

---

## **AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES**

---

**Informe estudi econòmic ordenances fiscals de taxes i preus públics exercici 2018**

---



## Índex

---

<b>1.</b>	<b>OBJECTE, ABAST I INFORMACIÓ DISPOSADA.....</b>	<b>1</b>
1.1.	OBJECTE I ABAST .....	1
1.2.	INFORMACIÓ DISPOSADA .....	3
<b>2.</b>	<b>METODOLOGIA I ASPECTES GENERALS .....</b>	<b>4</b>
2.1.	NORMATIVA BÀSICA D'APLICACIÓ .....	4
2.2.	METODOLOGIA .....	6
2.3.	FONTS D'INFORMACIÓ DE LES DADES UTILITZADES PER L'ESTUDI .....	10
<b>3.</b>	<b>INFORME ESTUDI ECONÒMIC MODEL.....</b>	<b>11</b>

### ANNEXOS:

**ANNEX 1** - Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 15A Taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública.

**ANNEX 2** - Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 15B Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves i utilització de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena i objectes i mobles de la llar.

**ANNEX 3** - Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 15C Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.

**ANNEX 4** - Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 15D Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues, i tancament de carrers.

**ANNEX 5** - Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 15E Taxa per barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic, indústries del carrer i ambulants, rodatge cinematogràfic i altres.

**ANNEX 6** - Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 15F Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.

**ANNEX 7** - Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 15G Taxa per parades i llocs de venda als mercats municipals no sedentaris.

**ANNEX 8** - Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 15H Taxa per aprofitament especial amb motiu de la celebració civil de casaments a l'Ajuntament.

**ANNEX 9** - Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 10 Taxa per a la prestació del servei de gestió de residus municipals.



## **1. OBJECTE, ABAST I INFORMACIÓ DISPOSADA**

### **1.1. Objecte i abast**

L'objecte del treball consisteix en l'elaboració dels estudis econòmics de determinades taxes que puguin utilitzar-se com a model principalment en el càlcul de taxes i preus públics que figuren a les ordenances fiscals del municipi de Sant Pere de Ribes.

Els estudis econòmics tenen per objecte:

- a) Definir els criteris o variables adoptades per a determinar el grau de cobertura de la taxa/preu públic.
- b) Identificar els ingressos, els costos directes i indirectes associats a la prestació dels serveis o dels lliuraments de béns.
- c) Estimar els ingressos previsibles i quantificar els costos directes imputables així com la part proporcional dels costos indirectes susceptibles d'imputació.
- d) Concloure sobre el grau de cobertura dels costos imputables als serveis/activitats.

Els estudis econòmics elaborats i que han de servir de base per elaborar la resta d'estudis econòmics de taxes i preus públics han estat els següents:

- a) Taxa núm. 10 per la prestació del servei de gestió de residus municipals: es basa en un anàlisi dels costos i ingressos d'aquest servei.
- b) Taxa núm. 15 d'ocupació del domini públic: es basa, principalment, en determinar quin és el valor del sòl o el cost d'una actuació concreta que es porta a terme en la via pública:
  - Núm. 15A per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada.
  - Núm. 15B Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves i utilització de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena i objectes i mobles de la llar.
  - Núm. 15C Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.
  - Núm. 15D Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues, i tancament de carrers.
  - Núm. 15E Taxa per barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic, indústries del carrer i ambulants, rodatge cinematogràfic i altres.
  - Núm. 15F Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.
  - Núm. 15G Taxa per parades i llocs de venda als mercats municipals no sedentaris.



- Núm. 15H Taxa per aprofitament especial amb motiu de la celebració civil de casaments a l'Ajuntament.

En conseqüència, l'estudi econòmic de la taxa nº 10 hauria de poder utilitzar-se com a model per elaborar els corresponents a les taxes i preus públics que tot segut es relacionen:

- Taxa núm. 11A, Servei de gestió, conservació, neteja, manteniment i millora del servei de clavegueram.
- Taxa núm. 11B, Tarifa pel subministrament d'aigua.
- Preu Públic del Servei del Complex Esportiu Municipal "Espai Blau".
- Preu Públic del Servei Piscina exterior Municipal.
- Preu Públic del Servei Llar d'Infants Municipal.
- Preu Públic Departament d'Esports.
- Preu Públic del Servei de comerç, promoció econòmica i turisme.

Per altre banda, l'estudi de les taxes núm. 15, servirà de model per a la resta de taxes i preus públics del municipi:

- Núm. 12 per retirada de vehicles abandonats, immobilitzats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública.
- Núm. 13 Taxa per la retirada i emmagatzematge de materials d'obra, estris i voluminosos.
- Núm. 14A Taxa per la expedició de documents administratius i serveis generals.
- Núm. 14B Taxa per la utilització de l'escut del municipi.
- Núm. 14C Taxa per drets d'examen.
- Núm. 16 Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.
- Núm. 17A Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats.
- Núm. 17B Taxa per la concessió de llicències, la comprovació de les activitats comunicades i el control de la publicitat dinàmica.
- Núm. 17C Taxa pel servei de mesurament de sorolls.
- Núm. 17D Taxa per la llicència de taxis i altres vehicles de lloguer.
- Núm. 17E Taxa per la concessió de llicències per a espectacles públics.
- Núm. 18 Taxa per inspecció de calderes de vapor, motors, transformadors, ascensors, muntacàrregues i altres eines o instal·lacions anàlogues d'establiments industrials i comercials.
- Núm. 19 Taxa pels serveis d'inscripció en el registre censal d'animals de companyia. Llicències per tinença de gossos potencialment perillosos i per a adopció d'animals de companyia.
- Núm. 20 Taxa per la prestació del servei de comprovació del grau d'alcohol, estupefaents, psicotròpics, estimulants o altres substàncies anàlogues, mitjançant l'obtenció de mostres de sang, orina, i altres com a proves de contrast.
- La resta de preus públics, diferents als relacionats anteriorment.



## **1.2. Informació disposada**

La documentació i informació a partir de la qual s'han formalitzat els estudis econòmics tipus ha estat la següent:

- a) Ordenances fiscals de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes de l'exercici 2017 aprovades pel Ple municipal de data 25 d'octubre de 2016.
- b) Liquidació del pressupost d'ingressos i despeses de l'exercici 2016 aprovada per Junta de Govern Local en data 14 de març de 2017 i donat compte al Ple municipal de data 20 de març de 2017.
- c) Estat d'execució del pressupost d'ingressos i despeses de l'exercici a 30 de juny de 2017.
- d) Registre de despeses de personal dels exercicis 2016 i 2017.
- e) Valor cadastral total de les parcel·les urbanes del municipi, segons dades del prepadró de l'IBI a data 22 de febrer de 2017 facilitades pel Departament de rendes de l'Ajuntament.
- f) Superfície total de les parcel·les urbanes del municipi, segons ponència parcial de l'any 2003, informació facilitada també pel Departament de rendes de l'Ajuntament.
- g) Relació d'unitats tributàries del servei de gestió de residus municipals.

En relació al servei de gestió de residus municipals, no s'ha disposat de la informació detallada dels costos del servei, en no haver estat aquesta facilitada per l'entitat que ve prestant el servei a l'Ajuntament.

No s'ha disposat de l'Inventari de béns municipal per realitzar el treball, en no trobar-se aquest actualitzat i no facilitant informació suficient sobre els béns/inversions afectes a cada activitat/servei.



## 2. METODOLOGIA I ASPECTES GENERALS

### 2.1. Normativa bàsica d'aplicació

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL)
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de disposicions vigents en matèria de Règim local.
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament de Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.
- Llei 8/1989, de 13 d'abril de Taxes i Preus Públics.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

La determinació de l'import de les taxes i els estudis econòmics que l'acrediten es defineixen en els articles 24 i 25 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL), en concret:

***“Artículo 24.1 El importe de las tasas previstas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local se fijará de acuerdo con las siguientes reglas:***

***a) Con carácter general, tomando como referencia el valor que tendría en el mercado la utilidad derivada de dicha utilización o aprovechamiento, si los bienes afectados no fuesen de dominio público. A tal fin, las ordenanzas fiscales podrán señalar en cada caso, atendiendo a la naturaleza específica de la utilización privativa o del aprovechamiento especial de que se trate, los criterios y parámetros que permitan definir el valor de mercado de la utilidad derivada.***

***b) Cuando se utilicen procedimientos de licitación pública, el importe de la tasa vendrá determinado por el valor económico de la proposición sobre la que recaiga la concesión, autorización o adjudicación.***

***c) Cuando se trate de tasas por utilización privativa o aprovechamientos especiales constituidos en el suelo, subsuelo o vuelo de las vías públicas municipales, a favor de empresas explotadoras de servicios de suministros que resulten de interés general o afecten a la generalidad o a una parte importante del vecindario, el importe de aquéllas consistirá, en todo caso y sin excepción alguna, en el 1,5 por ciento de los ingresos brutos procedentes de la facturación que obtengan anualmente en cada término municipal las referidas empresas.***

***A estos efectos, se incluirán entre las empresas explotadoras de dichos servicios las empresas distribuidoras y comercializadoras de estos (...)***

***(...) 2. En general, y con arreglo a lo previsto en el párrafo siguiente, el importe de las tasas por la prestación de un servicio o por la realización de una actividad no podrá exceder, en su conjunto, del coste real o previsible del servicio o actividad de que se trate o, en su defecto, del valor de la prestación recibida.***



*Para la determinación de dicho importe se tomarán en consideración los **costes directos e indirectos, inclusive los de carácter financiero, amortización del inmovilizado** y, en su caso, los **necesarios para garantizar el mantenimiento y un desarrollo razonable del servicio o actividad por cuya prestación o realización se exige la tasa**, todo ello con independencia del presupuesto u organismo que lo satisfaga. El mantenimiento y desarrollo razonable del servicio o actividad de que se trate se calculará con arreglo al presupuesto y proyecto aprobados por el órgano competente.*

*3. La cuota tributaria consistirá, según disponga la correspondiente ordenanza fiscal, en:*

- a) La cantidad resultante de aplicar una tarifa,*
- b) Una cantidad fija señalada al efecto, o*
- c) La cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.*

*4. Para la determinación de la cuantía de las tasas podrán tenerse en cuenta criterios genéricos de capacidad económica de los sujetos obligados a satisfacerlas.*

*5. Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiera lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.*

*Si los daños fueran irreparables, la entidad será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.*

*Las entidades locales no podrán condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado.*

#### **Artículo 25 Acuerdos de establecimiento de tasas: informe técnico-económico**

*Los **acuerdos de establecimiento de tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público, o para financiar total o parcialmente los nuevos servicios, deberán adoptarse a la vista de informes técnico-económicos en los que se ponga de manifiesto el valor de mercado o la previsible cobertura del coste de aquellos, respectivamente. Dicho informe se incorporará al expediente para la adopción del correspondiente acuerdo.***



## 2.2. Metodologia

Tot seguit es detalla la metodologia aplicada per elaborar el estudis econòmics tipus de les taxes i/o preus públics municipals.

Als efectes de l'elaboració de l'estudi, cal determinar primerament quins són, per cada cas, els costos de l'activitat i/o servei i les diferents variables a considerar:

### a) **Costos directes:**

#### ➤ Despeses directament atribuïbles a la prestació del servei / activitat:

- Personal assignat directament a la prestació del servei i/o activitat: aquestes s'han estimat considerant un 1% d'increment sobre els imports que figuren en els registres de personal de 2016 i 2017 facilitats per l'Ajuntament.
- Despeses imputables exclusivament a la prestació del servei i/o activitat. (bàsicament del capítol 2 del pressupost de despeses).

En el cas de determinades taxes, en funció del seu fet imposable, principalment les d'ocupació de domini públic, cal determinar si de la prestació del servei o en l'execució de l'activitat es deriven costos addicionals (despeses de personal i de béns corrents i serveis) els quals s'han de quantificar a nivell unitari, atesa la seva naturalesa (per exemple, senyalitzar l'ocupació la via pública, posar una placa de gual, etc.).

#### ➤ Amortització dels béns immobles directament vinculats a la prestació del servei/activitat:

- Dotació anual a l'amortització de béns d'immobilitzat destinats exclusivament a la prestació del servei/activitat *(en el cas concret que ens ocupa no s'ha considerat cap despesa per aquest concepte atès que l'Ajuntament no disposa d'Inventari de béns actualitzat que proporcioni informació adequada per estimar-lo).*

#### ➤ Despeses financeres directament imputables a la prestació del servei / activitat:

- Interessos de préstecs formalitzats per finançar inversions directament vinculades a la prestació del servei/activitat *(cost no considerat en el cas de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes en no tenir endeutament ni previsió de formalitzar-ne per a l'any 2018).*
- Comissions i altres despeses financeres directament imputables al servei/activitat.





## b) Costos indirectes:

Són les despeses generals no assignades directament al servei/activitat:

- Es consideren aquelles despeses que no tenen vinculació directa amb el servei però que intervenen en la prestació del servei de manera indirecta, com seria el cas de les d'administració general, serveis econòmics, recursos humans, serveis informàtics, etc.

En no tenir l'Ajuntament implementat un sistema de control i seguiment de costos que permeti obtenir informació sobre les activitats a les que es refereixen els serveis generals (com serien el nº d'unitats tècniques per interlocutor, % de dedicació del personal a cada servei, nº de tràmits realitzats per persona, el nº d'ordinadors assignats al servei de recaptació, m2 que ocupa el departament d'informàtica, etc.) que permetin una distribució més acurada del seu import, s'ha optat per aplicar un sistema de repartiment de costos indirectes més general, que s'exposa a continuació:

- Criteri de repartiment considerat: es basa en calcular una ràtio que serà la proporció que representen els ingressos de cada servei/activitat en relació al total de ingressos corrents de l'exercici (*elecció d'aquest criteri motivat pel fet que gran part de les despeses indirectes es financen amb ingressos no assignables a un servei concret, com IBI, IAE, participació en tributs de l'Estat, etc.*).
- Despeses considerades a indirectes: total de despeses corrents de l'Àrea de despesa 9 del pressupost "Actuacions de caràcter general".
- Aplicació de la ràtio sobre les despeses de l'àrea 9 % indirectes: el % que representa l'ingrés de cada servei/activitats s'aplicarà a la totalitat de despeses de l'Àrea de despesa 9.

En cas que un servei/activitat no tingui ingressos i, per tant, no es pugui determinar un percentatge de costos indirectes concret basat en informació històrica, se li aplicarà un 1% sobre els costos directes del servei/activitat.

D'acord amb aquests, els percentatges de costos indirectes a imputar a cada servei/activitat dels considerats per a l'estudi serien els següents:

Nº Ord.	Concepte Ingrés	% 2015	% 2016
10	Recollida escombraries domiciliaries	5,9039%	5,9403%
10	Escombraries comercials	1,1878%	1,2002%
15 A	Ocupació sol i subsol, volada	0,0000%	0,0000%
15 B	Entrada de vehicles i estacionaments	0,8533%	0,8487%
15 C	Aprofitaments especials empreses (1,5%)	1,2191%	1,2611%
15 D	Ocupació terrenys mercaderies, tanques..	0,1140%	0,1758%
15 E	Ocup. barraques, quioscos, atracions...	0,0210%	0,0215%
15 F	Ocupació amb taules i cadires	0,2794%	0,2608%
15 G	Parades i vendes als mercats	0,3873%	0,3597%
15 H	Celebracions civils de casaments	0,0136%	0,0120%



*(s'aplica el percentatge resultant a l'exercici 2016; no obstant, s'ha obtingut el corresponent l'exercici 2015 per verificar que no hi ha canvis significatius d'un exercici a l'altre).*

Segons les dades de la liquidació del pressupost de l'exercici 2016, el total de despeses de l'Àrea 9 a repartir, serà de 4.030.455,38 euros.

**c) Ingressos:**

D'acord amb la normativa aplicable, s'han d'estimar els ingressos de cadascun dels serveis, en funció de la taxa que es preveu aplicar. Per aquells serveis d'ingrés genèric, en els que hi ha disparitat de taxes a aplicar perquè inclouen diferents conceptes tributaris (com seria el cas del servei de gestió de residus) cal estimar l'import total dels ingressos previsibles del servei, segut a la impossibilitat de determinar quin és el cost unitari per concepte tributari efecte al servei.

En conseqüència, per a determinar els ingressos previsibles, s'ha procedit, en base a la informació de les unitats tributàries facilitada pel Departament de rendes, a quantificar els ingressos dels serveis de recollida domiciliària i comercial i poder valorar així el grau de cobertura de la taxa.

En el cas d'estudis relatius a taxes per d'aprofitament / ocupació via pública, s'ha de determinar el **valor de mercat del sòl**. Una estimació del mateix seria el següent:

- **Valor del sòl** (ha de servir com a valor base per el càlcul de la taxa):
  - Valor cadastral total parcel·les urbanes, sent aquest de **1.365.198.700€** (s/ informació facilitada pel Departament de rendes de l'Ajuntament: dades prepadró de l'IBI a 22/02/2017).
  - Superfície total parcel·les urbanes (s/ ponència parcial any 2003), que és de **10.982.374 m<sup>2</sup>**.
- **Coefficient multiplicador** considerat per ajustar el valor del sòl del municipi de Sant Pere de Ribes al seu valor de mercat que s'estableix a la "Instrucció per a la comprovació dels valors dels béns immobles en els impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions" per a l'exercici 2017, publicat en data 22 de desembre de 2016.

Resultant un **valor de mercat del sòl** (considerant 365 dies/any) de **0,6641 m<sup>2</sup>/dia**, calculat:



I. Valor cadastral total parcel·les urbanes =	1.365.198.700,13
II. Superfície total parcel·les urbanes (m2)=	10.982.374
III. Valor cadastral per m2 del sòl (I / II) =	124,31
V. Coeficient multiplicador =	1,95
VI. VALOR DE MERCAT SÒL (m2) DEL MUNICIPI = (( III x IV ) / V)	242,40
VIII. VALOR DE MERCAT SÒL (m2/dia) DEL MUNICIPI = ( VI x VII )	0,6641

- **Coefficients correctors:** destinats a ajustar el valor del sòl en funció dels usuaris i utilitats del mateix. Els factors correctors que té definits l'Ajuntament per les diferents taxes, que són els considerats en l'estudi, fan referència al concepte "categoria fiscal de la via".

Correcció aplicada en funció de la via pública que és objecte d'utilització privativa o aprofitament especial. Les categories de carrer són les mateixes que les definides en l'Impost sobre Activitats Econòmiques:

Categoria fiscal via:	A	B	C	D	E
Coefficient aplicable:	0,88	0,88	0,83	0,83	0,83

Aquests coeficients aplicables per cada categoria fiscal de via, en diferents taxes d'ocupació i aprofitament de vies públiques, varien tot i mantenir la mateixa estructura i classificació de carrers.

Tenen com a objectiu discriminar el valor en funció de l'ús previsible que se li vulgui donar i els usuaris del mateix. Per tant, sempre que es puguin justificar tècnicament, existeix la possibilitat d'aplicar altres coeficients correctors al valor de mercat del sòl, com intensitat d'ús. Atès que les ordenances vigents no preveuen l'aplicació d'altres coeficients de correcció se n'ha aplicat cap.

Considerant tot l'anterior, la fórmula aprovada en ordenances fiscals que resulta d'aplicació per quantificar la taxa d'ocupació de via pública és la següent:

<b>Q = Pb x S x T x Fc on,</b>	
<b>Q =</b>	Quota tributària
<b>PB =</b>	Preu bàsic, que en aquest cas seria de 0,6641€/m <sup>2</sup> , m <sup>3</sup> o ml dia (segons correspongui).
<b>S =</b>	Superfície en m <sup>2</sup> , m <sup>3</sup> o ml (segons correspongui).
<b>T =</b>	Temps en durada (dies)
<b>Fc =</b>	Factor corrector, segons categoria fiscal vies públiques.



