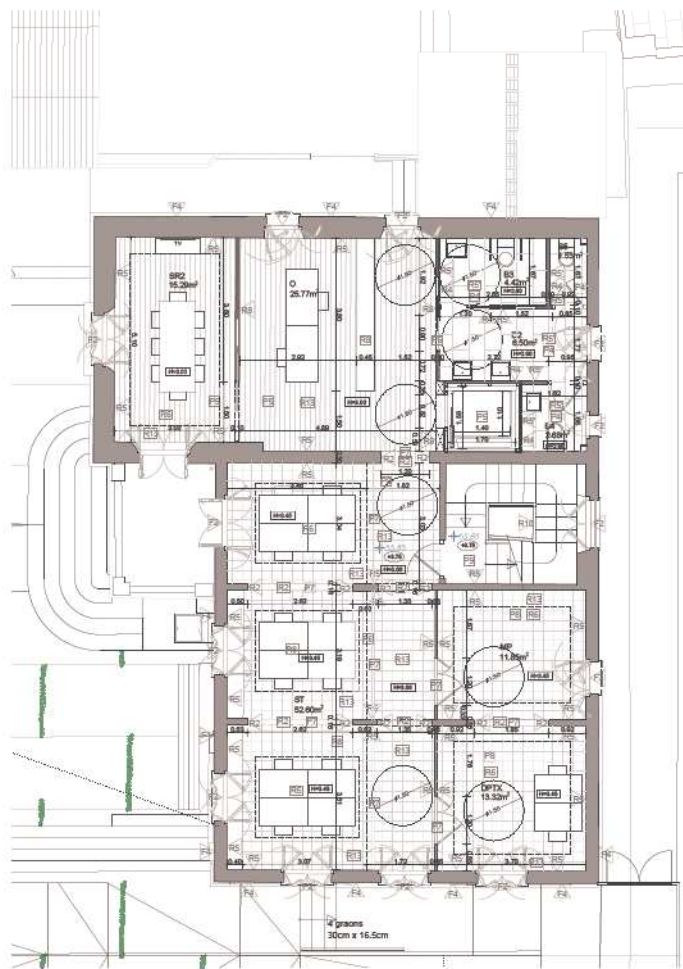
ESCALA:
1/50

PROMOTOR:



ARQUITECTE:
OSCAR VALVERDE MOLINE





PLANTA PRIMERA
E:1/60

RESUM

REFORMA D'INTERIOR I D'EXTERIOR DEL EDIFICI DE CAN PAU ROIG. L'OBRA CONSISTeix EN LA REFORMA D'INTERIOR I D'EXTERIOR DEL EDIFICI DE CAN PAU ROIG. L'OBRA CONSISTeix EN LA REFORMA D'INTERIOR I D'EXTERIOR DEL EDIFICI DE CAN PAU ROIG.

RESUM

REFORMA D'INTERIOR I D'EXTERIOR DEL EDIFICI DE CAN PAU ROIG. L'OBRA CONSISTeix EN LA REFORMA D'INTERIOR I D'EXTERIOR DEL EDIFICI DE CAN PAU ROIG.

PLANS

PLANTA SITUACIÓ
PLANTA PRIMERA
PLANTA SEGONA
PLANTA TERCERA
PLANTA QUARTA
PLANTA CINQUENA
PLANTA SIXENA
PLANTA SETENA
PLANTA VINGENTENA
PLANTA VINGENT I UNENA
PLANTA VINGENT I DUES
PLANTA VINGENT I TRES
PLANTA VINGENT I QUATRE
PLANTA VINGENT I CINQUE
PLANTA VINGENT I SEIX
PLANTA VINGENT I SET
PLANTA VINGENT I VINGT
PLANTA VINGENT I VINGT I UN
PLANTA VINGENT I VINGT I DUES
PLANTA VINGENT I VINGT I TRES

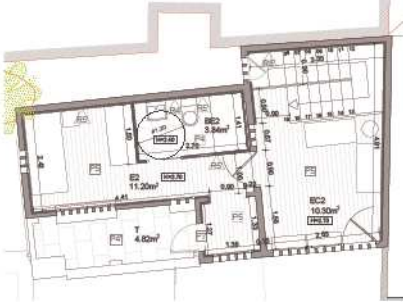


PLANTA SITUACIÓ
E:1/400

| QUADRE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES | | | | | | TOTAL (m²) |
|--------------------------------|--------------|---------------|--------------|---------------|--------------|------------|
| Dati: 10/01/2021 | | | | | | |
| ELEMENT | SRM/P.FINIDA | SRM/P.PRIMERA | SRM/P.SEGONA | SRM/P.TERCERA | SRM/P.QUARTA | |
| | 199,75 | 2,82 | 175,83 | 176,29 | 176,40 | 831,19 |
| Total | | 282,57 | | | 452,86 | 831,19 |

| MATERIALS DE SUPERFÍCIES DE SOSTRE | | | | MATERIALS DE SUPERFÍCIES DE PARET | | | |
|------------------------------------|---------|-------|------------|-----------------------------------|---------|-------|------------|
| # | PSCA | SRM | VOLUM (m³) | # | PSCA | SRM | VOLUM (m³) |
| 1 | Alumini | 11,85 | 48,24 | 1 | Alumini | 11,85 | 48,24 |
| 2 | Alumini | 13,32 | 43,98 | 2 | Alumini | 11,28 | 33,24 |
| 3 | Alumini | 22,02 | 18,18 | 3 | Alumini | 3,24 | 9,72 |
| 4 | Alumini | 28,77 | 89,11 | 4 | Alumini | 28,77 | 89,11 |
| 5 | Alumini | 16,79 | 17,74 | 5 | Alumini | 16,79 | 17,74 |
| 6 | Alumini | 5,92 | 16,44 | 6 | Alumini | 5,92 | 16,44 |
| 7 | Alumini | 4,42 | 11,49 | 7 | Alumini | 4,42 | 11,49 |
| 8 | Alumini | 2,48 | 6,24 | 8 | Alumini | 2,48 | 6,24 |
| 9 | Alumini | 1,92 | 4,80 | 9 | Alumini | 1,92 | 4,80 |
| Total Superfície de Sostre | | | | Total Superfície de Paret | | | |
| 113,26 | | | | 113,26 | | | |

| MATERIALS DE SUPERFÍCIES DE SOSTRE | | | | MATERIALS DE SUPERFÍCIES DE PARET | | | |
|------------------------------------|---------|-------|------------|-----------------------------------|---------|-------|------------|
| # | PSCA | SRM | VOLUM (m³) | # | PSCA | SRM | VOLUM (m³) |
| 1 | Alumini | 11,85 | 48,24 | 1 | Alumini | 11,85 | 48,24 |
| 2 | Alumini | 13,32 | 43,98 | 2 | Alumini | 11,28 | 33,24 |
| 3 | Alumini | 22,02 | 18,18 | 3 | Alumini | 3,24 | 9,72 |
| 4 | Alumini | 28,77 | 89,11 | 4 | Alumini | 28,77 | 89,11 |
| 5 | Alumini | 16,79 | 17,74 | 5 | Alumini | 16,79 | 17,74 |
| 6 | Alumini | 5,92 | 16,44 | 6 | Alumini | 5,92 | 16,44 |
| 7 | Alumini | 4,42 | 11,49 | 7 | Alumini | 4,42 | 11,49 |
| 8 | Alumini | 2,48 | 6,24 | 8 | Alumini | 2,48 | 6,24 |
| 9 | Alumini | 1,92 | 4,80 | 9 | Alumini | 1,92 | 4,80 |
| Total Superfície de Sostre | | | | Total Superfície de Paret | | | |
| 113,26 | | | | 113,26 | | | |



PLANTA PRIMERA ESTUDIS
E:1/60

TÍTOL: PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
PROJECTE: REFORMA INTERIOR I EXTERIOR DE L'EDIFICI DE CAN PAU ROIG

EMPLAÇAMENT: CARRILERS DE LA TORRELLA S/N, SANT PONS DE RIERS
DATA: DESEMBRE 2021
PLANTA:

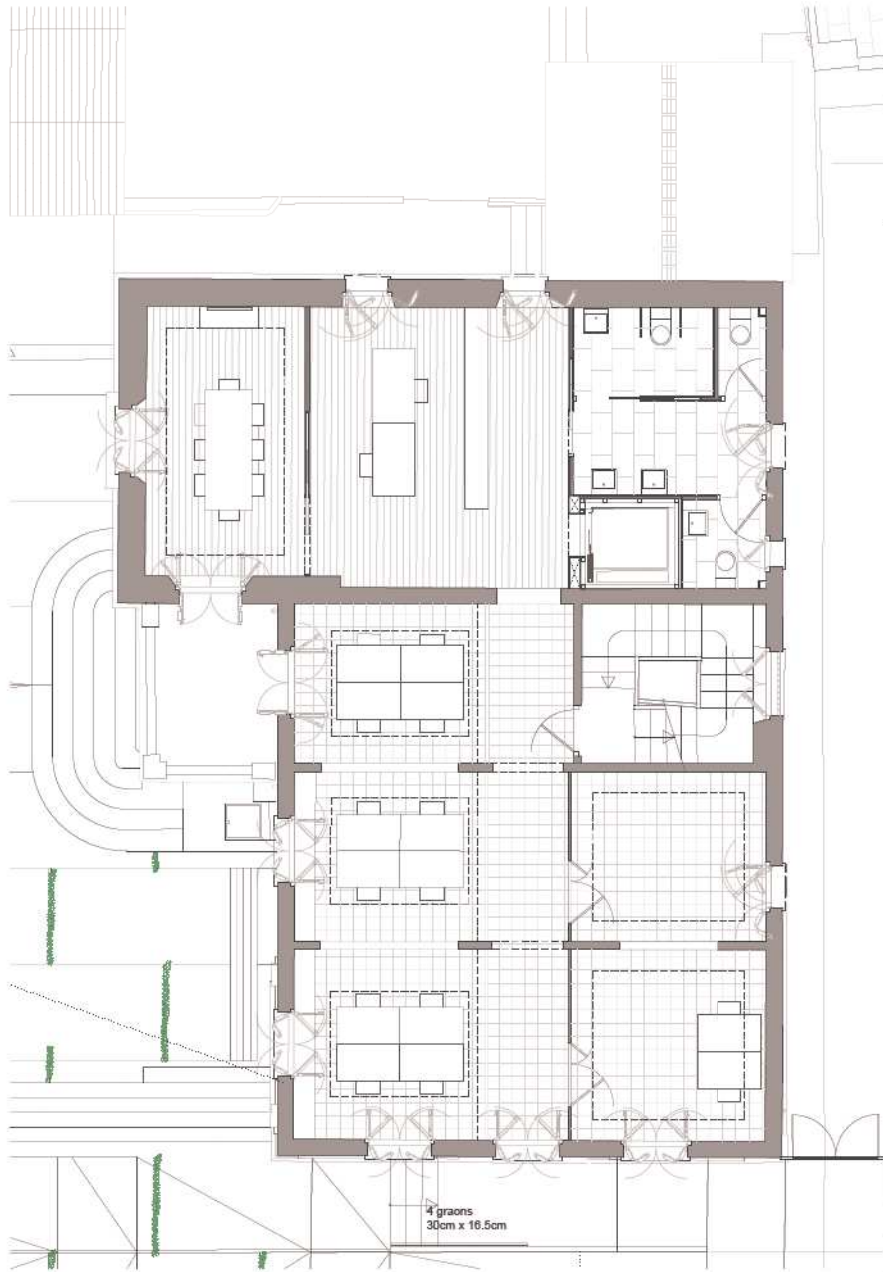
PLANTA PRIMERA
COTES I SUPERFÍCIES
MATERIALS

NOM PLANTA: 3.2.2
ESCALA: 1/400 1/50
PROFESSOR:

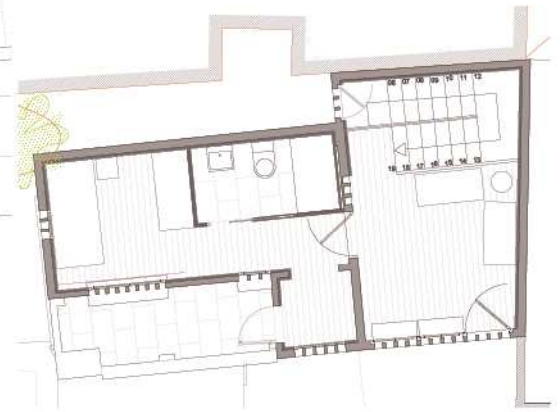


ARQUITECTE: CECILIA VALDESQUERA





PLANTA PRIMERA
E:1/50



PLANTA PRIMERA ESTUDIS
E:1/50

FASE:
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

PROJECTE:
**REFORMA INTERIOR I EXTERIOR
DE L'EDIFICI DE CAN PAU ROIG**

EMPLACAMENT:
CAN PAU ROIG, C/ DE LA TORRETA n. 15,
SANT PIERRE DE RIBES

DATA:
DESEMBRE 2021

PLANO:
**PLANTA PRIMERA
DISTRIBUCIÓ**

NOM PLÀNOL:
3.2.3

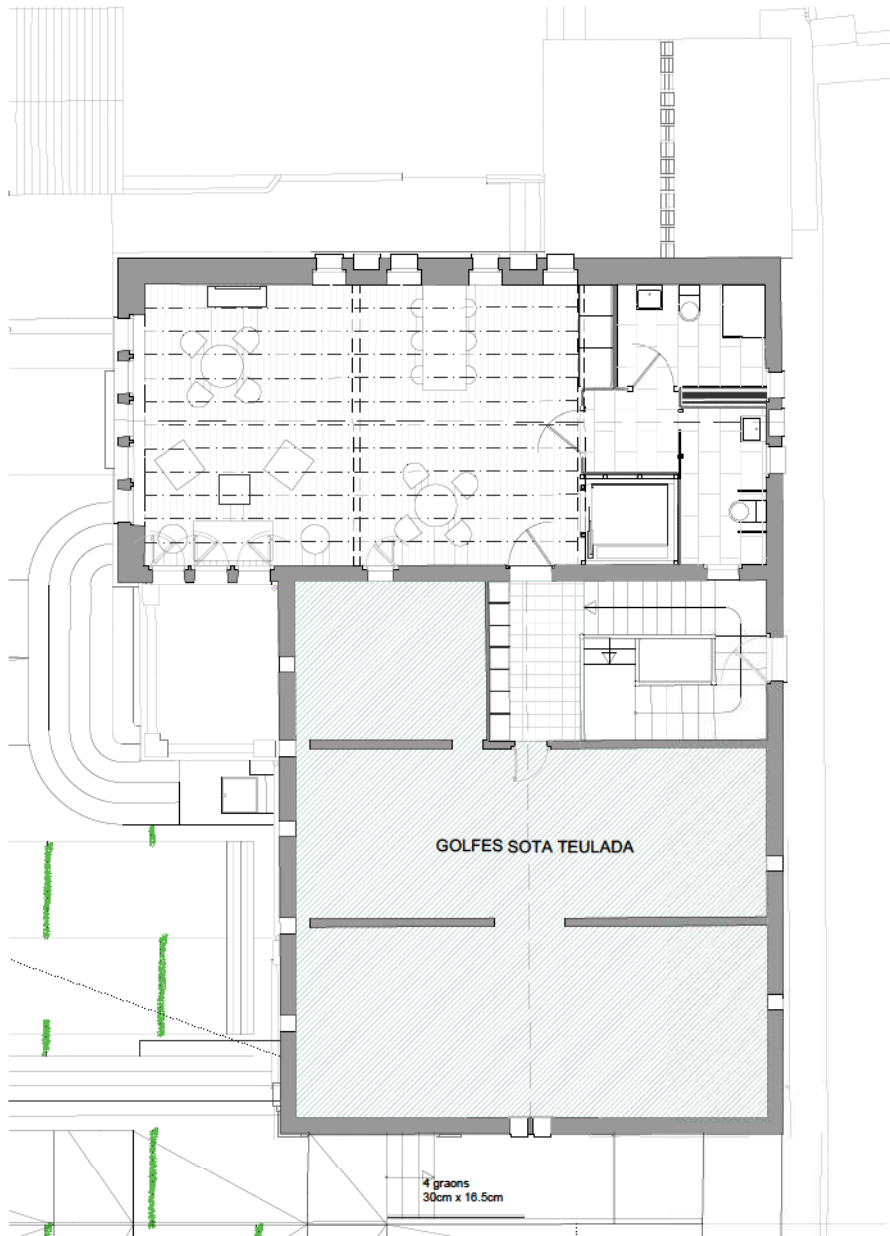
ESCALA:
1/50

PROMOTOR:



ARQUITECTE:
ÓSCAR VALVERDE MOLINÉ





PLANTA SEGONA
E:1/50

FASE:
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

PROJECTE:
**REFORMA INTERIOR I EXTERIOR
DE L'EDIFICI DE CAN PAU ROIG**

EMPLAÇAMENT:
CAN PAU ROIG, C/ DE LA TORRETA, 15,
SANT PERE DE RIBES

DATA:
DESEMBRE 2021

PLANEL:
**PLANTA SEGONA
DISTRIBUCIÓ**

NOM PLÀNOL:
3.3.3

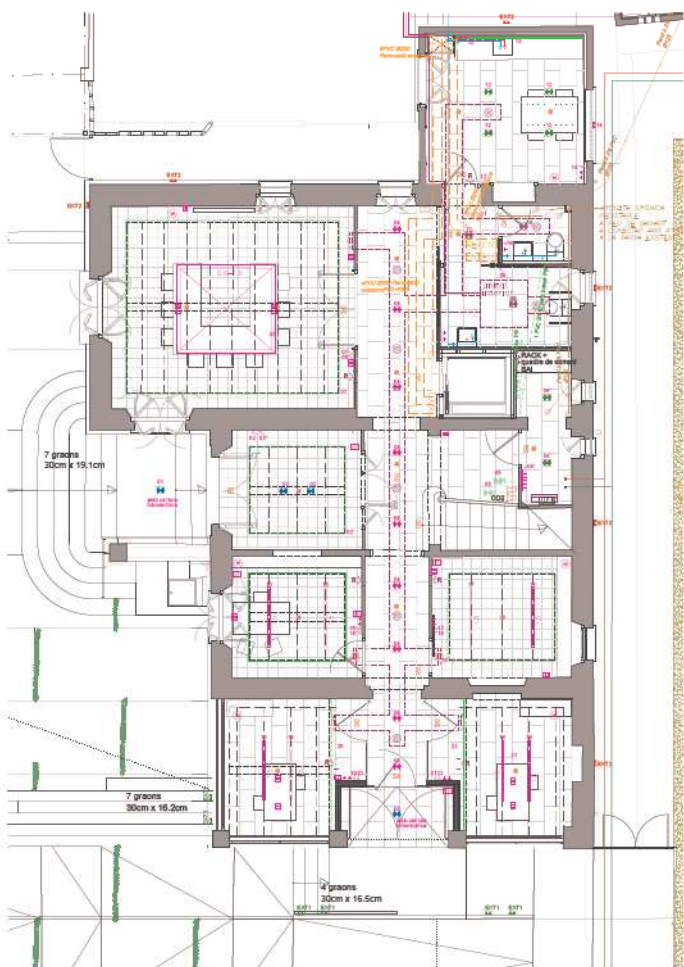
ESCALA:
1/400 1/50

PROMOTOR:



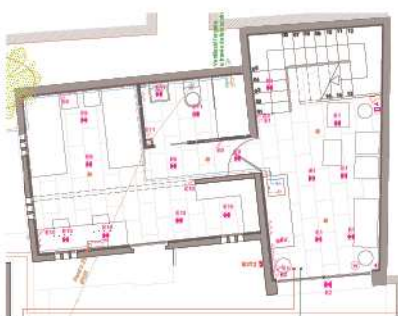
ARQUITECTE:
ÓSCAR VALVERDE MOLINÉ





PLANTA BAIXA
E:1/60

| LEGENDA DE SIMBOLES | |
|---------------------|---|
| | Mur de maó de ceràmica |
| | Obertura de portes |
| | Obertura de finestres |
| | Plataforma de soler |
| | Plataforma de sostre |
| | Plataforma de soler amb reforç |
| | Plataforma de sostre amb reforç |
| | Plataforma de soler amb reforç i aïllament |
| | Plataforma de sostre amb reforç i aïllament |
| | Plataforma de soler amb reforç, aïllament i impermeabilització |
| | Plataforma de sostre amb reforç, aïllament i impermeabilització |
| | Plataforma de soler amb reforç, aïllament, impermeabilització i capa de reg |
| | Plataforma de sostre amb reforç, aïllament, impermeabilització i capa de reg |
| | Plataforma de soler amb reforç, aïllament, impermeabilització, capa de reg i acabament de soler |
| | Plataforma de sostre amb reforç, aïllament, impermeabilització, capa de reg i acabament de sostre |
| | Plataforma de soler amb reforç, aïllament, impermeabilització, capa de reg, acabament de soler i cobriments de soler |
| | Plataforma de sostre amb reforç, aïllament, impermeabilització, capa de reg, acabament de sostre i cobriments de sostre |
| | Plataforma de soler amb reforç, aïllament, impermeabilització, capa de reg, acabament de soler, cobriments de soler i calefacció radiant |
| | Plataforma de sostre amb reforç, aïllament, impermeabilització, capa de reg, acabament de sostre, cobriments de sostre i calefacció radiant |
| | Plataforma de soler amb reforç, aïllament, impermeabilització, capa de reg, acabament de soler, cobriments de soler, calefacció radiant i climatització |
| | Plataforma de sostre amb reforç, aïllament, impermeabilització, capa de reg, acabament de sostre, cobriments de sostre, calefacció radiant i climatització |
| | Plataforma de soler amb reforç, aïllament, impermeabilització, capa de reg, acabament de soler, cobriments de soler, calefacció radiant, climatització i ventilació |
| | Plataforma de sostre amb reforç, aïllament, impermeabilització, capa de reg, acabament de sostre, cobriments de sostre, calefacció radiant, climatització i ventilació |
| | Plataforma de soler amb reforç, aïllament, impermeabilització, capa de reg, acabament de soler, cobriments de soler, calefacció radiant, climatització, ventilació i drenatge |
| | Plataforma de sostre amb reforç, aïllament, impermeabilització, capa de reg, acabament de sostre, cobriments de sostre, calefacció radiant, climatització, ventilació i drenatge |
| | Plataforma de soler amb reforç, aïllament, impermeabilització, capa de reg, acabament de soler, cobriments de soler, calefacció radiant, climatització, ventilació, drenatge i impermeabilització |
| | Plataforma de sostre amb reforç, aïllament, impermeabilització, capa de reg, acabament de sostre, cobriments de sostre, calefacció radiant, climatització, ventilació, drenatge i impermeabilització |
| | Plataforma de soler amb reforç, aïllament, impermeabilització, capa de reg, acabament de soler, cobriments de soler, calefacció radiant, climatització, ventilació, drenatge, impermeabilització i protecció contra incendis |
| | Plataforma de sostre amb reforç, aïllament, impermeabilització, capa de reg, acabament de sostre, cobriments de sostre, calefacció radiant, climatització, ventilació, drenatge, impermeabilització i protecció contra incendis |
| | Plataforma de soler amb reforç, aïllament, impermeabilització, capa de reg, acabament de soler, cobriments de soler, calefacció radiant, climatització, ventilació, drenatge, impermeabilització, protecció contra incendis i aïllament acústic |
| | Plataforma de sostre amb reforç, aïllament, impermeabilització, capa de reg, acabament de sostre, cobriments de sostre, calefacció radiant, climatització, ventilació, drenatge, impermeabilització, protecció contra incendis i aïllament acústic |
| | Plataforma de soler amb reforç, aïllament, impermeabilització, capa de reg, acabament de soler, cobriments de soler, calefacció radiant, climatització, ventilació, drenatge, impermeabilització, protecció contra incendis, aïllament acústic i eficiència energètica |
| | Plataforma de sostre amb reforç, aïllament, impermeabilització, capa de reg, acabament de sostre, cobriments de sostre, calefacció radiant, climatització, ventilació, drenatge, impermeabilització, protecció contra incendis, aïllament acústic i eficiència energètica |
| | Plataforma de soler amb reforç, aïllament, impermeabilització, capa de reg, acabament de soler, cobriments de soler, calefacció radiant, climatització, ventilació, drenatge, impermeabilització, protecció contra incendis, aïllament acústic, eficiència energètica i sostenibilitat |
| | Plataforma de sostre amb reforç, aïllament, impermeabilització, capa de reg, acabament de sostre, cobriments de sostre, calefacció radiant, climatització, ventilació, drenatge, impermeabilització, protecció contra incendis, aïllament acústic, eficiència energètica i sostenibilitat |



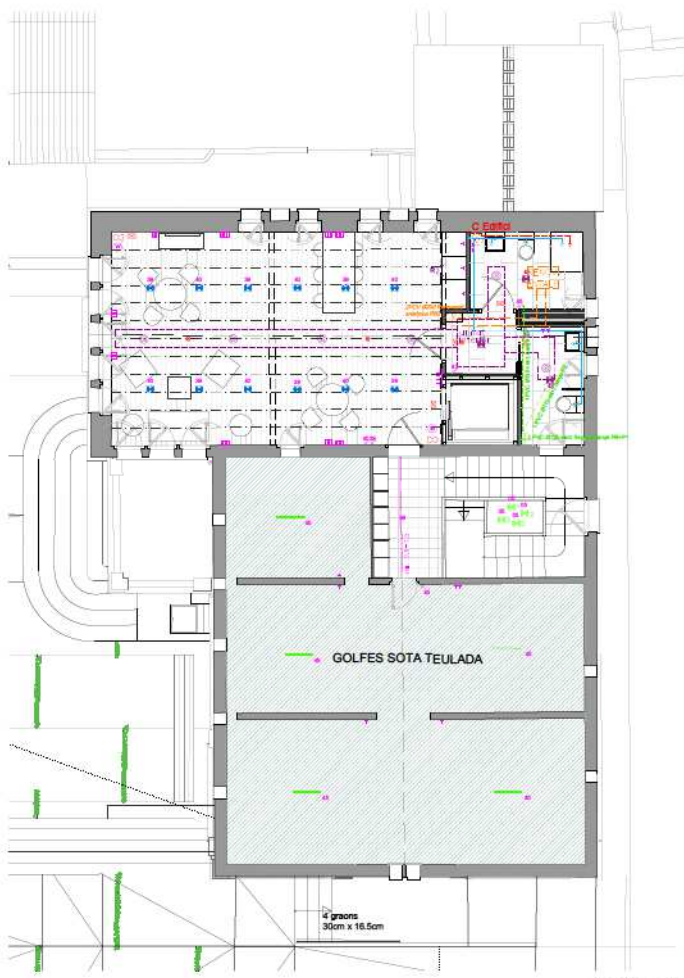
PLANTA BAIXA ESTUDIS
E:1/60



PLANTA SITUACIÓ
E:1/400

FASE: PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
 PROJECTE: REFORMA INTERIOR I EXTERIOR DE L'EDIFICI DE CAN PAU ROIG
 IMPLANTACIÓ: CAN PAU ROIG C/DE LA TERRETA S/N, SANT PABLO DE CERDÀ
 DATA: DESEMBRE 2021
 PLANO: PLANTA BAIXA INSTAL·LACIONS
 ESCALA: 4.1
 ESCALA: 1/400 1/50
 PROJECCION: Arquitectes Gual Pare de Ribes
 ARQUITECTE: OSCAR VALVERDE MOLINE





