



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES, CELEBRADA EL DIA 20 de febrer de 2024.

ORGAN

La Junta de Govern Local

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Data: 20 de febrer de 2024
Número: 7/2024
Caràcter: Ordinària
Hora Constitució 16:15
Hora Finalització 17:05
Lloc: Sala d'Alcaldia de la Casa de la Vila (Ribes)

ASSISTENTS:

Presidenta,

Sra. Abigail Garrido Tinta

Regidors/es,

Sr. Josep De Barbera Johera
Sra. Ana Maria Herrera Bordallo
Sra. Antonia Pulido Fernández
Sr. David Navarro Miller
Sra. Maria Leonor Olmos Marín

Secretari General accidental,

Sr. Santiago Blanco Serrano

No assisteix ningú per part d'Intervenció.

Excusen la seva absència:

Regidors/es

Sr. Francisco Jose Perona Jiménez
Sra. Francisca Carrasquilla Cuadrado



QUÒRUM:

Havent quòrum suficient per la vàlida constitució de l'òrgan, la Presidenta, declara obert l'acte, procedint seguidament a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos al següent Ordre del dia, adoptant-se els següents acords, en virtut de delegació de l'Alcaldia, per Decret núm. 686/2023 de data 22 de juny, modificat pel decret núm. 44/2024 de data 18 de gener de 2024, i posterior modificació pel decret 119/2024 de data 8 de febrer.

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació acta: 13/02/2024

2. Territori. Expedient: 130204/2024/1 :

Aprovació del Pla de Camins municipals de Sant Pere de Ribes

3. Territori. Expedient: 06070302/2023/13 :

Aprovació comunicacions de primera ocupació

4. Ocupació. Expedient: 020107/2024/60 :

Aprovació de l'autorització i disposició de la Formació MF1017_2: Intervenció en l'atenció higiènic-alimentària en institucions- 70h - CP Atenció Sociosanitària a Persones dependents en Institucions Socials

5. Cultura. Expedient: 020107/2024/25 :

Aprovació pressupot espectacle "Laika" al teatre la Bòbila.

6. Ocupació. Expedient: 020107/2024/68 :

Aprovació de l'autorització i disposició del curs de manipulació d'aliments i al·lèrgies alimentàries (10h)

7. Cultura. Expedient: 020107/2024/56 :

Aprovació pressupost per dur a terme el servei de formació teatral dels cursos impartits al Teatre La Bòbila durant el 2024.

8. Cultura. Expedient: 020107/2024/63 :

Aprovació pressupost per la reparació del terra del magatzem de cultura de la UA-1 de Les Roquetes.

9. Territori. Expedient: 020107/2024/66 :

Aprovar despesa per a l'estudi de viabilitat tècnica i econòmica per la planificació de la gestió indirecta dels serveis d'assessorament tècnic i jurídic al Servei d'habitatge



10. Territori. Expedient: 020107/2024/67 :

Aprovar despesa per a serveis de consultoria per expedients de contractació pel manteniment dels habitatges municipals i assessorament intermediació hipotecària

11. Governació. Expedient: 020107/2024/62 :

Aprovar una autorització i disposició pel subministrament de caçadores impermeables i pantalons d'hivern de la uniformitat de la Policia Local.

12. Cultura. Expedient: 020107/2024/47 :

Aprovació del pressupost pel servei de visites guiades al Castell de Ribes i l'ermita de Sant Pau.

13. Educació. Expedient: 010303/2024/9 :

Acceptació Conveni de Col·laboració per executar el Programa SEFED 23 entre la Fundació INFORM i l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i aprovació minorització import subvenció del programa FOAP 2023 (Programa SEFED).

14. Secretaria. Expedient: 02010603/2023/26 :

Proposta acord per a la reclamació de danys per un robatori als vestidors del camp de futbol de Ribes, en data 19 de novembre de 2023, amb la porta del vestidor forçada. Denúncia i informe SERAF amb fotos.

15. Hisenda. Expedient: 02030106/2024/25 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

16. Hisenda. Expedient: 02030106/2024/27 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

17. Hisenda. Expedient: 02030106/2024/29 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

18. Hisenda. Expedient: 02030106/2024/30 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

19. Hisenda. Expedient: 02030106/2024/31 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.



20. Hisenda. Expedient: 02030106/2024/24 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

21. Hisenda. Expedient: 02030106/2024/23 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

22. Hisenda. Expedient: 02030106/2024/22 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

23. Hisenda. Expedient: 02030106/2024/21 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

24. Hisenda. Expedient: 02030106/2024/20 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

25. Hisenda. Expedient: 02030106/2024/19 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

26. Hisenda. Expedient: 02030106/2024/18 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

27. Hisenda. Expedient: 0202010502/2024/3 :

Aprovació relació de factures número 3_2024

28. Governació. Expedient: 07010221/2024/15 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

29. Governació. Expedient: 07010221/2024/16 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

30. Esports. Expedient: 150202/2024/2 :

Aprovació autorització de l'activitat esportiva 30ª Marxa ciclista BTT de Sant Pere de Ribes organitzada pel Club ciclista Ger.



31. Serveis Socials. Expedient: 040602/2024/12 :

Concessió de targeta d'estacionament per a discapacitat

32. Serveis Socials. Expedient: 040602/2024/10 :

Renovació de targeta d'estacionament per a discapacitat

33. Serveis Socials. Expedient: 040602/2024/11 :

Concessió de targeta d'estacionament per a discapacitat

34. Serveis Socials. Expedient: 040602/2024/7 :

Renovació de targeta d'estacionament per a discapacitat

35. Serveis Socials. Expedient: 040602/2024/8 :

Concessió de targeta provisional d'aparcament per a discapacitat

36. Serveis Socials. Expedient: 040602/2024/9 :

Renovació de targeta d'estacionament per a discapacitat

37. Governació. Expedient: 031003/2022/4 :

Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació, plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques que regiran en el procediment obert per a l'adjudicació en règim de concurrència de dues llicències de taxi interurbanes per al municipi de Sant Pere de Ribes de conformitat amb la Llei 19/2003, de 4 de juliol, del Taxi de Catalunya, la Llei 12/1987, de 28 de maig, sobre regulació del transport de viatgers per carretera mitjançant vehicles de motor, el Reglament Nacional dels Serveis Urbans de Transport en Automòbils Lleugers aprovat per Reial decret 763/1979, de 16 de març, i altra normativa aplicable

38. Governació. Expedient: 07010205/2024/5 :

Deixar sense efecte acord JGL 23 de gener de 2024. baixa de motocicleta abandonada al dipòsit municipal.

39. Territori. Expedient: 0604/2024/4 :

Aprovació inicial del projecte executiu per a la instal·lació de Biomassa i xarxa de calor dels equipaments docents i esportius de Sant Pere de Ribes.

40. Esports. Expedient: 0604/2024/2 :

Aprovació inicial del Projecte i l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut de la substitució de la Il·luminària per projectors Led al Camp de futbol de Ribes.

41. Esports. Expedient: 0604/2024/3 :



Aprovació inicial del Projecte i l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut de la substitució de la lluminària per projectors Led al Camp de futbol de les Roquetes.

42. Territori. Expedient: 060702/2021/14 :

Modificació substancial llicències de parcel·lació i divisió horitzontal

43. Territori. Expedient: 060704/2023/101 :

Aprovació llicències d'obres en sòl públic

44. Territori. Expedient: 060704/2023/107 :

Aprovació llicències d'obres en sòl públic

45. Territori. Expedient: 060704/2024/6 :

Aprovació llicències d'obres en sòl públic

46. Territori. Expedient: 06070101/2023/90 :

Aprovació llicències d'obres majors

47. Territori. Expedient: 06070101/2021/40 :

Aprovació llicències d'obres majors

48. Territori. Expedient: 06070101/2023/50 :

Aprovació llicències d'obres majors

49. Territori. Expedient: 06070101/2024/8 :

Aprovació llicències d'obres majors

50. Territori. Expedient: 06070102/2024/2 :

Aprovació llicències d'obres menors

51. Territori. Expedient: 06070102/2023/101 :

Aprovació llicències d'obres menors

52. Desenvolupament Econòmic. Expedient: 02020502/2023/35 :

Aprovació de la justificació subvenció nominativa 2023 a l'Associació de Comercials i Industrials de Ribes - Fem Ribes.

53. Desenvolupament Econòmic. Expedient: 02020502/2023/132 :

Aprovació de la justificació subvenció nominativa 2023 a l'Associació de Comerciants del Mercat



Municipal la Sínia.

54. Territori. Expedient: 02020501/2024/43 :

Aprovació de la tramitació de la subvenció Projecte de rehabilitació integral de la coberta transitable d'ús públic, per entitats i equipaments municipals, ubicat a la unitat d'actuació UA1, al nucli de les Roquetes.

55. Ocupació. Expedient: 02020501/2022/125 :

Aprovació de la justificació econòmica de la subvenció FOAP 2022 – SOC

56. Igualtat de Gènere, Feminismes i LGTBI. Expedient: 02020501/2023/9 :

Aprovació justificació subvenció de la Generalitat de Catalunya - Pla Corresponsables 2021 - 2023 - per al finançament de la prestació del servei de cura per a nenes i nens dels 0 als 16 anys. Justificació anualitat 2023.

57. Territori. Expedient: 02020501/2024/58 :

Aprovació de la concurrència a la subvenció segons resolució ACC/4480/2023, de 24 de novembre, de convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a actuacions de recuperació de riberes i de millora de l'estat ecològic en zones humides al districte de conca fluvial de Catalunya (ref. BDNS 730169)

58. Igualtat de Gènere, Feminismes i LGTBI. Expedient: 02020501/2023/11 :

Aprovació de la justificació de la subvenció de la Diputació de Barcelona Catàleg 2023 "Finançament en els àmbits d'igualtat de gènere i de la diversitat sexual, afectiva i de gènere" amb codi XGL 23/Y/343697.

59. Territori. Expedient: 02020501/2022/99 :

Renúncia a la subvenció en el marc de la convocatòria Programa sectorial de rehabilitació i millora d'edificis, edificacions i jaciments arqueològics locals amb valors patrimonials (exp. 2022/0002590) – Can Salvador Miret

60. Esports. Expedient: 02020501/2023/30 :

Aprovació de la justificació de la Subvenció de la Diputació de Barcelona Catàleg 2023 "Cicle de passejades per a la gent gran" amb codi XGL 23/Y/344122.

61. Ocupació. Expedient: 02020501/2022/128 :

Aprovar la justificació econòmica de la subvenció per a la contractació d'un agent d'ocupació i desenvolupament local per executar el pla de treball denominat: 'AODL d'Ocupació - Prospecció i Tecnologia per un Millor Servei a les Persones'; i un agent d'ocupació i desenvolupament local per executar el pla de treball denominat: 'AODL Promoció Econòmica - Digitalització, sostenibilitat i identitat eixos de desenvolupament del territori': (SOC - AODL pròrrogues 2022)

62. Territori. Expedient: 02020501/2022/135 :



Justificació de la subvenció de la Diputació de Barcelona per a la instal·lació de plantes fotovoltaïques dins del Programa Sectorial Renovables 2030. Codi XGL 23/Y/333808

63. Territori. Expedient: 02020501/2022/2 :

Aprovar l'acceptació de la subvenció de l'Institut Català de l'Energia per a l'autoconsum i emmagatzematge de fonts d'energia renovable

64. Esports. Expedient: 02020501/2024/34 :

Donar compte de la notificació de la concessió de l'actuació "IX Torneig de Mini Handbol de Ribes" del Catàleg 2024 de la Diputació de Barcelona amb codi XGL 24/Y/352213.

65. Esports. Expedient: 02020501/2024/39 :

Donar compte de la notificació concessió actuació IX Torneig de Minihandbol de Ribes del Catàleg 2024 de la Diputació de Barcelona amb codi XGL 24/Y/352233.

66. Educació. Expedient: 02020501/2023/46 :

Aprovació justificació del Fons de Prestació de la Diputació de Barcelona Programa sectorial Programa específic de refugis climàtics Equipaments 2030 responsables i educadors amb codi XGL 23/X/335674.

67. Cultura. Expedient: 02020501/2024/1 :

Acceptació subvenció Diputació de Barcelona 2024 Fons de Prestació per l'actuació "Finançament de projectes Escolta Jove" amb codi XGL 23/Y/350009.

68. Territori. Expedient: 02020501/2021/117 :

Renúncia en el marc de la Resolució EMC/316/2020 de l'Institut Català de l'Energia (ICAEN) de la subvenció Programa d'ajuts per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents (PREE) Can Puig

69. Educació. Expedient: 02020501/2023/47 :

Aprovació justificació del Fons de Prestació de la Diputació de Barcelona Programa sectorial Equipaments 2030 responsables i educadors: finançament per la millora socioeducativa, amb codi XGL 23/Y/336489.

70. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040401/2024/7 :

Baixa rebut, edició i aprovació nova liquidació substitutiva pel concepte de taxa reserva via pública per entrada i sortida vehicles – guals, exercici 2024, per canvi titularitat.

71. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040401/2024/6 :

Baixa concessió llicència reserva via pública per entrada i sortida vehicles – guals, i baixa liquidació pel concepte de taxa per entrada i sortida de vehicles-guals.



72. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040401/2024/5 :

Baixa concessió llicència reserva via pública per entrada i sortida vehicles – guals, i baixa liquidació pel concepte de taxa per entrada i sortida de vehicles-guals.

URGÈNCIES

1. Serveis Socials. Expedient: 01020103/2024/1 :

Aprovació de les Bases reguladores i la convocatòria de les prestacions econòmiques de caràcter social de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes any 2024.

2. Esports. Expedient: 01040604/2024/1 :

Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació, plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars, per contractar, mitjançant procediment obert, per a l'adjudicació, del contracte de servei de la prestació del servei de coordinació i consergeria del recinte del pavelló poliesportiu municipal de Ribes

3. Secretaria. Expedient: 020107/2024/42 :

Proposta d'acord per a l'aprovació pressupost d'assegurança de Multiriscos de la Llar dels pisos de Lloguer Social de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes. Mediator: Ferrer & Ojeda Corredoria d'Assegurances, S.L. Companyia asseguradora: FIATC Seguros Generales, SA. Import i cost total de l'assegurança anual any 2024: 7.428,50 €.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

1. **Aprovació acta: 13/02/2024**

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, acorda aprovar l'acta corresponent a la sessió de data 13 de febrer de 2024, sense que es doni opte de cap errada o modificació.

2. Territori Expedient: 130204/2024/1 :

Aprovació del Pla de Camins municipals de Sant Pere de Ribes

Josep Moya Ibáñez, regidor de Medi Ambient, presento davant la Junta de Govern Local la següent PROPOSTA

Es passa a tràmit el Pla de camins municipals elaborat en base a l'inventari de camins municipals aprovat definitivament pel Ple de la Corporació en data 19 de desembre de 2023, a tal efecte la Tècnica de Medi Ambient, N.C.S. ha emès Informe tècnic en data 2 de febrer de 2024 que es transcriu a continuació:



<< N.C.S., tècnica de medi ambient de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en relació a l'aprovació del **Pla de camins municipals de Sant Pere de Ribes** (exp 130204/2024/1), emet el següent

INFORME

ANTECEDENTS

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes va encarregar, a través del servei de Medi Ambient, l'elaboració conjunta d'un Inventari i d'un Pla de camins municipals de Sant Pere de Ribes, que es va portar a terme durant l'any 2021.

L'inventari de camins municipals de SPR va ser elaborat en primer lloc i, un cop finalitzat, a partir d'aquest es va redactar el corresponent Pla de Camins municipals de SPR.

Posteriorment es va decidir iniciar la tramitació de l'Inventari de camins municipals de SPR amb la finalitat de dotar-lo com a instrument marc de referència en les actuacions, plans o altres mesures que puguin afectar-los.

Amb aquesta intenció el Ple de la Corporació, en data 25 d'abril de 2023, el va aprovar inicialment i va sotmetre l'acord a informació pública. El passat 19 de desembre de 2023 el Ple de l'Ajuntament de SPR va resoldre les al·legacions presentades i va aprovar definitivament l'inventari.

D'acord amb això, s'ha procedit a l'actualització del Pla de Camins per part de l'empresa redactora, incorporant tots els canvis que s'han motivat arrel de l'informe d'al·legacions i adaptant aquest pla al document final de l'inventari. Aquesta documentació ha entrat per registre en data 12 de desembre de 2023 (RE 2023026233).

FETS

Un Inventari de camins és un document que únicament determina quins camins del terme municipal són de titularitat pública, és a dir, són considerats béns municipals.

Tal i com estableix la Llei municipal i de règim local amb caràcter general, una de les obligacions dels municipis és conservar i millorar els seu béns.

Per aquest motiu és adient que l'Inventari de camins municipals també vagi acompanyat d'un Pla de Camins municipals que permeti analitzar i descriure la xarxa actual de camins, classificar-los segons els seus usos i fer un seguit de propostes d'actuacions amb una valoració aproximada del seu cost.

El Pla de camins és una eina pràctica de suport per a la gestió d'aquests camins, és a dir, serveix per a gestionar, planificar i portar a terme les actuacions que es considerin adequades en la xarxa de municipal de camins públics.

D'acord amb això el Pla inclou la següent informació :

- un recull de dades inicial sobre l'estat actual dels camins on es valora la seva accessibilitat, amplada i longitud, tipus de ferm, pendent o inclinació, existència de marges o talusos, vegetació, tancaments, drenatges, etc.
- una classificació funcional dels camins en camins veïnals, rurals, no aptes per a l'accés motoritzat, amb afectacions i altres.
- una col·lecció de fitxes on hi consten les característiques descrites, la classificació, les actuacions proposades i un pressupost orientatiu per a la seva execució.
- un mapa gràfic dels camins.



La xarxa de camins inclosa al pla suma un total de 116,78 km (no tots els camins del l'inventari s'han inclòs en el pla), distribuïts en 15,3 km de camins veïnals, 54,5 km de camins rurals, 46,2 km de camins no aptes per accés motoritzat i 3,8 km de camins amb afectacions.

El pressupost total orientatiu de les propostes d'arranjaments que es presenta és de 2.536.288 € (sense incloure les partides de benefici industrial, ni despeses generals i impostos).
A banda es descriuen algunes recomanacions i periodicitats de manteniment general.

CONCLUSIONS

Havent revisat el document final del Pla de Camins actualitzat, la tècnica sotasignant estima oportú informar **FAVORABLEMENT** per a la seva aprovació la documentació de referència. (segueix data, lloc i signatura digital)>>

Vist el contingut de l'informe favorable de la tècnica de Medi Ambient N.C.S. i vist l'informe de la Directora de Serveis Territorials J.G.B., emesos en data 2 de febrer de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

PRIMER: APROVAR el Pla de Camins municipals de Sant Pere de Ribes

<p>CODI PAM: 4.1.1 Orgànic: Programa: Econòmic: Codificació del Projecte: Fase de la despesa: NO GENERA DESPESA Import: NO GENERA DESPESA</p>

SEGON: NOTIFICAR aquest acord als interessats amb indicació dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

3. Territori Expedient: 06070302/2023/13 :

Aprovació comunicacions de primera ocupació

Francisco Perona Jiménez, regidor d'Urbanisme i Urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, comunica davant la Junta de Govern Local el següent:

S'ha formalitzat davant aquest Ajuntament la comunicació prèvia de primera ocupació i utilització de l'immoble que es relaciona a continuació, havent-se comprovat tècnicament que la documentació presentada és la detallada i és correcta, i havent-se realitzat la inspecció tècnica amb resultat favorable amb observacions; podent-se ocupar i utilitzar l'esmentat l'immoble sota la responsabilitat de les persones o empreses titulars i dels tècnics o tècniques que hagin lliurat les certificacions, mesuraments, anàlisis i comprovacions que, d'acord amb la normativa sectorial, són preceptius.

En data 15 de gener del 2024 l'arquitecta tècnica, C.C.C. emet l'informe tècnic **FAVORABLEMENT**.

En data 01 de febrer del 2024 la lletra d'urbanisme, L.C.G. emet l'informe jurídic.



D'acord amb l'informe de prefectura de data 01 febrer del 2023 en el que es fa constar el següent:

Programa: 151
Orgànic: 31000
Econòmic: 32100
Import: 0,00€
Concepte: Llicències urbanístiques

EXPEDIENT: 06070302/2023/13

SOL·LICITANT: O.N.B.

DATA COMUNICACIÓ: 18/04/2023

EMPLAÇAMENT: Ronda de la Masia Nova núm.50-56 de Sant Pere de Ribes

PER A: Edifici plurifamiliar de 43 habitatges de protecció oficial en dret de superfície, de lloguer amb aparcaments semisoterrat. (vinculat amb l'expedient 06070101/2021/54).

S'adverteix al titular que cal procedir a presentar, tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, un certificat acreditatiu de la gestió dels residus d'excavació emès pel dipòsit controlat de destí, i no del transportista, en el qual figuri la identificació del gestor autoritzat de les operacions de destinació.

- 1.- La presentació d'aquesta comunicació prèvia porta implícit el reconeixement administratiu del dret que declareu i us faculta per al seu exercici des del dia en què ha estat presentada, sota la vostra exclusiva responsabilitat i/o la dels tècnics que han lliurat les certificacions favorables, i sens perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que l'Ajuntament té atribuïdes.
- 2.- Malgrat l'anterior, la inexactitud, falsedat u omissió de caràcter essencial en qualsevol dada, manifestació o document que incorporeu o acompanyeu a la comunicació determinarà que la mateixa no sigui jurídicament eficaç i, conseqüentment, la impossibilitat que exerciteu el dret declarat des del moment en què es tingui constància d'aquestes circumstàncies. Tot això sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que pugueu incórrer.
- 3.- El reconeixement administratiu del dret a ocupar les obres es produeix salvat el dret de propietat, sens perjudici de tercers ni de les competències d'altres organismes.
- 4.- La comunicació formulada no implica el reconeixement de cap dret ni faculta per a l'exercici, en el seu cas, de cap activitat econòmica a les obres objecte de la comunicació, per a la qual cosa caldrà que s'hagi obtingut abans la llicència de l'activitat o bé que s'hagi formulat la comunicació prèvia corresponent, segons el règim jurídic que resulti d'aplicació a les activitats que s'hi vulguin instal·lar.
- 5.- La comunicació no atorga a l'interessat facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

4. Ocupació Expedient: 020107/2024/60 :

Aprovació de l'autorització i disposició de la Formació MF1017_2: Intervenció en l'atenció higiènic-alimentària en institucions- 70h - CP Atenció Sociosanitària a Persones dependents en Institucions Socials

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Ocupació presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

FETS I ANTECEDENTS

En data 11 d'octubre de 2018 es publica l'Ordre TSF/170/2018, de 8 d'octubre, per la qual s'aproven



les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a la realització d'accions de formació d'oferta en àrees prioritàries —adreçades prioritàriament a persones treballadores desocupades— que promou el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya

En data 22 d'octubre de 2020 es publica l'Ordre TSF/179/2020, de 19 d'octubre, de modificació de l'Ordre TSF/170/2018, de 8 d'octubre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a la realització de Programes de Formació Professional per a l'Ocupació adreçades prioritàriament a persones treballadores desocupades, que promou el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya. (DOGC núm. 8252 Ordre publicat el 22/10/2020)

En data 4 de setembre de 2023 es publica al DOGC la Resolució EMT/2952/202, de 31 de juliol, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2023 en relació a les actuacions del programa de formació d'oferta en àrees prioritàries adreçades prioritàriament a persones treballadores desocupades que promou el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya (SOC - FOAP) (ref. BDNS 712921)

Aquesta convocatòria té per objectiu dur a terme accions formatives, adreçades de manera prioritària a persones desocupades. Aquesta oferta formativa de qualitat i diversa en el territori és accessible i està adaptada a les persones candidates, i s'ajusta a les necessitats sectorials i territorials.

En data 18 de setembre de 2023, a través del decret d'alcaldia número 2023001068 s'aprova la sol·licitud de subvenció per a la realització d'accions de formació d'oferta en àrees prioritàries adreçades prioritàriament a persones treballadores desocupades que promou el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya (SOC - FOAP) per un import de 80.059,50 €.

En data 15 de desembre de 2023, es publica a l'e-tauler la notificació als interessats la Resolució de la convocatòria de subvencions FOAP 2023, d'acord amb la Resolució EMT/ 2952/2023, de 31 de juliol, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2023 en relació amb les actuacions del programa FOAP.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes rep atorgament amb número d'expedient SOC037/23/000292 per un import de 80.059,50 € i per el desenvolupament de dos certificats de professionalitat complets:

- SCS0208 Atenció socio sanitària a persones dependents en institucions socials.
- IMPE0108 Serveis auxiliars d'estètica.

El programa s'ha de desenvolupar segons la guia de prescripcions tècniques.

Seràn subvencionables les despeses que, de manera inequívoca, respongui a la naturalesa de l'activitat subvencionada, resulti estrictament necessària i es realitzi en el termini i les condicions que determini a normativa.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes no disposa dels mitjans suficients per fer front ala prestació objecte de la contractació donat que la formació ha ser a càrrec d'un formador expert en la matèria.



La formadora i experta Y.E.N., ha presentat el pressupost núm de registre 2024001296 per un import de 3.080 € exempts d'iva.

La formadora i experta M^a Á.J.D., ha presentat el pressupost núm de registre 2024001297 per un import de 3.080 € exempts d'iva.

La formadora i experta M.D.M.C.G., ha presentat el pressupost núm de registre 2024001403 per un import de 3.080 € exempts d'iva.

Després de valorar les 3 propostes, i seguint les indicacions de la normativa que regula formació, tant la Y.E. com la M.d.M. compleixen amb el perfil professional exigít. Des del departament es proposa la contractació de Y.E.N. per a la docència MF1017_2: Intervenció en l'atenció higiènic-alimentària en institucions- 70h, com la més adient.

Aquestes accions es duran a terme durant el mes de febrer i març de 2024.

Així mateix, per donar compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents:

"-la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels límits i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei

NOM FORMADOR	MÒDUL	HORES	IMPORT
	Mòdul formatiu MF1017 "Intervenció en l'atenció higiènic-alimentària en institucions"	70	3.080,00 €

FONAMENTS DE DRET

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), arts. 13; 118; 131.3, modificada mitjançant Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Text refós 2/2003, d'aprovació de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
- Ordre HFP/1499/2021, de 28 de desembre per la qual es publiquen els límits dels contractes a partir de l'1 de gener de 2022.



- Directiva 2014/24/UE de 26 de febrer, reguladora de la contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE
- RD. 817/2009, de 8 de Maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei de Contractes del Sector Públic.
- Llei 2/2011, de 4 de Març, d'Economia Sostenible.
- RD 1098/2001, de 12 d'octubre, per que s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Real Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la llei de Contractes de les Administracions Públiques, Real Decret 1098/2001.
- Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- JCCA

Vist l'informe de Prefectura del Cap de Servei del departament de Serveis Socials.

Vist l'informe jurídic del departament de Secretaria núm.078/2024

ACORDS

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- APROVAR l'adjudicació del contracte segons el pressupost presentat per Y.E.N amb NIF ***0324**, amb numero de registre 2024001296, en concepte del servei per la formació MF1017_2: Intervenció en l'atenció higiènic-alimentària en institucions- 70h, per un import de 3.080 € (Exempt d'IVA)

SEGON.- APROVAR la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 14402-241 - 22799, per un import de 3.080 €.

TERCER.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



5. Cultura Expedient: 020107/2024/25 :

Aprovació pressupot espectacle “Laika” al teatre la Bòbila.

Araceli Bau Alegria, regidora de Cultura de les Roquetes, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Els ajuntaments poden realitzar, en el seu marc de competència, activitats complementàries a les pròpies i desenvolupar les d'altres administracions públiques i, en particular, les relatives a la cultura. Els ajuntaments poden promoure tota mena d'activitats que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat. La cultura contribueix a crear l'imaginari col·lectiu que tenen els pobles i és un element bàsic d'identitat, diversitat i cohesió social.

En el marc d'aquesta competència, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes ha iniciat el servei d'un teatre públic al municipi, ubicat a les Roquetes, que pretén ser un centre cultural amb projecció social adreçat al conjunt de la ciutadania i que vol actuar com a focus de difusió, promoció i formació cultural permanent. Així, al setembre de 2022 el Teatre La Bòbila va iniciar la seva activitat amb una programació professional estable d'arts escèniques com una de les seves línies principals d'actuació. La temporada d'espectacles de companyies professionals al Teatre La Bòbila s'estructura en dos cicles anuals: setembre – desembre i gener – juny. D'aquesta manera, rere la realització dels cicles setembre – desembre 2022 (6 espectacles), gener – juny 2023 (10 espectacles), i setembre – desembre 2023 (8 espectacles) amb molt bones xifres d'assistència i una resposta molt positiva per part de la ciutadania, ara tenim per davant la programació gener – juny 2024.