### **2.3. Fonts d'informació de les dades utilitzades per l'estudi**

Han estat les següents:

- a) Execució del pressupost d'ingressos i despeses de l'exercici 2017: Costos directes dels serveis/activitats: personal, béns corrents i serveis, financer i transferències corrents.
- a) Catàleg de llocs de treball i annex de personal del pressupost 2017: bàsicament per obtenir el cost unitari de personal.
- b) Factures i pressupostos de compra de béns de l'exercici 2015: Cost unitari de la compra de determinats béns o despeses corrents.

En relació als serveis/activitats que es presten via concessió administrativa, els costos i la proposta de tarifes a aplicar els ha de facilitar el concessionari, atès que ells disposen de tota la informació necessària per quantificar-los.

En el cas del servei de recollida d'escombraries, atesa la manca d'informació rellevant de la Mancomunitat Penedès Garraf, es consideren com a costos directes del servei els que hi figuren a les corresponents partides pressupostàries del pressupost corrent.



### 3. INFORME ESTUDI ECONÒMIC MODEL

L'informe-estudi econòmic model que ha de servir per a determinar la quantia de les taxes i preus públics es proposa que contingui com a mínim, els següents apartats:

**I. PRIMER:** *motivació i taxa que es pretén quantificar i avaluar*

Exposar la taxa o preu públic que es pretén avaluar i fer referència al que estableixen els articles 24 i 25 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals en quant a la necessitat d'elaborar un estudi econòmic per quantificar els costos del servei i el grau de cobertura de la taxa o preu públic a aplicar, com a requeriment previ a aprovar l'ordenança fiscal corresponent.

**II. SEGON:** *normativa aplicable*

**III. TERCER:** *metodologia aplicada*

Criteris emprats per determinar els diferents costos del servei/activitat

**IV. QUART:** *detall dels costos considerats i grau de cobertura de la taxa*

Quadre numèric amb els costos del servei, obtinguts en base als criteris exposats en el punt anterior

**V. CINQUÈ:** *conclusions*

Es tracta de pronunciar-se si la quantia de la taxa que es proposa aprovar cobreix els costos del servei i compleix amb els requeriments legals.

Com Annexos del present document s'adjunta proposta d'informe pels estudis econòmics de les de les següents taxes:

- a) Taxa núm. 15 d'ocupació i aprofitament de sòl i via pública
- b) Taxa núm. 10 per la prestació del servei de gestió de residus municipals

Aquests informes han de servir de model per la resta de taxes que hi figuren a les ordenances municipals i d'altres de noves que es puguin incorporar a futur.



---

**UNIAUDIT OLIVER CAMPS, SL**  
Jordi Vicente Palau

Barcelona, 3 d'octubre de 2017

## ANNEXOS

---

- ANNEX 1** - Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 15A Taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública.
- ANNEX 2** - Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 15B Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves i utilització de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena i objectes i mobles de la llar.
- ANNEX 3** - Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 15A C Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.
- ANNEX 4** - Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 15D Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues, i tancament de carrers.
- ANNEX 5** - Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 15E Taxa per barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic, indústries del carrer i ambulants, rodatge cinematogràfic i altres.
- ANNEX 6** - Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 15F Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.
- ANNEX 7** - Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 15G Taxa per parades i llocs de venda als mercats municipals no sedentaris.
- ANNEX 8** - Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 15H Taxa per aprofitament especial amb motiu de la celebració civil de casaments a l'Ajuntament.
- ANNEX 9** - Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 10 Taxa per a la prestació del servei de gestió de residus municipals.

## **Annex 1**

---

**Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 15A  
Taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública**

## **INFORME-ESTUDI ECONÒMIC ORDENANÇA FISCAL NÚM. 15A TAXA PER OCUPACIONS DEL SUBSÒL, EL SÒL I LA VOLADA DE LA VIA PÚBLICA**

**PRIMER.** L'objecte del present informe és avaluar la quantia de la taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública (núm. 15 A) per tal de donar compliment al que estableix l'article 24.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) en quant a què l'import de la taxa no podrà excedir el cost dels serveis:

*(...) 2. En general, y con arreglo a lo previsto en el párrafo siguiente, el importe de las tasas por la prestación de un servicio o por la realización de una actividad no podrá exceder, en su conjunto, del coste real o previsible del servicio o actividad de que se trate o, en su defecto, del valor de la prestación recibida.*

L'article 25 del TRLRHL que determina la obligatorietat d'elaborar un informe-estudi econòmic com a pas previ a l'aprovació de l'ordenança fiscal corresponent.

### ***Artículo 25 Acuerdos de establecimiento de tasas: informe técnico-económico***

*Los acuerdos de establecimiento de tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público, o para financiar total o parcialmente los nuevos servicios, deberán adoptarse a la vista de informes técnico-económicos en los que se ponga de manifiesto el valor de mercado o la previsible cobertura del coste de aquellos, respectivamente. Dicho informe se incorporará al expediente para la adopción del correspondiente acuerdo."*

**SEGON.** La normativa que resulta d'aplicació és el següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de disposicions vigents en matèria de Règim local.
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament de Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals
- Llei 8/1989, de 13 d'abril de Taxes i Preus Públics.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

**TERCER.** La metodologia aplicable per a la quantificació de la taxa es basa en el que s'estableix l'article 24, apartat 1 i 2 del TRLRHL, que textualment diu:

### ***"Artículos 24.2 a 24.5:***

*2. (...) Para la determinación de dicho importe se tomarán en consideración los costes directos e indirectos, inclusive los de carácter financiero, amortización del inmovilizado y, en su caso, los necesarios para garantizar el mantenimiento y un desarrollo razonable del servicio o actividad por cuya prestación o realización se exige la tasa, todo ello con independencia del presupuesto u organismo que lo satisfaga. (...)*



3. La cuota tributaria consistirá, según disponga la correspondiente ordenanza fiscal, en:

- a) La cantidad resultante de aplicar una tarifa,
- b) Una cantidad fija señalada al efecto, o
- c) La cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

4. Para la determinación de la cuantía de las tasas podrán tenerse en cuenta criterios genéricos de capacidad económica de los sujetos obligados a satisfacerlas.

5. Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiera lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.

Si los daños fueran irreparables, la entidad será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.

Las entidades locales no podrán condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado."

Considerant que es tracta d'una taxa d'ocupació de via pública, caldrà tenir present el que s'estableix en l'apartat 1 del mateix article 24 del TRLRHL:

**"Artículo 24.1** El importe de las tasas previstas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local se fijará de acuerdo con las siguientes reglas:

a) Con carácter general, tomando como referencia el valor que tendría en el mercado la utilidad derivada de dicha utilización o aprovechamiento, si los bienes afectados no fuesen de dominio público. A tal fin, las ordenanzas fiscales podrán señalar en cada caso, atendiendo a la naturaleza específica de la utilización privativa o del aprovechamiento especial de que se trate, los criterios y parámetros que permitan definir el valor de mercado de la utilidad derivada."

Atenen aquestes consideracions, les dades més rellevants de la taxa seran les següents:

a) **Valor de mercat del sòl i quota tributaria:**

➤ **Valor del sòl:**

- Valor catastral total parcel·les urbanes, sent aquest de **1.365.198.700€** (s/ informació facilitada pel Departament de rendes de l'Ajuntament: dades prepadró del IBI a 22/02/2017).
- Superfície total parcel·les urbanes (s/ ponència parcial any 2003) que és de **10.982.374 m2**.

- **Coefficient multiplicador** considerat per ajustar el valor del sòl del municipi de Sant Pere de Ribes al seu valor de mercat que s'estableix a la "Instrucció per a la comprovació dels valors dels béns immobles en els impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions" per a l'exercici 2017, publicat en data 22 de desembre de 2016.

Resultant un **valor de mercat del sòl** (considerant 365 dies/any) de **0,6641 m2/dia**, tal com s'exposa a continuació:

I. Valor cadastral total parcel·les urbanes =	1.365.198.700,13
II. Superfície total parcel·les urbanes (m2)=	10.982.374
III. Valor cadastral per m2 del sòl (I / II) =	124,31
V. Coeficient multiplicador =	1,95
VI. VALOR DE MERCAT SÒL (m2) DEL MUNICIPI = (( III x IV ) / V )	242,40
VIII. VALOR DE MERCAT SÒL (m2/dia) DEL MUNICIPI = ( VI x VII )	0,6641

- **Coefficients correctors** considerats per ajustar el valor del sòl. Els factors correctors que té definits l'Ajuntament per la taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública són els següents:

Categoria fiscal via:	A	B	C	D	E
Coefficient aplicable:	0,88	0,88	0,83	0,83	0,83

Considerant l'anterior, la fórmula aprovada en ordenances fiscals que resulta d'aplicació per quantificar la taxa d'ocupació de via pública és la següent:

<b>Q = Pb x S x T x Fc on,</b>	
<b>Q =</b>	Quota tributària
<b>PB =</b>	Preu bàsic, que en aquest cas seria de 0,6641€/m <sup>2</sup> , m <sup>3</sup> o ml dia (segons correspongui).
<b>S =</b>	Superfície en m <sup>2</sup> , m <sup>3</sup> o ml (segons correspongui).
<b>T =</b>	Temps en durada (dies)
<b>Fc =</b>	Factor corrector, segons categoria fiscal vies públiques.

**b) Costos directes:**

Són les despeses directament atribuïbles a la senyalització de la via pública:

- Cost unitari del personal, en base al cost/hora i dedicació del personal adscrit al servei.

- Despeses imputables exclusivament a la prestació del servei/activitat; en concret, el cost dels materials consumits.

**c) Costos indirectes:**

Són les despeses generals no assignades directament al servei / activitat:

- Es consideren aquelles despeses que no tenen vinculació directa amb el servei però que intervenen de manera indirecta en la seva imputació: despeses d'administració general, serveis econòmics, recursos humans, serveis informàtics, etc.

En no tenir l'Ajuntament implementat un sistema de control i seguiment de costos que permeti obtenir informació sobre les activitats a les que es refereixen els serveis generals (com serien el nº d'unitats tècniques per interlocutor, % de dedicació del personal a cada servei, nº de tràmits realitzats per persona, el nº d'ordinadors assignats al servei de recaptació, m2 que ocupa el departament d'informàtica, etc.) que permetin una distribució més acurada del seu import, s'ha optat per aplicar un sistema de repartiment de costos indirectes més general, que s'exposa a continuació:

- Criteri de repartiment considerat: es basa en calcular una ràtio que serà la proporció que representen els ingressos de cada servei/activitat en relació al total de ingressos corrents de l'exercici (*elecció d'aquest criteri motivat pel fet que gran part de les despeses indirectes es financen amb ingressos no assignables a un servei concret, com IBI, IAE, participació en tributs de l'Estat, etc*).
- Despeses considerades a indirectes: total de despeses corrents de l'Àrea de despesa 9 del pressupost "Actuacions de caràcter general".
- Aplicació de la ràtio sobre les despeses de l'àrea 9 % indirectes: el % que representa l'ingrés de cada servei/activitats s'aplicarà a la totalitat de despeses de l'Àrea de despesa 9.

En cas que un servei/activitat no tingui ingressos i, per tant, no es pugui determinar un percentatge de costos indirectes concret basat en informació històrica, se li aplicarà un 1% sobre els costos directes del servei/activitat.

D'acord amb aquests, els percentatges de costos indirectes a imputar a cada servei/activitat dels considerats per a l'estudi serien els següents:

<b>Nº Ord.</b>	<b>Concepte Ingrés</b>	<b>% 2015</b>	<b>% 2016</b>
10	Recollida escombraries domiciliaries	5,9039%	5,9403%
10	Escombraries comercials	1,1878%	1,2002%
15 A	Ocupació sol i subsol, volada	0,0000%	0,0000%
15 B	Entrada de vehicles i estacionaments	0,8533%	0,8487%
15 C	Aprofitaments especials empreses (1,5%)	1,2191%	1,2611%
15 D	Ocupació terrenys mercaderies, tanques..	0,1140%	0,1758%
15 E	Ocup. barraques, quioscos, atracions...	0,0210%	0,0215%
15 F	Ocupació amb taules i cadires	0,2794%	0,2608%
15 G	Parades i vendes als mercats	0,3873%	0,3597%
15 H	Celebracions civils de casaments	0,0136%	0,0120%

*(s'aplica el percentatge resultant a l'exercici 2016; no obstant, s'ha obtingut el corresponent l'exercici 2015 per verificar que no hi ha canvis significatius d'un exercici a l'altre).*

Segons les dades de la liquidació del pressupost de l'exercici 2016, el total de despeses de l'Àrea 9 a repartir, serà de 4.030.455,38 euros.

QUART. Com a resultat d'aplicar els criteris que s'exposen en l'apartat TERCER anterior, els costos previsibles del servei, la quantia de la taxa i el grau de cobertura de la mateixa serien els següents:

a) OCUPLICIÓ VIA PÚBLICA

GRAU COBERTURA TAXA 2018			
	s/ ordenança	s/ estudi	% cobertura
<b>Taxa general (quota mínima dia):</b>			
- Categoria via A	6,25	0,5844	1069%
- Categoria via B	6,25	0,5844	1069%
- Categoria via C	6,25	0,5512	1134%
- Categoria via D	6,25	0,5512	1134%
- Categoria via E	6,25	0,5512	1134%
<b>Taxa general - tarifa 4ª (quantitat anual):</b>			
- Categoria via A	46,8	210,3907	22%
- Categoria via B	46,8	210,3907	22%
- Categoria via C	46,8	198,4367	24%
- Categoria via D	46,8	198,4367	24%
- Categoria via E	46,8	198,4367	24%
<b>Taxes específiques</b>			
<i>Tarifa primera.</i>			
1. Femelles d'orelles per sostenir cables	(*)	0,5844	n/a
2. Transformadors col·locats en quioscos	(*)	0,5844	n/a
3. Caixes d'amarratge, de distribució i de registre	(*)	0,5844	n/a
4. Cables de treball col·locats en la via pública o terrenys d'ús públic	(*)	0,5844	n/a
5. Cables d'alimentació d'energia elèctrica, col·locats en la via pública o terrenys d'ús públic.	(*)	0,5844	n/a
6. Cables de conducció elèctrica, subterrània o aèria.	(*)	0,5844	n/a
7. Conducció telefònica aèria, adossada o no a la façana	(*)	0,5844	n/a
8. Ocupació telefònica subterrània	(*)	0,5844	n/a
9. Ocupació del subsòl, del sòl o de la volada de la via pública o terrenys d'ús públic amb cables no especificats en altres epígrafs	(*)	0,5844	n/a
10. Ocupació de la via pública amb canonades per a la conducció d'aigua o gas	(*)	0,5844	n/a
11. Ocupació del subsòl amb conduccions de qualsevol mena. Quan l'ample no passi de 50 cm.	(*)	0,5844	n/a
12. Ocupació del vol, mitjançant antenes i elements anàlegs, que sobresurtin del terrat de l'immoble.	(*)	0,5844	n/a
<i>Tarifa segona.</i>			
1. Pals amb diàmetre superior a 50 cm	(*)	0,5844	n/a
2. Pals amb diàmetre inferior a 50 cm	(*)	0,5844	n/a
<i>Tarifa tercera.</i>			
1. Per cada bàscula	(*)	0,5844	n/a
2. Cabines fotogràfiques i màquines xerocòples	(*)	0,5844	n/a
3. Aparells o màquines de venda d'expedició automàtica de qualsevol producte o servei no especificat en altres epígrafs.	(*)	0,5844	n/a
<i>Tarifa quarta.</i>			
1. Reserva especial de la via pública o terrenys d'ús públic d'aquest terme municipal per a les pràctiques de les anomenades autoescoles o similars (import mínim anual per metre linial o fracció)	46,8	213,3128	22%
<i>Tarifa cinquena.</i>			
1. Subsòl: per cada m3 o fracció del subsòl realment ocupat, mesurades les seves dimensions amb gruixos de murs de sosteniment, soleres i lloses.	(*)	0,5844	n/a
2. Sòl: per cada m2 o fracció	(*)	0,5844	n/a
3. Volada: per cada m2 o fracció, amidat en projecció horitzontal	(*)	0,5844	n/a

(\*) No ha estat possible determinar el grau de cobertura de la taxa en no informar l'ordenança fiscal el seu import. (taxa que en la pràctica no s'està aplicant)

b) SENYALITZACIÓ

COSTOS DEL SERVEI	
Tipologia de despesa	Import unitari aplicable al servei
<b>DIRECTES</b>	
Despeses pressupostàries	
Despeses personal:	94,82
Béns corrents i serveis	7,00
Financeres (1)	0,00
Dotació amortització immobilitzat béns servei (*) (s/ comptabilitat financera)	0,00
<b>TOTAL DIRECTES</b>	<b>101,82</b>
<b>INDIRECTES (**)</b>	
Programes Àrea despesa 9 (despeses corrents)	0,00
Dotació amortització béns generals (s/ comptabilitat financera)	0,00
<b>TOTAL INDIRECTES</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL COSTOS UNITARI DEL SERVEI</b>	<b>101,82</b>
INGRESSOS DEL SERVEI	
Tipologia de despesa	Import aplicable al servei
Taxes i/o preus públics (s/ taxa aprovada)	12,50
<b>TOTAL INGRÉS SERVEI (5/ TAXA ORDENANÇA)</b>	<b>12,50</b>
<b>«SUPERAVIT / DÈFICIT UNITARI DEL SERVEI»</b>	<b>-89,32</b>
<b>COST UNITARI DEL SERVEI / GRAU DE COBERTURA TAXA VIGENT</b>	<b>12,28%</b>

(1) L'Ajuntament no manté operacions d'endeutament.

(\*)Donada la utilització residual de béns de l'immobilitzat per la prestació del servei, no es considera cost d'amortització.

(\*\*)Per import del servei, no significatiu en relació al total recaptat per la taxa, no es consideren despeses indirectes.

La quantificació dels costos unitaris de personal i de despeses de béns corrents vinculats directament als serveis de senyalització és la següent:

- **Cost unitari personal**

**COST UNITARI PERSONAL**

**SENYALITZACIÓ OCUPACIÓ VIA PÚBLICA**

Personal directament vinculat al servei:	Categoria personal	Cost anual (exercici 2017) (*)	Hores anuals	Cost/hora 2017	Increment previst	Cost/hora estimat	Dedicació estimat servei (hores)	Cost servei estimat
Agent carrera (Policia) 1	Agent carrera C1 nivell 16	40.307,17	1680	23,99	1%	24,23	0,5	12,12
Agent carrera (Policia) 2	Agent carrera C1 nivell 16	40.307,17	1680	23,99	1%	24,23	0,5	12,12
Administratiu senior	Personal laboral C1 nivell 16	33.773,22	1680	20,10	101%	40,41	1,5	60,61
Operari	Oficial 2ª AP nivell 11	31.109,78	1575	19,75	1%	19,95	0,5	9,97
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>94,82</b>

(\*) Segons Annex de personal exercici 2017, cost salari + seguretat social

- **Cost unitari béns corrents i serveis**

**SENYALITZACIÓ OCUPACIÓ VIA PÚBLICA**

Descripció del bé	Import adquisició	% ús (1)	Imputable al servei
Senyal	70,00	10%	7,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>7,00</b>

(1) Indica el percentatge del bé/despesa és necessari per la prestació de un servei.

**CINQUÈ.** De l'estudi econòmic realitzat es posa de manifest que els costos previsibles dels diferents serveis/activitats regulats per l'ordenança són superiors o iguals als ingressos que es preveuen obtenir de al seva l'aplicació.

No és possible pronunciar-se en relació al grau de cobertura de les tarifes primera, segona, tercera i cinquena atès que a l'ordenança no s'indica quina és la quantia de la mateixa per els diferents conceptes d'ocupació i aprofitament del sòl definits a la pròpia ordenança.

Pel que fa a la tarifa mínima diària, l'import mínim establert a la taxa resulta superior al cost.