PLANTA SEGONA
E:1/60

| INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS | |
|-------------------------|------------------------|
| 1 | Elemente de referència |
| 2 | Elemente de referència |
| 3 | Elemente de referència |
| 4 | Elemente de referència |
| 5 | Elemente de referència |
| 6 | Elemente de referència |
| 7 | Elemente de referència |
| 8 | Elemente de referència |
| 9 | Elemente de referència |
| 10 | Elemente de referència |
| 11 | Elemente de referència |
| 12 | Elemente de referència |
| 13 | Elemente de referència |
| 14 | Elemente de referència |
| 15 | Elemente de referència |
| 16 | Elemente de referència |
| 17 | Elemente de referència |
| 18 | Elemente de referència |
| 19 | Elemente de referència |
| 20 | Elemente de referència |
| 21 | Elemente de referència |
| 22 | Elemente de referència |
| 23 | Elemente de referència |
| 24 | Elemente de referència |
| 25 | Elemente de referència |
| 26 | Elemente de referència |
| 27 | Elemente de referència |
| 28 | Elemente de referència |
| 29 | Elemente de referència |
| 30 | Elemente de referència |
| 31 | Elemente de referència |
| 32 | Elemente de referència |
| 33 | Elemente de referència |
| 34 | Elemente de referència |
| 35 | Elemente de referència |
| 36 | Elemente de referència |
| 37 | Elemente de referència |
| 38 | Elemente de referència |
| 39 | Elemente de referència |
| 40 | Elemente de referència |
| 41 | Elemente de referència |
| 42 | Elemente de referència |
| 43 | Elemente de referència |
| 44 | Elemente de referència |
| 45 | Elemente de referència |
| 46 | Elemente de referència |
| 47 | Elemente de referència |
| 48 | Elemente de referència |
| 49 | Elemente de referència |
| 50 | Elemente de referència |
| 51 | Elemente de referència |
| 52 | Elemente de referència |
| 53 | Elemente de referència |
| 54 | Elemente de referència |
| 55 | Elemente de referència |
| 56 | Elemente de referència |
| 57 | Elemente de referència |
| 58 | Elemente de referència |
| 59 | Elemente de referència |
| 60 | Elemente de referència |
| 61 | Elemente de referència |
| 62 | Elemente de referència |
| 63 | Elemente de referència |
| 64 | Elemente de referència |
| 65 | Elemente de referència |
| 66 | Elemente de referència |
| 67 | Elemente de referència |
| 68 | Elemente de referència |
| 69 | Elemente de referència |
| 70 | Elemente de referència |
| 71 | Elemente de referència |
| 72 | Elemente de referència |
| 73 | Elemente de referència |
| 74 | Elemente de referència |
| 75 | Elemente de referència |
| 76 | Elemente de referència |
| 77 | Elemente de referència |
| 78 | Elemente de referència |
| 79 | Elemente de referència |
| 80 | Elemente de referència |
| 81 | Elemente de referència |
| 82 | Elemente de referència |
| 83 | Elemente de referència |
| 84 | Elemente de referència |
| 85 | Elemente de referència |
| 86 | Elemente de referència |
| 87 | Elemente de referència |
| 88 | Elemente de referència |
| 89 | Elemente de referència |
| 90 | Elemente de referència |
| 91 | Elemente de referència |
| 92 | Elemente de referència |
| 93 | Elemente de referència |
| 94 | Elemente de referència |
| 95 | Elemente de referència |
| 96 | Elemente de referència |
| 97 | Elemente de referència |
| 98 | Elemente de referència |
| 99 | Elemente de referència |
| 100 | Elemente de referència |



PLANTA SITUACIÓ
E:1/400

FASE: PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
 PROJECTE: REFORMA INTERIOR I EXTERIOR DE L'EDIFICI DE CAN PAU ROIG
 IMPLANTACIÓ: CAN PAU ROIG, O DE LA TORRETA I 15, SANT PIER DE RIUS
 DATA: DESEMBRE 2021
 PLANTA: PLANTA SEGONA INSTAL·LACIONS
 NÚM. PLANTA: 4.3
 ESCALA: 1/400 1/50
 PROJECTOR: **Adrià**
 ARQUITECTE: **OSCAR VALVERDE MOLINE**





PLANTA SITUACIÓ
E:1/400

PRELIMINAR

1. Aquesta obra està prevista en el Pla Director d'Urbanisme de l'Àrea de Rehabilitació de l'Edifici de Can Pau Roig, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes el dia 27 de desembre de 2021.

2. L'obra està prevista en el Pla Director d'Urbanisme de l'Àrea de Rehabilitació de l'Edifici de Can Pau Roig, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes el dia 27 de desembre de 2021.

3. L'obra està prevista en el Pla Director d'Urbanisme de l'Àrea de Rehabilitació de l'Edifici de Can Pau Roig, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes el dia 27 de desembre de 2021.

4. L'obra està prevista en el Pla Director d'Urbanisme de l'Àrea de Rehabilitació de l'Edifici de Can Pau Roig, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes el dia 27 de desembre de 2021.

5. L'obra està prevista en el Pla Director d'Urbanisme de l'Àrea de Rehabilitació de l'Edifici de Can Pau Roig, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes el dia 27 de desembre de 2021.

REQUERIMENTS

1. Aquesta obra està prevista en el Pla Director d'Urbanisme de l'Àrea de Rehabilitació de l'Edifici de Can Pau Roig, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes el dia 27 de desembre de 2021.

2. L'obra està prevista en el Pla Director d'Urbanisme de l'Àrea de Rehabilitació de l'Edifici de Can Pau Roig, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes el dia 27 de desembre de 2021.

3. L'obra està prevista en el Pla Director d'Urbanisme de l'Àrea de Rehabilitació de l'Edifici de Can Pau Roig, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes el dia 27 de desembre de 2021.

4. L'obra està prevista en el Pla Director d'Urbanisme de l'Àrea de Rehabilitació de l'Edifici de Can Pau Roig, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes el dia 27 de desembre de 2021.

5. L'obra està prevista en el Pla Director d'Urbanisme de l'Àrea de Rehabilitació de l'Edifici de Can Pau Roig, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes el dia 27 de desembre de 2021.

CONDICIONS DE CONSTRUCCIÓ

1. Aquesta obra està prevista en el Pla Director d'Urbanisme de l'Àrea de Rehabilitació de l'Edifici de Can Pau Roig, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes el dia 27 de desembre de 2021.

2. L'obra està prevista en el Pla Director d'Urbanisme de l'Àrea de Rehabilitació de l'Edifici de Can Pau Roig, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes el dia 27 de desembre de 2021.

3. L'obra està prevista en el Pla Director d'Urbanisme de l'Àrea de Rehabilitació de l'Edifici de Can Pau Roig, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes el dia 27 de desembre de 2021.

4. L'obra està prevista en el Pla Director d'Urbanisme de l'Àrea de Rehabilitació de l'Edifici de Can Pau Roig, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes el dia 27 de desembre de 2021.

5. L'obra està prevista en el Pla Director d'Urbanisme de l'Àrea de Rehabilitació de l'Edifici de Can Pau Roig, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes el dia 27 de desembre de 2021.

CONDICIONS DE CONSTRUCCIÓ

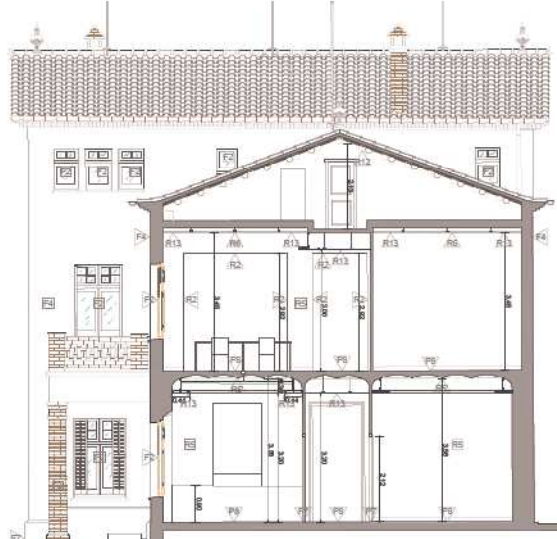
1. Aquesta obra està prevista en el Pla Director d'Urbanisme de l'Àrea de Rehabilitació de l'Edifici de Can Pau Roig, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes el dia 27 de desembre de 2021.

