



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES, CELEBRADA EL DIA 12 de març de 2024.

ORGAN

La Junta de Govern Local

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Data: 12 de març de 2024
Número: 10/2024
Caràcter: Ordinària
Hora Constitució 16:10
Hora Finalització 16:55
Lloc: Sala de reunions d'Alcaldia de la vinya d'en Petaca (Les Roquetes)

ASSISTENTS:

Presidenta,
Sra. Abigail Garrido Tinta

Regidors/es,
Sra. Ana Maria Herrera Bordallo
Sra. Antonia Pulido Fernández
Sr. Francisco Jose Perona Jiménez
Sra. Francisca Carrasquilla Cuadrado
Sr. David Navarro Miller
Sra. Maria Leonor Olmos Marin

Secretari General accidental,
Sr. Santiago Blanco Serrano

No assisteix ningú per part d'Intervenció

Excusen la seva absència:

Regidor,
Sr. Josep De Barbera Johera



QUÒRUM:

Havent quòrum suficient per la vàlida constitució de l'òrgan, la Presidenta, declara obert l'acte, procedint seguidament a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos al següent Ordre del dia, adoptant-se els següents acords, en virtut de delegació de l'Alcaldia, per Decret núm. 686/2023 de data 22 de juny, modificat pel decret núm. 44/2024 de data 18 de gener de 2024, i posterior modificació pel decret 119/2024 de data 8 de febrer.

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació acta: 05/03/2024

2. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 01020203/2024/3 :

Donar Compte

3. Ocupació. Expedient: 0202010503/2024/25 :

Aprovació de la Retenció de Crèdit de la despesa de subministrament relatiu al consum d'aigua del departament d'Ocupació, per l'exercici 2024.

4. Tinença responsable i Benestar animal . Expedient: 0202010503/2024/26 :

Aprovació de la Retenció de Crèdit de la despesa de subministrament relatiu al consum d'aigua del departament de Tinença Responsable i Benestar Animal, per l'exercici 2024.

5. Territori. Expedient: 06070302/2023/20 :

Aprovació comunicacions de primera ocupació

6. Territori. Expedient: 06070302/2023/39 :

Aprovació llicència comunicacions de primera ocupació

7. Recursos Humans. Expedient: 020107/2024/55 :

Renovació suport telemàtic aplicació Epsilon

8. TIC. Expedient: 020107/2024/76 :

Subministrament terminal de marcatges per l'edifici de la vinya d'en petaca

9. Territori. Expedient: 020107/2024/81 :

Aprovar la despesa per a la contractació dels Treballs d'inspecció de l'estat de l'estructura de la coberta del CEIP Santa Eulàlia per instal·lació de plaques fotovoltaïques

10. Desenvolupament Econòmic. Expedient: 010303/2024/17 :



Aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i la Parròquia de Sant Pere per la presa d'imatges del temple i la seva cessió per ús promocional dins del projecte de gamificació dels indians i cessió al fons de l'Arxiu Municipal

11. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/49 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

12. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/47 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

13. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/39 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

14. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/40 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

15. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2023/238 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

16. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2021/185 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

17. Educació. Expedient: 110301/2024/2 :

Autorització de la cursa solidària a l'escola El Pi

18. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 0202010502/2024/11 :

Aprovació relació de factures número 11_2024

19. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 0202010502/2024/10 :

Aprovació relació de factures número 10_2024

20. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 0202010502/2024/9 :

Aprovació relació de factures número 9_2024

21. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 0202010502/2024/8 :



Aprovació relació de factures número 8_2024

22. Territori. Expedient: 060913/2024/1 :

Autorització Transmissió Dret d'Ús Plaça d'Aparcament Núm. 124 de la Plaça Vinya d'en Petaca

23. Governació. Expedient: 07010221/2024/66 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

24. Governació. Expedient: 07010221/2024/36 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

25. Governació. Expedient: 07010221/2024/81 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

26. Governació. Expedient: 07010221/2023/208 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

27. Governació. Expedient: 07010221/2024/80 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

28. Governació. Expedient: 07010221/2024/79 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

29. Governació. Expedient: 07010221/2024/78 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

30. Governació. Expedient: 07010221/2024/77 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

31. Governació. Expedient: 07010221/2024/63 :

Denegar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

32. Governació. Expedient: 07010221/2024/55 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

33. Governació. Expedient: 07010221/2024/54 :



Denegar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

34. Governació. Expedient: 07010221/2024/52 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

35. Governació. Expedient: 07010221/2024/72 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

36. Governació. Expedient: 07010221/2024/73 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

37. Governació. Expedient: 07010221/2024/74 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

38. Governació. Expedient: 07010221/2024/76 :

Denegar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

39. Governació. Expedient: 07010221/2024/58 :

Denegar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

40. Governació. Expedient: 07010221/2024/75 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

41. Governació. Expedient: 07010221/2024/65 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

42. Governació. Expedient: 07010221/2023/181 :

Denegar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

43. Governació. Expedient: 07010221/2023/182 :

Denegar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

44. Governació. Expedient: 07010221/2023/195 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.



45. Governació. Expedient: 07010221/2023/212 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

46. Governació. Expedient: 07010221/2024/3 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

47. Governació. Expedient: 07010221/2024/22 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

48. Governació. Expedient: 07010221/2024/29 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

49. Governació. Expedient: 07010221/2024/70 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

50. Governació. Expedient: 07010221/2024/60 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

51. Governació. Expedient: 07010221/2024/69 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

52. Governació. Expedient: 07010221/2024/68 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

53. Governació. Expedient: 07010221/2024/67 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

54. Governació. Expedient: 07010221/2024/64 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

55. Governació. Expedient: 07010221/2024/62 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

56. Governació. Expedient: 07010221/2024/61 :



Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

57. Governació. Expedient: 07010221/2024/59 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

58. Governació. Expedient: 07010221/2024/57 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

59. Governació. Expedient: 07010221/2024/56 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

60. Governació. Expedient: 07010221/2024/53 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

61. Governació. Expedient: 07010221/2024/51 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

62. Governació. Expedient: 07010221/2024/71 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

63. Governació. Expedient: 07010221/2023/235 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

64. Governació. Expedient: 07010221/2024/50 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

65. Governació. Expedient: 07010221/2024/49 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

66. Governació. Expedient: 07010221/2024/6 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

67. Governació. Expedient: 07010221/2024/48 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.



68. Governació. Expedient: 07010221/2024/47 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

69. Governació. Expedient: 07010221/2023/86 :

Rectificar la matrícula de l'acord de la JGL de data 23/01/2024 d'autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas

70. Serveis Socials. Expedient: 040602/2024/16 :

Concessió de targeta d'estacionament per a discapacitat

71. Territori. Expedient: 01040601/2023/4 :

Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació i plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques del contracte, mitjançant procediment obert, per l'execució de les obres descrites en el projecte per la instal·lació fotovoltaica per autoconsum de la pista coberta del pavelló de Ribes, aprovat definitivament mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 13 de desembre del 2022, dins del pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat pels fons Next Generation EU.

72. Arxiu. Expedient: 01040701/2024/2 :

Acceptació i aprovació del document de cessió de drets d'explotació d'imatges del Fons J.C.M.E.

73. Territori. Expedient: 0604/2024/1 :

Aprovació definitiva per urgència del projecte d'actuacions de reparació i rehabilitació al conjunt UA1" al nucli urbà de Les Roquetes.

74. Serveis Socials. Expedient: 0604/2023/24 :

Aprovació definitiva del projecte executiu i memòria descriptiva per a la substitució de dues bombes de calor al Centre de dia i al Casal de Gent Gran de Roquetes.

75. Territori. Expedient: 060706/2023/6 :

Admissió a tràmit Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a la oberta i arranament de camins al seu pas pel Mas Montgrós

76. Territori. Expedient: 060704/2024/10 :

Aprovació llicències en sòl públic

77. Territori. Expedient: 060704/2024/4 :

Aprovació llicències d'obres en sòl públic

78. Territori. Expedient: 06070101/2023/110 :



Aprovació llicències d'obres majors

79. Territori. Expedient: 06070101/2023/115 :

Aprovació llicències d'obres majors

80. Territori. Expedient: 06070101/2023/116 :

Aprovació llicències d'obres majors

81. Territori. Expedient: 06070101/2023/109 :

Aprovació llicències d'obres majors

82. Territori. Expedient: 06070101/2023/104 :

Aprovació llicències d'obres majors

83. Territori. Expedient: 06070101/2022/101 :

Atorgament pròrroga d'inici llicències d'obres majors

84. Territori. Expedient: 06070101/2023/103 :

Aprovació llicències d'obres majors

85. Territori. Expedient: 06070102/2022/101 :

Desistiment llicències d'obres menors

86. Recursos Humans. Expedient: 01060103/2024/1 :

Proposta 001/2024 Aprovació Oferta Pública d'Ocupació per l'any 2024

87. Territori. Expedient: 060202/2022/1 :

Aprovació definitiva Projecte Reparcel·lació voluntària UA-14 Puigmoltó

88. Esports. Expedient: 02020502/2023/62 :

Aprovació de la justificació de la subvenció nominativa 2023 a l'entitat SEA AMPA escola Les Roquetes

89. Educació. Expedient: 02020502/2023/77 :

Aprovació de la justificació de la subvenció nominativa 2023 AMPA de l'escola Les Parellades

90. Educació. Expedient: 02020502/2023/71 :

Aprovació de la justificació de la subvenció nominativa 2023 AMPA IES Xaloc



91. Ocupació. Expedient: 02020501/2024/81 :

Acceptació del fons de prestació "plans locals d'ocupació 2024" en el marc de la convocatòria del catàleg 2024 del pla de concertació xarxa de governs locals 2024-2027 (codi 24/Y/352351

92. Desenvolupament Econòmic. Expedient: 02020501/2023/34 :

Aprovació de la justificació final de la subvenció "Gamificació i digitalització: descobrim Sant Pere de Ribes" de la Diputació de Barcelona catàleg 2023 amb codi XGL 23/Y/344906.

93. Ocupació. Expedient: 02020501/2023/1 :

Aprovació de la justificació econòmica de la subvenció del Servei d'Ocupació de Catalunya per el desenvolupament del Projecte SINGULARS 2022.

94. Cultura. Expedient: 02020501/2024/76 :

Aprovació de la sol·licitud de la subvenció de l'OSIC per a l'adquisició de diferents fons bibliogràfics destinats a biblioteques del Sistema de Lectura Pública de Catalunya per a l'any 2024.