## **Annex 2**

---

**Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 15B  
Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves  
i utilització de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies  
de qualsevol mena i objectes i mobles de la llar**



## **INFORME-ESTUDI ECONÒMIC ORDENANÇA FISCAL Nº 15B TAXA PER LES ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I LES RESERVES I UTILITZACIÓ DE VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT, CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL MENA I OBJECTES I MOBLES DE LA LLAR**

**PRIMER.** L'objecte del present informe és avaluar la quantia de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves i utilització de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena i objectes i mobles de la llar (núm. 15 B) per tal de donar compliment al que estableix l'article 24.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) en quant a què l'import de la taxa no podrà excedir el cost dels serveis:

*(...) 2. En general, y con arreglo a lo previsto en el párrafo siguiente, el importe de las tasas por la prestación de un servicio o por la realización de una actividad no podrá exceder, en su conjunto, del coste real o previsible del servicio o actividad de que se trate o, en su defecto, del valor de la prestación recibida.*

L'article 25 del TRLRHL que determina la obligatorietat d'elaborar un informe-estudi econòmic com a pas previ a l'aprovació de l'ordenança fiscal corresponent.

### **Artículo 25 Acuerdos de establecimiento de tasas: informe técnico-económico**

*Los acuerdos de establecimiento de tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público, o para financiar total o parcialmente los nuevos servicios, deberán adoptarse a la vista de informes técnico-económicos en los que se ponga de manifiesto el valor de mercado o la previsible cobertura del coste de aquellos, respectivamente. Dicho informe se incorporará al expediente para la adopción del correspondiente acuerdo."*

**SEGON.** La normativa que resulta d'aplicació és el següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de disposicions vigents en matèria de Règim local.
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament de Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals
- Llei 8/1989, de 13 d'abril de Taxes i Preus Públics.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

**TERCER.** La metodologia aplicable per a la quantificació de la taxa es basa en el que s'estableix l'article 24, apartat 1 i 2 del TRLRHL, que textualment diu:

*"Artículos 24.2 a 24.5:*

*2. (...) Para la determinación de dicho importe se tomarán en consideración los costes directos e indirectos, inclusive los de carácter financiero, amortización del inmovilizado y, en su caso, los necesarios para garantizar el mantenimiento y un desarrollo razonable del servicio o actividad por cuya prestación o realización se exige la tasa, todo ello con independencia del presupuesto u organismo que lo satisfaga. (...)*

*3. La cuota tributaria consistirá, según disponga la correspondiente ordenanza fiscal, en:*

- a) La cantidad resultante de aplicar una tarifa,*
- b) Una cantidad fija señalada al efecto, o*
- c) La cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.*

*4. Para la determinación de la cuantía de las tasas podrán tenerse en cuenta criterios genéricos de capacidad económica de los sujetos obligados a satisfacerlas.*

*5. Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiera lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.*

*Si los daños fueran irreparables, la entidad será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.*

*Las entidades locales no podrán condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado."*

Considerant que es tracta d'una taxa d'ocupació de via pública, caldrà tenir present el que s'estableix en l'apartat 1 del mateix article 24 del TRLRHL:

*"Artículo 24.1 El importe de las tasas previstas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local se fijará de acuerdo con las siguientes reglas:*

- a) Con carácter general, tomando como referencia el valor que tendría en el mercado la utilidad derivada de dicha utilización o aprovechamiento, si los bienes afectados no fuesen de dominio público. A tal fin, las ordenanzas fiscales podrán señalar en cada caso, atendiendo a la naturaleza específica de la utilización privativa o del aprovechamiento especial de que se trate, los criterios y parámetros que permitan definir el valor de mercado de la utilidad derivada."*

Atenent aquestes consideracions, les dades més rellevants de la taxa seran les següents:

**a) Valor de mercat del sòl i quota tributaria:**

➤ **Valor del sòl:**

- Valor cadastral total parcel·les urbanes, sent aquest de **1.365.198.700€** (s/ informació facilitada pel Departament de rendes de l'Ajuntament: dades prepadró del IBI a 22/02/2017).
- Superfície total parcel·les urbanes (s/ ponència parcial any 2003) que és de **10.982.374 m2**.

- **Coefficient multiplicador** considerat per ajustar el valor del sòl del municipi de Sant Pere de Ribes al seu valor de mercat que s'estableix a la "Instrucció per a la comprovació dels valors dels béns immobles en els impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions" per a l'exercici 2017, publicat en data 22 de desembre de 2016.

Resultant un **valor de mercat del sòl** (considerant 365 dies/any) de **0,6641 m2/dia**, tal com s'exposa a continuació:

I. Valor cadastral total parcel·les urbanes =	1.365.198.700,13
II. Superfície total parcel·les urbanes (m2)=	10.982.374
III. Valor cadastral per m2 del sòl (I / II) =	124,31
V. Coeficient multiplicador =	1,95
VI. VALOR DE MERCAT SÒL (m2) DEL MUNICIPI = ( ( III x IV ) / V )	242,40
VIII. VALOR DE MERCAT SÒL (m2/dia) DEL MUNICIPI = ( VI x VII )	0,6641

- **Coefficients correctors** considerats per ajustar el valor del sòl. Els factors correctors que té definits l'Ajuntament per la taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública són els següents:

Categoria fiscal via:	A	B	C	D	E
Coefficient aplicable:	0,88	0,88	0,83	0,83	0,83

Considerant l'anterior, la fórmula aprovada en ordenances fiscals que resulta d'aplicació per quantificar la taxa d'ocupació de via pública és la següent:

$$Q = P_b \times S \times T \times F_c \text{ on,}$$

**Q** = Quota tributària

**PB** = Preu bàsic, que en aquest cas seria de 0,6641€/m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup> o ml dia (segons correspongui).

**S** = Superfície en m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup> o ml (segons correspongui).

**T** = Temps en durada (dies)

**Fc** = Factor corrector, segons categoria fiscal vies públiques.

#### b) Costos directes:

Són les despeses directament atribuïbles a la senyalització de la via pública:

- Cost unitari del personal, en base al cost/hora i dedicació del personal adscrit al servei.
- Despeses imputables exclusivament a la prestació del servei/activitat; en concret, el cost dels materials consumits.

#### c) Costos indirectes:

Són les despeses generals no assignades directament al servei / activitat:

- Es consideren aquelles despeses que no tenen vinculació directa amb el servei però que intervenen de manera indirecta en la seva imputació: despeses d'administració general, serveis econòmics, recursos humans, serveis informàtics, etc.

En no tenir l'Ajuntament implementat un sistema de control i seguiment de costos que permeti obtenir informació sobre les activitats a les que es refereixen els serveis generals (com serien el nº d'unitats tècniques per interlocutor, % de dedicació del personal a cada servei, nº de tràmits realitzats per persona, el nº d'ordinadors assignats al servei de recaptació, m<sup>2</sup> que ocupa el departament d'informàtica, etc.) que permetin una distribució més acurada del seu import, s'ha optat per aplicar un sistema de repartiment de costos indirectes més general, que s'exposa a continuació:

- Criteri de repartiment considerat: es basa en calcular una ràtio que serà la proporció que representen els ingressos de cada servei/activitat en relació al total de ingressos corrents de l'exercici (*elecció d'aquest criteri motivat pel fet que gran part de les despeses indirectes es financen amb ingressos no assignables a un servei concret, com IBI, IAE, participació en tributs de l'Estat, etc.*).
- Despeses considerades a indirectes: total de despeses corrents de l'Àrea de despesa 9 del pressupost "Actuacions de caràcter general".

- Aplicació de la ràtio sobre les despeses de l'àrea 9 % indirectes: el % que representa l'ingrés de cada servei/activitats s'aplicarà a la totalitat de despeses de l'Àrea de despesa 9.

En cas que un servei/activitat no tingui ingressos i, per tant, no es pugui determinar un percentatge de costos indirectes concret basat en informació històrica, se li aplicarà un 1% sobre els costos directes del servei/activitat.

D'acord amb aquests, els percentatges de costos indirectes a imputar a cada servei/activitat dels considerats per a l'estudi serien els següents:

Nº Ord.	Concepte Ingrés	% 2015	% 2016
10	Recollida escombraries domiciliaries	5,9039%	5,9403%
10	Escombraries comercials	1,1878%	1,2002%
15 A	Ocupació sol i subsol, volada	0,0000%	0,0000%
15 B	Entrada de vehicles i estacionaments	0,8533%	0,8487%
15 C	Aprofitaments especials empreses (1,5%)	1,2191%	1,2611%
15 D	Ocupació terrenys mercaderies, tanques..	0,1140%	0,1758%
15 E	Ocup. barraques, quioscos, atracions...	0,0210%	0,0215%
15 F	Ocupació amb taules i cadires	0,2794%	0,2608%
15 G	Parades i vendes als mercats	0,3873%	0,3597%
15 H	Celebracions civils de casaments	0,0136%	0,0120%

*(s'aplica el percentatge resultant a l'exercici 2016; no obstant, s'ha obtingut el corresponent l'exercici 2015 per verificar que no hi ha canvis significatius d'un exercici a l'altre).*

Segons les dades de la liquidació del pressupost de l'exercici 2016, el total de despeses de l'Àrea 9 a repartir, serà de 4.030.455,38 euros.

**QUART.** Com a resultat d'aplicar els criteris que s'exposen en l'apartat TERCER anterior, els costos previsibles del servei, la quantia de la taxa i el grau de cobertura de la mateixa serien els següents:

**a) OCUPACIÓ VIA PÚBLICA**

<b>GRAU COBERTURA TAXA 2018</b>			
	<u>s/ ordenança</u>	<u>s/ estudi</u>	<u>% cobertura</u>
<b>Grup 1r.</b>			
Reserva de via pública durant 24h permanent	82,5	639,9384	13%
<b>Grup 2n.</b>			
Reserva de via pública durant 12h temporal	43,5	315,5861	14%
<b>Grup 3r.</b>			
- Reserva de via pública per càrrega i descàrrega davant de locals comercials o industrials durant 12h al dia (temporal)	87	358,6205	24%
- Reserva de via pública per càrrega i descàrrega davant de locals comercials o industrials durant 6h al dia (temporal)	82,5	179,3103	46%
<b>Grup 4r.</b>			
*Reserva de via pública del lloc oposat de la calçada	41,25	727,2027	6%
<b>Grup 5è.</b>			
Reserva especial de parada a la via pública,	87	727,2027	12%
<b>Grup 6è.</b>			
- Matins: hores incloses entre les 8.00 a 14.00 hores:	39	242,4009	16%
- Tardes: hores incloses entre les 14.00 a 20.00 hores:	39	242,4009	16%
- 1 dia sencer (de 8.00 a 20.00 hores):	73	242,4009	30%
<b>Grup 7è.</b>			
<sup>1</sup> - Habitatges unifamiliars			
* Categoria de carrers A i B	5,5	639,9384	1%
* Categoria de carrers C, D i E	5,2	603,5783	1%
<sup>1</sup> - Edificis plurifamiliars			
* Categoria de carrers A i B	5,5	639,9384	1%
* Categoria de carrers C, D i E	5,2	603,5783	1%
<sup>1</sup> - Locals comercials, naus industrials i altres,			
* Categoria de carrers A i B	5,5	639,9384	1%
* Categoria de carrers C, D i E	5,2	603,5783	1%
<sup>1</sup> - Solars destinats a aparcament de vehicles			
* Categoria de carrers A i B	5,5	639,9384	1%
* Categoria de carrers C, D i E	5,2	603,5783	1%

b) SENYALITZACIÓ

**GRUP 6è - SENYALITZACIÓ RESERVA VIA PÚBLICA POLICIA LOCAL**

<b>COSTOS DEL SERVEI - GRUP 6è</b>	
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import unitari aplicable al servei</b>
<b>DIRECTES</b>	
<b>Despeses pressupostàries</b>	
<i>Despeses personal:</i>	<b>108,31</b>
<i>Béns corrents i serveis</i>	<b>85,00</b>
<i>Financeres (1)</i>	<b>0,00</b>
<b>Dotació amortització immobilitzat béns servei (*)</b>	<b>0,00</b>
<i>(s/ comptabilitat financera)</i>	
<b>TOTAL DIRECTES</b>	<b>193,31</b>
<b>INDIRECTES (**)</b>	
<i>Programes Àrea despesa 9</i>	<b>0,00</b>
<i>(despeses corrents)</i>	
<i>Dotació amortització béns generals</i>	<b>0,00</b>
<i>(s/ comptabilitat financera)</i>	
<b>TOTAL INDIRECTES</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL COSTOS UNITARI DEL SERVEI</b>	<b>193,31</b>
<b>INGRESSOS DEL SERVEI</b>	
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import aplicable al servei</b>
<i>Taxes i/o preus públics (s/ taxa aprovada)</i>	<b>22,00</b>
<b>TOTAL INGRÉS SERVEI (S/ TAXA ORDENANÇA)</b>	<b>22,00</b>
<b>SUPERÀVIU / DÉFICIT UNITARI DEL SERVEI =</b>	<b>-171,31</b>
<b>COST UNITARI DEL SERVEI / GRAU DE COBERTURA TAXA VIGENT</b>	<b>11,38%</b>

(1) L'Ajuntament no té endeutament

(\*) Donada la utilització residual de béns de l'immobilitzat per la prestació del servei, no es considera cost d'amortització.

(\*\*) Per import del servei, no significatiu en relació al total recaptat per la taxa, no es consideren despeses indirectes.

**GRUP 8è - PLACA GUAL ENTRADA O SORTIDA VEHICLES**

<b>COSTOS DEL SERVEI - GRUP 8è - PLACA GUAL</b>	
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import unitari aplicable al servei</b>
<b>DIRECTES</b>	
<b>Despeses pressupostàries</b>	
<i>Despeses personal:</i>	77,83
<i>Béns corrents i serveis</i>	17,15
<i>Financeres (1)</i>	0,00
<b>Dotació amortització immobilitzat béns servei (*)</b> <i>(s/ comptabilitat financera)</i>	0,00
<b>TOTAL DIRECTES</b>	<b>94,98</b>
<b>INDIRECTES (**)</b>	
<i>Programes Àrea despesa 9</i> <i>(despeses corrents)</i>	0,00
<i>Dotació amortització béns generals</i> <i>(s/ comptabilitat financera)</i>	0,00
<b>TOTAL INDIRECTES</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL COSTOS UNITARI DEL SERVEI</b>	<b>94,98</b>
<b>INGRESSOS DEL SERVEI:</b>	
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import aplicable al servei</b>
Taxes i/o preus públics (s/ taxa aprovada)	19,00
<b>TOTAL INGRÉS SERVEI (S/ TAXA ORDENANÇA)</b>	<b>19,00</b>
<b>SUPERAVIT / DÈFICIT UNITARI DEL SERVEI =</b>	<b>-75,98</b>
<b>COST UNITARI DEL SERVEI / GRAU DE COBERTURA TAXA VIGENT</b>	<b>20,00%</b>

(1) L'Ajuntament no té endeutament

(\*) Donada la utilització residual de béns de l'immobilitzat per la prestació del servei, no es considera cost d'amortització.

(\*\*) Per import del servei, no significatiu en relació al total recaptat per la taxa, no es consideren despeses indirectes.



**GRUP 8è - SERVEI DISPOSICIÓ I BAIXA SENYALITZACIÓ HORIZONTAL**

<b>COSTOS DEL SERVEI - GRUP 8è - Senyalització horitzontal</b>	
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import unitari aplicable al servei</b>
<b>DIRECTES</b>	
<b>Despeses pressupostàries</b>	
<i>Despeses personal:</i>	32,07
<i>Béns corrents i serveis</i>	85,00
<i>Financeres (1)</i>	0,00
<b>Dotació amortització immobilitzat béns servei (*)</b>	0,00
<i>(s/ comptabilitat financera)</i>	
<b>TOTAL DIRECTES</b>	<b>117,07</b>
<b>INDIRECTES (**)</b>	
<i>Programes àrea despesa 9</i>	0,00
<i>(despeses corrents)</i>	
<i>Dotació amortització béns generals</i>	0,00
<i>(s/ comptabilitat financera)</i>	
<b>TOTAL INDIRECTES</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL COSTOS UNITARI DEL SERVEI</b>	<b>117,07</b>
<b>INGRESSOS DEL SERVEI:</b>	
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import aplicable al servei</b>
<i>Taxes i/o preus públics (s/ taxa aprovada) (quota anual)</i>	66,50
<b>TOTAL INGRÉS SERVEI (S/ TAXA ORDENANÇA)</b>	<b>66,50</b>
<b>SUPERAVIT / DÈFICIT UNITARI DEL SERVEI =</b>	<b>-50,57</b>
<b>COST UNITARI DEL SERVEI / GRAU DE COBERTURA TAXA VIGENT</b>	<b>56,81%</b>

(1) L'Ajuntament no té endeutament

(\*) Donada la utilització residual de béns de l'immobilitzat per la prestació del servei, no es considera cost d'amortització

(\*\*) Per import del servei, no significatiu en relació al total recaptat per la taxa, no es consideren despeses indirectes

**GRUP 9è - PLACA SENYALITZACIÓ L·LICÈNCIES D'OBRES MAJORS**

<b>COSTOS DEL SERVEI - GRUP 68</b>	
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import unitari aplicable al servei</b>
<b>DIRECTES</b>	
<b>Despeses pressupostàries</b>	
<i>Despeses personal:</i>	<b>32,07</b>
<i>Béns corrents i serveis</i>	<b>8,00</b>
<i>Financeres (1)</i>	<b>0,00</b>
<i>Dotació amortització immobilitzat béns servei (*)</i> <i>(s/ comptabilitat financera)</i>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL DIRECTES</b>	<b>40,07</b>
<b>INDIRECTES (**)</b>	
<i>Programes Àrea depesa 9</i> <i>(despeses corrents)</i>	<b>0,00</b>
<i>Dotació amortització béns generals</i> <i>(s/ comptabilitat financera)</i>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL INDIRECTES</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL COSTOS UNITARI DEL SERVEI</b>	<b>40,07</b>
<b>INGRESSOS DEL SERVEI:</b>	
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import aplicable al servei</b>
Taxes i/o preus públics (s/ taxa aprovada) (m2/dia)	<b>16,00</b>
<b>TOTAL INGRÉS SERVEI (5/ TAXA ORDENANÇA)</b>	<b>16,00</b>
<b>SUPERAVIT / DEFICIT UNITARI DEL SERVEI =</b>	<b>-24,07</b>
<b>COST UNITARI DEL SERVEI / GRAU DE COBERTURA TAXA VIGENT</b>	<b>39,93%</b>

(1) L'Ajuntament no té endeutament

(\*) Donada la utilització residual de béns de l'immobilitzat per la prestació del servei, no es considera cost d'amortització.

(\*\*) Per import del servei, no significatiu en relació al total recaptat per la taxa, no es consideren despeses indirectes.