2. L'obra està prevista en el Pla Director d'Urbanisme de l'Àrea de Rehabilitació de l'Edifici de Can Pau Roig, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes el dia 27 de desembre de 2021.

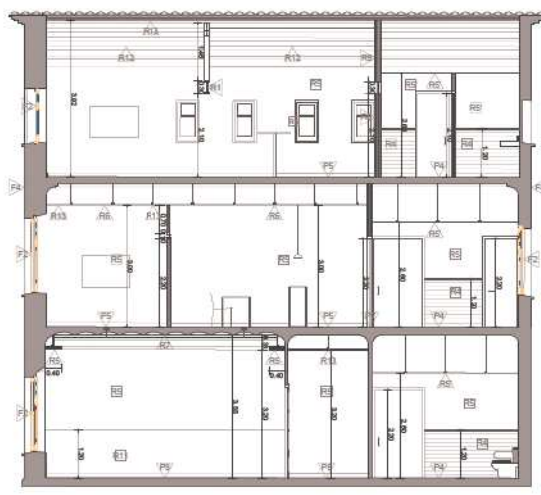
3. L'obra està prevista en el Pla Director d'Urbanisme de l'Àrea de Rehabilitació de l'Edifici de Can Pau Roig, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes el dia 27 de desembre de 2021.

4. L'obra està prevista en el Pla Director d'Urbanisme de l'Àrea de Rehabilitació de l'Edifici de Can Pau Roig, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes el dia 27 de desembre de 2021.

5. L'obra està prevista en el Pla Director d'Urbanisme de l'Àrea de Rehabilitació de l'Edifici de Can Pau Roig, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes el dia 27 de desembre de 2021.



SECCIÓ B-B'



SECCIÓ D-D'

TABLA
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

PROJECTE
REFORMA INTERIOR I EXTERIOR
DE L'EDIFICI DE CAN PAU ROIG

EMPLACAMENT:
CAMPANERES, C/DE LA TORRETTA, 15
SANT PERE DE RIBES

DATA:
DESEMBRE 2021

PLANKU:

**SECCIONS
COTES I MATERIALS**

NOM PLANKU:
6

ESCALA:
1/400 1/50

PROYECTOR:

ARQUITECTE:
OCEVA VILLORES MOJANA



NUMEROS

1. ALTURA DE LA TORRE, 10,50 METRES (34,6 PIES)
 2. ALTURA DE LA TORRE, 10,50 METRES (34,6 PIES)
 3. ALTURA DE LA TORRE, 10,50 METRES (34,6 PIES)
 4. ALTURA DE LA TORRE, 10,50 METRES (34,6 PIES)
 5. ALTURA DE LA TORRE, 10,50 METRES (34,6 PIES)
 6. ALTURA DE LA TORRE, 10,50 METRES (34,6 PIES)
 7. ALTURA DE LA TORRE, 10,50 METRES (34,6 PIES)
 8. ALTURA DE LA TORRE, 10,50 METRES (34,6 PIES)
 9. ALTURA DE LA TORRE, 10,50 METRES (34,6 PIES)
 10. ALTURA DE LA TORRE, 10,50 METRES (34,6 PIES)

PLANTA SITUACIÓ

PLANTA SITUACIÓ DE L'EDIFICI DE CAN PAU ROIG, MOSTRANT LA SITUACIÓ DELS DIFERENTS NIVEL·LS I LA POSICIÓ DELS SECCIONS A-A' I F-F'.

PLANTA

PLANTA DE L'EDIFICI DE CAN PAU ROIG, MOSTRANT LA DISTRIBUCIÓ DE LES HABITACIONS, SALLES I ALTRES ESPAIS.

SECCIONS

SECCIONS A-A' I F-F' DE L'EDIFICI DE CAN PAU ROIG, MOSTRANT LA SEU ESTRUCTURA I ALTRES DETALLS.



PLANTA SITUACIÓ
E:1/400

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

PROJECTE: REFORMA INTERIOR I EXTERIOR DE L'EDIFICI DE CAN PAU ROIG

EMPLAÇAMENT: CAN PAU ROIG, C/DE LA TORRE, 10, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

DATA: DESEMBRE 2021

PLANTA:

SECCIONS COTES I MATERIALS

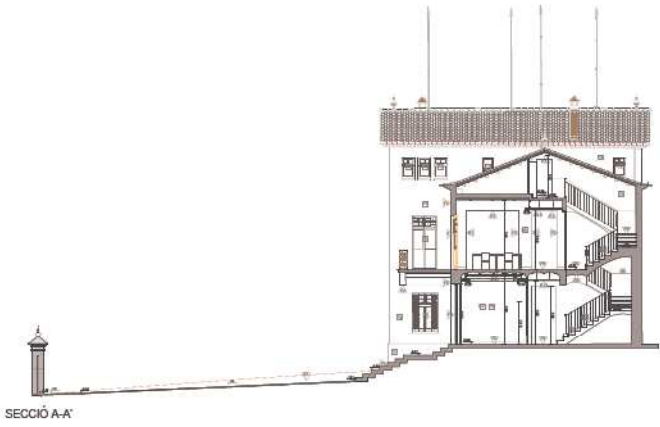
NOM PLANTA: 7

ESCALA: 1/400 1/100

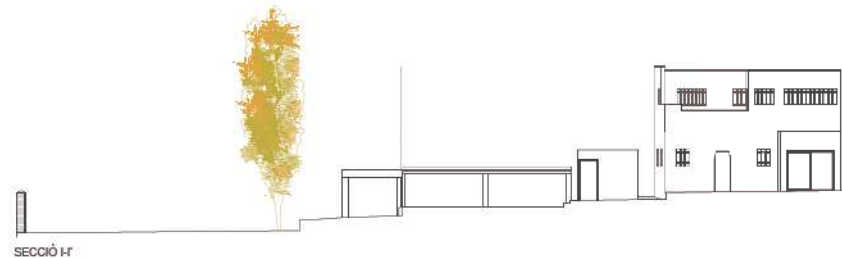
PROJECTOR:



ARQUITECTE: OSCAR VALVERDE MOLNÉ



SECCIÓ A-A'



SECCIÓ F-F'





SECCIÓ G-G

MEMORIA

1. INTRODUCCIÓ

2. ANTECEDENTS

3. JUSTIFICACIÓ

4. DESCRIPCIÓ

5. CONCLUSIONS

6. ANNEXOS

PLANS

1. PLÀNOL DE SITUACIÓ

2. PLÀNOL DE COORDINACIÓ

3. PLÀNOL DE COORDINACIÓ

4. PLÀNOL DE COORDINACIÓ

5. PLÀNOL DE COORDINACIÓ

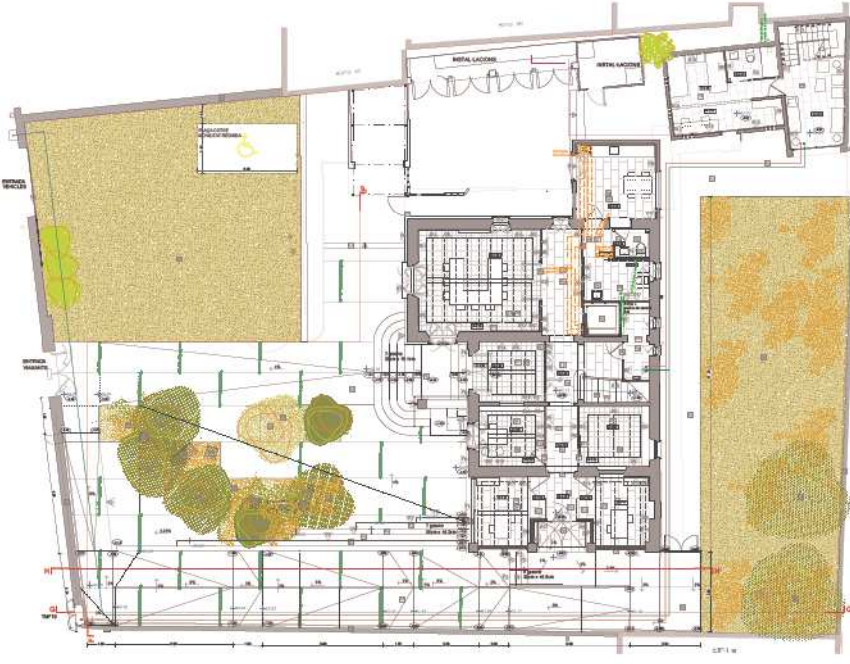
6. PLÀNOL DE COORDINACIÓ

7. PLÀNOL DE COORDINACIÓ

8. PLÀNOL DE COORDINACIÓ

9. PLÀNOL DE COORDINACIÓ

10. PLÀNOL DE COORDINACIÓ



SECCIÓ H-H



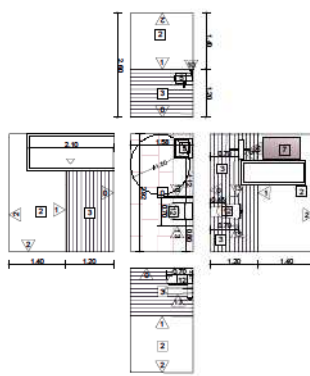
Secció terreny actual

| | |
|--|--|
| FASE: | PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU |
| PROJECTE: | REFORMA INTERIOR I EXTERIOR DE L'EDIFICI DE CAN PAU ROIG |
| EMPLAÇAMENT: | CANTALUSIÓ 2188 LA TORRETTA S/N, UNITAT PARRIS DE RIUS |
| DATA: | DESEMBRE 2021 |
| PLAÇA: | |
| EXTERIORS COTES I MATERIALS | |
| NOM PLÀNOL: | 8 |
| ESCALA: | 1/100 |
| PROFESSOR: | |
| ARQUITECTE: |  Agustí Ferrer Jordi Ferrer de Rius |
| | SECCION VOLUMÈTRIC MOLDRE |