95. Desenvolupament Econòmic. Expedient: 02020501/2023/37 :

Aprovació de la justificació de la subvenció de la Diputació de Barcelona Catàleg 2023 "Dinamització comerç urbà: accions per activació de locals buits i accessibilitat als eixos comercials" amb codi XGL 23/Y/343839.

96. Territori. Expedient: 02020501/2023/66 :

Justificació fons de prestació "Servei de suport als serveis locals d'habitatge" Codi XGL 23/Y/337887

97. Educació. Expedient: 02020501/2024/77 :

Acceptació del Fons de Prestació de la Diputació de Barcelona 2024 "Finançament d'escoles i centres educatius" amb codi XGL 24/Y/353421.

98. Educació. Expedient: 02020501/2023/47 :

Aprovar la rectificació de la justificació Fons de Prestació 2023, aprovada per JGL 20/02/2024, de la subvenció de la Diputació de Barcelona "Programa sectorial Equipaments 2030 responsables i educadors: finançament per la millora socioeducativa", amb codi XGL 23/Y/336489.

99. Ocupació. Expedient: 02020501/2022/103 :

Aprovació de la justificació econòmica del recurs "Projectes específics per a la dinamització del mercat de treball local": F.R.I.D.A (formació recerca i inserció per a dones que s'activen) de la Diputació de Barcelona. Exp.22/Y/326061

100. Desenvolupament Econòmic. Expedient: 02020501/2023/36 :

Aprovació de la justificació de la subvenció de la Diputació de Barcelona 2023 "Retorn dels Indians:



Promoció i difusió" amb codi XGL 23/Y/345198.

101. Territori. Expedient: 02020501/2022/83 :

Justificació de la subvenció de la Diputació de Barcelona pel Programa Sectorial Renovables 2030, de suport a les inversions locals pel clima. Codi XGL 22/X/329872

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

1. Aprovació acta: 05/03/2024

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, acorda aprobar l'acta corresponent a la sessió de data 5 de març de 2024, sense que es doni compte de cap errada o modificació.

2. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 01020203/2024/3 :

Donar compte de les tasques d'inspecció de l'impost sobre activitats econòmiques en el municipi que ha dut a terme la Direcció de Serveis d'Inspecció Tributària l'any 2023.

L'ajuntament de Sant Pere de Ribes té delegada en la Direcció de Serveis d'Inspecció Tributària les tasques d'inspecció de l'Impost sobre activitats econòmiques.

Es dona compte de les actuacions inspectores o de comprovació limitada per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i per la Taxa per aprofitament especial del domini públic a les empreses que presten serveis de subministrament d'interès general en el municipi de Sant Pere de Ribes.

Resultat votació: La Junta de Govern Local ha pres raó del seu contingut.

3. Ocupació Expedient: 0202010503/2024/25 :

Aprovació de la Retenció de Crèdit de la despesa de subministrament relatiu al consum d'aigua del departament d'Ocupació, per l'exercici 2024.

Francisca Carrasquilla Cuadrado regidora d'Ocupació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, exposa la següent:

PROPOSTA:

D'acord amb les Bases d'Execució de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes aprovades, pel Ple municipal celebrat a 28 de desembre de 2023, en el Títol III, capítol II, base 20, que diu:

"TÍTOL III.- EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST

CAPÍTOL II.- FASES D'EXECUCIÓ DE LA DESPESA

Base 20. Retencions de crèdit.



Les retencions de crèdit es tramitaran a sol·licitud dels departaments gestors i hauran de ser aprovades per resolució d'Alcaldia o acord de Junta de Govern."

Per tal de poder realitzar el correcte funcionament del Servei d'Ocupació i una millor gestió de la despesa de subministrament relatiu al consum d'aigua per l'exercici 2024, s'ha d'aprovar la Retenció de Crèdit, detallada a continuació:

Descripció	Període	Import	Aplicació Pressupostària
Despeses de subministraments d'aigua i clavegueram d'Ocupació	2024	1.500,00 €	14402 241 22101

Vist l'informe de prefectura de la cap d'Ocupació.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents:

ACORDS:

PRIMER.- APROVAR la retenció de crèdit, amb fase RC, per la despesa de subministraments d'aigua i clavegueram d'Ocupació, per l'exercici 2024, per un import de 1.500,00 € imputats a l'aplicació pressupostària 14402 241 22101 anomenada Aigua – Ocupació.

SEGON.- COMUNICAR l'acord al departament d'Intervenció.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

4. Tinença responsable i Benestar animal Expedient: 0202010503/2024/26 :

Aprovació de la Retenció de Crèdit de la despesa de subministrament relatiu al consum d'aigua del departament de Tinença Responsable i Benestar Animal, per l'exercici 2024.

Francisca Carrasquilla Cuadrado regidora de Tinença Responsable i Benestar Animal de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, exposa la següent:

PROPOSTA:

D'acord amb les Bases d'Execució de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes aprovades, pel Ple municipal celebrat a 28 de desembre de 2023, en el Títol III, capítol II, base 20, que diu:

"TÍTOL III.- EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST

CAPÍTOL II.- FASES D'EXECUCIÓ DE LA DESPESA

Base 20. Retencions de crèdit.

Les retencions de crèdit es tramitaran a sol·licitud dels departaments gestors i hauran de ser aprovades per resolució d'Alcaldia o acord de Junta de Govern."

Per tal de poder realitzar el correcte funcionament del Servei de Tinença Responsable i Benestar Animal i una millor gestió de la despesa de subministrament relatiu al consum d'aigua per l'exercici 2024, s'ha d'aprovar la Retenció de Crèdit, detallada a continuació:



Descripció	Període	Import	Aplicació Pressupostària
Despeses de subministraments d'aigua i clavegueram de Tinença Responsable i Benestar Animal	2024	100,00 €	11101 419 22101

Vist l'informe de prefectura de la cap de Tinença Responsable i Benestar Animal.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents:

ACORDS:

PRIMER.- APROVAR la retenció de crèdit, amb fase RC, per la despesa de subministraments d'aigua i clavegueram de Tinença Responsable i Benestar Animal, per l'exercici 2024, per un import de 100,00 € imputats a l'aplicació pressupostària 11101 419 22101 anomenada Aigua /Ben. Animal.

SEGON.- COMUNICAR l'acord al departament d'Intervenció.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

5. Territori Expedient: 06070302/2023/20 :

Aprovació comunicacions de primera ocupació

Francisco Perona Jiménez, regidor d'Urbanisme i Urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, comunica davant la Junta de Govern Local el següent:

S'ha formalitzat davant aquest Ajuntament la comunicació prèvia de primera ocupació i utilització de l'immoble que es relaciona a continuació, havent-se comprovat tècnicament que la documentació presentada és la detallada i és correcta, i havent-se realitzat la inspecció tècnica amb resultat favorable; podent-se ocupar i utilitzar l'esmentat l'immoble sota la responsabilitat de les persones o empreses titulars i dels tècnics o tècniques que hagin lliurat les certificacions, mesuraments, anàlisis i comprovacions que, d'acord amb la normativa sectorial, són preceptius.

En data 22 de febrer de 2024 l'arquitecta tècnica emet l'informe tècnic favorablement.

En data 26 de febrer de 2024 l'advocada d'urbanisme, L.C.G. emet l'informe jurídic.

D'acord amb l'informe de prefectura de data 27 de febrer de 2024 en el que es fa constar el següent:

Programa: 151 Orgànic: 31000 Econòmic: 32100 Import: 61,71€ Concepte: Llicències urbanístiques
--

EXPEDIENT: 06070302/2023/20

SOL·LICITANT: M.V.N.P.

REPRESENTANT: J.O.P.B.

DATA COMUNICACIÓ: 13 de juny de 2023

EMPLAÇAMENT: c. de l'Om, 42, Mas Alba



PER A: Habitatge unifamiliar amb piscina i provisional d'aigua (vinculat amb l'expedient 06070101/2022/17).

S'adverteix al titular que cal procedir a presentar, tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, un certificat acreditatiu de la gestió dels residus d'excavació emès pel dipòsit controlat de destí, i no del transportista, en el qual figuri la identificació del gestor autoritzat de les operacions de destinació.

- 1.- La presentació d'aquesta comunicació prèvia porta implícit el reconeixement administratiu del dret que declareu i us faculta per al seu exercici des del dia en què ha estat presentada, sota la vostra exclusiva responsabilitat i/o la dels tècnics que han lliurat les certificacions favorables, i sens perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que l'Ajuntament té atribuïdes.
- 2.- Malgrat l'anterior, la inexactitud, falsedat u omissió de caràcter essencial en qualsevol dada, manifestació o document que incorporeu o acompanyeu a la comunicació determinarà que la mateixa no sigui jurídicament eficaç i, conseqüentment, la impossibilitat que exerciteu el dret declarat des del moment en què es tingui constància d'aquestes circumstàncies. Tot això sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que pugueu incórrer.
- 3.- El reconeixement administratiu del dret a ocupar les obres es produeix salvat el dret de propietat, sens perjudici de tercers ni de les competències d'altres organismes.
- 4.- La comunicació formulada no implica el reconeixement de cap dret ni faculta per a l'exercici, en el seu cas, de cap activitat econòmica a les obres objecte de la comunicació, per a la qual cosa caldrà que s'hagi obtingut abans la llicència de l'activitat o bé que s'hagi formulat la comunicació prèvia corresponent, segons el règim jurídic que resulti d'aplicació a les activitats que s'hi vulguin instal·lar.
- 5.- La comunicació no atorga a l'interessat facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

6. Territori Expedient: 06070302/2023/39 :

Aprovació llicència comunicacions de primera ocupació

Francisco Perona Jiménez, regidor d'Urbanisme i Urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, comunica davant la Junta de Govern Local el següent:

“S'ha formalitzat davant aquest Ajuntament la comunicació prèvia de primera ocupació i utilització de l'immoble que es relaciona a continuació, havent-se comprovat tècnicament que la documentació presentada és la detallada i és correcta, i havent-se realitzat la inspecció tècnica amb resultat favorable amb observacions; podent-se ocupar i utilitzar l'esmentat l'immoble sota la responsabilitat de les persones o empreses titulars i dels tècnics o tècniques que hagin lliurat les certificacions, mesuraments, anàlisis i comprovacions que, d'acord amb la normativa sectorial, són preceptius.