La quantificació dels costos unitaris de personal i de despeses de béns corrents vinculats directament als serveis de senyalització s'exposen a continuació:

- Cost unitari personal

**COST UNITARI PERSONAL**

**GRUP 6è - Senyalització ocupació via pública Policia Local**

Personal directament vinculat al servei:	Categoria personal	Cost anual (exercici 2017) (*)	Hores anuals	Cost/hora 2017	Increment previst	Cost/hora estimat 2018	Dedicació estimat servei (hores)	Cost servei estimat
Agent carrera (Policia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.307,17	1.680	23,99	1%	24,23	2	48,46
Operari	Oficial 2ª AP nivell 11	31.109,78	1.575	19,75	1%	19,95	3	59,85
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>108,31</b>

**GRUP 8è - Plaça guai entrada i sortida vehicles**

Personal directament vinculat al servei:	Categoria personal	Cost anual (exercici 2017) (*)	Hores anuals	Cost/hora 2017	Increment previst	Cost/hora estimat 2018	Dedicació estimat servei (hores)	Cost servei estimat
Auxiliar administratiu OAC	Personal laboral C2 nivell 13	32.648,37	1.575	20,73	1%	20,94	1	20,94
Auxiliar administratiu rendes	Personal laboral C1 nivell 16	35.376,55 €	1.575	22,46	1%	22,69	1	22,69
Agent carrera (Policia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.307,17	1.680	23,99	1%	24,23	1	24,23
Operari	Oficial 2ª AP nivell 11	31.109,78	1.575	19,75	1%	19,95	0,5	9,97
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>77,83</b>

**GRUP 8è - Disposició i banca senyalització horitzontal**

Personal directament vinculat al servei:	Categoria personal	Cost anual (exercici 2017) (*)	Hores anuals	Cost/hora 2017	Increment previst	Cost/hora estimat 2018	Dedicació estimat servei (hores)	Cost servei estimat
Agent carrera (Policia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.307,17	1.680	23,99	1%	24,23	0,5	12,12
Operari	Oficial 2ª AP nivell 11	31.109,78	1.575	19,75	1%	19,95	1	19,95
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>32,07</b>

**GRUP 9è - Senyalització obres majors**

Personal directament vinculat al servei:	Categoria personal	Cost anual (exercici 2017) (*)	Hores anuals	Cost/hora 2017	Increment previst	Cost/hora estimat 2018	Dedicació estimat servei (hores)	Cost servei estimat
Agent carrera (Policia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.307,17	1.680	23,99	1%	24,23	0,5	12,12
Operari	Oficial 2ª AP nivell 11	31.109,78	1.575	19,75	1%	19,95	1	19,95
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>32,07</b>

(\*) Segons Annex de personal exercici 2017, cost salari + seguretat social

- Cost unitari béns corrents i serveis

**GRUP 6è - Senyalització ocupació via pública Policia Local**

Descripció del bé	Import adquisició	% ús (1)	Imputable al servei
Senyal	70,00	50%	35,00
Pintura	50,00	100%	50,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>85,00</b>

(1) Indica el percentatge del bé/despesa és necessari per la prestació de un servei

**GRUP 8è - Placa gual entrada i sortida vehicles**

Descripció del bé	Import adquisició	% ús (1)	Imputable al servei
Placa	17,15	100%	17,15
<b>Total cost unitari</b>			<b>17,15</b>

(1) Indica el percentatge del bé/despesa és necessari per la prestació de un servei

**GRUP 8è - Disposició i baixa senyalització horitzontal**

Descripció del bé	Import adquisició	% ús (1)	Imputable al servei
Senyal	70,00	50%	35,00
Pintura	50,00	100%	50,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>85,00</b>

(1) Indica el percentatge del bé/despesa és necessari per la prestació de un servei

**GRUP 9è - Senyalització obres majors**

Descripció del bé	Import adquisició	% ús (1)	Imputable al servei (PANCARTA)
Placa llicència obra	8,00	100%	8,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>8,00</b>

(1) Indica el percentatge del bé/despesa és necessari per la prestació de un servei

**CINQUÈ.** Del que es desprèn de l'estudi econòmic realitzat es posa de manifest que els costos previsibles dels diferents serveis / activitats regulats per l'ordenança són superiors als ingressos que s'obtindrien per la seva aplicació.

### **Annex 3**

---

**Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 15C  
Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores  
de serveis de subministraments d'interès general**

**INFORME-ESTUDI ECONÒMIC ORDENANÇA FISCAL Nº 15C TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERÈS GENERAL**

Taxa que ve fixada per l'article 24.1.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

L'esmentat article l'estableix en un **1,5% dels ingressos bruts** procedents de la facturació que obtinguin anualment en cada terme municipal les empreses explotadores de subministres que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnatge.

## **Annex 4**

---

**Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 15D**

**Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues, i tancament de carrers**

## **INFORME-ESTUDI ECONÒMIC ORDENANÇA FISCAL Nº 15D TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, RUNES, TANQUES, PUNTALS, ESTÍNTOLS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES, I TANCAMENT DE CARRERS**

**PRIMER.** L'objecte del present informe és avaluar la quantia de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues, i tancament de carrers (núm. 15D) per tal de donar compliment al que estableix l'article 24.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) en quant a què l'import de la taxa no podrà excedir el cost dels serveis:

*(...) 2. En general, y con arreglo a lo previsto en el párrafo siguiente, el importe de las tasas por la prestación de un servicio o por la realización de una actividad no podrá exceder, en su conjunto, del coste real o previsible del servicio o actividad de que se trate o, en su defecto, del valor de la prestación recibida.*

L'article 25 del TRLRHL que determina la obligatorietat d'elaborar un informe-estudi econòmic com a pas previ a l'aprovació de l'ordenança fiscal corresponent.

### **Artículo 25 Acuerdos de establecimiento de tasas: informe técnico-económico**

*Los acuerdos de establecimiento de tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público, o para financiar total o parcialmente los nuevos servicios, deberán adoptarse a la vista de informes técnico-económicos en los que se ponga de manifiesto el valor de mercado o la previsible cobertura del coste de aquellos, respectivamente. Dicho informe se incorporará al expediente para la adopción del correspondiente acuerdo."*

**SEGON.** La normativa que resulta d'aplicació és el següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de disposicions vigents en matèria de Règim local.
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament de Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals
- Llei 8/1989, de 13 d'abril de Taxes i Preus Públics.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.



**TERCER.** La metodologia aplicable per a la quantificació de la taxa es basa en el que s'estableix l'article 24, apartat 1 i 2 del TRLRHL, que textualment diu:

*"Artículos 24.2 a 24.5:*

*2. (...) Para la determinación de dicho importe se tomarán en consideración los costes directos e indirectos, inclusive los de carácter financiero, amortización del inmovilizado y, en su caso, los necesarios para garantizar el mantenimiento y un desarrollo razonable del servicio o actividad por cuya prestación o realización se exige la tasa, todo ello con independencia del presupuesto u organismo que lo satisfaga. (...)*

*3. La cuota tributaria consistirá, según disponga la correspondiente ordenanza fiscal, en:*

- a) La cantidad resultante de aplicar una tarifa,*
- b) Una cantidad fija señalada al efecto, o*
- c) La cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.*

*4. Para la determinación de la cuantía de las tasas podrán tenerse en cuenta criterios genéricos de capacidad económica de los sujetos obligados a satisfacerlas.*

*5. Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiera lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.*

*Si los daños fueran irreparables, la entidad será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.*

*Las entidades locales no podrán condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado."*

Considerant que es tracta d'una taxa d'ocupació de via pública, caldrà tenir present el que s'estableix en l'apartat 1 del mateix article 24 del TRLRHL:

*"Artículo 24.1 El importe de las tasas previstas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local se fijará de acuerdo con las siguientes reglas:*

- a) Con carácter general, tomando como referencia el valor que tendría en el mercado la utilidad derivada de dicha utilización o aprovechamiento, si los bienes afectados no fuesen de dominio público. A tal fin, las ordenanzas fiscales podrán señalar en cada caso, atendiendo a la naturaleza específica de la utilización privativa o del aprovechamiento especial de que se trate, los criterios y parámetros que permitan definir el valor de mercado de la utilidad derivada."*

Atenent aquestes consideracions, les dades més rellevants de la taxa seran les següents:

a) **Valor de mercat del sòl i quota tributaria:**

➤ **Valor del sòl:**

- Valor cadastral total parcel·les urbanes, sent aquest de **1.365.198.700€** (s/ informació facilitada pel Departament de rendes de l'Ajuntament: dades prepadró del IBI a 22/02/2017).
- Superfície total parcel·les urbanes (s/ ponència parcial any 2003) que és de **10.982.374 m2**.

- **Coefficient multiplicador** considerat per ajustar el valor del sòl del municipi de Sant Pere de Ribes al seu valor de mercat que s'estableix a la "Instrucció per a la comprovació dels valors dels béns immobles en els impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions" per a l'exercici 2017, publicat en data 22 de desembre de 2016.

Resultant un **valor de mercat del sòl** (considerant 365 dies/any) de **0,6641 m2/dia**, tal com s'exposa a continuació:

I. Valor cadastral total parcel·les urbanes =	1.365.198.700,13
II. Superfície total parcel·les urbanes (m2)=	10.982.374
III. Valor cadastral per m2 del sòl (I / II) =	124,31
V. Coeficient multiplicador =	1,95
VI. VALOR DE MERCAT SÒL (m2) DEL MUNICIPI = (( III x IV ) / V )	242,40
VIII. VALOR DE MERCAT SÒL (m2/dia) DEL MUNICIPI = ( VI x VII )	0,6641

- **Coefficients correctors** considerats per ajustar el valor del sòl. Els factors correctors que té definits l'Ajuntament per la taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública són els següents:

Grup 1r

Categoria Via	A	B	C	D	E
Coefficient aplicable	0,86	0,86	0,82	0,82	0,82

Grup 2n a)

Categoria Via	A	B	C	D	E
Coefficient aplicable	0,82	0,82	0,79	0,79	0,79

Grup 2n b)

Categoria Via	A	B	C	D	E
Coefficient aplicable	0,41	0,41	0,395	0,395	0,395

Grup 3r

Categoria Via	A	B	C	D	E
Coefficient aplicable	1,7	1,7	1,62	1,62	1,62

Considerant l'anterior, la fórmula aprovada en ordenances fiscals que resulta d'aplicació per quantificar la taxa d'ocupació de via pública és la següent:

$$Q = P_b \times S \times T \times F_c$$

**Q** = Quota tributària

**P<sub>B</sub>** = Preu bàsic, que en aquest cas seria de 0,6641€/m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup> o ml dia (segons correspongui).

**S** = Superfície en m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup> o ml (segons correspongui).

**T** = Temps en durada (dies)

**F<sub>c</sub>** = Factor corrector, segons categoria fiscal vies públiques.

**b) Costos directes:**

Són les despeses directament atribuïbles a la senyalització de la via pública:

- Cost unitari del personal, en base al cost/hora i dedicació del personal adscrit al servei.
- Despeses imputables exclusivament a la prestació del servei/activitat; en concret, el cost dels materials consumits.

**c) Costos indirectes:**

Són les despeses generals no assignades directament al servei / activitat:

- Es consideren aquelles despeses que no tenen vinculació directa amb el servei però que intervenen de manera indirecta en la seva imputació: despeses d'administració general, serveis econòmics, recursos humans, serveis informàtics, etc.

En no tenir l'Ajuntament implementat un sistema de control i seguiment de costos que permeti obtenir informació sobre les activitats a les que es refereixen els serveis generals (com serien el nº d'unitats tècniques per interlocutor, % de dedicació del personal a cada servei, nº de tràmits realitzats per persona, el nº d'ordinadors assignats al servei de recaptació, m2 que ocupa el departament d'informàtica, etc.) que permetin una distribució més acurada del seu import, s'ha optat per aplicar un sistema de repartiment de costos indirectes més general, que s'exposa a continuació:

- Criteri de repartiment considerat: es basa en calcular una ràtio que serà la proporció que representen els ingressos de cada servei/activitat en relació al total de ingressos corrents de l'exercici (*elecció d'aquest criteri motivat pel fet que gran part de les despeses indirectes es financen amb ingressos no assignables a un servei concret, com IBI, IAE, participació en tributs de l'Estat, etc.*)
- Despeses considerades a indirectes: total de despeses corrents de l'Àrea de despesa 9 del pressupost "Actuacions de caràcter general".

- Aplicació de la ràtio sobre les despeses de l'àrea 9 % indirectes: el % que representa l'ingrés de cada servei/activitats s'aplicarà a la totalitat de despeses de l'Àrea de despesa 9.

En cas que un servei/activitat no tingui ingressos i, per tant, no es pugui determinar un percentatge de costos indirectes concret basat en informació històrica, se li aplicarà un 1% sobre els costos directes del servei/activitat.

D'acord amb aquests, els percentatges de costos indirectes a imputar a cada servei/activitat dels considerats per a l'estudi serien els següents:

Nº Ord.	Concepte Ingrés	% 2015	% 2016
10	Recollida escombraries domiciliaries	5,9039%	5,9403%
10	Escombraries comercials	1,1878%	1,2002%
15 A	Ocupació sol i subsol, volada	0,0000%	0,0000%
15 B	Entrada de vehicles i estacionaments	0,8533%	0,8487%
15 C	Aprofitaments especials empreses (1,5%)	1,2191%	1,2611%
15 D	Ocupació terrenys mercaderies, tanques..	0,1140%	0,1758%
15 E	Ocup. barraques, quioscos, atracions...	0,0210%	0,0215%
15 F	Ocupació amb taules i cadires	0,2794%	0,2608%
15 G	Parades i vendes als mercats	0,3873%	0,3597%
15 H	Cel.lebracions civils de casaments	0,0136%	0,0120%

*(s'aplica el percentatge resultant a l'exercici 2016; no obstant, s'ha obtingut el corresponent l'exercici 2015 per verificar que no hi ha canvis significatius d'un exercici a l'altre).*

Segons les dades de la liquidació del pressupost de l'exercici 2016, el total de despeses de l'Àrea 9 a repartir, serà de 4.030.455,38 euros.

QUART. Com a resultat d'aplicar els criteris que s'exposen en l'apartat TERCER anterior, els costos previsibles del servei, la quantia de la taxa i el grau de cobertura de la mateixa serien els següents:

a) OCUPACIÓ VIA PÚBLICA

GRAU COBERTURA TAXA 2018						
	s/ ordenança	s/ estudi (a + b + c)	a. Valor ocupació	b. Cost de personal i béns i serveis	c. Cost Indirecte tramitació	% cobertura
<b>Grup 1r.</b>						
* Categoria de carrers A i B	2,18	72,60	0,57	33,31	38,72	3%
* Categoria de carrers C, D i E	2,18	72,58	0,54	33,31	38,72	3%
<b>Grup 2n a)</b>						
- Quota mínima dia categoria carrers A, B i C	15,00	72,58	0,54	33,31	38,72	21%
- Quota mínima dia categoria carrers D i E	10,00	72,56	0,52	33,31	38,72	14%
<b>Grup 2n b)</b>						
- Quota mínima dia categoria carrers A, B i C	15,00	72,30	0,27	33,31	38,72	21%
- Quota mínima dia categoria carrers D i E	10,00	72,29	0,26	33,31	38,72	14%
<b>Grup 3er</b>						
- Quota mínima dia categoria carrers A, B i C	15,00	73,16	1,13	33,31	38,72	21%
- Quota mínima dia categoria carrers D i E	10,00	73,11	1,08	33,31	38,72	14%
<b>Grup 4t.</b>						
a) Tanca ment de carrers o carril de circulació:						
- Les 2 primeres hores o fracció:						
* Categoria de carrers A i B	31,50	309,91	0,55	270,63	38,72	10%
* Categoria de carrers C, D i E	30,40	309,91	0,55	270,63	38,72	10%
- De 2 a 4 hores:						
* Categoria de carrers A i B	81,00	310,46	1,11	270,63	38,72	26%
* Categoria de carrers C, D i E	77,80	310,46	1,11	270,63	38,72	25%
- De 4 hores a 1 dia sencer:						
		0,00				
* Categoria de carrers A i B	143,00	315,99	6,64	270,63	38,72	45%
* Categoria de carrers C, D i E	137,50	315,99	6,64	270,63	38,72	44%
b) Reserva de la via pública: (per metre lineal o fracció)						
- Per metre lineal o fracció	10,40	310,02	0,66	270,63	38,72	3%
- Senyalització tanca ment carrer i ocupació	22,00	608,70	299,35	270,63	38,72	4%
<b>Grup 5è.</b>						
- Senyalització extra	436,00	639,94	318,47	282,75	38,72	68%
- Manteniment anual	150,00	611,28	300,64	271,92	38,72	25%
<b>Grup 6è.</b>						
- Pancarta per m2/dia	69,68	555,39	277,69	238,97	38,72	13%
- Cartelleres o similars per m2/dia	7,49	485,39	242,69	203,97	38,72	2%
- Banderoles estàndard per unitat/dia (1m2 aprox.per unitat)	0,30	485,39	242,69	203,97	38,72	0%
<b>Grup 7è.</b>						
Ornamentació floral (per m2 i unitat: anual es prorratejarà per trimestres naturals)	64,50	555,39	277,69	238,97	38,72	12%
<b>Grup 8è.</b>						
Senyalització via pública	22,00	608,70	299,35	270,63	38,72	4%

b) SENYALITZACIÓ

**GRUP 4r I 8è - SENYALITZACIÓ TANCAMENT CARRER I RESERVA OCUPACIÓ VIA PÚBLICA**

<b>COSTOS DEL SERVEI - GRUP 4r I 8è</b>	
Tipologia de despesa	Import unitari aplicable al servei
<b>DIRECTES</b>	
<b>Despeses pressupostàries</b>	
<i>Despeses personal:</i>	108,31
<i>Béns corrents i serveis</i>	85,00
<i>Financeres (1)</i>	0,00
<i>Dotació amortització immobilitzat béns servei '(***)</i>	0,00
<i>(s/ comptabilitat financera)</i>	
<b>TOTAL DIRECTES</b>	<b>193,31</b>
<b>INDIRECTES</b>	
<i>Programes Àrea despesa 9</i>	38,72
<i>(despeses corrents)</i>	
<i>Dotació amortització béns generals '(***)</i>	0,00
<i>(s/ comptabilitat financera)</i>	
<b>TOTAL INDIRECTES</b>	<b>38,72</b>
<b>TOTAL COSTOS UNITARI DEL SERVEI</b>	<b>232,04</b>
<b>INGRESSOS DEL SERVEI</b>	
Tipologia de despesa	Import aplicable al servei
Taxes i/o preus públics (s/ taxa aprovada)	22,00
<b>TOTAL INGRÉS SERVEI (S/ TAXA ORDENANÇA)</b>	<b>22,00</b>
<b>SUPERÀVIT / DÈFICIT UNITARI DEL SERVEI</b>	<b>-210,04</b>
<b>COST UNITARI DEL SERVEI / GRAU DE COBERTURA TAXA VIGENT</b>	<b>9,48%</b>

(1) L'Ajuntament no té endeutament.

(\*)Donada la utilització residual de béns de l'immobilitzat per la prestació del servei,

(\*\*)Per import del servei, no significatiu en relació al total recaptat per la taxa, no es

(\*\*\*)No es consideren despeses en concepte de dotació a l'amortització atès que

l'Ajuntament no disposa de inventari de béns actualitzat que permeti disposar d'informació adient pel seu càlcul.

**GRUP 5è - SENYALITZACIÓ COMERCIAL I TURÍSTICA DEL MUNICIPI - SENYALITZACIÓ EXTRA**

<b>COSTOS DEL SERVEI - GRUP 5è - Senyalització extra</b>	
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import unitari aplicable al servei</b>
<b>DIRECTES</b>	
<b>Despeses pressupostàries</b>	
<i>Despeses personal:</i>	<b>120,43</b>
<i>Béns corrents i serveis</i>	<b>92,00</b>
<i>Financeres (1)</i>	<b>0,00</b>
<b>Dotació amortització immobilitzat béns servei '(***)</b>	<b>0,00</b>
<i>(s/ comptabilitat financera)</i>	
<b>TOTAL DIRECTES</b>	<b>212,43</b>
<b>INDIRECTES</b>	
<b>Programes Àrea depesa 9</b>	<b>38,72</b>
<i>(despeses corrents)</i>	
<b>Dotació a amortització béns generals '(***)</b>	<b>0,00</b>
<i>(s/ comptabilitat financera)</i>	
<b>TOTAL INDIRECTES</b>	<b>38,72</b>
<b>TOTAL COSTOS UNITARI DEL SERVEI</b>	<b>251,15</b>
<b>INGRESSOS DEL SERVEI:</b>	
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import aplicable al servei</b>
<b>Taxes i/o preus públics (s/ taxa aprovada)</b>	<b>436,00</b>
<b>TOTAL INGRÉS SERVEI (S/ TAXA ORDENANÇA)</b>	<b>436,00</b>
<b>SUPERAVIT / DÈFICIT UNITARI DEL SERVEI =</b>	<b>184,85</b>
<b>COST UNITARI DEL SERVEI / GRAU DE COBERTURA TAXA VIGENT</b>	<b>173,60%</b>

Aquesta taxa està regulada en la ordenança però l'Ajuntament no presta aquest servei.

