



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES, CELEBRADA EL DIA 5 de març de 2024.

ORGAN

La Junta de Govern Local

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Data: 5 de març de 2024
Número: 9/2024
Caràcter: Ordinària
Hora Constitució 16:05
Hora Finalització 16:40
Lloc: Sala d'Alcaldia de la Casa de la Vila (Ribes)

ASSISTENTS:

Presidenta,

Sra. Abigail Garrido Tinta

Regidors/es

Sr. Josep De Barbera Johera
Sra. Ana Maria Herrera Bordallo
Sra. Antonia Pulido Fernandez
Sra. Francisca Carrasquilla Cuadrado
Sr. David Navarro Miller
Sra. Maria Leonor Olmos Marin

Secretari General accidental,

Sr. Santiago Blanco Serrano

No assisteix ningú per part d'Intervenció.

Excusen la seva absència:

Regidor,
Francisco Jose Perona Jiménez



QUÒRUM:

Havent quòrum suficient per la vàlida constitució de l'òrgan, la Presidenta, declara obert l'acte, procedint seguidament a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos al següent Ordre del dia, adoptant-se els següents acords, en virtut de delegació de l'Alcaldia, per Decret núm. 686/2023 de data 22 de juny, modificat pel decret núm. 44/2024 de data 18 de gener de 2024, i posterior modificació pel decret 119/2024 de data 8 de febrer.

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació acta: 27/02/2024

2. Territori. Expedient: 06070302/2023/30 :

Aprovació comunicació primera ocupació

3. Territori. Expedient: 06070302/2023/22 :

Aprovació comunicació de primera ocupació

4. Territori. Expedient: 060308/2024/1 :

Aprovació de l'estudi bàsic de seguretat i salut de la memoria valorada per la realització de les obres d'arranjament de camins al veïnat de Can Lloses i designació del director i coordinador de seguretat de l'obra.

5. Esports. Expedient: 020107/2024/73 :

Aprovació pressupost pel tractament de l'aigua de les piscines exteriors del municipi.

6. Esports. Expedient: 020107/2024/65 :

Aprovació del pressupost pel manteniment de la gespa artificial del camp de futbol de Ribes "Aitana Bonmati".

7. Territori. Expedient: 020107/2024/69 :

Aprovar la despesa en relació al pressupost d'utilització de cisternes d'aigua degut a l'estat d'excepcionalitat de sequera actual, com a mesura d'urgència

8. Esports. Expedient: 020107/2024/77 :

Aprovació del pressupost per l'assessorament d'estudis de viabilitat tècnica i econòmica i per la planificació i gestió de varies licitacions del Servei d'Esports.



9. Secretaria. Expedient: 02010603/2024/4 :

Proposta acord per a la reclamació de danys impacte d'un vehicle que ha col·lidit contra una senyal tràfic, el 23 de gener de 2024, carrer Cars, nº 102 de Ribes. Novetat 39680, informe policial i reportatge fotogràfic.

10. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/37 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

11. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/36 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

12. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/28 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

13. Hisenda. Expedient: 02030106/2024/32 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

14. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 0202010502/2024/7 :

Aprovació relació de factures número 7_2024

15. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 0202010502/2024/6 :

Aprovació relació de factures número 6_2024

16. Governació. Expedient: 07010221/2024/45 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

17. Governació. Expedient: 07010221/2024/20 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

18. Governació. Expedient: 07010221/2024/44 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

19. Governació. Expedient: 07010221/2024/43 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.



20. Governació. Expedient: 07010221/2024/42 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

21. Governació. Expedient: 07010221/2024/18 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

22. Governació. Expedient: 07010221/2024/19 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

23. Governació. Expedient: 07010221/2024/23 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

24. Governació. Expedient: 07010221/2024/25 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

25. Governació. Expedient: 07010221/2024/26 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

26. Governació. Expedient: 07010221/2024/27 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas

27. Governació. Expedient: 07010221/2024/28 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

28. Governació. Expedient: 07010221/2023/155 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

29. Governació. Expedient: 07010221/2024/30 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas

30. Governació. Expedient: 07010221/2024/31 :

Denegar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

31. Governació. Expedient: 07010221/2024/32 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.



32. Governació. Expedient: 07010221/2024/33 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

33. Governació. Expedient: 07010221/2024/34 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

34. Governació. Expedient: 07010221/2024/35 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

35. Governació. Expedient: 07010221/2024/37 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

36. Governació. Expedient: 07010221/2024/38 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

37. Governació. Expedient: 07010221/2024/39 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

38. Governació. Expedient: 07010221/2024/40 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

39. Governació. Expedient: 07010221/2024/41 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

40. Governació. Expedient: 07010221/2024/24 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

41. Governació. Expedient: 07010221/2024/21 :

Denegar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

42. Governació. Expedient: 030306/2024/2 :

Baixa de la parada núm. 11 del mercat no sedentari de Ribes

43. Serveis Socials. Expedient: 040602/2024/15 :



Concessió de targeta d'estacionament per a discapacitats

44. Serveis Socials. Expedient: 040602/2024/14 :

Concessió de targeta d'estacionament per a discapacitat

45. Serveis Socials. Expedient: 040602/2024/13 :

Concessió de targeta d'estacionament per a discapacitat

46. Tinença responsable i Benestar animal . Expedient: 050802/2024/11 :

Concessió de la Llicència per a la Tinença i Conducció d'Animals Potencialment Perillosos

47. Governació. Expedient: 07010205/2024/9 :

Baixa i desballestament del ciclomotor de renuncia EXP. PL C-202400009.

48. Governació. Expedient: 07010205/2024/10 :

Baixa i desballestament del ciclomotor de renuncia EXP. PL C-202400010.

49. Governació. Expedient: 07010205/2024/8 :

Baixa i desballestament del ciclomotor de renuncia EXP. PL C-202400008.

50. Recursos Humans. Expedient: 01060201/2024/8 :

Aprovació de les bases i la convocatòria d'una borsa de treball per seleccionar un/a tècnic/a de cultura.

51. Tresoreria. Expedient: 02030410/2024/1 :

Aprovació fraccionament del deute generada per cànon fix, en concepte de concessió administrativa d'obra i gestió indirecta del servei públic del complex esportiu municipal Espai Blau de Sant Pere de Ribes, corresponent a l'any 2023.

52. Esports. Expedient: 0604/2023/18 :

Aprovació definitiva del Projecte bàsic i executiu, i de l'Estudi bàsic de seguretat i salut de les obres de les fases 1 i 3 dels vestidors del camp de futbol a la zona del Bosc de plaça a Sant Pere de Ribes.

53. Cultura. Expedient: 0604/2023/19 :

Aprovació definitiva del projecte bàsic i executiu i de l'estudi bàsic de seguretat i salut de la rehabilitació del cor de l'ermita de Sant Pau.

54. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040206/2024/2 :



Aprovar la presentació d'un recurs de reposició contra l'acord de baixa de titularitat del solar situat a la Ronda Masia Nova números 70-76 de Sant Pere de Ribes davant la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya.

55. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040206/2024/1 :

Aprovar la presentació d'un recurs de reposició contra l'acord de baixa de titularitat del solar situat a la Ronda Masia Nova números 66-68 de Sant Pere de Ribes davant la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya

56. Territori. Expedient: 060702/2023/17 :

Aprovació de parcel·lació, segregació

57. Territori. Expedient: 060704/2023/113 :

Aprovació llicències d'obres en sòl públic

58. Territori. Expedient: 060704/2024/1 :

Aprovació llicències d'obres en sòl públic

59. Territori. Expedient: 060704/2023/112 :

Aprovació llicències d'obres en sòl públic

60. Territori. Expedient: 060704/2023/111 :

Aprovació llicències en sòl públic

61. Territori. Expedient: 06070101/2023/108 :

Aprovació llicències d'obres majors

62. Territori. Expedient: 06070101/2023/100 :

Aprovació llicències d'obres majors

63. Territori. Expedient: 06070101/2023/105 :

Aprovació llicències d'obres majors

64. Territori. Expedient: 06070101/2023/106 :

Aprovació llicències d'obres majors

65. Territori. Expedient: 06070101/2023/102 :

Aprovació llicències d'obres majors

66. Territori. Expedient: 06070102/2024/5 :



Aprovació llicències d'obres menors

67. Territori. Expedient: 06070102/2024/4 :

Aprovació llicències d'onres menors

68. Alcaldia - Presidència. Expedient: 01020503/2024/1 :

Aprovació AD corresponent a l'aportació als Grups Polítics del gener al desembre de 2024

69. Gent Gran. Expedient: 02020502/2023/85 :

Aprovació justificació de la subvenció de l'Associació de Jubilats i Pensionistes de les Roquetes 2023

70. Salut Comunitària. Expedient: 02020501/2023/98 :

Justificació recurs econòmic de la diputació de Barcelona "Sanitat Ambiental –Protecció de la Salut – Legionel.losi" amb codi XGL 23/Y/341225

71. Esports. Expedient: 02020501/2023/33 :

Aprovació de la justificació de la subvenció de la Diputació de Barcelona Catàleg 2023 "Tallers Defensa Personal" amb codi XGL 23/Y/344310.

72. Salut Comunitària. Expedient: 02020501/2023/100 :

Justificació recurs econòmic de la diputació de Barcelona "PROMOCIÓ A LA SALUT – PROGRAMA D'EDUCACIÓ AFECTIVA-SEXUAL - " .CODI XGL 23/Y/341227

73. Esports. Expedient: 02020501/2024/62 :

Acceptació de la subvenció de la Diputació de Barcelona Catàleg 2024 Fons de Prestació "Dones i esport" amb codi XGL 24/Y/350943.

74. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040401/2024/9 :

Baixa concessió llicència reserva via pública per entrada i sortida de vehicles-guals, exercici 2024. Baixa rebut, edició i aprovació nova liquidació substitutiva.

75. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040401/2024/8 :

Baixa rebut, edició i aprovació nova liquidació substitutiva taxa entrada vehicles – guals, per canvi titularitat.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



1. Aprovació acta: 27/02/2024

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, acorda aprovar l'acta corresponent a la sessió de data 27 de febrer de 2024, sense que es doni compte de cap errada o modificació.

2. Territori Expedient: 06070302/2023/30 :

Aprovació comunicació primera ocupació

Francisco Perona Jiménez, regidor d'Urbanisme i Urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, comunica davant la Junta de Govern Local el següent:

S'ha formalitzat davant aquest Ajuntament la comunicació prèvia de primera ocupació i utilització de l'immoble que es relaciona a continuació, havent-se comprovat tècnicament que la documentació presentada és la detallada i és correcta, i havent-se realitzat la inspecció tècnica amb resultat favorable amb observacions; podent-se ocupar i utilitzar l'esmentat l'immoble sota la responsabilitat de les persones o empreses titulars i dels tècnics o tècniques que hagin lliurat les certificacions, mesuraments, anàlisis i comprovacions que, d'acord amb la normativa sectorial, són preceptius.

En data 13 de febrer de 2024 l'arquitecta tècnica C.C.C. emet informe tècnic FAVORABLEMENT.

En data 13 de febrer de 2024 la lletrada d'urbanisme, L.C.G. emet l'informe jurídic.

D'acord amb l'informe de prefectura de data 14 de febrer de 2024 en el que es fa constar el següent:

Programa: 151 Orgànic: 31000 Econòmic: 32100 Import: 102,63€ Concepte: Llicències urbanístiques

EXPEDIENT: 06070302/2023/30

SOL·LICITANT: Fertilia, S.L

REPRESENTANT: E.E.R.

DATA COMUNICACIÓ: 05 de setembre de 2023

EMPLAÇAMENT: Carrer Segre,37, Mas Alba

PER A: Habitatge unifamiliar aïllat amb piscina i connexió al clavegueram (vinculat amb l'expedient 06070101/2021/90).

S'adverteix al titular que cal procedir a presentar, tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, un certificat acreditatiu de la gestió dels residus d'excavació emès pel dipòsit controlat de destí, i no del transportista, en el qual figuri la identificació del gestor autoritzat de les operacions de destinació.

1.- La presentació d'aquesta comunicació prèvia porta implícit el reconeixement administratiu del dret que declareu i us faculta per al seu exercici des del dia en què ha estat presentada, sota la vostra exclusiva responsabilitat i/o la dels tècnics que han lliurat les certificacions favorables, i sens perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que l'Ajuntament té atribuïdes.

2.- Malgrat l'anterior, la inexactitud, falsedat u omissió de caràcter essencial en qualsevol dada, manifestació o document que incorporeu o acompanyeu a la comunicació determinarà que la mateixa no sigui jurídicament eficaç i, conseqüentment, la impossibilitat que exerciteu el dret declarat des del



moment en què es tingui constància d'aquestes circumstàncies. Tot això sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que pugueu incórrer.

3.- El reconeixement administratiu del dret a ocupar les obres es produeix salvat el dret de propietat, sens perjudici de tercers ni de les competències d'altres organismes.

4.- La comunicació formulada no implica el reconeixement de cap dret ni faculta per a l'exercici, en el seu cas, de cap activitat econòmica a les obres objecte de la comunicació, per a la qual cosa caldrà que s'hagi obtingut abans la llicència de l'activitat o bé que s'hagi formulat la comunicació prèvia corresponent, segons el règim jurídic que resulti d'aplicació a les activitats que s'hi vulguin instal·lar.

5.- La comunicació no atorga a l'interessat facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

3. Territori Expedient: 06070302/2023/22 :

Aprovació comunicació de primera ocupació

Francisco Perona Jiménez, regidor d'Urbanisme i Urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, comunica davant la Junta de Govern Local el següent:

S'ha formalitzat davant aquest Ajuntament la comunicació prèvia de primera ocupació i utilització de l'immoble que es relaciona a continuació, havent-se comprovat tècnicament que la documentació presentada és la detallada i és correcta, i havent-se realitzat la inspecció tècnica amb resultat favorable; podent-se ocupar i utilitzar l'esmentat l'immoble sota la responsabilitat de les persones o empreses titulars i dels tècnics o tècniques que hagin lliurat les certificacions, mesuraments, anàlisis i comprovacions que, d'acord amb la normativa sectorial, són preceptius.

En data 06 de febrer de 2024 l'arquitecta tècnica C.C.C. emet informe favorablement.

En data 07 de febrer de 2024 la lletrada d'urbanisme, L.C.G. emet l'informe jurídic.

D'acord amb l'informe de prefectura de data 08 de febrer de 2024 en el que es fa constar el següent:

Programa: 151 Orgànic: 31000 Econòmic: 32100 Import: 86,13€ Concepte: Llicències urbanístiques
--

EXPEDIENT: 06070302/2023/22

SOL·LICITANT: C.V

REPRESENTANT: J.O.P

DATA COMUNICACIÓ: 13 de juny de 2023

EMPLAÇAMENT: Carrer de l'Om, 44, Mas Alba

PER A: Habitatge unifamiliar aïllat amb piscina i provisional d'aigua (vinculat amb l'expedient 06070101/2022/5).

S'adverteix al titular que cal procedir a presentar, tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, un certificat acreditatiu de la gestió dels residus d'excavació emès pel dipòsit controlat de destí, i no del transportista, en el qual figuri la identificació del gestor autoritzat de les operacions de destinació.



- 1.- La presentació d'aquesta comunicació prèvia porta implícit el reconeixement administratiu del dret que declareu i us faculta per al seu exercici des del dia en què ha estat presentada, sota la vostra exclusiva responsabilitat i/o la dels tècnics que han lliurat les certificacions favorables, i sens perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que l'Ajuntament té atribuïdes.
- 2.- Malgrat l'anterior, la inexactitud, falsedat u omissió de caràcter essencial en qualsevol dada, manifestació o document que incorporeu o acompanyeu a la comunicació determinarà que la mateixa no sigui jurídicament eficaç i, consegüentment, la impossibilitat que exerciteu el dret declarat des del moment en què es tingui constància d'aquestes circumstàncies. Tot això sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que pugueu incórrer.
- 3.- El reconeixement administratiu del dret a ocupar les obres es produeix salvat el dret de propietat, sens perjudici de tercers ni de les competències d'altres organismes.
- 4.- La comunicació formulada no implica el reconeixement de cap dret ni faculta per a l'exercici, en el seu cas, de cap activitat econòmica a les obres objecte de la comunicació, per a la qual cosa caldrà que s'hagi obtingut abans la llicència de l'activitat o bé que s'hagi formulat la comunicació prèvia corresponent, segons el règim jurídic que resulti d'aplicació a les activitats que s'hi vulguin instal·lar.
- 5.- La comunicació no atorga a l'interessat facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

4. Territori Expedient: 060308/2024/1 :

Aprovació de l'estudi bàsic de seguretat i salut de la memoria valorada per la realització de les obres d'arranjament de camins al veïnat de Can Lloses i designació del director i coordinador de seguretat de l'obra.

Josep Moya Ibáñez regidor de Medi Ambient i Transformació Ecològica de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presento davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Dins el marc del Pla de Reactivació Municipal 2023, amb l'objectiu principal del foment de l'ocupació i la reactivació econòmica al municipi hi ha inclòs el projecte 2023_01_40 sobre Adequació de Camins i Vials Municipals on es preveu realitzar, entre d'altres, treballs de comunicació i accés a les urbanitzacions del municipi com es el cas de Can Lloses.

Els serveis tècnics de l'Ajuntament van redactar memòria valorada i l'estudi bàsic de seguretat i salut necessària per a executar les actuacions proposades.

D'acord amb el que estableix l'article 3.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel què s'aproven les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció (qualsevol obra, pública o privada, en la què s'efectuïn treballs de construcció o enginyeria civil que es trobi en la relació no exhaustiva del annex I) amb independència del seu volum, durada i tot i que no sigui exigible la redacció de projecte, quant en l'execució de les obres intervinguin més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms, el promotor, abans d'iniciar els treballs, haurà de designar el Coordinador de Seguretat i Salut.