En data 29 de gener de 2024 l'arquitecta tècnica C.C.C. emet l'informe tècnic que es transcriu a continuació:

“Resultat informe: Favorable amb observacions”

Motius / Condicions :

Cal aportar la documentació següent:

- El Qüestionari d'estadística de l'edificació de la Generalitat de Catalunya i la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.”*



En data 27 de setembre de 2023 la lletrada d'urbanisme, L.C.G. emet informe jurídic.

D'acord amb l'informe de prefectura de data 22 de febrer de 2024 en el que es fa constar el següent:

Programa: 151 Orgànic: 31000 Econòmic: 32100 Import: 125,73€ Concepte: Llicències urbanístiques

EXPEDIENT: 06070302/2023/39

SOL·LICITANT: F.J.G.J

REPRESENTANT: R.S.J

DATA COMUNICACIÓ: 15/11/2023

EMPLAÇAMENT: c. del Llobregat, 7, Mas Alba

PER A: Habitatge unifamiliar, piscina, provisional d'aigua, cisterna, tanca a carrer i veïns LLIC 47/2019

S'adverteix al titular que cal procedir a presentar, tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, un certificat acreditatiu de la gestió dels residus d'excavació emès pel dipòsit controlat de destí, i no del transportista, en el qual figuri la identificació del gestor autoritzat de les operacions de destinació.

- 1.- La presentació d'aquesta comunicació prèvia porta implícit el reconeixement administratiu del dret que declareu i us faculta per al seu exercici des del dia en què ha estat presentada, sota la vostra exclusiva responsabilitat i/o la dels tècnics que han lliurat les certificacions favorables, i sens perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que l'Ajuntament té atribuïdes.
- 2.- Malgrat l'anterior, la inexactitud, falsedat u omissió de caràcter essencial en qualsevol dada, manifestació o document que incorporeu o acompanyeu a la comunicació determinarà que la mateixa no sigui jurídicament eficaç i, conseqüentment, la impossibilitat que exerciteu el dret declarat des del moment en què es tingui constància d'aquestes circumstàncies. Tot això sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que pugueu incórrer.
- 3.- El reconeixement administratiu del dret a ocupar les obres es produeix salvat el dret de propietat, sens perjudici de tercers ni de les competències d'altres organismes.
- 4.- La comunicació formulada no implica el reconeixement de cap dret ni faculta per a l'exercici, en el seu cas, de cap activitat econòmica a les obres objecte de la comunicació, per a la qual cosa caldrà que s'hagi obtingut abans la llicència de l'activitat o bé que s'hagi formulat la comunicació prèvia corresponent, segons el règim jurídic que resulti d'aplicació a les activitats que s'hi vulguin instal·lar.
- 5.- La comunicació no atorga a l'interessat facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

7. Recursos Humans Expedient: 020107/2024/55 :

Renovació suport telemàtic aplicació Epsilon

Francisco José Perona Jiménez, regidor de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

PROPOSTA

Ates que la gestió de nòmines i les obligacions amb la seguretat social es gestionen amb l'aplicatiu

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



EPSILON, programa gestionat per Carlos Castilla Ingenieros, SA.

Aquesta aplicació suposa una eina bàsica pel bon desenvolupament de les tasques i gestió de la nòmina, les situacions administratives, organigrama i plantilla i RLLT a l'aplicació EPSILON-RH.

En aquest sentit, s'ha presentat pressupost amb registre d'entrada 2024001558 en què s'inclou una renovació contracte suport telemàtic i s'inclou una bossa de 36 hores.

La contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

Cal tenir en consideració que l'aplicació es gestiona amb l'empresa Carlos Castilla Ingenieros, SA, i per tant, s'ha d'adjudicar a aquesta empresa.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de RRHH amb número 040/2024.

Vist el document comptable amb número 12024000005284

ACORDS

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'autorització (A) i la disposició (D) de la despesa, a favor de Carlos Castilla Ingenieros, SA, (A43066299) corresponent a l'aprovació del pressupost presentat amb registre d'entrada 2024001558, per la renovació suport telemàtic aplicació Epsilon i s'inclou una bossa de 36 hores, per un import de 3.267,00 €, amb càrrec de l'aplicació pressupostària 40003/920/22799.

SEGON.- Notificar aquest acord a l'empresa interessada.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

8. TIC Expedient: 020107/2024/76 :

Subministrament terminal de marcatges per l'edifici de la Vinya d'en Petaca.

Aishwarya Córdoba Octavio, regidora de Joventut, Tic's i Transformació Digital, Smart Cities, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

Ates que el terminal de marcatges de l'edifici de la Vinya d'en Petaca ha quedat obsolet per la implantació de noves funcionalitats requerides per l'organització, com la comunicació de les seves dades emmagatzemades en servidors ubicats fora de la corporació. Això, és bàsicament degut a que l'esmentat terminal té més de vint anys d'ús i ha arribat a la fi de la seva útil.

Vist que s'ha expressat la necessitat de seguir mantenint aquest servei de marcatge presencial, pel que la seva substitució és inajornable.

En aquest sentit, l'empresa que proporciona aquest servei ha fet arribar una proposta que s'integra dintre dels sistemes actuals i ofereix les noves funcionalitats requerides.

Vist l'informe del serveis de Noves Tecnologies.



Vist el document comptable amb número 1202400005283

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r.- Aprovar el pressupost presentat per Primor Digitek, SLU amb NIF B6396593-3 en concepte de Subministrament terminal de marcatges per l'edifici de la vinya d'en petaca per import total de 2.088,46 € IVA inclòs.

2n.- Aprovar la fase comptable AD 1202400005283 amb càrrec a l'aplicació pressupostària 40001.920.62606 amb número de projecte 2024_01_15 per un import total de 2.088,46 € IVA inclòs.

3r.- Notificar aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

9. Territori Expedient: 020107/2024/81 :

Aprovar la despesa per a la contractació dels Treballs d'inspecció de l'estat de l'estructura de la coberta del CEIP Santa Eulàlia per instal·lació de plaques fotovoltaïques

Josep Moya Ibáñez, regidor de Medi Ambient, presento davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

La Junta de Govern Local celebrada en data 18 de juliol de 2023 va aprovar definitivament el projecte bàsic i executiu i estudi de seguretat i salut per la instal·lació fotovoltaïca per autoconsum col·lectiu del CEIP Santa Eulàlia, redactat per KM0, Energy S.L.

Degut a la incidència que va patir el CEIP Santa Eulàlia amb motiu de la junta de dilatació existent, es considera necessari verificar la ubicació i estat de la junta de dilatació a la coberta de l'edifici, abans de l'inici de les obres del projecte bàsic i executiu i estudi de seguretat i salut per la instal·lació fotovoltaïca per autoconsum col·lectiu del CEIP Santa Eulàlia.

Atenent al tipus de treball a realitzar, al temps de dedicació necessària i a l'especialització que requereixen els treballs objecte de contractació, no es poden portar a terme pels serveis tècnics municipals ja que no es disposa dels mitjans personals suficients per fer front a la contractació. Per a la realització dels treballs descrits s'ha sol·licitat pressupost a l'empresa Bureau Veritas Inspecció y Testing, SL, el qual presenta en data 27 de febrer de 2024 (Reg. Entrada 2024003735) la següent oferta econòmica:

Honoraris per la localització de les juntes estructurals i realització d'esquema de la estructura del Ceip Santa Eulàlia.

Honoraris	1.795,00 €
21% IVA	376,95 €
TOTAL	2.171,95 €

Revisada l'oferta presentada, aquesta és correcta i s'ajusta als treballs a realitzar.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 103/2024

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe emès en data 29 de febrer de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

ACORDS

1r. APROVAR el pressupost presentat per BUREAU VERITAS INSPECCION Y TESTING, S.L., per import de 2.171,95€ carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:

Àrea: SERVEIS TERRITORIALS

Servei: Medi ambient

Tercer: B08658601 / BUREAU VERITAS INSPECCION Y TESTING, S.L.

Tipus Contractació: 5. SERVEIS

Codi PAM: 3.5.2

Número Projecte: -

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
1721	32500	22706	2.171,95€	AD 05285

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 32500 – 1721 – 22706, per un import de 2.171,95 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

10. Desenvolupament Econòmic Expedient: 010303/2024/17 :

Aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i la Parròquia de Sant Pere per la presa d'imatges del temple i la seva cessió per ús promocional dins del projecte de gamificació dels indians i cessió al fons de l'Arxiu Municipal

Ana Herrera Bordallo, regidora de Turisme de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes té la intenció d'establir un conveni de col·laboració amb la Parròquia de Sant Pere de Ribes, en el marc del desenvolupament del projecte de promoció turística i cultural que consisteix en la gamificació de la ruta dels indians del municipi.

L'objecte del conveni de col·laboració és poder fer la presa d'imatges del temple i que aquestes serveixin per il·lustrar la ruta en un format de joc per a tots els públics, promocionant-lo com un producte turístic a l'abast de la ciutadania, els visitants i els turistes de Sant Pere de Ribes. Aquest conveni també regula que les imatges preses passin a formar part del fons de l'Arxiu Municipal, encarregat de custodiar els continguts i projectes realitzats per l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

De conformitat amb l'informe emès per la Cap de Desenvolupament Econòmic, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i la Parròquia de Sant Pere per regular la presa d'imatges del temple i el seu ús per a la promoció cultural dins del



projecte de gamificació dels indians i la cessió de les imatges al fons del l'Arxiu Municipal de Sant Pere de Ribes.

SEGON.- Facultar a l'alcaldeessa per la signatura del conveni.

TERCER- Notificar aquests acords als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

11. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/49 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra C.P.I. amb DNI ****2212** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres

Núm. Llicència:

Adreça tributària: C. MIGUEL DE UNAMUNO 1 03 02

Núm. Liquidació: 202403328-24-0

Import fiança: 66,55.-euros

IF: 12024000004693

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. C.P.I., la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

12. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/47 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra COMUNITAT PROPIETARIS C. MURCIA, 77-79 amb DNI H59762617 comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança



dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres

Núm. Llicència:

Adreça tributària: C. MÚRCIA 77 01 01

Núm. Liquidació: 202400551-19-0

Import fiança: 66,55.-euros

IF: 12024000003615

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. COMUNITAT PROPIETARIS C. MURCIA, 77-79 , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

13. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/39 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra P.A.M. amb DNI ****7571** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres

Núm. Llicència:

Adreça tributària: PG. PUJADAS 1 Esc F 06 02

Núm. Liquidació: 202345569-36-0

Import fiança: 66,55.-euros

IF: 12023000077171

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:



Secretaria

1.- Retornar al/la Sr./Sra. P.A.M. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

14. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/40 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

Ei/La Sr./Sra COMUNITAT DE PROPIETARIS AV. ONZE DE SETEMBRE, NUM. 7 amb DNI H59401117 comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres

Núm. Llicència:

Adreça tributària: AV. ONZE DE SETEMBRE 7 01 01

Núm. Liquidació: 202403356-25-0

Import fiança: 66,55.-euros

IF: 12024000004766

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. COMUNITAT DE PROPIETARIS AV. ONZE DE SETEMBRE, NUM. 7 , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

15. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2023/238 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.