(1) L'Ajuntament no té endeutament.

no es considera cost d'amortització.

consideren despeses indirectes.

(\*\*\*) No es consideren despeses en concepte de dotació a l'amortització atès que l'Ajuntament no disposa de inventari de béns actualitzat que permeti disposar d'informació adient pel seu càlcul.

**GRUP 5è - MANTENIMENT ANUAL**

<b>COSTOS DEL SERVEI - GRUP 5è - Manteniment anual</b>	
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import unitari aplicable al servei</b>
<b>DIRECTES</b>	
<b>Despeses pressupostàries</b>	
<i>Despeses personal:</i>	<b>120,43</b>
<i>Béns corrents i serveis</i>	<b>85,00</b>
<i>Financeres (1)</i>	<b>0,00</b>
<b>Dotació amortització immobilitzat béns servei '(***)</b> <i>(s/ comptabilitat financera)</i>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL DIRECTES</b>	<b>205,43</b>
<b>INDIRECTES</b>	
<b>Programes Àrea despesa 9</b> <i>(despeses corrents)</i>	<b>38,72</b>
<b>Dotació amortització béns generals '(***)</b> <i>(s/ comptabilitat financera)</i>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL INDIRECTES</b>	<b>38,72</b>
<b>TOTAL COSTOS UNITARI DEL SERVEI</b>	<b>244,15</b>
<b>INGRESSOS DEL SERVEI:</b>	
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import aplicable al servei</b>
Taxes i/o preus públics (s/ taxa aprovada) (quota anual)	<b>150,00</b>
<b>TOTAL INGRÉS SERVEI (S/ TAXA ORDENANÇA)</b>	<b>150,00</b>
<b>SUPERÀVIT / DEFICIT UNITARI DEL SERVEI =</b>	<b>-94,15</b>
<b>COST UNITARI DEL SERVEI / GRAL DE COBERTURA TAXA VIGENT</b>	<b>61,44%</b>

(1) L'Ajuntament no té endeutament.

no es considera cost d'amortització.

consideren despeses indirectes.

(\*\*\*)No es consideren despeses en concepte de dotació a l'amortització atès que l'Ajuntament no disposa de inventari de béns actualitzat que permeti disposar d'informació adient pel seu càlcul.



**GRUP 6è - INSTAL·LACIÓ RÈTOLS I ANUNCIS PUBLICITARIS - PANCARTA**

<b>COSTOS DEL SERVEI - GRUP 6è</b>			
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import unitari aplicable al servei (PANCARTA)</b>	<b>Import unitari aplicable al servei (CARTELLERES)</b>	<b>Import unitari aplicable al servei (BANDEROLES)</b>
<b>DIRECTES</b>			
<b>Despeses pressupostàries</b>			
<i>Despeses personal:</i>	108,31	108,31	108,31
<i>Béns corrents i serveis</i>	85,00	50,00	50,00
<i>Financeres (1)</i>	0,00	0,00	0,00
<i>Dotació amortització immobilitzat béns servei '(***)</i> <i>(s/ comptabilitat financera)</i>	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL DIRECTES</b>	<b>193,31</b>	<b>158,31</b>	<b>158,31</b>
<b>INDIRECTES</b>			
<i>Programes Àrea depesa 9</i> <i>(despeses corrents)</i>	38,72	38,72	38,72
<i>Dotació amortització béns generals '(***)</i> <i>(s/ comptabilitat financera)</i>	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL INDIRECTES</b>	<b>38,72</b>	<b>38,72</b>	<b>38,72</b>
<b>TOTAL COSTOS UNITARI DEL SERVEI:</b>	<b>232,04</b>	<b>197,04</b>	<b>197,04</b>
<b>INGRESSOS DEL SERVEI:</b>			
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import aplicable al servei</b>	<b>Import aplicable al servei</b>	<b>Import aplicable al servei</b>
Taxes i/o preus públics (s/ taxa aprovada) (m2/dia)	69,69	7,49	0,30
<b>TOTAL INGRÉS SERVEI (S/ TAXA ORDENANÇA)</b>	<b>69,69</b>	<b>7,49</b>	<b>0,30</b>
<b>DEFICIT / SUPERAVANT UNITARI DEL SERVEI:</b>	<b>-162,35</b>	<b>-189,55</b>	<b>-196,74</b>
<b>COST UNITARI DEL SERVEI / GRAU DE SOBRETURA TAXA VIGENT</b>	<b>30,03%</b>	<b>3,20%</b>	<b>0,15%</b>

(1) L'Ajuntament no té endeutament.

no es considera cost d'amortització.

consideren despeses indirectes.

(\*\*\*) No es consideren despeses en concepte de dotació a l'amortització atès que l'Ajuntament no disposa de inventari de béns actualitzat que permeti disposar d'informació adient pel seu càlcul.

**GRUP 7è - ORNAMENTACIÓ FLORAL I ALTRES TIPUS D'ORNAMENTACIÓ**

<b>COSTOS DEL SERVEI - GRUP 7è - Ornamentació floral i altres tipus d'ornamentació</b>	
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import unitari aplicable al servei</b>
<b>DIRECTES</b>	
<b>Despeses pressupostàries</b>	
<i>Despeses personal:</i>	<b>108,31</b>
<i>Béns corrents i serveis</i>	<b>85,00</b>
<i>Financeres (1)</i>	<b>0,00</b>
<b>Dotació amortització immobilitzat béns servei '(***)</b>	<b>0,00</b>
<i>(s/ comptabilitat financera)</i>	
<b>TOTAL DIRECTES</b>	<b>193,31</b>
<b>INDIRECTES</b>	
<i>Programes Àrea despesa 9</i>	<b>38,72</b>
<i>(despeses corrents)</i>	
<i>Dotació amortització béns generals '(***)</i>	<b>0,00</b>
<i>(s/ comptabilitat financera)</i>	
<b>TOTAL INDIRECTES</b>	<b>38,72</b>
<b>TOTAL COSTOS UNITARI DEL SERVEI</b>	<b>232,04</b>
<b>INGRESSOS DEL SERVEI</b>	
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import aplicable al servei</b>
<i>Taxes i/o preus públics (s/ taxa aprovada) (m2/unitat)</i>	<b>64,50</b>
<b>TOTAL INGRÉS SERVEI (S/ TAXA ORDENANÇA)</b>	<b>64,50</b>
<b>SUPERAVIT / DEFICIT UNITARI DEL SERVEI =</b>	<b>-167,54</b>
<b>COST UNITARI DEL SERVEI / GRAU DE COBERTURA TAXA VIGENT</b>	<b>27,80%</b>

(1) L'Ajuntament no té endeutament.

(\*)Donada la utilització residual de béns de l'immobilitzat per la prestació del servei, no es considera cost d'amortització.

(\*\*)Per import del servei, no significatiu en relació al total recaptat per la taxa, no es consideren despeses indirectes.

(\*\*\*)No es consideren despeses en concepte de dotació a l'amortització atès que l'Ajuntament no disposa de inventari de béns actualitzat que permeti disposar d'informació adient pel seu càlcul.

La quantificació dels costos unitaris de personal i de despeses de béns corrents vinculats directament als serveis de senyalització s'exposen a continuació:

- Cost unitari personal

**GRUP 1r a 3r**

Personal directament vinculat al servei:	Categoria personal	Cost anual (exercici 2017) (*)	Hores anuals	Cost/hora 2017	Increment previst	Cost/hora estimat 2018	Dedicació estimat servei (hores)	Cost servei estimat
Agent carrera (Polícia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.307,17	1680	23,99	1%	24,23	0,5	12,12
Administratiu Governació	Adm. base C1 nivell 16	33.773,22	1575	21,44	1%	21,66	0,5	10,83
Aux. Adm. OAC	Grup C2, nivell 13	32.327,53	1575	20,53	1%	20,73	0,5	10,37
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>33,31</b>

(\*) Segons Annex de personal exercici 2017, cost salari + seguretat social

**GRUP 4r i 8è**

Personal directament vinculat al servei:	Categoria personal	Cost anual (exercici 2017) (*)	Hores anuals	Cost/hora 2017	Increment previst	Cost/hora estimat 2018	Dedicació estimat servei (hores)	Cost servei estimat
Agent carrera (Polícia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.307,17	1680	23,99	1%	24,23	2	48,46
Administratiu Governació	Adm. base C1 nivell 16	33.773,22	1575	21,44	1%	21,66	3	64,97
Aux. Adm. OAC	Grup C2, nivell 13	32.327,53	1575	20,53	1%	20,73	3	62,19
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>175,63</b>

(\*) Segons Annex de personal exercici 2017, cost salari + seguretat social

**GRUP 5è - Senyalització extra**

Personal directament vinculat al servei:	Categoria personal	Cost anual (exercici 2017) (*)	Hores anuals	Cost/hora 2017	Increment previst	Cost/hora estimat 2018	Dedicació estimat servei (hores)	Cost servei estimat
Agent carrera (Polícia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.307,17	1680	23,99	1%	24,23	2,5	60,58
Administratiu Governació	Adm. base C1 nivell 16	33.773,22	1575	21,44	1%	21,66	3	64,97
Aux. Adm. OAC	Grup C2, nivell 13	32.327,53	1575	20,53	1%	20,73	3	62,19
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>187,75</b>

(\*) Segons Annex de personal exercici 2017, cost salari + seguretat social

**GRUP 5è - Manteniment anual**

Personal directament vinculat al servei:	Categoria personal	Cost anual (exercici 2017) (*)	Hores anuals	Cost/hora 2017	Increment previst	Cost/hora estimat 2018	Dedicació estimat servei (hores)	Cost servei estimat
Agent carrera (Polícia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.307,17	1680	23,99	1%	24,23	2,5	60,58
Administratiu Governació	Adm. base C1 nivell 16	33.773,22	1575	21,44	1%	21,66	2,5	54,14
Aux. Adm. OAC	Grup C2, nivell 13	32.327,53	1575	20,53	1%	20,73	3	62,19
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>176,92</b>

(\*) Segons Annex de personal exercici 2017, cost salari + seguretat social

**GRUP 6è**

Personal directament vinculat al servei:	Categoria personal	Cost anual (exercici 2017) (*)	Hores anuals	Cost/hora 2017	Increment previst	Cost/hora estimat 2018	Dedicació estimat servei (hores)	Cost servei estimat
Agent carrera (Polícia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.307,17	1680	23,99	1%	24,23	2	48,46
Administratiu Governació	Adm. base C1 nivell 16	33.773,22	1575	21,44	1%	21,66	2	43,32
Aux. Adm. OAC	Grup C2, nivell 13	32.327,53	1575	20,53	1%	20,73	3	62,19
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>153,97</b>

(\*) Segons Annex de personal exercici 2017, cost salari + seguretat social

**GRUP 7è**

Personal directament vinculat al servei:	Categoria personal	Cost anual (exercici 2017) (*)	Hores anuals	Cost/hora 2017	Increment previst	Cost/hora estimat 2018	Dedicació estimat servei (hores)	Cost servei estimat
Agent carrera (Polícia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.307,17	1680	23,99	1%	24,23	2	48,46
Administratiu Governació	Adm. base C1 nivell 16	33.773,22	1575	21,44	1%	21,66	2	43,32
Aux. Adm. OAC	Grup C2, nivell 13	32.327,53	1575	20,53	1%	20,73	3	62,19
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>153,97</b>

(\*) Segons Annex de personal exercici 2017, cost salari + seguretat social

- Cost unitari béns corrents i serveis

**GRUP 1r a 3r**

Descripció del bé	Import adquisició	% ús (1)	Imputable al servei
Senyal	70,00	100%	70,00
Pintura	50,00	50%	25,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>95,00</b>

**GRUP 4r i 8è**

Descripció del bé	Import adquisició	% ús (1)	Imputable al servei
Senyal	70,00	50%	35,00
Pintura	50,00	100%	50,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>85,00</b>

**GRUP 5è - Senyalització extra**

Descripció del bé	Import adquisició	% ús (1)	Imputable al servei
Senyal	70,00	60%	42,00
Pintura	50,00	100%	50,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>92,00</b>

**GRUP 5è - Manteniment anual**

Descripció del bé	Import adquisició	% ús (1)	Imputable al servei
Senyal	70,00	50%	35,00
Pintura	50,00	100%	50,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>85,00</b>

**GRUP 6è**

Descripció del bé	Import adquisició	% ús (1)	Imputable al servei (PANCARTA)	Imputable al servei (CARTELLERES)	Imputable al servei (BANDEROLES)
Pancarta	70,00	50%	35,00		
Pintura	50,00	100%	50,00	50,00	50,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>85,00</b>	<b>50,00</b>	<b>50,00</b>

**GRUP 7è**

Descripció del bé	Import adquisició	% ús (1)	Imputable al servei
Senyal	70,00	50%	35,00
Pintura	50,00	100%	50,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>85,00</b>

**CINQUÈ.** Del que es desprèn de l'estudi econòmic realitzat es posa de manifest que els costos previsibles dels diferents serveis/activitats regulats per l'ordenança són superiors als ingressos que s'obtindrien per l'aplicació de la taxa.

## **Annex 5**

---

**Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 15E**  
**Taxa per barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic,**  
**indústries del carrer i ambulants, rodatge cinematogràfic i altres**

**INFORME-ESTUDI ECONÒMIC ORDENANÇA FISCAL Nº 15E TAXA PER BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC, INDÚSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS, RODATGE CINEMATogrÀFIC I ALTRES**

**PRIMER.** L'objecte del present informe és avaluar la quantia de la taxa per barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic, indústries del carrer i ambulants, rodatge cinematogràfic i altres (núm. 15E) per tal de donar compliment al que estableix l'article 24.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) en quant a què l'import de la taxa no podrà excedir el cost dels serveis:

*(...) 2. En general, y con arreglo a lo previsto en el párrafo siguiente, el importe de las tasas por la prestación de un servicio o por la realización de una actividad no podrá exceder, en su conjunto, del coste real o previsible del servicio o actividad de que se trate o, en su defecto, del valor de la prestación recibida.*

L'article 25 del TRLRHL que determina la obligatorietat d'elaborar un informe-estudi econòmic com a pas previ a l'aprovació de l'ordenança fiscal corresponent.

**Artículo 25 Acuerdos de establecimiento de tasas: informe técnico-económico**

*Los acuerdos de establecimiento de tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público, o para financiar total o parcialmente los nuevos servicios, deberán adoptarse a la vista de informes técnico-económicos en los que se ponga de manifiesto el valor de mercado o la previsible cobertura del coste de aquellos, respectivamente. Dicho informe se incorporará al expediente para la adopción del correspondiente acuerdo."*

**SEGON.** La normativa que resulta d'aplicació és el següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de disposicions vigents en matèria de Règim local.
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament de Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals
- Llei 8/1989, de 13 d'abril de Taxes i Preus Públics.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

**TERCER.** La metodologia aplicable per a la quantificació de la taxa es basa en el que s'estableix l'article 24, apartat 1 i 2 del TRLRHL, que textualment diu:

***"Artículos 24.2 a 24.5:***

***2. (...) Para la determinación de dicho importe se tomarán en consideración los costes directos e indirectos, inclusive los de carácter financiero, amortización del inmovilizado y, en su caso, los necesarios para garantizar el mantenimiento y un desarrollo razonable del servicio o actividad por cuya prestación o realización se exige la tasa, todo ello con independencia del presupuesto u organismo que lo satisfaga. (...)***

***3. La cuota tributaria consistirá, según disponga la correspondiente ordenanza fiscal, en:***

- a) La cantidad resultante de aplicar una tarifa,***
- b) Una cantidad fija señalada al efecto, o***
- c) La cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.***

***4. Para la determinación de la cuantía de las tasas podrán tenerse en cuenta criterios genéricos de capacidad económica de los sujetos obligados a satisfacerlas.***

***5. Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiera lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.***

***Si los daños fueran irreparables, la entidad será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.***

***Las entidades locales no podrán condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado."***

Considerant que es tracta d'una taxa d'ocupació de via pública, caldrà tenir present el que s'estableix en l'apartat 1 del mateix article 24 del TRLRHL:

***"Artículo 24.1 El importe de las tasas previstas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local se fijará de acuerdo con las siguientes reglas:***

- a) Con carácter general, tomando como referencia el valor que tendría en el mercado la utilidad derivada de dicha utilización o aprovechamiento, si los bienes afectados no fuesen de dominio público. A tal fin, las ordenanzas fiscales podrán señalar en cada caso, atendiendo a la naturaleza específica de la utilización privativa o del aprovechamiento especial de que se trate, los criterios y parámetros que permitan definir el valor de mercado de la utilidad derivada."***

Atenent aquestes consideracions, les dades més rellevants de la taxa seran les següents:

a) **Valor de mercat del sòl i quota tributaria:**

➤ **Valor del sòl:**

- Valor cadastral total parcel·les urbanes, sent aquest de **1.365.198.700€** (s/ informació facilitada pel Departament de rendes de l'Ajuntament: dades prepadró del IBI a 22/02/2017).
- Superfície total parcel·les urbanes (s/ ponència parcial any 2003) que és de **10.982.374 m2**.

- **Coefficient multiplicador** considerat per ajustar el valor del sòl del municipi de Sant Pere de Ribes al seu valor de mercat que s'estableix a la "Instrucció per a la comprovació dels valors dels béns immobles en els impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions" per a l'exercici 2017, publicat en data 22 de desembre de 2016.

Resultant un **valor de mercat del sòl** (considerant 365 dies/any) de **0,6641 m2/dia**, tal com s'exposa a continuació:

I. Valor cadastral total parcel·les urbanes =	1.365.198.700,13
II. Superfície total parcel·les urbanes (m2)=	10.982.374
III. Valor cadastral per m2 del sòl (I / II) =	124,31
V. Coeficient multiplicador =	1,95
VI. VALOR DE MERCAT SÒL (m2) DEL MUNICIPI = ( ( III x IV ) / V )	242,40
VIII. VALOR DE MERCAT SÒL (m2/dia) DEL MUNICIPI = ( VI x VII )	0,6641

- **Coefficients correctors** considerats per ajustar el valor del sòl. Els factors correctors que té definits l'Ajuntament per la taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública són els següents:



Grup 1r

Categoria Via	A	B	C	D	E
Coefficient aplicable	3,3	3,3	3,16	3,16	3,16

Grup 1r - excés

Categoria Via	A	B	C	D	E
Coefficient aplicable	1,65	1,65	1,58	1,58	1,58

Grup 2n.1

Categoria Via	A	B	C	D	E
Coefficient aplicable	0,275	0,275	0,26	0,26	0,26

Grup 2n.2

Categoria Via	A	B	C	D	E
Coefficient aplicable	1	1	0,945	0,945	0,945

Grup 2n. 3

Categoria Via	A	B	C	D	E
Coefficient aplicable	1,67	1,67	1,58	1,58	1,58

Grup 2n. 5

Categoria Via	A	B	C	D	E
Coefficient aplicable	3,5	3,5	3,05	3,05	1,58

Considerant l'anterior, la fórmula aprovada en ordenances fiscals que resulta d'aplicació per quantificar la taxa d'ocupació de via pública és la següent:

$$Q = P_b \times S \times T \times F_{c \text{ on}},$$

**Q** = Quota tributària

**PB** = Preu bàsic, que en aquest cas seria de 0,6641€/m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup> o ml dia (segons correspongui).

**S** = Superfície en m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup> o ml (segons correspongui).

**T** = Temps en durada (dies)

**Fc** = Factor corrector, segons categoria fiscal vies públiques.

**b) Costos directes:**

Són les despeses directament atribuïbles a la senyalització de la via pública:

- Cost unitari del personal, en base al cost/hora i dedicació del personal adscrit al servei.
- Despeses imputables exclusivament a la prestació del servei/activitat; en concret, el cost dels materials consumits.

**c) Costos indirectes:**

Són les despeses generals no assignades directament al servei / activitat:

- Es consideren aquelles despeses que no tenen vinculació directa amb el servei però que intervenen de manera indirecta en la seva imputació: despeses d'administració general, serveis econòmics, recursos humans, serveis informàtics, etc.