El Reial Decret 171/2004 obliga a l'establiment de determinats mitjans de coordinació entre els quals s'inclou la designació d'una o més persones encarregades de la coordinació de les activitats preventives, i en la seva disposició addicional, relativa a l'aplicació del Reial Decret en les obres de construcció, especifica que el mitjans de coordinació en seran establerts en el Real Decret 1627/1997, doncs en el àmbit de les obres de construcció necessàriament ha de designar-se un coordinador durant l'execució de l'obra, tot i que no existeixi projecte.



Vist l'informe tècnic emès en data 26 de febrer de 2024 per l'arquitecta tècnica E.V.T. i l'informe de prefectura emès en data 27 de febrer de 2024, per la Directora de Serveis Territorials J.G.B., presento els següents acords:

Primer.- Aprovar l'estudi bàsic de seguretat i salut de la memòria valorada per la realització de les obres d'arranjament de camins al veïnat de Can Lloses.

CODI PAM: 3.4.1 PROGRAMA: ORGÀNIC: ECONÒMIC: IMPORT (IVA INCLÒS): FASE DE LA DESPESA: No genera despesa
--

Segon.- Designar a E.S.L. arquitecte tècnic d'aquest ajuntament, com a director i coordinador de seguretat de les obres contingudes en la memòria valorada.

Tercer.- Notificar els acords als interessats, amb indicació dels recursos legalment procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

5. Esports Expedient: 020107/2024/73 :

Aprovació pressupost pel tractament de l'aigua de les piscines exteriors del municipi.

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports de Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

Enguany degut a l'estat excepcional per sequera decretat a Catalunya, és necessari fer un tractament de l'aigua de les piscines, per tal que pugin estar en bones condicions per als estius.

És per això que s'ha demanat pressupost a l'empresa concessionària de les prestacions de Serveis de Ribes i Les Roquetes, Seraf Garraf SL, que presentés pressupost.

En data 08/01/2024 l'empresa Seraf Garraf SL presenta el seu pressupost per a la realització de les feines per al tractament de l'aigua de la piscina Exterior de Les Roquetes descrites al pressupost, amb número de registre d'entrada 2024000345, per un import de 6.782,97 € (IVA inclòs).

I en data 08/01/2024 l'empresa Seraf Garraf SL presenta el seu pressupost per a la realització de les feines per al tractament de l'aigua de la piscina Exterior de Les Roquetes descrites al pressupost, amb número de registre d'entrada 2024000344, per un import de 6.343,12 € (IVA inclòs).

L'ajuntament de Sant Pere de Ribes no disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació, per la qual cosa s'han d'encarregar els treballs a una empresa externa.

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, els municipis per a la gestió de les seves competències,



poden promoure tota classe d'activitats i prestar quants serveis públics contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal.

Decret Legislatiu 1/2000, de 31 de juliol, pel qual s'aprova el Text únic de la Llei de l'esport, pel qual es disposa que correspondrà als municipis promoure l'activitat física i l'esport en l'àmbit territorial i vetllar per la plena utilització de les instal·lacions esportives existents en terme municipal.

L'article Primer de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de Racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, que modifica la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, estableix el redactat de l'Article 25 d'aquesta Llei de la següent manera:

1. El municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar el serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal en els termes previstos en aquest article.

2. El municipi exercirà en tot cas com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, les següents matèries (entre d'altres):

l) Promoció de l'esport i les instal·lacions esportives.

Per donar compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents, la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert a l'article 118.2 de la Llei.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrrogues.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveu la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe de prefectura emès pel Servei d'Esports.

Vist l'informe emès pel Servei de Secretaria núm. 088/2024.

Es proposa a la Junta de Govern Local adoptar els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per la empresa SERAF GARRAF, SL, amb NIF B43673680, en concepte de Serveis pel tractament de l'aigua de les piscines exteriors del municipi, per un import total, IVA inclòs, de 13.126,09€.

SEGON.- Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 13100 - 340 - 27799, per un import total, IVA inclòs, de 13.126,09€, segons el següent detall:

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
340	13100	22799	13.126,09€	AD

TERCER.- Notificar aquests acords a les persones interessades.



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

6. Esports Expedient: 020107/2024/65 :

Aprovació del pressupost pel manteniment de la gespa artificial del camp de futbol de Ribes "Aitana Bonmatí".

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports de Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

La Junta de Govern Local va aprovar definitivament el procediment obert per a la contractació de l'execució de les obres descrites en el projecte bàsic i executiu, i estudi bàsic de seguretat i salut de remodelació de la gespa del camp de futbol de Sant Pere de Ribes, al nucli de Ribes, el dia 19 de juliol de 2022.

La Junta de Govern Local del dia 29 de novembre de 2022 va aprovar l'adjudicació de la contractació de l'execució de les obres a l'empresa SPORTS AND LANDSCAPE, S.L., per import de 323.720,69€ més 67.981,34€ en concepte de 21% d'IVA, amb un import total de 391.702,03 euros IVA inclòs, i conforme resta d'especificacions i millores definides a la seva oferta presentada en data 22 d'agost de 2022.

Es va valorar que la mateixa empresa que va redactar el projecte tècnic i estudi de seguretat per a la substitució de la gespa del camp de futbol de Ribes, HM Arquitectura 08 SCP, amb CIF J-64.055.155, portés a terme la direcció d'obra dels treballs.

Al Projecte tècnic per a la remodelació de la gespa del camp de futbol municipal de Sant Pere de Ribes es proposà que l'empresa executora dels treballs realitzés un manteniment periòdic després de la instal·lació de la nova gespa, per tal de mantenir el terreny de joc durant el període de garantia que tenim del producte instal·lat.

Els objectius bàsics del manteniment dels camps de futbol de gespa artificial son dos:

- Garantir la seguretat, rendiment i confort biomecànic dels jugadors.
- Maximitzar el cicle de vida del paviment mantenint unes excel·lents prestacions.

S'han d'entendre les operacions de manteniment en el marc d'un sistema de prevenció, més que de reparació. S'ha d'evitar que apareguin problemes, i en cas que apareguin, resoldre's el més aviat possible.

No es disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació donat que les operacions de manteniment específic s'han de realitzar periòdicament amb maquinària i personal especialitzat i en funció del pla de manteniment adaptat.

És necessari i urgent fer les actuacions de manteniment per vetllar per la seguretat dels/de les esportistes. No s'ha tramitat cap contracte menor previ per fer aquest manteniment. Es demana a l'empresa SPORTS AND LANDSCAPE, S.L., adjudicatària i executora de les obres, pressupost per dur a terme tres actuacions puntuals de manteniment de la gespa del camp de futbol municipal de Ribes, mentre s'aprova la licitació, i amb aprovació prèvia de la contractació de serveis per a



l'assessorament tècnic en estudis de viabilitat tècnica i econòmica i en la planificació i gestió (redacció de plecs), que s'aprovarà en la JGL del dia 27 de febrer de 2024. Fins aleshores és prioritari fer el manteniment puntual de la gespa del camp de futbol de Ribes "Aitana Bonmatí".

En data 4 de febrer de 2024 rebem per correu electrònic pressupost nº 011/2024 pels serveis de manteniment de la gespa, per import de 4.537,50 €, IVA inclòs, i declaració responsable per gestionar contractes menors.

En data 6 de febrer de 2024 el Servei d'esports fa encàrrec d'informe tècnic a l'arquitecte tècnic del Departament d'Espai Públic i Edificis Municipals, mitjançant sol·licitud de treball, per a l'aprovació del pressupost pels serveis puntuals de manteniment de la gespa del camp de futbol municipal de Ribes.

Per donar compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents, la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrrogues.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveu la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe de prefectura emès pel Servei d'Esports.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic del Servei d'Espai Públic i Edificis Municipals.

Vist l'informe del Servei de Secretaria núm. 096/2024.

Es proposa a la Junta de Govern Local adoptar els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per la empresa SPORTS&LANDSCAPE SL, amb NIF B67037168, en concepte de serveis pel manteniment de la gespa artificial del camp de futbol de Ribes "Aitana Bonmatí", per un import total, IVA inclòs, de 4.537,50€.

SEGON.- Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 13100 - 340 - 21200, per un import total, IVA inclòs, de 4.537,50€, segons el següent detall:

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
340	13100	21200	4.537,50€	AD

TERCER.- Notificar aquests acords a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

7. Territori Expedient: 020107/2024/69 :



Aprovar la despesa en relació al pressupost d'utilització de cisternes d'aigua degut a l'estat d'excepcionalitat de sequera actual, com a mesura d'urgència

Abigail Garrido Tinta, Alcaldessa i responsable de la regidora d'Espai Públic, Edificis Municipals, presento davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

Degut a la situació d'excepcionalitat per Emergència 1 per sequera i les mesures d'aplicació en els serveis municipals, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes ha adoptat una sèrie de restriccions de les mesures decretades per l'Agència de l'Aigua davant la situació d'excepcionalitat per la sequera hidrològica. Davant d'aquesta situació d'excepcionalitat per Emergència 1 i per tal de poder realitzar reg de supervivència d'arbres públics i de neteja resultat d'un accident o incendi o bé existeixi un risc sanitari o de la seguretat viària, és necessari poder disposar de cisterna per poder agafar d'aigua no potable de capes freàtiques i transportar-la per les actuacions del serveis municipals corresponents. Atès que la brigada municipal no disposa dels mitjans suficients per poder desenvolupar aquests treballs. Per aquest motiu s'han demanat pressuposts a la empresa P.J.S. i C. per la realització del servei descrit. L'empresa P.J.S. i C. ha presentat pressupost i l'ha registrat amb número de registre d'entrada 2024002491 el dia 08 de febrer de 2024 per import de 17.545,00€ (IVA inclòs). Tenint en compte que és voluntat d'aquest Ajuntament disposar del serveis descrits, es proposa aprovar el pressupost que presenta l'empresa P.J.S. i C.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 075/2024.

De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe de prefectura emès en data 8 de febrer de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents

ACORDS:

1r. APROVAR el pressupost presentat per P.J.S.C., per import de 17.545,00€ carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:

Àrea: SERVEIS TERRITORIALS
Servei: Jardineria
Tercer: ****2517** / P.J.S.C.
Tipus Contractació: 5. SERVEIS
Codi PAM: 3.5.1
Número Projecte: -

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
171	32400	22799	17.545,00€	AD 05036

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 32400 – 171 – 22799, per un import de 17.545,00 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

8. Esports Expedient: 020107/2024/77 :



Aprovació del pressupost per l'assessorament d'estudis de viabilitat tècnica i econòmica i per la planificació i gestió de varies licitacions del Servei d'Esports.

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports de Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

El Servei d'Esports necessita l'assessorament tècnic en estudis de viabilitat tècnica i econòmica i en la planificació i gestió de varies licitacions de serveis del Servei d'Esports.

Concretament són la redacció dels Plecs per la gestió del manteniment de gespes artificials al municipi, la contractació de la prestació de serveis del camp de futbol de Roquetes, la prestació de serveis de consergeria i coordinació del pavelló Miguel Meca Torres, així com també assessorament tècnic per a les valoracions dels criteris de les empreses licitadores.

És per això que s'ha demanat pressupost a M.E.P. i en data 19/02/2024 ha entrat el pressupost al registre municipal amb número 2024003173 per tal de realitzar aquestes tasques.

Val a dir, que l'Àmbit de Qualitat de Vida, està treballant en aquest 2024 per la redacció d'un Plec que unifiqui totes les necessitats de redaccions de plecs pels propers 4 anys i així treure una licitació dels mateixos.

El Servei d'Esports no disposa de mitjans suficients per fer front a la prestació objecte d'aquesta contractació, és necessari aprovar aquest contracte menor.

Per donar compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents, la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

Vist l'informe de prefectura emès per la Cap del Servei d'Esports.

Vist l'informe de Secretaria núm. 087/2024.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per M.E.P., amb NIF ***1669**, en concepte de serveis per l'assessorament tècnic en estudis de viabilitat tècnica i econòmica i en la planificació i gestió de varies licitacions del Servei d'Esports, per un import total, IVA inclòs, de 10.527,00€.

SEGON.- Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 13100 - 340 - 22799, per un import total, IVA inclòs, de 10.527,00€, segons el següent detall:

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
340	13100	22799	10.527,00€	AD

TERCER.- Notificar aquests acords a les persones interessades.



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

9. Secretaria Expedient: 02010603/2024/4 :

Proposta acord per a la reclamació de danys impacte d'un vehicle que ha col·lidit contra una senyal tràfic, el 23 de gener de 2024, carrer Cars, nº 102 de Ribes. Novetat 39680, informe policial i reportatge fotogràfic.

La Sra. Abigail Garrido Tinta, alcaldessa de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local, la següent proposta:

Vista la novetat amb número de servei 39680, així com l'informe tècnic d'accident de la Policia Local de Sant Pere de Ribes, de 23 de gener de 2024, on es recullen les circumstàncies en les quals es va produir el sinistre que va tenir lloc al carrer Cars, nº 102 de Ribes, el passat 23 de gener de 2024, al voltant de les 08:40 hores, al nucli de Ribes. En dit informe es recull les circumstàncies de l'accident on un vehicle amb matrícula 7028LWH, va col·lidir amb una senyal de trànsit, seccionant el màstil i fent-la caure. S'indica l'assegurança del vehicle ensinistrat que és Allianz.

Vist l'informe de data 12 de febrer de 2024, emès pel Sr. P.M.V., en qualitat d'arquitecte tècnic d'espai Públic, el qual determina que per tal de restituir els danys ocasionats, caldrà substituir el màstil per un de nou, executant la reposició del paviment de panot col·lidant. La valoració econòmica dels danys ocasionats en aquesta col·lisió, ascendeix a la quantitat de 405,41€ amb IVA inclòs (335,05 € sense comptar l'IVA), i indica que els treballs van ser realitzats per 2 oficials de segona de la Brigada d'Obres els quals van necessitar 2 hores per la seva finalització, en total 4 hores d'oficial de segona.

Atès que l'Ajuntament té subscripta la pòlissa de protecció jurídica amb la companyia Arag, SE, Sucursal en España, amb NIF W0049001A, per la reclamació de danys provocats per un tercer, sent Ferrer i Ojeda, Corredoria de Seguros, SL, amb NIF B58265240, la corredoria d'assegurances d'aquesta Corporació, s'ha obert expedient de reclamació a Arag, i a Ferrer i Ojeda, amb referència 00630821.

FONAMENTS JURÍDICS

PRIMER.- Els articles 1 i 7 del Text Refós de la Llei sobre responsabilitat civil i segur en la circulació de vehicles a motor, aprovat per Reial decret Legislatiu 8/2004, de 29 d'octubre, es regula la responsabilitat civil, així com les obligacions de l'assegurador i del perjudicat. El conductor de vehicles a motor és responsable, en virtut del risc creat per la conducció, dels danys causats a les persones béns amb motiu de la circulació.

Atesa al obligació de tot propietari a subscriure i mantenir en vigor un contracte d'assegurança per cada vehicles de què sigui titular, que cobreixi, fins a la quantia dels límits de l'assegurament obligatori, la responsabilitat civil a la qual es refereix l'article 1 del Text Refós de la Llei sobre Responsabilitat Civil i segur en la circulació de vehicles a motor, aprovat per Reial decret Legislatiu 8/2004, de 29 d'octubre, l'assegurador, dins de l'àmbit de l'assegurament obligatori i amb càrrec al segur de subscripció obligatòria, haurà de satisfer al perjudicat l'import dels danys soferts en la seva persona i en els seus béns, així com les despeses i altres perjudicis als quals tingui dret segons estableix la normativa aplicable.

SEGON. – L'article 9 del Reglament de Béns de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 1372/1986, de 13 de juny, determina que:

"1. Les entitats locals tindran capacitat jurídica plena per a adquirir i posseir béns de totes les



*classes i exercitar les accions i recursos procedents en defensa del seu patrimoni.
2. Les Entitats Locals tenen l'obligació d'exercir les accions necessàries per a la defensa dels seus béns i drets."*

TERCER. – L'article 21.1.b) i k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de la Bases de Règim Local, quant a competència i atribucions de l'Alcalde, s'estableixen la de representació de l'ajuntament i "Exercir les accions judicials i administratives i defensar l'ajuntament en les matèries de competència seva, fins i tot quan les ha delegat en un altre òrgan i, en cas d'urgència, en matèries de la competència del ple, i en aquest cas donar-ne compte al ple en la primera sessió que faci perquè ho ratifiqui."

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de 16 de febrer de 2024, es proposa a la JGL que adopti els següents **acords**:

PRIMER.- Reclamar l'import 405,41€ amb IVA inclòs, a Arag, SE, Sucursal en España, amb NIF W0049001A, sent la companyia asseguradora amb la qual l'Ajuntament te subscrita la pòlissa de protecció jurídica per la reclamació de danys provocats per un tercer.

SEGON.- Aplicar l'ingrés a la partida pressupostària: 33000/1532/38902 Indemnitzacions per desperfectes i danys a la via pública.

TERCER.- Notificar els presents acords a Ferrer i Ojeda Asociados, Correduria de Seguros, SL, amb NIF B58265240, corredoria d'Assegurances de l'Ajuntament, a Arag, SE, Sucursal en España, W0049001A, com a companyia de protecció jurídica i, al servei de Rendes i a la resta de parts interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

10. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/37 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

Ei/La Sr./Sra CONSTRUCCIONES Y REFORMAS MARTINEZ MARCOS TRES SCP amb DNI J64748676 comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: C. GARROFERS 36
Núm. Liquidació: 202345651-28-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12023000077382

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:



Secretaria

1.- Retornar al/la Sr./Sra. CONSTRUCCIONES Y REFORMAS MARTINEZ MARCOS TRES SCP , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

11. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/36 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra E.F.J. amb DNI ****3204** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres

Núm. Llicència:

Adreça tributària: PTGE. RAMÓN Y CAJAL 3

Núm. Liquidació: 202343162-23-0

Import fiança: 66,55.-euros

IF: 12023000058411

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. E.F.J., la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

12. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/28 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.