Secretaria

Ei/La Sr./Sra PROMOCIONES AGUILERA ARJONA SL, M.V.S. amb DNI B02926756, ***5820** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Major

Núm. Llicència:

Adreça tributària: AV. MAS ALBA DE 49

Núm. Liquidació: 202103113-13-0

Import fiança: 1069,57.-euros

IF: 12021000015168

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. PROMOCIONES AGUILERA ARJONA SL, M.V.S. , la quantitat de 1069,57 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

16. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2021/185 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

Ei/La Sr./Sra BLUELEAF SLU (REP. PAUL BAULEY X3632595K), F.G.G. amb DNI B66732678, ****1880** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Major

Núm. Llicència: 174/2018

Adreça tributària: PTGE. MIGJORN DE 4

Núm. Liquidació: 201839638-40-0

Import fiança: 1320,68.-euros

IF: 201800089080

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant



Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. BLUELEAF SLU (REP. PAUL BAULEY X3632595K), F.G.G. , la quantitat de 1320,68 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'avertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

17. Educació Expedient: 110301/2024/2 :

Autorització de la cursa solidària a l'escola El Pi

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora/a d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

La directora de l'escola El Pi presenta mitjançant instància núm. 2024003566 amb data 26 de febrer de 2024 la realització de la cursa solidària a favor de l'Associació Societat inclusiva del Garraf el dia 22 de març de 2024 de 15:15 h a 16:15 h, tallar el trànsit del carrer Ildefons Cerdà entre Comtes de Barcelona i el carrer del Pi, tanques per delimitar el circuit i els carrils i que no es pugui aparcar.

Des de la regidoria d'Educació es considera important donar suport a les activitats que organitzen i en les que participen les escoles i les AFA.

L'escola El Pi ha demanat la següent col·laboració de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes: control del trànsit per part de la Policia Local per garantir la seguretat de les persones participants, que no es pugui estacionar al recorregut i tanques per delimitar l'espai. Finalment, aquesta col·laboració es concretarà en proporcionar els següents serveis de suport: control de trànsit, eliminació temporal d'aparcament i tanques.

L'assegurança està coberta per l'assegurança genèrica de l'escola el Pi al ser una activitat contemplada a la Programació General Anual del centre i aprovada pel Claustre.

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei d'Educació, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Autoritzar a l'escola El Pi a la celebració de la cursa solidària al carrer Ildefons Cerdà, els carrers Comtes de Barcelona i El Pi el dia 22 de març 2024 de 15:15 h a 16:15 h.

SEGON.- Autoritzar els següents serveis de suport:

- Control de trànsit.
- Eliminació temporal de l'aparcament en el tram de la cursa
- Tanques per delimitar l'espai.

TERCER.- Informar del següent a l'organitzador:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



- L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes autoritza l'activitat que teniu programada: cursa solidària el divendres 22 de març de 15:15 h a 16:15 h.
- La Policia Local farà el suport que se sol·licita: control de trànsit, eliminació temporal de l'aparcament en el tram de la cursa. Per delimitar el recorregut, Serveis proporcionarà les tanques.
- Quant a la neteja, s'hauran de deixar els espais utilitzats en les mateixes condicions de neteja i higiene que s'han trobat, recollint totes les restes generades a l'acte que es realitza.
- Si escau, l'organitzador de l'acte haurà de contractar una assegurança complementària tenint en compte les característiques específiques d'aquest.

QUART.- Notificar aquests acords als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

18. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 0202010502/2024/11 :

Aprovació relació de factures número 11_2024

L'administració pública realitza habitualment la contractació de prestacions i serveis, fet que es posa de manifest mitjançant la realització de contractes i la presentació de factures que justifiquen aquestes prestacions.

La Llei de Hisendes locals i els reglaments de desenvolupament pressupostari determinen que l'acceptació d'aquestes factures impliquen la fase de reconeixement d'obligacions que exigeix la tramitació del document comptable "O".

D'altra banda l'art. 5 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials estableix que:

L'Entitat local disposarà d'un registre de totes les factures i altres documents emesos pels contractistes als efectes de justificar les prestacions realitzades pels mateixos, la gestió correspon a la intervenció o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

Qualsevol factura o document justificatiu emès pels contractistes a càrrec de l'entitat local, haurà de ser objecte d'anotació en el registre indicat a l'apartat anterior amb caràcter previ a la seva remissió a l'òrgan responsable de l'obligació econòmica.

Totes les factures que es presenten en aquesta relació han sigut comprovades i conformades per l'àrea gestora de la despesa, havent comprovat si s'ha efectuat el subministrament o el servei facturat.

S'emet informe amb conformitat de Serveis Econòmics en data 07 de març de 2024.

Per tot l'anteriorment esmentat, Francisco José Perona Jiménez, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:



PRIMER.- APROVAR la relació de factures número 11_2024 emesa pel departament d'intervenció en data 06/03/2024 composta per 11 factures d'un import total de 12.259,84.-euros (Dotze mil dos-cents cinquanta-nou euros amb vuitanta-quatre cèntims), incloses a la llista comptable número 12024000196.

Número	Descripció	Estat	Tipus	Data creació	Total documents	Import total
12024000196	RELACIÓ DE FACTURES 11_2024. Veure memoràndum. REF. 01/2024	Tancada	O	06/03/2024	11	12.259,84

SEGON.- APROVAR l'obligació reconeguda (fase O) de 11 factures comptabilitzades i incloses a la llista número 12024000196 pels imports i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries detallades a continuació:

Número	Cód.	Anot.	Aplicació Pressupostària				Total
12024000005564	O	06/03/2024	40001	920	22200		6,05
12024000005602	O	06/03/2024	12100	338	22799		2.341,35
12024000005603	O	06/03/2024	12100	338	22799		847,00
12024000005604	O	06/03/2024	12100	338	22799		745,36
12024000005608	O	06/03/2024	2100	912	22706		77,00
12024000005609	O	06/03/2024	2100	912	22706		462,00
12024000005613	O	06/03/2024	12100	333	22799	2024_02_08	1.125,30
12024000005615	O	06/03/2024	12100	338	22799		1.006,72
12024000005616	O	06/03/2024	14402	241	22799		840,00
12024000005621	O	06/03/2024	14402	241	22799		3.570,00
12024000005629	O	06/03/2024	12100	336	22799	2024_02_09	1.239,06

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

19. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 0202010502/2024/10 :

Aprovació relació de factures número 10_2024

L'administració pública realitza habitualment la contractació de prestacions i serveis, fet que es posa de manifest mitjançant la realització de contractes i la presentació de factures que justifiquen aquestes prestacions.

La llei de Hisendes locals i els reglaments de desenvolupament pressupostari determinen que l'acceptació d'aquestes factures impliquen la fase de reconeixement d'obligacions que exigeix la tramitació del document comptable "O".

D'altra banda l'art. 5 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials estableix que:



L'Entitat local disposarà d'un registre de totes les factures i altres documents emesos pels contractistes als efectes de justificar les prestacions realitzades pels mateixos, la gestió correspon a la intervenció o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

Qualsevol factura o document justificatiu emès pels contractistes a càrrec de l'entitat local, haurà de ser objecte d'anotació en el registre indicat a l'apartat anterior amb caràcter previ a la seva remissió a l'òrgan responsable de l'obligació econòmica.

Totes les factures que es presenten en aquesta relació han sigut comprovades i conformades per l'àrea gestora de la despesa, havent comprovat si s'ha efectuat el subministrament o el servei facturat.

S'emet informe amb conformitat de Serveis Econòmics en data 07 de març de 2024.

Per tot l'anteriorment esmentat, Francisco José Perona Jiménez, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

PRIMER.- APROVAR la relació de factures número 10_2024 emesa pel departament d'intervenció en data 06/03/2024 composta per 79 factures d'un import total de 56.030,62.-euros (Cinquanta-sis mil trenta euros amb seixanta-dos cèntims), incloses a la llista comptable número 12024000195.

Número	Descripció	Estat	Tipus	Data creació	Total documents	Import total
12024000195	RELACIÓ DE FACTURES 10_2024. Veure memoràndum. REF. 01/2024	Tancada	O	06/03/2024	79	56.030,62

SEGON.- APROVAR l'autorització, disposició i obligació reconeguda (fase ADO, ADORC) de 79 factures comptabilitzades i incloses a la llista número 12024000195 pels imports i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries detallades a continuació:

Número	Cód.	Anot.	Aplicació pressupostària			Total
1202400005545	ADO	06/03/2024	11100	231	21300	635,83
1202400005546	ADO	06/03/2024	32200	920	21300	1.096,77
1202400005547	ADO	06/03/2024	11101	311	22799	532,40
1202400005548	ADO	06/03/2024	33000	1532	22799	600,85
1202400005549	ADO	06/03/2024	32200	920	21200	44,77
1202400005550	ADO	06/03/2024	32400	171	22799	1.397,90
1202400005551	ADO	06/03/2024	33000	1532	22199	42,59
1202400005552	ADO	06/03/2024	21100	132	22799	544,50
1202400005553	ADO	06/03/2024	21100	132	20400	1.766,60
1202400005554	ADO	06/03/2024	21100	132	20400	1.172,01
1202400005555	ADO	06/03/2024	21100	132	20400	1.055,83
1202400005556	ADO	06/03/2024	32600	1621	22799	218,53
1202400005557	ADO	06/03/2024	40001	920	21600	217,82
1202400005558	ADO	06/03/2024	11100	231	22199	99,86
1202400005559	ADO	06/03/2024	14402	241	22100	113,27
1202400005560	ADO	06/03/2024	13100	340	22102	404,87



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Document electrònic amb CSV: 15250050607335156277