En no tenir l'Ajuntament implementat un sistema de control i seguiment de costos que permeti obtenir informació sobre les activitats a les que es refereixen els serveis generals (com serien el nº d'unitats tècniques per interlocutor, % de dedicació del personal a cada servei, nº de tràmits realitzats per persona, el nº d'ordinadors assignats al servei de recaptació, m2 que ocupa el departament d'informàtica, etc.) que permetin una distribució més acurada del seu import, s'ha optat per aplicar un sistema de repartiment de costos indirectes més general, que s'exposa a continuació:

- Criteri de repartiment considerat: es basa en calcular una ràtio que serà la proporció que representen els ingressos de cada servei/activitat en relació al total de ingressos corrents de l'exercici (*elecció d'aquest criteri motivat pel fet que gran part de les despeses indirectes es financen amb ingressos no assignables a un servei concret, com IBI, IAE, participació en tributs de l'Estat, etc.*)
- Despeses considerades a indirectes: total de despeses corrents de l'Àrea de despesa 9 del pressupost "Actuacions de caràcter general".
- Aplicació de la ràtio sobre les despeses de l'àrea 9 % indirectes: el % que representa l'ingrés de cada servei/activitats s'aplicarà a la totalitat de despeses de l'Àrea de despesa 9.

En cas que un servei/activitat no tingui ingressos i, per tant, no es pugui determinar un percentatge de costos indirectes concret basat en informació històrica, se li aplicarà un 1% sobre els costos directes del servei/activitat.

D'acord amb aquests, els percentatges de costos indirectes a imputar a cada servei/activitat dels considerats per a l'estudi serien els següents:

Nº Ord.	Concepte Ingrés	% 2015	% 2016
10	Recollida escombraries domiciliaries	5,9039%	5,9403%
10	Escombraries comercials	1,1878%	1,2002%
15 A	Ocupació sol i subsol, volada	0,0000%	0,0000%
15 B	Entrada de vehicles i estacionaments	0,8533%	0,8487%
15 C	Aprofitaments especials empreses (1,5%)	1,2191%	1,2611%
15 D	Ocupació terrenys mercaderies, tanques..	0,1140%	0,1758%
15 E	Ocup. barraques, quioscos, atracions...	0,0210%	0,0215%
15 F	Ocupació amb taules i cadires	0,2794%	0,2608%
15 G	Parades i vendes als mercats	0,3873%	0,3597%
15 H	Cel.lebracions civils de casaments	0,0136%	0,0120%

*(s'aplica el percentatge resultant a l'exercici 2016; no obstant, s'ha obtingut el corresponent l'exercici 2015 per verificar que no hi ha canvis significatius d'un exercici a l'altre).*

Segons les dades de la liquidació del pressupost de l'exercici 2016, el total de despeses de l'Àrea 9 a repartir, serà de 4.030.455,38 euros.

**QUART.** Com a resultat d'aplicar els criteris que s'exposen en l'apartat TERCER anterior, els costos previsibles del servei, la quantia de la taxa i el grau de cobertura de la mateixa serien els següents:

**a) OCUPACIÓ VIA PÚBLICA**

GRAU COBERTURA TAXA 2018						
	s/ ordenança	s/ estudi	a. Valor ocupació	c. Cost de personal i béns i servels	c. Cost indirecte tramitadó (**)	% cobertura
<b>Grup 1r</b>						
- Quota mínima fins a 60m2						
* Categoria de carrers A i B	5,72	379,4294	131,4942	247,94	0,00	2%
* Categoria de carrers C, D i E	5,72	373,8509	125,9157	247,94	0,00	2%
<b>Grup 2n</b>						
1-Ocupació de terrenys destinats a la instal·lació de circs						
* Categoria de carrers A i B	10,96	372,4768	10,9578	361,52	0,00	3%
* Categoria de carrers C, D i E	10,36	371,8791	10,3601	361,52	0,00	3%
2-Ocupació de terrenys destinats a instal·lació de xurreries i quioscos						
* Categoria de carrers A i B	6,64	368,1601	6,6411	361,52	0,00	2%
* Categoria de carrers C, D i E	6,28	367,7948	6,2759	361,52	0,00	2%
3-Parades per la venda de llibres i flors (Sant Jordi)						
* Categoria de carrers A i B	5,55	367,0643	5,5453	361,52	0,00	2%
* Categoria de carrers C, D i E	5,25	366,7654	5,2465	361,52	0,00	1%
4-Ocupació terrenys destinats casetes plotècnica						
	1.071,00	627,1488	132,8224	494,33	0,00	171%
5-Ocupació terrenys dedicats a Jocs de cavallets i, en general, qualsevol mena d'aparells de moviment (quota mínima diària i per m2 o fracció)						
	5,72	402,0298	40,5108	361,52	0,00	1%
<b>Grup 3r</b>						
Rodatge cinematogràfic (quota mínima per dia per m2 o fracció)						
* Categoria de carrers A i B	340,00	270,5958	13,2822	257,31	0,00	126%
* Categoria de carrers C, D i E	323,00	270,5958	13,2822	257,31	0,00	119%
<b>Grup 4t</b>						
Caixer automàtic entitat bancària (quota única anual)						
* Categoria de carrers A i B	600,00	984,5163	727,2027	257,31	0,00	61%
* Categoria de carrers C, D i E	500,00	984,5163	727,2027	257,31	0,00	51%
Caixer automàtic videoclub i altres (quota única anual)						
* Categoria de carrers A i B	600,00	984,5163	727,2027	257,31	0,00	61%
* Categoria de carrers C, D i E	500,00	984,5163	727,2027	257,31	0,00	51%

(\*\*) Per import del servei, no significatiu en relació al total recaptat per la taxa, no es consideren despeses indirectes

La quantificació dels costos unitaris de personal i de despeses de béns corrents vinculats directament al servei s'exposen a continuació:

- Cost unitari personal

**GRUP 1è - Senyalització ocupació via pública Policia Local**

Personal directament vinculat al servei:	Categoria personal	Cost anual (exercici 2017) (*)	Hores anuals	Cost/hora 2017	Increment previst	Cost/hora estimat 2018	Dedicació estimat servei (hores)	Cost servei estimat
Agent carrera (Policia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.307,17	1.680	23,99	1%	24,23	1	24,23
Auxiliar administratiu OAC	Personal laboral C2 nivell	32.648,37	1.575	20,73	101%	41,67	2	83,33
Auxiliar administratiu rendes	Personal laboral C1 nivell	35.376,55	1.575	22,46	1%	22,69	2	45,37
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>152,94</b>

(\*) Segons Annex de personal exercici 2017, cost salari + seguretat social

**GRUP 2on - Senyalització ocupació via pública Policia Local**

Personal directament vinculat al servei:	Categoria personal	Cost anual (exercici 2017) (*)	Hores anuals	Cost/hora 2017	Increment previst	Cost/hora estimat 2018	Dedicació estimat servei (hores)	Cost servei estimat
Agent carrera (Policia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.307,17	1.680	23,99	1%	24,23	2	48,46
Auxiliar administratiu OAC	Personal laboral C2 nivell	32.648,37	1.575	20,73	101%	41,67	3	125,00
Auxiliar administratiu rendes	Personal laboral C1 nivell	35.376,55	1.575	22,46	1%	22,69	3	68,06
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>241,52</b>

(\*) Segons Annex de personal exercici 2017, cost salari + seguretat social

**GRUP 2on - Senyalització piròtènia**

Personal directament vinculat al servei:	Categoria personal	Cost anual (exercici 2017) (*)	Hores anuals	Cost/hora 2017	Increment previst	Cost/hora estimat 2018	Dedicació estimat servei (hores)	Cost servei estimat
Agent carrera (Policia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.307,17	1.680	23,99	1%	24,23	2,5	60,58
Auxiliar administratiu OAC	Personal laboral C2 nivell	32.648,37	1.575	20,73	1%	20,94	4	83,75
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>144,33</b>

(\*) Segons Annex de personal exercici 2017, cost salari + seguretat social

**GRUP 3er i 4rt**

Personal directament vinculat al servei:	Categoria personal	Cost anual (exercici 2017) (*)	Hores anuals	Cost/hora 2017	Increment previst	Cost/hora estimat 2018	Dedicació estimat servei (hores)	Cost servei estimat
Auxiliar administratiu OAC	Personal laboral C2 nivell	32.648,37	1.680	19,43	1%	19,63	2	39,26
Auxiliar administratiu rendes	Personal laboral C1 nivell	35.376,55	1.575	22,46	1%	22,69	3	68,06
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>107,31</b>

(\*) Segons Annex de personal exercici 2017, cost salari + seguretat social

- Cost unitari béns corrents i serveis

**GRUP 1è -**

Descripció del bé	Import adquirit	% ús (1)	Imputable al servei
Senyal	70,00	100%	70,00
Pintura	50,00	50%	25,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>95,00</b>

(1) Indica el percentatge del bé/despesa és necessari per la prestació de un servei

**GRUP 2on - Senyalització ocupació via pública Policia Local**

Descripció del bé	Import adquirit	% ús (1)	Imputable al servei
Senyal	70,00	100%	70,00
Pintura	50,00	100%	50,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>120,00</b>

(1) Indica el percentatge del bé/despesa és necessari per la prestació de un servei

**GRUP 2on - Senyalització pirotècnia**

Descripció del bé	Import adquirit	% ús (1)	Imputable al servei
Senyals grans dimensions	200,00	100%	200,00
Pintura	150,00	100%	150,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>350,00</b>

(1) Indica el percentatge del bé/despesa és necessari per la prestació de un servei

**GRUP 3è i 4rt -**

Descripció del bé	Import adquirit	% ús (1)	Imputable al servei
Placa	100,00	100%	100,00
Pintura	50,00	100%	50,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>150,00</b>

(1) Indica el percentatge del bé/despesa és necessari per la prestació de un servei

**CINQUÈ.** Del que es desprèn de l'estudi econòmic realitzat es posa de manifest que els costos previsibles dels diferents serveis/activitats regulats per l'ordenança són superiors als ingressos que s'obtidrien per l'aplicació de la taxa, a excepció de 3 taxes (dos del Grup 2n apartat 4 i una del Grup 3er) en el que els ingressos previsibles del servei son superiors al seu cost.

## **Annex 6**

---

**Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 15F  
Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa**

## **INFORME-ESTUDI ECONÒMIC ORDENANÇA FISCAL Nº 15F TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA**

**PRIMER.** L'objecte del present informe és avaluar la quantia de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa (núm. 15F) per tal de donar compliment al que estableix l'article 24.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) en quant a què l'import de la taxa no podrà excedir el cost dels serveis:

*(...) 2. En general, y con arreglo a lo previsto en el párrafo siguiente, el importe de las tasas por la prestación de un servicio o por la realización de una actividad no podrá exceder, en su conjunto, del coste real o previsible del servicio o actividad de que se trate o, en su defecto, del valor de la prestación recibida.*

L'article 25 del TRLRHL que determina la obligatorietat d'elaborar un informe-estudi econòmic com a pas previ a l'aprovació de l'ordenança fiscal corresponent.

### **Artículo 25 Acuerdos de establecimiento de tasas: informe técnico-económico**

*Los acuerdos de establecimiento de tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público, o para financiar total o parcialmente los nuevos servicios, deberán adoptarse a la vista de informes técnico-económicos en los que se ponga de manifiesto el valor de mercado o la previsible cobertura del coste de aquellos, respectivamente. Dicho informe se incorporará al expediente para la adopción del correspondiente acuerdo."*

**SEGON.** La normativa que resulta d'aplicació és el següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de disposicions vigents en matèria de Règim local.
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament de Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals
- Llei 8/1989, de 13 d'abril de Taxes i Preus Públics.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

**TERCER.** La metodologia aplicable per a la quantificació de la taxa es basa en el que s'estableix l'article 24, apartat 1 i 2 del TRLRHL, que textualment diu:

### **"Artículos 24.2 a 24.5:**

*2. (...) Para la determinación de dicho importe se tomarán en consideración los costes directos e indirectos, inclusive los de carácter financiero, amortización del inmovilizado y, en su caso, los necesarios para garantizar el mantenimiento y un desarrollo razonable del servicio o actividad por cuya prestación o realización se exige la tasa, todo ello con independencia del presupuesto u organismo que lo satisfaga. (...)*

3. La cuota tributaria consistirá, según disponga la correspondiente ordenanza fiscal, en:

- a) La cantidad resultante de aplicar una tarifa,
- b) Una cantidad fija señalada al efecto, o
- c) La cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

4. Para la determinación de la cuantía de las tasas podrán tenerse en cuenta criterios genéricos de capacidad económica de los sujetos obligados a satisfacerlas.

5. Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiera lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.

Si los daños fueran irreparables, la entidad será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.

Las entidades locales no podrán condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado.”

Considerant que es tracta d'una taxa d'ocupació de via pública, caldrà tenir present el que s'estableix en l'apartat 1 del mateix article 24 del TRLRHL:

**“Artículo 24.1** El importe de las tasas previstas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local se fijará de acuerdo con las siguientes reglas:

a) Con carácter general, tomando como referencia el valor que tendría en el mercado la utilidad derivada de dicha utilización o aprovechamiento, si los bienes afectados no fuesen de dominio público. A tal fin, las ordenanzas fiscales podrán señalar en cada caso, atendiendo a la naturaleza específica de la utilización privativa o del aprovechamiento especial de que se trate, los criterios y parámetros que permitan definir el valor de mercado de la utilidad derivada.”

Atenent aquestes consideracions, les dades més rellevants de la taxa seran les següents:

a) **Valor de mercat del sòl i quota tributaria:**

➤ **Valor del sòl:**

- Valor cadastral total parcel·les urbanes, sent aquest de **1.365.198.700€** (s/ informació facilitada pel Departament de rendes de l'Ajuntament: dades prepadró del IBI a 22/02/2017).
- Superfície total parcel·les urbanes (s/ ponència parcial any 2003) que és de **10.982.374 m2**.



- **Coefficient multiplicador** considerat per ajustar el valor del sòl del municipi de Sant Pere de Ribes al seu valor de mercat que s'estableix a la "Instrucció per a la comprovació dels valors dels béns immobles en els impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions" per a l'exercici 2017, publicat en data 22 de desembre de 2016.

Resultant un valor de mercat del sòl (considerant 365 dies/any) de **0,6641 m2/dia**, tal com s'exposa a continuació:

I. Valor cadastral total parcel·les urbanes =	1.365.198.700,13
II. Superfície total parcel·les urbanes (m2)=	10.982.374
III. Valor cadastral per m2 del sòl (I / II) =	124,31
V. Coeficient multiplicador =	1,95
VI. VALOR DE MERCAT SÒL (m2) DEL MUNICIPI = (( III x IV ) / V )	242,40
VIII. VALOR DE MERCAT SÒL (m2/dia) DEL MUNICIPI = ( VI x VII )	0,6641

- **Coefficients correctors** considerats per ajustar el valor del sòl. Els factors correctors que té definits l'Ajuntament per la taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública són els següents:

Grup 1r

Categoria Via	A	B	C	D	E
Coefficient aplicable	0,8	0,759	0,728	0,698	0,667

Grup 2n

Categoria Via	A	B	C	D	E
Coefficient aplicable	0,832	0,791	0,75	0,718	0,687

Considerant l'anterior, la fórmula aprovada en ordenances fiscals que resulta d'aplicació per quantificar la taxa d'ocupació de via pública és la següent:

$$Q = P_b \times S \times T \times F_c \text{ on,}$$

**Q** = Quota tributària

**PB** = Preu bàsic, que en aquest cas seria de 0,6641€/m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup> o ml dia (segons correspongui).

**S** = Superfície en m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup> o ml (segons correspongui).

**T** = Temps en durada (dies)

**Fc** = Factor corrector, segons categoria fiscal vies públiques.

**b) Costos directes:**

Són les despeses directament atribuïbles a la senyalització de la via pública:

- Cost unitari del personal, en base al cost/hora i dedicació del personal adscrit al servei.
- Despeses imputables exclusivament a la prestació del servei/activitat; en concret, el cost dels materials consumits.

**c) Costos indirectes:**

Són les despeses generals no assignades directament al servei / activitat:

- Es consideren aquelles despeses que no tenen vinculació directa amb el servei però que intervenen de manera indirecta en la seva imputació: despeses d'administració general, serveis econòmics, recursos humans, serveis informàtics, etc.

En no tenir l'Ajuntament implementat un sistema de control i seguiment de costos que permeti obtenir informació sobre les activitats a les que es refereixen els serveis generals (com serien el nº d'unitats tècniques per interlocutor, % de dedicació del personal a cada servei, nº de tràmits realitzats per persona, el nº d'ordinadors assignats al servei de recaptació, m2 que ocupa el departament d'informàtica, etc.) que permetin una distribució més acurada del seu import, s'ha optat per aplicar un sistema de repartiment de costos indirectes més general, que s'exposa a continuació:

- Criteri de repartiment considerat: es basa en calcular una ràtio que serà la proporció que representen els ingressos de cada servei/activitat en relació al total de ingressos corrents de l'exercici (*elecció d'aquest criteri motivat pel fet que gran part de les despeses indirectes es financen amb ingressos no assignables a un servei concret, com IBI, IAE, participació en tributs de l'Estat, etc.*)
- Despeses considerades a indirectes: total de despeses corrents de l'Àrea de despesa 9 del pressupost "Actuacions de caràcter general".
- Aplicació de la ràtio sobre les despeses de l'àrea 9 % indirectes: el % que representa l'ingrés de cada servei/activitats s'aplicarà a la totalitat de despeses de l'Àrea de despesa 9.

En cas que un servei/activitat no tingui ingressos i, per tant, no es pugui determinar un percentatge de costos indirectes concret basat en informació històrica, se li aplicarà un 1% sobre els costos directes del servei/activitat.

D'acord amb aquests, els percentatges de costos indirectes a imputar a cada servei/activitat dels considerats per a l'estudi serien els següents:

Nº Ord.	Concepte Ingrés	% 2015	% 2016
10	Recollida escombraries domiciliaries	5,9039%	5,9403%
10	Escombraries comercials	1,1878%	1,2002%
15 A	Ocupació sol i subsol, volada	0,0000%	0,0000%
15 B	Entrada de vehicles i estacionaments	0,8533%	0,8487%
15 C	Aprofitaments especials empreses (1,5%)	1,2191%	1,2611%
15 D	Ocupació terrenys mercaderies, tanques..	0,1140%	0,1758%
15 E	Ocup. barraques, quioscos, atracions...	0,0210%	0,0215%
15 F	Ocupació amb taules i cadires	0,2794%	0,2608%
15 G	Parades i vendes als mercats	0,3873%	0,3597%
15 H	Celebracions civils de casaments	0,0136%	0,0120%

*(s'aplica el percentatge resultant a l'exercici 2016; no obstant, s'ha obtingut el corresponent l'exercici 2015 per verificar que no hi ha canvis significatius d'un exercici a l'altre).*

Segons les dades de la liquidació del pressupost de l'exercici 2016, el total de despeses de l'Àrea 9 a repartir, serà de 4.030.455,38 euros.