Una de les actuacions artístiques que integra el programació gener – juny 2024 del Teatre La Bòbila és la de la companyia Xirriquiteula Teatre amb la representació de l'espectacle Laika, programat el 10 de març de 2024, a les 12:00 h. L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en aquests cas, no disposa dels mitjans suficients per la producció d'aquest servei i es fa necessària la seva contractació.

El senyor D. C. R, amb NIF ***9068** com a representant de l'empresa Xirriquiteula Teatre, S.L. amb NIF B60322260, va registrar la instància genèrica núm. 2024000515 amb el pressupost adjunt de data 10/01/2024 per a l'actuació artística de la companyia Xirriquiteula Teatre amb la representació de l'espectacle Laika al Teatre La Bòbila, el 10 de març de 2024 a les 12:00 h.

Atenent l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant el Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer, de mesures urgents, informem que la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de l'esmentada Llei.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrrogues.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveuen la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe de la Prefectura emès pel Servei de Cultura.

Vist l'informe jurídic (diligència 013/2024).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords.

1r. Aprovar el pressupost presentat per la empresa Xirriquiteula Teatre, s.l. amb NIF B60322260, en



concepte de serveis per l'actuació artística de l'espectacle "Laika" al Teatre la Bòbila de Sant Pere de Ribes el diumenge 10 de març de 2024 a les 12:00h per un import total IVA inclòs de 1.800,48 euros. Aquest contracte també implica les següents clàusules per la naturalesa del servei al Teatre la Bòbila:

Primera. Data i lloc de l'actuació

L'AJUNTAMENT contracta a l'empresa Xirriquiteula Teatre, S.L., d'ara en endavant LA COMPANYIA, per realitzar una actuació artística amb la representació de l'espectacle *Laika* al Teatre La Bòbila de Sant Pere de Ribes, (c/ d'Hernán Cortés, 14 de les Roquetes) el dia 10 de març de 2024 a les 12:00 h.

Es manifesta que, a la firma d'aquest contracte, LA COMPANYIA no està subjecte a cap altre que pogués ser impediment.

Segona. Condicions econòmiques i forma de pagament

Retribució. L'AJUNTAMENT farà efectiu a LA COMPANYIA, en concepte de prestació dels serveis especificats a la clàusula primera, la quantitat de 1.800,48 € (IVA inclòs).

L'AJUNTAMENT compta amb l'ajuda del **Programa.cat** i en data de la signatura del present contracte s'han establert els percentatges de suport corresponents. D'aquesta manera, la retribució que es mostra al contracte correspon a l'import final que assumeix L'AJUNTAMENT amb el descompte de les aportacions del Programa.cat.

Forma de pagament. El pagament es realitzarà en el termini màxim de 60 dies a comptar des del moment d'enregistrar la factura electrònica, tot indicant el número de compte corrent on s'haurà d'ingressar la quantitat pactada.

Drets autor. L'AJUNTAMENT serà l'encarregat de liquidar els drets d'autor a l'SGAE, si la gestió dels mateixos ha estat delegada en aquesta entitat, o a la institució o persona física titular dels drets corresponents.

Tercera. Condicions de l'actuació

Camerinos. L'AJUNTAMENT posarà a disposició de LA COMPANYIA els camerinos del teatre, amb sortida directa a l'escenari, i aigua per el consum dels artistes i tècnics. Aquest espai i el seu contingut haurà d'estar preparat i lliure per al seu ús en el moment de l'arribada al teatre de LA COMPANYIA.

Control de sala. L'AJUNTAMENT és el responsable d'aportar el personal de sala suficient per al normal desenvolupament de la funció.

Hospedatge. LA COMPANYIA serà l'encarregada d'assumir totes les despeses d'allotjament, desplaçaments o dietes derivades de la seva compareixença al teatre per a l'actuació.

Invitacions. LA COMPANYIA podrà sol·licitar un màxim de 4 invitacions per funció. La petició de les mateixes s'haurà de fer amb la suficient antelació.

Enregistraments. No es podran realitzar enregistraments d'àudio i/o imatge de l'actuació sobre cap tipus de suport sense l'autorització expressa de LA COMPANYIA.

Assegurança. L'AJUNTAMENT declara tenir una pòlissa d'assegurança que cobreix els possibles riscos i danys que s'originin dins el teatre a tercers. Així com els permisos legals pertinents per realitzar l'actuació. LA COMPANYIA declara tenir els permisos, contractes i assegurances de tots els treballadors involucrats en l'actuació artística objecte del contracte.

Quarta. Equipament tècnic i escenari

Equipament tècnic: L'AJUNTAMENT és el responsable del subministrament i el muntatge de l'equipament de so i llums que figura a la fitxa tècnica del teatre. LA COMPANYIA haurà de facilitar al Cap Tècnic de l'equipament la fitxa tècnica de l'espectacle amb anterioritat a la funció i la suficient



antelació per planificar de manera correcte el muntatge del mateix i haurà d'acomplir les indicacions en relació als horaris d'arribada, muntatge, desmuntatge i proves tècniques. En el cas de que l'espectacle requereixi elements tècnics no inclosos a la fitxa tècnica del teatre, serà responsabilitat de la companyia aportar aquests elements o negociar-ho prèviament amb el Cap Tècnic del teatre. En tot cas, cal informar amb l'antelació suficient la necessitat de l'aportació d'elements extres respecte la fitxa tècnica del teatre.

Escenari: estarà preparat en relació a la fitxa tècnica de l'espectacle i les negociacions prèvies amb el Cap Tècnic de l'equipament. El personal tècnic estarà a punt per a les proves de so i llum a l'hora acordada per a l'arribada de LA COMPANYIA al recinte.

Cinquena. Suspensió de l'actuació

En cas de suspensió de l'actuació per causes no imputables a l'organització, l'AJUNTAMENT quedarà exempt del pagament del caixet a LA COMPANYIA i es pactarà de mutu acord una nova data per a l'actuació amb les mateixes condicions que marca el present contracte.

Sisena. Incompliments

L'incompliment de qualsevol dels pactes recollits en les clàusules del present contracte per part de LA COMPANYIA eximirà a l'AJUNTAMENT del compliment de les seves obligacions i de l'abonament de la retribució estipulada a la clàusula segona.

Setena. Difusió

L'AJUNTAMENT farà la difusió de l'espectacle i demanarà a LA COMPANYIA el material promocional necessari (dossiers, cartells, fotografies, vídeos, falques, etc.). LA COMPANYIA es compromet a facilitar la realització d'entrevistes o vídeos amb els que es farà difusió a través dels canals de comunicació emprats per L'AJUNTAMENT.

2n. Aprovar la fase comptable AD i Codi PAM 1.5.2. amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12100 - 333 - 22799, del projecte 2024_02_08, per un import de 1.800,48 euros.

3r. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

6. Ocupació Expedient: 020107/2024/68 :

Aprovació de l'autorització i disposició del curs de manipulació d'aliments i al·lèrgies alimentàries (10h)

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Ocupació presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

FETS I ANTECEDENTS

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



L'objectiu de l'Ajuntament és el de proporcionar una formació de qualitat que ajudi a les persones que cerquen ocupació o volen canviar la seva situació personal, oferint-los la millor oferta formativa possible i amb les màximes facilitats.

Una de les accions per a aconseguir aquest objectiu és la detecció de necessitats formatives, i, en funció d'aquesta detecció, el Departament d'Ocupació ha dissenyat i planificat la programació en formació ocupacional.

Des del Departament d'Ocupació s'ha organitzat una formació de Cuina i Sala que s'està impartint a la Finca Mas Solers amb els que l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes té un conveni de col·laboració per a la utilització de les instal·lacions de cuina.

Per completar aquesta formació i facilitar als participants les eines necessàries per incorporar-se al mercat laboral en el sector de l'Hosteleria, estem organitzant la formació de Manipulació d'aliments i al·lèrgens. Aquesta formació és obligatòria quan es manipulen aliments fora de l'àmbit domèstic i ha d'estar acreditada amb un certificat.

Disposem d'una dotació pressupostària per aquesta finalitat.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes **no disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació donat que la formació ha de ser a càrrec d'una persona formadora expert en la matèria.**

Es sol·licita pressupost a Nironet que registra instància número 2024001802 adjuntant proposta formativa i pressupost.

Es sol·licita pressupost a Femarec que registra instància número 2024001660 adjuntant proposta formativa i pressupost.

També es sol·licita pressupost a Sinergia però no presenta cap proposta formativa ni pressupost.

Finalment, es selecciona la proposta de Femarec per un import de 700 € perquè compleix amb els requisits i experiència professional per impartir la formació de Manipulació d'aliments i al·lèrgies alimentàries. La seva proposta és la que més s'adequa en funció del preu i proposta formativa a la demanda que es va fer des del departament i per tant, la que més ens encaixa.

D'acord amb els antecedents, es considera adient aprovar el pressupost presentat per Femarec amb núm. NIF F59197996 i registre d'entrada número 2024001660, per un import de 700 €.

Així mateix, per donar compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents:

“la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels límits i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei

FONAMENTS DE DRET

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), arts. 13; 118; 131.3,

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



modificada mitjançant Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents.

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Text refós 2/2003, d'aprovació de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
- Ordre HFP/1499/2021, de 28 de desembre per la qual es publiquen els límits dels contractes a partir de l'1 de gener de 2022.
- Directiva 2014/24/UE de 26 de febrer, reguladora de la contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE
- RD. 817/2009, de 8 de Maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei de Contractes del Sector Públic.
- Llei 2/2011, de 4 de Març, d'Economia Sostenible.
- RD 1098/2001, de 12 d'octubre, per que s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Real Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la llei de Contractes de les Administracions Públiques, Real Decret 1098/2001.
- Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- JCCAVist l'informe de Prefectura del Cap de Servei del departament de Serveis Socials.

Vist l'informe jurídic del departament de Secretaria núm.079/2024

ACORDS

Es proposa a la Junta de Govern Local adoptar els següents acords:

PRIMER.- APROVAR l'adjudicació del contracte segons el pressupost presentat per Femarec amb NIF ***1979**, amb numero de registre 2024001660, en concepte d' impartir la formació de Manipulació d'aliments i al·lèrgies alimentàries. , per un import de 700 €

SEGON.- APROVAR la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 14402-241 - 22799, per un import de 700 €.



TERCER.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

7. Cultura Expedient: 020107/2024/56 :

Aprovació pressupost per dur a terme el servei de formació teatral dels cursos impartits al Teatre La Bòbila durant el 2024.

Araceli Bau Alegria, regidora de Cultura de Les Roquetes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

Els Ajuntaments, en el seu marc de competència, poden realitzar activitats complementàries de les pròpies i d'altres administracions públiques i, en particular, les relatives a la cultura. Els Ajuntaments poden promoure tota mena d'activitats que contribueixen a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat. La cultura contribueix a crear l'imaginari col·lectiu que tenen els pobles i és un element bàsic d'identitat, diversitat i cohesió social.

En el marc d'aquesta competència, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes va inaugurar el Teatre La Bòbila al setembre de l'any 2022. Ubicat al nucli de les Roquetes, pretén ser un centre cultural amb projecció social adreçat al conjunt de la ciutadania i actuar com a focus de difusió, promoció i formació cultural.

Una de les línies principals d'actuació del Teatre La Bòbila és la d'apropar les arts escèniques al conjunt de la ciutadania a través d'una oferta formativa sòlida i de qualitat. Rere la consolidació dels cursos de teatre, que es van iniciar l'any 2022, es pretén continuar potenciant aquesta línia, amb un programa docent dirigit a grups diferenciats (infants, joves i adults) i estructurada trimestralment. Per a això és necessària la contractació de professionals especialitzats que s'encarreguin d'elaborar el pla docent i d'impartir les classes. L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en aquests cas, no disposa dels mitjans suficients per a la producció d'aquest servei i les prestacions objectes de la contractació.

El senyor R.R.M., amb NIF ***2135**, com a representant de l'empresa NINE PRODUCCIONS, S.L., amb NIF B61491551, va entrar per registre la instància amb número d'anotació 2024001745 el pressupost adjunt de data 8 de gener de 2024 i la corresponent declaració responsable per oferir el servei de gestió de les formacions 2024 al Teatre La Bòbila.

Atenent l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents, informem que la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels límits i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

Vist l'informe del Servei de Secretaria núm. 064/2024.

Vist l'informe de prefectura emès per la Cap del Servei de Cultura.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per la empresa NINE PRODUCCIONS SL, amb NIF B61491551, en concepte de Serveis per l'elaboració del Pla docent i impartir els cursos de formació al



Teatre la Bòbila durant el 2024, per un import total, IVA inclòs, de 13.975,00€.

SEGON.- Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12100 - 333 - 22799, del projecte 2024_02_08, per un import total, IVA inclòs, de 13.975,00€, segons el següent detall:

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
333	12100	22799	13.975,00€	AD

TERCER.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

8. Cultura Expedient: 020107/2024/63 :

Aprovació pressupost per la reparació del terra del magatzem de cultura de la UA-1 de Les Roquetes.

Maria Olmos Marín, regidora d'Atenció ciutadana i Equipaments culturals de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

El Servei de Cultura té un magatzem a la UA-1 de Les Roquetes per tal de guardar tot el material relacionat amb les Festes i activitats culturals (cadires, taules, escenaris, material elèctric, etc.). Actualment el terra es troba en males condicions i és necessari contractar una empresa perquè realitzi el servei de neteja i reparació del terra. Gràcies a això serà possible una millor ordenació de l'espai i una millor eficiència en la gestió del material.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes no té les eines ni el personal suficient per fer front a la prestació objecte d'aquesta contractació.

L'empresa SERVICOM del Garraf, S.L. va entrar pressupost per registre núm. 2024000453 en data 09/01/2024 per a fer aquestes tasques, per import de 4.748,04€ (IVA inclòs).

Aquesta contractació dona compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents:

La contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

Vist l'informe emès pel Servei de Secretaria núm. 067/2024.

Vist l'informe de prefectura emès per la Cap del Servei de Cultura.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per la empresa SERVICOM DEL GARRAF, S.L., amb NIF



Secretaria

B63949663, en concepte de serveis, per la reparació del terra del magatzem que te l'Ajuntament a la UA-1 de Les Roquetes, per un import total, IVA inclòs, de 4.748,04€.

SEGON.- Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12100 - 333 - 21000, per un import total, IVA inclòs, de 4.748,04€, segons el següent detall:

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
333	12100	21000	4.748,04 €	AD

TERCER.- Notificar aquests acords a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

9. Territori Expedient: 020107/2024/66 :

Aprovar despesa per a l'estudi de viabilitat tècnica i econòmica per la planificació de la gestió indirecta dels serveis d'assessorament tècnic i jurídic al Servei d'habitatge

Ana Herrera Bordallo, Regidora de patrimoni, d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent

ANTECEDENTS I PROPOSTA

El Servei d'habitatge és un departament unipersonal a nivell de recursos humans adscrits en plantilla i, per tant, la majoria dels serveis s'han d'externalitzar, ja sigui mitjançant una encomana de gestió a favor d'una altra administració pública, mitjançant un conveni de col·laboració a favor d'una fundació o bé, mitjançant la contractació de diferents serveis especialitzats. Que aquesta gestió indirecta dels serveis, comporta fer una important tasca de control i coordinació dels diferents serveis. Que per tal de fer més eficaç aquest servei, és convenient per un estudi de viabilitat tècnica i econòmica per a la gestió indirecta dels diferents serveis d'assessorament tècnics i jurídic.

Tenint present aquella particularitat del Servei d'habitatge, no es disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació i, és per això que s'ha demanat, al senyor M.E.P., un pressupost per a l'execució d'aquells treballs, el qual ha estat presentat en data 1 de febrer de 2024.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 070/2024

De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe emès en data 7 de febrer de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

ACORDS

1r. APROVAR el pressupost presentat per M.E.P., per import de 2.483,52€ carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:

Àrea: SERVEIS TERRITORIALS
Servei: Habitatge
Tercer: ****1669** / M.E.P.
Tipus Contractació: 5. SERVEIS
Codi PAM: 3.1.1



Número Projecte: -

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
1521	31001	22706	2.483,52€	AD 03493

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31001 – 1521 – 22706, per un import de 2.483,52 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

En aquest punt de la sessió s'incorpora a la mateixa el regidor Sr. Francisco José Perona Jiménez.

10. Territori Expedient: 020107/2024/67 :

Aprovar despesa per a serveis de consultoria per expedients de contractació pel manteniment dels habitatges municipals i assessorament intermediació hipotecària

Ana Herrera Bordallo, Regidora de patrimoni, d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent

ANTECEDENTS I PROPOSTA

El Servei d'habitatge és un departament unipersonal a nivell de recursos humans adscrits en plantilla i, per tant, la majoria dels serveis s'han d'externalitzar, ja sigui mitjançant una encomana de gestió a favor d'una altra administració pública, mitjançant un conveni de col·laboració a favor d'una fundació o bé, mitjançant la contractació de diferents serveis especialitzats. Que, pel que fa a la gestió indirecta dels serveis, en aquesta data, només hi ha 3 serveis que cal licitar, al tractar-se de prestacions continuades i successives.

El servei d'assessorament tècnic i jurídic per als ajuts municipals en matèria d'habitatge, ja estant en tràmit de licitació mitjançant procediment obert.

El servei d'intermediació en matèria hipotecària, està adjudicat i aquest any és la última pròrroga a realitzar i, per tant, requereix un nou procediment de licitació pública.

Per últim, el servei de contractació pel manteniment dels habitatges menors, per primer cop, l'any passat, va ser objecte d'un contracte menor per tal de valorar el seu correcte funcionament i encaix amb els serveis tècnics municipals i, tenint present la seva necessària prestació, cal poder licitar aquell contracte d'obres.

En resum, cal preparar i fer l'assessorament dels expedients del contracte obert d'obres per al manteniment dels habitatges municipals i del contracte obert de serveis per a l'assessorament en els temes d'intermediació hipotecària, per tal de tenir licitats tots els serveis i obres necessaris al departament d'habitatge.

Tenint present la manca de recursos humans al Servei d'habitatge i la seva especialització, no es disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació i, és per això que s'ha demanat, a la consultoria Gestió Local, SL, un pressupost per a l'execució d'aquells treballs, el qual ha estat presentat en data 5 de febrer de 2024.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 071/2024



De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe emès en data 7 de febrer de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

ACORDS

1r. APROVAR el pressupost presentat per GESTION LOCAL, S.L., per import de 9.462,20€ carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:

Àrea: SERVEIS TERRITORIALS
Servei: Habitatge
Tercer: B88134879 / GESTION LOCAL, S.L.
Tipus Contractació: 5. SERVEIS
Codi PAM: 3.1.1
Número Projecte: -

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
1521	31001	22799	9.462,20€	AD 03494

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31001 – 1521 – 22799, per un import de 9.462,20 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

En aquest punt de la sessió s'incorpora a la mateixa el regidor Sra. Francisca Carrasquilla Cuadrado.

11. Governació Expedient: 020107/2024/62 :

Aprovar una autorització i disposició pel subministrament de caçadores impermeables i pantalons d'hivern de la uniformitat de la Policia Local.

El sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

En data 30/01/2024 té entrada per registre 2024001864 el pressupost de la empresa Sagres, SL, pel subministrament de caçadores impermeables i pantalons d'hivern per dotació als nous agents i en substitució de les peces equivalents deteriorades, segons la uniformitat actual de la Policia Local.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

1er. Aprovar el pressupost presentat per la empresa SAGRES, SL, amb NIF B36028991, en concepte de subministrament, per un import total IVA inclòs 5072,28 euros.



2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 21100 - 132 - 22104, del projecte -, per un import de 5072,28 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

12. Cultura Expedient: 020107/2024/47 :

Aprovació del pressupost pel servei de visites guiades al Castell de Ribes i l'ermita de Sant Pau.

Antonia Pulido Fernández regidora de Cultura de Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA

Que L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes ha dut a terme una rehabilitació completa del Castell de Ribes i la seva museïtzació per a convertir-lo en el Centre d'Interpretació del Patrimoni de Sant Pere de Ribes, gestionant l'ermita de Sant Pau, edifici religiós documentat des de 1485 d'estil barroc popular amb portalada neoclàssica, que pertany a l'Ajuntament segons consta en el Registre de la Propietat de Sitges al llibre 24, foli 181, finca núm. 1531 (178, 1ª) i a l'Inventari municipal com a be Patrimonial amb el núm. de be 10631. Referència cadastral: 000706400CF96H0001DQ.

Que l'ermita de Sant Pau, donada la seva naturalesa, també desperta interès entre la ciutadania, del qual se'n deriven visites guiades per tal d'aprofundir en la seva història i el seu significat al municipi.

Que el Castell de Ribes és un equipament patrimonial amb un recorregut museogràfic que permet la visita a l'edifici, com a monument en si i permet conèixer amb una exposició permanent els aspectes de la història i el patrimoni cultural del poble. Una de les seves funcionalitats es esdevenir un centre generador d'activitats, amb una programació regular gestionada per l'ajuntament que té com un recurs de la seva proposta la possibilitat de participar en visites guiades.

Que es fa necessari comptar amb una empresa per fer les visites guiades de febrer a desembre de 2024 que expliquen el contingut del Castell de Ribes i l'ermita de Sant Pau, per fer el servei de consergeria per atendre les diverses peticions ciutadanes i per fer tasques de dinamització i difusió.

Que mitjançant instància núm. 2024001418 amb data 23/01/2024, l'empresa ARC Gestió Cultural SL amb NIF 52429146W ha presentat pressupost i declaració responsable per un import total de 4.784,34€ en el període de quatre mesos, de febrer a maig de 2024.

Que l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes no disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació per no tenir recursos especialitzats per desenvolupar les tasques de guia del castell. Immediatament es començarà la tramitació per fer una licitació per aquets servei.

Aquesta contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.



Vist l'informe emès per la Cap del Servei de Cultura.

Vist l'informe emès pel Servei Jurídic núm. 39/2024

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per l'empresa ARC GESTIÓ CULTURAL S.L. amb NIF B66069014, en concepte de contracte de serveis al Castell de Ribes i ermita Sant Pau en el període de febrer a maig de 2024, per un import de 4.784,34€, segons el següent detall:

- Servei de guia per la visita de l'ermita Sant Pau
- Servei de consergeria al Castell Ribes
- Gestió entrades Koobin
- Visites escoles del municipi
- Visites grups particulars
- Activitats especials

SEGON.- Aprovar la fase comptable AD del projecte 2024_02_09, codi PAM 1.5.2 amb càrrec a la següent aplicació pressupostària.

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
336	12100	22799	4.784,34 €	AD

TERCER.- Notificar aquests acords als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

13. Educació Expedient: 010303/2024/9 :

Acceptació Conveni de Col·laboració per executar el Programa SEFED 23 entre la Fundació INFORM i l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i aprovació minorització import subvenció del programa FOAP 2023 (Programa SEFED).

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació i Formació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"Vist que la fundació Inform actua com a titular del programa SEFED davant les administracions.

Vist que per l'execució del Programa SEFED a Catalunya s'ha atorgat a la Fundació Inform, l'any 2023, aprovada la subvenció en data 15 de desembre de 2023 per la direcció del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya, per a la realització d'accions formatives adreçades a l'obtenció de Certificat de Professionalitat d'Activitats de gestió administrativa ADGD0308 per un import 2.348.858,40 euros aprovada segons Resolució EMT/2952/2023, de 31 de juliol, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2023 en relació amb les actuacions del programa de formació d'oferta en àrees prioritàries adreçades prioritàriament a persones treballadores desocupades que promou el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya (SOC-FOAP) (ref. BDNS 712921) i regulada per l'Ordre TSF/170/2018, de 8 d'octubre, modificada per l'Ordre TSF/179/2020, de 19 d'octubre i per l'Ordre EMT/195/2021, de 19 d'octubre, que estableix l'adaptació de la normativa dels programes que s'hi regulen.

Vist que mitjançant l'esmentada aprovació, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes desenvoluparà dos accions formatives de simulacions d'empreses (Programa SEFED)

Vist que amb motiu de regular la participació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes en l'execució del



Programa SEFED es realitza un Conveni de Col·laboració entre la Fundació Inform i l' Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

Vist que en la convocatòria 2023 l'Ajuntament Sant Pere de Ribes actua com a membre associat del pla d'entitats agrupades del que n'és representant legal la fundació Inform i que va presentar accions formatives de la mateixa especialitat i la metodologia SEFED. Cada membre del Pla agrupat és responsable del compliment de les activitats compromeses i actuen solidàriament.

Vist que la sol·licitud de la subvenció s'ha de realitzar a través de l'aplicatiu GIA i finalment s'ha d'enviar a la Fundació Inform.

Vist que el document de dades resum generat per l'aplicatiu GIA, reflexa l'import total sol·licitat, el qual és de 186.768,00 €, en concepte de dos accions formatives del Certificat de Professionalitat ADGD0308 Activitats de Gestió Administratives impartit amb metodologia SEFED per l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes

Vist que la normativa de referència (ORDRE TSF/170/2018) a l'article 4.1 lletra k obliga a disposar de l'acord de l'òrgan competent per aprovar el projecte i la sol·licitud de subvenció.

Vist el Conveni Col·laboració signat entre Fundació Inform i Ajuntament de Sant Pere de Ribes en el seu punt 4 on diu:

“Amb data 29 de novembre del 2023 el Patronat de la Fundació Inform, reunit en Comissió Executiva aprova un pressupost per la Fundació Inform de 52.295,04€ per executar les accions formatives per l'any 2023-24 “ Per portar a terme les activitats descrites l'Ajuntament Sant Pere de Ribes rebrà de la Fundació Inform l'import de 134.472,96€”.

Es proposa l'acceptació d'un Conveni de Col·laboració per executar el Programa SEFED entre la Fundació Inform i l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes amb vigència del 20 de desembre del 2023 fins al 31 de desembre del 2024 i aprovació de disminució de l'import sol·licitat de la subvenció del programa.”

Vist l'informe de la Prefectura del Servei d'Educació, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'acceptació del Conveni de Col·laboració per executar el Programa SEFED entre la Fundació Inform i l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes amb vigència des del 20 de desembre del 2023 fins al 31 de desembre del 2024.

SEGON.- Aprovar la disminució de l'import de la subvenció per desenvolupar l'acció formativa per l'any 2023-2024 per un import 52.295,04€.

TERCER.- Notificar els presents acords a la fundació Inform.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



14. Secretaria Expedient: 02010603/2023/26 :

Proposta acord per a la reclamació de danys per un robatori als vestidors del camp de futbol de Ribes, en data 19 de novembre de 2023, amb la porta del vestidor forçada. Denúncia i informe SERAF amb fotos.

La Sra. Abigail Garrido Tinta, alcaldessa de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local, la següent proposta:

ANTECEDENTS I PART EXPOSITIVA

Vists els informes emesos en data 22 de novembre de 2023, del Sr. D.M., en qualitat de Coordinador del Pavelló de Ribes, en els quals posa en coneixement que el dia 19 de novembre de 2023, aproximadament cap a les 20:30h, quant hi havia un partit de futbol 11, van entrar a robar a un dels vestidors que hi ha als barracons del camp de futbol 5. Van forçar la porta del vestidor i van sostraure mòbils, carteres i motxilles d'un equip visitant.

Vist que en data 22 de novembre de 2023, es realitza la denúncia en la qual s'informa a la Policia Local de Sant Pere de Ribes d'aquest acte de robatori pel Sr. D.M., Coordinador de les instal·lacions, amb nº de diligències 1125812/2023 AT USCGARRAF.

Atès que l'Ajuntament té subscripta pòlissa per la cobertura dels edificis municipals amb la companyia Seguros Catalana Occidente, SA, amb NIF A28119220, per a la reclamació de danys provocats per un tercer, sent Ferrer & Ojeda Asociados, Corredoria de Seguros, SL, amb CIF B58265240, la corredoria d'assegurances d'aquesta corporació, s'ha obert expedient de reclamació a Seguros Catalana Occidente i a Ferrer i Ojeda, amb referència 00614217.

Vist el pressupost aportat pel Servei d'Esports d'aquesta corporació, de l'empresa Tallers Rovira de data 14/12/2023, d'un import de 915,97€ (IVA Inclòs), per a la reparació dels danys ocasionats pel sinistre.

Atenent a tot l'exposat amb anterioritat, es proposa reclamar a Seguros Catalana Occidente, SA, un import de 915,97€ (IVA Inclòs), sent la companyia asseguradora de la corporació en quant a edificis municipals, en concepte de la reparació dels danys del sinistre.

FONAMENTS JURÍDICS

PRIMER. – L'article 9 del Reglament de Béns de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 1372/1986, de 13 de juny, determina que “

1. Les entitats locals tindran capacitat jurídica plena per a adquirir i posseir béns de totes les classes i exercir les accions i recursos procedents en defensa del seu patrimoni.
2. Les Entitats Locals tenen l'obligació d'exercir les accions necessàries per a la defensa dels seus béns i drets.”