							Secretaria
12024000005561	ADO	06/03/2024	11100	231	22100		259,13
12024000005562	ADO	06/03/2024	12100	333	22102		13,49
12024000005563	ADO	06/03/2024	33000	1532	21300		1.358,82
12024000005565	ADO	06/03/2024	40003	920	22799		1.045,00
12024000005566	ADO	06/03/2024	32400	171	21400		1.235,06
12024000005567	ADO	06/03/2024	14402	241	22799		1.320,80
12024000005568	ADORC	06/03/2024	12100	333	22799	2024_02_08	242,00
12024000005569	ADO	06/03/2024	12100	333	22799	2021_02_15	984,00
12024000005570	ADO	06/03/2024	31002	933	22706		3.146,00
12024000005571	ADO	06/03/2024	13100	340	22102		527,47
12024000005572	ADO	06/03/2024	14100	320	22101		232,17
12024000005573	ADO	06/03/2024	11100	231	22101		6,70
12024000005574	ADO	06/03/2024	14100	320	22101		48,85
12024000005575	ADO	06/03/2024	11100	231	22101		18,90
12024000005576	ADO	06/03/2024	11100	231	22101		18,90
12024000005577	ADO	06/03/2024	12100	334	22799		3.316,91
12024000005578	ADO	06/03/2024	14402	241	22799		1.363,20
12024000005579	ADO	06/03/2024	13100	340	22102		58,38
12024000005580	ADO	06/03/2024	13100	340	22102		635,79
12024000005581	ADO	06/03/2024	32400	171	22101		70,19
12024000005582	ADO	06/03/2024	11100	231	22101		6,60
12024000005583	ADO	06/03/2024	14402	241	22799		196,72
12024000005584	ADO	06/03/2024	14402	241	22799		931,00
12024000005585	ADO	06/03/2024	14402	241	22799		1.336,80
12024000005586	ADO	06/03/2024	13100	340	22101		676,94
12024000005587	ADO	06/03/2024	31001	1521	22101		28,38
12024000005588	ADO	06/03/2024	14100	320	22101		1.105,50
12024000005589	ADO	06/03/2024	13100	340	22101		147,07
12024000005590	ADO	06/03/2024	14100	320	22101		169,36
12024000005591	ADORC	06/03/2024	12100	338	22799		3.171,17
12024000005592	ADORC	06/03/2024	12100	338	22799		1.306,80
12024000005593	ADORC	06/03/2024	12100	338	22799		163,59
12024000005594	ADORC	06/03/2024	12100	338	22799		455,69
12024000005595	ADORC	06/03/2024	12100	338	22799		1.400,00
12024000005596	ADORC	06/03/2024	12100	3321	22799		110,00
12024000005597	ADO	06/03/2024	14100	326	22799		630,00
12024000005598	ADORC	06/03/2024	12100	338	22799		1.514,92
12024000005599	ADORC	06/03/2024	12100	338	22799		1.512,50
12024000005600	ADORC	06/03/2024	12100	338	22799		1.040,60
12024000005601	ADORC	06/03/2024	12100	336	21200	2024_02_09	142,78
12024000005605	ADORC	06/03/2024	12100	333	22699	2024_02_08	229,90
12024000005606	ADO	06/03/2024	14100	320	22799	2023_02_43	294,54
12024000005607	ADORC	06/03/2024	12100	333	22799	2024_02_08	913,68
12024000005610	ADO	06/03/2024	42000	920	22000		422,29
12024000005611	ADO	06/03/2024	13100	342	62300	2024_01_13	2.267,54
12024000005612	ADORC	06/03/2024	12200	334	22799		812,52
12024000005614	ADORC	06/03/2024	12100	338	22799		1.732,50
12024000005617	ADO	06/03/2024	35000	439	22799	2024_02_18	402,33
12024000005618	ADO	06/03/2024	42000	920	22000		1.032,01

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 - Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 - 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



							Secretaria
12024000005619	ADORC	06/03/2024	12100	338	22799		157,30
12024000005620	ADORC	06/03/2024	12200	334	22799		831,88
12024000005622	ADO	06/03/2024	14402	241	22699		176,73
12024000005623	ADO	06/03/2024	2100	912	21500		167,48
12024000005624	ADO	06/03/2024	41000	931	21500		87,36
12024000005625	ADO	06/03/2024	40002	925	21500		33,94
12024000005626	ADO	06/03/2024	40003	920	21500		67,65
12024000005627	ADO	06/03/2024	2100	912	21500		219,25
12024000005628	ADO	06/03/2024	40003	929	16200		120,00
12024000005630	ADORC	06/03/2024	12100	338	22799		467,71
12024000005631	ADO	06/03/2024	40002	925	22201		866,92
12024000005632	ADORC	06/03/2024	11100	231	21400		14,16
12024000005633	ADO	06/03/2024	32400	171	21400		2.325,58
12024000005634	ADO	06/03/2024	14100	320	22799	2023_02_43	494,77

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

20. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 0202010502/2024/9 :

Aprovació relació de factures número 9_2024

L'administració pública realitza habitualment la contractació de prestacions i serveis, fet que es posa de manifest mitjançant la realització de contractes i la presentació de factures que justifiquen aquestes prestacions.

La llei de Hisendes locals i els reglaments de desenvolupament pressupostari determinen que l'acceptació d'aquestes factures impliquen la fase de reconeixement d'obligacions que exigeix la tramitació del document comptable "O".

D'altra banda l'art. 5 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials estableix que:

L'Entitat local disposarà d'un registre de totes les factures i altres documents emesos pels contractistes als efectes de justificar les prestacions realitzades pels mateixos, la gestió correspon a la intervenció o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

Qualsevol factura o document justificatiu emès pels contractistes a càrrec de l'entitat local, haurà de ser objecte d'anotació en el registre indicat a l'apartat anterior amb caràcter previ a la seva remissió a l'òrgan responsable de l'obligació econòmica.

Totes les factures que es presenten en aquesta relació han sigut comprovades i conformades per l'àrea gestora de la despesa, havent comprovat si s'ha efectuat el subministrament o el servei facturat.

S'emet informe amb conformitat de Serveis Econòmics en data 29 de febrer de 2024.

Per tot l'anteriorment esmentat, Francisco José Perona Jiménez, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:



Secretaria

PRIMER.- APROVAR la relació de factures número 09_2024 emesa pel departament d'intervenció en data 27/02/2024 composta per 4 factures d'un import total de 12.734,87.-euros (Dotze mil set-cents trenta-quatre euros amb vuitanta-set cèntims), incloses a la llista comptable número 12024000169.

Número	Descripció	Estat	Tipus	Data creació	Total documents	Import total
12024000169	RELACIÓ DE FACTURES 09_2024. Veure memoràndum. REF. 01/2024	Tancada	O	27/02/2024	4	12.734,87

SEGON.- APROVAR l'obligació reconeguda (fase O) de 4 factures comptabilitzades i incloses a la llista número 12024000169 pels imports i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries detallades a continuació:

Número	Cód.	Anot.	Aplicació Pressupostària			Total
12024000005088	O	27/02/2024	40001	920	22200	13,79
12024000005093	O	27/02/2024	12100	338	22799	6388,80
12024000005096	O	27/02/2024	14402	241	22799	1260,00
12024000005097	O	27/02/2024	21100	132	22104	5072,28

I
Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

21. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 0202010502/2024/8 :

Aprovació relació de factures número 8_2024

L'administració pública realitza habitualment la contractació de prestacions i serveis, fet que es posa de manifest mitjançant la realització de contractes i la presentació de factures que justifiquen aquestes prestacions.

La llei de Hisendes locals i els reglaments de desenvolupament pressupostari determinen que l'acceptació d'aquestes factures impliquen la fase de reconeixement d'obligacions que exigeix la tramitació del document comptable "O".

D'altra banda l'art. 5 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials estableix que:

L'Entitat local disposarà d'un registre de totes les factures i altres documents emesos pels contractistes als efectes de justificar les prestacions realitzades pels mateixos, la gestió correspon a la intervenció o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.



Qualsevol factura o document justificatiu emès pels contractistes a càrrec de l'entitat local, haurà de ser objecte d'anotació en el registre indicat a l'apartat anterior amb caràcter previ a la seva remissió a l'òrgan responsable de l'obligació econòmica.

Totes les factures que es presenten en aquesta relació han sigut comprovades i conformades per l'àrea gestora de la despesa, havent comprovat si s'ha efectuat el subministrament o el servei facturat.

S'emet informe amb conformitat de Serveis Econòmics en data 29 de febrer de 2024.

Per tot l'anteriorment esmentat, Francisco José Perona Jiménez, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

PRIMER.- APROVAR la relació de factures número 08_2024 emesa pel departament d'intervenció en data 27/02/2024 composta per 14 factures d'un import total de 2.524,40.-euros (Dos mil cinc-cents vint-i-quatre euros amb quaranta cèntims), incloses a la llista comptable número 12024000167.

Número	Descripció	Estat	Tipus	Data creació	Total documents	Import total
12024000167	RELACIÓ DE FACTURES 08_2024. Veure memoràndum. REF. 01/2024	Tancada	O	27/02/2024	14	2.524,40

SEGON.- APROVAR l'autorització, disposició i obligació reconeguda (fase ADO, ADORC) de 14 factures comptabilitzades i incloses a la llista número 12024000167 pels imports i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries detallades a continuació:

Número	Cód.	Anot.	Aplicació pressupostària				Total
1202400005080	ADO	27/02/2024	11100	231	22101		18,90
1202400005081	ADO	27/02/2024	40003	920	21500		43,03
1202400005082	ADO	27/02/2024	35000	433	22101		56,69
1202400005083	ADO	27/02/2024	14100	320	22799	2023_02_43	165,00
1202400005084	ADO	27/02/2024	14100	320	22799	2023_02_43	70,00
1202400005085	ADORC	27/02/2024	12100	333	21300	2024_02_10	25,70
1202400005086	ADO	27/02/2024	14402	241	22400		91,50
1202400005087	ADO	27/02/2024	14100	323	62500	2024_01_11	492,47
1202400005089	ADORC	27/02/2024	12100	333	22699	2024_02_08	66,55
1202400005090	ADORC	27/02/2024	12100	3321	21300		46,32
1202400005091	ADORC	27/02/2024	13100	340	21300		572,33
1202400005092	ADO	27/02/2024	40003	920	22104		276,91
1202400005094	ADO	27/02/2024	14402	241	22400		158,00
1202400005095	ADO	27/02/2024	14402	241	22400		441,00

I
Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



22. Territori Expedient: 060913/2024/1 :

Autorització Transmissió Dret d'Ús Plaça d'Aparcament Núm. 124 de la Plaça Vinya d'en Petaca

ANA HERRERA BORDALLO, regidora de Patrimoni de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes és propietari en quant a la totalitat del ple domini del següent terreny:

“URBANA: finca destinada a Sistema d'Espais Lliures del Projecte de Reparcel·lació Unitat d'Actuació número Dos “Vinya d'en Petaca” de les Roquetes (Inscripció 1a en el volum: 1700, llibre: 398 de Ribes, foli: 189, finca 21648, de data 7-6-2002. Finca amb referència cadastral 5148313CF9654N0001KX, amb una superfície registral de 5.828,11 m2 i superfície gràfica cadastral 5.954m2).”