**QUART.** Com a resultat d'aplicar els criteris que s'exposen en l'apartat TERCER anterior, els costos previsibles del servei, la quantia de la taxa i el grau de cobertura de la mateixa serien els següents:

**a) OCUPACIÓ VIA PÚBLICA**

GRAU COBERTURA TAXA 2018			
	s/ ordenança	s/ estudi	% cobertura
<b>Grup 1r</b>			
- Quota màxima anual per m2 (màxim 215 dies)			
* Categoria de carrers A	32,68	114,2273	29%
* Categoria de carrers B	31,01	108,3731	29%
* Categoria de carrers C	29,74	103,9468	29%
* Categoria de carrers D	28,52	99,6633	29%
* Categoria de carrers E	27,25	95,2370	29%
- Quota mínima dia per m2	2,18	0,5313	410%
<b>Grup 2n</b>			
- Quota mensual/m2:			
* Categoria de carrers A	4,74	16,5762	29%
* Categoria de carrers B	4,51	15,7594	29%
* Categoria de carrers C	4,28	14,9425	29%
* Categoria de carrers D	4,09	14,3050	29%
* Categoria de carrers E	3,92	13,6874	29%
- Quota trimestral/m2:			
* Categoria de carrers A	14,23	49,7287	29%
* Categoria de carrers B	13,53	47,2781	29%
* Categoria de carrers C	12,83	44,8276	29%
* Categoria de carrers D	12,28	42,9149	29%
* Categoria de carrers E	11,75	41,0621	29%

b) SENYALITZACIÓ

COSTOS DEL SERVEI - SENYALITZACIÓ - DISPOSICIÓ I BAIKA	
Tipologia de despesa	Import unitari aplicable al servei
<b>DIRECTES</b>	
Despeses pressupostàries	
<i>Despeses personal:</i>	132,55
<i>Béns corrents i serveis</i>	16,00
<i>Financeres (1)</i>	0,00
<i>Dotació amortització immobilitzat béns servei (*)</i> <i>(s/ comptabilitat financera)</i>	0,00
<b>TOTAL DIRECTES</b>	<b>148,55</b>
<b>INDIRECTES (**)</b>	
<i>Programes Àrea despesa 9</i>	0,00
<i>(despeses corrents)</i>	
<i>Dotació amortització béns generals</i>	0,00
<i>(s/ comptabilitat financera)</i>	
<b>TOTAL INDIRECTES</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL COSTOS UNITARI DEL SERVEI</b>	<b>148,55</b>
<b>INGRESSOS DEL SERVEI:</b>	
Tipologia de despesa	Import aplicable al servei
Taxes i/o preus públics (s/ taxa aprovada)	100,00
<b>TOTAL INGRÉS SERVEI (S/ TAXA ORDENANÇA)</b>	<b>100,00</b>
<b>SUPERAVIT / DÈFICIT UNITARI DEL SERVEI=</b>	<b>-48,55</b>
<b>COST UNITARI DEL SERVEI / GRAU DE COBERTURA TAXA VIGENT</b>	<b>67,32%</b>

(1) L'Ajuntament no té endeutament

(\*)Donada la utilització residual de béns de l'immobilitzat per la prestació del servei, no es considera cost d'amortització.

(\*\*)Per import del servei, no significatiu en relació al total recaptat per la taxa, no es consideren despeses indirectes.

La quantificació dels costos unitaris de personal i de despeses de béns corrents vinculats directament als serveis de senyalització s'exposen a continuació:

- **Cost unitari personal**

**COST UNITARI PERSONAL**

Personal directament vinculat al servei	Categoria personal	Cost anual (exercici 2017) (*)	Hores anuals	Cost/hora 2017	Increment previst	Cost/hora estimat 2018	Dedicació estimat servei (hores)	Cost servei estimat
Agent carrera (Polícia) 1	Agent carrera C1 nivell	40.307,17	1680	23,99	1%	24,23	1,5	36,35
Agent carrera (Polícia) 2	Agent carrera C1 nivell	40.307,17	1680	23,99	1%	24,23	1,5	36,35
Operari 1	Oficial 2ª AP nivell 11	31.109,78	1575	19,75	1%	19,95	1,5	29,92
Operari 2	Oficial 2ª AP nivell 11	31.109,78	1575	19,75	1%	19,95	1,5	29,92
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>132,55</b>

(\*) Segons Annex de personal exercici 2017, cost salari + seguretat social

- **Cost unitari béns corrents i serveis**

**SENYALITZACIÓ OCUPACIÓ VIA PÚBLICA**

Descripció del bé	Import adquisició	% ús (1)	Imputable al servei
Senyal	70,00	5%	3,50
Pintura	50,00	25%	12,50
<b>Total cost unitari</b>			<b>16,00</b>

(1) Indica el percentatge del bé/despesa és necessari per la prestació de un servei

**CINQUÈ.** Del que es desprèn de l'estudi econòmic realitzat es posa de manifest que els costos previsibles dels diferents serveis/activitats regulats per l'ordenança són superiors ingressos que s'obtidrien per l'aplicació de la taxa.

## **Annex 7**

---

**Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 15G  
Taxa per parades i llocs de venda als mercats municipals no sedentaris**

## **INFORME-ESTUDI ECONÒMIC ORDENANÇA FISCAL Nº 15G TAXA PER PARADES I LLOCS DE VENDA ALS MERCATS MUNICIPALS NO SEDENTARIS**

**PRIMER.** L'objecte del present informe és avaluar la quantia de la taxa per parades i llocs de venda als mercats municipals no sedentaris (núm. 15G) per tal de donar compliment al que estableix l'article 24.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) en quant a què l'import de la taxa no podrà excedir el cost dels serveis:

*(...) 2. En general, y con arreglo a lo previsto en el párrafo siguiente, el importe de las tasas por la prestación de un servicio o por la realización de una actividad no podrá exceder, en su conjunto, del coste real o previsible del servicio o actividad de que se trate o, en su defecto, del valor de la prestación recibida.*

L'article 25 del TRLRHL que determina la obligatorietat d'elaborar un informe-estudi econòmic com a pas previ a l'aprovació de l'ordenança fiscal corresponent.

### **Artículo 25 Acuerdos de establecimiento de tasas: informe técnico-económico**

*Los acuerdos de establecimiento de tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público, o para financiar total o parcialmente los nuevos servicios, deberán adoptarse a la vista de informes técnico-económicos en los que se ponga de manifiesto el valor de mercado o la previsible cobertura del coste de aquellos, respectivamente. Dicho informe se incorporará al expediente para la adopción del correspondiente acuerdo."*

**SEGON.** La normativa que resulta d'aplicació és el següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de disposicions vigents en matèria de Règim local.
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament de Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals
- Llei 8/1989, de 13 d'abril de Taxes i Preus Públics.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

**TERCER.** La metodologia aplicable per a la quantificació de la taxa es basa en el que s'estableix l'article 24, apartat 1 i 2 del TRLRHL, que textualment diu:

### **"Artículos 24.2 a 24.5:**

*2. (...) Para la determinación de dicho importe se tomarán en consideración los costes directos e indirectos, inclusive los de carácter financiero, amortización del inmovilizado y, en su caso, los necesarios para garantizar el mantenimiento y un desarrollo razonable del servicio o actividad por cuya prestación o realización se exige la tasa, todo ello con independencia del presupuesto u organismo que lo satisfaga. (...)*

3. La cuota tributaria consistirá, según disponga la correspondiente ordenanza fiscal, en:

- a) La cantidad resultante de aplicar una tarifa,
- b) Una cantidad fija señalada al efecto, o
- c) La cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

4. Para la determinación de la cuantía de las tasas podrán tenerse en cuenta criterios genéricos de capacidad económica de los sujetos obligados a satisfacerlas.

5. Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiera lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.

Si los daños fueran irreparables, la entidad será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.

Las entidades locales no podrán condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado.”

Considerant que es tracta d'una taxa d'ocupació de via pública, caldrà tenir present el que s'estableix en l'apartat 1 del mateix article 24 del TRLRHL:

**“Artículo 24.1** El importe de las tasas previstas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local se fijará de acuerdo con las siguientes reglas:

a) Con carácter general, tomando como referencia el valor que tendría en el mercado la utilidad derivada de dicha utilización o aprovechamiento, si los bienes afectados no fuesen de dominio público. A tal fin, las ordenanzas fiscales podrán señalar en cada caso, atendiendo a la naturaleza específica de la utilización privativa o del aprovechamiento especial de que se trate, los criterios y parámetros que permitan definir el valor de mercado de la utilidad derivada.”

Atenent aquestes consideracions, les dades més rellevants de la taxa seran les següents:

a) **Valor de mercat del sòl i quota tributaria:**

➤ **Valor del sòl:**

- Valor cadastral total parcel·les urbanes, sent aquest de **1.365.198.700€** (s/ informació facilitada pel Departament de rendes de l'Ajuntament: dades prepadró del IBI a 22/02/2017).
- Superfície total parcel·les urbanes (s/ ponència parcial any 2003) que és de **10.982.374 m2**.



- **Coefficient multiplicador** considerat per ajustar el valor del sòl del municipi de Sant Pere de Ribes al seu valor de mercat que s'estableix a la "Instrucció per a la comprovació dels valors dels béns immobles en els impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions" per a l'exercici 2017, publicat en data 22 de desembre de 2016.

Resultant un **valor de mercat del sòl** (considerant 365 dies/any) de **0,6641 m2/dia**, tal com s'exposa a continuació:

I. Valor cadastral total parcel·les urbanes =	1.365.198.700,13
II. Superfície total parcel·les urbanes (m2)=	10.982.374
III. Valor cadastral per m2 del sòl (I / II) =	124,31
V. Coeficient multiplicador =	1,95
VI. VALOR DE MERCAT SÒL (m2) DEL MUNICIPI = ( ( III x IV ) / V )	242,40
VIII. VALOR DE MERCAT SÒL (m2/dia) DEL MUNICIPI = ( VI x VII )	0,6641

Considerant l'anterior, la fórmula aprovada en ordenances fiscals que resulta d'aplicació per quantificar la taxa d'ocupació de via pública és la següent:

$$Q = P_b \times S \times T \times F_c \text{ on,}$$

**Q** = Quota tributària

**PB** = Preu bàsic, que en aquest cas seria de 0,6641€/m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup> o ml dia (segons correspongui).

**S** = Superfície en m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup> o ml (segons correspongui).

**T** = Temps en durada (dies)

**Fc** = Factor corrector, segons categoria fiscal vies públiques.

#### b) Costos directes:

Són les despeses directament atribuïbles a la senyalització de la via pública:

- Cost unitari del personal, en base al cost/hora i dedicació del personal adscrit al servei.
- Despeses imputables exclusivament a la prestació del servei/activitat; en concret, el cost dels materials consumits.

### c) Costos indirectes:

Són les despeses generals no assignades directament al servei / activitat:

- Es consideren aquelles despeses que no tenen vinculació directa amb el servei però que intervenen de manera indirecta en la seva imputació: despeses d'administració general, serveis econòmics, recursos humans, serveis informàtics, etc.

En no tenir l'Ajuntament implementat un sistema de control i seguiment de costos que permeti obtenir informació sobre les activitats a les que es refereixen els serveis generals (com serien el nº d'unitats tècniques per interlocutor, % de dedicació del personal a cada servei, nº de tràmits realitzats per persona, el nº d'ordinadors assignats al servei de recaptació, m2 que ocupa el departament d'informàtica, etc.) que permetin una distribució més acurada del seu import, s'ha optat per aplicar un sistema de repartiment de costos indirectes més general, que s'exposa a continuació:

- Criteri de repartiment considerat: es basa en calcular una ràtio que serà la proporció que representen els ingressos de cada servei/activitat en relació al total de ingressos corrents de l'exercici (*elecció d'aquest criteri motivat pel fet que gran part de les despeses indirectes es financen amb ingressos no assignables a un servei concret, com IBI, IAE, participació en tributs de l'Estat, etc*).
- Despeses considerades a indirectes: total de despeses corrents de l'Àrea de despesa 9 del pressupost "Actuacions de caràcter general".
- Aplicació de la ràtio sobre les despeses de l'àrea 9 % indirectes: el % que representa l'ingrés de cada servei/activitats s'aplicarà a la totalitat de despeses de l'Àrea de despesa 9.

En cas que un servei/activitat no tingui ingressos i, per tant, no es pugui determinar un percentatge de costos indirectes concret basat en informació històrica, se li aplicarà un 1% sobre els costos directes del servei/activitat.

D'acord amb aquests, els percentatges de costos indirectes a imputar a cada servei/activitat dels considerats per a l'estudi serien els següents:

Nº Ord.	Concepte Ingrés	% 2015	% 2016
10	Recollida escombraries domiciliaries	5,9039%	5,9403%
10	Escombraries comercials	1,1878%	1,2002%
15 A	Ocupació sol i subsol, volada	0,0000%	0,0000%
15 B	Entrada de vehicles i estacionaments	0,8533%	0,8487%
15 C	Aprofitaments especials empreses (1,5%)	1,2191%	1,2611%
15 D	Ocupació terrenys mercaderies, tanques..	0,1140%	0,1758%
15 E	Ocup. barraques, quioscos, atracions...	0,0210%	0,0215%
15 F	Ocupació amb taules i cadires	0,2794%	0,2608%
15 G	Parades i vendes als mercats	0,3873%	0,3597%
15 H	Celebracions civils de casaments	0,0136%	0,0120%

(s'aplica el percentatge resultant a l'exercici 2016; no obstant, s'ha obtingut el corresponent l'exercici 2015 per verificar que no hi ha canvis significatius d'un exercici a l'altre).

Segons les dades de la liquidació del pressupost de l'exercici 2016, el total de despeses de l'Àrea 9 a repartir, serà de 4.030.455,38 euros.

**QUART.** Com a resultat d'aplicar els criteris que s'exposen en l'apartat TERCER anterior, els costos previsibles del servei, la quantia de la taxa i el grau de cobertura de la mateixa serien els següents:

**a) OCUPACIÓ VIA PÚBLICA**

GRAU COBERTURA TAXA 2018						
	s/ ordenança	s/ estudi (a + b + c)	a. Valor ocupació	b. Cost de personal i béns i serveis	c. Cost indirecte tramitadó	% cobertura
Quota per metre lineal o fracció anual en els dies de mercat setmanal						
- Sector alimentari	90	194,40	119,5402	36,14	38,72	46%
- Altres llocs de venda	140	194,40	119,5402	36,14	38,72	72%

Nota: s'aplica un cost indirecte de tramitació (taxes que funcionen per padró i en les que es produeix un alt percentatge d'incobraments)

La quantificació dels costos unitaris de personal vinculats directament als serveis s'exposen a continuació:

- Cost unitari personal**

Personal directament vinculat al servei	Categoria personal	Cost anual (exercici 2017) (**)	Hores anuals	Cost/hora 2017	Increment previst	Cost/hora estimad 2018	Dedicació estimad servei (hores)	Cost servei estimad
Aux. Adm. OAC	Grup C2, nivell 13	32.327,53	1575	20,53	1%	20,73	0,5	10,37
Tècnic del dept. corresponent	Grup A2, nivell 18	40.191,34	1575	25,52	1%	25,77	1	25,77
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>36,14</b>

(\*\*)Segons Annex de personal exercici 2017, cost salari + seguretat social

- Cost unitari béns corrents i serveis**

Per l'estudi econòmic d'aquesta taxa no tingut coneixement de l'existència de despesa de béns corrents i serveis.

**CINQUÈ.** Del que es desprèn de l'estudi econòmic realitzat es posa de manifest que els costos previsibles dels diferents serveis/activitats regulats per l'ordenança són superiors als ingressos que s'obtidrien per l'aplicació de la taxa.

## **Annex 8**

---

**Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 15H  
Taxa per aprofitament especial amb motiu de la celebració civil de casaments a l'Ajuntament**

## **INFORME-ESTUDI ECONÒMIC ORDENANÇA FISCAL Nº 15H TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL AMB MOTIU DE LA CELEBRACIÓ CIVIL DE CASAMENTS A L'AJUNTAMENT**

**PRIMER.** L'objecte del present informe és avaluar la quantia de la taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública (núm. 15 H) per tal de donar compliment al que estableix l'article 24.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) en quant a què l'import de la taxa no podrà excedir el cost dels serveis:

*(...) 2. En general, y con arreglo a lo previsto en el párrafo siguiente, el importe de las tasas por la prestación de un servicio o por la realización de una actividad no podrá exceder, en su conjunto, del coste real o previsible del servicio o actividad de que se trate o, en su defecto, del valor de la prestación recibida.*

L'article 25 del TRLRHL que determina la obligatorietat d'elaborar un informe-estudi econòmic com a pas previ a l'aprovació de l'ordenança fiscal corresponent.

### **Artículo 25 Acuerdos de establecimiento de tasas: informe técnico-económico**

*Los acuerdos de establecimiento de tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público, o para financiar total o parcialmente los nuevos servicios, deberán adoptarse a la vista de informes técnico-económicos en los que se ponga de manifiesto el valor de mercado o la previsible cobertura del coste de aquellos, respectivamente. Dicho informe se incorporará al expediente para la adopción del correspondiente acuerdo."*

**SEGON.** La normativa que resulta d'aplicació és el següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de disposicions vigents en matèria de Règim local.
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament de Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals
- Llei 8/1989, de 13 d'abril de Taxes i Preus Públics.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

**TERCER.** La metodologia aplicable per a la quantificació de la taxa es basa en el que s'estableix l'article 24, apartat 1 i 2 del TRLRHL, que textualment diu:

### **"Artículos 24.2 a 24.5:**

*2. (...) Para la determinación de dicho importe se tomarán en consideración los costes directos e indirectos, inclusive los de carácter financiero, amortización del inmovilizado y, en su caso, los necesarios para garantizar el mantenimiento y un desarrollo razonable del servicio o actividad por cuya prestación o realización se exige la tasa, todo ello con independencia del presupuesto u organismo que lo satisfaga. (...)*

3. La cuota tributaria consistirà, según disponga la correspondiente ordenanza fiscal, en:

- a) La cantidad resultante de aplicar una tarifa,
- b) Una cantidad fija señalada al efecto, o
- c) La cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

4. Para la determinación de la cuantía de las tasas podrán tenerse en cuenta criterios genéricos de capacidad económica de los sujetos obligados a satisfacerlas.

5. Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiera lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.

Si los daños fueran irreparables, la entidad será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.

Las entidades locales no podrán condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado.”

**a) Costos directes:**

S’han considerat les despeses de personal necessàries per la prestació del servei, segons la dedicació que ens ha informat el personal de l’Ajuntament.

S’adjunta el detall d’aquesta despesa de persona considerada:

Personal directament vinculat al servei:	Categoria personal	Cost anual (exercici 2017) (*)	Hores anuals	Cost/hora 2017	Increment previst	Cost/hora estimat 2018	Dedicació estimat servei (hores)	Cost servei estimat
Auxiliar admn. OAC	Grup C2, nivell 13	32.327,53	1575	20,53	1%	20,73	0,5	10,37
Admin. Alcaldia	Grup C2, nivell 13	33.830,37	1575	21,48	1%	21,69	4	86,78
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>97,14</b>

(\*) Segons Annex de personal exercici 2017, cost salari + seguretat social.

Per determinar les despeses previsibles de l’exercici 2018 s’ha considerat un increment de la despesa en relació als imports liquidats a l’exercici 2016 d’un 1% lineal.

**b) Costos indirectes:**

Són les despeses generals no assignades directament al servei / activitat:

- Es consideren aquelles despeses que no tenen vinculació directa amb el servei però que intervenen de manera indirecta en la seva imputació: despeses d’administració general, serveis econòmics, recursos humans, serveis informàtics, etc.

En no tenir l'Ajuntament implementat un sistema de control i seguiment de costos que permeti obtenir informació sobre les activitats a les que es refereixen els serveis generals (com serien el nº d'unitats tècniques per interlocutor, % de dedicació del personal a cada servei, nº de tràmits realitzats per persona, el nº d'ordinadors assignats al servei de recaptació, m2 que ocupa el departament d'informàtica, etc.) que permetin una distribució més acurada del seu import, s'ha optat per aplicar un sistema de repartiment de costos indirectes més general, que s'exposa a continuació:

- Criteri de repartiment considerat: es basa en calcular una ràtio que serà la proporció que representen els ingressos de cada servei/activitat en relació al total de ingressos corrents de l'exercici (*elecció d'aquest criteri motivat pel fet que gran part de les despeses indirectes es financen amb ingressos no assignables a un servei concret, com IBI, IAE, participació en tributs de l'Estat, etc.*).
- Despeses considerades a indirectes: total de despeses corrents de l'Àrea de despesa 9 del pressupost "Actuacions de caràcter general".
- Aplicació de la ràtio sobre les despeses de l'àrea 9 % indirectes: el % que representa l'ingrés de cada servei/activitats s'aplicarà a la totalitat de despeses de l'Àrea de despesa 9.