El/La Sr./Sra B.V.R. amb DNI ***7290** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Major
Núm. Llicència: 241/2020
Adreça tributària: C. ILDEFONS CERDÀ 88
Núm. Liquidació: 202075339-31-0
Import fiança: 746,57.-euros
IF: 12020000058373

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. B.V.R. , la quantitat de 746,57 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

13. Hisenda Expedient: 02030106/2024/32 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra L.B.D.P.F. amb DNI ****2920** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: C. MIQUEL SERVET 165 01 02
Núm. Liquidació: 202400410-13-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12024000003204

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:



1.- Retornar al/la Sr./Sra. L.B.D.P.F. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

14. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 0202010502/2024/7 :

Aprovació relació de factures número 7_2024

L'administració pública realitza habitualment la contractació de prestacions i serveis, fet que es posa de manifest mitjançant la realització de contractes i la presentació de factures que justifiquen aquestes prestacions.

La llei de Hisendes locals i els reglaments de desenvolupament pressupostari determinen que l'acceptació d'aquestes factures impliquen la fase de reconeixement d'obligacions que exigeix la tramitació del document comptable "O".

D'altra banda l'art. 5 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials estableix que:

L'Entitat local disposarà d'un registre de totes les factures i altres documents emesos pels contractistes als efectes de justificar les prestacions realitzades pels mateixos, la gestió correspon a la intervenció o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

Qualsevol factura o document justificatiu emès pels contractistes a càrrec de l'entitat local, haurà de ser objecte d'anotació en el registre indicat a l'apartat anterior amb caràcter previ a la seva remissió a l'òrgan responsable de l'obligació econòmica.

Totes les factures que es presenten en aquesta relació han sigut comprovades i conformades per l'àrea gestora de la despesa, havent comprovat si s'ha efectuat el subministrament o el servei facturat.

S'emet informe amb conformitat de Serveis Econòmics en data 22 de febrer de 2024.

Per tot l'anteriorment esmentat, Francisco José Perona Jiménez, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

PRIMER.- APROVAR la relació de factures número 07_2024 emesa pel departament d'intervenció en data 21/02/2024 composta per 5 factures d'un import total de 11.114,70.-euros (onze mil cent catorze euros amb setanta cèntims), incloses a la llista comptable número 12024000148.

Número	Descripció	Estat	Tipus	Data creació	Total documents	Import total
--------	------------	-------	-------	--------------	-----------------	--------------



RELACIÓ DE FACTURES
12024000148 07_2024. Veure Tancada O 21/02/2024 5 11.114,70
memoràndum. REF.
01/2024

SEGON.- APROVAR l'obligació reconeguda (fase O) de 5 factures comptabilitzades i incloses a la llista número 12024000148 pels imports i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries detallades a continuació:

Número	Cód.	Anot.	Aplicació pressupostària				Total
12024000004609	O	21/02/2024	12100	333	22799	2024_02_08	527,08
12024000004616	O	21/02/2024	12100	333	22799	2024_02_08	1272,8
12024000004619	O	21/02/2024	35000	430	22199		4228,95
12024000004634	O	21/02/2024	14100	326	22799		2435,97
12024000004635	O	21/02/2024	14100	326	22799		2649,9

I
Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

15. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 0202010502/2024/6 :

Aprovació relació de factures número 6_2024

L'administració pública realitza habitualment la contractació de prestacions i serveis, fet que es posa de manifest mitjançant la realització de contractes i la presentació de factures que justifiquen aquestes prestacions.

La llei de Hisendes locals i els reglaments de desenvolupament pressupostari determinen que l'acceptació d'aquestes factures impliquen la fase de reconeixement d'obligacions que exigeix la tramitació del document comptable "O".

D'altra banda l'art. 5 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials estableix que:

L'Entitat local disposarà d'un registre de totes les factures i altres documents emesos pels contractistes als efectes de justificar les prestacions realitzades pels mateixos, la gestió correspon a la intervenció o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

Qualsevol factura o document justificatiu emès pels contractistes a càrrec de l'entitat local, haurà de ser objecte d'anotació en el registre indicat a l'apartat anterior amb caràcter previ a la seva remissió a l'òrgan responsable de l'obligació econòmica.

Totes les factures que es presenten en aquesta relació han sigut comprovades i conformades per l'àrea gestora de la despesa, havent comprovat si s'ha efectuat el subministrament o el servei facturat.

S'emet informe amb conformitat de Serveis Econòmics en data 22 de febrer de 2024.



Per tot l'anteriorment esmentat, Francisco José Perona Jiménez, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

PRIMER.- APROVAR la relació de factures número 06_2024 emesa pel departament d'intervenció en data 21/02/2024 composta per 44 factures d'un import total de 28.492,10.-euros (Vint-i-vuit mil quatre-cents noranta-dos euros amb deu cèntims), incloses a la llista comptable número 12024000147.

Número	Descripció	Estat	Tipus	Data creació	Total documents	Import total
12024000147	RELACIÓ DE FACTURES 06_2024. Veure memoràndum. REF. 01/2024	Tancada	O	21/02/2024	44	28.492,10

SEGON.- APROVAR l'autorització, disposició i obligació reconeguda (fase ADO, ADORC) de 44 factures comptabilitzades i incloses a la llista número 12024000147 pels imports i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries detallades a continuació:

Número	Cód.	Anot.	Aplicació pressupostària				Total
12024000004590	ADORC	21/02/2024	12100	338	22799	2018,28	
12024000004591	ADORC	21/02/2024	12100	338	22799	280	
12024000004592	ADORC	21/02/2024	12100	338	22799	798,6	
12024000004593	ADORC	21/02/2024	12100	338	22799	625,33	
12024000004594	ADORC	21/02/2024	12100	338	22799	169,05	
12024000004595	ADORC	21/02/2024	12100	333	21300	2024_02_11	2,95
12024000004596	ADO	21/02/2024	14100	320	22799	2023_02_43	299,68
12024000004597	ADORC	21/02/2024	12100	338	22799		1000
12024000004598	ADORC	21/02/2024	12100	338	22799		960,99
12024000004599	ADORC	21/02/2024	12100	338	22799		600
12024000004600	ADO	21/02/2024	40003	920	22104		538,69
12024000004601	ADO	21/02/2024	14100	320	22799	2023_02_43	294,54
12024000004602	ADO	21/02/2024	14100	320	22799	2023_02_43	494,77
12024000004603	ADORC	21/02/2024	11100	231	21500		294,64
12024000004604	ADO	21/02/2024	13100	340	22799		2420
12024000004605	ADO	21/02/2024	33000	1532	22103		564,65
12024000004606	ADO	21/02/2024	31000	151	22103		122,6
12024000004607	ADO	21/02/2024	33000	1532	22103		673,87
12024000004608	ADO	21/02/2024	21100	132	22103		1572,94
12024000004610	ADO	21/02/2024	35000	430	22799		962,31
12024000004611	ADO	21/02/2024	2300	491	22602		181,5
12024000004612	ADORC	21/02/2024	12100	3321	22799		176,47
12024000004613	ADO	21/02/2024	13100	340	21300		1055,28



						Secretaria	
12024000004614	ADORC	21/02/2024	12100	338	22799		645
12024000004615	ADORC	21/02/2024	13100	340	21200		127,05
12024000004617	ADO	21/02/2024	31001	1521	22100		11,51
12024000004618	ADO	21/02/2024	40003	929	16200		372
12024000004620	ADORC	21/02/2024	14402	241	21200		573,54
12024000004621	ADO	21/02/2024	35000	439	22799	2024_02_18	275,28
12024000004622	ADO	21/02/2024	14100	320	22799		441,83
12024000004623	ADO	21/02/2024	40003	920	22104		2736,17
12024000004624	ADO	21/02/2024	2300	491	22602		290,4
12024000004625	ADORC	21/02/2024	12100	338	22799		895,4
12024000004626	ADO	21/02/2024	13100	340	22799		1064,8
12024000004627	ADO	21/02/2024	13100	340	22799		1064,8
12024000004628	ADO	21/02/2024	42000	920	22400		159,02
12024000004629	ADORC	21/02/2024	12100	338	22799		762,78
12024000004630	ADORC	21/02/2024	13100	340	21200		545,71
12024000004631	ADORC	21/02/2024	12100	338	22799		330
12024000004632	ADORC	21/02/2024	12100	338	22799		976,47
12024000004633	ADO	21/02/2024	11102	231	22799	2024_02_01	205,7
12024000004636	ADORC	21/02/2024	13100	340	22799		687,5
12024000004637	ADORC	21/02/2024	12100	3321	22799		110
12024000004638	ADORC	21/02/2024	12100	3321	22799		110

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

16. Governació Expedient: 07010221/2024/45 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003778 presentada per la sra. F.M.R. que demana autorització per poder travessar amb vehicle la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, on hi ha un control de pas de vehicles amb captació d'imatge.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 6696LWM per poder travessar la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, sense aturada ni estacionament a la zona de vianants.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

17. Governació Expedient: 07010221/2024/20 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003247 presentada per la sra. C.M.R. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Nou/Ensenyament, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 3979JLM a la zona de vianants dels carrers Nou/Ensenyament, pels punts de control de pas.
- 2.- Donar de baixa l'autorització a l'accés del vehicle amb matrícula 7417BTY autoritzat en l'expedient 07010221/2023/206.
- 3.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

18. Governació Expedient: 07010221/2024/44 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003777 presentada pel sr. J.M..F. que demana autorització per poder travessar amb vehicle la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, on hi ha un control de pas de vehicles amb captació d'imatge.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 7604FZV per poder travessar la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, sense aturada ni estacionament a la zona de vianants.



2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

19. Governació Expedient: 07010221/2024/43 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003767 presentada pel sr. J.A.G.G. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 5091JSS a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

20. Governació Expedient: 07010221/2024/42 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003742 presentada per la sra. M.G.B. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 1444JHC i 9657JBS a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



21. Governació Expedient: 07010221/2024/18 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003272 presentada pel sr. E.L.G. que demana autorització per poder travessar amb vehicle la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, on hi ha un control de pas de vehicles amb captació d'imatge.

Vist que es comprova la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 8485GHP, A4321BG, B362564, B2008XD, B5919LG i 8385FJS per poder travessar la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, sense aturada ni estacionament a la zona de vianants.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

22. Governació Expedient: 07010221/2024/19 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003352 presentada pel sr. A.A.G. que demana autorització per poder travessar amb vehicle la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, on hi ha un control de pas de vehicles amb captació d'imatge.

Vist que es comprova la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula B4558KD i B8284WS per poder travessar la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, sense aturada ni estacionament a la zona de vianants.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



23. Governació Expedient: 07010221/2024/23 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003427 presentada pel sr. D.V.A. que demana autorització per poder travessar amb vehicle la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, on hi ha un control de pas de vehicles amb captació d'imatge.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 4371FKX, M448233, 4692FGK i 8294HXW per poder travessar la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, sense aturada ni estacionament a la zona de vianants.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

24. Governació Expedient: 07010221/2024/25 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003455 presentada pel sr. J.C.G. demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 1369KFJ i 9176FZV a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



25. Governació Expedient: 07010221/2024/26 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003473 presentada per la sra. S.G.H. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas i baixa del vehicle autoritzat en l'expedient 07010221/2023/116.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 5514MLH a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Donar de baixa l'autorització a l'accés el vehicle amb matrícula 8132BYB autoritzat en l'expedient 07010221/2023/116.
- 3.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

26. Governació Expedient: 07010221/2024/27 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003502 presentada pel sr. D.H.A. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 6500KFD a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

No obstant la Junta de Govern Local amb el seu superior criteri, adoptarà els acords que creguin més adients.



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

27. Governació Expedient: 07010221/2024/28 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003503 presentada pel sr. M.G.F. que demana autorització per poder travessar amb vehicle la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, on hi ha un control de pas de vehicles amb captació d'imatge.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 7861JTP i 8394LBP per poder travessar la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, sense aturada ni estacionament a la zona de vianants.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

28. Governació Expedient: 07010221/2023/155 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003540 presentada pel sr. M.B.P. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers 9 de novembre, Sant Sebastià i Carreró de la Torreta, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 4240GKG a la zona de vianants dels carrers 9 de novembre, Sant Sebastià i Carreró de la Torreta, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

29. Governació Expedient: 07010221/2024/30 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003554 presentada pel sr. J.C.A.M. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 2191LLF i 7505DMN a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

30. Governació Expedient: 07010221/2024/31 :

Denegar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003575 presentada pel sr. J.B.F. que demana autorització per poder travessar amb vehicle la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, on hi ha un control de pas de vehicles amb captació d'imatge.

Vist que no es donen cap dels supòsits que donarien dret d'accés a les zones de vianants amb control per sistema de vídeo càmeres automatitzat establerts pel Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Denegar l'accés del vehicle amb matrícula 0271KVR a les zones de vianants amb control per sistema de vídeo càmeres automatitzat.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

31. Governació Expedient: 07010221/2024/32 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003583 presentada pel sr. L.N.M. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona restringida a la circulació del carrer de la Vilanoveta, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 5849CPS i H8799BBD a la zona restringida a la circulació del carrer de la Vilanoveta, pel punt de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

32. Governació Expedient: 07010221/2024/33 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003584 presentada pel sr. L.N.M. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona restringida a la circulació del carrer de la Vilanoveta, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 0849CFW i 3774BCH a la zona restringida a la circulació del carrer de la Vilanoveta, pel punt de control de pas.



2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

33. Governació Expedient: 07010221/2024/34 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003586 presentada per la sra. V.S.O. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona restringida a la circulació del carrer de la Vilanoveta, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 3540BKT i 0130HRM a la zona restringida a la circulació del carrer de la Vilanoveta, pel punt de control de pas.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

34. Governació Expedient: 07010221/2024/35 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003588 presentada pel sr. L.N.M. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona restringida a la circulació del carrer de la Vilanoveta, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 3753FNL i 2161HTR a la zona restringida a la circulació del carrer de la Vilanoveta, pel punt de control de pas.



2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

35. Governació Expedient: 07010221/2024/37 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003620 presentada per la sra. M.M.P. que demana autorització per poder travessar amb vehicle la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, on hi ha un control de pas de vehicles amb captació d'imatge.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 2557DWT, 5521HCP i 6696BCL per poder travessar la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, sense aturada ni estacionament a la zona de vianants.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

36. Governació Expedient: 07010221/2024/38 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003654 presentada pel sr. A.S. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona restringida a la circulació del carrer de la Vilanoveta, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula B1529VK, 6325LDF i 3551CFX a la zona restringida a la circulació del carrer de la Vilanoveta, pel punt de control de pas.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

37. Governació Expedient: 07010221/2024/39 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003680 presentada pel sr. D.T.B. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 9883KWW i 5613LNN a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

38. Governació Expedient: 07010221/2024/40 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003693 presentada pel sr. J.P.R.J. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 4150HXG i 9806HKT a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



39. Governació Expedient: 07010221/2024/41 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003732 presentada per la sra. M.C.D.P. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona restringida a la circulació del carrer de la Vilanoveta, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 2965DGP a la zona restringida a la circulació del carrer de la Vilanoveta, pel punt de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

40. Governació Expedient: 07010221/2024/24 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003453 presentada pel sr. A.M.G. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers 9 de novembre, Sant Sebastià i Carreró de la Torreta, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 8017MMF a la zona de vianants dels carrers 9 de novembre, Sant Sebastià i Carreró de la Torreta, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



41. Governació Expedient: 07010221/2024/21 :

Denegar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003381 presentada per la sra. S.M.A. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers 9 de novembre, Sant Sebastià i Carreró de la Torreta, amb control de pas.

Vist que no es donen cap dels supòsits que donarien dret d'accés a les zones de vianants amb control per sistema de vídeo càmeres automatitzat establerts pel Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Denegar l'accés dels vehicles amb matrícula 7677KLX i 1101JYS a les zones de vianants amb control per sistema de vídeo càmeres automatitzat.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

42. Governació Expedient: 030306/2024/2 :

Baixa de la parada núm. 11 del mercat no sedentari de Ribes

El Sr. Josep De Barberà Johera, regidor de Seguretat/Governació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent,

PROPOSTA

Vist el registre d'entrada núm. 2024003418 de data 22/02/2024, presentat pel sr. J.M.N.H. que té la parada número 11 de 6 metres, al mercat no sedentari de Ribes, a la zona general i en la que sol·licita la baixa de la seva parada per jubilació.

Vist que l'Ordenança Fiscal núm. 15-G, en l'article 7.5 estableix que *"El pagament de la taxa és realitzarà de forma trimestral mitjançant domiciliació bancària, i es girarà segons el calendari fiscal corresponent a cada exercici"*.

Vist que l'article 8.3 de la mateixa Ordenança estipula que, respecte al prorrateig, la quota anual resultant es prorratejarà per trimestres naturals, i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcórrer l'any.

Vist que el sr. J.M.N.H. va realitzar el pagament de la fiança per import de 107€, carta de pagament núm. 201600061.

Es comprova que el sr. J.M.N.H. no ha muntat cap dia durant l'any 2023. La baixa de la parada serà efectiva el 31 de desembre de 2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:



- 1.- Acceptar la baixa de la parada núm. 11 de 6 metres, al sector general del mercat no sedentari de Les Roquetes, a nom del sr. J.M.N.H. amb DNI núm. ***6743**, a efectes fiscals queda obligada fins el 31 de desembre de 2023. L'esmentada parada queda lliure i disponible per adjudicar.
- 2.- Aprovar la devolució de la fiança al sr. J.M.N.H. per import de 107€, carta de pagament núm. 201600061 (O.C. 201600006341).
- 3.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

43. Serveis Socials Expedient: 040602/2024/15 :

Concessió de targeta d'estacionament per a discapacitats

Josep De Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

PROPOSTA

Atesa la sol·licitud de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució que s'annexa.

Atès l' informe adjunt, emes per l'Àrea Serveis a les Persones, valorant la sol·licitud,

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

- 1r. Atorgar a J.L.S.D.D.L. la targeta núm. 0823120240000154139Z de la modalitat de Titular Conductor .
- 2n. Comunicar aquest acord als interessats/des.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

44. Serveis Socials Expedient: 040602/2024/14 :

Concessió de targeta d'estacionament per a discapacitat

Josep De Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

PROPOSTA



Atesa la sol·licitud de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució que s'annexa.