SEGON. – L'article 21.1.b) i k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de la Bases de Règim Local, quant a competència i atribucions de l'Alcalde, s'estableixen la de representació de l'ajuntament i “Exercir les accions judicials i administratives i defensar l'ajuntament en les matèries de competència seva, fins i tot quan les ha delegat en un altre òrgan i, en cas d'urgència, en matèries de la ratifiqui.”

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de data 8 de febrer de 2024, es proposa a la JGL que adopti els següents **acords**:



PRIMER.- Reclamar un import de de 915,97€ (IVA Inclòs) per a la reparació d'aquests danys, a la Companyia Ferrer & Ojeda Asociados, Corredoria de Seguros, SL, sent la companyia asseguradora en la cobertura dels edificis municipals de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

SEGON.- Aplicar l'ingrés per l'import de 915,97€ (IVA Inclòs) a l'aplicació pressupostària: 33000/1532/38902 Indemnitzacions per desperfectes i danys a la via pública.

TERCER.- Notificar els presents acords a la Corredoria d'Assegurances de l'Ajuntament, a Ferrer & Ojeda Asociados, Corredoria de Seguros, SL, amb CIF B58265240 i a Seguros Catalana Occidente, SA, amb NIF A28119220, com a companyia que dona cobertura als edificis municipals de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, i a la resta de parts interessades, pel seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

15. Hisenda Expedient: 02030106/2024/25 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra F.J.S.D. amb DNI ****2987** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: C. VELÁZQUEZ 3-5 01 02
Núm. Liquidació: 202400252-17-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12024000002511

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. F.J.S.D. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



16. Hisenda Expedient: 02030106/2024/27 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra F.J.S.D. amb DNI ****2987** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: C. VELÁZQUEZ 3-5 01 02
Núm. Liquidació: 202342595-32-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12023000053391

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. F.J.S.D. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

17. Hisenda Expedient: 02030106/2024/29 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra E.S.C. amb DNI ****1399** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: C. ANETO 8 03 04
Núm. Liquidació: 202339681-34-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12023000031890

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.



FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. E.S.C. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

18. Hisenda Expedient: 02030106/2024/30 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra S.A.R. amb DNI ****2103** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres

Núm. Llicència:

Adreça tributària: C. JAUME I 11 BXS 01

Núm. Liquidació: 202339078-34-0

Import fiança: 66,55.-euros

IF: 12023000021464

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. S.A.R. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

19. Hisenda Expedient: 02030106/2024/31 :



RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra G.G.R. amb DNI ****0378** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: C. LLEIDA 23 01 01
Núm. Liquidació: 202303875-30-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12023000018941

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. G.G.R. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

20. Hisenda Expedient: 02030106/2024/24 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra P.P.L. amb DNI ****7372** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: C. MAJOR 84
Núm. Liquidació: 202400426-20-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 1202400002461

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.



FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. P.P.L. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'avertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

21. Hisenda Expedient: 02030106/2024/23 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra M.A.G. amb DNI ****6441** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres

Núm. Llicència:

Adreça tributària: C. PUIG PEDRÓS 20

Núm. Liquidació: 202345153-25-0

Import fiança: 66,55.-euros

IF: 12023000070088

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. M.A.G. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'avertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

22. Hisenda Expedient: 02030106/2024/22 :



RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra M.M.M.G. amb DNI ****9368** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: C. MIQUEL SERVET 157-163 AT 01
Núm. Liquidació: 202342835-29-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12023000053725

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. M.M.M.G. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

23. Hisenda Expedient: 02030106/2024/21 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra J.A.R.F. amb DNI ****4402** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: PTGE. ORTEGA Y GASSET 67B
Núm. Liquidació: 202345328-29-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12023000070096

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.



FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. J.A.R.F. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'avertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

24. Hisenda Expedient: 02030106/2024/20 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra A.S.G. amb DNI ****3664** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres

Núm. Llicència:

Adreça tributària: AV. MAS D'EN SERRA 14 02 01

Núm. Liquidació: 202400027-17-0

Import fiança: 66,55.-euros

IF: 12023000077412

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. A.S.G. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'avertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

25. Hisenda Expedient: 02030106/2024/19 :



RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra S.D. amb DNI ***4729** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: C. ALMOGÀVERS 23 02 03
Núm. Liquidació: 202303560-21-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12023000011908

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. S.D. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

26. Hisenda Expedient: 02030106/2024/18 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra O.S.S. amb DNI ****6115** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: C. SALVADOR DALÍ 53 03 03
Núm. Liquidació: 202345061-23-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12023000070035

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.



FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. O.S.S. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'avertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

27. Hisenda Expedient: 0202010502/2024/3 :

Aprovació relació de factures número 3_2024

L'administració pública realitza habitualment la contractació de prestacions i serveis, fet que es posa de manifest mitjançant la realització de contractes i la presentació de factures que justifiquen aquestes prestacions.

La llei de Hisendes locals i els reglaments de desenvolupament pressupostari determinen que l'acceptació d'aquestes factures impliquen la fase de reconeixement d'obligacions que exigeix la tramitació del document comptable "O".

D'altra banda l'art. 5 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials estableix que:

L'Entitat local disposarà d'un registre de totes les factures i altres documents emesos pels contractistes als efectes de justificar les prestacions realitzades pels mateixos, la gestió correspon a la intervenció o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

Qualsevol factura o document justificatiu emès pels contractistes a càrrec de l'entitat local, haurà de ser objecte d'anotació en el registre indicat a l'apartat anterior amb caràcter previ a la seva remissió a l'òrgan responsable de l'obligació econòmica.

Totes les factures que es presenten en aquesta relació han sigut comprovades i conformades per l'àrea gestora de la despesa, havent comprovat si s'ha efectuat el subministrament o el servei facturat.

S'emet informe amb conformitat de Serveis Econòmics en data 08 de febrer de 2024.



Secretaria

Per tot l'anteriorment esmentat, Francisco José Perona Jiménez, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

PRIMER.- APROVAR la relació de factures número 03_2024 emesa pel departament d'intervenció en data 06/02/2024 composta per 33 factures d'un import total de 25.872,16.-euros (vint-i-cinc mil vuit-cents setanta-dos euros amb setze cèntims), incloses a la llista comptable número 12024000120.

Número	Descripció	Estat	Tipus	Data creació	Total documents	Import total
12024000120	RELACIÓ DE FACTURES 03_2024. Veure memoràndum. REF. 01/2024	Tancada	O	06/02/2024	33	25.872,16

SEGON.- APROVAR l'autorització, disposició i obligació reconeguda (fase O, ADO, ADORC) de 33 factures comptabilitzades i incloses a la llista número 12024000120 pels imports i amb càrrec a les aplicacions pressupostaries detallades a continuació:



Número	Cód.	Anot.	Aplicació pressupostària			Total	
12024000003025	ADO	06/02/2024	33000	1532	22103	Combustible i carburants - Via Pública	624,02
12024000003026	ADO	06/02/2024	33000	1532	22103	Combustible i carburants - Via Pública	326,99
12024000003027	ADO	06/02/2024	21100	132	22103	Combustible i carburants - Governació	1.697,11
12024000003028	ADORC	06/02/2024	40001	920	22799	Serveis de manteniment programes/ Informàtica	185,74
12024000003030	ADO	06/02/2024	40002	925	22201	Correu / OAC	545,95
12024000003032	ADO	06/02/2024	31001	1521	22100	Energia elèctrica/Habitatge (VPP)	13,21
12024000003035	ADO	06/02/2024	14402	241	22699	Despeses diverses - Ocupació	84,65
12024000003037	ADORC	06/02/2024	2100	912	22601	Atencions protocolàries i representatives/Org.Gov.	4,13
12024000003038	ADO	06/02/2024	14402	241	22699	Despeses diverses - Ocupació	193,27
12024000003039	ADO	06/02/2024	12100	3321	21500	Mobiliari i ensers / Biblioteques	11,81
12024000003040	ADO	06/02/2024	12100	3321	21500	Mobiliari i ensers / Biblioteques	2,66
12024000003042	ADO	06/02/2024	13100	340	21300	Conservació maq.i instal.lacions - Esport	934,12
12024000003043	ADO	06/02/2024	40003	929	16200	Formació i perfeccionament del personal - No imput	774,40
12024000003044	ADO	06/02/2024	2300	491	22699	Altres despeses diverses/ Mitj. Comunicació	196,00
12024000003045	ADORC	06/02/2024	2100	912	22601	Atencions protocolàries i representatives/Org.Gov.	50,00
12024000003160	ADO	08/02/2024	14100	326	22799	Altres treballs realitzats per altres empreses-Educació	1.120,00
12024000003161	ADO	08/02/2024	12100	333	22799	2021_02_15 Altres treballs realitzats per altres empreses/Teatre	3.270,63
12024000003162	ADO	08/02/2024	14402	241	22400	Assegurances - Ocupació	159,00
12024000003163	ADO	08/02/2024	21100	132	22199	Altres subministraments/Governació	13,20
12024000003164	ADO	08/02/2024	21100	132	22199	Altres subministraments/Governació	48,94
12024000003165	ADO	08/02/2024	21100	132	22199	Altres subministraments/Governació	8,31
12024000003166	ADO	08/02/2024	21100	132	22199	Altres subministraments/Governació	53,19
12024000003167	ADO	08/02/2024	21100	132	22199	Altres subministraments/Governació	2,99
12024000003168	ADO	08/02/2024	21100	132	22199	Altres subministraments/Governació	7,50
12024000003169	ADO	08/02/2024	21100	132	22199	Altres subministraments/Governació	12,50
12024000003170	ADO	08/02/2024	21100	132	22199	Altres subministraments/Governació	14,00
12024000003171	ADORC	08/02/2024	12100	338	22799	Altres treballs realitzats per empreses	1.000,00
12024000003172	O	08/02/2024	12100	338	22799	Altres treballs realitzats per empreses	7.865,00
12024000003173	O	08/02/2024	12100	338	22799	Altres treballs realitzats per empreses	5.566,00
12024000003174	ADORC	08/02/2024	12100	338	22799	Altres treballs realitzats per empreses	665,50
12024000003175	ADO	08/02/2024	2100	912	21500	Manteniment mobiliari i maquinaria i ensers/Org. Gov	167,71
12024000003176	ADO	08/02/2024	2100	912	21500	Manteniment mobiliari i maquinaria i ensers/Org. Gov	72,01
12024000003177	ADO	08/02/2024	14402	241	22104	Vestuari - Ocupació	181,62

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

28. Governació Expedient: 07010221/2024/15 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Secretaria

Vista la instància núm. 2024002420 presentada pel sr. I.M.F. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 4402MLH a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

29. Governació Expedient: 07010221/2024/16 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024002569 presentada pel sr. E.M.P. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 3880MND a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

30. Esports Expedient: 150202/2024/2 :

Aprovació autorització de l'activitat esportiva 30ª Marxa ciclista BTT de Sant Pere de Ribes organitzada pel Club ciclista Ger.

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports de Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, els municipis per a la gestió de les seves competències, poden promoure tota classe d'activitats i prestar quants serveis públics contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal.



Decret Legislatiu 1/2000, de 31 de juliol, pel qual s'aprova el Text únic de la Llei de l'esport, pel qual es disposa que correspondrà als municipis promoure l'activitat física i l'esport en l'àmbit territorial i vetllar per la plena utilització de les instal·lacions esportives existents en terme municipal.

L'article Primer de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de Racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, que modifica la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, estableix el redactat de l'Article 25 d'aquesta Llei de la següent manera:

1. El municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar el serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal en els termes previstos en aquest article.
2. El municipi exercirà en tot cas com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, les següents matèries (entre d'altres):

C.B.R., amb DNI ***1535**, ha presentat la instància amb número de registre 2023024714 amb data 20 de novembre de 2023 on anuncia la realització de l'activitat esportiva 30a Marxa ciclista de BTT de Sant Pere de Ribes, organitzada pel Club Ciclista Ger, que es celebrarà el proper diumenge 24 de febrer, en horari de 7h a 14h aproximadament.

L'activitat, no competitiva, compta amb el suport de la Federació Catalana de Ciclisme i amb una participació estimada d'entre 400-500 persones i unes 30 persones voluntàries. La concentració, enguany, serà a l'esplanada que hi ha entre els horts urbans, darrera l'INS Montgròs i l'escola Els Costerets de Ribes.

L'acte té un objectiu esportiu social, i compta amb dos circuits, el llarg de 50 km i el curt de 25 Km.

L'entitat ha sol·licitat la instal·lació d'un entarimat, 120 tanques metàl·liques, 4 contenidors de recollida selectiva, 1 photocoll, 10 taules, 60 cadires i 4 sanitaris mòbils. També sol·liciten la presència de la policia municipal per fer una sortida neutralitzada cap a Valles Altos, la prohibició d'estacionament a la mateixa esplanada de la concentració i al carrer Joan Cuadres i Marcer.

Des de l'organització i via correu electrònic ens han fet arribar la següent documentació: declaració responsable i acreditació de compliments com a entitat organitzadora de l'activitat esportiva, el certificat de contractació d'assegurança d'RC i d'accidents, els responsables d'organització i seguretat, i la sol·licitud de permís al Servei Català de Trànsit i del Parc Natural del Garraf de la Diputació de Barcelona.

Vist que amb anterioritat, la mateixa entitat ha organitzat proves similars desenvolupant-se sense incidències de participants i públic."

Vist l'informe de la Prefectura del Servei d'Esports, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Autoritzar l'activitat esportiva 30ª Marxa Ciclista de BTT de Sant Pere de Ribes, prevista pel dia 25 de febrer de 2024, organitzada pel Club Ciclista Ger.

SEGON.- Notificar l'acord als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

31. Serveis Socials Expedient: 040602/2024/12 :



Concessió de targeta d'estacionament per a discapacitat

Josep De Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

PROPOSTA

Atesa la sol·licitud de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució que s'annexa.

Atès l' informe adjunt, emes per l'Àrea Serveis a les Persones, valorant la sol·licitud,

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r. Atorgar a M.D.C.P.O. la targeta núm. 0823120240000105030N de la modalitat de Titular No Conductor.

2n. Comunicar aquest acord als interessats/des.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

32. Serveis Socials Expedient: 040602/2024/10 :

Renovació de targeta d'estacionament per a discapacitat

Josep De Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

PROPOSTA

Atesa la sol·licitud de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució que s'annexa.

Atès l' informe adjunt, emes per l'Àrea Serveis a les Persones, valorant la sol·licitud,

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r. Atorgar a M.A. la targeta núm. 0823120240000098569Z de la modalitat de Titular No Conductor .

2n. Comunicar aquest acord als interessats/des.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

33. Serveis Socials Expedient: 040602/2024/11 :



Concessió de targeta d'estacionament per a discapacitat

Josep De Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

PROPOSTA

Atesa la sol·licitud de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució que s'annexa.

Atès l' informe adjunt, emes per l'Àrea Serveis a les Persones, valorant la sol·licitud,

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r. Atorgar a E.L.L. la targeta núm. 0823120240000107624W de la modalitat de Titular No Conductor

2n. Comunicar aquest acord als interessats/des.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

34. Serveis Socials Expedient: 040602/2024/7 :

Renovació de targeta d'estacionament per a discapacitat

Josep De Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

PROPOSTA

Atesa la sol·licitud de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució que s'annexa.

Atès l' informe adjunt, emes per l'Àrea Serveis a les Persones, valorant la sol·licitud,

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r. Atorgar a F.J.M.M. la targeta núm. 0823120240000068757W de la modalitat de Titular No Conductor .

2n. Comunicar aquest acord als interessats/des.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



35. Serveis Socials Expedient: 040602/2024/8 :

Concessió de targeta provisional d'aparcament per a discapacitat

Josep De Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

PROPOSTA

Atesa la sol·licitud de la targeta provisional d'aparcament per a persones amb disminució que s'annexa.

Atès l' informe adjunt, emes per l'Àrea Serveis a les Persones, valorant la sol·licitud,

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r. Atorgar a G.F.G. la targeta provisional núm. 0823120240000076770Z de la modalitat de Titular No Conductor, amb una validesa d'un any .

2n. Comunicar aquest acord als interessats/des.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

36. Serveis Socials Expedient: 040602/2024/9 :

Renovació de targeta d'estacionament per a discapacitat

Josep De Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

PROPOSTA

Atesa la sol·licitud de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució que s'annexa.

Atès l' informe adjunt, emes per l'Àrea Serveis a les Persones, valorant la sol·licitud,

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r. Atorgar a P.C.T. la targeta núm. 0823120240000082310D de la modalitat de Titular No Conductor



2n. Comunicar aquest acord als interessats/des.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

37. Governació Expedient: 031003/2022/4 :

Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació, plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques que regiran en el procediment obert per a l'adjudicació en règim de concurrència de dues llicències de taxi interurbanes per al municipi de Sant Pere de Ribes de conformitat amb la Llei 19/2003, de 4 de juliol, del Taxi de Catalunya, la Llei 12/1987, de 28 de maig, sobre regulació del transport de viatgers per carretera mitjançant vehicles de motor, el Reglament Nacional dels Serveis Urbans de Transport en Automòbils Lleugers aprovat per Reial decret 763/1979, de 16 de març, i altra normativa aplicable

Josep De Barberà Johera, regidor de Mobilitat i Transport de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

L'objecte del Plec de Clàusules Administratives és la contractació, mitjançant procediment obert, per a l'adjudicació en règim de concurrència de dues llicències de taxi interurbanes per al municipi de Sant Pere de Ribes de conformitat amb la Llei 19/2003, de 4 de juliol, del Taxi de Catalunya, la Llei 12/1987, de 28 de maig, sobre regulació del transport de viatgers per carretera mitjançant vehicles de motor, el Reglament Nacional dels Serveis Urbans de Transport en Automòbils Lleugers aprovat per Reial decret 763/1979, de 16 de març, i altra normativa aplicable.

Les llicències s'atorgaran amb vigència indefinida, llevat de renúncia expressa dels seus titulars o quan concorri alguna de les causes recollides en aquests Plecs o a la legislació aplicable, que doni lloc a la retirada, caducitat o revocació de la llicència, així com en cas de transmissió d'aquesta.

Les dues llicències interurbanes de taxi que s'atorgaran també dedicaran un 50% del seu horari laboral a la prestació del servei de Transport a Demanda existent actualment al municipi de Sant Pere de Ribes, cercant la seva compatibilitat amb el servei de taxi convencional, i per tant, la dedicació al servei de transport a demanda podrà prestar-se en franges horàries a convenir i no de manera continuada.

Aquest percentatge d'hores sobre l'horari de servei del taxi, independentment del nombre de xofers de què disposi la llicència, no serà inferior a vint hores setmanals, realitzades de dilluns a divendres feiners, mitjançant un quadrant horari a consensuar amb l'ajuntament.

L'atorgament de les llicències de taxi es regeix per la Llei 19/2003, de 4 de juliol, del Taxi i per les normes que la desenvolupin. Els serveis urbans es regulen, a més, en el que els sigui d'aplicació, per les ordenances aprovades per l'ens local competent., en el cas de la Corporació, per l'Ordenança Fiscal 17-D.

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert, en el que tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors, i s'estarà a l'establert en els articles 156 i següents de la LCSP; i amb aplicació de les disposicions introduïdes pel Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

Als efectes previstos a la Disposició Addicional 32ena de la LCSP, l'òrgan administratiu amb competència en matèria de comptabilitat pública, és la Intervenció Municipal i l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local.



Vist l'informe de secretaria, núm. 080/2024.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'article 53.1.r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Governació, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

Vistos els informes de Secretaria i Intervenció.

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords;

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació per a l'adjudicació en règim de concurrència de dues llicències de taxi interurbanes per al municipi de Sant Pere de Ribes de conformitat amb la Llei 19/2003, de 4 de juliol, del Taxi de Catalunya, la Llei 12/1987, de 28 de maig, sobre regulació del transport de viatgers per carretera mitjançant vehicles de motor, el Reglament Nacional dels Serveis Urbans de Transport en Automòbils Lleugers aprovat per Reial decret 763/1979, de 16 de març, i altra normativa aplicable, amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars.

Les dues llicències s'atorgaran amb vigència indefinida, llevat de renúncia expressa dels seus titulars o quan concorri alguna de les causes recollides en aquestes Bases o a la legislació aplicable, que doni lloc a la retirada, caducitat o revocació de la llicència, així com en cas de transmissió d'aquesta.

Les dues llicències interurbanes de taxi que s'atorgaran també dedicaran un 50% del seu horari laboral a la prestació del servei de Transport a Demanda existent actualment al municipi de Sant Pere de Ribes, cercant la seva compatibilitat amb el servei de taxi convencional, i per tant, la dedicació al servei de transport a demanda podrà prestar-se en franges horàries a convenir i no de manera continuada.

Aquest percentatge d'hores sobre l'horari de servei del taxi, independentment del nombre de xofers de què disposi la llicència, no serà inferior a vint hores setmanals, realitzades de dilluns a divendres feiners, mitjançant un quadrant horari a consensuar amb l'ajuntament.

SEGON. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques, i annexos que acompanyen l'expedient.

TERCER. Publicar l'anunci de licitació en el Perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic., i tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars.

QUART. Les llicències s'atorgaran amb vigència indefinida, llevat de renúncia expressa dels seus titulars o quan concorri alguna de les causes recollides en aquests Plecs o a la legislació aplicable, que doni lloc a la retirada, caducitat o revocació de la llicència, així com en cas de transmissió d'aquesta.

CINQUÈ. Les ofertes es presentaran, per l'adjudicació en règim de concurrència de dues llicències de taxi interurbanes per al municipi de Sant Pere de Ribes de conformitat amb la Llei 19/2003, de 4 de juliol, del Taxi de Catalunya, la Llei 12/1987, de 28 de maig, sobre regulació del transport de viatgers



per carretera mitjançant vehicles de motor, el Reglament Nacional dels Serveis Urbans de Transport en Automòbils Lleugers aprovat per Reial decret 763/1979, de 16 de març, i altra normativa aplicable, en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació (termini de 20 dies hàbils següents comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del contractant), mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3070906?categoria=0>

SISÈ. Finalitzat el termini de presentació de sol·licituds, procedir a l'exposició pública de la llista en el tauler d'anuncis, en el perfil de contractant i en el Butlletí Oficial de la Província, a fi de que els interessats i les Associacions professionals d'empresaris i treballadors puguin al·legar el que estimin procedent en defensa dels seus drets, en el termini de quinze dies, de conformitat amb l'article 10 del Reial decret 763/1979, de 16 de març.

SETÈ. Certificades per Secretaria les al·legacions presentades pels interessats, els Serveis Tècnics emetran informe sobre aquestes, si s'escau, i es convocarà la Mesa de Contractació.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

38. Governació Expedient: 07010205/2024/5 :

Deixar sense efecte acord JGL 23 de gener de 2024. baixa de motocicleta abandonada al dipòsit municipal.

El Sr. Josep DE BARBERA JOHERA, primer tinent alcalde de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, responsable de la Regidoria de Governació, emet la següent

PROPOSTA

Vist que la Junta de Govern Local de data 23 de gener de 2024 va aprovar el punt 31 de baixa i desballestament d'una motocicleta abandonada al dipòsit municipal, amb la següent relació:

Exp.	Matrícula	Marca	Model
C-202300095	3009-FNJ	HONDA	CULT

Vist que s'ha detectat que la motocicleta HONDA CULT amb placa de matrícula 3009-FNJ, no es troba al dipòsit municipal.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Deixar sense efecte l'acord de Junta de Govern Local de data 23 de gener de 2024, punt 31.

2.- Notificar a l'empresa Viuda de Lauro Clariana, SL, perquè NO procedeixi a ingressar l'import de 49,00 € (quaranta-nou euros) al concepte pressupostari 21100 132 36000 (venda de material inservible).



3.- Notificar-ho a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes de NO donar de baixa l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica dels esmentats per l'exercici fiscal corresponent, si s'escau.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

39. Territori Expedient: 0604/2024/4 :

Aprovació inicial del projecte executiu per a la instal·lació de Biomassa i xarxa de calor dels equipaments docents i esportius de Sant Pere de Ribes.

Josep Moya Ibáñez, Regidor de Medi Ambient de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

L'objecte d'aquest projecte és la instal·lació de les calderes de biomassa, la construcció de la sala de calderes i la sitja, així com la configuració de la xarxa i l'entrega de energia tèrmica als equipaments connectats a la mateixa, essent aquests L'Escola de Costarets, Llar d'infants El Cargol, Pista Coberta, Pavelló de Ribes i previsió IES Montgros, així com proporcionar informació tècnica i econòmica necessària de l'actuació.

D'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecta tècnica S.A.O.d.U., i per l'enginyer tècnic C.S.J., En relació al PROJECTE EXECUTIU PER UNA INSTAL·LACIÓ DE BIOMASSA I XARXA DE CALOR DELS EQUIPAMENTS DOCENTS I ESPORTIUS DE SANT PERE DE RIBES, ubicada al carrer del Carç 102 , 08810 Sant Pere de Ribes, presentat en data 10 d'octubre de 2023 (reg. d'entrada 2023021502) per J.O.C., en representació de SUNO Enginyeria de Serveis Energètics SCCLP, que es transcriu literalment a continuació:

"Que l'actuació està inclosa en el Pla de Reactivació Municipal aprovat pel Ple de la Corporació Municipal amb l'objectiu principal del foment de l'ocupació i la reactivació social del municipi.

En data 11 d'octubre de 2022 la JGL adjudica a l'empresa SUNO Enginyeria de Serveis Energètics SCCLP la redacció del projecte executiu i l'estudi de seguretat i salut per a la instal·lació de biomassa i xarxa de calor dels equipaments docents i esportius de Sant Pere de Ribes.

En data 10 d'octubre de 2023 amb entrada de registre 2023021502, J.O.C., en representació de SUNO Enginyeria de Serveis Energètics SCCLP ha presentat el projecte executiu per a la instal·lació de biomassa i xarxa de calor dels equipaments docents i esportius de Sant Pere de Ribes.

DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE:

L'objecte d'aquest projecte és descriure els treballs a realitzar per a la instal·lació de les calderes de biomassa, la construcció de la sala de calderes i la sitja, així com la configuració de la xarxa i l'entrega de energia tèrmica als equipaments connectats a la mateixa, essent aquests L'Escola de Costarets, Llar d'infants El Cargol, Pista Coberta, Pavelló de Ribes i previsió IES Montgros, així com proporcionar informació tècnica i econòmica necessària de l'actuació.

La proposta presentada consisteix en la construcció d'una sala de calderes de biomassa i sitja a la zona de l'Escola Els Costarets i distribuir des d'aquest local el calor mitjançant un circuit per a proveir energia tèrmica als edificis abans mencionats.



Es tracta de una instal·lació centralitzada de dues calderes de biomassa de 300 kW, amb una acumulació de 10.000 litres d'inèrcia amb dos línies de distribució de calor per poder abastir tots els equipaments municipals. Per tal de poder mantenir el funcionament de la xarxa, es mantindran les calderes existents als edificis per tal que puguin actuar en cas d'avaría de la xarxa, manteniments, així com en els moments de pic de consum.

Un cop analitzades diverses propostes, i en base a l'espai necessari per a poder emplaçar les dues calderes, l'accés per la descàrrega i la situació de la xemeneia per a complir amb les distàncies a edificacions veïnes, s'ha acordat que l'emplaçament més òptim és al C/ del Carç, 102 dins de l'Escola Els Costerets, integrant la sala a l'entorn, amb l'accés per al vehicle de descàrrega pel carrer del Carç.

Aquest local de 105,5 m2 de superfície total es construirà a nivell de la edificació existent i la part alta quedarà a uns 25cm per sobre del nivell de la vorera, i disposarà d'un espai per a la sitja, d'un espai d'accés, l'obertura per la descàrrega directa, d'un espai per a la sala de calderes i dipòsits d'inèrcia. L'edifici es construirà amb mur de formigó armat la paret de façana i parets laterals, i la resta amb bloc de de 40x20x20 armat i empenat el primer metre. La coberta serà amb argila expandida. L'ompliment serà per gravetat a dins de la sitja.

A la sala de calderes s'hi instal·larà, a més de les dues calderes, un conjunt de dipòsits d'acumulació de 10.000 litres per incrementar la inèrcia del conjunt i atenuar els pics de potència i la resta d'elements hidràulics. Des d'aquests dipòsits s'alimentarà el circuit de la xarxa de calor que alimentarà als edificis: Escola Els Costerets, Llar d'infants El Cargol, Pavelló, previsió Institut Montgròs.

A cada sala s'instal·larà una subestació de bescanvi que independitzi els circuits secundaris de l'edifici del circuit de la xarxa de calor i que en permeti fer la mesura de consum i la seva gestió.

Per altra banda, a nivell de control, es proposa instal·lar un sistema que integri les diferents subestacions i la sala de calderes, de manera que es puguin gestionar els consums, fer monitoratge i seguiment (amb avís en cas de mal funcionament), així com fer actuar les calderes de suport si és necessari de la forma més eficient possible.