En cas que un servei/activitat no tingui ingressos i, per tant, no es pugui determinar un percentatge de costos indirectes concret basat en informació històrica, se li aplicarà un 1% sobre els costos directes del servei/activitat.

D'acord amb aquests, els percentatges de costos indirectes a imputar a cada servei/activitat dels considerats per a l'estudi serien els següents:

Nº Ord.	Concepte Ingrés	% 2015	% 2016
10	Recollida escombraries domiciliaries	5,9039%	5,9403%
10	Escombraries comercials	1,1878%	1,2002%
15 A	Ocupació sol i subsol, volada	0,0000%	0,0000%
15 B	Entrada de vehicles i estacionaments	0,8533%	0,8487%
15 C	Aprofitaments especials empreses (1,5%)	1,2191%	1,2611%
15 D	Ocupació terrenys mercaderies, tanques..	0,1140%	0,1758%
15 E	Ocup. barraques, quioscos, atracions...	0,0210%	0,0215%
15 F	Ocupació amb taules i cadires	0,2794%	0,2608%
15 G	Parades i vendes als mercats	0,3873%	0,3597%
15 H	Celebracions civils de casaments	0,0136%	0,0120%

*(s'aplica el percentatge resultant a l'exercici 2016; no obstant, s'ha obtingut el corresponent l'exercici 2015 per verificar que no hi ha canvis significatius d'un exercici a l'altre).*

Segons les dades de la liquidació del pressupost de l'exercici 2016, el total de despeses de l'Àrea 9 a repartir, serà de 4.030.455,38 euros.

c) Ingressos previsibles:

Per determinar els ingressos previsibles, s'ha estimat mantenir el número de casaments realitzats en l'últim exercici tancat (2016) i s'ha previst un increment del 1% del ingrés unitari promig de l'exercici 2016 per tal de poder determina el grau de cobertura de la taxa per l'exercici 2018.

QUART. Com a resultat d'aplicar els criteris de càlcul exposats en l'apartat TERCER anterior, a continuació s'exposa un quadre amb els costos previsibles, la quantia de la taxa i el grau de cobertura de la mateixa:

COSTOS DEL SERVEI	
Tipologia de despesa	Import unitari aplicable al servei
<b>DIRECTES</b>	
Despeses pressupostàries	
Despeses personal	128,24
Béns corrents i serveis (1)	0,00
Financeres (2)	0,00
Dotació amortització immobilitzat béns servei (*) (s/ comptabilitat financera)	0,00
<b>TOTAL DIRECTES</b>	<b>128,24</b>
<b>INDIRECTES</b>	
Programes Àrea despesa 9 (despeses corrents)	20,07
Dotació amortització béns generals (*) (s/ comptabilitat financera)	0,00
<b>TOTAL INDIRECTES</b>	<b>20,07</b>
<b>TOTAL COSTOS UNITARI DEL SERVEI</b>	<b>148,31</b>
INGRESSOS DEL SERVEI	
Tipologia de despesa	Import aplicable al servei
Taxes i/o preus públics (s/ taxa aprovada)	146,00
<b>TOTAL INGRÉS SERVEI (S/ TAXA ORDENANÇA)</b>	<b>146,00</b>
<b>SUPERÀVIT / DÈFICIT UNITARI DEL SERVEI *</b>	<b>-2,31</b>
<b>COST UNITARI DEL SERVEI // GRAU DE COBERTURA TAXA VIGENT</b>	<b>98,44%</b>



ESTIMACIÓ INGRESSOS I DESPESES 2018				
	Import unitari (Ingrés mig 2016)	Increment considerat 2018 (1%)	Nº casaments estimats	TOTAL
Ingressos =	133,83	135,17	24	3.244,12
Despeses =	148,31	149,79	24	3.559,39
<b>SUPERÀVIT / DÈFICIT SERVEI ESTIMAT PER L'EXERCICI 2018</b>				<b>-315,27</b>

nº casaments 2016 =	24
---------------------	----

Quota tributària aprovada 2016 i 2017 =	146
---	-----

Incrementats considerats per al 2018 vs liquidació 2016	1,00%
---	-------

(1) No es disposa d'informació per determinar exactament les despeses en béns corrents i serveis imputables al servei. No obstant això, el servei es presta en l'edifici municipal i les despeses derivades del mateix es troben a l'àrea de despesa 9. Per tant, les despeses per aquest concepte imputables figuren implícites en els costos indirectes.

(2) L'Ajuntament no té endeutament.

(\*) No es consideren despeses en concepte de dotació a l'amortització atès que l'Ajuntament no disposa d'inventari de béns actualitzat que permeti disposar d'informació adient pel seu càlcul.

**CINQUÈ.** De l'estudi econòmic, es posa de manifest que els costos previsibles per la prestació del servei de gestió de residus municipals són superiors o iguals als ingressos que s'obtindrien per l'aplicació de la taxa.

L'ordenança contempla bonificació per als empadronats al municipi, fet que suposa una discriminació per la resta de ciutadans que no permet la normativa aplicable.

## **Annex 9**

---

**Informe-estudi econòmic ordenança fiscal núm. 10  
Taxa per a la prestació del servei de gestió de residus municipals**

## INFORME-ESTUDI ECONÒMIC ORDENANÇA FISCAL Nº 10 - TAXA PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

**PRIMER.** L'objecte del present informe és avaluar la quantia de la taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública (núm. 10) per tal de donar compliment al que estableix l'article 24.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) en quant a què l'import de la taxa no podrà excedir el cost dels serveis:

*(...) 2. En general, y con arreglo a lo previsto en el párrafo siguiente, el importe de las tasas por la prestación de un servicio o por la realización de una actividad no podrá exceder, en su conjunto, del coste real o previsible del servicio o actividad de que se trate o, en su defecto, del valor de la prestación recibida.*

L'article 25 del TRLRHL que determina la obligatorietat d'elaborar un informe-estudi econòmic com a pas previ a l'aprovació de l'ordenança fiscal corresponent.

### **Artículo 25 Acuerdos de establecimiento de tasas: informe técnico-económico**

*Los acuerdos de establecimiento de tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público, o para financiar total o parcialmente los nuevos servicios, deberán adoptarse a la vista de informes técnico-económicos en los que se ponga de manifiesto el valor de mercado o la previsible cobertura del coste de aquellos, respectivamente. Dicho informe se incorporará al expediente para la adopción del correspondiente acuerdo."*

**SEGON.** La normativa que resulta d'aplicació és el següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de disposicions vigents en matèria de Règim local.
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament de Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals
- Llei 8/1989, de 13 d'abril de Taxes i Preus Públics.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

**TERCER.** La metodologia aplicable per a la quantificació de la taxa es basa en el que s'estableix l'article 24, apartat 1 i 2 del TRLRHL, que textualment diu:

*"Artículos 24.2 a 24.5:*

*2. (...) Para la determinación de dicho importe se tomarán en consideración los costes directos e indirectos, inclusive los de carácter financiero, amortización del inmovilizado y, en su caso, los necesarios para garantizar el mantenimiento y un desarrollo razonable del servicio o actividad por cuya prestación o realización se exige la tasa, todo ello con independencia del presupuesto u organismo que lo satisfaga. (...)*

3. La cuota tributaria consistirà, según disponga la correspondiente ordenanza fiscal, en:

- a) La cantidad resultante de aplicar una tarifa,
- b) Una cantidad fija señalada al efecto, o
- c) La cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

4. Para la determinación de la cuantía de las tasas podrán tenerse en cuenta criterios genéricos de capacidad económica de los sujetos obligados a satisfacerlas.

5. Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiera lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.

Si los daños fueran irreparables, la entidad será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.

Las entidades locales no podrán condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado."

Atenent aquestes consideracions les dades més rellevants de la taxa serien les següent:

**a) Costos directes:**

Considerant que l'entitat que presta el servei (Mancomunitat Penedès Garraf) no ha facilitat el detall dels costos incorreguts en la prestació del servei, s'han quantificat els costos directes d'aquest en base a les partides pressupostàries del pressupost de l'Ajuntament vinculades al mateix.

En concret:

- Despeses de personal: partides del capítol 1 del pressupost de despeses corresponents al programa de despesa 170 "Medi ambient".
- Despeses de béns corrents i serveis: partides del capítol 2 del pressupost de despeses dels programes de despesa següents:
  - 311 "Protecció salubritat pública"
  - 171 "Parcs i jardins"
  - 241 "Foment del treball"
  - 1621 "Residus"
- Despeses en concepte de transferències de béns corrents i serveis: partides del capítol 4 del pressupost de despeses dels programes de despeses següents:
  - 311 "Protecció salubritat pública"
  - 432 "Informació i promoció turística"

Per determinar les despeses previsibles de l'exercici 2018 s'ha considerat un increment de la despesa en relació als imports liquidats a l'exercici 2016 d'un 1% lineal. A més, s'ha considerat un increment de la despesa com a conseqüència de l'augment dels serveis a prestar per la incorporació al mateix de la urbanització de Vallpineda, quantificant-se l'efecte en un increment dels ingressos d'aproximadament 115-118 milers d'euros.

**b) Costos indirectes:**

Es tracte de despeses generals no assignades directament al servei / activitat però si tenen vinculació (despeses programes d'administració general, com serien serveis econòmics, recursos humans, serveis informàtics, etc).

En no tenir l'Ajuntament implementat un sistema de control i seguiment de costos que permeti obtenir informació sobre les activitats a les que es refereixen els serveis generals (com serien el nº d'unitats tècniques per interlocutor, % de dedicació del personal a cada servei, nº de tràmits realitzats per persona, el nº d'ordinadors assignats al servei de recaptació, m2 que ocupa el departament d'informàtica, etc.) que permetin una distribució més acurada del seu import, s'ha optat per aplicar un sistema de repartiment de costos indirectes més general, que s'exposa a continuació:

- Criteri de repartiment considerat: es basa en calcular una ràtio que serà la proporció que representen els ingressos de cada servei/activitat en relació al total de ingressos corrents de l'exercici *(elecció d'aquest criteri motivat pel fet que gran part de les despeses indirectes es financen amb ingressos no assignables a un servei concret, com IBI, IAE, participació en tributs de l'Estat, etc).*
- Despeses considerades a indirectes: total de despeses corrents de l'Àrea de despesa 9 del pressupost "Actuacions de caràcter general".
- Aplicació de la ràtio sobre les despeses de l'àrea 9 % indirectes: el % que representa l'ingrés de cada servei/activitats s'aplicarà a la totalitat de despeses de l'Àrea de despesa 9.

Aplicant l'exposat anteriorment, els percentatges de costos indirectes a imputar a cada servei/activitat dels considerats per l'estudi seria el següent:

Nº Ord.	Concepte Ingrés	% 2015	% 2016
10	Taxa per recollida escombraries domiciliaries	5,9039%	<b>5,9403%</b>
10	Taxa escombraries comercials	1,1878%	<b>1,2002%</b>
15 A	Taxa per ocupació sol i subsol, volada	0,0000%	<b>0,0000%</b>
15 B	Taxa per entrada de vehicles i estacionaments	0,8533%	<b>0,8487%</b>
15 D	Taxes per ocupació terrenys mercaderies, tanques..	0,1140%	<b>0,1758%</b>
15 E	Taxes per ocup. barraques, quioscos, atracions...	0,0210%	<b>0,0215%</b>
15 F	Taxes per ocupació amb taules i cadires	0,2794%	<b>0,2608%</b>
15 G	Taxes per parades i vendes als mercats	0,3873%	<b>0,3597%</b>
15 H	Taxa cel.lebracions civils de casaments	0,0136%	<b>0,0120%</b>

*(s'aplica el percentatge resultant a l'exercici 2016, no obstant, s'ha obtingut el de l'exercici 2015 per verificar que no hi ha distorsions significatives d'un exercici a l'altre).*

Segons les dades de la liquidació del pressupost de l'exercici 2016, el total de despeses de l'Àrea 9 a repartir, serà de 4.030.455,38 euros.

**c) Ingressos previsibles:**

Per determinar els ingressos previsibles, considerat la varietat de serveis que es presten, s'ha procedit, en base a la informació dels objectes tributaris facilitat pel departament de rendes, a quantificar els ingressos del servei de recollida domiciliària i del servei de recollida comercial per poder determina el grau de cobertura de la taxa.

**QUART.** Com a resultat d'aplicar els criteris de càlcul exposats en l'apartat TERCER anterior, a continuació s'exposa un quadre amb els costos previsibles, la quantia de la taxa i el grau de cobertura de la mateixa:

COSTOS DEL SERVEI							
Tipologia de despesa	Liquidació 2015	Liquidació 2016	Pressupost 2017	Increment estimat any 2018	Estimació 2018	% aplicable al servei	Import aplicable al servei
<b>COSTOS DIRECTES:</b>							
<b>Derivats del pressupost</b>							
<i>Despeses personal (programa 170 - medi ambient):</i>							
13000 Bàsiques laboral fix/Medi ambient	29.338,54	29.975,64	29.122,28	1%	29.413,50	10%	2.941,35
13002 Altres remun.laboral fix/Medi ambient	28.861,57	29.821,20	32.894,68	1%	33.223,63	10%	3.322,36
14300 Altre Personal/Medi Ambient	0,00	0,00	1,00	1%	1,01	10%	0,10
15000 Productivitat/Medi ambient	2.097,96	0,00	1,00	1%	1,01	10%	0,10
16000 Seguretat social/Medi ambient	20.283,58	18.295,67	21.287,47	1%	21.500,34	10%	2.150,03
<i>Béns corrents i serveis (programa 311 - Protecció salut pública)</i>							
22715 Serveis de suport / sanitat	0,00	281,60	0,00	1%	0,00	100%	0,00
22720 Serveis de suport-progr.seguretat alimentària	11.000,00	11.000,00	0,00	1%	0,00	100%	0,00
<i>Béns corrents i serveis (programa 171 - Parcs i jardins)</i>							
22712 Serveis de suport/jardineria	3.201,59	3.061,69	0,00	1%	0,00	100%	0,00
22799 Altres treballs realitzats per altres eses/jardineria	0,00	0,00	184.000,00	1%	185.840,00	100%	185.840,00
<i>Béns corrents i serveis (programa 241 - Foment del treball)</i>							
21200 Conservació edificis	0,00	48,05	0,00	1%	0,00	100%	0,00
<i>Béns corrents i serveis (programa 1621 - residus)</i>							
22109 Material específic funcionament/Residus	0,00	1.950,73	0,00	1%	0,00	100%	0,00
22199 Altres subministraments/Residus	0,00	0,00	2.000,00	1%	2.020,00	100%	2.020,00
22501 Tributs Comunitats Autonomes - Residus	0,00	0,00	0,00	1%	0,00	100%	0,00
22602 Publicitat i propaganda/Residus	920,81	879,58	1.000,00	1%	1.010,00	100%	1.010,00
22699 Altres despeses diverses/Residus	0,00	0,00	0,00	1%	0,00	100%	0,00
22706 Estudis i treballs tècnics/Residus	0,00	0,00	1,00	1%	1,01	100%	1,01
22712 Serveis de suport/Residus	34.836,26	70.646,48	0,00	1%	0,00	100%	0,00
22717 Serveis escombraries Mancomunitat/Residus	2.045.877,17	1.992.288,50	2.771.378,04	1%	2.799.091,82	100%	2.799.091,82
22718 Serv.escombreries,voluminosos i recoll paper cartr	71.632,90	77.458,29	0,00	1%	0,00	100%	0,00
22797 Portada d'Aigües / Residus	5.537,45	5.320,55	0,00	1%	0,00	100%	0,00
22798 Servei manteniment dipòsit Can Lloses	49.808,00	51.293,00	0,00	1%	0,00	100%	0,00
22799 Serveis de supost - Residus	22.500,00	0,00	0,00	1%	0,00	100%	0,00
<i>Financeres (1)</i>							
	0,00	0,00	0,00	0%	0,00	100%	0,00
<i>Subvencions (programa 311 - Protecció salut pública)</i>							
46303 Mancomunitat - sanitat	40.769,18	44.195,00	44.196,00	1%	44.637,96	100%	44.637,96
<i>Subvencions (programa 432 - Informació i promoció turística)</i>							
46300 A Mancomunitat - Of. Iniciatives	26.082,03	31.789,43	31.800,00	1%	32.118,00	100%	32.118,00
<i>Subvencions (programa 920 - Administració general)</i>							
46300 A Mancomunitat - Serveis Generals	35.700,74	41.504,28	41.505,00	1%	41.920,05	100%	41.920,05
<b>Derivats de la comptabilitat financera</b>							
<i>- Dotació a l'amortització de l'immobilitzat -</i>							
							0,00
<b>TOTAL COSTOS DIRECTES</b>	<b>2.428.447,78</b>	<b>2.409.809,69</b>	<b>3.159.186,47</b>		<b>3.190.778,33</b>		<b>3.115.052,79</b>
<b>COSTOS INDIRECTES:</b>							
<b>Derivats del pressupost:</b>							
<i>Programes Àrea despesa 9</i>							
<i>(despeses corrents cap 1 a 3)</i>							
	203.720,17	239.419,81	252.876,19		255.404,95		255.404,95
<b>Derivats de la comptabilitat financera</b>							
<i>Dotació amortització béns generals</i>							
							0,00
<b>TOTAL INDIRECTES</b>	<b>203.720,17</b>	<b>239.419,81</b>	<b>252.876,19</b>		<b>255.404,95</b>		<b>255.404,95</b>
<b>TOTAL COSTOS DEL SERVEI</b>	<b>2.632.167,95</b>	<b>2.649.229,50</b>	<b>3.412.062,66</b>		<b>3.446.183,28</b>		<b>3.370.457,74</b>

INGRESSOS DEL SERVEI							
Tipologia de despesa	Liquidació 2015	Liquidació 2016	Pressupost 2017	Increment estimat any 2018	Estimació 2018	% aplicable al servei	Import aplicable al servei
<i>Taxes i/o preus públics:</i>							
- 30200 Taxa per recollida d'escombraries domiciliàries	1.582.682,80	1.596.612,13	1.587.113,10	0%	1.596.612,13	100%	1.596.612,13
- 30201 Taxa escombraries comercials	318.406,66	322.593,46	319.064,57	0%	322.593,46	100%	322.593,46
<b>TOTAL INGRESSOS DEL SERVEI</b>	<b>1.901.089,46</b>	<b>1.919.205,59</b>	<b>1.906.177,67</b>		<b>1.919.205,59</b>		<b>1.919.205,59</b>

**SUPERAVIT / DEFICIT DEL SERVEI =** (0731.076,45) (1730.023,91) (11.505.114,99) (11.520.927,69) (11.951.252,15)

<b>GRAU COBERTURA:</b>	
Gestió de residus municipals =	56,94%
Increment considerat per al 2018 vs liquidació 2016 =	1,00%

(\*) Es correspon bàsicament a la dotació a l'amortització dels contenidors

**CINQUÈ.** De l'estudi econòmic, es posa de manifest que els costos previsibles per la prestació del servei de gestió de residus municipals són superiors als ingressos que s'obtindrien per l'aplicació de la taxa, tant pel que fa al servei de recollida domiciliària com al de recollida comercial.

En relació a aquesta taxa cal posar de manifest que el servei de recollida comercial no és de prestació obligatòria per a l'Ajuntament segons determina la normativa aplicable (article 25 de la Llei reguladora de les Bases de Regim Local), havent-se de finançar aquest servei mitjançant l'aplicació de preu públic i no via taxa. Això suposaria:

- a) Canvi en la quantificació del impost, ates que en tractar-se d'un preu públic hauria de cobrir la totalitat dels costos del servei.
- b) Es tractaria d'un servei que, en aplicació de la Llei del Impost sobre el Valor Afegit, tindria de la consideració de subjecte i no exempt a IVA; per tant, caldria repercutir IVA en l'emissió dels rebuts corresponents.