Atès l' informe adjunt, emes per l'Àrea Serveis a les Persones, valorant la sol·licitud,

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r. Atorgar a J.J.P.K. la targeta núm. 0823120240000149554X de la modalitat de Titular No Conductor .

2n. Comunicar aquest acord als interessats/des.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

45. Serveis Socials Expedient: 040602/2024/13 :

Concessió de targeta d'estacionament per a discapacitat

Josep De Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

PROPOSTA

Atesa la sol·licitud de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució que s'annexa.

Atès l' informe adjunt, emes per l'Àrea Serveis a les Persones, valorant la sol·licitud,

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r. Atorgar a J.R.A. la targeta núm. 0823120240000132869Z de la modalitat de Titular No Conductor .

2n. Comunicar aquest acord als interessats/des.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

46. Tinença responsable i Benestar animal Expedient: 050802/2024/11 :

Concessió de la Llicència per a la Tinença i Conducció d'Animals Potencialment Perillosos

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora de Tinença Responsable i Benestar Animal de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent proposta:

FETS I ANTECEDENTS

En data 15 de Febrer de 2024, el Sr. R.D.M.P., amb DNI núm. ***9163** i domicili al C/ Mare de Déu



Secretaria

de Montserrat, 79 Bxs. 2 de Sant Pere de Ribes (08810), Barcelona, ha presentat una sol·licitud per a l'obtenció de la llicència municipal per a la tinença i conducció d'animals considerats potencialment perillosos.

Un cop revisada la documentació presentada per l'interessat, i rebuda la informació del Ministeri de Justícia, s'informa favorablement sobre la concessió d'una llicència municipal de tinença i conducció de gossos potencialment perillosos al Sr. R.D.M.P. tal com estableix la normativa vigent (Llei 10/99 de 30 de juliol i Decret 170/2002).

FONAMENTS DE DRET

LLEI 22/2003, de 4 de juliol, de protecció dels animals. (Article 16 - Article 19).

DECRET LEGISLATIU 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals.

Ordenança municipal sobre la Tinença d'Animals, aprovada el 26 de gener del 2021.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Tinença Responsable i Benestar Animal, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents:

ACORDS

PRIMER .- L'atorgament de la llicència municipal per a la tinença i conducció d'animals considerats potencialment perillosos de l'espècie canina al Sr. R.D.M.P. amb DNI núm.***9163**, segons sol·licitud amb registre d'entrada 2024002967. Aplicació pressupostària 11100.311.32903 – *Taxa animals domèstics*.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

47. Governació Expedient: 07010205/2024/9 :

Baixa i desballestament del ciclomotor de renúncia EXP. PL C-202400009.

El Sr. Josep DE BARBERA JOHERA, primer tinent alcalde de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, responsable de la Regidoria de Governació, emet la següent

PROPOSTA

Atès que la Regidoria de Governació, amb la finalitat de pal·liar el problema dels ciclomotors/motocicletes abandonats a la via pública, ofereix un servei de renúncia, recollida i gestió de la baixa dels vehicles i ciclomotors/motocicletes al final de la seva vida útil, prèvia signatura de la corresponent acta de renúncia.

Atès que en virtut del concurs públic i segons conveni signat amb data 17 de març de 2023, l'empresa adjudicatària de la compra dels vehicles i ciclomotors/motocicletes declarats com a residus sòlids és Viuda de Lauro Clariana, S.L., i per un preu unitari per ciclomotor i motocicleta de 49,00 € (quaranta-nou Euros).

Atès que la Policia Local presenta una llista, que es transcriu a continuació, que conté el ciclomotor en aquesta situació, el qual ha estat cedit a l'Ajuntament per la persona propietària del mateix:

Exp. PL	Marca i model	Bast/mat.	Ciclom/mot	Doc.	Titular	Data Renúncia
---------	---------------	-----------	------------	------	---------	---------------

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



C-202400009 DERBI VARIANT C-3729-BPY Ciclomotor Sí J.R.F.C 08/02/2024

És per tot això que es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar el tractament residual del ciclomotor i procedir a la cessió a l'empresa Viuda de Lauro Clariana, SL adjudicatària del servei de descontaminació i desballestament.
- 2.- Notificar a l'empresa Viuda de Lauro Clariana, S.L., que procedeixi a la tramitació de la baixa definitiva del ciclomotor davant la Prefectura Provincial de Trànsit.
- 3.- Notificar a l'empresa Viuda de Lauro Clariana, S.L., perquè procedeixi a ingressar l'import total de 49,00 € (quaranta-nou euros), al concepte pressupostari 21100 132 36000 (venda de material inservible).
- 4.- Procedir a la presa de raó en comptabilitat mitjançant la fase comptable DR per l'import de 49,00 € (quaranta-nou euros) a l'aplicació pressupostària d'ingrés 21100/132/36000 (venda de material inservible).
- 5.- Notificar-ho a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes de donar de baixa l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica dels esmentats per l'exercici fiscal corresponent, i de tenir en compte la data de la renúncia per al prorrateig de l'esmentat impost per trimestres, si s'escau.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

48. Governació Expedient: 07010205/2024/10 :

Baixa i desballestament del ciclomotor de renúncia EXP. PL C-202400010.

El Sr. Josep DE BARBERA JOHERA, primer tinent alcalde de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, responsable de la Regidoria de Governació, emet la següent

PROPOSTA

Atès que la Regidoria de Governació, amb la finalitat de pal·liar el problema dels ciclomotors/motocicletes abandonats a la via pública, ofereix un servei de renúncia, recollida i gestió de la baixa dels vehicles i ciclomotors/motocicletes al final de la seva vida útil, prèvia signatura de la corresponent acta de renúncia.

Atès que en virtut del concurs públic i segons conveni signat amb data 17 de març de 2023, l'empresa adjudicatària de la compra dels vehicles i ciclomotors/motocicletes declarats com a residus sòlids és Viuda de Lauro Clariana, S.L., i per un preu unitari per ciclomotor i motocicleta de 49,00 € (quaranta-nou Euros).

Atès que la Policia Local presenta una llista, que es transcriu a continuació, que conté el ciclomotor en aquesta situació, el qual ha estat cedit a l'Ajuntament per la persona propietària del mateix:

Exp. PL	Marca i model	Bast/mat.	Ciclom/mot	Doc.	Titular	Data Renúncia
C-202400010	SUZUKI AY50W	C-7916-BJS	Ciclomotor	SÍ	J.A.J.A	20/2/2024

És per tot això que es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar el tractament residual del ciclomotor i procedir a la cessió a l'empresa Viuda de Lauro Clariana, SL adjudicatària del servei de descontaminació i desballestament.
- 2.- Notificar a l'empresa Viuda de Lauro Clariana, S.L., que procedeixi a la tramitació de la baixa definitiva del ciclomotor davant la Prefectura Provincial de Trànsit.
- 3.- Notificar a l'empresa Viuda de Lauro Clariana, S.L., perquè procedeixi a ingressar l'import total de 49,00 € (quaranta-nou euros), al concepte pressupostari 21100 132 36000 (venda de material inservible).
- 4.- Procedir a la presa de raó en comptabilitat mitjançant la fase comptable DR per l'import de 49,00 € (quaranta-nou euros) a l'aplicació pressupostària d'ingrés 21100/132/36000 (venda de material inservible).



5.- Notificar-ho a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes de donar de baixa l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica dels esmentats per l'exercici fiscal corresponent, i de tenir en compte la data de la renúncia per al prorrateig de l'esmentat impost per trimestres, si s'escau.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

49. Governació Expedient: 07010205/2024/8 :

Baixa i desballestament del ciclomotor de renúncia EXP. PL C-202400008.

El Sr. Josep DE BARBERA JOHERA, primer tinent alcalde de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, responsable de la Regidoria de Governació, emet la següent

PROPOSTA

Atès que la Regidoria de Governació, amb la finalitat de pal·liar el problema dels ciclomotors/motocicletes abandonats a la via pública, ofereix un servei de renúncia, recollida i gestió de la baixa dels vehicles i ciclomotors/motocicletes al final de la seva vida útil, prèvia signatura de la corresponent acta de renúncia.

Atès que en virtut del concurs públic i segons conveni signat amb data 17 de març de 2023, l'empresa adjudicatària de la compra dels vehicles i ciclomotors/motocicletes declarats com a residus sòlids és Viuda de Lauro Clariana, S.L., i per un preu unitari per ciclomotor i motocicleta de 49,00 € (quaranta-nou Euros).

Atès que la Policia Local presenta una llista, que es transcriu a continuació, que conté el ciclomotor en aquesta situació, el qual ha estat cedit a l'Ajuntament per la persona propietària del mateix:

Exp.	Marca i model	Bast/mat.	Ciclom/mot	Doc.	Titular	Data Renúncia
C-202400008	HONDA SH50	C-5842-BCY	Ciclomotor	SÍ	V.G.R	02/02/2024

És per tot això que es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar el tractament residual del ciclomotor i procedir a la cessió a l'empresa Viuda de Lauro Clariana, SL adjudicatària del servei de descontaminació i desballestament.
- 2.- Notificar a l'empresa Viuda de Lauro Clariana, S.L., que procedeixi a la tramitació de la baixa definitiva del ciclomotor davant la Prefectura Provincial de Trànsit.
- 3.- Notificar a l'empresa Viuda de Lauro Clariana, S.L., perquè procedeixi a ingressar l'import total de 49,00 € (quaranta-nou euros), al concepte pressupostari 21100 132 36000 (venda de material inservible).
- 4.- Procedir a la presa de raó en comptabilitat mitjançant la fase comptable DR per l'import de 49,00 € (quaranta-nou euros) a l'aplicació pressupostaria d'ingrés 21100/132/36000 (venda de material inservible).
- 5.- Notificar-ho a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes de donar de baixa l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica dels esmentats per l'exercici fiscal corresponent, i de tenir en compte la data de la renúncia per al prorrateig de l'esmentat impost per trimestres, si s'escau.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

50. Recursos Humans Expedient: 01060201/2024/8 :

Aprovació de les bases i la convocatòria d'una borsa de treball per seleccionar un/a tècnic/a de cultura.

Francisco José Perona Jiménez, regidor de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



PROPOSTA

Vista la necessitat d'aprovar una borsa de treball de Tècnic/a de cultura ja que actualment l'Ajuntament no disposa de cap borsa de treball vigent i s'han de cobrir diferents necessitats.

Vist el que preveu l'article 55 de la Llei 7/2007 de 12 d'abril de L'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (EBEP) en relació als principis de d'igualtat, mèrit i capacitat.

Vist l'informe de prefectura del servei recursos humans amb núm.: 069/2024

Vist l'informe emès pel Servei jurídic amb núm.: 089 /2024

Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords,

PRIMER.- Aprovar les bases de la convocatòria de selecció de personal per crear una borsa de treball i poder seleccionar un/a tècnic/a de cultura per tal de poder cobrir programes temporals, vacants sobrevingudes, acumulacions de tasques, vacances, baixes i/o substitucions dels titulars de l'Ajuntament per concurs oposició, de personal laboral temporal/ funcionari temporal.

SEGON.- Convocar el procediment de selecció.

TERCER.- Publicar al BOP i al DOGC les bases.

QUART.- Obrir el termini de presentació de sol·licituds durant 20 dies naturals, a partir del dia següent de la publicació de la convocatòria al DOGC.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

51. Tresoreria Expedient: 02030410/2024/1 :

Aprovació fraccionament del deute generada per cànon fix, en concepte de concessió administrativa d'obra i gestió indirecta del servei públic del complex esportiu municipal Espai Blau de Sant Pere de Ribes, corresponent a l'any 2023.

FRANCISCO PERONA JIMENEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atès que la Junta de Govern Local en la seva sessió de data 1 d'agost de 2023 acordà, entre d'altres, aprovar el cànon fix en concepte concessió administrativa d'obra i gestió indirecta del servei públic del complex esportiu municipal Espai Blau de Sant Pere de Ribes, corresponent a l'any 2023 per un import de 20.252,46 euros, notificat el 7 d'agost de 2023, registre de sortida 2023012936.

Vista la sol·licitud de fraccionament presentada al Registre General en data 8 de setembre de 2023 pel Sr. A.B.H., en nom i representació de l'empresa SERAF GARRAF, S.L. amb C.I.F. B-43673680, amb registre d'entrada 2023006461, mitjançant la qual sol·licita el fraccionament en 4 terminis bimestrals de l'import corresponent al cànon fix de 2023 per import principal de 20.252,46 euros, al·legant dificultats per fer el pagament íntegre del deute.



Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Tresoreria núm. 12/2024.

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords;

PRIMER.- Aprovar el fraccionament a l'empresa SERAF GARRAF, S.L del cànon fix concessió administrativa d'obra i gestió indirecta del servei públic del complex esportiu municipal Espai Blau de Sant Pere de Ribes corresponent a l'exercici 2023, per un import de 20.252,46 € de principal, en 4 terminis bimestrals, a partir del 5 d'abril de 2024, segons el següent detall:

Fraccionament	Venciment	Principal	Dies transcorreguts	Interessos	Total
1	5/4/2024	5.063,12 €	198	111,58 €	5.174,70 €
2	5/6/2024	5.063,12 €	259	145,95 €	5.209,07 €
3	5/8/2024	5.063,11 €	320	180,33 €	5.243,44 €
4	5/10/2024	5.063,11 €	381	214,71 €	5.277,82 €
		20.252,46 €		652,57 €	20.905,03 €

TOTAL PRINCIPAL:	20.252,46 €
TOTAL INTERESSOS:	652,57 €
TOTAL A PAGAR:	20.905,03 €

Els cobraments dels imports fruits del fraccionament seran carregats en compte per mitjà de rebut domiciliat en les dates i terminis establerts.

SEGON.- Aprovar el Dret reconegut per import de 652,57 euros en concepte d'interessos de demora pel fraccionament atorgat en el punt primer d'aquest acord, a càrrec de l'aplicació pressupostària 13100/342/39300 "Interessos demora/Esports". El Dret Reconegut per un total de 20.252,46€ en concepte d'import del principal, a càrrec de l'aplicació pressupostària 13100/342/55005 "CONCESSIÓ ESPAI BLAU" es va comptabilitzar en data 22/09/2023 (CIR 12023000054096).

TERCER.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents, informant que es podrà procedir a compensar amb possibles obligacions reconegudes pendents de pagament en el supòsit que no es faci front als venciments proposats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

52. Esports Expedient: 0604/2023/18 :

Aprovació definitiva del Projecte bàsic i executiu, i de l'Estudi bàsic de seguretat i salut de les obres de les fases 1 i 3 dels vestidors del camp de futbol a la zona del Bosc de plaça a Sant Pere de Ribes.

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports de Ribes i de les Urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"Per acord de la Junta de Govern Local del dia 28 de juliol de 2020, s'adjudica la contractació dels treballs de redacció del projecte bàsic i d'execució, la certificació d'eficiència energètica del projecte, l'estudi de seguretat i salut i coordinació en fase de projecte, la documentació tècnica ambiental de seguretat i salut pública, la documentació tècnica necessària en matèria d'incendis, les instal·lacions, les visualitzacions, i la direcció d'obra un cop s'executin les obres de l'actuació corresponent a les fases 1 i 3 dels vestidors del camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de Plaça a Sant Pere de



Ribes a la UTE Isabel Bennasar Felix – Corina Dindareanu zona esportiva del bosc de plaça.

En data 31 de juliol de 2020 se signà el contracte de serveis entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i la UTE Isabel Bennasar Felix – Corina Dindareanu zona esportiva del bosc de plaça.

En data 24 de maig de 2022, LGE núm. 2022010214, la Sra. I. B. F., actuant en nom i representació de la UTE Isabel Bennasar Felix – Corina Dindareanu zona esportiva del bosc de plaça, va presentar a tràmit per a l'aprovació inicial el projecte bàsic i executiu amb l'estudi de seguretat i salut de les obres de l'actuació corresponent a les fases 1 i 3 dels vestidors del camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de Plaça a Sant Pere de Ribes.

Aquest projecte va ser informat en data 25 de maig de 2022 pels tècnics que signen l'informe de serveis territorials en relació amb aquest projecte si bé no es va tramitar la seva aprovació inicial per part de l'Àrea d'Esports, com a Àmbit gestor del projecte.

En data 10 d'agost de 2021 es publicà al BOE el Real Decret 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural, que entrà en vigor als tres mesos de la seva publicació.

La disposició transitòria única per a l'aplicació a projectes i obres estableix:

“ Lo dispuesto en el real decreto no será de aplicación a los proyectos cuya orden de redacción o estudio, en el ámbito de las administraciones públicas o encargo, en otros casos, se hubiese efectuado con anterioridad a su entrada en vigor, ni a las obras de ellos derivadas, siempre que éstas se inicien en un plazo no superior a un año para las obras de edificación, ni de tres años para las de ingeniería civil, desde dicha entrada en vigor, salvo que por el correspondiente órgano competente, o en su caso por el promotor, se acordase acomodar el proyecto al contenido del Código Estructural. “

El nou Codi Estructural, de caràcter eminentment tècnic, respon a la necessitat d'actualitzar la reglamentació vigent relativa a les estructures de formigó i d'acer, inclou una nova reglamentació per a les estructures mixtes de formigó i acer. Es regulen les qüestions relatives a bases de projecte i anàlisi estructural, així com els requisits tècnics exigibles als materials components, a la durabilitat i vida útil de les estructures, a l'acció d'incendi, al control i la execució de les estructures, actualitzant les Instruccions EHE-08 i EAE que es deroguen.

Si bé, es produí l'entrada en vigor del Codi Estructural en posterioritat al contracte inicial per a la redacció del projecte, 31 de juliol de 2020, en atenció a la disposició transitòria única, l'execució de l'obra s'iniciarà després de la data màxima autoritzada per la no aplicació, 10 de novembre de 2022, per la qual cosa, hores d'ara, el projecte s'ha d'ajustar al nou Codi Estructural.

En aquest sentit, per part de l'equip redactor del projecte, es va fer una revisió per ajustar les solucions i contingut al nou Codi Estructural, alhora que es va revisar i actualitzat el pressupost de la globalitat del projecte.