Els principals elements de la instal·lació objecte del projecte son:

- Els Generadors de calor (Calderes de biomassa).
- Tipus de combustible, sistema d'alimentació i sistema d'emmagatzematge.
- La sala de calderes.
- El sistema d'evacuació de productes de la combustió (fums i cendres).
- Les canonades i sistema hidràulic de la sala de calderes de biomassa.
- La xarxa de distribució de calor (circuit primari de la xarxa de calor).
- Els elements terminals i la complementarietat amb el sistema actual (circuits secundaris o de consum de la xarxa de calor).
- Els elements de regulació i control.

El termini d'execució de les obres previst és de 9 mesos i el resum del pressupost d'execució per contracte de les obres és desglossa de la manera següent:

1.- SALA CALDERES BIOMASSA	389.712,23 €
1.1.- Obra civil	115.460,52 €
1.2.- Instal·lació caldera biomassa i elements complementaris	274.251,71 €
2.- TRAMS PRINCIPALS XARXA DE CALOR(1)	99.619,44 €
3.- CONNEXIÓ SUBESTACIONS	79.121,30 €
3.1.- Connexió Escola	23.199,51 €



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Document electrònic amb CSV: 15250050703710457566

	Secretaria
3.2.- Connexió Llar d'infants	21.178,60 €
3.3.- Connexió Pavelló	34.743,19 €
4.-CONTROL DE QUALITAT.....	1.040,02 €
5.- GESTIÓ DE RESIDUS	6.670,01 €
6.- SEGURETAT I SALUT	27.367,92 €
7.- BUTLLETINS I DOCUMENTACIÓ.....	3.200,00 €
Total PEM (Pressupost d'Execució Material)	606.730,92 €
Despeses Generals d'empresa (13%)	78.875,02 €
Benefici Industrial (6%)	36.403,86 €
PEC (Pressupost d'Execució per Contracte) sense IVA	722.009,79 €
IVA 21%	151.622,06 €
Total PEC (Pressupost d'Execució per a Contracte)	873.631,85 €

DOCUMENTACIÓ

La documentació presentada s'ajusta al tipus de projecte contractat, necessària per a l'execució de les obres i s'estructura segons el següent contingut:

DOCUMENT I. MEMÒRIA:

capítol 1: MEMÒRIA DESCRIPTIVA

- 1 Introducció
 - 1.1 Resum del projecte
 - 1.2 Dades bàsiques
 - 1.3 Introducció
 - 1.4 Objectiu
 - 1.5 Contingut i abast
- 2 Informació prèvia
 - 2.1 Emplaçament de les dues calderes de estella amb potència total de 600 kW
 - 2.2 Característiques de les instal·lacions existents
- 3 Justificació de la solució proposada
 - 3.1 Consums energètics actuals
 - 3.2 Consums tèrmics previstos de biomassa
- 4 Descripció del projecte
 - 4.1 Descripció general del projecte i de la solució adoptada
 - 4.2 Generador de calor (calderes de biomassa)
 - 4.3 Tipus de combustible, sistema d'alimentació i sistema d'emmagatzematge
 - 4.4 Sala de Calderes i sitja de biomassa
 - 4.5 Sistemes hidràulics de la instal·lació de biomassa i sales tècniques
 - 4.6 Connexió a les sales tècniques i de calderes existents dels edificis
 - 4.7 Sistema d'evacuació dels productes de la combustió a la Sala de Calderes
 - 4.8 Sistemes de tractament d'aigua
 - 4.9 Sistema de control i comptabilització de consums
 - 4.10 Justificació del compliment de la normativa aplicable
 - 4.11 Termini i condicions per a l'execució de les instal·lacions tèrmiques
- 5 Normativa aplicable
- 6 Planificació
- 7 Ordre de prioritat entre els documents bàsics
- 8 Resum econòmic
- 9 Anàlisi de viabilitat econòmica i mediambiental
- 10 Conclusions

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



capítol 2: MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

- 1 Moviment de terres i execució de rases
- 2 Actuacions de construcció de la sitja i condicionament sala calderes
- 3 Desviament de serveis existents
- 4 Ajudes generals de paleta

ANNEX 1: Càlculs

- 1 Càlcul de les canonades principals
- 2 Càlcul de les línies elèctriques principals
- 3 Càlcul dels vasos d'expansió
- 4 Càlcul de la xemeneies
- 5 Càlculs del bescanviadors
 - 5.1 Bescanviador Escola
 - 5.2 Bescanviador Llar d'infants
 - 5.3 Bescanviador Pavelló 1
 - 5.4 Bescanviador Pavelló 2
 - 5.5 Bescanviador Institut
- 6 Càlcul de les bombes
 - 6.1 Fitxa tècnica bomba calderes
 - 6.2 Fitxa tècnica bomba principal
 - 6.3 Fitxa tècnica bomba secundar escola
 - 6.4 Fitxa tècnica secundari Llar d'infants
 - 6.5 Fitxa tècnica secundari Pavelló

ANNEX 2. Estudi de seguretat i salut

- 1 Dades de l'obra
- 2 Dades tècniques de l'emplaçament
 - 2.1 Introducció
 - 2.2 Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra
 - 2.3 Identificació dels riscos
 - 2.4 Mitjans i maquinària
 - 2.5 Treballs previs
 - 2.6 Enderrocs
 - 2.7 Moviments de terres i excavacions
 - 2.8 Fonaments
 - 2.9 Estructura
 - 2.10 Ram de paleta
 - 2.11 Coberta
 - 2.12 Revestiments i acabats
 - 2.13 Instal·lacions
 - 2.14 Relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials (annex i del r.d.1627/1997
 - 2.15 Mesures de prevenció i protecció
- 3 Normativa aplicable.

ANNEX 3. Instruccions de manteniment

- 1 Dades bàsiques de la instal·lació
 - 1.1 Emplaçament de la instal·lació
 - 1.2 Breu descripció de la instal·lació
- 2 Objecte
- 3 Advertències de seguretat i riscos



- 4 Consideracions a tenir en compte abans d'actuar en sitges de biomassa
- 5 Consideracions a tenir presents abans d'actuar sobre les calderes de biomassa
- 6 Instruccions per efectuar l'aturada de la instal·lació
- 7 Instruccions per efectuar la sectorització de la instal·lació
- 8 Condicions normals i límit de funcionament de la instal·lació
- 9 Programa de funcionament
- 10 Programa de manteniment preventiu
- 11 Programa de gestió energètica
- 12 Necessitat de inspeccions i obligatorietat de signar contracte de manteniment

ANNEX 4.- planificació actuacions

ANNEX 5.- Justificació compliment de seguretat en cas d'incendi

- 1 Objecte
- 2 Normativa aplicable
- 3 Justificació
 - 3.1 Caracterització de l'establiment
 - 3.2 Requisits Constructius
- 4 Justificació de la necessitat de petició de control preventiu per part de l'Administració.

ANNEX 6.- Proves i Verificacions

ANNEX 7.- Fitxa de residus

DOCUMENT II. PLÀNOLS.

Obra Civil
Traçats de xarxa
Instal·lacions
Generals

DOCUMENT III. PLEC DE CONDICIONS.

- 1 Plec de condicions tècniques generals
 - 1.1 Condicions Tècniques
 - 1.2 Execució de l'obra
 - 1.3 Obres accessòries
 - 1.4 Proves de posada en marxa i recepció
 - 1.5 Recepció provisional
- 2 Plec de condicions Particulars

DOCUMENT IV. AMIDAMENTS.

DOCUMENT V. PRESSUPOST, JUSTIFICACIÓ I QUADRES DE PREUS.

3. CONCLUSIONS

Revisada la documentació presentada en relació al projecte executiu esmentat, es constata que aquest s'ajusta al contingut documental i formal d'un projecte executiu necessari per a l'execució de les obres de referència i s'informa FAVORABLEMENT, si bé prèviament a l'aprovació definitiva cal que s'incorporin i/o modifiquin els següents aspectes:

- Corregir la tipologia d'edificis definida segons el RSCIEI, ja que hi han discrepàncies degut a que s'indiquen tipus B i tipus C.



- Indicar la previsió i considerar l'ampliació de la xarxa pel subministrament dels vestuaris que s'implantaràn en la pista coberta en els punts que escaiguin de tot el projecte executiu.
- Indicar amb claredat o justificar el punt de la memòria 3.2.8 dels requisits de les instal·lacions de protecció contra incendis, ja que inicialment no es descriu que hi ha un sistema d'escuma física i posteriorment en el mateix punt de la memòria s'indica que hi ha un sistema d'escuma física que s'instal·larà a la sitja.
- Indicar amb claredat o justificar el punt de la memòria 3.2.8 dels requisits de les instal·lacions de protecció contra incendis, del sistema automàtic de detecció d'incendis on es descriu que aquest sistema s'instal·larà a la sitja.
- Modificar la justificació Reial Decret 1942/1993 que fa referència diferents punts de la memòria, ja que actualment es troba derogada
- Modificar les partides corresponents el capítol 01.03 e indicar elaboració del projecte tant en referència al REBT i RITSIC e incloure les taxes a indústria.
- Justificar totes les preinscripcions que li siguin d'aplicació tal i com indica el RITE IT 1.3.4.1.2.2 "Característiques comunes dels locals destinats a sala de màquines.
- Justificar i donar compliment el RITE IT 1.3.4.1.2 "sala de màquines", els apartats que li corresponguin.
- Justificar i donar compliment a la ITC 112 "sistemes de control de temperatura i evacuació de fums en establiments industrials".
- Complimentar l'Estudi de Seguretat i Salut com a mínim amb el contingut que estableix l'article 5 partat 2 del RD 1627/97.
- Justificar la compatibilitat de les obres amb l'activitat de l'escola tant pel que fa a la planificació com a les mesures de seguretat i salut previstes en projecte (accés maquinària, tipologia de tancaments d'obra, ...).
- Garantir l'accés del vehicle d'emergències al pati de l'escola tant en fase d'execució com un cop finalitzats els treballs.
- Donar compliment a les ordenances municipals, justificant com a mínim el compliment de:
 - o La Ordenança Municipal Reguladora del soroll i les vibracions i del mapa de capacitat acústica.
 - o La Ordenança General per la convivència i el civisme. (Secció 2: contaminació atmosfèrica).
- Justificar la viabilitat de ser trasplantats els arbres afectats per les obres del contrari preveure el subministrament i la plantació de la mateixa quantitat d'arbres en substitució dels que s'hagin de talar, amb la seva corresponent proposta de on ubicar-los.
- Apartat 4.10. Justificar complement del CTE.
- Incloure càlcul de l'estructura.
- Cal incloure l'actuació de reforç del tram de vorera que serà necessari per la descarrega de l'estella.
- Incloure plànols:



- o Instal·lacions existents.*
- o Enderrocs.*
- o Moviment de terres.*
- o Detall de la modificació del mur actual fins a la trobada amb la sitja.*
- o Nou traçat sanejament i abastament d'aigua a l'edifici banys i reubicació arqueta afectada per les obres.*
- o Detall portes corredisses d'accés a la descarrega.*
- o Detall mur exterior amb carretera del Carç base suport.*

- Pressupost:

- o Especificar base de preus sobre la que s'ha fet el pressupost i de quin any.*

Detallar els amidaments i descompondre aquelles partides que unifiquen diferents treballs.

o Incloure:

- *Cales per localitzar serveis existents*
- *Adequació arquetes existents.*
- *Especificar que la fusta ha d'estar tractada a l'autoclau Classe IV.*
- *Subministrament d'arbrat.*

Previ a l'aprovació definitiva caldrà sol·licitar informes a:

Les empreses concessionàries: AGBAR (Xarxa de clavegueram) i AIGÜES DE SANT PERE DE RIBES (Xarxa d'abastament d'aigua).

Departament d'ensenyament Generalitat de Catalunya.

Així mateix, prèviament a l'aprovació definitiva s'ajustarà al què resulti dels informes tècnics de l'Àrea d'Espai Públic, Ensenyament, Esports i Governació.

I, perquè consti als efectes oportuns, lliurem el present informe a Sant Pere de Ribes,

Segueixen les signatures (...)"

D'acord amb l'informe de la Prefectura del Servei emès en data 14 de febrer de 2024, la Directora de Serveis Territorials J.G.B., es proposa a la Junta de Govern Local que s'adopti els següents acords:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte executiu per una instal·lació de Biomassa i xarxa de calor dels equipaments docents i esportius de Sant Pere de Ribes.

CODI PAM: 4.1.2

Orgànic:

Programa:

Econòmic:

Codificació del Projecte:

Import (IVA inclòs):

Fase de la despesa: No genera despesa en aquesta fase

Segon.- Sometre'l al tràmit d'informació pública durant el termini de 30 dies que comptaran des de l'endemà de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. També es publicarà a l'e-tauler i al web del Ajuntament <https://www.santperederibes.cat/ajuntament/informaciourbanistica/projectes/entramitacio>.



Durant aquest període les persones interessades podran tenir vista dels expedients i presentar les alegacions que considerin oportunes al Registre General de l'Ajuntament.

Tercer.- Sol·licitar previament a l'aprovació definitiva informes a:

-Les empreses concessionàries: AGBAR (Xarxa de clavegueram) i Agües de Sant Pere de Ribes (Xarxa d'abastament d'aigua).

-Departament d'ensenyament Generalitat de Catalunya.

Quart.- Ajustar l'aprovació definitiva al que resulti dels informes tècnics de l'Àrea d'Espai Públic, ensenyament, esports i Governació.

Cinquè.- Notificar els presents acords als interessats, amb indicació dels recursos legalment establerts.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

40. Esports Expedient: 0604/2024/2 :

Aprovació inicial del Projecte i l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut de la substitució de la lluminària per projectors Led al Camp de futbol de Ribes.

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports de Ribes i de les Urbanitzacions, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"El camp de futbol municipal de Ribes té la lluminària obsoleta, ja que és molt antiga, essent els focus encara d'halogen i s'estan tenint molts problemes pel seu canvi i substitució.

És per això que s'ha encarregat la redacció del "Projecte de substitució per projectors led al camp de futbol de Ribes" a A. P. H., de l'empresa Enginyers Consultors del Camp SLP i l'ha entrat per registre d'entrada amb número 2023026281 en data 12 de desembre de 2023.

El projecte conté la memòria de la obra i les instal·lacions a realitzar, càlculs justificatius, plànols i de detall, pla d'obra, estat d'amidaments i pressupost i l'Estudi bàsic de Seguretat i Salut.

En data 24/01/2024 ha estat informat favorablement per l'enginyer municipal, confirmant que es considera adequat i suficient per a l'execució dels treballs de canvi dels projectors del Camp de Futbol de Ribes per uns més eficients.

El pressupost d'execució per contracte del projecte és de 78.452,61 € iva inclòs.

És per això que es proposa aprovar l'aprovació inicial del mateix per la Junta de Govern Local.

Vist l'informe de Territori.

Vist l'informe de la prefectura del Servei d'Esports.

Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Projecte de substitució per projectors led al camp de futbol de Ribes i l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut presentat per A.P.H. de l'empresa Enginyers Consultors del Camp SLP en data 12 de desembre de 2023 mitjançant el registre d'entrada número 2023026281 atès que el contingut del projecte es considera adequat i suficient per a l'execució dels treballs, amb un pressupost d'execució per contracte de 78.452,61 € iva inclòs i un termini d'execució de les obres de 3 mesos.



Codi PAM: 6.1.6

Fase de la despesa: No genera despesa.

SEGON.- Sotmetre'l al tràmit d'informació pública durant el termini de 30 dies hàbils que comptaran des de l'endemà de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB). També es publicarà a l'e_tauler municipal, dins de la seu electrònica a www.santperederibes.cat; així com a la pàgina web d'aquesta Corporació, <https://www.santperederibes.cat/ajuntament/informaciourbanistica/projectes/en-tramitacio>. Durant aquest període les persones interessades podran consultar l'expedient i presentar les al·legacions que considerin oportunes al Registre General de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

TERCER.- Notificar aquests acords a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

41. Esports Expedient: 0604/2024/3 :

Aprovació inicial del Projecte i l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut de la substitució de la lluminària per projectors Led al Camp de futbol de les Roquetes.

David Navarro Miller, regidor d'Esports de les Roquetes, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

“El camp de futbol municipal de les Roquetes té la lluminària obsoleta, ja que és molt antiga, essent els focus encara d'halogen i s'estan tenint molts problemes pel seu canvi i substitució.

És per això que s'ha encarregat la redacció del “Projecte de substitució per projectors led al camp de futbol de les Roquetes” a A. P. H., de l'empresa Enginyers Consultors del Camp SLP i l'ha entrat per registre d'entrada amb número 2023026281 en data 12 de desembre de 2023.

El projecte conté la memòria de l'obra i les instal·lacions a realitzar, càlculs justificatius, plànols i de detall, pla d'obra, estat d'amidaments i pressupost i l'Estudi bàsic de Seguretat i Salut.

En data 24/01/2024 ha estat informat favorablement per l'enginyer municipal, confirmant que es considera adequat i suficient per a l'execució dels treballs de canvi dels projectors del Camp de Futbol de les Roquetes per uns més eficients.

El pressupost d'execució per contracte del projecte és de 78.452,61 € iva inclòs.

És per això que es proposa aprovar l'aprovació inicial del mateix per la Junta de Govern Local.

Vist l'informe de Territori.

Vist l'informe de la prefectura del Servei d'Esports.

Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Projecte de substitució per projectors led al camp de futbol de les Roquetes i l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut presentat per A.P.H. de l'empresa Enginyers Consultors del Camp SLP en data 12 de desembre de 2023 mitjançant el registre d'entrada número 2023026281 atès que el contingut del projecte es considera adequat i suficient per a l'execució dels treballs, amb



un pressupost d'execució per contracte de 78.452,61 € iva inclòs.

Codi PAM: 6.1.6 Fase de la despesa: No genera despesa.

SEGON.- Sotmetre'l al tràmit d'informació pública durant el termini de 30 dies hàbils que comptaran des de l'endemà de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB). També es publicarà a l'e_tauler municipal, dins de la seu electrònica a www.santperederibes.cat; així com a la pàgina web d'aquesta Corporació, <https://www.santperederibes.cat/ajuntament/informaciourbanistica/projectes/en-tramitacio>. Durant aquest període les persones interessades podran consultar l'expedient i presentar les al·legacions que considerin oportunes al Registre General de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

TERCER.- Notificar aquests acords a les persones interessades.”

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

42. Territori Expedient: 060702/2021/14 :

Modificació substancial llicències de parcel·lació i divisió horitzontal

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

Que, en data 09 de març de 2022, es va sol·licitar pel senyor J.L.A.S. , en representació de ALISEDA, S.A.U, llicència de parcel·lació, segregació i divisió horitzontal per la divisió de les 3 parcel·les en 76 parcel·les, situades als carrers Mont Rodó; del Racó; de Montserrat; Plana Novella; i Miranda, del nucli de Mas Alba, la qual va ser atorgada per Acord de la Junta de Govern Local el 19 d'abril de 2022, havent-se notificat a la part interessada el 21 d'abril de 2022.

Que, en data 10 de maig de 2022, mitjançant instància genèrica amb número de registre 2022008965, s'aporta la proposta de numeració requerida en la resolució d'aprovació de la llicència de referència, la qual va ser atorgada per Acord de la Junta de Govern Local el 14 de juny de 2022, havent-se notificat a la part interessada el 16 de juny de 2022.

Que, en data 10 de novembre de 2023, amb registre d'entrada 2023024022, la part interessada va presentar instància genèrica notificant a l'Ajuntament que, durant el procés d'inscripció registral es van detectar unes errates als quadres de la relació de parcel·les resultants i superfícies de la memòria justificativa del projecte d'obres per a la divisió de les 3 parcel·les en 76 parcel·les.

Que, la part interessada, davant aquesta circumstància, va procedir a corregir les errades esmentades i aporta de nou la memòria justificativa modificada del projecte d'obres per a la divisió de les 3 parcel·les en 76 parcel·les.

Que, com s'estableix en la normativa urbanística les alteracions en el volum o les superfícies projectades son considerades modificacions substancials del projecte, devent-se atorgar nova llicència d'obres per aprovar dites modificacions substancials.

Que, en data 26 de gener de 2024, l'arquitecte municipal emet informe favorable amb condicions, envers la llicència sol·licitada, si bé CONDICIONAT-LA a:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



“(...) Ajustar-se a les connexions existents a les xarxes de serveis realitzades d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat, o, en cas de d'inexistència d'aquestes, a dotar les parcel·les segregades, per tal de poder ser edificades, de les connexions a les xarxes de serveis corresponents existents al carrer, segons el projecte d'urbanització aprovat i tal com recull el projecte de parcel·lació aportat.

Caldrà que s'ajustin pel que fa la inscripció registral i cadastral de les mateixes.

No s'alteri la proposta de numeració de carrer de les parcel·les resultants aportada, ja aprovada.(...)”

En data 31 de gener del 2024, la lletrada d'Urbanisme, L.C.G., emet informe jurídic.

D'acord amb l'informe de la prefectura del servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B., en data 1 de febrer del 2024, proposo a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords.

PRIMER.- Atorgar la llicència de parcel·lació, segregació i divisió horitzontal, amb les condicions detallades en el cos de l'informe jurídic que s'adjunta com annex 1, per aprovar les modificacions substancials realitzades a la memòria justificativa del projecte d'obres per a la divisió de les 3 parcel·les en 76 parcel·les, aportat per la part interessada en data 10 de novembre de 2023, amb registre d'entrada 2023024022.

SEGON.- Notificar aquests acords als interessats

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

43. Territori Expedient: 060704/2023/101 :

Aprovació llicències d'obres en sòl públic

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 29 de novembre del 2023, amb número de registre d'entrada 2023025526, la senyora C.H.H.B en representació de la empresa PROMOCIONES MUVILLAR, S.L, sol·licita llicència urbanística pels treballs de connexió de clavegueram, a l'Avinguda Josep Pere Jacas, número 30 de Sant Pere de Ribes.

En data 01 de febrer del 2024 l'arquitecta tècnica, C.C.C. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

A aportar, un cop finalitzada l'obra, informe emès per la companyia concessionària de la gestió de la xarxa de clavegueram, on consti la ubicació i condicions de la connexió definitiva.



La posada en servei de la connexió al clavegueram haurà de diferir-se fins a la tramitació de la primera ocupació de l'edifici i la seva aprovació municipal."

En data 01 de febrer del 2024 la lletrada d'urbanisme, L.C.G. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres en sòl públic, pels treballs de connexió de clavegueram, a l'Avinguda Josep Pere Jacas, número 30 de Sant Pere de Ribes, a favor de PROMOCIONES MUVILLAR, SL, atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*

En data 01/02/2024, l'arquitecte municipal ha emès un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 02 de febrer del 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 060704/2023/101
INTERESSAT: PROMOCIONES MUVILLAR, SL
REPRESENTANT: C.H.H.B.
EMPLAÇAMENT: Avinguda Josep Pere Jacas, 30 de Sant Pere de Ribes.
DESCRIPCIÓ Treballs de connexió de clavegueram.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



- 1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
- 2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
- 3.- Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transkurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme..
- 4.- En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:
 - a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
 - b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
 - c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.
- 5.-Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.
- 6.- Les connexions particulars a la xarxa de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.
- 7.- D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00
- 8.-Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.
- 9.-Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les



mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

44. Territori Expedient: 060704/2023/107 :

Aprovació llicències d'obres en sòl públic

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 15 de desembre del 2023, amb número de registre d'entrada 2023026489, el senyor O.B.A en representació A.A.L., sol·licita llicència urbanística pels treballs de connexió de claveguera, al Carrer Agricultura, número 32 de Les Roquetes de Sant Pere de Ribes.

En data 31 de gener del 2024 l'arquitecta tècnica, C.C.C. emet l'informe tècnic que es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- A reposar correctament els paviments i l'enjardinament existents, amb el mateix tipus de panot que l'existent a l'entorn, amb un pendent transversal en direcció a la calçada del 2% com a màx.; amb tall de disc i paviment amb aglomerat asfàltic en calent a la calçada.
- Al compliment de l'informe emès per la companyia concessionaria de la gestió de la xarxa de clavegueram, referent a la ubicació i condicions de la connexió.

En data 01 de febrer del 2024 la lletrada d'urbanisme, L.C.G. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació::

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres en sòl públic, pels treballs de connexió de claveguera, al Carrer Agricultura, número 32 de Les Roquetes de Sant Pere de Ribes, a favor del senyor O.B.A en representació de la senyora A.A.L., atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).
- Ordenances municipals d'aplicació.



En data 31/01/2024, l'arquitecte municipal ha emès un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 01 de febrer del 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 060704/2023/107
INTERESSAT: A.A.L.
REPRESENTANT: O.B.A.
EMPLAÇAMENT Carrer Agricultura, número 32 de Les Roquetes.
DESCRIPCIÓ: Treballs de connexió de claveguera.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

- 1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
- 2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
- 3.- Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme..
- 4.- En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:
 - a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
 - b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.



- c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.
- 5.-Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:
El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.
La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.
En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.
Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.
Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).
A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.
- 6.- Les connexions particulars a la xarxa de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.
- 7.- D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00
- 8.-Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.
- 9.-Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

45. Territori Expedient: 060704/2024/6 :

Aprovació llicències d'obres en sòl públic

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 19 de gener del 2024, amb número de registre d'entrada 2024001090, el senyor M.C.G. en representació de NEDGIA CATALUNYA, S.A, sol·licita llicència urbanística per fer una nova xarxa de gas, al Carrer Jacint Verdaguer, número 31– Les Roquetes.

En data 23 de gener del 2024 l'arquitecta tècnica, C.C.C. emet l'informe tècnic que es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



A reposar correctament els paviments i l'enjardinament existents, amb el mateix tipus de panot que l'existent a l'entorn, amb un pendent transversal en direcció a la calçada del 2% com a màx.; amb tall de disc i paviment amb aglomerat asfàltic en calent a la calçada."

En data 31 de gener del 2024 la lletrada d'urbanisme, L.C.G. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres en sòl públic, consistents en obres per fer una nova xarxa de gas, al Carrer Jacint Verdaguer, número 31- Les Roquetes, a favor de NEDGIA CATALUNYA, SA, atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*

En data 23/01/2024, l'arquitecte municipal ha emès un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 01 de febrer del 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 060704/2024/6
INTERESSAT: NEDGIA CATALUNYA, SA
REPRESENTANT: M.C.G.
EMPLAÇAMENT: Carrer Jacint Verdaguer, número 31, Les Roquetes.
DESCRIPCIÓ: Obres per fer una nova xarxa de gas.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.



2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.

3.- Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transkurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme..

4.- En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

5.-Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

6.- Les connexions particulars a la xarxa de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

7.- D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00

8.-Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9.-Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

46. Territori Expedient: 06070101/2023/90 :

Aprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 25 de setembre del 2023, amb número de registre d'entrada 2023020172, el senyor J.O.S.B., en representació de EKIPA, SL, sol·licita llicència urbanística per la construcció d'un edifici plurifamiliar de 17 habitatges, estacionament per a 17 places, piscina, cisterna, vorera i provisional d'aigua, al Carrer Nou, número 72-74 de Ribes.

En data 20 d'octubre del 2023 l'arquitecte municipal, G.L.B. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- *Al compliment de les condicions de la llicència atorgada per acord de la Junta de Govern Local del 21 de juny de 2020, núm. d'exp. 3/2020.*
- *Al tractament enjardinat de tota la coberta de la planta soterrani més enllà de la profunditat edificable, tal com estableix l'Art 108.2 de la normativa urbanística.*
- *A la reforma de les línies aèries existents de les xarxes de distribució que recorren arran del fronts del solar que caldrà reformar, inclosa l'eliminació dels pals i el soterrament.*
- *Al compliment del règim legal pel que fa l'activitat del garatge aparcament.*
- *Al compliment de les condicions de l'informe emès per la companyia SOREA, com a concessionària de la gestió de la xarxa de clavegueram referent a la connexió de l'edifici.*
- *A l'actualització corresponent a tot canvi en la normativa tècnica o augment de pressupost, inclosa la liquidació de l'impost de construccions que pertoqui.*
- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, un cop acabada l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.”*

En data 14 de febrer del 2023 la lletrada d'urbanisme, L.C.G. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor J.O.S.B., en representació de EKIPA, SL, per la construcció d'un edifici plurifamiliar de 17 habitatges, estacionament per a 17 places, piscina, cisterna, vorera i provisional d'aigua, al Carrer Nou, número 72-74 de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 20/10/2023, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, Júlia González Bou en data 14 de febrer del 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2023/90

INTERESSAT: EKIPA, S.L

REPRESENTANT: J.O.S.B.

EMPLAÇAMENT: Carrer Nou, 72-74 de Ribes

DESCRIPCIÓ: Construcció d'un edifici plurifamiliar de 17 habitatges, estacionament per a 17 places, piscina, cisterna, vorera i provisional d'aigua

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.



CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.
9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.
10. Queda prohibit:
 - a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
 - b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
 - c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.



e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.

f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.

g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tot ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.