B6



B7



PLANTA SEGONA

- LLEGENDA**
- 0 PAVIMENT CERÀMIC
 - 1 FERRE EN 1" COLOR BLANC DE BSMAT'ONBEGUAT
 - AMB LA PARET VERTEJAL DE FERRE PERE BAULA FINAT
 - 2 FERRE COLOR BLANC
 - 3 DORNAICOLAT FANES 10x15 FINIS MÈTRIC, MESTAT, COLOR BLANC
 - 4 BERRANANS DIVERSA 75 DE LA CASA ROCA. M. 0237330000 AMB S'PO' CROMAT
 - 5 BERRANANS DIVERSA 75 DE LA CASA ROCA. M. 0237330000 AMB S'PO' CROMAT
 - 6 BERRANANS DIVERSA 75 DE LA CASA ROCA. M. 0237330000 AMB S'PO' CROMAT
 - 7 BARRAL INCLINAT 10'
 - 8 BARRAL INCLINAT 10'
 - 9 BARRAL INCLINAT 10'
 - 10 BARRAL INCLINAT 10'
 - 11 BARRAL INCLINAT 10'
 - 12 BARRAL INCLINAT 10'
 - 13 BARRAL INCLINAT 10'
 - 14 BARRAL INCLINAT 10'
 - 15 BARRAL INCLINAT 10'
 - 16 BARRAL INCLINAT 10'
 - 17 BARRAL INCLINAT 10'
 - 18 BARRAL INCLINAT 10'
 - 19 BARRAL INCLINAT 10'
 - 20 BARRAL INCLINAT 10'
 - 21 BARRAL INCLINAT 10'
 - 22 BARRAL INCLINAT 10'
 - 23 BARRAL INCLINAT 10'
 - 24 BARRAL INCLINAT 10'
 - 25 BARRAL INCLINAT 10'
 - 26 BARRAL INCLINAT 10'
 - 27 BARRAL INCLINAT 10'
 - 28 BARRAL INCLINAT 10'
 - 29 BARRAL INCLINAT 10'
 - 30 BARRAL INCLINAT 10'
 - 31 BARRAL INCLINAT 10'
 - 32 BARRAL INCLINAT 10'
 - 33 BARRAL INCLINAT 10'
 - 34 BARRAL INCLINAT 10'
 - 35 BARRAL INCLINAT 10'
 - 36 BARRAL INCLINAT 10'
 - 37 BARRAL INCLINAT 10'
 - 38 BARRAL INCLINAT 10'
 - 39 BARRAL INCLINAT 10'
 - 40 BARRAL INCLINAT 10'
 - 41 BARRAL INCLINAT 10'
 - 42 BARRAL INCLINAT 10'
 - 43 BARRAL INCLINAT 10'
 - 44 BARRAL INCLINAT 10'
 - 45 BARRAL INCLINAT 10'
 - 46 BARRAL INCLINAT 10'
 - 47 BARRAL INCLINAT 10'
 - 48 BARRAL INCLINAT 10'
 - 49 BARRAL INCLINAT 10'
 - 50 BARRAL INCLINAT 10'
 - 51 BARRAL INCLINAT 10'
 - 52 BARRAL INCLINAT 10'
 - 53 BARRAL INCLINAT 10'
 - 54 BARRAL INCLINAT 10'
 - 55 BARRAL INCLINAT 10'
 - 56 BARRAL INCLINAT 10'
 - 57 BARRAL INCLINAT 10'
 - 58 BARRAL INCLINAT 10'
 - 59 BARRAL INCLINAT 10'
 - 60 BARRAL INCLINAT 10'
 - 61 BARRAL INCLINAT 10'
 - 62 BARRAL INCLINAT 10'
 - 63 BARRAL INCLINAT 10'
 - 64 BARRAL INCLINAT 10'
 - 65 BARRAL INCLINAT 10'
 - 66 BARRAL INCLINAT 10'
 - 67 BARRAL INCLINAT 10'
 - 68 BARRAL INCLINAT 10'
 - 69 BARRAL INCLINAT 10'
 - 70 BARRAL INCLINAT 10'
 - 71 BARRAL INCLINAT 10'
 - 72 BARRAL INCLINAT 10'
 - 73 BARRAL INCLINAT 10'
 - 74 BARRAL INCLINAT 10'
 - 75 BARRAL INCLINAT 10'
 - 76 BARRAL INCLINAT 10'
 - 77 BARRAL INCLINAT 10'
 - 78 BARRAL INCLINAT 10'
 - 79 BARRAL INCLINAT 10'
 - 80 BARRAL INCLINAT 10'
 - 81 BARRAL INCLINAT 10'
 - 82 BARRAL INCLINAT 10'
 - 83 BARRAL INCLINAT 10'
 - 84 BARRAL INCLINAT 10'
 - 85 BARRAL INCLINAT 10'
 - 86 BARRAL INCLINAT 10'
 - 87 BARRAL INCLINAT 10'
 - 88 BARRAL INCLINAT 10'
 - 89 BARRAL INCLINAT 10'
 - 90 BARRAL INCLINAT 10'
 - 91 BARRAL INCLINAT 10'
 - 92 BARRAL INCLINAT 10'
 - 93 BARRAL INCLINAT 10'
 - 94 BARRAL INCLINAT 10'
 - 95 BARRAL INCLINAT 10'
 - 96 BARRAL INCLINAT 10'
 - 97 BARRAL INCLINAT 10'
 - 98 BARRAL INCLINAT 10'
 - 99 BARRAL INCLINAT 10'
 - 100 BARRAL INCLINAT 10'



BE1



ESTUDI PLANTA BAIXA



BE2



ESTUDI PLANTA PRIMERA

| | |
|--|--|
| PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU | |
| REFORMA INTERIOR I EXTERIOR DE L'EDIFICI DE CAN PAU ROIG | |
| DESEMBRE 2021 | |
| BANYS | |
| 9.2 | |
| S'100 S'50 | |
| AUTENTICAT | |
| ARQUITECTE | |
| OSCAR VALVERDE MOLINÉ | |





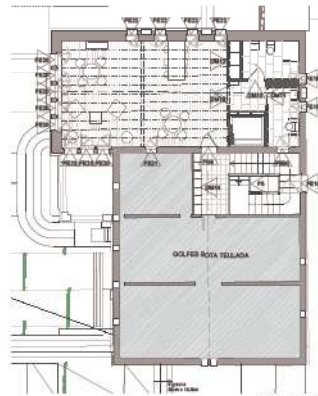
PLANTA BAIXA ESTUDIS



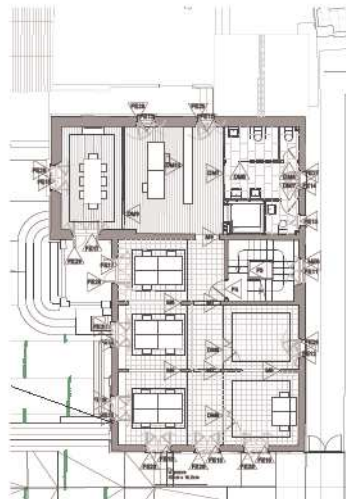
PLANTA PRIMERA ESTUDIS



PLANTA BAIXA



PLANTA SEGONA



PLANTA PRIMERA

FINIS: PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
 PROJECTE: REFORMA INTERIOR I EXTERIOR DE L'EDIFICI DE CAN PAU ROIG

EMPLAÇAMENT: CAN PAU ROIG ODELA TORRELLA S.L. SANTYORI DE NERS
 DATA: DESEMBRE 2021
 PLANKI:

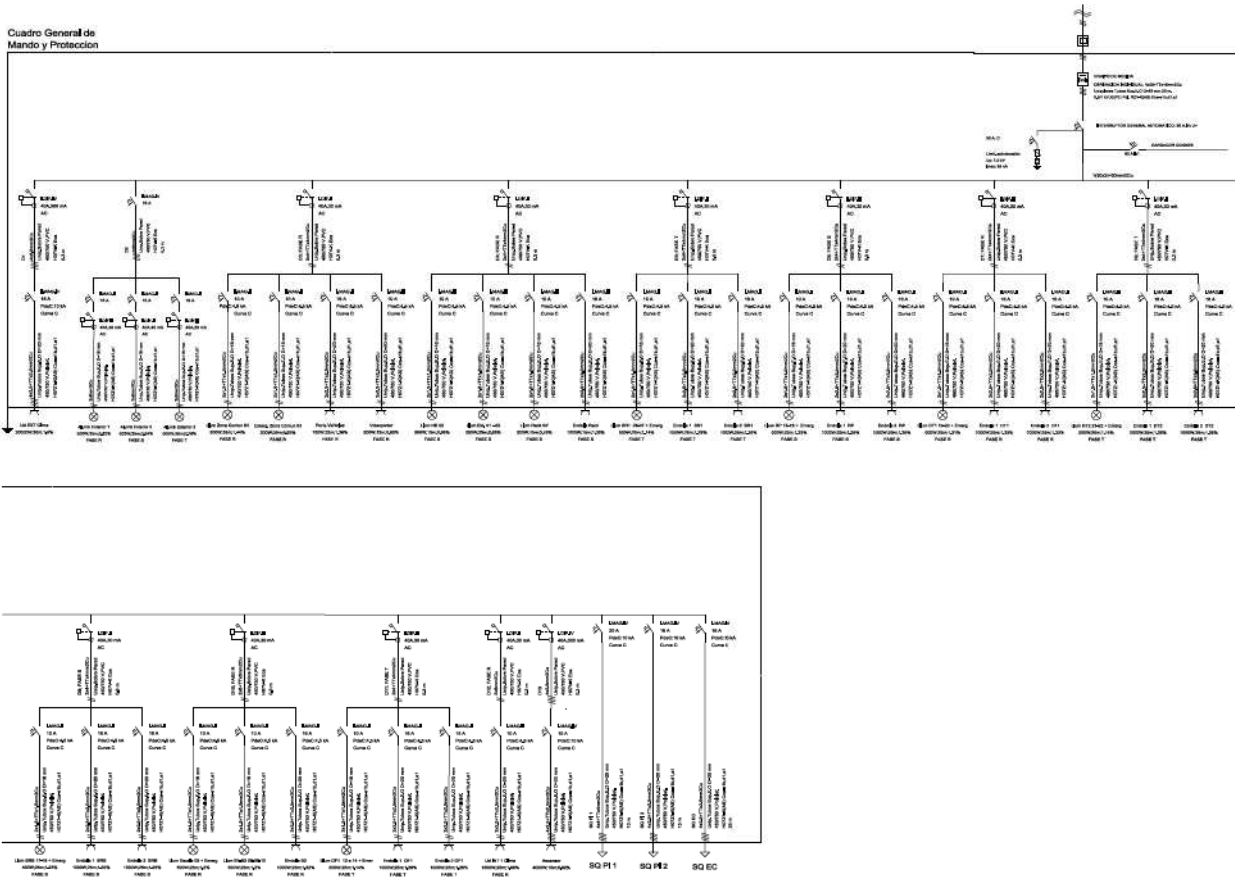
PLANILLA DE FUSTERIA SITUACIÓ

NUM. PLANIL·LA: 10.1
 ESCALA: 1/100
 PROMOTOR:

ARQUITECTE:  AJUNTAMENT SANT PAU DE RIBES
 OSCAR VALLENERO MOLNE



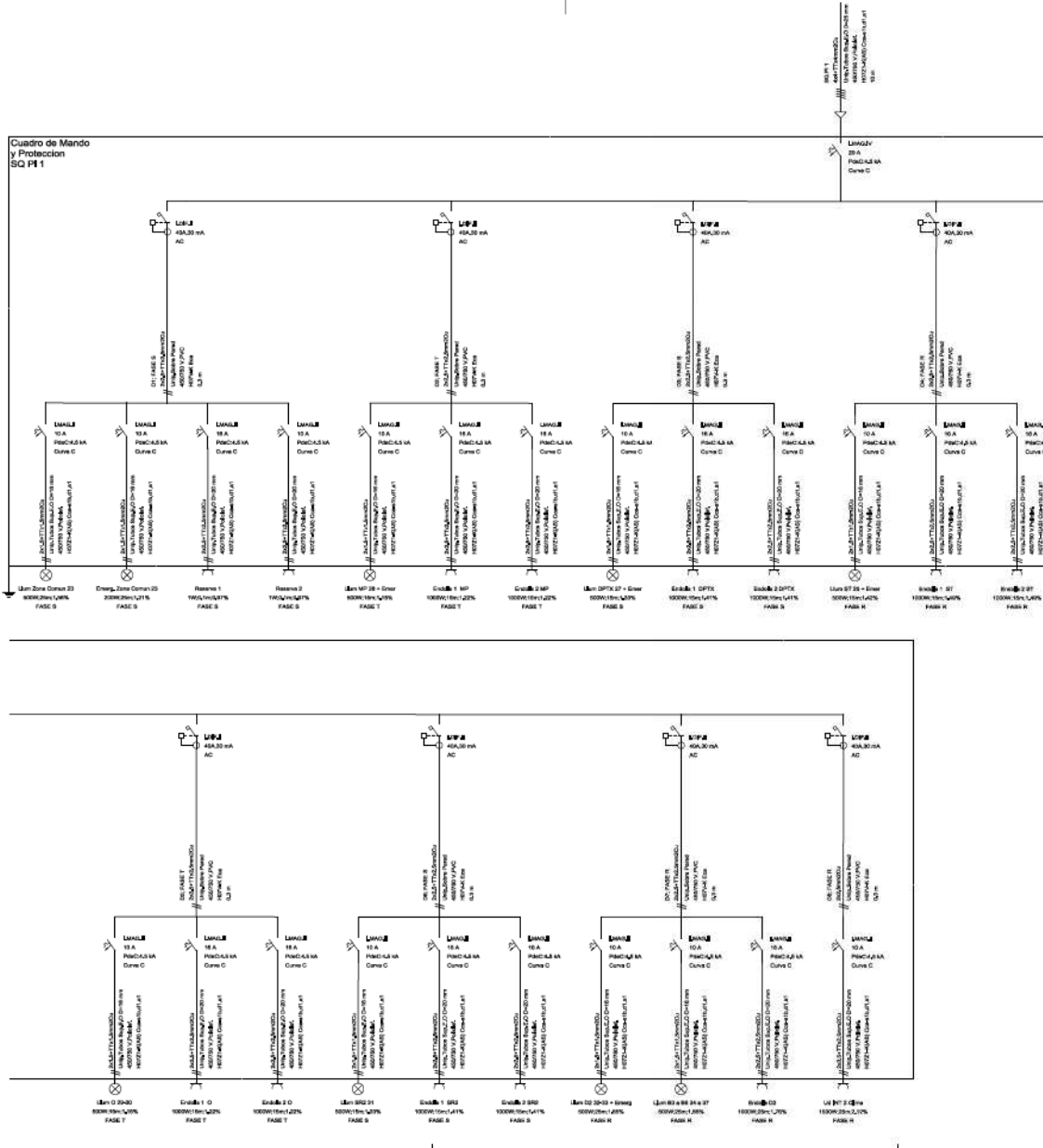
Cuadro General de Mando y Protección



TITULO: **PROYECTO BÁSICO I EJECUTIVO**
 PROYECTO: **REFORMA INTERIOR I EXTERIOR DE L'EDIFICI DE CAN PAU ROIG**
 EMPLAÇAMENT: **CAN PAU ROIG 2 DE LA TORRELLITA, AVIÀ (PR) DE SPAIN**
 DATA: **DESEMBRE 2021**
 PLÀNOL: **ESQUEMA CUADRO GENERAL**
 NÚM. PLÀNOL: **12.1**
 ESCALA: **SE**
 PROJECTOR:
 ARQUITECTE: **Abatnori Carré Pons de Ibañeta**
 OCUPA: **OCUPA VALVERDE MOLINA**