En data 3 d'octubre els tècnics que signen l'informe de serveis territorials en relació amb aquest projecte van emetre informe tècnic favorable a l'aprovació inicial del projecte presentat en data 29 de setembre de 2023, LGE núm. 2023020675 per la Sra. I. B. F., actuant en nom i representació de la UTE Isabel Bennasar Felix – Corina Dindareanu zona esportiva del bosc de plaça, si bé es feia constar que en el tràmit d'informació pública del projecte s'havia de sol·licitar informe a l'Agència Catalana de l'Aigua.

Per acord de la Junta de Govern Local del dia 24 d'octubre de 2023 s'aprovà inicialment el projecte bàsic i executiu amb l'estudi de seguretat i salut de les obres de l'actuació corresponent a les fases 1 i 3 dels vestidors del camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de Plaça a Sant Pere de Ribes.



Segons consta en el certificat del Secretari General Accidental de l'Ajuntament, emès en data 9 de gener de 2024, el projecte s'ha sotmès al tràmit d'informació pública durant el termini de 30 dies a comptar des de l'endemà de la publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), havent-se publicat als següents mitjans:

- Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) de data 9 de novembre de 2023.
- Tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes des del dia 9 de novembre de 2023 fins al 27 de desembre de 2023 ambdós inclosos.

Altrament, s'hi fa constar que durant el termini d'exposició pública no s'hi ha presentat cap al·legació.

En data 29 de gener de 2024, LGE 2024001752, s'ha rebut informe favorable emès per l'Agència Catalana de l'Aigua al projecte de les fases 1 i 3 dels vestidors del camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de Plaça, tot indicant que caldrà demanar Autorització d'obres a l'Agència Catalana de l'Aigua per a l'execució de les obres.

Atenent a l'exposat es dona conformitat a l'aprovació definitiva del projecte bàsic i executiu amb l'estudi de seguretat i salut de les obres de l'actuació corresponent a les fases 1 i 3 dels vestidors del camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de Plaça a Sant Pere de Ribes.

Vist l'informe favorable de territori de data 5 de febrer de 2024.

Vist l'informe de la prefectura del Servei d'Esports de data 29 de febrer de 2024.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- APROVAR definitivament el projecte bàsic i executiu amb l'estudi de seguretat i salut de les obres de l'actuació corresponent a les fases 1 i 3 dels vestidors del Camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de Plaça a Sant Pere de Ribes, presentat en aquest Ajuntament, en data 29 de setembre de 2023, amb registre d'entrada núm. 2023020675, per la Sra. I. B. F., actuant en nom i representació de la UTE Isabel Bennasar-Corina Dindareanu.

Codi PAM	1.6.1
Fase de la despesa.	No genera despesa.

SEGON.- PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), al tauler d'anuncis municipal i a la pàgina web <https://www.santperederibes.cat/ajuntament/informaciourbanistica/projectes/en-tramitacio> durant el termini de 15 dies hàbils.

TERCER.- NOTIFICAR aquests acords a les persones interessades.”

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

53. Cultura Expedient: 0604/2023/19 :

Aprovació definitiva del projecte bàsic i executiu i de l'estudi bàsic de seguretat i salut de la rehabilitació del cor de l'ermita de Sant Pau.

María Olmos Marín, regidora d'Equipaments Culturals de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



“Per acord de Junta de Govern Local del dia 7 de març de 2023, es va adjudicar la contractació dels treballs de redacció del Projecte bàsic i d'execució i l'Estudi de seguretat i salut de la rehabilitació del Cor de l'Ermita de Sant Pau a l'empresa Bernuz-Fernandez Arquitectes, SLP.

En data 2 de novembre de 2023, J. B. B., en representació de Bernuz-Fernandez Arquitectes SLP va presentar mitjançant registre núm. 2023023333 el Projecte bàsic i executiu amb l'Estudi de seguretat i salut de l'obra.

La Junta de Govern Local de 14 de novembre de 2023, aprova inicialment el Projecte bàsic i executiu i l'Estudi bàsic de seguretat i salut de la Rehabilitació del Cor de l'Ermita de Sant Pau.

El Projecte va estar exposat al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes del dia 28 de novembre de 2023 fins al 16 de gener de 2024. Durant l'exposició pública no s'hi ha presentat cap al·legació.

En data 22 de febrer de 2024, J.B.B., en representació de Bernuz-Fernández Arquitectes SLP, va presentar per registre núm. 2024003444 el projecte bàsic i executiu amb l'estudi bàsic de seguretat i salut de les obres corresponents a la reparació del cor de la ermita de Sant Pau incorporant els aspectes requerits per l'aprovació definitiva: Subsanan l'error tipogràfic de l'import P.E.C, que és amb IVA inclòs; i revisar la durada de les obres que consta a l'EBSS de 29 dies i incloure-ho dins de la memòria descriptiva del projecte.

En data 23 de febrer de 2024, els Serveis de Territori de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes ha emès informe favorable a l'aprovació definitiva del Projecte bàsic i executiu i l'estudi de Seguretat i Salut.

D'acord amb allò exposat, i atenent la seva cobertura a la normativa d'aplicació, es conclou la conformitat de la situació de l'expedient a efectes de la seva tramitació.

Vist l'informe favorable de territori de data 23/02/2024

Vist l'informe de la prefectura del Servei de Cultura de data 26/02/2024.

Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- APROVAR definitivament el Projecte bàsic i executiu i l'Estudi bàsic de seguretat i salut de la rehabilitació del cor de l'ermita de Sant Pau presentat per Bernuz-Fernández Arquitectes SLP, amb número de registre 2024003444 de data 22 de febrer de 2024 amb un pressupost d'execució per contracte de 198.853,71 euros (IVA inclòs).

SEGON.- PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), al tauler d'anuncis municipal i a la pàgina web <https://www.santperederibes.cat/ajuntament/informaciourbanistica/projectes/en-tramitacio> durant el termini de 15 dies hàbils.

TERCER.- NOTIFICAR aquests acords a les persones interessades.”

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

54. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040206/2024/2 :



Aprovar la presentació d'un recurs de reposició contra l'acord de baixa de titularitat del solar situat a la Ronda Masia Nova números 70-76 de Sant Pere de Ribes davant la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya.

Francisco Perona Jimenez, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atès que la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya ens ha comunicat, mitjançant el registre d'entrada número 2024002697, l'acord de baixa de titularitat del solar situat a la Ronda Masia Nova números 70-76, de Sant Pere de Ribes, amb referència cadastral 5754112 CF9655S 0001FQ.

Vist que l'escriptura pública, de data 28 de desembre de 2023 i número de protocol 1945, atorgada davant el Notari de Sant Pere de Ribes, el senyor J. de la T.C., cedeix un dret de superfície de la parcel·la situada a la Ronda Masia Nova número 70-76 a favor de la "Fundació Privada Grup Qualitat-Fundació Privada Factoria de Somnis, UTE Llei 18/82 número 2"; i no la transmissió de la titularitat del mateix solar, que segueix sent propietat d'aquesta Corporació.

Vist l'informe tècnic de la Cap del departament de Patrimoni d'aquest Ajuntament incorporat en aquest expedient.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de serveis Econòmics, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la presentació d'un recurs de reposició davant de la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya, contra l'acord de baixa de titularitat del solar situat a la Ronda Masia Nova números 70-76 de Sant Pere de Ribes, amb referència cadastral 5754112 CF9655S 0001FQ (número d'expedient 02266273.98/24 i document 18766327).

SEGON.- Sol·licitar a la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya, que mantingui la titularitat cadastral del solar situat a la Ronda Masia Nova número 70-76 de Sant Pere de Ribes a favor de l'Ajuntament.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

55. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040206/2024/1 :

Aprovar la presentació d'un recurs de reposició contra l'acord de baixa de titularitat del solar situat a la Ronda Masia Nova números 66-68 de Sant Pere de Ribes davant la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya

Francisco Perona Jimenez, regidor de serveis interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atès que la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya ens ha comunicat, mitjançant el registre d'entrada número 2024002693, l'acord de baixa de titularitat del solar situat a la Ronda Masia Nova números 66-68, de Sant Pere de Ribes, amb referència cadastral 5754111 CF9655S 0001TQ.

Vist que l'escriptura pública, de data 28 de desembre de 2023 i número de protocol 1945, atorgada davant el Notari de Sant Pere de Ribes, el senyor J. de la T.C., cedeix un dret de superfície de la parcel·la situada a la Ronda Masia Nova número 66-68 a favor de la "Fundació Privada Grup Qualitat-Fundació Privada Factoria de Somnis, UTE Llei 18/82 número 2"; i no la transmissió de la titularitat del mateix solar, que segueix sent propietat d'aquesta Corporació.



Vist l'informe tècnic de la Cap del departament de Patrimoni d'aquest Ajuntament incorporat en aquest expedient.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Serveis Econòmics, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la presentació d'un recurs de reposició davant de la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya, contra l'acord de baixa de titularitat del solar situat a la Ronda Masia Nova números 66-68 de Sant Pere de Ribes, amb referència cadastral 5754111 CF9655S 0001TQ (número d'expedient 02266254.98/24 i document 18767089).

SEGON.- Sol·licitar a la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya, que mantingui la titularitat cadastral del solar situat a la Ronda Masia Nova número 66-68 de Sant Pere de Ribes a favor de l'Ajuntament.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

56. Territori Expedient: 060702/2023/17 :

Aprovació de parcel·lació, segregació

Francisco Perona Jiménez, regidor de Territori d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent proposta:

G.L.B., arquitecte de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en relació a la sol·licitud de llicència urbanística segregació d'una finca emplaçada al carrer Sant Antoni Maria Claret, núm.32, del nucli de Ribes, presentada per la senyora. M.B.L., actuant en nom i representació de la senyora G.G.R. emet el següent informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“La parcel·la objecte de la present sol·licitud està situada en sòl classificat com a urbà pel PGOM de Sant Pere de Ribes i qualificat com a Zona de ciutat jardí en unihabitatge - plurihabitatge Intensitat V, clau 10.2e.

Les parcel·les resultants de la present parcel·lació compleixen amb els paràmetres urbanístics preceptius, resultant les parcel·les següents:

- Pg. Circumval·lació, 123, de Ribes, de 290,48 m², situada en sòl urbà i qualificada com a Zona de ciutat jardí en unihabitatge - plurihabitatge Intensitat V, clau 10.2e.*
- Pg. Circumval·lació, 125-127, cantonada amb c. Sant Antoni Maria Claret, 32, de Ribes, de 466,10 m², situada en sòl urbà i qualificada com a Zona de ciutat jardí en unihabitatge - plurihabitatge Intensitat V, clau 10.2e.*

Vist l'anterior, aquest tècnic creu oportú informar FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència urbanística de parcel·lació per a la divisió en 2 de la parcel·la situada al Pg. Circumval·lació, 123-127, cantonada amb c. Sant Antoni Maria Claret, 32, del nucli de Ribes, CONDICIONADA a:



- Dotar la parcel·la segregada, per tal de poder ser edificada, de les connexions a les xarxes de serveis corresponents, prèvia llicència, en el termini de 1 any.*
- L'enderroc de la construcció auxiliar fora d'ordenació situada en el fons de la parcel·la."*

En data 28 de febrer de 2024 el tècnic superior en Dret L.M.J., emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"En relació amb la sol·licitud de llicència urbanística de segregació d'una finca emplaçada al c/Sant Antoni Maria Claret, núm.32, del nucli de Ribes, presentada per la Sra. M.B.L., actuant en nom i representació de la Sra. G.G.R., s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 191 a 196.*
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 20 i 26.*
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes (PGOM), aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001. La parcel·la es troba en un sòl urbà i qualificada pel PGOM com a Zona de ciutat jardí en unihabitatge - plurihabitatge, Intensitat V, clau 10.2e.*
- Ordenances municipals d'aplicació.*

En data 26/02/2024, l'arquitecte municipal ha emès un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte de segregació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent i compleixen amb als paràmetres urbanístics preceptius.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

D'acord amb l'informe de la prefectura del servei emès per la Directora de Serveis Territorial, J.G.B., en data 29 de febrer de 2024, proposo a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Atorgar la llicència urbanística de segregació d'una finca emplaçada al carrer Sant Antoni Maria Claret, núm.32, del nucli de Ribes, presentada per la Sra. M.B.L., actuant en nom i representació de la Sra. G.G.R., resultant les parcel·les següents:

- Pg. Circumval·lació, 123, de Ribes, de 290,48 m², situada en sòl urbà i qualificada com a Zona de ciutat jardí en unihabitatge - plurihabitatge Intensitat V, clau 10.2e.
- Pg. Circumval·lació, 125-127, cantonada amb c. Sant Antoni Maria Claret, 32, de Ribes, de 466,10 m², situada en sòl urbà i qualificada com a Zona de ciutat jardí en unihabitatge - plurihabitatge Intensitat V, clau 10.2e.

SEGON.- Notificar aquest acord a les persona interessada.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

57. Territori Expedient: 060704/2023/113 :



Aprovació llicències d'obres en sòl públic

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 29 de desembre de 2023, amb número de registre d'entrada 2023027044, la senyora G.C.A. en representació de l'empresa EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U, sol·licita llicència urbanística pels treballs d'obertura de rasa i estesa amb número de referència 665874.

En data 07 de febrer de 2024 l'arquitecta tècnica C.C.C. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

A reposar correctament els paviments i l'enjardinament existents, amb el mateix tipus de panot que l'existent a l'entorn, amb un pendent transversal en direcció a la calçada del 2% com a màx.; amb tall de disc i paviment amb aglomerat asfàltic en calent a la calçada.”

En data 08 de febrer de 2024 la lletrada d'urbanisme, L.C.G. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres en sòl públic, pels treballs d'obertura de rasa i estesa amb número de referència 665874, al Carrer Monastrell, número 5 de Les Roquetes de Sant Pere de Ribes, a favor de Edistribución Redes Digitales, SLU, atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*

En data 07/02/2024, l'arquitecte municipal ha emès un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé



CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 08 de febrer de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 060704/2023/113

INTERESSAT: EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, SLU

REPRESENTANT: G.C.A.

EMPLAÇAMENT: Carrer Monastrell, número 5 de Les Roquetes.

DESCRIPCIÓ: Obertura de rasa i estesa amb número de referència 665874.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.

2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.

3.- Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme..

4.- En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

5.-Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.



La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

6.- Les connexions particulars a la xarxa de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

7.- D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00

8.- Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9.- Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

58. Territori Expedient: 060704/2024/1 :

Aprovació llicències d'obres en sòl públic

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 02 de gener de 2024, amb número de registre d'entrada 2024000043, la senyora G.C.A. en representació de l'empresa EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U, sol·licita llicència urbanística pels treballs d'obertura i reposició de 4 metres de rasa per estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània i instal·lació de nova caixa de B.T. per efectuar nou subministrament, a l'Avinguda dels Til·lers, número 21 de la urbanització de Mas Alba de Sant Pere de Ribes.

En data 09 de febrer de 2024 l'arquitecta tècnica, C.C.C. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

A reposar correctament els paviments i l'enjardinament existents, amb el mateix tipus de panot que l'existent a l'entorn, amb un pendent transversal en direcció a la calçada del 2% com a màx.; amb tall de disc i paviment amb aglomerat asfàltic en calent a la calçada.

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Caldrà tramitar la llicència per a la connexió definitiva un cop complert el tràmit de la primera ocupació.”

En data 13 de febrer de 2024 l'advocada d'urbanisme L.C.G. emet informe jurídic el qual es transcriu na continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres en sòl públic, pels treballs d'obertura i reposició de 4 metres de rasa per estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània i instal·lació de nova caixa de B.T. per efectuar nou subministrament, a l'Avinguda dels Til·lers, número 21 de la urbanització de Mas Alba de Sant Pere de Ribes, a favor de Edistribución Redes Digitales, SLU, atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*

En data 09/02/2024, l'arquitecte municipal ha emès un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.”

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 14 de febrer de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 060704/2024/1

INTERESSAT: EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, SLU

REPRESENTANT: G.C.A.

EMPLAÇAMENT: *Avinguda dels Til·lers, número 21 de la urbanització de Mas Alba*

DESCRIPCIÓ: Treballs d'obertura i reposició de 4 metres de rasa per estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània i instal·lació de nova caixa de B.T. per efectuar nou subministrament.



Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.

2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.

3.- Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme..

4.- En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

5.-Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

6.- Les connexions particulars a la xarxa de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

7.- D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00



8.-Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9.-Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

59. Territori Expedient: 060704/2023/112 :

Aprovació llicències d'obres en sòl públic

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 29 de desembre de 2023, amb número de registre d'entrada 2023027045, la senyora G.C.A.en representació de l'empresa EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U, sol·licita llicència urbanística pels treballs d'obertura de rasa per a nova ampliació de potencia amb número de referència 748645.

En data 06 de febrer de 2024 l'arquitecta tècnica, C.C.C. emet l'informe tècnic que es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

A reposar correctament els paviments i l'enjardinament existents, amb el mateix tipus de panot que l'existent a l'entorn, amb un pendent transversal en direcció a la calçada del 2% com a màx.; amb tall de disc i paviment amb aglomerat asfàltic en calent a la calçada.

Al compliment del règim legal pel que fa l'activitat.”

En data 06 de febrer de 2024 la lletrada d'urbanisme, L.C.G. emet l'informe jurídic que es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres en sòl públic, pels treballs d'obertura de rasa per a nova ampliació de potencia amb número de referència 748645, a l'Avinguda de les Roquetes, número 27 – Les Roquetes, a favor de Edistribución Redes Digitales, SLU, atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.*



- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*

En data 06/02/2024, l'arquitecte municipal ha emès un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 08 de febrer de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 060704/2023/112

INTERESSAT: EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, SLU

REPRESENTANT: G.C.A.

EMPLAÇAMENT: Avinguda de les Roquetes, número 27 – Les Roquetes.

DESCRIPCIÓ: Treballs d'obertura de rasa per a nova ampliació de potencia amb número de referència 748645.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.

2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.

3.- Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les prorroques es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha



estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme..