En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

47. Territori Expedient: 06070101/2021/40 :

Aprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 02 de març del 2021, amb número de registre d'entrada 2021004353, el senyor P.E.G., en representació de la senyora I.G.G., sol·licita llicència urbanística per la construcció habitatge unifamiliar aïllat al c. Riera de Ribes, 18, de Mas Alba de Sant Pere de Ribes.

En data 31 de gener del 2024 la lletrada d'urbanisme, L.C.G. emet l'informe jurídic que es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

“(…)Que, en data 02 de març de 2021, es va sol·licitar pel senyor P.E.G., en representació de la senyora I.G.G., llicència d'obres majors per la construcció habitatge unifamiliar aïllat al c. Riera de Ribes, 18, de Mas Alba de Sant Pere de Ribes, amb un pressupost de 275.892,69 €, la qual va ser atorgada per Acord de la Junta de Govern Local el 07 de desembre de 2021, havent-se notificat a la part interessada el 14 de desembre de 2021. Que, en relació a dita sol·licitud, en data 25 de març de 2021, s'emet l'autoliquidació amb número de rebut 202137819.

Que, en data 8 de novembre de 2023, amb registre d'entrada 2023023857, la part interessada va presentar instància genèrica notificant a l'Ajuntament la modificació del projecte d'obres, de la llicència d'obres amb número d'expedient 06070101/2021/40, per la construcció habitatge unifamiliar aïllat al c. Riera de Ribes, 18, de Mas Alba de Sant Pere de Ribes, al augmentar-se la superfície produint-se, per tant, un augment de la construcció. Que, en relació a dita sol·licitud, en data 31 de gener de 2024, s'emet l'autoliquidació complementaria amb número de rebut 202403051.

Com disposa l'article 10.3 de l'Ordenança Fiscal núm. 4, d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, el qual estableix que a la vista de les construccions, les instal·lacions o les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament, mitjançant la comprovació administrativa corresponent, podrà modificar, si és el cas, la base imposable a què es refereix l'apartat anterior, i practicarà la liquidació definitiva corresponent i exigirà al subjecte passiu o li reintegrarà, si és el cas, la quantitat que correspongui.



Així mateix, com s'estableix en la normativa urbanística les alteracions en el volum o les superfícies projectades son considerades modificacions substancials del projecte, devent-se atorgar nova llicència d'obres per aprovar dites modificacions substancials.

Per consegüent, en data 24 de gener de 2024, l'arquitecte municipal emet informe favorable amb condicions, envers la llicència sol·licitada, si bé CONDICIONAT-LA a:

- A que la superfície enjardinada, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, excloses les superfícies de la piscina, superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de vegetació, no sigui inferior al 50% de la superfície no edificada (238 m2 mínims enjardinats). Caldrà preveure un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació (5 arbres), comptant els arbres existents que puguin mantenir-se.*
- A ajustar-se a les connexions existents a les xarxes de serveis realitzades d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat.*
- A presentar un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, tal com estableix el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus a aportar.*
- Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, un cop acabada l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*
- Aportar, previ a l'inici de les obres, el Full d'assumeix visat de l'arquitecte de la direcció de l'obra; el Qüestionari d'estadística de l'edificació de la Generalitat de Catalunya i la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici.(...)"

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 01 de febrer del 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Atorgar la llicència d'obres majors, amb les condicions detallades en el cos de l'informe Tècnic, que s'adjunta com annex 1, per aprovar les modificacions substancials realitzades al projecte d'obres per la construcció habitatge unifamiliar aïllat al Carrer Riera de Ribes, 18, de Mas Alba de Sant Pere de Ribes.

Segon.- Notificar aquests acords als interessats i al Departament de Tresoreria als efectes oportuns.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.



2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.
9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.
10. Queda prohibit:
 - a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sífó hidràulic en nucli urbà.
 - b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
 - c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
 - e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
 - f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
 - g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.



11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.



19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

48. Territori Expedient: 06070101/2023/50 :

Aprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 19 de maig del 2023, amb número de registre d'entrada 2023010321 el senyor D.I.P., en representació de l'escola THE OLIVE TREE SCHOOL S.L, per la reforma d'una nau com a pista poliesportiva al Carrer de les Modistes número 8 de Sant Pere de Ribes.

En data 24 de gener del 2024 l'enginyer tècnic, C.S. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / condicions:

Caldrà donar compliment a les condicions que li siguin requerides per l'Arquitecte municipal.

Aquest informe fa referència únicament a aspectes tècnics de l'activitat, excloent del mateix, tots aquells aspectes relacionats amb la compatibilitat urbanística, condicions d'ús i planejament.

Donada les característiques que es vol dur a terme una activitat de club esportiu independent al funcionament de l'escola caldrà justificar la no necessitat de vestuaris per jugadors i serveis higiènics d'ús públic.

Caldrà justificar les places mínimes d'aparcament necessàries segons l' ordenança municipal reguladora dels aparcaments i garatges-aparcaments

ALTRES CONSIDERACIONS:

El titular serà responsable de disposar del conjunt de certificats d'instal·lació, contractes de manteniment, actes de comprovació i inscripcions de totes aquelles instal·lacions que així ho requereixin.

En cas de detectar-se molèsties per sorolls, vibracions, bafs, fums o olors, caldrà adoptar les mesures correctores pertinents per a evitar-los.

Un cop finalitzades les obres d'adequació i amb l'obtenció del informe favorable pertinent la documentació tècnica requerida per a formalitzar la comunicació/modificació substancial d'inici de l'activitat, caldrà dotar a l'establiment d'aquelles instal·lacions que siguin necessàries pel correcte desenvolupament de la mateixa, incloses les instal·lacions de protecció contra incendis. El titular serà



Secretaria

responsable de disposar dels pertinents certificats d'instal·lació, manteniment i posada en servei, inscripcions i actes de comprovació de totes aquelles que així ho requereixi.

Tot això sens perjudici d'altres documents i reglamentacions que li siguin d'aplicació.

Aquest és l'informe que s'emet als efectes escaients, sens perjudici de qualsevol altre criteri millor fonamentat."

En data 31 de gener del 2024 l'arquitecte municipal, G.L.B. emet l'informe tècnic que qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- Al compliment de l'informe de l'enginyer municipal del 24 de gener de 2024.
- Al compliment del règim legal pel que fa l'activitat.

En data 31 de gener del 2024 la lletrada d'urbanisme, L.C.G. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor D.I.P., en representació de l'escola THE OLIVE TREE SCHOOL SL, per la reforma d'una nau com a pista poliesportiva al Carrer de les Modistes número 8 de Sant Pere de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Que, en data 31 de gener de 2024 i 24 de gener de 2024, l'arquitecte i l'enginyer municipal, respectivament, han emès informes favorables amb condicions, relatius a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.



Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'enginyer i l'arquitecte en el seus informes i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 01 de febrer del 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2023/50

INTERESSAT: THE OLIVE TREE SCHOOL, S.L.

REPRESENTANT: D.I.P.

EMPLAÇAMENT: Carrer de les Modistes número 8 de Sant Pere de Ribes.

DESCRIPCIÓ: Reforma d'una nau com a pista poliesportiva.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les prorroques es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de prorroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret



Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es



comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

49. Territori Expedient: 06070101/2024/8 :

Aprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 15 de gener del 2024, amb número de registre d'entrada 2024000810, el senyor M.V.S., en representació de SKYTEX LOGISTIC SL SKYTEX LOGISTIC SL, sol·licita llicència urbanística per la reforma d'una nau industrial en el Carrer Núm. 701 Ind. Vilanoveta 8, Parcel·la 8 de Sant Pere de Ribes.

En data 29 de gener del 2024 l'arquitecte municipal, G.L.B. emet l'informe tècnic que es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions



Motius / Condicions :

- *A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus, que acrediti el corresponent dipòsit de garantia per l'import que estableixi l'estudi de gestió de residus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*
- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, un cop acabada l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*
- *Al compliment del règim legal pel que fa l'activitat."*

En data 30 de gener del 2024 la lletrada d'urbanisme, L.C.G., emet l'informe jurídic que es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor M.V.S., en representació de SKYTEX LOGISTIC SL, per la reforma d'una nau industrial en el Carrer Núm. 701 Ind. Vilanoveta 8, Parcel·la 8 de Sant Pere de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 29/01/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.



Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 31 de gener del 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2024/8

INTERESSAT: SKYTEX LOGISTIC SL

REPRESENTANT: M.V.S.

EMPLAÇAMENT: Carrer Núm. 701 Ind. Vilanoveta 8, Parcel.la 8 de Sant Pere de Ribes

DESCRIPCIÓ: Reforma d'una nau industrial

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les prorroques es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de prorroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a



les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es



comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

50. Territori Expedient: 06070102/2024/2 :

Aprovació llicències d'obres menors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 29 de desembre del 2023, amb número de registre d'entrada 2023027069, el senyor E.C.R., en representació del senyor A.B.T., sol·licita llicència urbanística, per a la rehabilitació i reforma d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres emplaçat al Carrer de Salvador Dalí, número 44 de Sant Pere de Ribes.

En data 31 de gener del 2024 l'arquitecta tècnica, C.C.C. emet l'informe tècnic que es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions



Motius / Condicions :

Cal donar compliment a la normativa urbanística i garantir que, amb la pavimentació, la superfície enjardinada, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, no és inferior al 50% de la superfície no edificada (excloses les superfícies de la piscina, superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de vegetació, etc.). Caldrà preveure un arbre per cada 100 m² o fracció de l'espai lliure d'edificació, comptant els arbres existents que puguin mantenir-se."

En data 31 de gener del 2024 la lletrada d'urbanisme L.C.G. emet l'informe jurídic que es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres menors, presentada pel senyor E.C.R., en representació del senyor A.B.T. per a la rehabilitació i reforma d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres emplaçat al Carrer de Salvador Dalí, número 44 de Sant Pere de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 31/01/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 01 de febrer del 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS



Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070102/2024/2

INTERESSAT: A.B.T.

REPRESENTANT: E.C.R.

EMPLAÇAMENT: Carrer de Salvador Dalí, número 44 de Sant Pere de Ribes.

DESCRIPCIÓ: Rehabilitació i reforma d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transkurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
4. Queda prohibit:
 - a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sífó hidràulic en nucli urbà.
 - b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com mínim 1 mt. sobre la coberta de l'edifici.
 - c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
 - e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal.
 - f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
 - g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.
5. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

 - a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.



b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

6. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

7. D'acord amb el que determina l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions, art. 32, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 22.00 hores.

8. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9. Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

10. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

11. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

12. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques. Números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

51. Territori Expedient: 06070102/2023/101 :

Aprovació llicències d'obres menors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



En data 09 de novembre del 2023, amb número de registre d'entrada 2023023872, el senyor F.X.V.C., en representació de la senyor M.A.M.P., sol·licita llicència urbanística per les obres de reforma per a la instal·lació d'un ascensor en l'habitatge del Carrer Doctor Puig, número 3, de Sant Pere de Ribes.

En data 17 de gener del 2024 l'arquitecte municipal, C.C.C. emet l'informe tècnic que es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable

Motius / Condicions :

Revisada la documentació aportada, aquest tècnic estima oportú informar FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència urbanística d'obres.”

En data 18 de gener del 2024 la lletrada d'urbanisme, L.C.G. emet l'informe jurídic que es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres menors, presentada pel senyor Francesc Xavier Valls Calvet, en representació de la senyor M.A.M.P., per les obres de reforma per a la instal·lació d'un ascensor en l'habitatge del Carrer Doctor Puig, número 3, de Sant Pere de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable, emès per l'arquitecte municipal en data 17/01/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA.



De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 18 de gener del 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070102/2023/101

INTERESSAT: M.A.M.P.

REPRESENTANT: F.X.V.C.

EMPLAÇAMENT: Carrer Doctor Puig, número 3, de Sant Pere de Ribes.

DESCRIPCIÓ: Obres de reforma per a la instal·lació d'un ascensor en l'habitatge.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transkurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
4. Queda prohibit:
 - a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
 - b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com mínim 1 mt. sobre la coberta de l'edifici.
 - c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
 - e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal.
 - f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
 - g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.
5. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la



llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

6. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

7. D'acord amb el que determina l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions, art. 32, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 22.00 hores.

8. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9. Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

10. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

11. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

12. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques. Números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

52. Desenvolupament Econòmic Expedient: 02020502/2023/35 :



Aprovació de la justificació subvenció nominativa 2023 a l'Associació de Comercials i Industrials de Ribes - Fem Ribes.

Juan Garcia Garcia, regidor de Comerç Local i Consum de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes va aprovar per Junta de Govern Local el 28 de febrer de 2023 el Conveni de subvenció nominativa amb FEM RIBES, en el marc de la dinamització i consolidació del bon funcionament dels centres comercials urbans de Ribes i les Roquetes.

L'objecte de la subvenció és donar suport a la dinamització i consolidació del comerç local. El conveni recull una subvenció anual per import de 26.000,00€, a càrrec del projecte 2023_02_0013.

L'Associació de comerciants i Industrials de Ribes FEM RIBES en data 15/01/2024 ha presentat la documentació per justificar la subvenció de comerç mitjançant instàncies núm. 2024000792, 2024000794; 2024000800 i 2024000802. Segons el mateix conveni, FEM RIBES haurà d'aportar al moment de justificar la subvenció com a mínim 13.000 € en costos de serveis de dinamització contractats a través d'un professional o empresa per cobrir la figura d'un/a gerent dinamitzador/a professional lligat a l'entitat.

El 21 de novembre de 2023 es va aprovar per Junta de Govern Local una Addenda al conveni de subvenció amb Fem Ribes, en la qual s'aprova que "El Conveni preveu que en el 2023, es justifiqui un mínim de 13.000€ en dinamitzador/a, amb l'aprovació de l'Addenda s'especifica que aquest mínim de 13.000€ en costos de personal de l'entitat poden ser despeses de personal de l'associació, administrativa i/o gerent-dinamitzador (sigui contractació directa o amb factures dels costos de contractació de l'empresa pels serveis de gerència/dinamització)".

Un cop revisada la documentació es va detectar que calia modificar la Memòria tècnica ajustant més el contingut a les accions fetes. L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes va fer requeriment compliment del tràmit a l'entitat en data 1 de febrer de 2024, perquè presentés la Memòria amb la informació requerida, d'acord amb la reunió de suport celebrada el 31 de gener de 2024.

L'Associació de comerciants i Industrials de Ribes FEM RIBES dona resposta al requeriment dins termini, mitjançant instància núm. 2024002249, en data de febrer de 2024.

Un cop revisada la documentació, la relació de factures i nòmines a justificar són les següents:

Nº Doc	Concepte despeses	Relació Factures/Documents a justificar agrupades per tipus de despesa	No elegible	Total Elegible
1	Costos sou personal entitat: E.D.M.	Nòmines de gener a desembre 2023		15.541,33 €
2	Actes varis dinamització comercial	Nº Fact: 1; 2; 230081; 47; 018; 29; 449; 110; 890-26/23; 002;		8.069,74 €
	Actes varis Dinamització comercial	Fact 24-23	1.750,00 €	



Secretaria

3	Serveis Gestoria entitat	Factures mensuals: Núm. 010; 086; 106; 124; 205; 225; 244; 349; 369; 385; 459; 483		2.052,16 €
4	Costos personal entitat: TGSS nòmines E.D.	Rebutts Seguretat Social: de gener a desembre 2023		1.452,55 €
5	Retencions IRPF Model 111	1r ,2n i 3r Trim 2023	302,02 € (impostos)	
6	Servei neteja manteniment Oficina	Factures mensuals maig a desembre. Núm. 119; 131; 156; 176; 195; 227; 254; 275; 300		784,08 €
7	Servei Telefonía Movistar	Fact. Mensuals: FM4VAAG0110143; 12696; 72312; 17468; 30755; 66026; 46267; 65008; 67547; 27053 i 24854 i		689,78 €
8	Cartelleria campanyes 2023	Factures número: 34; 7498; 7499; 7472; 7325; 3010; 7589; 7818 i 7990		1.704,66 €
9	Equips-consumibles informàtics	Núm. Fact: 7308; 9041598645; 79397; 7735; 151146		506,99 €
10	Equipament oficina	Núm. Fact: 033M; 7405; 147M; 162249/03; 419184; 012; 237M; i 332M		259,67 €
11	Despeses oficina	Fact 82158192 i fact. 84000551		548,31 €
12	Prevenió de riscos	Núm. Fact: 1/322		326,85 €
13	Publicitat	Núm. Fact: 110 ; 402		847,00 €
14	Campanyes	Núm. Fact: 01-2023 i 2399955		966,73 €
Total despeses generals				31.999,85 €

Els imports totals de la subvenció 2023 i la seva justificació són els següents:

Import subvenció	26.000,00 €
Import a justificar.....	26.000,00 €
Import Justificat.....	31.999,85 €

L'entitat autoritza, mitjançant el document de la sol·licitud, a l'Ajuntament per fer les consultes Via Oberta i comprovar que està al corrent de les seves obligacions amb Hisenda i Seguretat Social. S'adjunten els certificats.

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



En relació a l'article 88.3 de RD 887/2006 s'informa que no consta que s'hagi dictat resolució declarativa de la procedència del reintegrament de la subvenció o la pèrdua del dret a cobrament de la mateixa per alguna de les causes previstes a l'article 37 de la Llei General de subvencions de cap de les subvencions gestionades per aquesta unitat gestora.

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei de Desenvolupament Econòmic es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la justificació del conveni amb l'Associació de comerciants i Industrials de Ribes-FEM RIBES, corresponent a l'aportació econòmica del 2023, de conformitat amb la relació de despeses presentades, les quals s'ajusten al conveni subscrit, amb un import total justificat de 31.999,85 € respecte a la subvenció atorgada per import de 26.000,00 €, segons el següent detall:

CODI PAM : 2.2.3
PARTIDES : 35000.4312.48000 // 35000.4312.78000
PROJECTE : 2023-02-0013
IMPORT SUBVENCINAT : 26.000,00 €
IMPORT JUSTIFICAT: 31.999,85 €
FASE : Justificació

SEGON.- Notificar aquest acord als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

53. Desenvolupament Econòmic Expedient: 02020502/2023/132 :

Aprovació de la justificació subvenció nominativa 2023 a l'Associació de Comerciants del Mercat Municipal la Sínia.

Juan García García, regidor de Comerç local i Mercats de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

L'Associació de Comerciants del Mercat Municipal la Sínia té signat un Conveni de subvenció en el marc de la consolidació del bon funcionament dels centres comercials urbans de Ribes i les Roquetes, aprovat per Junta de Govern Local el 31 d'octubre de 2023 a càrrec del Projecte 2023_02_12, partides 35000.4312.48000 i 35000.4312.78000. L'objecte de la subvenció és donar suport a la dinamització i consolidació del comerç local, per un import de 10.000 €.

L'Associació de Comerciants del Mercat Municipal La Sínia ha presentat, mitjançant instància núm. numero 2024000951 amb data 17/01/2024 i 2024001073 amb data 18/01/2024, la documentació per justificar la subvenció de comerç del 2023.

Un cop revisada es va detectar un error en la relació de depeses respecte les factures presentades, havia un import incorrecte. L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes va informar i va fer requeriment compliment del tràmit a l'entitat en data 22 de gener 2024, perquè esmenés l'error detectat. L'Associació de Comerciants del Mercat Municipal la Sínia dona resposta al requeriment dins termini, via instància 2024001711 , en data 26 de gener de 2024.

Un cop revisada la documentació la relació de despeses a justificar, són les següents:



NºDoc	Factura	Proveïdor	Concepte	IMPORT
1	Gener – dese. 2023	UCER	Quota associació	1.200,00 €
2	Fact. Gener –des. 2023	Casguamedia S.L.	Publicitat Diari la Ciutat del Garraf	998,25 €
3	2023-011	V.T.	Suport campanya Nadal	1.210,00 €
4	23/E / 53	Uste Assessors	Actualització situació jurídica de l'associació	968,00 €
5	MA 2023/1285	Qtm	Il·luminació accés mercat	1.697,65 €
6	23/E / 54	Uste Assessors	Campanyes comunicació i promoció	2.057,00 €
7	183	Mª I.G.	Conta Contes Nadal	237,50 €
8	487/2023	Ona Saez BCN S.L.	Coordinació campanyes	1.815,00 €
TOTAL IMPORT JUSTIFICAT				10.183,40€

L'Associació de Comerciants del Mercat Municipal La Sínia autoritza mitjançant el formulari de sol·licitud la consulta per Via Oberta per comprovar que l'entitat està al corrent de pagament i de les seves obligacions tributàries amb la Seguretat Social i Hisenda Pública. S'ha fet la consulta des de l'Ajuntament, s'adjunten els documents en l'expedient.

En relació a l'article 88.3 de RD 887/2006 s'informa que no consta que s'hagi dictat resolució declarativa de la procedència del reintegrament de la subvenció o la pèrdua del dret a cobrament de la mateixa per alguna de les causes previstes a l'article 37 de la Llei General de subvencions de cap de les subvencions gestionades per aquesta unitat gestora.

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei de Desenvolupament Econòmic es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la justificació del conveni amb L'Associació de Comerciants del Mercat Municipal La Sínia, corresponent a l'aportació econòmica del 2023, de conformitat amb la relació de despeses presentades, les quals s'ajusten al conveni subscrit, amb un import total justificat de 10.183,40€ respecte a la subvenció atorgada per import de 10.000,00€, segons el següent detall:

CODI PAM : 2.2.3 PARTIDES VINCULADES : 35000.4312.48000// 3500.4312.78000 PROJECTE : 2023_02_12 IMPORT SUBVENCIONAT : 10.000,00€ IMPORT JUSTIFICAT : 10.183,40€ FASE DE LA DESPESA : Justificació
--

SEGON.- Notificar aquest acord als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



54. Territori Expedient: 02020501/2024/43 :

Aprovació de la tramitació de la subvenció Projecte de rehabilitació integral de la coberta transitable d'ús públic, per entitats i equipaments municipals, ubicat a la unitat d'actuació UA1, al nucli de les Roquetes.

Abigail Garrido Tinta, alcaldessa i responsable de la regidoria d'Espai Públic de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

La Diputació de Barcelona, comunica a data 22 de gener de 2024 que en el pressupost General de la Diputació de Barcelona per a l'exercici 2024 ha atorgat una subvenció nominativa per a dur a terme l'actuació "Projecte de rehabilitació integral de la coberta transitable d'ús públic, per entitats i equipaments municipals, ubicat a la unitat d'actuació UA1, al nucli de les Roquetes", per un import de 575.000,00 euros (aplicació pressupostària G/50200/15000/76208) a l'ajuntament de Sant Pere de Ribes amb número d'expedient 2024/0002477.

L'edifici conegut com a UA1 (Unitat d'Actuació 1), és el conjunt de locals, entitats, auditori, centre cívic, magatzems i biblioteca, propietats de l'ajuntament de Sant Pere de Ribes. Tot el conjunt disposa d'una coberta transitable paral·lela als carrers Antoni Gaudi i Ortega i Gasset, situat al nucli de Roquetes.

L'any 2019, es detecten diverses filtracions d'aigua i patologies estructurals pel deteriorament de la coberta, per aquest motiu, es contracta a l'arquitecte Jesús Galindo per la realització d'un estudi de patologies derivades de la coberta de l'edifici UA1.

En l'informe tècnic presentat l'any 2020 amb núm. de registre d'entrada 2020020536, es detallen tots els danys i patologies presents a l'edificació UA1.

Ens va agafar la pandèmia i hem anat fent petites reparacions amb caràcter d'urgència, però aquesta coberta requereix una intervenció en tot el conjunt. Es tracta d'un projecte necessari per al municipi, donat que és un punt clau al nucli de les Roquetes, per a la seva localització i per la seva oferta sociocultural (biblioteca, centre cívic, local d'entitats...) per als veïns i veïnes del municipi.

Per això, i un cop vist l'informe i vista la magnitud dels treballs a realitzar, es conclou la necessitat d'un projecte executiu que fonamenti les actuacions a realitzar.

A data 28 de novembre de 2023 i amb número d'entrada de registre es rep el projecte de rehabilitació integral de la coberta transitable d'ús públic, per entitats i equipaments municipals, ubicat a la unitat d'actuació UA1, al nucli de les Roquetes.

DADES

- Pressupost i planificació dels treballs previst:

El Pressupost d'Execució Material (PEM) d'aquest projecte és de 759.134,61 € (set-cents cinquanta-nou mil, cents trenta-quatre euros, amb seixanta-un cèntims).

El Pressupost d'Execució per Contracte (PEC) d'aquest projecte és de 903.370,19 € (nou-cents, tres mil, tres-cents setanta euros, amb dinou cèntims).

El pressupost d'Execució per Contracte més I.V.A. (PEC + I.V.A.) és d'1.093.077,92 € (un milió noranta-tres mil, setanta-set euros, amb noranta-dos cèntims).



Fase 1 (agost-desembre 2024):

El Pressupost d'Execució Material (PEM) per la Fase 1, excloses Despeses Generals i Benefici Industrial, és de 438.729,86 € (quatre-cents trenta-vuit mil, set-cents vint-i-nou euros, amb vuitanta-sis cèntims).

El pressupost d'Execució per Contracte de la Fase 1 més I.V.A. (PEC + I.V.A.) és de 631.727,12 € (sis-cents trenta-un mil, set-cents vint-i-set, amb dotze cèntims).

Fase 2 (gener-maig 2025):

El Pressupost d'Execució Material (PEM) per la Fase 2, excloses Despeses Generals i Benefici Industrial, és de 320.404,75 € (tres-cents vint mil, quatre-cents quatre euros, amb setanta-cinc cèntims).

El pressupost d'Execució per Contracte de la Fase 2 més I.V.A. (PEC + I.V.A.) és de 461.350,80 € (quatre-cents seixanta-un mil, tres-cents cinquanta, amb vuitanta cèntims).

- Fonts de finançament de l'actuació:

En la Fase 1 (exercici 2024) es realitzaran els treballs valorats per import de 631.727,12 €:

-575.000,00 euros de la subvenció.
-56.727,12 fons propis de l'ajuntament.

En la Fase 2 (exercici 2025) es realitzaran els treballs valorats per import de 461.350,80 €:

-461.727,12 € fons propis de l'ajuntament.

D'acord amb tot l'exposat i de conformitat amb l'informe de Prefectura del Servei emès en data 15 de febrer de 2024 per l'arquitecte tècnic, M.K. i pel Cap d'àmbit en funcions d'Espai Públic i Edificis Municipals, L.M.C., es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la tramitació de la subvenció Projecte de rehabilitació integral de la coberta transitable d'ús públic, per entitats i equipaments municipals, ubicat a la unitat d'actuació UA1, al nucli de les Roquetes, mitjançant la presentació de la corresponent sol·licitud.

SEGON.- Tramitar la sol·licitud a través del Portal de Tràmits de la Diputació de Barcelona mitjançant sol·licitud adreçada al Servei d'Equipaments i Espai Públic, adjuntant la documentació requerida a les bases.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

55. Ocupació Expedient: 02020501/2022/125 :

Aprovació de la justificació econòmica de la subvenció FOAP 2022 - SOC

Francisca Carrasquilla Cuadrado, Regidora d'Ocupació, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent:

FETS I ANTECEDENTS

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



En data 12 de juliol de 2022 es publica al DOGC la Resolució EMT/2167/2022, de 29 de juny, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2022 de les subvencions per a la realització d'accions de formació d'oferta en àrees prioritàries adreçades prioritàriament a persones treballadores desocupades que promou el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya (SOC - FOAP).

Aquesta convocatòria està regulada per l'Ordre TSF/170/2018, de 8 d'octubre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a la realització d'accions de formació d'oferta en àrees prioritàries —adreçades prioritàriament a persones treballadores desocupades— que promou el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya

I l'Ordre TSF/179/2020, de 19 d'octubre, de modificació de l'Ordre TSF/170/2018, de 8 d'octubre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a la realització de Programes de Formació Professional per a l'Ocupació adreçades prioritàriament a persones treballadores desocupades, que promou el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya. (DOGC núm. 8252 Ordre publicat el 22/10/2020)

Aquesta convocatòria té per objectiu dur a terme accions formatives, adreçades de manera prioritària a persones desocupades.

El passat 27 de juliol de 2022 es va presentar la sol·licitud de subvenció per a la realització d'accions de formació d'oferta en àrees prioritàries adreçades prioritàriament a persones treballadores desocupades que promou el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya, per un import de 84.916,50€ destinat al desenvolupament de les accions formatives:

- Atenció Sociosanitària a persones dependents en institucions socials
- Operacions Auxiliars de serveis administratius i generals

En data 25 de novembre de 2022 es publica a l'e-tauler l'edicta per el qual es resol la convocatòria de subvencions FOAP 2022.

En aquest cas, s'atorga a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes una subvenció per un import de 84.916,50€.

En data 20 de desembre de 2022 la Junta de Govern Local aprova l'acceptació de l'atorgament de subvenció FOAP 2022 amb número d'expedient SOC037/22/000290 per un import de 84.916,50€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària d'ingrés 14402.241.45051_2023_02_18.