En el subsòl de l'esmentada finca, l'Ajuntament ha construït un edifici soterrat destinat a aparcament, a la planta sotterrani segona es troba la següent finca:

“Element número CENT VINT-I-QUATRE.- Plaça d'aparcament número 124, situada a la planta sotterrani-2 del subsòl de la plaça, al que accedeix mitjançant rampa que té la seva entrada pel carrer Miquel Servet.

Té una superfície útil 13,34m2

LIMITA: front, prenent com a referència zona de pas i maniobra; dreta amb plaça d'aparcament núm. 125; esquerra amb plaça d'aparcament núm. 123; fons amb plaça d'aparcament núm. 106.

COEFICIENT: 0,0067%”

En data 20 d'abril de 2007, es formalitza contracte de Cessió d'ús de plaça d'aparcament número 124, per part de l'empresa Garraf Promocions Municipals S.A a favor del senyor J.M.E.M., amb número DNI ***1566**, transmetent el dret d'ús de la mateixa, constituint una concessió administrativa amb un termini de vigència de 50 anys.

En data 24 de novembre de 2015, el Ple de l'Ajuntament va acceptar la cessió global d'actius de l'Empresa Municipal Garraf Promocions Municipals S.A., considerant que la totalitat del béns, drets i obligacions de l'esmentada societat mercantil s'incorpora al patrimoni de l'Ajuntament, el qual la succeeix universalment.

En data 28 de juliol de 2023, el senyor J.M.E.M. signa un contracte privat de cessió de l'ús de la plaça d'aparcament número 124 de la Vinya d'en Petaca, a favor de la senyora E.C.L. i el senyor C.C.L., per un preu simbòlic d'1€.

De conformitat amb les clàusules 9 i 11 del plec que regeix la concessió administrativa de la plaça d'aparcament que ens ocupa, la transmissió del dret d'ús sobre la mateixa s'articula en les termes següents:

- L'eficàcia de la transmissió queda subjecte a l'obtenció de l'autorització municipal.
- Correspon liquidar el 15% en concepte de preu de transmissió a favor de l'Ajuntament.



Secretaria

- L'Ajuntament renuncia al dret de recuperar anticipadament el dret d'ús de la plaça d'aparcament en exercici del dret de retracte, atès l'elevat nombre de places d'aparcament de titularitat municipal sense ocupar que actualment estan a disposició de l'Ajuntament.
- L'eficàcia de la transmissió queda subjecte a que, en el termini d'un mes a comptar des de la data de notificació de l'acord municipal d'autorització de la transmissió, s'aporti l'escriptura pública notarial que formalitzi la transmissió del dret d'ús de la plaça d'aparcament.

La Regidoria de Territori proposa l'autorització de la transmissió del dret d'ús de la plaça d'aparcament núm. 124, integrada en l'aparcament emplaçat a la planta soterrani núm. 2 del subsòl de la Vinya d'en Petaca, de les Roquetes, per part del senyor J.M.E.M. mitjançant instància núm. 2023027062, de data 29 de desembre de 2023.

Per tot l'exposat i de conformitat amb l'informe emès en data 26 de febrer de 2024 per la Tècnica d'Administració General de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, Sra. E.G.J., proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS:

PRIMER.- AUTORITZAR la transmissió del dret d'ús de la plaça d'aparcament núm. 124, integrada en l'aparcament emplaçat a la planta soterrani núm. 2 del subsòl de la Vinya d'En Petaca, de les Roquetes, a favor de la senyora E.C.L., amb DNI ***6831** i el senyor C.C.L., amb DNI ***5892**

Programa: ---
Orgànic: --
Econòmic: --
Import: Sense despesa
Concepte: ---

SEGON.- RENUNCIAR a l'exercici del dret de retracte sobre el dret d'ús que és objecte de transmissió.

TERCER.- REQUERIR al senyor J.M.E.M. per a que, un cop formalitzi l'escriptura de cessió d'aquell bé, la presenti davant d'aquest Ajuntament en el termini d'un mes, juntament amb el model 900D de canvi de titularitat que ha de presentar davant el Cadastre.

QUART.- COMUNICAR als interessats que, d'acord amb el règim legal d'aplicació al document de transmissió del dret d'ús de la plaça d'aparcament que ens ocupa, s'haurà d'incorporar el clausulat de la concessió que el regeix.

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquests acords a tots els interessats (cedent i cessionaris) i en especial a l'administrador de finques, l'empresa Cia & Co, per tal que realitzi les actuacions que s'escaiguin per a repercutir, les despeses de comunitat als nous concessionaris.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

23. Governació Expedient: 07010221/2024/66 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024004566 presentada pel sr. D.L.P. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 4526LCG i 3648MJB a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

24. Governació Expedient: 07010221/2024/36 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003593 presentada per la sra. I.G.C. que demana autorització per poder travessar amb vehicle la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, on hi ha un control de pas de vehicles amb captació d'imatge.

Vist que es comprova la informació facilitada per autoritzar l'accés.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar fins el dia 05/04/2024 l'accés del vehicle amb matrícula 7185GDx per poder travessar la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, sense aturada ni estacionament a la zona de vianants.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

25. Governació Expedient: 07010221/2024/81 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Vista la instància núm. 2024004437 presentada pel sr. J.C.M.P. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 5848HNS, 4144HMB i 8734FDY a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

26. Governació Expedient: 07010221/2023/208 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista les instàncies presentades per la sra. M.A.G.L. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 6115FHY a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

27. Governació Expedient: 07010221/2024/80 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024004396 presentada per la sra. C.E.A. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:



- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 4221KJH a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

28. Governació Expedient: 07010221/2024/79 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024004366 presentada per la sra. T.M.R. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 4368FFS a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Donar de baixa l'autorització a l'accés dels vehicles amb matrícula 1139CMM i 6315FBL autoritzat en l'expedient 07010221/2023/176.
- 3.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

29. Governació Expedient: 07010221/2024/78 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024004362 presentada per la sra. M.P.E.S. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona restringida a la circulació del carrer de la Vilanoveta, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 5183MDN a la zona restringida a la circulació del carrer de la Vilanoveta, pel punt de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

30. Governació Expedient: 07010221/2024/77 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024004310 presentada pel sr. E.F.M. que demana autorització per poder travessar amb vehicle la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, on hi ha un control de pas de vehicles amb captació d'imatge.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 1818CXP i 5282BCF per poder travessar la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, sense aturada ni estacionament a la zona de vianants.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

31. Governació Expedient: 07010221/2024/63 :

Denegar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024004012 presentada per la sra. M.A.M. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Nou/Ensenyament amb control de pas.

Vist que no es donen cap dels supòsits que donarien dret d'accés a les zones de vianants amb control per sistema de vídeo càmeres automatitzat establerts pel Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Denegar l'accés del vehicle amb matrícula 1289FWP a les zones de vianants amb control per sistema de vídeo càmeres automatitzat.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

32. Governació Expedient: 07010221/2024/55 :



Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003945 presentada per la sra. E.C.S.G. que demana autorització per poder travessar amb vehicle la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, on hi ha un control de pas de vehicles amb captació d'imatge.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 8583CWJ per poder travessar la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, sense aturada ni estacionament a la zona de vianants.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

33. Governació Expedient: 07010221/2024/54 :

Denegar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003943 presentada pel sr. E.R.C. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Nou/Ensenyament, amb control de pas.

Vist que no es donen cap dels supòsits que donarien dret d'accés a les zones de vianants amb control per sistema de vídeo càmeres automatitzat establerts pel Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Denegar l'accés del vehicle amb matrícula 4188MFS a les zones de vianants amb control per sistema de vídeo càmeres automatitzat.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

34. Governació Expedient: 07010221/2024/52 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.



El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003926 presentada per la sra. A.A.C. que demana autorització per poder travessar amb vehicle la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, on hi ha un control de pas de vehicles amb captació d'imatge.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 4093HSS i 6643GKV per poder travessar la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, sense aturada ni estacionament a la zona de vianants.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

35. Governació Expedient: 07010221/2024/72 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024004167 presentada pel sr. S.F. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 8524KNV a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

36. Governació Expedient: 07010221/2024/73 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,



PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024004173 presentada pel sr. K.J. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 5504MLF i 4316MMS a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

37. Governació Expedient: 07010221/2024/74 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024004185 presentada per la sra. O.R.V. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 1345GRR, 9840FGC i 2919LKB a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

38. Governació Expedient: 07010221/2024/76 :

Denegar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024004274 presentada per la sra. M.A.V.R. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Nou/Ensenyament, amb control de pas.



Vist que no es donen cap dels supòsits que donarien dret d'accés a les zones de vianants amb control per sistema de vídeo càmeres automatitzat establerts pel Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Denegar l'accés dels vehicles amb matrícula 9388JVT i 4886LFL a les zones de vianants amb control per sistema de vídeo càmeres automatitzat.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

39. Governació Expedient: 07010221/2024/58 :

Denegar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003971 presentada per la sra. E.D. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que no es donen cap dels supòsits que donarien dret d'accés a les zones de vianants amb control per sistema de vídeo càmeres automatitzat establerts pel Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Denegar l'accés dels vehicles de la sra. E.D. a les zones de vianants amb control per sistema de vídeo càmeres automatitzat.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

40. Governació Expedient: 07010221/2024/75 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024004269 presentada pel sr. C.R.M. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.



Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 9411HTM a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

41. Governació Expedient: 07010221/2024/65 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024004046 presentada pel sr. G.F.M. en representació de SECE, que demana autorització per poder travessar amb vehicle les zones de vianants on hi ha un control de pas de vehicles amb captació d'imatge.