4.- En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

5.- Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

6.- Les connexions particulars a la xarxa de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

7.- D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00

8.- Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9.- Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

60. Territori Expedient: 060704/2023/111 :

Aprovació llicències en sòl públic

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



En data 05 de desembre de 2023, amb número de registre d'entrada 2023026012, la senyora G.C.A.en representació de l'empresa EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U, sol·licita llicència urbanística pels treballs d'ampliació de potencia de subministrament amb número de referència 560829, al Carrer Gala Placídia, 12 – Sant Pere de Ribes.

En data 05 de febrer de 2024 l'arquitecta tècnica, C.C.C., emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- *A reposar correctament els paviments i l'enjardinament existents, amb el mateix tipus de panot que l'existent a l'entorn, amb un pendent transversal en direcció a la calçada del 2% com a màx.; amb tall de disc i paviment amb aglomerat asfàltic en calent a la calçada.*
- *Al compliment del règim legal pel que fa l'activitat”*

En data 07 de febrer de 2024 l'advocada d'urbanisme, L.C.G. emet informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres en sòl públic, pels treballs d'ampliació de potencia de subministrament amb número de referència 560829, al Carrer Gala Placídia, 12 – Sant Pere de Ribes, a favor de Edistribución Redes Digitales, SLU, atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*

En data 05/02/2024, l'arquitecte municipal ha emès un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.”



De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 08 de febrer de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 060704/2023/111

INTERESSAT: EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, SLU

REPRESENTANT: G.C.A.

EMPLAÇAMENT: Carrer Gala Placídia, 12, Sant Pere de Ribes.

DESCRIPCIÓ: Treballs d'ampliació de potencia de subministrament amb número de referència 560829

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.

2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.

3.- Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transkurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme..

4.- En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

5.-Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.



En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

6.- Les connexions particulars a la xarxa de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

7.- D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00

8.- Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9.- Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

61. Territori Expedient: 06070101/2023/108 :

Aprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 06 de novembre de 2023, amb número de registre d'entrada 2023023542, el senyor E.A.C., en representació de PROMONEXT INVESTMENTS 2018 S.L, sol·licita llicència urbanística per la reforma interior d'un habitatge unifamiliar arrencat i l'enderroc dels coberts existents i la construcció d'un nou porxo i una edificació auxiliar per a l'ús de garatge al Carrer Sant Josep, número 8 de Sant Pere de Ribes.

En data 14 de febrer de 2024 l'arquitecte municipal, G.L.B. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- *Vist l'article 13 de les Normes Especials de Protecció del Patrimoni Històric-Artístic de Sant Pere de Ribes, que prescriu que els barris catalogats amb la protecció “a” com el nucli antic de Ribes – El Palou hauran de conservar les característiques tipològiques dels seus edificis i sistemes i estil de construcció i acabats, caldrà conservar i recuperar el ràfec de teula tortugada, colzes i baixants ceràmics, les teules cobertores existents a les cobertes, i l'arc i*



els brancals de maó vist de la porta d'accés.

- *A la rehabilitació de la façana i a eliminar la presència de xarxes de serveis presents visibles des de la via pública o d'elements obsolets o impropis de l'arquitectura tradicional del nucli antic de Ribes i el Palou, com les palometes i les xarxes aèries, les caixes, les xarxes grapades desendregades, inclosos el pintat mimètic i alineació/integració de cables i els soterraments dels cables aeris que discorren paral·lels a la façana i passos de carrer. Caldrà utilitzar un arrebossat de calç de color blanc, inclòs l'acabat de la mitgera del garatge.*
- *Caldrà respectar els materials, composició i colors dels elements de tancament dels forats que formen la fusteria de l'edificació (portes, finestres, persianes, etc). Quan es justifiqui l'escàs valor històric dels elements originals o una millora en quant a eficiència, es podran substituir per finestres de fusta i persianes de corda de fusta com les existents o similars a les de les edificacions tradicionals. Sempre que es pugui es conservaran o restituiran les reixes de protecció de les finestres. En el cas que aquestes no tinguessin valor històric es podran substituir per elements nous, formats per barrots metàl·lics verticals, preferentment de ferro fos o forja.*
- *Al condicionament i l'enjardinament del pati interior d'illa, tal com estableix l'art. 108.1 de la normativa urbanística, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona (excloses les superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de vegetació).*
- *La presentació, previ a l'inici de les obres, d'un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, tal com estableix el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*
- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figurí, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat i el tipus de residus lliurats, d'acord amb l'estudi de gestió de residus, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici.”

En data 16 de febrer de 2024 la lletrada d'urbanisme, L.C.G. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor E.A.C., en representació de PROMONEXT INVESTMENTS 2018 S.L, per la reforma interior d'un habitatge unifamiliar arrengrerat i l'enderroc dels coberts existents i la construcció d'un nou porxo i una edificació auxiliar per a l'ús de garatge al Carrer Sant Josep, número 8 de Sant Pere de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 14/02/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 16 de febrer de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2023/108
INTERESSAT: PROMONEXT INVESTMENTS 2018 SL
REPRESENTANT: E.A.C.

EMPLAÇAMENT: Carrer Sant Josep, número 8 de Sant Pere de Ribes

DESCRIPCIÓ: Reforma interior d'un habitatge unifamiliar arrengrerat i l'enderroc dels coberts existents i la construcció d'un nou porxo i una edificació auxiliar per a l'ús de garatge.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració



Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.

3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.

4. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transkurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostre de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.

6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.

7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nuclis urbans.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal



assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.



20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

62. Territori Expedient: 06070101/2023/100 :

Aprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 20 d'octubre de 2023, amb número de registre d'entrada 2023022402, el senyor J.G.E., en representació de la senyora M.M.F.P., sol·licita llicència urbanística per la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat, construcció d'una piscina i cisterna en el Carrer Bernat de Ribes, número 9 de Sant Pere de Ribes.

En data 05 de febrer de 2024 l'arquitecte municipal, G.L.B. emet informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- *A l'enderroc de les construccions auxiliars que vulneren l'ocupació màxima i la separació mínima als límits de parcel·la.*
- *El rebaix de la vorera per l'accés de vehicles es limitarà al primer panot, més enllà del qual caldrà restablir el perfil transversal i longitudinal de la vorera.*
- *A què el garatge adossat al fons de parcel·la tingui un ús efectiu d'estacionament de vehicles automòbils, únic admès sense en les construccions auxiliars adjacents als partions, inclosa la seva porta d'accés.*
- *A què la superfície enjardinada, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, no sigui inferior al 50% de la superfície no edificada, excloses les superfícies de la piscina, superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de vegetació. Caldrà preveure un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació.*
- *A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus, que acrediti el corresponent dipòsit de garantia per l'import que estableixi l'estudi de gestió de residus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*
- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, un cop acabada l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de*



residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.

- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Full d'assumeix visat de l'arquitecte de la direcció de l'obra; el Full d'assumeix visat de l'arquitecte tècnic / aparellador de la direcció de l'execució de l'obra; el Full de designació visat del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra; el Programa de control de qualitat i la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE, el Qüestionari d'estadística de l'edificació de la Generalitat de Catalunya i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici.”

En data 07 de febrer de 2024 la lletrada d'urbanisme, L.C.G., emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació::

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor J.G.E., en representació de la senyora M.M.F.P.I, per la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat, construcció d'una piscina i cisterna en el Carrer Bernat de Ribes, número 9 de Sant Pere de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 05/02/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.”



De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 08 de febrer de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2023/100

INTERESSAT: M.M.F.P.

REPRESENTANT: J.G.E.

EMPLAÇAMENT: Carrer Bernat de Ribes, número 9 de Sant Pere de Ribes.

DESCRIPCIÓ: Reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat, construcció d'una piscina i cisterna.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurso del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportada que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl



urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nuclis urbans.

b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.

c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.

d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.

e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.

f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.

g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.



16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

63. Territori Expedient: 06070101/2023/105 :

Aprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 30 d'octubre de 2023, amb número de registre d'entrada 2023023158, pel senyor J.O.P.B., en representació del senyor G.M.P., sol·licita llicència urbanística per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, dos places d'aparcament, provisional d'aigua, connexió de clavegueram i tanca, en el Carrer de la Masia, número 71-73 de la urbanització de Mas Alba de Sant Pere de Ribes.

En data 07 de febrer de 2024 l'arquitecte municipal, G.L.B. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:.

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Secretaria

- *Tal com estableix l'Ordenança municipal reguladora dels aparcaments i garatges-aparcaments, l'amplada de l'accés per a vehicles des de l'espai públic a la parcel·la es limitarà a l'amplada d'un cotxe (4 metres).*
- *Els desmunts de l'espai no edificat hauran de complir l'art. 118 de la normativa urbanística, no modificant-se més d'un metre en relació al perfil natural en les franges de separació de 3 metres als límits amb les parcel·les veïnes, contràriament al que preveu el projecte aportat a les franges de separació laterals nord i sud.*
- *Els murs de contenció de terres no podran superar en la seva part vista una alçada màxima de 2,00 m., i això sempre que en el seu coronament la barana o possible element de protecció no sigui opac.*
- *A què la superfície enjardinada, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, no sigui inferior al 50% de la superfície no edificada, excloses les superfícies de la piscina, superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de vegetació. Caldrà preveure un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació (4 arbres), comptant els arbres existents que puguin mantenir-se.*
- *A la tramitació de la connexió al clavegueram de l'habitatge i al compliment de l'informe del concessionari a aportar. Així mateix pel que fa la connexió als serveis que manquin.*
- *A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus, que acrediti el corresponent dipòsit de garantia per l'import que estableixi l'estudi de gestió de residus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*
- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, un cop acabada l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*
- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Full d'assumeix visat de l'arquitecte de la direcció de l'obra; el Full d'assumeix visat de l'arquitecte tècnic / aparellador de la direcció de l'execució de l'obra; el Full de designació visat del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra; el Programa de control de qualitat i la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE, el Qüestionari d'estadística de l'edificació de la Generalitat de Catalunya i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*
- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Projecte d'execució, en suport informàtic, visat pel col·legi professional corresponent, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'estudi de seguretat i salut que hi correspongui i del certificat tècnic segons el qual aquest s'ajusta al projecte bàsic aprovat.*

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici."

En data 08 de febrer de 2024 l'advocada d'urbanisme L.C.G. emet informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor J.O.P.B., en representació del senyor G.M.P., per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, dos places d'aparcament, provisional d'aigua, connexió de clavegueram i tanca, en el Carrer de la Masia, número 71-73 de la urbanització de Mas Alba de Sant Pere de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 07/02/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 08 de febrer de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprova la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2023/105

INTERESSAT: G.M.P.

REPRESENTANT: J.O.P.B.

EMPLAÇAMENT: Carrer de la Masia, número 71-73 de la urbanització de Mas Alba.



DESCRIPCIÓ: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, dos places d'aparcament, provisional d'aigua, connexió de clavegueram i tanca.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les prorroques es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de prorroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.
9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paraltzació de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.
10. Queda prohibit:
 - a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
 - b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.



- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.



17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

64. Territori Expedient: 06070101/2023/106 :

Aprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 26 d'octubre de 2023, amb número de registre d'entrada 2023022933, senyor M.V.S., en representació de PROMOCIONES AGUILERA ARJONA, S.L, sol·licita llicència urbanística per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, amb piscina i provisional d'aigua en l'Avinguda Mas Alba, número 47 de la urbanització de Mas Alba de Sant Pere de Ribes.

En data 07 de febrer de 2024 l'arquitecte municipal, G.L.B. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- *A compatibilitzar les entrades de vehicles amb els elements de la urbanització presents com l'arbrat públic existent, d'acord amb l'Ordenança reguladora de la concessió de llicències de reserva de domini públic i l'Ordenança municipal reguladora dels aparcaments i garatges-aparcaments.*
- *Els murs de contenció de terres no podran superar en la seva part vista una alçada màxima de 2,00 m., i això sempre que en el seu coronament la barana o possible element de protecció no sigui opac.*
- *A donar compliment a l'art. 117 de la normativa urbanística, segons el qual les tanques en les alineacions oficials de vial o espai públic han de tenir una alçada màxima des de cada punt de la rasant de la vorera de 1,60 m. amb materials opacs, i fins a 2,00 m. amb materials transparents com reixats, tela metàl·lica, elements calats de fusta o d'altres materials. En els*



carrers amb pendent s'admet una oscil·lació del total de la tanca entre 1,80 i 2,20 m, és a dir que la part opaca pot arribar a 1,80 m com a màxim en el punt més alt de cada tram, sempre i quan tingui una alçada de 1,40 m en el punt més baix. L'amidament s'efectuarà des de cada punt de la rasant de la vorera.

- *A què la superfície enjardinada, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, no sigui inferior al 50% de la superfície no edificada, excloses les superfícies de la piscina, superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de vegetació. Caldrà preveure un arbre per cada 100 m² o fracció de l'espai lliure d'edificació (4 arbres), comptant els arbres existents que puguin mantenir-se.*
- *A ajustar-se a les connexions existents a les xarxes de serveis realitzades d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat. En cas de manca connexió a alguna xarxa de serveis, caldrà fer la corresponent sol·licitud de llicència, previ informe del concessionari, en el seu cas.*
- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, un cop acabada l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*
- *Vist que es preveu la valorització de les 314,5 tones de materials naturals excavats en una obra diferent d'aquella en què es generen, caldrà acreditar aquesta gestió mitjançant empreses acreditades externes. El lliurament dels materials naturals excavats per part dels productors o posseïdors inicials haurà d'acreditar-se documentalment davant l'Ajuntament un mes com a màxim després del lliurament dels materials. En el document constarà, almenys, la identificació del productor o posseïdor, l'obra de procedència, la quantitat, expressada en tones, la naturalesa dels materials lliurats, així com la identificació de les persones físiques o jurídiques que realitzaran la valorització i l'obra de destí. Caldrà així mateix aportar còpia de la llicència de l'obra en la qual es durà a terme la valorització dels materials naturals excavats i l'acreditació tècnica relativa a què la quantitat dels materials naturals excavats que es preveu utilitzar com a reblert és la que està justificada en els projectes de destinació, d'acord amb l'Ordre APM/1007/2017, de 10 d'octubre, sobre normes generals de valorització de materials naturals excavats per utilitzar-los en operacions de rebliment i obres diferents de les que es van generar. En cas que les terres es tractin com a residu no reaprofitat caldrà incorporar-les al càlcul de la fiança.*
- *A aportar, previ a l'inici de les obres, la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*
- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Projecte d'execució, en suport informàtic, visat pel col·legi professional corresponent, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'estudi de seguretat i salut que hi correspongui i del certificat tècnic segons el qual aquest s'ajusta al projecte bàsic aprovat.*

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici.

En data 08 de febrer de 2024 l'advocada d'urbanisme, L.C.G. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor M.V.S., en representació de PROMOCIONES AGUILERA ARJONA, S.L, per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, amb piscina i provisional d'aigua en l'Avinguda Mas Alba, número 47 de la urbanització de Mas Alba de Sant Pere de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 07/02/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.”

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 08 de febrer de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2023/106

INTERESSAT: PROMOCIONES AGUILERA ARJONA SL

REPRESENTANT: M.V.S.

EMPLAÇAMENT: Avinguda Mas Alba, número 47 de la urbanització de Mas Alba

DESCRIPCIÓ: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, amb piscina i provisional d'aigua.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.



CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.
9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.
10. Queda prohibit:
 - a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sífó hidràulic en nuclis urbans.
 - b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
 - c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
 - e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.



- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.
11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.
12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:
- a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.
13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.
14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.
15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.
16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:
El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.
Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.
17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.
18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el



Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

65. Territori Expedient: 06070101/2023/102 :

Aprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 23 d'octubre de 2023, amb número de registre d'entrada 2023022547, el senyor R.F.J., en representació de PROCAPITALZERO INVERSIONES ECOLOGICAS S.L, sol·licita llicència urbanística per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina i dos places d'aparcament en el Carrer Montmar, número 7 de la urbanització de Mas Alba de Sant Pere de Ribes.

En data 06 de febrer de 2024 l'arquitecte municipal, G.L.B. emet l'informe tècnic que es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- *A reduir el badalot de l'escala al terrat al mínim replà imprescindible per tal d'ajustar-se a les determinacions normatives sobre les construccions admeses per sobre d'última planta admesa.*
- *A què la superfície enjardinada, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, no sigui inferior al 50% de la superfície no edificada, excloses les superfícies de la piscina, superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de vegetació. Caldrà preveure un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació (4 arbres), comptant els arbres existents que puguin mantenir-se.*
- *Els murs de contenció de terres no podran superar en la seva part vista una alçada màxima de 2,00 m., i això sempre que en el seu coronament la barana o possible element de protecció no sigui opac.*
- *A la tramitació de la connexió al clavegueram de l'habitatge i al compliment de l'informe del concessionari a aportar. Així mateix pel que fa la connexió als serveis que manquin.*
- *A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus, que acrediti el corresponent dipòsit de garantia per l'import que estableixi l'estudi de gestió de residus. En aquest*



document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.

- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, un cop acabada l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*
- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Full d'assumeix visat de l'arquitecte tècnic / aparellador de la direcció de l'execució de l'obra; el Full de designació visat del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra; el Qüestionari d'estadística de l'edificació de la Generalitat de Catalunya i la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*
- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Projecte d'execució, en suport informàtic, visat pel col·legi professional corresponent, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'estudi de seguretat i salut que hi correspongui i del certificat tècnic segons el qual aquest s'ajusta al projecte bàsic aprovat.*

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici.

En data 07 de febrer de 2024 la lletrada d'urbanisme, L.C.G. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor R.F.J., en representació de PROCAPITALZERO INVERSIONES ECOLOGICAS SL, per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina i dos places d'aparcament en el Carrer Montmar, número 7 de la urbanització de Mas Alba de Sant Pere de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*



- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 06/02/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 08 de febrer de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2023/102

INTERESSAT: PROCAPITALZERO INVERSIONES ECOLOGICAS S.L

REPRESENTANT: R.F.J.

EMPLAÇAMENT: Carrer Montmar, 7 de la urbanització de Mas Alba.

DESCRIPCIÓ: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina i dos places d'aparcament .