El projecte es desenvolupa segons les indicacions de la guia de gestió editada pel SOC.

Tot i això, l'alumnat que no finalitza la formació ens comporta una minoració de l'import finalment subvencionat. Per aquest motiu, la diferència entre l'import atorgat i l'import subvencionable es reflecteix al document "Precàlcul de la subvenció segons les dades d'hores de formació executades que consten a GIA". La minoració és deguda a les baixes i faltes d'assistència de l'alumnat, càlcul que es troba regulat a la base 5.9 de l'Ordre TSF/170/2018, de 8 d'octubre-

Alumnes subvencionables.



Secretaria

	ESPECIALITAT	IMPORT ATORGAT	QUANTIA SUBVENCIONABLE	IMPORT MINORAT
22/FOAP/621/0177863/001	[ADGG0408_CEN] Operacions auxiliars de serveis administratius i generals	38.376,00 €	34.853,28 €	3.522,72 €
22/FOAP/621/0177863/002	[ADGG0408_MP0112] Mòdul de pràctiques professionals no laborals	1.530,00 €	1.224,00 €	306,00 €
22/FOAP/621/0177863/003	[ADGG0408_2018_FCO] Formació Complementària	3.576,00 €	3.158,80 €	417,20 €
22/FOAP/621/0177863/005	[SSCS0208_CEN] Atenció socio sanitària a persones dependents en institucions socials	34.798,50 €	28.277,70 €	6.520,80 €
22/FOAP/621/0177863/004	[SSCS0208_MP0029] Mòdul de pràctiques professionals no laborals de 'Atenció socio sanitària a persones dependents en institucions socials'	3.060,00 €	2.014,50 €	1.045,50 €
22/FOAP/621/0177863/006	[SSCS0208_2018_FCO] Formació Complementària	3.576,00 €	2.741,60 €	834,40 €
		84.916,50 €	72.269,88 €	12.646,62 €

Les despeses imputades a la justificació corresponen a la facturació del personal formador expert, al sistema de qualitat ISO, a la contractació de l'assegurança i a la contractació de personal tècnic per al seguiment i desenvolupament de l'acció FOAP 2022.

Tot i això, per calcular el cost de la contractació d'aquesta persona tècnica de seguiment programa FOAP 2022 no s'ha pogut tenir en compte l'import de la quota patronal corresponent a desembre 2023 ja que no consta en comptabilitat.

	CONCEPTE	QUANTIA SUBVENCIONABLE	COST DE L'ACCIÓ FORMATIVA
22/FOAP/621/0177863/001	[ADGG0408_CEN] Operacions auxiliars de serveis administratius i generals	34.853,28 €	17.252,31 €
22/FOAP/621/0177863/002	[ADGG0408_MP0112] Mòdul de pràctiques professionals no laborals	1.224,00 €	1.200,00 €
22/FOAP/621/0177863/003	[ADGG0408_2018_FCO] Formació Complementària	3.158,80 €	1.290,00 €
22/FOAP/621/0177863/005	[SSCS0208_CEN] Atenció socio sanitària a persones dependents en institucions socials	28.277,70 €	16.379,00 €
22/FOAP/621/0177863/004	[SSCS0208_MP0029] Mòdul de pràctiques professionals no laborals de 'Atenció socio sanitària a persones dependents en institucions socials'	2.014,50 €	2.189,46 €
22/FOAP/621/0177863/006	[SSCS0208_2018_FCO] Formació Complementària	2.741,60 €	1.290,00 €
	Contractació Personal tècnic acompanyament FOAP		38.502,22 €
		72.269,88 €	78.102,98 €

Aportació Municipal (Cost de l'Acció Formativa - Quantia Subvencionable)

5.833,10 €

Conformen l'expedient:

- Memòria explicativa
- Memòria econòmica. En aquest cas l'aplicació informàtica GIA realitza un pre-càlcul de la quantia subvencionable, en base a la informació que hi consta sobre el nombre d'alumnes que han realitzat la formació i de les hores assistides.
El document que en resulta- Resum d'entitat- cal adjuntar-lo a la instància de justificació.
- Instància de presentació de la justificació: Acreditació per mòduls. Model normalitzat G146NFO-378
- Llistat de factures
- Documento de gastos



En data 13 de gener de 2023 es va rebre ingrés per part del SOC per import de 50.949,90€, per tant i segons justificació calculada, restarà pendent de cobrar la quantitat 21.319,98€.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per Llei 57/2003, de 16 de Desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (LGS).
- RD 887/2006, de 21 de juliol, del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Atesa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades RGPD).
- Bases d'Execució de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes

Vist l'informe de prefectura del Servei d'Ocupació

Per tot l'exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

ACORDS

PRIMER.- APROVAR la justificació econòmica de subvenció FOAP 2022 amb numero d'expedient SOC037/22/00290, per a la realització d'accions de formació d'oferta en àrees prioritàries adreçades prioritàriament a persones treballadores desocupades que promou el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya, per un import de 72.269,88€ destinat al desenvolupament de les accions formatives: "Atenció Sociosanitària a persones dependents en institucions socials" i "Operacions Auxiliars de serveis administratius i generals" amb càrrec a l'aplicació pressupostària d'ingrés 14402.241.45051_2023_02_18

SEGON.- APROVAR la minoració de 12.646,62€ de l'import subvencionable per el desenvolupament del Programa FOAP 2022 amb número d'expedient SOC037/22/000290 en fase de la despesa –CIC amb càrrec a l'aplicació pressupostària d'ingrés 14402.241.45051_2023_02_18

TERCER.- TRAMETRE la justificació al Servei d'Ocupació Local de Catalunya a través de la plataforma EACAT

QUART.- FACULTAR a l'alcalde i l'interventor per a la seva signatura.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

56. Igualtat de Gènere, Feminismes i LGTBI Expedient: 02020501/2023/9 :



Aprovació justificació subvenció de la Generalitat de Catalunya - Pla Corresponsables 2021 - 2023 - per al finançament de la prestació del servei de cura per a nenes i nens dels 0 als 16 anys. Justificació anualitat 2023.

Sandra Shimazu Salvatierra, regidora d'Igualtat, Feminismes i LGTBIQ+ de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"En data de 14 de febrer de 2023, s'aprova per Junta de Govern Local l'acceptació de la subvenció atorgada per la Direcció General de Cures, Organització del Temps i Equitat en els Treballs, del Departament d'Igualtat i Feminismes, per import de 93.660,31€, amb càrrec a l'aplicació pressupostària d'ingrés 12300_231_45004 / 2023_02_0025 Temps per cures 2022-2023.

D'acord amb la Resolució IFE/4064/2022, de 23 de desembre, per la qual s'aprova la transferència destinada a finançar la prestació del servei de cura per a nenes i nens, dels 0 als 16 anys, als ajuntaments de més de 20.000 hab. i als consells comarcals per a l'exercici 2022, les accions a realitzar es poden executar entre el període comprès entre l'1 de gener de 2022 i el 31 de desembre de 2023. L'acord d'acceptació inclou el programa d'activitats finançades i el pressupost per a poder fer l'ordenació del pagament.

El programa d'activitats preveu dur a terme activitats només durant l'exercici 2023, per a infants de 0 a 16 anys, fora d'horari escolar, d'acord amb les bases de la Resolució i segons necessitats dels diferents departaments, que son:

Any 2023 - Tipus d' actuació	Núm. d'actuacions
A. Ludoteca	0
B. Casal en períodes no lectius	3
C. Servei de cura puntual en equipaments	7
D. Servei de cura puntual a domicili	0
E. Espais d'acollida a les escoles	0
F. Colònies i campaments	0
G. Serveis anàlegs de lleure fora de l'horari escolar	1
Y. Adequació de locals per a la realització de les activitats anteriors	0
Z. Altres actuacions necessàries per a la realització de les activitats anteriors (informació, planificació, coordinació, etc.).	1
Contractació Integradora Social: Coordinació de les diferents actuacions i serveis, recollida d'indicadors, elaboració d'informes i documents administratius.	

Els serveis executats durant l'any 2023 han comportat despeses de Capítol II per un import total de 66.519,37€, amb el detall de l'informe adjunt.

Les despeses de Capítol I han estat per un import total de 5.927,50 €, segons informe adjunt.

D'acord amb el punt 11.c), de la Resolució IFE/4064/2022, de 23 de desembre de 2022, caldrà aportar el certificat de la intervenció local que acrediti que estan degudament registrats en la comptabilitat tant l'ingrés per la transferència com la despesa finançada amb aquesta transferència i detallada en els apartats a) i b) del punt 11.

D'acord amb el punt 12), de la Resolució IFE/4064/2022, de 23 de desembre de 2022, la Generalitat només requerirà als ens locals altra documentació que sigui necessària quan aquesta documentació no pugui ser accessible per mitjans propis i interoperables. "



Vist l'informe de la Prefectura del Servei d'Igualtat, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la justificació econòmica de la subvenció atorgada per la Direcció General de Cures, Organització del Temps i Equitat en els Treballs, del departament d'Igualtat i Feminismes, per import total de 72.446,87€ per a l'exercici 2023.

SEGON.- Tramitar a través de l'EACAT, abans del 28 de febrer de 2024, l'expedient de justificació amb la certificació econòmica, a través del registre electrònic de l'EACAT.

TERCER.- D'acord amb el punt 11.c), de la Resolució IFE/4064/2022, de 23 de desembre de 2022, les certificacions econòmiques hauran d'estar signades per l'Interventor de l'Ajuntament.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

57. Territori Expedient: 02020501/2024/58 :

Aprovació de la concurrència a la subvenció segons resolució ACC/4480/2023, de 24 de novembre, de convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a actuacions de recuperació de riberes i de millora de l'estat ecològic en zones humides al districte de conca fluvial de Catalunya (ref. BDNS 730169)

Abigail Garrido Tinta, alcaldessa i responsable de la regidoria d'Espai Públic de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

RESOLUCIÓ ACC/2714/2023, de 20 de juliol, per la qual es fa públic l'Acord del Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua pel qual s'aproven les bases d'una línia de subvencions per a actuacions de recuperació de riberes i de millora de l'estat ecològic en zones humides, i la delegació en la Direcció de les facultats per a l'aprovació de les corresponents convocatòries i per resoldre l'atorgament de les subvencions.

El Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua, reunit en data 20 de juliol de 2023,

Resol:

—1 Fer públic l'Acord del Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua pel qual s'aproven les bases d'una línia de subvencions per a actuacions de recuperació de riberes i de millora de l'estat ecològic en zones humides, i la delegació en la Direcció de les facultats per a l'aprovació de les corresponents convocatòries i per resoldre l'atorgament de les subvencions, que s'adjunta com a annex.

—2 Aquesta Resolució entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

—3 Contra l'Acord annex a aquesta Resolució, les persones interessades poden interposar recurs potestatiu de reposició davant del Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la publicació d'aquesta Resolució al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o bé directament recurs contenciós administratiu davant del jutjat contenciós administratiu corresponent en el termini de dos mesos a



comptar de l'endemà de la publicació esmentada, de conformitat amb els articles 45 i següents de la Llei 29/1988, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

RESOLUCIÓ ACC/4480/2023, de 24 de novembre, de convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a actuacions de recuperació de riberes i de millora de l'estat ecològic en zones humides al districte de conca fluvial de Catalunya (ref. BDNS 730169).

El Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua, reunit en data 24 de novembre de 2023,

Resol:

—1 Obrir convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a actuacions de recuperació de riberes i millora de l'estat ecològic en zones humides.

—2 Les subvencions que preveu aquesta convocatòria es regeixen per:

a) Les bases de les subvencions per a actuacions de recuperació de riberes i de millora de l'estat ecològic en zones humides, fetes públiques per la Resolució ACC/2714/2023, de 20 de juliol, per la qual es fa públic l'Acord del Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua, i la delegació en la Direcció de les facultats per a l'aprovació de les corresponents convocatòries i per resoldre l'atorgament de les subvencions (DOGC núm. 8965, de 25 de juliol de 2023).

b) La normativa general de subvencions.

—3 La dotació màxima de les subvencions previstes en aquesta convocatòria és de 4.000.000 € euros, amb càrrec al capítol IV dels pressupostos de l'Agència Catalana de l'Aigua per a l'any 2024 i 2025.

—4 Les sol·licituds de subvencions i d'altres tràmits associats al procediment de concessió, justificació, modificació i revocació d'aquestes subvencions s'han d'efectuar i trametre per mitjans telemàtics, d'acord amb la base cinquena, feta pública per la Resolució ACC/2714/2023, de 20 de juliol, per la qual es fa públic l'Acord del Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua pel qual s'aproven les bases d'una línia de subvencions per a actuacions de recuperació de riberes i de millora de l'estat ecològic en zones humides, i la delegació en la Direcció de les facultats per a l'aprovació de les corresponents convocatòries i per resoldre l'atorgament de les subvencions.

El formulari normalitzat de sol·licitud es pot obtenir per persones jurídiques al portal Tràmits Gencat, dins del catàleg de tràmits de l'Agència Catalana de l'Aigua i en el cas d'administracions locals a l'EACAT .

—5 Les sol·licituds de subvenció es poden presentar en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la publicació de la present resolució al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*.

—6 Els òrgans competents per a la tramitació i la resolució del procediment i el termini per a la seva conclusió, així com el mitjà de notificació de la resolució i, si exhaureix o no la via administrativa, amb indicació del recurs i els òrgans davant els quals es poden interposar s'especifiquen a la base setena recollida a la Resolució ACC/2714/2023, de 20 de juliol, per la qual es fa públic l'Acord del Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua pel qual s'aproven les bases d'una línia de subvencions per a actuacions de recuperació de riberes i de millora de l'estat ecològic en zones humides, i la delegació en la Direcció de les facultats per a l'aprovació de les corresponents convocatòries i per resoldre l'atorgament de les subvencions.



—7 Contra aquesta Resolució es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant del Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua, en un termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació, de conformitat amb l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o bé, directament, recurs contenciós administratiu davant del corresponent jutjat contenciós administratiu en un termini de dos mesos a comptar a partir de l'endemà de la notificació, de conformitat amb els articles 45 i següents de la Llei 29/1988, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

D'acord amb a tot l'exposat i de conformitat amb l'informe de la Prefectura del Servei emès en data 15 de febrer de 2024 per la Cap de Manteniment de Jardineria i Neteja, Penélope Jiménez Lucas i pel Cap d'àmbit en funcions d'Espai Públic i Edificis Municipals, Lluís Martínez Cruz, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la concurrència a la subvenció en base a la resolució ACC/4480/2023, de 24 de novembre, de convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a actuacions de recuperació de riberes i de millora de l'estat ecològic en zones humides al districte de conca fluvial de Catalunya (ref. BDNS 730169) per import de 120.000€.

SEGON.- Tramitar la sol·licitud de la subvenció a l'Agència Catalana de l'Aigua a través de la plataforma EACAT, mitjançant els formularis formalitzats a tal efecte, adjuntant tota la documentació requerida de conformitat amb les bases de la convocatòria.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

58. Igualtat de Gènere, Feminismes i LGTBI Expedient: 02020501/2023/11 :

Aprovació de la justificació de la subvenció de la Diputació de Barcelona Catàleg 2023 "Finançament en els àmbits d'igualtat de gènere i de la diversitat sexual, afectiva i de gènere" amb codi XGL 23/Y/343697.

Sandra Shimazu Salvatierra, regidora d'Igualtat, Feminismes i LGTBIQ+ de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en data 27/04/2023, ha aprovat l'acord (núm. 236/23) sobre l'aprovació del procediment de concessió d'ajuts econòmics en règim de concurrència competitiva de la convocatòria del Catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023 amb Codi XGL 23/Y/343697. Aquest ajut s'ha destinat a la contractació de serveis professionals externs per a la realització de campanyes de sensibilització i activitats en el marc de les diades significatives pels drets de les dones i del col·lectiu LGTBI+.

Finalitzat el període d'execució de les actuacions, cal tramitar la justificació, d'acord amb les condicions de concertació.

A la fitxa del Codi de recurs 23125 consta que si s'obté una acció concertada les despeses elegibles seran despesa corrent dels capítols pressupostaris 1, 2 i 4, amb un percentatge de cofinançament per part de l'ens local sobre el cost total de l'actuació del 15%.

El cost final de l'actuació ha estat de 13.842,15€, amb el detall adjunt a l'informe.

Estructura de finançament i cost total de l'actuació:

Ajuntament de Sant Pere de Ribes.....	5.448,05€
Diputació de Barcelona.....	8.394,10€



Total:..... 13.842,15€

Vist l'informe de la Prefectura del Servei d'Igualtat, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la justificació de la subvenció de la Diputació de Barcelona Catàleg 2023 corresponent a l'actuació "Finançament en els àmbits d'igualtat de gènere i de la diversitat sexual, afectiva i de gènere" amb codi XGL 23/Y/343697, amb un import total justificat de 13.842,15 € d'acord amb la informació detallada en l'informe.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 12300 231 46116 / 2023_02_03 (Altres treballs empreses - Atenció integral LGTBIQ+) (Transf. Diputacions Dones)
Import total justificat: 13.842,15€
Import atorgat: 8.394,10 €
Fase de la despesa: Justificació de la subvenció.
Codi PAM:1.4.1

SEGON.- Trametre la justificació de despeses amb els formularis justificatius normalitzats C4-001-23, C4-006-23 i Annexos, a través del portal de tràmits de la Diputació de Barcelona, abans que finalitzi el termini corresponent i com a molt tard el 27/03/2024.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

59. Territori Expedient: 02020501/2022/99 :

Renúncia a la subvenció en el marc de la convocatòria Programa sectorial de rehabilitació i millora d'edificis, edificacions i jaciments arqueològics locals amb valors patrimonials (exp. 2022/0002590) – Can Salvador Miret

Abigail Garrido Tinta, alcaldessa i responsable de la regidoria d'Espai Públic, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Mitjançant decret d'alcaldia número 2022000968 a data 01/06/2022 es va aprovar la sol·licitud de la concurrència al Programa sectorial de rehabilitació i millora d'edificis, edificacions i jaciments arqueològics locals amb valors patrimonials (exp. 2022/0002590) – Can Salvador Miret, demanant:

"Aprovar la concurrència al Programa sectorial de rehabilitació i millora d'edificis, edificacions i jaciments arqueològics locals amb valors patrimonials (expedient número 2022/0002590) per a la rehabilitació de l'edifici Can Salvador Miret situat al nucli de Ribes, per import de 200.000,00 €, amb un pressupost total del projecte de 326.471,98€"

A data 28/02/2023 es rep la comunicació de l'aprovació de la subvenció per una quantia de 30.000€. Per tant l'ajuntament hauria de fer front a una despesa per import de 296.471,98€.

Atès que la subvenció aprovada no correspon a l'import total sol·licitat i vist que en aquests moments l'ajuntament no pot fer-se càrrec de la despesa no prevista, es proposa la renúncia de la subvenció Programa sectorial de rehabilitació i millora d'edificis, edificacions i jaciments arqueològics locals amb valors patrimonials (exp. 2022/0002590) – Can Salvador Miret per un import de 30.000€.

Vist l'informe de prefectura del servei de data 15 de febrer de 2024 emès en conjunt per l'arquitecte tècnic M.K. i el cap d'àmbit en funcions d'Espai Públic i Edificis Municipals, L.M.C., es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



PRIMER.- Aprovar la renúncia de la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona en el marc de la convocatòria Programa sectorial de rehabilitació i millora d'edificis, edificacions i jaciments arqueològics locals amb valors patrimonials (exp. 2022/0002590) – Can Salvador Miret.

SEGON.- Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

60. Esports Expedient: 02020501/2023/30 :

Aprovació de la justificació de la Subvenció de la Diputació de Barcelona Catàleg 2023 "Cicle de passejades per a la gent gran" amb codi XGL 23/Y/344122.

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports Ribes i de les Urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"L'ajuntament de Sant Pere de Ribes ha estat beneficiat d'un ajut en el marc del Catàleg de Serveis de la Xarxa de Governos Locals 2021-2023, en concret l'ajut econòmic Cicle de passejades per a la gent gran;

Centre Gestor Diputació	Actuació	Import atorgat	Codi XGL	Despeses elegibles
Oficina Activitats Esportives	Cicles de passejades per a la gent gran – Marxa Nòrdica-	1.287,00€	23/Y/344122	Desp. Corrent Cap. 1, cap. 2 i cap. 4

Les condicions d'execució i justificació d'aquest recurs són les següents:

- Obligacions de cofinançament: -
- Despeses elegibles: Despesa corrent dels capítols pressupostaris 1, 2 i 4.
- Termini d'execució: Execució anual, del 01/01/2023 a 31/12/2023.
- Termini inicial de Justificació: voluntària fins 15/11/2023 i final 02/01/2024 a 31/03/2024.

El Servei d'Esports va aprovar l'acceptació de la subvenció i va generar l'ingrés de la mateixa a les partides del Servei d'esports.

Ara es necessari aprovar la justificació."

Vist l'informe de la Prefectura del Servei d'Esports, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

1. Aprovar la justificació de l'ajut de la Diputació de Barcelona corresponent a l'actuació "Cicle de passejades per a la gent gran", dins el Catàleg de Serveis 2021-2023, amb un import total justificat de 3.225,00€, d'acord amb les condicions de concentració establertes en les fitxes del Codi de recurs corresponent i la informació detallada en l'informe.

Codi XGL: 23/Y/344122

Import total subvenció: 1.287,00€

Import total justificat: 3.225,00€

2. Trametre la justificació de despeses amb formulari justificatiu normalitzat C4-001-23, del qual s'adjunta copia, a través del portal de tràmits dels ens locals i altres administracions de la



Diputació de Barcelona, abans que finalitzi el termini corresponent i com a molt tard el 28/03/2024.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

61. Ocupació Expedient: 02020501/2022/128 :

Aprovar la justificació econòmica de la subvenció per a la contractació d'un agent d'ocupació i desenvolupament local per executar el pla de treball denominat: 'AODL d'Ocupació - Prospecció i Tecnologia per un Millor Servei a les Persones'; i un agent d'ocupació i desenvolupament local per executar el pla de treball denominat: 'AODL Promoció Econòmica - Digitalització, sostenibilitat i identitat eixos de desenvolupament del territori': (SOC - AODL pròrrogues 2022)

Francisca Carrasquilla Cuadrado , regidora/a d'Ocupació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

PROPOSTA

Atesa l'Ordre TSF/123/2018, de 24 de juliol, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions destinades als programes de suport al desenvolupament local, modificada per l'Ordre TSF/158/2020, de 21 de setembre.

Atesa la RESOLUCIÓ EMT/2050/2021, de 29 de juny, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2021 per a la concessió de subvencions destinades a la contractació de nous agents d'ocupació i desenvolupament local (SOC - Agents d'ocupació i desenvolupament local - AODL)

En data 10 de desembre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes rep resolució d'atorgament per un import de 72.000€ destinats a la contractació d'un agent d'ocupació i desenvolupament local per executar el pla de treball denominat: 'AODL d'Ocupació - Prospecció i Tecnologia per un Millor Servei a les Persones'; i un agent d'ocupació i desenvolupament local per executar el pla de treball denominat: 'AODL Promoció Econòmica - Digitalització, sostenibilitat i identitat eixos de desenv. del territori':

Els codis d'acció associats a l'atorgament són els següents:

- SOC023/21/000025 - AODL d'Ocupació - Prospecció i Tecnologia per un Millor Servei a les Persones, expedient B-018/21-01
- SOC023/21/000025 -AODL Promoció Econòmica - Digitalització, sostenibilitat i identitat eixos de desenv. del territori, expedient B-018/21-02

El passat 13 de juny de 2022 RESOLUCIÓ EMT/1793/2022, de 2 de juny, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2022 per a la concessió de subvencions destinades a les pròrrogues dels agents d'ocupació i desenvolupament local (SOC-Agents d'Ocupació i Desenvolupament Local-AODL) (ref. BDNS 631959).

En data 30 d'agost de 2022 en sessió extraordinària la Junta de Govern Local, aprova la sol·licitud de pròrrogues AODL 2022 per un import de 72.000€.

En data 8 de novembre de 2022 a través de la plataforma EACAT, el SOC notifica l'atorgament l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, una subvenció de 72.000,00 euros, destinada a la contractació d'un agent d'ocupació i desenvolupament local per executar el pla de treball denominat: 'DIGITALITZACIÓ, SOSTENIBILITAT I IDENTITAT DE L'ECONOMIA LOCAL'; i un agent d'ocupació i



desenvolupament local per executar el pla de treball denominat: 'Millora de l'ocupabilitat de les persones i el rendiment del teixit productiu - transformació digital', amb els següents codis associats:

Expedient: SOC027/22/000079

AODL Promoció econòmica "Digitalització, sostenibilitat i identitat de l'economia local"

Codi: B-083/22-01

Expedient: SOC027/22/000079

AODL Ocupació "Millora de l'ocupabilitat de les persones i el rendiment del teixit productiu – transformació digital"

Codi: B-083/22-02

En data 24 de novembre de 2022 a través del decret d'alcaldia número 2023002135 s'aprova l'acceptació de la prorroga de subvenció per a la contractació de 2 nous agents d'ocupació i desenvolupament local (SOC-AODL pròrrogues 2021-2022) per un import de 72.000€.

En data 30 de desembre de 2021 el Servei d'Ocupació de Catalunya fa efectiu el pagament de la bestreta inicial del 80% de la subvenció, per un import total de 57.600€.

EL programa s'ha desenvolupat del 30 de desembre de 2022 al 29 de desembre de 2023, seguint les indicacions de la guia de prescripcions tècniques i els plans de treball aprovat, relacionats amb cada expedient.

Vist el document "faig constar" de RRHH i vist la comptabilitat registrada a GEMA, el resum econòmic del programa és el següent:

	COST	SUBVENCIÓ	APORTACIÓ MUNICIPAL
AODL PROMOCIÓ ECONÒMICA	45.918,22 €	36.000,00 €	9.918,22 €
AODL OCUPACIÓ	48.679,02 €	36.000,00 €	12.679,02 €
TOTALS	94.597,24 €	72.000,00 €	22.597,24 €

No consta en comptabilitat al quota patronal de desembre de 2023, per tant no s'ha tingut en compte.

Per al desenvolupament d'aquest programa, no s'ha sol·licitat cap altre subvenció i no hi ha hagut cap altre ingrés.

Conformen l'expedient:

G146NAODL-091-00 Declaració per a la justificació econòmica del Programa d'Agents d'ocupació i desenvolupament local

G146NAODL-092-00 Relació d'altres ingressos o subvencions

Faig constar de RRHH per a la justificació de AODL 2022

Informes anuals de les AODL de Promoció Econòmica i Ocupació

Relació de dades empreses de les AODL de Promoció Econòmica i Ocupació

FONAMENTS DE DRET



- Atès la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per Llei 57/2003, de 16 de Desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.
- Atesa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS).
- Atès el RD 887/2006, de 21 de juliol, del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Atesa l' Ordenança General de Subvencions de l'Entitat de 16 de maig de 2017.
- Atesa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Atès el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 (RGPD).
- Ateses les Bases d'Execució de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes

Vist l'informe de prefectura de la cap del Servei d'Ocupació.

Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següent acord:

ACORDS

PRIMER.- Aprovar la justificació econòmica de la subvenció atorgada per a la pròrroga de la contractació d'un Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local de Promoció Econòmica, per un import de 45.918,22 € dels quals són subvencionables 36.000 € i 9.918,22 € aportació municipal a càrrec de l'aplicació d'ingrés 35000.430.45052 del projecte 2021_02_0063..

SEGON.- Aprovar la justificació econòmica de la subvenció atorgada per a la pròrroga de la contractació d'un Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local d' Ocupació, per un import de 48.679,02 € dels quals són subvencionables 36.000 € i 12.679,02 € aportació municipal a càrrec de l'aplicació d'ingrés 14402 241 45051 del projecte 2021_02_0065.

TERCER.- FACULTAR a l'interventor per a la seva signatura

QUART.- PRESENTAR la Justificació econòmica al Servei d'Ocupació de Catalunya a través de la plataforma EACAT.

CINQUÈ.- NOTIFICAR l'acord al departament d'intervenció.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

62. Territori Expedient: 02020501/2022/135 :

Justificació de la subvenció de la Diputació de Barcelona per a la instal·lació de plantes fotovoltaïques dins del Programa Sectorial Renovables 2030. Codi XGL 23/Y/333808

Josep Moya Ibáñez, regidor de Medi Ambient i Transformació Ecològica de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:



El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de 31 de març de 2022, va aprovar el Programa Sectorial Renovables 2030 de suport a inversions locals pel clima en el marc del Pla de Concertació de la Xarxa de Governos Locals 2020-2023 i el seu règim regulador, publicat al BOPB de data 4 d'abril de 2022.

Segons l'establert en el règim regulador del Programa Sectorial Renovables 2030, l'ajut que es concedeixi es calcularà en base al pressupost d'execució de contracte de/ls projecte/s inclosos en cada sol·licitud i no pot superar el 90 per cent del referit pressupost. Tanmateix, el conjunt d'ajuts que un ens pot rebre a l'empara d'aquest programa no pot superar l'import de 1.500.000,00 €.