Vist que es comprova la informació facilitada per autoritzar l'accés.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 3030MCG, 7621LZB, 9810LZB i 9094MJW per poder travessar la zona de vianants on hi ha control de pas de vehicles amb captació d'imatge al municipi de Sant Pere de Ribes.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

42. Governació Expedient: 07010221/2023/181 :

Denegar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2023001863 presentada pel sr. J.A.M.M. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que no es donen cap dels supòsits que donarien dret d'accés a les zones de vianants amb control per sistema de vídeo càmeres automatitzat establerts pel Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:



Secretaria

- 1.- Denegar l'accés dels vehicles amb matrícula 8991HBC, 3954FKP, 6110DWH, B0031LN, 1309HYH i 7800GDS a les zones de vianants amb control per sistema de vídeo càmeres automatitzat.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

43. Governació Expedient: 07010221/2023/182 :

Denegar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2023001864 presentada pel sr. J.A.M.M. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que no es donen cap dels supòsits que donarien dret d'accés a les zones de vianants amb control per sistema de vídeo càmeres automatitzat establerts pel Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Denegar l'accés dels vehicles amb matrícula 9563JNJ i 2942GYS a les zones de vianants amb control per sistema de vídeo càmeres automatitzat.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

44. Governació Expedient: 07010221/2023/195 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2023001946 presentada pel sr. J.F.M. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Nou/Ensenyament, amb control de pas, per accedir al seu garatge.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:



1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 8053HYY, 2328FNC i 0820FLJ a la zona de vianants dels carrers Nou/Ensenyament, pels punts de control de pas, als efectes d'accedir al seu garatge.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

45. Governació Expedient: 07010221/2023/212 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2023002170 presentada pel sr. J.M.F.G. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers 9 de novembre, Sant Sebastià i Carreró de la Torreta, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 2787MCL a la zona de vianants dels carrers 9 de novembre, Sant Sebastià i Carreró de la Torreta, pels punts de control de pas.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

46. Governació Expedient: 07010221/2024/3 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2023026894 presentada pel sr. M.B.G. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants del c. Nou/Comerç, amb control de pas, per accedir al seu garatge.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 9622LGW, B8082VU, 0836KDG, B0968GU, B110770 i B9835WS a la zona de vianants dels carrers Nou/Comerç, als efectes d'accedir al seu garatge del carrer de Sant Pere núm. 6, quan no sigui possible l'accés des de la plaça de la Font.



2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

47. Governació Expedient: 07010221/2024/22 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003391 presentada pel sr. J.M.C. que demana autorització per poder travessar amb vehicle la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, on hi ha un control de pas de vehicles amb captació d'imatge.

Vist que es comprova la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 4332LPK i 9462LVW per poder travessar la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, sense aturada ni estacionament a la zona de vianants.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

48. Governació Expedient: 07010221/2024/29 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003535 presentada pel sr. J.B.C. que demana autorització per poder travessar amb vehicle la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, on hi ha un control de pas de vehicles amb captació d'imatge.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula B1152VJ, 9918JFF i 5775JZM per poder travessar la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, sense aturada ni estacionament a la zona de vianants.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

49. Governació Expedient: 07010221/2024/70 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024004149 presentada pel sr. G.V.S. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 9259FRN a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

50. Governació Expedient: 07010221/2024/60 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003978 presentada per J.O.S.B. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Nou/Ensenyament, amb control de pas.

Vist que es comprova la informació facilitada per autoritzar l'accés.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar fins el 01/03/2025 l'accés del vehicle amb matrícula 4455FMJ a la zona de vianants dels carrers Nou/Ensenyament, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

51. Governació Expedient: 07010221/2024/69 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.



El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024004133 presentada pel sr. P.M.R. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula C1164BVV a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

52. Governació Expedient: 07010221/2024/68 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024004131 presentada per la sra. M.T.O. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona restringida a la circulació del carrer de la Vilanoveta, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 1253KMW i 5189LJG a la zona restringida a la circulació del carrer de la Vilanoveta, pel punt de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

53. Governació Expedient: 07010221/2024/67 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA



Vista la instància núm. 2024004110 presentada pel sr. I.V.M. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Nou/Ensenyament, amb control de pas, per accedir al seu garatge.

Vist que es comprova la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 6517MHW a la zona de vianants dels carrers Nou/Ensenyament, pels punts de control de pas, als efectes d'accedir al seu garatge els dies 25, 26 i 27 de març de 2024.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

54. Governació Expedient: 07010221/2024/64 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024004021 presentada per Terra Martina que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que es comprova la informació facilitada.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 1695GZP a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

55. Governació Expedient: 07010221/2024/62 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003998 presentada per la sra. C.R.A. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Nou/Ensenyament, amb control de pas, per accedir al seu garatge.



Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 8175LGL i 7150LVJ a la zona de vianants dels carrers Nou/Ensenyament, pels punts de control de pas, als efectes d'accedir al seu garatge.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

56. Governació Expedient: 07010221/2024/61 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003984 presentada pel sr. M.A.R. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 7920FSZ i 6153LBX a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

57. Governació Expedient: 07010221/2024/59 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003976 presentada pel sr. T.P.S. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 1785GFK a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.



2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

58. Governació Expedient: 07010221/2024/57 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003972 presentada pel sr. R.B.R. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1-. Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 9243KSD i 4798MNP a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

59. Governació Expedient: 07010221/2024/56 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003980 presentada pel sr. A.G.G. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1-. Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula C1294BVG a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.

2.- Donar de baixa l'autorització a l'accés el vehicle amb matrícula 1830BFN autoritzat en l'expedient 07010221/2023/143.

3.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

60. Governació Expedient: 07010221/2024/53 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003942 presentada pel sr. A.C.C. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 5948KCB i 5454FWR a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

61. Governació Expedient: 07010221/2024/51 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003922 presentada pel sr. I.G.L. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers 9 de novembre, Sant Sebastià i Carreró de la Torreta, amb control de pas.

Vist que es comprova la informació facilitada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar fins el 30/09/2024 l'accés dels vehicles amb matrícula 9867LLF, 7699GCB, 1767JHY, 6645KZS, 1428KFG, 0073FJL i T4329AW a la zona de vianants dels carrers 9 de novembre, Sant Sebastià i Carreró de la Torreta, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

62. Governació Expedient: 07010221/2024/71 :



Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024004163 presentada pel sr. I.D.L.T.F. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers 9 de novembre, Sant Sebastià i Carreró de la Torreta, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 5375LJD i 5253HWT a la zona de vianants dels carrers 9 de novembre, Sant Sebastià i Carreró de la Torreta, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

63. Governació Expedient: 07010221/2023/235 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003568 presentada per la sra. G.A.S. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 9072HWD a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

64. Governació Expedient: 07010221/2024/50 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Vista la instància núm. 2024003913 presentada per la sra. R.M.S. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers 9 de novembre, Sant Sebastià i Carreró de la Torreta, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 7003MFB i 8343JPH a la zona de vianants dels carrers 9 de novembre, Sant Sebastià i Carreró de la Torreta, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

65. Governació Expedient: 07010221/2024/49 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003896 presentada pel sr. O.M.P. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Nou/Ensenyament, amb control de pas, per accedir al seu garatge.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 0462KHF a la zona de vianants dels carrers Nou/Ensenyament, pels punts de control de pas, als efectes d'accedir al seu garatge.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

66. Governació Expedient: 07010221/2024/6 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003895 presentada pel sr. F.J.L.M. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.



Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 6748HZH a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Donar de baixa l'autorització a l'accés el vehicle amb matrícula 2151GWW autoritzat en l'expedient 07010221/2023/118.
- 3.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

67. Governació Expedient: 07010221/2024/48 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003878 presentada pel sr. J.C.L.P. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 5644LWL i C3522BWJ a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

68. Governació Expedient: 07010221/2024/47 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024003877 presentada pel sr. A.L.P. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:



- 1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 2164JPZ i 0637GGL a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

69. Governació Expedient: 07010221/2023/86 :

Rectificar la matrícula de l'acord de la JGL de data 23/01/2024 d'autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor del departament de Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

PROPOSTA

Vist que a la Junta de Govern Local de data 23/01/2024 va aprovar en el punt 23 l'autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

Vist que el punt 1 autoritza l'accés al vehicle amb matrícula 4379LSD (.../...)

Vist el registre d'entrada núm. 2024001679 de la Sra. B.D.F.P. que sol·licita la correcció de la matrícula del vehicle autoritzat.

Vist l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, "*les Administracions Públiques poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes*".

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Rectificar la matrícula aprovada per la Junta de Govern Local de data 23/01/2024 en el punt 23, acord 1er:

On diu: Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 4379LSD a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.

Ha de dir: Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 8379LSD a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.

- 2.- Notificar l'acord a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

70. Serveis Socials Expedient: 040602/2024/16 :

Concessió de targeta d'estacionament per a discapacitat

Josep De Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

PROPOSTA



Atesa la sol·licitud de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució que s'annexa.

Atès l' informe adjunt, emes per l'Àrea Serveis a les Persones, valorant la sol·licitud,

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r. Atorgar a C.M.M. la targeta núm. 0823120240000165932V de la modalitat de Titular No Conductor

2n. Comunicar aquest acord als interessats/des.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

71. Territori Expedient: 01040601/2023/4 :

Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació i plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques del contracte, mitjançant procediment obert, per l'execució de les obres descrites en el projecte per la instal·lació fotovoltaica per autoconsum de la pista coberta del pavelló de Ribes, aprovat definitivament mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 13 de desembre del 2022, dins del pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat pels fons Next Generation EU.

Josep Moya Ibáñez, regidor de Medi Ambient i Transformació Ecològica de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

És objecte del present plec la contractació, mitjançant procediment obert, de l'execució de les obres descrites en el projecte per la instal·lació fotovoltaica per autoconsum de la pista coberta del pavelló de Ribes, aprovat definitivament mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 13 de desembre del 2022., dins del pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat pels fons Next Generation EU., amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques (projecte) i clàusules economicoadministratives particulars.

El contingut d'aquest projecte està cofinançat per la subvenció per al finançament d'actuacions per l'execució de diversos programes d'incentius lligats a l'autoconsum i a l'emmagatzematge, amb fonts d'energia renovable, regulada al Real Decret 477/2021, de 29 de juny, per la que s'aprova la concessió directa a les comunitats autònomes i a les ciutats de Ceuta i Melilla per l'execució de diversos programes d'incentius lligats a l'autoconsum i l'emmagatzematge, amb fonts d'energia renovable, així com la implantació de sistemes tèrmics renovables en el sector residencial, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i la Resolució ACC/3662/2021, d'1 de desembre, per la qual es fa pública la convocatòria de l'any 2021 per a la concessió d'ajusts del Programa per a actuacions per a l'execució de diversos programes d'incentius lligats a l'autoconsum i a l'emmagatzematge, amb fonts d'energia renovable, a la implantació de sistemes tèrmics renovables en el sector residencial en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i resiliència – finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU. (ref. BDNS 599248)

Amb aquesta actuació es dona compliment als objectius generals de la Política Palanca 3 "Transició energètica justa i inclusiva" i, concretament del Component 7 "Desplegament i integració d'energies renovables" i la Inversió 1 "Desenvolupament d'energies renovables innovadores, integrades en



l'edificació i els processos productius" en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència de la Unió Europea – Next Generation UE.