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les prorroques es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de prorroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels



sostre de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.

6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.

7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportat que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.

b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.

c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.

d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.

e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.

f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.

g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.



14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

66. Territori Expedient: 06070102/2024/5 :

Aprovació llicències d'obres menors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 11 de gener de 2024, amb número de registre d'entrada 2024000616, el senyor A.G.R., en representació de la senyora S.J.L.V., sol·licita llicència urbanística per a la construcció d'una piscina d'ús privat en un habitatge unifamiliar aïllat en el Carrer de l'Om, número 23 de la urbanització de Mas Alba de Sant Pere de Ribes.



En data 09 de febrer de 2024 l'arquitecta tècnica C.C.C. emet l'informe tècnic que es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- *A l'enjardinament de la superfície no edificada, de tal manera que la superfície no enjardinada (piscina, superfícies pavimentades o amb gespa artificial, etc.) no superi el 50% de tot l'espai no edificat, tal com estableix la normativa urbanística. Serà obligatori plantar/mantenir vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, i la plantació d'espècies arbòries en quantitat no inferior a la d'un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació, comptant els arbres existents que puguin mantenir-se.*
- *A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, tal com estableix el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*
- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*

En data 13 de febrer de 2024 l'advocada d'urbanisme L.C.G. emet informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres menors, presentada pel senyor A.G.R., en representació de la senyora S.J.L.V., per a la construcció d'una piscina d'ús privat en un habitatge unifamiliar aïllat en el Carrer de l'Om, número 23 de la urbanització de Mas Alba de Sant Pere de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*



Secretaria

- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.
- Ordenances municipals d'aplicació.
- Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.
- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.
- Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 09/02/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé **CONDICIONANT-LA** als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 13 de febrer de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070102/2024/5

INTERESSAT: S.J.L.V.

REPRESENTANT: A.G.R.

EMPLAÇAMENT: Carrer de l'Om, número 23 de la urbanització de Mas Alba.

DESCRIPCIÓ: Construcció d'una piscina d'ús privat en un habitatge unifamiliar aïllat.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les prorroques es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà



automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

4. Queda prohibit:

- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com mínim 1 mt. sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

5. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

6. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

7. D'acord amb el que determina l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions, art. 32, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 22.00 hores.

8. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9. Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

10. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa



(concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

11. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

12. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques. Números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

67. Territori Expedient: 06070102/2024/4 :

Aprovació llicències d'onres menors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 03 de gener de 2024, amb número de registre d'entrada 2024000082, el senyor H.G.C.T., sol·licita llicència urbanística per pintar façana, pintar interior i renovar cuina de l'habitatge del Carrer Pirineus, número 1 de la urbanització de Can Lloses-Can Marcer de Sant Pere de Ribes.

En data 07 de febrer de 2024 l'arquitecta tècnica C.C.C. emet informe tècnic FAVORABLEMENT

En data 08 de febrer de 2024 la lletrada d'urbanisme, L.C.G. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres menors, presentada pel senyor H.G.C.T., per pintar façana, pintar interior i renovar cuina de l'habitatge del Carrer Pirineus, número 1 de la urbanització de Can Lloses-Can Marcer de Sant Pere de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*



Secretaria

- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable, emès per l'arquitecte municipal en data 07/02/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 08 de febrer de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070102/2024/4

INTERESSAT: H.G.C.T.

EMPLAÇAMENT: Carrer Pirineus, número 1 de la urbanització de Can Lloses-Can Marcer

DESCRIPCIÓ: Pintar façana, pintar interior i renovar cuina de l'habitatge

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà



automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

4. Queda prohibit:

- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com mínim 1 mt. sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

5. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

6. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

7. D'acord amb el que determina l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions, art. 32, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 22.00 hores.

8. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9. Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

10. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa



(concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

11. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

12. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques. Números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

68. Alcaldia - Presidència Expedient: 01020503/2024/1 :

Aprovació AD corresponent a l'aportació als Grups Polítics del gener al desembre de 2024

Abigail Garrido Tinta, alcaldessa de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent PROPOSTA:

Reunit el Ple de la corporació, en sessió extraordinària el dia 4 de juliol de 2023, va aprovar les assignacions als grups municipals, fruit de les eleccions municipals del dia 28 de maig, consistents en **375,50 € mensuals per grups polítics; i 309,23 € mensuals per cada un/a dels/de les regidors/ores del grup;**

És necessari aprovar una autorització de despeses (AD) corresponent a les aportacions als grups polítics per l'exercici 2024 pel període comprés entre e **l'1 de gener al 31 de desembre de 2024;**

El dia 17 de juny de 2023, es va constituir la corporació quedant de la següent manera:

GRUPS MUNICIPALS

Grup Municipal PSC-CP	NIF: V56354665	13 REGIDORS/ORES
Grup Municipal UM9-CUP-CONSTRUIR	NIF: V56357080	3 REGIDORS/ORES
Grup Municipal JUNTS-VIA-COMPROMÍS MUNICIPAL	NIF: V56218878	3 REGIDORS/ORES
Grup Municipal FEM POBLE-EN COMÚ PODEM	NIF: V56236292	1 REGIDORS/ORES
Grup Municipal VOX	NIF: V56246663	1 REGIDORS/ORES

La BASE 42 de les bases d'execució 2024 diu que per les quantitats assignades pel Ple municipal als grups polítics, a les que fa referència l'article 73.3 d'ela Llei 7/1985, s'aprovaran les aportacions per l'import de l'anualitat al començament de l'exercici per part del departament d'òrgans de Govern, i les obligacions i pagaments mensuals corresponents a aquest concepte fraccionat es faran en dotze mensualitats.

Vist informe de prefectura de l'expedient;

Vist el document comptable, que s'adjunta a l'expedient;



Per tot això, ara cal aprovar documents comptables, "AD", per l'import de les assignacions corresponents al període compres entre **l'1 de gener de 2024 al 31 de desembre de 2024**, i s'aprovarà a mes vençut el reconeixement de les obligacions i el pagament.

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER: Aprovar les autoritzacions i disposicions de despeses (AD) corresponents a les aportacions als grups polítics, anomenats, en funció del número de regidors, per import total de **100.455,96 €**, pel període comprés entre **l'1 de gener de 2024 al 31 de desembre de 2024** i segons el següent detall:

Grup Polític	Número de regidors	Aportació mensual grup polític (375,50€)	Aportació mensual regidors (309,23€)	Total mensual	De gener a desembre 2024	Document comptable AD
PSC-CP	13	375,50 €	4.019,99 €	4.395,49 €	52.745,88 €	12024000003856
UM9-CUP-CONSTRUIM	3	375,50 €	927,69 €	1.303,19 €	15.638,28 €	12024000003857
JUNTS VIA-COMPROMÍS MUNICIPAL	3	375,50 €	927,69 €	1.303,19 €	15.638,28 €	12024000003858
FEM POBLE-EN COMÚ PODEM	1	375,50 €	309,23 €	684,73 €	8.216,76 €	12024000003859
VOX	1	375,50 €	309,23 €	684,73 €	8.216,76 €	12024000003860
TOTAL	21	1.877,50 €	6.493,83 €	8.371,33 €	100.455,96 €	

SEGON: Realitzar el càrrec a l'aplicació pressupostària 02100.912.48903 anomenada "Altres Transferències GP/Òrgans de Govern".

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

69. Gent Gran Expedient: 02020502/2023/85 :

Aprovació justificació de la subvenció de l'Associació de Jubilats i Pensionistes de les Roquetes 2023

Josep de Barberà i Johera regidor de Serveis Socials i de Persones Grans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, exposa la següent proposta:

FETS I ANTECEDENTS

Les juntes dels casals municipals de gent gran tenen un paper important en l'organització d'activitats dins d'aquests equipaments. Anualment, l'Ajuntament atorga una aportació econòmica a cada casal municipal per tal que puguin portar a terme la seva programació que avarca tallers diversos, cursos, activitats lúdiques, excursions culturals i d'oci, activitats en relació al calendari de festes tradicionals, i altres serveis adreçats al col·lectiu de gent gran.

Aquestes activitats potencien la relació entre les persones grans i la cohesió social, amb un component lúdic i d'esbarjo. A més, tenen un alt grau d'acceptació i participació entre la gent gran.

És per tot això que des de la regidoria de Gent Gran es valora positiu poder seguir oferint aquestes activitats.

La Junta de Govern Local va aprovar en data 11 d'abril de 2023 , l'aportació econòmica per a l'associació "El casal de jubilats i pensionistes de les Roquetes" per tal que poguessin desenvolupar la seva programació d'activitats, i tenint en compte l'article 28 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, es va signar un conveni entre l'Ajuntament i aquesta entitat per tal de poder



obtenir l'aportació econòmica anual que se'ls concedeix, i que es va concretar en 3.288 €.

En data 22 de febrer de 2024, mitjançant instància amb número de registre 2024003415, l'associació "El casal de jubilats i pensionistes de les Roquetes" ha presentat la documentació per justificar l'aportació que van rebre al 2023 i justifiquen l'import total de la subvenció amb la presentació de factures que corresponen a la compra de tot el necessari per a l'organització de les festes populars i tradicionals que han realitzat dins de la seva programació anual, transport per activitats que realitzen, i material divers. Aquests conceptes, segons conveni signat, són subvencionables.

S'adjunta taula del conceptes subvencionables que hem comptabilitzat fins cobrir un total de 3.410,07 €.

També adjunten els comptes anuals, la memòria i els cartells de les activitats que van realitzar al llarg del 2023.

FONAMENTS DE DRET:

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per Llei 57/2003, de 16 de Desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.

La Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS).

El RD 887/2006, de 21 de juliol, del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

L' Ordenança General de Subvencions de l'Entitat de 16 de maig de 2017.

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

El Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 (RGPD).

Les Bases d'Execució, exercici 2024, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, aprovades definitivament mitjançant acord de Ple de data 28 de desembre de 2023

Vist l'informe emès per la Cap del Servei de Persones Grans.

Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents:

ACORDS

PRIMER.- APROVAR la justificació del conveni amb l'Associació de jubilats i pensionistes de Sant Pere de Ribes corresponent a l'aportació econòmica del 2023, de conformitat amb la relació despeses presentades, les quals s'ajusten al conveni subscrit, amb un import total justificat de 3.410,07€, essent el import a justificar de 3.288,00 € respecte a la subvenció atorgada, amb càrrec a l'ADO 12023000014980 de l'aplicació pressupostària 11100 231 48902.

SEGON.- COMUNICAR aquest acord als interessats i al departament d'Intervenció.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

70. Salut Comunitària Expedient: 02020501/2023/98 :



Justificació recurs econòmic de la diputació de Barcelona "Sanitat Ambiental –Protecció de la Salut – Legionel.losi" amb codi XGL 23/Y/341225

Antonia Pulido Fernandez, Regidora de Salut Comunitaria de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant La Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en data 27/04/2023, va aprovar l'acord (núm. 236/23) sobre l'aprovació del procediment de concessió d'ajuts econòmics en règim de concurrència competitiva de la convocatòria del Catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023 (exp. núm. 2022/0026997)

Ajuntament Sant Pere de Ribes	Import	Codi Xarxa
SANITAT AMBIENTAL – PROTECCIÓ DE LA SALUT: CONTROL DE PLAGUES I LEGIONEL·LOSI	13.000'00€	23/Y/341225

Finalitzat el període d'execució de les actuacions, cal tramitar la justificació, d'acord amb les condicions de concertació.

A la fitxa del Codi de recurs 35139 consta que si s'obté una acció concertada les despeses elegibles seran despesa corrent dels capítols pressupostaris 1, 2 i 4, amb un percentatge de cofinançament per part de l'ens local sobre el cost total de l'actuació del 50%.

El cost final de l'actuació ha estat de 26.362,01 €, amb el següent detall:

Faig constar que,

1. Aquest ens ha reconegut les obligacions recollides en la present relació de despeses destinades a l'actuació referida.
2. Les despeses relacionades són elegibles d'acord amb el règim regulador de la convocatòria del Catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023, les condicions de concertació del recurs i la resolució o acord de concessió, i es refereixen a actuacions realitzades dins del període d'execució establert.
3. L'aportació efectuada per la Diputació de Barcelona, conjuntament amb les altres fonts específiques de finançament de l'actuació, no supera el seu cost total.
4. Les factures compleixen el Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el reglament que regula les obligacions de facturació.
5. Les despeses que es justifiquen, pel percentatge que s'imputa a l'ajut de la Diputació de Barcelona, no s'han justificat en altres convocatòries i/o davant d'altres administracions públiques.
6. En els imports justificats, tant a les despeses directes com, si s'escau, a les indirectes, no s'ha inclòs l'IVA deducible.
7. L'actuació ha comptat, si escau, amb la corresponent identificació del Pla Xarxa de Governos Locals 2020-2023, en els termes establerts en la convocatòria del Catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023 i la resolució o acord de concessió.
8. Aquest ens té arxivats i a disposició de la Diputació de Barcelona tots els documents originals justificatius de les obligacions recollides, així com dels ingressos que financen l'actuació, i els conservarà per un període no inferior a 6 anys
9. Aquest ens està al corrent del pagament de les seves obligacions fiscals i amb la Seguretat Social.

CAPITOL II

Relació de despeses directes generals: (despeses corresponents al capítol 2 "Despeses corrents en béns i serveis" i al capítol 6 "Inversions reals", en els termes de l'ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals).

Capítol despesa	Número factura / document acreditatiu	Data factura	Nom del proveïdor	NIF del proveïdor / beneficiari	Descripció de la factura	Data aprovació factura / reconeixement obligació	Import de la despesa *	Import justificat (imputat) **	% imputat
-----------------	---------------------------------------	--------------	-------------------	---------------------------------	--------------------------	--	------------------------	--------------------------------	-----------

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Secretaria

X	1	2	22FA1190 50	23/12/2022	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.	A8285061 1	ESCOLA ELS TRES PINS Tractament ònic- PuntualÚrees: Zona Servicios Control de Plagas	28/02/2023	217,80 €	217,80 €	100,00	+
X	2	2	23FA0069 11	31/01/2023	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A	A8285061 1	Plaga: VespesAparell insectocaptor en Aula Formaciolnsta lacio: CPEF CAN PUIG Tractament i quota	21/02/2023	145,20 €	145,20 €	100,00	+
X	3	2	23FA0173 15	28/09/2023	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A	A8285061 1	Plaga: VespesAparell insectocaptor en Aula Formaciolnsta lacio: CPEF CAN PUIGTractam ent i quota	07/03/2023	145,20 €	145,20 €	100,00	+
X	4	2	0923.079	27/09/2023	LEGISERVICE, SL	B6321737 6	Servei de prevenció i control de la Legionel·la, neteja i desinfecció i mostres, dels centres escolars	17/10/2023	8.865,67 €	8.865,67 €	100,00	+
X	5	2	1223.106	02/12/2023	LEGISERVICE, SL	B6321737 6	Servei de prevenció i control de la Legionel·la, neteja i desinfecció i mostres, dels centres esportius	28/12/2023	8.459,11 €	8.459,11 €	100,00	+
X	6	2	10720	22/09/2023	SERVEIS GLOBALS DEL GARRAF, SL	B6521151 8	500 CARTELLS DIN A4 EN IMPRESSIÓ DIGITAL DIRECTA SOBRE CELULAR AMB FORATS PER LA SEVA FIXACIÓ	03/10/2023	1.452,00 €	1.452,00 €	100,00	+



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Secretaria

X	7	2	A-230117 31	31/07/2023	SANITARIOS MOVILES,SA	A6251881 2	CONTROL DE PLAGUES PERIODE FRA.01/07- 31/07/2023	29/08/2023	532,40 €	532,40 €	100,00	+
X	8	2	A-230133 38	31/08/2023	SANITARIOS MOVILES,SA	A6251881 2	CONTROL DE PLAGUES PERIODE FRA.01/08- 30/08/2023	19/09/2023	532,40 €	532,40 €	100,00	+
X	9	2	A- A2301490 0	05/10/2023	SANITARIOS MOVILES,SA	A6251881 2	CONTROL DE PLAGUES PERIODE FRA. 01/09 - 30/09/2023	24/10/2023	532,40 €	532,40 €	100,00	+
X	10	2	A- A2301680	31/10/2023	SANITARIOS MOVILES,SA	A6251881 2	CONTO DE PLAGUES PERIODE FRA. 01/10 - 31/10/2023	28/11/2023	532,40 €	532,40 €	100,00	+
X	11	2	A- A2301860 2	30/11/2023	SANITARIOS MOVILES,SA	A6251881 2	CONTO DE PLAGUES PERIODE FRA. 01/11 - 30/11/2023	28/12/2023	532,40 €	532,40 €	100,00	+
X	12	2	23FA0635 63	30/06/2023	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL, SA	A8285061 1	CP. PROGRAMA ANUAL DE CONTROL DE PLAGAS EN EDIFICIOS DE INCUMBENCI A CONTRATAA DOS	18/07/2023	730,76 €	730,76 €	100,00	+
Subtotal (EUR)									22.677,74 €	22.677,74 €		

CAPITOL I

Relació de despeses directes de personal: (despeses corresponents al capítol 1 "despeses de personal", en els termes de l'ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals)

	Període nòmina per perceptor		Nom del perceptor	Categoria professional del perceptor	Àmbit d'adscripció	Import de la despesa *	Import justificat (imputat) **	% imputat		
	Des de	Fins a								
X	13	01/02/2023	28/02/2023		Auxiliar Administrativa	Unitat Administrativa de Desenvolupament econòmic i social	2.428,94 €	2.428,94 €	100,00	+
Subtotal (EUR)						2.428,94 €	2.428,94 €			

* Import de la despesa: Es tracta de la quantia total de cada despesa relacionada. Per exemple, la quantia total d'una factura.

** Import justificat (imputat): És la part de la quantia total que està vinculada a l'actuació objecte de finançament i que es justifica. Per exemple, si la quantia total d'una factura inclou diverses actuacions, només s'ha d'incloure l'import de les que estan directament relacionades amb l'actuació objecte de finançament. En cas de cofinançament obligatori, el centre gestor de la Diputació de Barcelona calcularà d'ofici l'import de l'aportació de la Diputació de Barcelona.