En data 28 de setembre de 2022, amb registre d'entrada 202210129732, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes va sol·licitar a través del PMT de la Diputació de Barcelona, un ajut econòmic per a un import total de 840.816,79 € per a la instal·lació de diverses plantes fotovoltaïques dins del programa sectorial esmentat.

En data 7 d'octubre de 2022, amb registre d'entrada 2022021123, la Diputació de Barcelona va comunicar a l'Ajuntament l'aprovació de la concessió d'un ajut econòmic per a la realització de l'actuació 22/X/329872 per a la millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic de Sant Pere de Ribes (2ª fase) en el marc del Programa sectorial Renovables 2030 per un import de 714.958,94 €, ajut sol·licitat en data 25 de maig de 2022.

En data 6 d'abril de 2023, amb registre d'entrada 20232007253, la Diputació de Barcelona va notificar a l'Ajuntament que la Presidència de la Diputació de Barcelona, en data 29 de març de 2023, va dictar un decret amb número de registre 4205 sobre "Aprovar la concessió d'un ajut econòmic en règim de concessió directa amb concurrència, a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, per a la realització de l'actuació 23/X/333808 Instal·lacions fotovoltaïques, en el marc del Programa Sectorial Renovables 2030".

En la resolució de l'esmentat decret es concreta la concessió per a instal·lacions fotovoltaïques de 785.041,06 €, amb la següent distribució pluriennal:

- 2023: 149.541,42 €
- 2024: 635.499,64 €

D'aquesta manera, amb la concessió dels ajuts per la millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic i per les instal·lacions fotovoltaïques, queda exhaurit l'import màxim de 1.500.000,00 € que pot rebre un mateix ens.

S'estableixen els terminis d'execució i justificació de les actuacions:

- Termini d'execució: de l'1 de gener de 2023 al 31 de desembre de 2024.
- Termini de justificació voluntària: primera fins al 30 de novembre de 2023 i segona fins al 30 de novembre de 2024.
- Termini de justificació final: primera del 2 de gener de 2024 al 31 de març de 2024 i segona del 2 de gener de 2025 fins al 31 de març de 2025.

En data 25 d'abril de 2023 la Junta de Govern Local en sessió ordinària va acceptar l'ajut econòmic en règim de concessió directa amb concurrència de la Diputació de Barcelona, per a la realització de l'actuació 23/X/333808 Instal·lacions fotovoltaïques, en el marc del Programa Sectorial Renovables 2030.

Dins de les instal·lacions fotovoltaïques es troba la instal·lació fotovoltaïca de 38,64 kWp per autoconsum col·lectiu de l'Aulari blanc.



Aquesta actuació està inclosa en el pla d'actuació municipal 2019-2023 i compte amb el seu projecte executiu.

En data 31 d'octubre de 2023, la Junta de Govern Local en sessió ordinària va adjudicar la contractació per l'execució de les obres descrites en el projecte executiu per la instal·lació fotovoltaica per autoconsum col·lectiu de l'Aulari Blanc, aprovat definitivament mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 27 de desembre de 2022, la presentada per SOLARTRADEX SL, CIF núm. B65264434, pel preu de 85.816,18€ més 18.021,40€ en concepte de 21% d'IVA, corresponent a un total de 103.837,58 € IVA inclòs, i conforme resta d'especificacions i millores definides en la seva oferta presentada en data 11 de juliol de 2023.

En data 16 de novembre de 2023 se signà l'acta de comprovació de replanteig i autorització de l'inici de l'obra, per part del contractista adjudicatari, el director de l'obra i el representant de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

En data 12 de gener de 2024 es signa per part de la Direcció facultativa el final d'obra i en data 29 de gener de 2024 es signa l'acta de recepció del projecte executiu de la instal·lació fotovoltaica de 38,64 kWp per autoconsum col·lectiu de l'Aulari blanc.

Les despeses justificades i verificades són:

Codi	Número	Descripció	Import	NIF	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció	Estat	Àrea Gestora
12023004827	159/23	Rehabilitació de la coberta de l'aulari blanc.	47.512,63	ES-B65012577	REFORMAS TORRONTERAS, S.L.	18/10/2023	18/10/2023	Pagada	GEMA - Medi Ambient
12023006115	F30048	Certificació núm 1. Projecte instal·lació plaques fotovoltaïques	95.530,56	ES-B65264434	SOLARTRADEX SL	12/12/2023	12/12/2023	Pagada	GEMA - Medi Ambient
12023005903	23	Honoraris Direcció obra / instal. FV aulari St. Pere de Ribes - 80%	2.372,96	ES-B55692958	SINERGIA PENEDES, SL	04/12/2023	04/12/2023	Pagada	GEMA - Medi Ambient
12023005906	58-2023	Honoraris coordinador de seguretat i salut_80%	411,28	ES-077281242T		04/12/2023	04/12/2023	Pagada	GEMA - Medi Ambient

Import Total IVA inclòs: 145.827,43 €

Vist l'Informe de Prefectura de data 14 de febrer de 2024, emès per l'Arquitecta Tècnica, E.V.T. i per la Directora de Serveis Territorials J.G.B., es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER: Aprovar la justificació de l'ajut econòmic per a la realització de l'actuació 23/X/333808 Instal·lacions fotovoltaïques, en el marc del Programa Sectorial Renovables 2030 per un import total de 145.827,43 € de conformitat amb l'informe de la Prefectura del Servei de data 14 de febrer de 2024 segons relació de despeses anteriorment detallades i amb càrrec a l'aplicació pressupostària d'ingrés 32500.1721.76100 i clau específica 2022_01_45.

JUSTIFICACIÓ

CODI PAM: 4.1.2
Orgànic: 32500
Programa: 1721
Econòmic: 76100
Codificació del Projecte: 2022_01_45
Fase de la despesa: Justificació
Import: 145.827,43 €



SEGON: Presentar la justificació a través del Portal de Tràmits de la Diputació de Barcelona mitjançant formulari normalitzat I4-008-20 de justificació de despeses, annexant també la documentació requerida a les bases de la convocatòria per a la justificació.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

63. Territori Expedient: 02020501/2022/2 :

Aprovar l'acceptació de la subvenció de l'Institut Català de l'Energia per a l'autoconsum i emmagatzematge de fonts d'energia renovable

Josep Moya Ibáñez, regidor de Medi Ambient i Transformació Ecològica de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Mitjançant el RD 477/2021, de 29 de juny, es va aprovar la concessió directa a les comunitats autònomes i a les ciutats de Ceuta i Melilla d'ajudes per l'execució de diversos programes d'incentius lligats a l'autoconsum i a l'emmagatzematge, amb fonts d'energia renovable així com la implantació de sistemes tèrmics renovables en el sector residencial, en el marc del pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

La Generalitat de Catalunya, a través de l'Institut Català de l'Energia (en endavant ICAEN) va obrir la convocatòria per l'any 2021 per a la concessió d'ajuts del Programa per a actuacions per a l'execució de diversos programes d'incentius lligats a l'autoconsum i a l'emmagatzematge, amb fonts d'energia renovable, i a la implantació de sistemes tèrmics renovables en el sector residencial en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència, mitjançant la resolució ACC/3662/2021, d'1 de desembre.

Aquest programa es configura a través de sis programes d'incentius, entre els quals el programa 4 s'adreça a "la realització d'instal·lacions d'autoconsum, amb font d'energia renovable, en el sector residencial, les administracions públiques i el tercer sector, amb o sense emmagatzematge".

Mitjançant el decret de l'Alcaldia número 2022000087 de data de 19 de gener de 2022 es va aprovar concórrer a la convocatòria de l'ICAEN amb instal·lació d'una planta de producció d'energia elèctrica per autoconsum col·lectiu mitjançant plaques fotovoltaïques a la coberta del Pavelló municipal del nucli de Ribes i del Pavelló municipal del nucli de Roquetes, de conformitat amb les següents dades:

Ubicació inicial	Potència instal·lada generació (kWp)	Capacitat emmagatzematge (kWh)	Pressupost total instal·lació (sense IVA)	Pressupost total instal·lació (amb IVA)	Ajut instal·lació fotovoltaïca autoconsum	Ajut instal·lació sistema emmagatzematge	Total ajut
Pavelló municipal Ribes	124,80	198,00	250.265,72 €	302.821,52 €	89.856,00 €	48.510,00 €	138.366,00 €
Pavelló municipal Roquetes	123,20	44,00	165.462,65 €	200.209,81 €	88.704,00 €	15.400,00 €	104.104,00 €
TOTAL	248,00	242,00	415.728,37 €	503.031,33 €	178.560,00 €	63.910,00 €	242.470,00 €

A causa de la impossibilitat per motius tècnics de dur a terme les instal·lacions fotovoltaïques als pavellons municipals de Ribes i les Roquetes, es va decidir traslladar-les a altres equipaments municipals propers de forma que no es modifiquen els equipaments associats a la instal·lació de generació.

En el cas del pavelló de Ribes, el canvi d'ubicació venia motivat per l'estat de la coberta amb l'existència d'un material aïllant sobre el que tècnicament no era recomanable actuar, pel que es decideix traslladar la instal·lació fotovoltaïca a la pista coberta ubicada a la mateixa parcel·la cadastral del pavelló.



En el cas del pavelló de les Roquetes, el resultat de l'anàlisi estructural realitzat mostrava la necessitat de reforçar l'estructura per l'increment de càrregues per les plaques fotovoltaïques i l'empenta del vent. El cost derivat d'aquesta actuació feia inviable la instal·lació en aquest edifici i es decideix traslladar-la al mercat municipal La Sínia, ubicat a aproximadament 100 m del pavelló.

Degut a aquests canvis d'ubicació, les noves instal·lacions fotovoltaïques proposades es van adaptar a l'espai disponible als edificis de la pista coberta del pavelló de Ribes i del mercat municipal La Sínia, quedant de la següent manera:

Canvi ubicació	Potència instal·lada generació (kWp)	Capacitat emmagatzematge (kWh)	Pressupost total instal·lació (sense IVA)	Pressupost total instal·lació (amb IVA)	Ajut instal·lació fotovoltaïca autoconsum	Ajut instal·lació sistema emmagatzematge	Total ajut
Pista coberta pavelló Ribes	121,60	110,00	273.153,10 €	330.515,25 €	87.552,00 €	26.950,00 €	114.502,00 €
Mercat municipal Roquetes	70,40	55,00	118.333,23 €	143.183,21 €	58.784,00 €	19.250,00 €	78.034,00 €
TOTAL	192,00	165,00	391.486,33 €	473.698,46 €	146.336,00 €	46.200,00 €	192.536,00 €

La Junta de Govern Local celebrada en sessió Ordinària de data 18 d'octubre de 2022 va resoldre favorablement la modificació de la sol·licitud de subvenció pel canvi de destinació per motius tècnics, resolució que es va presentar a l'ICAEN.

En data 30.03.2023 es va rebre per part de l'Ajuntament un requeriment d'esmena a la sol·licitud per a l'expedient ICA025/21/012773 en referència a la sol·licitud de modificació presentada, per tal de presentar documentació suficient per poder comprovar els requisits establerts a l'annex I del RD 477/2023, de 29 de juny. Però en canvi la resolució no s'atorga per la sol·licitud modificada sinó la presentada en tràmit.

En data 17.04.2023 es va respondre el requeriment rebut via EACAT, registre entrada a ICAEN núm. 9056/64387/2023.

En data 17.10.2023 es va publicar la resolució parcial d'atorgament de subvencions en el marc de la Resolució ACC/3662/2021, d'1 de desembre, per la qual es fa pública la convocatòria de l'any 2021 per a la concessió d'ajuts del Programa per a actuacions per a l'execució de diversos programes d'incentius lligats a l'autoconsum i a l'emmagatzematge, amb fonts d'energia renovable, a la implantació de sistemes tèrmics renovables en el sector residencial en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència (ref. BDNS 599248).

Pel que fa referència a Sant Pere de Ribes en la llista de les subvencions consten les següents instal·lacions:

ICA025/21/012772
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
Instal·lació FV de 124,8 kWp amb 198,0 kWh d'emmagatzematge
Sant Pere de Ribes
Inversió a justificar: 138.366,00€
ICA025/21/012773
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
Instal·lació FV de 123,2 kWp amb 44,0 kWh d'emmagatzematge
La Molsosa
Inversió a justificar: 104.104,00€

En la resolució parcial d'atorgament de subvencions no es va tenir en compte la modificació sol·licitada, procedint a resoldre segons la sol·licitud que incloïa les instal·lacions previstes abans de la modificació.



En la resolució hi ha un error en la ubicació de la instal·lació inclosa en l'expedient, ICA025/21/012773, on s'indica La Molsosa en lloc de Sant Pere de Ribes.

Atès que no es va tenir en compte en la resolució parcial d'atorgament la modificació sol·licitada i l'error existent en data 16 de desembre de 2023 es va presentar recurs d'alçada al que hores d'ara no s'ha donat resposta.

De les consultes formulades al respecte per telèfon i per correu electrònic en relació a la modificació, en data 26 d'octubre de 2023 la resposta que des de l'ICAEN se'ns va donar és la següent:

Aquests 2 expedients de subvenció no s'han atorgat tenint en compte la documentació addicional perquè quan es va presentar aquesta documentació els tècnics ja havien iniciat la tramitació dels expedients.

Si es realitza una instal·lació de menys potència que la corresponent a l'atorgada, si es mantenen totes les altres condicions tècniques, llavors quan s'hagi fet la justificació i es revisi, s'iniciarà un procediment de revocació parcial i s'acabarà pagant l'import corresponent amb la potència realment executada. Pel càlcul de la subvenció que finalment es pagarà, cal aplicar les fórmules amb els valors de les taules de l'annex III del Reial Decret 477/2021, tenint en compte la potència que finalment s'executarà.

Atenent a la resposta de l'ICAEN i a les consultes efectuades, la modificació sol·licitada és per a instal·lacions de menys potència que l'atorgada i es mantenen totes les altres condicions tècniques, pel que entenem que la revisió es realitzarà amb la justificació de la subvenció.

Atenent a la resolució parcial en la que es diu que s'entendrà que la persona/entitat proposada com a beneficiària ha acceptat la subvenció transcorregut un termini de deu dies hàbils comptats a partir de l'endemà de la data de notificació d'aquesta resolució, que ja ha transcorregut aquest termini, i que ja ens han requerit en data 17 de novembre de 2023 per aportar la documentació per tal de poder fer efectiu el pagament de les bestretes corresponent a les dues instal·lacions i que ja s'ha presentat, cal iniciar el tràmit d'acceptació i posteriorment la modificació de pressupost corresponent.

La justificació de la realització de les actuacions subvencionables, així com les despeses generades i l'aplicació correcta dels fons percebuts, s'ha de fer en el termini de 18 mesos comptats des de la data de notificació de la resolució de concessió, i d'acord amb els termes de la Resolució ACC/3662/2021, d'1 de desembre.

Atenent a tot l'esmentat l'acceptació en aquests moments ha de ser la que consta en la resolució parcial d'atorgament de subvencions, és a dir, de 242.470,00 €

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de data 31 de gener de 2024, emès per Júlia González Bou, Directora de Serveis Territorials, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'acceptació de la subvenció de l'Institut Català d'energia per a l'autoconsum i emmagatzematge de fonts d'energia renovable, amb càrrec a la partida pressupostària d'ingrés 32500.1721.75300 i clau específica 2024_01_27 per import de 242.470,00 € i presa de raó en comptabilitat mitjançant la fase comptable d'ingressos CIC (Compromís d'Ingrés Concertat)



CODI PAM: 4.1.2
Orgànic: 32500
Programa: 1721
Econòmic: 75300
Codificació del Projecte: 2024_01_27
Import ajut: 242.470,00 €
Fase:CIC

SEGON.- Tramitar l'acceptació a través de l'EACAT mitjançant tramesa genèrica, adjuntant la documentació requerida , adreçada al Servei d'Equipaments i Espai Públic de la Diputació de Barcelona

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

64. Esports Expedient: 02020501/2024/34 :

Donar compte de la notificació de la concessió de l'actuació "IX Torneig de Mini Handbol de Ribes" del Catàleg 2024 de la Diputació de Barcelona amb codi XGL 24/Y/352213.

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports Ribes i de les Urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant de la Junta de Govern Local el següent donar compte:

Notificació de la concessió del recurs sol·licitat del recurs provisió de béns equips i subministraments de l'actuació IX Torneig de Mini handbol de Ribes.

Amb relació a la sol·licitud que es detalla a continuació:

Ens	NIF	Actuació	Classe de recurs	Núm. registre inicial PMT	Codi XGL
Ajuntament de Sant Pere de Ribes	P0823100C	IX Torneig de Mini handbol de Ribes	Provisió de béns, equips i subministraments	202410016999	24/Y/352213

El resultat d'aquesta valoració, d'acord amb l'informe d'instrucció del centre gestor de 05/02/2024, incorporat a l'expedient, és el següent:

Requisits	Compliment
Estar adherit al Protocol sobre el servei de préstec de material esportiu i recreatiu de la Gerència de Serveis d'Esports publicat al BOPB de 30/03/2015.	Sí



En la petició s'acredita l'existència de les circumstàncies que s'indiquen en aquest punt i que aconsellen la seva prestació amb caràcter urgent:

- A través d'aquest recurs és deixa en préstec material esportiu per a la dinamització d'esdeveniments que es realitzen contínuament al llarg de tot l'any. És necessari poder atendre les sol·licituds dels ens locals i garantir la disponibilitat del material sol·licitat per tal que aquestes activitats esportives es puguin realitzar i amb el procediment ordinari seria impossible.
- Aquest recurs està obert tot l'any i la sol·licitud s'ha de presentar amb una antelació mínima d'un mes abans de la data d'inici del préstec, amb l'excepció de les sol·licituds per préstecs que s'iniciïn de l'1 al 15 de setembre que s'han de presentar abans del 31 de juliol. Aquesta antelació mínima és necessària per poder realitzar la tramitació administrativa.

Resultat votació: La Junta de Govern Local ha pres raó del seu contingut.

65. Esports Expedient: 02020501/2024/39 :

Donar compte de la notificació concessió actuació IX Torneig de Minihandbol de Ribes del Catàleg 2024 de la Diputació de Barcelona amb codi XGL 24/Y/352233.

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports Ribes i de les Urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant de la Junta de Govern Local el següent donar compte:

Notificació de la valoració de la sol·licitud del recurs provisió de béns, equips i subministraments de l'actuació "IX Torneig de Minihandbol de Ribes".

Amb relació a la sol·licitud que es detalla a continuació:

Ens	NIF	Actuació	Classe de recurs	Núm. registre inicial PMT	Codi XGL
Ajuntament de Sant Pere de Ribes	P0823100C	IX Torneig de Minihandbol de Ribes	Provisió de béns, equips i subministraments	202410015485	24/Y/352233

En la valoració de la sol·licitud presentada s'han tingut en compte exclusivament i íntegrament les disposicions establertes en la normativa de la convocatòria, tant les d'aplicació general com les específiques d'aquest recurs.

El resultat d'aquesta valoració, d'acord amb l'informe d'instrucció del centre gestor de 05/02/2024, incorporat a l'expedient, és el següent:

Requisits	Compliment
Nombre d'habitants	Sí



En la petició s'acredita l'existència de les circumstàncies que s'indiquen en aquest punt i que aconsellen la seva prestació amb caràcter urgent:

- Aquest recurs està obert tot l'any i és necessari disposar, de com a mínim, dos mesos abans de la data de l'esdeveniment per a la producció dels trofeus i de les medalles i per poder realitzar, si s'escau, l'enviament del material a l'ens local sol·licitant. Aquestes circumstàncies de producció i logística impossibiliten atendre la sol·licitud pel procediment ordinari

Resultat votació: La Junta de Govern Local ha pres raó del seu contingut

66. Educació Expedient: 02020501/2023/46 :

Aprovació justificació del Fons de Prestació de la Diputació de Barcelona Programa sectorial Programa específic de refugis climàtics Equipaments 2030 responsables i educadors amb codi XGL 23/X/335674.

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"L'Ajuntament ha estat destinatari, segons Resolució de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de data 23/02/2023, del fons de prestació Programa específic de refugis climàtics Equipaments 2030 responsables i educadors com a programa sectorial del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023, per un import de 10.513,81€ codi 23/X/335674.

Aquest fons de prestació consta de dues línies:

- a. Línia de suport 1 "Inversió vinculada a la creació i el funcionament de refugis climàtics", en el marc de la qual es financen despeses de naturalesa inversora per a la redacció de projectes, l'execució d'obres, l'adquisició d'equips, instruments, mobiliari i materials inventariables.
- b. Línia de suport 2 "Serveis i accions educadores que promoguin la participació, l'accessibilitat, la igualtat i la sostenibilitat", en el marc de la qual es financen despeses de naturalesa corrent per a l'organització d'activitats, prestació de serveis, redacció d'estudis i adquisició d'equips, instruments, mobiliari i/o materials no inventariables.

La Junta de Govern Local de data 21 de març de 2023 va acceptar el Fons de Prestació."

Vist l'informe de la Prefectura del Servei d'Educació, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

1. Aprovar la justificació de l'ajut de la Diputació de Barcelona corresponent al Fons de Prestació per un import total de 10.513,81 € al concepte pressupostari 14100 323 62500 2023_01_52 Refugis climàtics, d'acord amb la relació del model P4-017-20 i l'associat P4-018-20.
2. Trametre la justificació de despeses signada per l'Interventor amb formulari justificatiu P4-017-20 i l'associat P4-018-20, disponible a la Seu Electrònica de la Diputació, en el si del "Portal de tràmits dels ens locals i altres administracions", abans de finalitzar el termini el 30/04/2024.



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

67. Cultura Expedient: 02020501/2024/1 :

Acceptació subvenció Diputació de Barcelona 2024 Fons de Prestació per l'actuació "Finançament de projectes Escolta Jove" amb codi XGL 23/Y/350009.

Antònia Pulido Fernández, regidora de Cultura de Ribes i de les Urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes ha estat beneficiari del Programa específic Escolta Jove que té per objecte el finançament de l'increment dels recursos i de les eines que els ens locals destinen a atendre, principalment, les necessitats d'informació, orientació i acompanyament vivencial de les persones joves.

Aquest programa amb número d'expedient 2023/0042426 va estar aprovat mitjançant acord de Ple de la Diputació de Barcelona núm. 203/2023, de data 21/12/2023, relatiu a l'aprovació de les concessions del fons de prestació «Finançament de projectes Escolta Jove», en el marc de la convocatòria del Catàleg 2024 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2024-2027 i del seu règim regulador. "

Mitjançant aquest programa s'ha previst la contractació de nou personal amb titulació en l'àmbit socioeducatiu, psicopedagog, d'educador social o similar. El seu àmbit de treball serà el de Medi Obert.

L'import total de la subvenció corresponent al 2024 és de 32.000,00€.

Número expedient	Centre Gestor Diputació	Actuació	Import atorgat 2023	Codi XGL	Despeses elegibles
2023/0042426	Oficina del Pla Jove	Programa específic Escolta Jove	32.000€	23/Y/35 0009	<u>Capítol 2</u>

Les condicions d'acceptació són les següents:

- Procedència dels fons de l'ens local: Diputació de Barcelona
- Despeses elegibles: despesa corrent del capítol 2.
- Pagament: 100%
- No caldrà aportació municipal
- Execució anual: 01/01/2024 a 31/12/2024: 32.000,00 €

El pagament de la subvenció s'ha de pagar de manera anticipada al 100 per cent de l'import periodificat per al 2024 quan es produeixi l'acceptació expressa de l'ajut i s'hagi efectuat el tràmit corresponent a través del PMT, com a data límit el 30 d'abril de 2024.

Les condicions d'execució són les següents:

- Les actuacions s'han d'executar en el període global entre l'1 de gener de 2024 i el 31 de desembre de 2024, tot tenint en compte que el termini d'execució de la despesa ha de finalitzar el 31 de desembre de l'any en què la Diputació de Barcelona la imputi en el seu pressupost.



- Els ens destinataris poden executar les actuacions que són objecte de suport en alguna de les modalitats següents:
 - a. El mateix ens destinatari executa les actuacions, recorrent a l'externalització o per la pròpia administració.
 - b. L'ens destinatari n'encarrega l'execució a altres ens instrumentals o dependents, de conformitat amb la normativa vigent en matèria de règim jurídic del sector públic i de contractació del sector públic.
- El centre gestor pot sol·licitar en qualsevol moment del període d'execució la documentació de l'actuació que és objecte de finançament, per tal de fer una supervisió del seu desenvolupament.

Les condicions de la justificació són les següents:

- El primer període és voluntari i finalitza el 30 de novembre de l'any en què la Diputació de Barcelona hagi imputat la despesa en el seu pressupost, d'acord amb la periodificació establerta en l'acte de concessió.
- El segon període és definitiu i s'obre el 2 de gener i es tanca el 30 d'abril de l'any següent a aquell en què la Diputació de Barcelona hagi imputat la despesa en el seu pressupost, d'acord amb la periodificació establerta en l'acte de concessió."

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Cultura, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

1. Aprovar l'acceptació de la subvenció Programa específic Escolta Jove que s'incorpora al Protocol general del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2024-2027 de la Diputació de Barcelona per import de 32.000,00 € a l'aplicació pressupostària d'ingressos 12200 334.46100 (Transf. Diputacions) que es relaciona a continuació, d'acord amb les condicions de concertació establertes en les fitxes del Codi de recurs corresponent:

PARTIDA	ANY	FASE INGRÉS	IMPORT
12200.334.46100 (Projecte 2022_02_0049)	2024	CIC	32.000€

2. Trametre el formulari normalitzat C3-002-24 d'acceptació de la subvenció mitjançant la plataforma telemàtica de la Diputació, abans de finalitzar el termini el 30/04/2024.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

68. Territori Expedient: 02020501/2021/117 :

Renúncia en el marc de la Resolució EMC/316/2020 de l'Institut Català de l'Energia (ICAEN) de la subvenció Programa d'ajuts per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents (PREE) Can Puig

Abigail Garrido Tinta, alcaldessa i responsable de la regidoria d'Espai Públic, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



A la Junta de Govern Local, celebrada en sessió Ordinària el 27 de juliol del 2021 es va aprovar la sol·licitud per concórrer la subvenció del Programa d'actuacions de Rehabilitació energètica d'edificis existents (PREE) per a l'edifici Masia de Can Puig per un import de 599.251,69 €.

Al mateix temps, el projecte de Rehabilitació energètica de l'edifici Masia de Can Puig es va sol·licitar la subvenció del "*Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (Financiado por la Unión Europea, Next Generation EU) PIREP*". Aquesta subvenció va ser assignada per un import d'1.620.044,01€.

Donada la incompatibilitat d'acceptació d'ambdues subvencions, exposada a les bases d'aquestes, i que l'import de la subvenció PIREP és superior, es proposa la renúncia de la subvenció Programa d'actuacions de Rehabilitació energètica d'edificis existents (PREE) per a l'edifici Masia de Can Puig per un import de 599.251,69 €.

Vist l'informe de prefectura del servei de data 08 de febrer de 2024 emès en conjunt per l'arquitecte tècnic Pau Monasterio Valls i el cap d'àmbit en funcions d'Espai Públic i Edificis Municipals Lluís Martínez Cruz, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la renúncia de la subvenció atorgada per l'Institut Català de l'Energia (ICAEN) en el marc de la convocatòria continguda a la Resolució EMC/3126/2020.

SEGON.- Notificar aquest acord a l'Institut Català de l'Energia (ICAEN)

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

69. Educació Expedient: 02020501/2023/47 :

Aprovació justificació del Fons de Prestació de la Diputació de Barcelona Programa sectorial Equipaments 2030 responsables i educadors: finançament per la millora socioeducativa, amb codi XGL 23/Y/336489.

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"Règim Jurídic específic del programa el Protocol general del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-23 de la Diputació de Barcelona i les disposicions que es despleguen.

L'Ajuntament ha estat destinatari, segons Resolució de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de data 23/02/2023, Equipaments 2030 responsables i educadors: finançament per la millora socioeducativa, com a programa sectorial del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023, per un import de 20.678,04 € codi XGL 23/Y/336489.

L'acceptació del fons de prestació va ser aprovada per la JGL el dia 14 de març de 2023."

Vist l'informe de la Prefectura del Servei d'Educació, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

1.- Aprovar la justificació de l'ajut de la Diputació de Barcelona corresponent al Fons de Prestació per un import total justificat de 20.678,04 €, al projecte 2023_02_29, Equipaments 2030 responsables i educadors: finançament per la millora socioeducativa, amb codi XGL 23/Y/336489, d'acord amb la relació del model C4-001-23.