Cuadro de Mando y Protección SQ PI 1



FASE:
PROYECTE BÀSIC I EXECUTIU

PROJECTE:
REFORMA INTERIOR I EXTERIOR DE L'EDIFICI DE CAN PAU ROIG

EMPLAÇAMENT:
CAN PAU ROIG, OI DE LA TORRETA, n.15, SANT PERE DE RIBES

DATA:
DESEMBRE 2021

PLANO:
ESQUEMA SUBCUADRE PLANTA PRIMERA

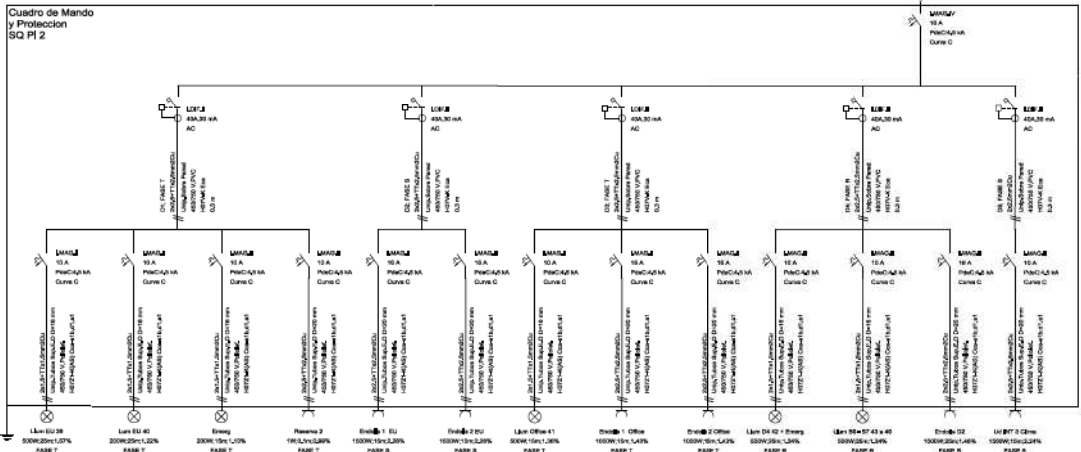
NOM. PLÀNOL:
12.2

ESCALA:
S/E

PROMOTOR:

ARQUITECTE:
 **Ajuntament Sant Pere de Ribes**
ÓSCAR VALVERDE MOLINÉ





FASE: **PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU**
 PROJECTE: **REFORMA INTERIOR I EXTERIOR DE L'EDIFICI DE CAN PAU ROIG**

EMPLAÇAMENT: **CAN PAU ROIG C/ DE LA TORRETA s/n 15, SANT PERE DE RIBES**
 DATA: **DESEMBRE 2021**

PLANO: **ESQUEMA SUBCUADRE PLANTA SEGONA**

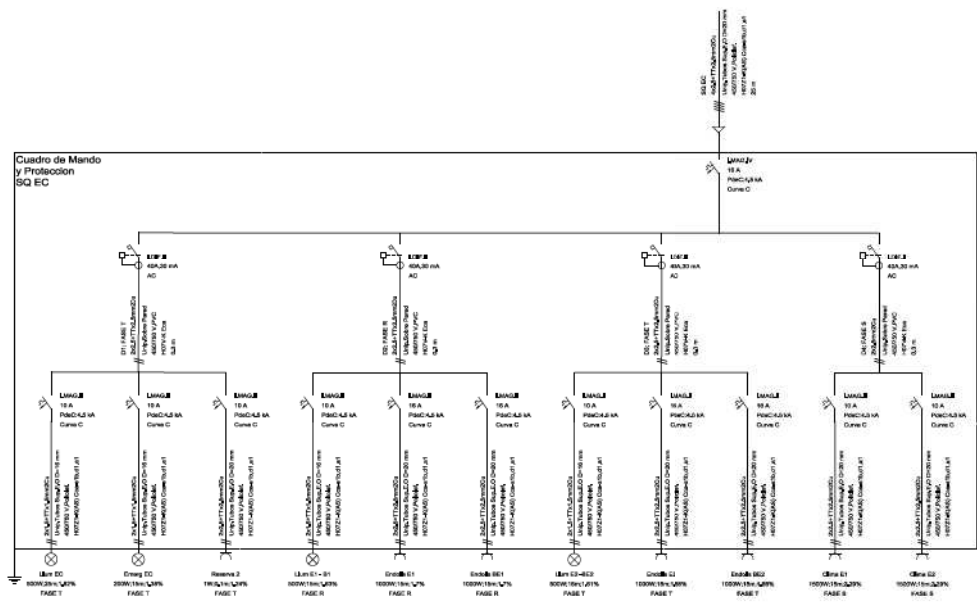
NOM PLANO: **12.3**

ESCALA: **SE**
 PROMOTOR: **Ajuntament Sant Pere de Ribes**

ARQUITECTE: **OSCAR VALVERDE MOLINE**



Cuadro de Mando y Protección SQ EC



FASE: **PROYECTE BÀSIC I EXECUTIU**

PROJECTE: **REFORMA INTERIOR I EXTERIOR DE L'EDIFICI DE CAN PAU ROIG**

EMPLAÇAMENT: **CAN PAU ROIG C/ DE LA TORRETA s/n, SANT PERE DE RIBES**

DATA: **DESEMBRE 2021**

PLANO: **ESQUEMA SUBCUADRE EDIFICACIÓ EC**

NOM. PLANO: **12.4**

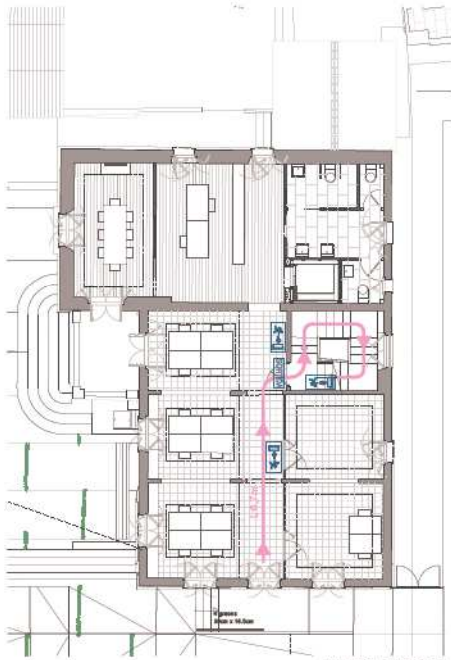
ESCALA: **SE**

PROMOTOR: **Aljament Sant Pere de Ribes**

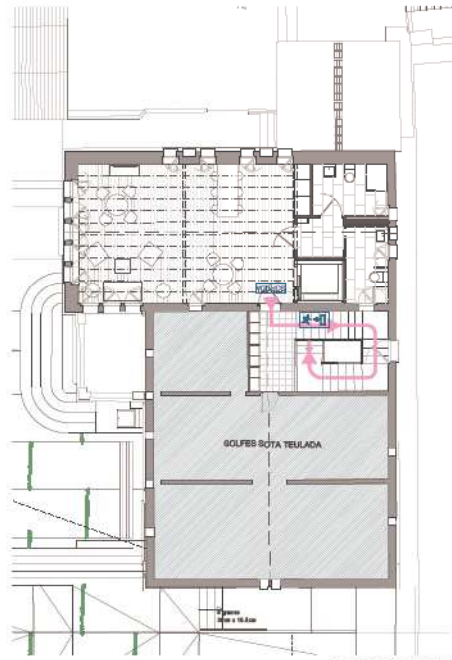


ARQUITECTE: **OSCAR VALVERDE MOLINÉ**





PLANTA PRIMERA



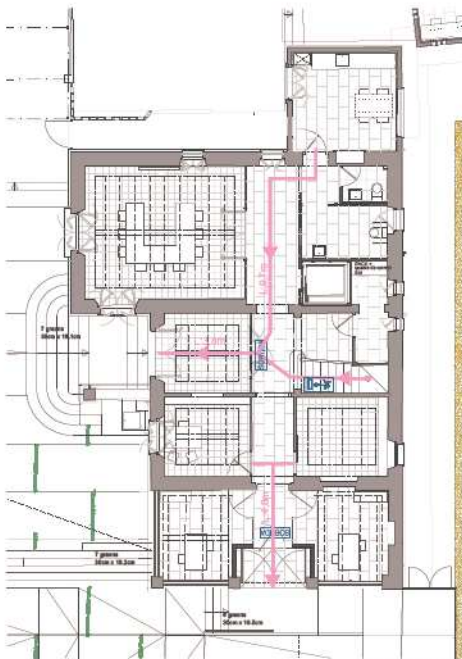
PLANTA SEGONA



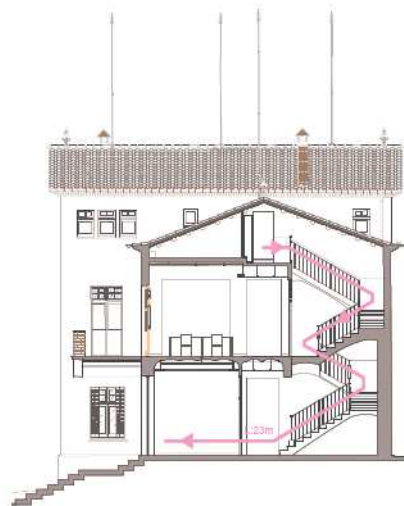
Sortida d'emergència



Sortida



PLANTA BAIXA



SECCIÓ

→ Recorregut d'evacuació descendent 23 m < 28 m
Longitud, sortida de planta < de 25 m

FASE: PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
PROJECTE: REFORMA INTERIOR I EXTERIOR DE L'EDIFICI DE CAN PAU ROIG

EMPLAÇAMENT: CAN PAU ROIG, C/ DE LA TORRETA N. 15, SANT PIERRE DE RIBES
DATA: DESEMBRE 2021
PLÀNOL:

RECORREGUT D'EVACUACIÓ

NOM PLÀNOL: Ev1
ESCALA: 1/100
PROMOTOR:



ARQUITECTE: OSCAR VALVERDE MOLINÉ