Despeses indirectes, si escau:

D'acord amb el règim de la convocatòria i les condicions de concertació d'aquest recurs, s'imputa en concepte de despeses indirectes un import equivalent al % de l'import de les despeses directes imputades.

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Secretaria	
Subtotal justificat despeses indirectes	1.255,33 €
Subtotal justificat despeses directes	25.106,68 €
Subtotal justificat despeses directes + indirectes	26.362,01 €
Subtotal import despeses directes	25.106,68 €
Subtotal import despeses directes + indirectes	26.362,01 €

Estructura de finançament i cost total de l'actuació:

Ajuntament de Sant Pere de Ribes.....	13.362,01€
Diputació de Barcelona.....	13.000,00€
Total:.....	26.362,01 €

D'acord amb tot l'exposat i atenent la seva cobertura a la normativa d'aplicació aquest Servei conclou la conformitat de la situació de l'expedient, com del contingut integral dels documents:

- C4_001_23 Justificació de despeses
- C4_017_23 Memòria de realització de l'actuació

FONAMENTS DE DRET

- Atesa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per Llei 57/2003, de 16 de Desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.

- Atesa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (LGS).

- Atès el RD 887/2006, de 21 de juliol, del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

- Atesa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- Ates el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades RGPD).

-Ateses les Bases d'Execució de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

Vist l'informe de la Cap del Departament en relació amb l'esmentat recurs.

Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti el següent acord:

ACORDS

PRIMER.- APROVAR Justificació recurs econòmic de la diputació de Barcelona "Sanitat Ambiental –



Protecció de la Salut – Legionel·losi” amb codi XGL 23/Y/341225per un import total de 26.362,01 € aplicació pressupostària d’ingrés 11101.311.46110 2023 _02_06 (“Seguretat i prevenció en salut”).

SEGON. - PRESENTAR la documentació a través del Portal de Tràmits de la Diputació.

TERCER. - FACULTAR a l’interventor per a la seva signatura.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

71. Esports Expedient: 02020501/2023/33 :

Aprovació de la justificació de la subvenció de la Diputació de Barcelona Catàleg 2023 "Tallers Defensa Personal" amb codi XGL 23/Y/344310.

Josep Moya Ibáñez, regidor d’Esports Ribes i de les Urbanitzacions de l’Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

“L’Ajuntament de Sant Pere de Ribes ha estat beneficiat d’un ajut en el marc del Catàleg de Serveis de la Xarxa de Governos Locals 2021-2023, en concret l’ajut econòmic Programes esportius “Tallers de Defensa Personal”.

Centre Gestor	Actuació	Import atorgat	Codi XGL	Despeses elegibles
Oficina Activitats Esportives	Programes esportius Tallers defensa personal	2.400,00€	23/Y/344310	Desp. Corrent Cap. 1, cap 2 i cap 4

Les condicions d’execució i justificació d’aquest recurs són les següents:

- Obligacions de cofinançament:-
- Despeses elegibles: Despesa corrent dels capítols pressupostaris 1, 2 i 4.
- Termini d’execució: Execució anual, del 01/01/2023 a 31/12/2023.
- Termini inicial de Justificació: Justificació voluntària fins 15/11/2023 i final 02/01/2024 a 31/03/2024

El Servei d’Esports va aprovar l’acceptació de la subvenció i va generar l’ingrés de la mateixa a les partides del Servei d’esports.

Ara es necessari aprovar la justificació.”

Vist l’informe de la Prefectura del Servei d’Esports, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

1. Aprovar la justificació de l’ajut de la Diputació de Barcelona corresponent a l’actuació *Programes esportius “Tallers de defensa personal”*, dins del Catàleg de Serveis 2021_2023, amb un import total justificat de 2.402,80€ d’acord amb les condicions de concentració establertes en les fitxes del Codi de recurs corresponent i la informació detallada en l’informe.
2. Trametre la justificació de despeses amb formulari justificatiu C4-001-23 i C4-050-23 dels quals s’adjunta copia a través del portal de tràmits dels ens locals i altres administracions de la Diputació de Barcelona, abans que finalitzi el termini corresponent i com a molt tard el 28/03/2024.



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

72. Salut Comunitària Expedient: 02020501/2023/100 :

Justificació recurs econòmic de la diputació de Barcelona "PROMOCIÓ A LA SALUT – PROGRAMA D'EDUCACIÓ AFECTIVA-SEXUAL - " .CODI XGL 23/Y/341227

Antonia Pulido Fernandez, Regidora de Salut Comunitaria de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant La Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en data 27/04/2023, ha aprovat l'acord (núm. 236/23) sobre l'aprovació del procediment de concessió d'ajuts econòmics en règim de concurrència competitiva de la convocatòria del Catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023 (exp. núm. 2022/0026997)

Ajuntament Sant Pere de Ribes	Import	Codi Xarxa
PROMOCIÓ A LA SALUT – PROGRAMA D'EDUCACIÓ AFECTIVA-SEXUAL	4.500'00€	23/Y/341227

Finalitzat el període d'execució de les actuacions, cal tramitar la justificació, d'acord amb les condicions de concertació.

A la fitxa del Codi de recurs 23226 consta que si s'obté una acció concertada les despeses elegibles seran despesa corrent dels capítols pressupostaris 1, 2 i 4, amb un percentatge de cofinançament per part de l'ens local sobre el cost total de l'actuació del 50%.

El cost final de l'actuació ha estat de 11.400,77€, amb el següent detall:

Faig constar que,

1. Aquest ens ha reconegut les obligacions recollides en la present relació de despeses destinades a l'actuació referida.
2. Les despeses relacionades són elegibles d'acord amb el règim regulador de la convocatòria del Catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023, les condicions de concertació del recurs i la resolució o acord de concessió, i es refereixen a actuacions realitzades dins del període d'execució establert.
3. L'aportació efectuada per la Diputació de Barcelona, conjuntament amb les altres fonts específiques de finançament de l'actuació, no supera el seu cost total.
4. Les factures compleixen el Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el reglament que regula les obligacions de facturació.
5. Les despeses que es justifiquen, pel percentatge que s'imputa a l'ajut de la Diputació de Barcelona, no s'han justificat en altres convocatòries i/o davant d'altres administracions públiques.
6. En els imports justificats, tant a les despeses directes com, si s'escau, a les indirectes, no s'ha inclòs l'IVA deducible.
7. L'actuació ha comptat, si escau, amb la corresponent identificació del Pla Xarxa de Governos Locals 2020-2023, en els termes establerts en la convocatòria del Catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023 i la resolució o acord de concessió.
8. Aquest ens té arxivats i a disposició de la Diputació de Barcelona tots els documents originals justificatius de les obligacions recollides, així com dels ingressos que financen l'actuació, i els conservarà per un període no inferior a 6 anys
9. Aquest ens està al corrent del pagament de les seves obligacions fiscals i amb la Seguretat Social.

CAPITOL II

- Relació de despeses directes generals:** (despeses corresponents al capítol 2 "Despeses corrents en béns i serveis" i al capítol 6 "Inversions reals", en els termes de l'ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals).

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Secretaria

	Capítol despesa	Número factura / document acreditatiu	Data factura	Nom del proveïdor	NIF del proveïdor / beneficiari	Descripció de la factura	Data aprovació factura / reconeixement obligació	Import de la despesa *	Import justificat (imputat) **	% imputat		
X	1	2	F350-2023	04/12/2023	FUNDACIO IRES	G64147184	Realització de Tallers d'afectivitat-sexualitat	28/12/2023	6.000,00 €	6.000,00 €	100,00	+
Subtotal (EUR)								6.000,00 €	6.000,00 €			

* Import de la despesa: Es tracta de la quantia total de cada despesa relacionada. Per exemple, la quantia total d'una factura.

** Import justificat (imputat): És la part de la quantia total que està vinculada a l'actuació objecte de finançament i que es justifica. Per exemple, si la quantia total d'una factura inclou diverses actuacions, només s'ha d'incloure l'import de les que estan directament relacionades amb l'actuació objecte de finançament. En cas de cofinançament obligatori, el centre gestor de la Diputació de Barcelona calcularà d'ofici l'import de l'aportació de la Diputació de Barcelona.

CAPITOL I

Relació de despeses directes de personal: (despeses corresponents al capítol 1 "despeses de personal", en els termes de l'ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals)

	Període nòmina per perceptor	Nom del perceptor	Categoria professional del perceptor	Àmbit d'adscripció	Import de la despesa *	Import justificat (imputat) **	% imputat			
									Des de	Fins a
X	2	01/03/2023	30/04/2023	[REDACTED]	Auxiliar Administrativa	Unitat Administrativa de Desenvolupament econòmic i social	4.857,88 €	4.857,88 €	100,00	+
Subtotal (EUR)					4.857,88 €	4.857,88 €				

* Import de la despesa: Es tracta de la quantia total de cada despesa relacionada. Per exemple, la quantia total d'una factura.

** Import justificat (imputat): És la part de la quantia total que està vinculada a l'actuació objecte de finançament i que es justifica. Per exemple, si la quantia total d'una factura inclou diverses actuacions, només s'ha d'incloure l'import de les que estan directament relacionades amb l'actuació objecte de finançament. En cas de cofinançament obligatori, el centre gestor de la Diputació de Barcelona calcularà d'ofici l'import de l'aportació de la Diputació de Barcelona.

Despeses indirectes, si escau:

D'acord amb el règim de la convocatòria i les condicions de concertació d'aquest recurs, s'imputa en concepte de despeses indirectes un import equivalent al % de l'import de les despeses directes imputades.

Subtotal justificat despeses indirectes 542,89 €

Subtotal justificat despeses directes 10.857,88 €

Subtotal justificat despeses directes + indirectes 11.400,77 €

Subtotal import despeses directes 10.857,88 €

Subtotal import despeses directes + indirectes 11.400,77 €



Estructura de finançament i cost total de l'actuació:

Ajuntament de Sant Pere de Ribes.....	4.500,00€
Diputació de Barcelona.....	6.900,00€
Total:.....	11.400,77€

D'acord amb tot l'exposat i atenent la seva cobertura a la normativa d'aplicació aquest Servei conclou la conformitat de la situació de l'expedient, com del contingut integral dels documents:

- C4_001_23 Justificació de despeses
- C4_016_23 Memòria de realització de l'actuació

FONAMENTS DE DRET

- Atesa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per Llei 57/2003, de 16 de Desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.

- Atesa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (LGS).

- Artès el RD 887/2006, de 21 de juliol, del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

- Atesa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- Ates el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades RGPD).

-Ateses les Bases d'Execució de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

Vist l'informe de la Cap del Departament en relació amb l'esmentat recurs.

Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti el següent acord:

ACORDS

PRIMER.- APROVAR la justificació econòmica "Promoció a la salut – Programa d'educació afectiva-sexual - " per un import total de 11.400,77 € aplicació pressupostària d'ingrés 11101.311.46110 2023_02_06 ("Seguretat i prevenció en salut").

SEGON. - PRESENTAR la documentació a través del Portal de Tràmits de la Diputació.

TERCER. - FACULTAR a l'interventor per a la seva signatura.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



73. Esports Expedient: 02020501/2024/62 :

Acceptació de la subvenció de la Diputació de Barcelona Catàleg 2024 Fons de Prestació “Dones i esport” amb codi XGL 24/Y/350943.

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports de Ribes i de les Urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

“El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de 21 de desembre de 2023, va aprovar la convocatòria del Catàleg 2024 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2024-2027 i el seu règim regulador (AP núm. 187/2023).

La convocatòria del Catàleg 2024 inclou el fons de prestació “Dones i esport”, el qual consisteix en el suport econòmic per al foment de programes i activitats que impulsin l'accés de l'activitat física regular en nenes, noies i dones, organitzats o coorganitzats pels ens locals. En data 08/02/2024 la Junta de Govern va aprovar les concessions del fons de prestació “Dones i Esport” on a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes li ha atorgat l'import de 7.060,74€.

El termini d'execució es anual del 01/01/2024 al 31/12/2024 i de justificació voluntària fins el 15/11/2024; final 02/01/25 a 30/04/2025.

El servei d'Esports de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes ha obtingut l'ajut que es detalla a continuació:

Exp. Codi 2.2.5.1	Centre Gestor Diputació	Recurs	Import atorgat	Acceptació total o parcial	Codi XGL	Despeses elegibles
02020501_2024_62	Oficina Equipament Esportiu	Esport i dona	7.060,74€	Total	24/Y/350943	Capítol 1, 2, 4

A la fitxa del Codi del recurs núm. 272822 consta que la despesa elegible és la corresponent als capítols 1,2 i 4 del pressupost de despeses dels ens destinataris.

Es justificarà amb les despeses de capítol 1 despeses de personal, de capítol 2 despeses corrents en béns i serveis i capítol 4 transferències corrents.”

Vist l'informe de la Prefectura del Servei d'Esports, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

1. Aprovar l'acceptació de la subvenció de la Diputació de Barcelona del Fons de Prestació “Dones i Esport” amb codi XGL 24/Y/350943, d'acord amb les condicions de concertació establertes en la fitxa del Codi de recurs corresponent, per un import total de 7.060,74€ a l'aplicació pressupostària d'ingressos 13100.340.46100.
2. Trametre el formulari normalitzat d'acceptació C3-002-24, mitjançant la Plataforma Telemàtica de la Diputació de Barcelona, abans de finalitzar el termini el 17/03/2024.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



74. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040401/2024/9 :

Baixa concessió llicència reserva via pública per entrada i sortida de vehicles-guals, exercici 2024. Baixa rebut, edició i aprovació nova liquidació substitutiva.

FRANCISCO JOSE PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

En data 21/02/2024 el Sr. F. R. C., presenta instància en aquestes dependències municipals sol·licitant la baixa de la concessió de la reserva de la via pública per entrada i sortida de vehicles – guals, situada al C. Montagut, 5. Amb la instància acompanya la placa de gual núm. 2855.

El padró corresponent a l'exercici 2024 pel concepte de taxa entrada i sortida de vehicles – guals ja s'ha generat i el rebut s'ha editat a nom del Sr. F. R. C., titular de l'immoble, amb el càrrec-valor núm. 03088977/0202402622, i per un import de 210,40€, el qual consta pendent de pagament.

L'article 14è de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals disposa que en els cassos de cessament de la utilització privativa la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeixi el cessament en la recepció de la utilització privativa

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de data, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Estimar la instància presentada pel Sr. F. R. C., i procedir a donar de baixa la concessió de la reserva de via pública per entrada i sortida de vehicles – guals, del local situat al C. Montagut, 5, placa de gual núm. 2855.

2.- Aprovar la baixa del càrrec-valor núm. 03088977/0202402622, pel concepte de taxa d'utilització de la via pública per entrada i sortida de vehicles-guals, per un import de 210,40€ i editat a nom del Sr. F. R. C., titular de l'immoble.

En el cas que el rebut es faci efectiu durant el període de tramitació de l'expedient, es procedirà a la devolució d'aquests ingressos indeguts. S'haurà d'adreçar a les oficines de la Diputació de Barcelona existents al nostre municipi i acompanyar núm. compte on vol que se li ingressi l'import pagat.

3.- Procedir a l'edició i aprovació de la nova liquidació substitutiva núm. 202403690, pel mateix concepte i titular, i per un import total de 42,21€, corresponent al primer trimestre de l'exercici 2024.

Per emetre aquesta liquidació s'ha tingut en compte el que disposen les ordenances reguladores de l'esmentada taxa. Aquesta liquidació es lliurarà a l'ORGT, Diputació de Barcelona, pel seu cobrament.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 21100.132.33100 Taxa per entrada de vehicles i estacionament.

4.- Comunicar la present resolució a l'ORGT, Diputació de Barcelona i a les parts interessades amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

75. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040401/2024/8 :



Baixa rebut, edició i aprovació nova liquidació substitutiva taxa entrada vehicles – guals, per canvi titularitat.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Comprovada la base de dades municipal es posa de manifest que a l'immoble situat al C. Palou, 13 B, hi ha un error de titularitat, ja que segons escriptura de compra venda de data 24/03/2023, l'esmentada finca està a nom de la Societat G. B., SLU, però la documentació de dita transmissió ha estat lliurada amb posterioritat a l'edició del padró pel concepte de taxa entrada i sortida de vehicles-guals de l'exercici 2024, fet que ha motivat que el rebut figuri a nom de l'antic titular.

A tal efecte i segons la informació que figurava a la base de dades municipals, el rebut del padró corresponent a l'exercici 2024 pel concepte de taxa entrada i sortida de vehicles guals s'ha editat a nom de la Societat B. SAU, antic titular de l'immoble, amb el càrrec-valor núm. 03088977-0202400902, i per un import de 77,90€, el qual consta pendent de pagament.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Aprovar la baixa del càrrec-valor núm. 03088977-0202400902 corresponent a l'exercici 2024, pel concepte de taxa d'utilització de la via pública per entrada i sortida de vehicles-gual, per un import de 77,90€ i editat a nom de la societat B., SAU, antic titular de l'immoble.

En el cas que el rebut es faci efectiu durant el període de tramitació de l'expedient, es procedirà a la devolució d'aquests ingressos indeguts. S'haurà d'adreçar a les oficines de la Diputació de Barcelona existents al nostre municipi i acompanyar núm. compte on vol que se li ingressi l'import pagat

2.- Procedir a l'edició i aprovació de la nova liquidació substitutiva núm. 202403678 corresponent a l'exercici 2024, pel concepte de taxa entrada i sortida de vehicles-guals, d'import 77,90€ i a nom del titular correcte de l'immoble la societat G. B., SLU.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 21100.132.33100 Taxa per entrada vehicles i estacionament

3.- Comunicar la present resolució a l'ORGT, Diputació de Barcelona i a les parts interessades amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

I no havent cap més assumpte per tractar, la Presidenta dóna per finalitzada la sessió, de la qual s'estén la present acta, que signen amb mi el Secretari General accidental, i tots els membres de la Junta de Govern Local que hi són presents. Certifico:



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Document electrònic amb CSV: 15250051157011034404

Secretaria

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.