Codi PAM: 1.2.3.1.
Projecte: 2023_02_29
IMPORT ATORGAT: 20.678,04 €
IMPORT JUSTIFICAT: 20.678,04 €
TOTAL COST: 23.413,10 €

2.- Trametre la justificació de despeses signada per l'Interventor amb model C4-001-23, disponible a la Seu Electrònica de la Diputació, en el si del "Portal de tràmits dels ens locals i altres administracions", abans de finalitzar el termini el 30/04/2024.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

70. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040401/2024/7 :

Baixa rebut, edició i aprovació nova liquidació substitutiva pel concepte de taxa reserva via pública per entrada i sortida vehicles – guals, exercici 2024, per canvi titularitat.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Comprovada la base de dades municipals, es posa de manifest que a l'immoble situat a la Rbla. Garraf, 4-12, hi ha un error de titularitat, ja que segons consta a la Seu electrònica del cadastre i a la base de dades de la Diputació de Barcelona, l'esmentada finca està a nom de la Societat G., SA, però aquesta informació ha arribat amb posterioritat a l'edició del padró pel concepte de taxa per entrades i sortides de vehicles-guals de l'exercici 2024, fet que ha motivat que el rebut figure a nom de l'antic titular.

A tal efecte i segons la informació que figurava a la base de dades municipals, el rebut del padró corresponent a l'exercici 2024 pel concepte de taxa entrada i sortida de vehicles-guals s'ha editat a nom de la societat P. B., SA, antic titular de l'immoble, amb el càrrec-valor núm. 03088977/0202402449, i per un import de 962,50€, el qual consta pendent de pagament.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Aprovar la baixa del càrrec-valor núm. 03038897-0202402449, corresponent a l'exercici 2024, pel concepte de taxa entrada i sortida de vehicles-guals, per un import de 962,50€ i editat a nom de la societat P. B., SA, antiga titular de l'immoble.

En el cas que el rebut es faci efectiu durant el període de tramitació de l'expedient, es procedirà a la devolució d'aquests ingressos indeguts. S'haurà d'adreçar a les oficines de la Diputació de Barcelona existents al nostre municipi i acompanyi núm. compte on vol que se li ingressi l'import pagat.

42.- Procedir a l'edició i aprovació de la nova liquidació substitutiva núm. 202403482, corresponent a l'exercici 2024, pel concepte de taxa entrada i sortida de vehicles-guals, d'import 962,50€ i a nom del titular correcte G., SA.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 21100.132.33100 Taxa per entrada de vehicles i estacionament



3.- Comunicar la present resolució a l'ORGT, Diputació de Barcelona i a les parts interessades amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

71. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040401/2024/6 :

Baixa concessió llicència reserva via pública per entrada i sortida vehicles – guals, i baixa liquidació pel concepte de taxa per entrada i sortida de vehicles-guals.

FRANCISCO JOSÉ PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

El Sr. A. I. B., presenta instància en aquestes dependències municipals sol·licitant la baixa de la concessió de la reserva de la via pública per entrada i sortida de vehicles – guals, situada al C. Mestre Mesies, 8. Amb la instància acompanya la placa de gual núm. 2700.

Comprovada la base de dades municipal resulta que a l'esmentat immoble figura donada d'alta la llicència de reserva de la via pública per entrada i sortida de vehicles amb la placa de gual núm. 2700, amb un superfície total de 3m de gual.

El padró corresponent a l'exercici 2024 pel concepte de taxa entrada i sortida de vehicles – guals ja s'ha generat i el rebut s'ha editat a nom del Sr. A. I. B., titular de l'immoble, amb el càrrec-valor núm. 03088977/0202401750, i per un import de 77,90€, el qual consta pendent de pagament.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Estimar la instància presentada pel Sr. A. I. B., i procedir a donar de baixa la concessió de la reserva de via pública per entrada i sortida de vehicles – guals, del local situat al C. Mestre Mesies, 8, placa de gual núm. 2700.

2.- Aprovar la baixa del càrrec-valor núm. 03088977/0202401750, pel concepte de taxa per entrada de vehicles-guals, per un import de 77,90€, i editat a nom del Sr. A. I. B., titular de l'immoble.

En el cas que el rebut es faci efectiu durant el període de tramitació de l'expedient, es procedirà a la devolució d'aquests ingressos indeguts. S'haurà d'adreçar a les oficines de la Diputació de Barcelona existents al nostre municipi i acompanyi núm. compte on vol que se li ingressi l'import pagat.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 21100.132.33100 Taxa per entrada de vehicles i estacionament.

2.- Comunicar la present resolució a l'ORGT, Diputació de Barcelona i a les parts interessades amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

72. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040401/2024/5 :

Baixa concessió llicència reserva via pública per entrada i sortida vehicles – guals, i baixa liquidació pel concepte de taxa per entrada i sortida de vehicles-guals.



FRANCISCO JOSÉ PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

La Sra. M. F. C., presenta instància en aquestes dependències municipals sol·licitant la baixa de la concessió de la reserva de la via pública per entrada i sortida de vehicles – guals, situada al C. Roger de Flor, 21, bxs.-1. Amb la instància acompanya la placa de gual núm. 280.

Comprovada la base de dades municipal resulta que a l'esmentat immoble figura donada d'alta la llicència de reserva de la via pública per entrada i sortida de vehicles amb la placa de gual núm. 280, amb un superfície total de 4 m de gual.

El padró corresponent a l'exercici 2024 pel concepte de taxa entrada i sortida de vehicles – guals ja s'ha generat i el rebut s'ha editat a nom de la Sra. M. F. C., titular de l'immoble, amb el càrrec-valor núm. 03088977/0202401410, i per un import de 103,87€, el qual consta pendent de pagament.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Estimar la instància presentada per la Sra. M. F. C., i procedir a donar de baixa la concessió de la reserva de via pública per entrada i sortida de vehicles – guals, del local situat al C. Roger de Flor, 21, bxs.-1, placa de gual núm. 280.

2.- Aprovar la baixa del càrrec-valor núm. 03088977/0202401410, pel concepte de taxa per entrada de vehicles-guals, per un import de 103,87€, i editat a nom de la Sra. M. F. C., titular de l'immoble.

En el cas que el rebut es faci efectiu durant el període de tramitació de l'expedient, es procedirà a la devolució d'aquests ingressos indeguts. S'haurà d'adreçar a les oficines de la Diputació de Barcelona existents al nostre municipi i acompanyi núm. compte on vol que se li ingressi l'import pagat.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 21100.132.33100 Taxa per entrada de vehicles i estacionament.

3.- Comunicar la present resolució a l'ORGT, Diputació de Barcelona i a les parts interessades amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

URGÈNCIES

.- Urgències sessions ordinàries

Seguidament, i d'acord amb el procediment establert en l'article 103.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en concordança amb l'article 82.3 i següents del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals i l'art. 10 paràgraf 10 del ROM es procedeix a tractar els següents assumptes no compresos a l'ordre del dia:

1. Serveis Socials Expedient: 01020103/2024/1 :

Aprovació de les Bases reguladores i la convocatòria de les prestacions econòmiques de caràcter social de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes any 2024.



Josep de Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, exposa la següent proposta:

FETS I ANTECEDENTS

L'objecte de les Bases reguladores de les prestacions econòmiques de caràcter social de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes és definir, regular i establir les condicions d'accés a les prestacions econòmiques i materials de l'ajuntament destinades a l'atenció de les necessitats socials de la ciutadania del municipi, així com el procediment de concessió i el seu règim jurídic, al llarg de l'any 2024.

Es defineix la situació de necessitat com a qualsevol contingència que té lloc o apareix en el transcurs de la vida d'una persona i que li impedeix de fer front a les despeses essencials per al sosteniment propi i/o el de les persones convivents. Les despeses essencials es defineixen com les pròpies de la manutenció, les derivades de l'ús de la llar, les que faciliten la comunicació, els transports bàsics, en definitiva totes les imprescindibles per viure dignament.

Les prestacions econòmiques de caràcter social que es descriuen a continuació, les destinades a atendre despeses essencials i d'urgència, les de garantia de subministraments bàsics de l'habitatge familiar i les destinades a prevenir, pal·liar i evitar situacions d'exclusió social o de risc de patir-la seran considerades despesa de dret públic, tenint un caràcter puntual i voluntari sotmès a limitació pressupostària. Poden ser en espècie com a prestació directa de suport tècnic o material, o dinerària com a prestació econòmica de pagament únic o periòdic. En l'article 2 de les Bases es detallen:

2.1. Prestacions econòmiques de caràcter social destinades a atendre despeses essencials i d'urgència:

- a) Ajut cobertura necessitats bàsiques i de farmàcia - targeta moneder
- b) Cistella de bàsics – Projecte Cistell Solidari Voluntariat de Sant Camil
- c) Ajut per a garantir l'allotjament d'urgència en establiment adient a persones sense habitatge, dones que hagin patit violència masclista i persones grans que pateixen maltractament.
- d) Atenció de situacions urgents, de desemparament i de greu necessitat que no puguin ser ateses per les modalitats contemplades.

2.2. Prestacions econòmiques de caràcter social per a garantir els subministraments bàsics de l'habitatge familiar.

2.3. Prestacions econòmiques de caràcter social destinades a prevenir, pal·liar i evitar situacions d'exclusió social o en risc de patir-la associades a una intervenció de seguiment realitzada pels serveis socials municipals:

- a) Prevenció i manteniment de la salut i l'atenció sanitària
- b) Desplaçaments habituals per necessitats formatives, per rebre atenció mèdica, d'accés laboral o allotjament temporal.
- c) Atenció socioeducativa als infants.
- d) Suport a la integració sociolaboral.
- e) Suport a l'accés a l'habitatge.
- f) Suport a l'equipament de l'habitatge.

Per poder obtenir la condició de persona beneficiària, les persones sol·licitants han de complir els requisits i obligacions que s'indiquen a l'article 8 de les Bases.



Les sol·licituds de les prestacions es valoraran segons l'acompliment dels requisits, les obligacions i aplicant els criteris d'atorgament contemplats a l'article 9 de les Bases.

S'estableix el termini de vigència de les Bases des del dia següent de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, fins al dia 31 de desembre de 2024, podent-se prorrogar per una període d'un any més, fins al dia 31 de desembre de 2025. S'estableix el termini de formalització de les sol·licituds i de les justificacions des del dia següent de la publicació de les bases al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona fins al dia 31 de desembre de 2024.

S'adjunta la fitxa PES de Serveis Socials.

Es sol·licita l'aprovació d'una Retenció de Crèdit de 300.000,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11100 231 48000 per l'exercici 2024 i una Retenció de Crèdit de 100.000,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11100 231 48002 per l'exercici 2024.

FONAMENTS DE DRET

Atesa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Atesa al Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Atès el Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Atesa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques.

Ateses les Bases d'Execució, exercici 2024, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, aprovades pel Ple celebrat el 28 de desembre de 2023.

Vist l'Informe Jurídic de Secretaria núm. 048/2024

Vist l'Informe de Prefectura del Servei.

Es proposa al Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- APROVAR les Bases reguladores i la convocatòria de les prestacions econòmiques de caràcter social de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes any 2024.

SEGON.- APROVAR la retenció de crèdit, per l'import de 300.000,00 €, en relació a la fase RC, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11100 231 48000, per l'exercici 2024.

TERCER.- APROVAR la retenció de crèdit, per l'import de 100.000,00 €, en relació a la fase RC amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11100 231 48002, per l'exercici 2024.

QUART.- PUBLICAR aquest acord i les Bases al taulell d'anuncis, a la web de l'ajuntament, al BOPB i a la Base de Dades Nacional de Subvencions (art. 20 LGS) i establir el termini fins el 31 de desembre de 2024, podent-se prorrogar per un període d'un any més, fins el 31 de desembre de 2025, des de l'endemà de la seva publicació al BOPB.

CINQUÈ.- APROVAR el termini de formalització de les sol·licituds i de les justificacions des del dia següent de la publicació de les bases al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona fins al dia 31 de desembre de 2024.



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

2. Esports Expedient: 01040604/2024/1 :

Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació, plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars, per contractar, mitjançant procediment obert, per a l'adjudicació, del contracte de servei de la prestació del servei de coordinació i consergeria del recinte del pavelló poliesportiu municipal de Ribes

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"És objecte del present plec la contractació, mitjançant procediment obert, del contracte de servei de la prestació del servei de coordinació i consergeria del recinte del pavelló poliesportiu municipal de Ribes, amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars.

Els seus principals objectius són:

- Coordinar les necessitats dels clubs i les entitats esportives amb la disponibilitat dels espais existents.
- Coordinar amb l'Ajuntament la gestió del pavelló i el trasllat de la informació i registres.
- Prestar amb la màxima qualitat possible els serveis de consergeria i atenció a les persones usuàries.
- Aconseguir el millor aprofitament possible de les pistes i les instal·lacions del recinte del pavelló.
- Mantenir en perfecte estat de funcionament, neteja i conservació les instal·lacions del recinte.
- Solucionar les incidències que puguin sorgir, amb el mínim temps possible.
- Adaptar el servei a les necessitats reals, redistribuint els recursos si s'escau.

Els treballs i les freqüències del servei s'establiran en el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP), en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), més les que hagi ofert l'adjudicatària en la seva proposta, sempre d'acord amb la normativa que sigui d'aplicació. En el PPTP s'indiquen els mitjans humans i tècnics necessaris, les activitats i les instal·lacions del recinte, s'hi exposen les funcions de coordinació i de consergeria, les tasques i actuacions a realitzar, horaris i calendari, i les seves condicions i les especificacions tècniques, d'acord amb l'objecte del contracte.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és Codi CPV:

92600000-7 Serveis esportius
92620000-3 Serveis relacionats amb els esports
98341130-5 Serveis de consergeria
45212290-5 Reparació i manteniment d'instal·lacions esportives

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de serveis (figura dins els serveis administratius, socials, educatius, sanitaris i culturals de l'Annex IV de la LCSP), tal i com estableix l'article 17 de la LCSP. Tramitació ordinària.



La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert, en el que tot empresari interessat podrà presentar una proposta, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors, i s'estarà a l'establert en els articles 156 i següents de la LCSP; i amb aplicació de les disposicions introduïdes pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

Als efectes previstos a la Disposició Addicional 32ena de la LCSP, l'òrgan administratiu amb competència en matèria de comptabilitat pública, és la Intervenció Municipal i l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local.

Vist l'informe de secretaria, núm. 034/2024.

Examinada la documentació que s'acompanya i de conformitat amb l'establert en l'article 117 i en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vist l'informe de la Prefectura del Servei d'Esports, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

Vistos els informes de Secretaria i Intervenció.

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords;

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, del contracte de servei de la prestació del servei de coordinació i consergeria del recinte del pavelló poliesportiu municipal de Ribes, amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars.

Els seus principals objectius són:

- Coordinar les necessitats dels clubs i les entitats esportives amb la disponibilitat dels espais existents.
- Coordinar amb l'Ajuntament la gestió del pavelló i el trasllat de la informació i registres.
- Prestar amb la màxima qualitat possible els serveis de consergeria i atenció a les persones usuàries.
- Aconseguir el millor aprofitament possible de les pistes i les instal·lacions del recinte del pavelló.
- Mantenir en perfecte estat de funcionament, neteja i conservació les instal·lacions del recinte.
- Solucionar les incidències que puguin sorgir, amb el mínim temps possible.
- Adaptar el servei a les necessitats reals, redistribuint els recursos si s'escau.

Els treballs i les freqüències del servei s'establiran en el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP), en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), més les que hagi ofert l'adjudicatària en la seva proposta, sempre d'acord amb la normativa que sigui d'aplicació. En el PPTP s'indiquen els mitjans humans i tècnics necessaris, les activitats i les instal·lacions del recinte, s'hi exposen les funcions de coordinació i de consergeria, les tasques i actuacions a realitzar, horaris i calendari, i les seves condicions i les especificacions tècniques, d'acord amb l'objecte del contracte.

SEGON. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que acompanyen l'expedient.

TERCER. Aprovar l'Autorització de la despesa per import de 187.536,69 € (IVA inclòs) corresponent a l'aportació municipal en relació a les fases comptables següents:



Previsió crèdits (IVA inclòs)	Total (21% IVA)
abril a desembre 2024	140.652,52 €
gener a març 2025	46.884,17 €

		Orgànic	Programa	Econòmic	Import (IVA inclòs)	Fase despesa
2024	Esports Ribes	13100	342	22799	140.652,52 €	A
2025	Esports Ribes	13100	342	22799	46.884,17 €	AFUT

QUART. Per al càlcul del pressupost base de licitació del servei objecte del present contracte, es parteix de l'estudi econòmic de l'annex 4 del PCAP.

El preu del contracte es formularà en termes de preus unitaris referits a les unitats d'execució que es preveuen de les prestacions de coordinació i de consergeria corresponents a l'objecte del present contracte. Els preus unitaris màxims de licitació que s'han considerat, són els següents:

UT Preu unitari hora efectiva coordinació diürn laborable	25,00 € / hora
UT Preu unitari hora efectiva consergeria diürn laborable	16,50 € / hora

Les empreses licitadores proposaran els seus preus en les dues unitats d'execució anteriors, que no podran superar els imports dels preus unitaris màxims de licitació.

En l'estudi econòmic es determina el cost anual del servei, únicament a efectes de determinar el pressupost base de licitació, desglossat en els seus costos directes i indirectes, tenint en compte els antecedents i el valor de mercat de les prestacions objecte del contracte, i en especial els costos salarials a partir del conveni laboral de referència i la informació facilitada dels costos del personal per part de l'empresa adjudicatària que fins l'actualitat està gestionant el recinte del pavelló poliesportiu municipal de Ribes.

Els costos directes i indirectes del servei es desglossen a continuació:

COSTOS DIRECTES ANUALS	
Cost personal (94,7%)	128.710,38 €
Material i consumibles (4,3%)	5.885,33 €
Equips, eines i vestuari (1%)	1.359,55 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	135.955,26 €

COSTOS INDIRECTES ANUALS	
Despeses Generals (8%)	10.876,42 €



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Document electrònic amb CSV: 15250050703710457566

Secretaria	
Benefici Industrial (6%)	8.157,32 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	19.033,74 €
COST ANUAL SERVEI (IVA exclòs)	154.989,00 €

Finalment, al preu obtingut caldrà afegir per separat l'impost del valor afegit IVA amb el tipus del 21% o el que correspongui, excepte en cas que l'empresa adjudicatària es trobi exempta si compleix els requisits necessaris per ser considerada entitat de caràcter social segons la vigent normativa.

El pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa, que en virtut del contracte pot comprometre's l'òrgan de contractació, inclòs l'IVA, segons l'article 100 de la LCSP.

	sense IVA	21% IVA	Total amb IVA
Pressupost base anual	154.989,00 €	32.547,69 €	187.536,69 €

Així doncs, el pressupost base de licitació per l'any (1) de vigència inicial del present contracte, considerant un IVA inclòs del 21%, es fixa en la quantitat de 187.536,69 €.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte i qualsevol tasca associada al servei. El preu consignat és indiscutible, pel que no s'admetrà cap prova d'insuficiència, i porta implícits la totalitat dels conceptes previstos a l'article 100 de la LCSP i concordants.

Les licitadores hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta els preus unitaris. A partir d'aquests s'obindrà la seva oferta, que no podrà superar el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

L'aplicació pressupostària per fer front a les despeses serà:

CODI PAM :	1.6.2
PROGRAMA:	342
ORGANIC:	13100
ECONOMIC:	22799
IMPORT (IVA INCLÒS):	2024 140.652,52 €
	2025 46.884,17 €
FASE DE LA DESPESA:	A 12024000003122 140.662,52 €
	AFUT 12024000003123 46.884,17 €

L'adjudicació del contracte restarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses derivades del contracte corresponent als exercicis que corresponguin a la seva durada, d'acord amb l'establert per la normativa pressupostària aplicable.

El valor estimat del contracte és de 743.947,20 € sense IVA, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, corresponent al tipus de licitació, per a un any de durada del contracte, i a la possible pròrroga del contracte per tres anys més (pròrrogues anuals), i més les modificacions previstes en el PCAP de conformitat amb l'article 204 de la LCSP (20%):

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



VEC (IVA exclòs)	anual	afecta	modificacions	total
1r any (contracte)	154.989,00 €		30.997,80 €	185.986,80 €
2n any (pròrroga 1)	154.989,00 €	30.997,80 €		185.986,80 €
3r any (pròrroga 2)	154.989,00 €	30.997,80 €		185.986,80 €
4t any (pròrroga 3)	154.989,00 €	30.997,80 €		185.986,80 €
Valor estimat del contracte VEC				743.947,20 €

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC inclou tots els conceptes, despeses, benefici industrial conforme l'establert en l'article 101 de la LCSP.

CINQUÈ. El present contracte de serveis tindrà una durada d'un any (1). El contracte s'iniciarà a partir de l'endemà del dia de la formalització de contracte. Tres mesos abans de la finalització, aquest contracte es podrà prorrogar per a tres (3) anys més –pròrrogues anuals- de comú acord entre ambdues parts (1+1+1+1).

La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.

De conformitat amb l'establert en l'article 29 de la LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

El fet de no prorrogar el contracte no generarà cap dret d'indemnització per la contractista.

SISÈ. Les ofertes es presentaran, per l'adjudicació del contracte de servei de la prestació del servei de coordinació i consergeria del recinte del pavelló poliesportiu municipal de Ribes en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, (termini de 15 dies naturals següents comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant), mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3070906?categoria=0>

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

3. Secretaria Expedient: 020107/2024/42 :

Proposta d'acord per a l'aprovació pressupost d'assegurança de Multiriscos de la Llar dels pisos de Lloguer Social de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes. Mediator: Ferrer & Ojeda Corredoria d'Assegurances, S.L. Companyia asseguradora: FIATC Seguros Generales, SA. Import i cost total de l'assegurança anual any 2024: 7.428,50 €.

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Abigail Garrido Tinta, alcaldessa de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

ANTECEDENTS I PROPOSTA

Atès que, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes deriva de la necessitat d'incorporar una assegurança per a la corporació que doni cobertura als sinistres de la relació de pisos de lloguer social de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes següent:

ESCALA A SUPP-9 16 HABITATGES

	EMPLAÇAMENT	ESCALA	PLANTA	PORTA	SUP. ÚTIL INTERIOR
1	C. DELS GRALLERS 6	A	1	1	69
2	C. DELS GRALLERS 6	A	1	2	81,26
3	C. DELS GRALLERS 6	A	1	3	63,58
4	C. DELS GRALLERS 6	A	1	4	79,38
5	C. DELS GRALLERS 6	A	2	1	69
6	C. DELS GRALLERS 6	A	2	2	81,26
7	C. DELS GRALLERS 6	A	2	3	64,78
8	C. DELS GRALLERS 6	A	2	4	78,21
9	C. DELS GRALLERS 6	A	3	1	69
10	C. DELS GRALLERS 6	A	3	2	81,26
11	C. DELS GRALLERS 6	A	3	3	63,58
12	C. DELS GRALLERS 6	A	3	4	79,38
13	C. DELS GRALLERS 6	A	4	1	69
14	C. DELS GRALLERS 6	A	4	2	81,26
15	C. DELS GRALLERS 6	A	4	3	63,58
16	C. DELS GRALLERS 6	A	4	4	79,38

ESCALA SUPP-9 15 HABITATGES

	EMPLAÇAMENT	ESCALA	PLANTA	PORTA	SUP. ÚTIL INTERIOR
1	C. DELS GRALLERS 12	B	1	1	68,63
2	C. DELS GRALLERS 12	B	1	2	81,84
3	C. DELS GRALLERS 12	B	1	3	76,12
4	C. DELS GRALLERS 12	B	1	4	61,36
5	C. DELS GRALLERS 12	B	2	1	68,63
6	C. DELS GRALLERS 12	B	2	2	81,84
7	C. DELS GRALLERS 12	B	2	3	76,12
8	C. DELS GRALLERS 12	B	2	4	61,36
9	C. DELS GRALLERS 12	B	3	1	68,63
10	C. DELS GRALLERS 12	B	3	2	81,84
11	C. DELS GRALLERS 12	B	3	3	76,12
12	C. DELS GRALLERS 12	B	3	4	61,36
13	C. DELS GRALLERS 12	B	4	1	68,63
14	C. DELS GRALLERS 12	B	4	2	81,84
15	C. DELS GRALLERS 12	B	4	4	61,36

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



**ESCALA SUPP-9
15 HABITATGES**

	EMPLAÇAMENT	ESCALA	PLANTA	PORTA	SUP. ÚTIL INTERIOR
1	Ps. STA. EULÀLIA 5	C	1	1	72,82
2	Ps. STA. EULÀLIA 5	C	1	2	77,7
3	Ps. STA. EULÀLIA 5	C	1	3	57,98
4	Ps. STA. EULÀLIA 5	C	1	4	84,51
5	Ps. STA. EULÀLIA 5	C	2	1	72,82
6	Ps. STA. EULÀLIA 5	C	2	2	77,7
7	Ps. STA. EULÀLIA 5	C	2	3	57,98
8	Ps. STA. EULÀLIA 5	C	2	4	84,51
9	Ps. STA. EULÀLIA 5	C	3	2	77,7
10	Ps. STA. EULÀLIA 5	C	3	3	57,98
11	Ps. STA. EULÀLIA 5	C	3	4	84,51
12	Ps. STA. EULÀLIA 5	C	4	1	72,82
13	Ps. STA. EULÀLIA 5	C	4	2	77,7
14	Ps. STA. EULÀLIA 5	C	4	3	57,98
15	Ps. STA. EULÀLIA 5	C	4	4	84,51

**MAS D'EN SERRA
2 HABITATGES**

	EMPLAÇAMENT	ESCALA	PLANTA	PORTA	SUP. ÚTIL INTERIOR
1	C. ANETO 4	1	BXOS	2	90
2	C. ANETO 6	2	BXOS	4	90

**LES ROQUETES
1 HABITATGE**

	EMPLAÇAMENT	ESCALA	PLANTA A	PORTA A	SUP. ÚTIL INTERIOR
1	C. FEDERICO GARCIA LORCA 119		1	1	46,5

**LES ROQUETES
1 HABITATGE**

	EMPLAÇAMENT	ESCALA	PLANTA	PORTA	SUP. ÚTIL INTERIOR
1	ROGER DE FLOR 2-4		3	2	46,45

**LES ROQUETES
1 HABITATGE**

	EMPLAÇAMENT	ESCALA	PLANTA	PORTA	SUP. ÚTIL CONSTRUÏDA
1	C.MIQUEL SERVET 56		1	1	94,5

Vist que l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, te contractades la majora de pòlisses a través de l'adhesió a l'Acord Marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya,



en sessió plenària de data 26 de setembre de 2023, en la qual, es van contractar entre d'altres, l'assegurança de Danys als Edificis i Instal·lacions Municipals, amb número de pòlissa 8-10.613.949-D.

Vist que la corredoria Ferrer & Ojeda, Corredoria d'Assegurances, SL, com a mediador d'assegurances de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, ha presentat per registre d'entrada nº 2024001019, en data 18 de gener 2024, un pressupost per a una pòlissa de Multiriscos de la Llar de la companyia asseguradora, FIATC Seguros Generales, SA, amb NIF G08171407, per un import anual de 7.428,50 €, en el qual s'exposen les cobertures principals de la pòlissa adjunta a l'expedient, per a reparar els danys materials dels bens assegurats, durant l'exercici de la seva activitat.

D'acord amb les indicacions de la corredoria i vist que aquesta pòlissa Multiriscos de la Llar dona millors cobertures i que aquestes cobertures s'adapten millor a les necessitats del servei que les cobertures de l'assegurança de Danys als Edificis i Instal·lacions Municipals amb Catalana Occidente, es proposa la contractació de la pòlissa de la companyia Asseguradora, FIATC Seguros Generales, SA, amb NIF G08171407, per un import anual de 7.428,50 €, mitjançant el mediador d'assegurances Ferrer & Ojeda, Corredoria d'Assegurances, SL, essent aquesta contractació objecte del present informe, donat que no es disposa a l'Ajuntament dels recursos necessaris per a la prestació dels serveis objecte del contracte.

La contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

Vist l'informe jurídic de data 16 de febrer de 2023, emès per secretaria núm. 022/2024.

Vist l'informe de prefectura del servei de data 14 de febrer de 2023, es proposa a la JGL que adopti els següents **ACORDS**:

1er. Aprovar el pressupost presentat per la empresa FERRER& OJEDA ASOCIADOS, SL, amb NIF B58265240 , en concepte de contracte de Serveis, per un import total IVA inclòs 7428,50 euros.

2on. Aprovar la fase comptable AD/ 12024000003852 amb càrrec a l'aplicació pressupostària 42000 - 920 -22400, per un import de 7428,50 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

I no havent cap més assumpte per tractar, la Presidenta dona per finalitzada la sessió, de la qual s'estén la present acta, que signen amb mi el Secretari General accidental, i tots els membres de la Junta de Govern Local que hi són presents. Certifico:



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Document electrònic amb CSV: 15250050703710457566

Secretaria

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Document electrònic amb CSV: 15250050703710457566

Secretaria

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.