El present contracte es troba subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte i a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que es disposa en l'article 132 del reglament financer.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és Codi CPV:

Codi CPV:

09331200-0 Mòduls solars fotovoltaics
09331200-5 Instal·lació solar
45261215-4 Revestiment de cobertes amb plaques solars

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obra, tal i com estableix l'article 13 de la Llei de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant, LCSP). Tramitació ordinària.

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert, en el que tot empresari interessat podrà presentar una proposta, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors, i s'estarà a l'establert en els articles 156 i següents de la LCSP; i amb aplicació de les disposicions introduïdes pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

Als efectes previstos a la Disposició Addicional 32ena de la LCSP, l'òrgan administratiu amb competència en matèria de comptabilitat pública, és la Intervenció Municipal i l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local.

Vist l'informe de secretaria, núm. 02/2024.

Examinada la documentació que s'acompanya i de conformitat amb l'establert en l'article 117 i en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Medi Ambient, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

Vistos els informes de Secretaria i Intervenció.

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords;

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, de l'execució de les obres descrites en el projecte per la instal·lació fotovoltaica per autoconsum de la pista coberta del pavelló de Ribes, aprovat definitivament mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 13 de desembre del 2022., dins del pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat pels fons Next Generation EU., amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques (projecte) i clàusules economicoadministratives particulars.

El contingut d'aquest projecte està cofinançat per la subvenció per al finançament d'actuacions per l'execució de diversos programes d'incentius lligats a l'autoconsum i a l'emmagatzematge, amb fonts



d'energia renovable, regulada al Real Decret 477/2021, de 29 de juny, per la que s'aprova la concessió directa a les comunitats autònomes i a les ciutats de Ceuta i Melilla per l'execució de diversos programes d'incentius lligats a l'autoconsum i l'emmagatzematge, amb fons d'energia renovable, així com la implantació de sistemes tèrmics renovables en el sector residencial, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i la Resolució ACC/3662/2021, d'1 de desembre, per la qual es fa pública la convocatòria de l'any 2021 per a la concessió d'ajusts del Programa per a actuacions per a l'execució de diversos programes d'incentius lligats a l'autoconsum i a l'emmagatzematge, amb fons d'energia renovable, a la implantació de sistemes tèrmics renovables en el sector residencial en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i resiliència – finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU. (ref. BDNS 599248)

Amb aquesta actuació es dona compliment als objectius generals de la Política Palanca 3 "Transició energètica justa i inclusiva" i, concretament del Component 7 "Desplegament i integració d'energies renovables" i la Inversió 1 "Desenvolupament d'energies renovables innovadores, integrades en l'edificació i els processos productius" en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència de la Unió Europea – Next Generation UE.

El present contracte es troba subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte i a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que es disposa en l'article 132 del reglament financer.

SEGON. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que acompanya l'expedient.

TERCER. Aprovar l'Autorització de la despesa per import de 330.515,25 euros IVA inclòs en relació a la fase comptable A., condicionat a la modificació pressupostària per dotar de crèdit al projecte, de conformitat amb l'establert en l'art. 117.2 de la LCSP.

QUART. El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 273.153,10 euros sense IVA, més 57.362,15 euros en concepte de 21% d'IVA, corresponent a un total de 330.515,25 euros IVA inclòs:

Concepte	IMPORT
Costos directes:	
PEM obra	229.540,42 €
Total costos directes	229.540,42 €
Costos indirectes:	
Despeses generals (13%) sobre l'obra	29.840,25 €
Benefici industrial (6%) sobre l'obra	13.772,43 €
PRESSUPOST BASE (sense IVA)	273.153,10 €
IVA	57.362,15 €
Total costos indirectes	57.362,15 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	330.515,25 €

El preu es formularà en termes de preus unitaris de les partides del pressupost del projecte executiu adjunt. Tot el desglossament dels costos salarials i materials es troba contingut al projecte executiu adjunt.



En quant als costos del personal, l'empresa adjudicatària estarà obligada al compliment dels convenis col·lectius que siguin d'aplicació. En aquest cas, a efectes de càlcul del pressupost base de licitació es pot considerar el vigent conveni de la indústria sidero-metal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2020-2021 (codi conveni 08002545011994), inscrit i publicat en la Resolució de 18 de gener de 2021, del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies. Aquesta indicació no perjudica el conveni laboral que finalment hi sigui d'aplicació.

El sistema de determinació de preus ha estat: Preus unitaris dels diferents elements constructius.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

L'aplicació pressupostària per fer front a les despeses serà la 32500 1721 60900 del projecte 2022_01_0045., condicionat a la modificació pressupostària per dotar de crèdit al projecte, de conformitat amb l'establert en l'art. 117.2 de la LCSP.

El preu de licitació del contracte porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 327.783,72 euros, corresponent al tipus de licitació sense IVA per un import de 273.153,10 euros., més les modificacions previstes en el PCAP de conformitat amb l'article 204 de la LCSP (20%) per un import de 54.630,62 € sense IVA.

L'adjudicació del contracte restarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses derivades del contracte corresponent a l'exercici/exercicis que corresponguin a la seva durada, d'acord amb l'establert per la normativa pressupostària aplicable.

CINQUÈ. L'objecte d'aquest contracte s'haurà d'acomplir en un termini de **10 setmanes**, a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig ,d'acord amb el projecte executiu.

Dins un termini no superior a un mes des de la data de formalització del contracte es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i l'Ajuntament signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 10 dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

El contracte únicament serà prorrogable, en el cas que durant el termini d'execució es produeixi algun dels supòsits de modificacions del contracte, si s'escau, contemplats en la clàusula 2.6 del PCAP , de conformitat amb l'article 204 i 205 de la LCSP., o en cas que la direcció facultativa ho trobés convenient per raons tècniques.

SISÈ. Les ofertes es presentaran, per la contractació de l'execució de les obres descrites en el projecte per la instal·lació fotovoltaica per autoconsum de la pista coberta del pavelló de Ribes, aprovat definitivament mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 13 de desembre del 2022,



dins del pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat pels fons Next Generation EU., en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, (termini de 26 dies naturals següents comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant), mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3070906?categoria=0>

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

72. Arxiu Expedient: 01040701/2024/2 :

Acceptació i aprovació del document de cessió de drets d'explotació d'imatges del Fons J.C.M.E.

ABIGAIL GARRIDO TINTA, Alcaldessa de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta::

El senyor J.C.M.E. cedí provisionalment a l'Arxiu Municipal 6808 imatges al febrer de 2024, fruit de la seva afició a la fotografia i implicació en la vida social, cultural i política del municipi. Són imatges dels anys 80 del s. XX fins a l'actualitat que plasmen actes de diversos partits polítics, de festes majors i populars, de la urbanització de Les Roquetes, de edificis i masies del municipi, així com fotografies realitzades durant els viatges de l'autor.

La intenció del cedent és fer cessió dels drets d'explotació amb caràcter de no exclusivitat de les esmentades fotografies .

Atès que s'ha d'acceptar la cessió de drets d'explotació de les imatges del Fons J.C.M.E., i aprovar el document de cessió a l'Arxiu Municipal de Sant Pere de Ribes, que s'adjunta en aquesta proposta, per tal que la cessió esdevingui oficial.

Vist l'informe de la tècnica d'arxiu, L.T.S., emès el 28 de febrer de 2024 i informe de prefectura de 1 de març de 2024, on s'exposa la voluntat del senyor J.C.M.E. de cedir les imatges a l'Arxiu Municipal i en els que s'informa favorablement la cessió.

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'acceptació de la cessió de drets amb caràcter de no exclusivitat del les imatges del Fons J.C.M.E.

SEGON.- Aprovar el document de cessió de drets d'explotació a l'Arxiu Municipal amb caràcter de no exclusivitat que s'annexa i que segueix el model d'altres cessions.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

73. Territori Expedient: 0604/2024/1 :

Aprovació definitiva per urgència del projecte d'actuacions de reparació i rehabilitació al conjunt UA1" al nucli urbà de Les Roquetes.



Abigail Garrido Tinta, Alcaldessa i responsable de la regidoria d'Espai Públic de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presento davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

L'edifici conegut com a UA1 (Unitat d'Actuació 1), es el conjunt de locals, entitats, auditori, centre cívic, magatzems i biblioteca, propietats de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes. Tot el conjunt disposa d'una coberta transitable paral·lela als carrers Antoni Gaudí i Ortega i Gasset, situat al nucli de Roquetes.

A l'any 2019, es detecten diverses filtracions d'aigua i patologies estructurals pel deteriorament de la coberta, per aquest motiu, es contracta a l'arquitecte J.G. per la realització d'un estudi de patologies derivades de la coberta de l'edifici UA1. Vist l'abast de l'informe presentat pel tècnic l'any 2020, s'han anat fent petites reparacions d'urgència, però donada la magnitud dels treballs a realitzar s'encarrega al mateix tècnic el projecte executiu que fonamenti les actuacions a realitzar.

En data de 28 de novembre de 2023 i amb número d'entrada a registre 2023025467 l'empresa Espira Gestió d'obra i Serveis,S.L, entra el projecte de Reparació i Rehabilitació al Conjunt "UA1" al nucli urbà de Les Roquetes.

El conjunt "UA1" correspon a un conjunt edificat amb ús mixt, format per dos edificis d'habitatges plurifamiliars, locals a planta baixa i planta semisoterrani, així com part d'aparcament en planta soterrani. Els habitatges són de titularitat privada i la major part dels locals són de titularitat pública, pertanyents a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes. En aquests locals municipals es troben equipaments d'especial importància pel municipi com són el centre Cívic o la Biblioteca Josep Pla.

Aquest edifici es situa entre el Parc de Pompeu Fabra, el Carrer d'Antoni Gaudí, el Carrer Espronceda i el Carrer d'Ortega i Gasset., al nucli de Les Roquetes, terme Municipal de Sant Pere de Ribes.

Les obres de reparació i rehabilitació es poden definir en dos grups:

- a) Rehabilitació de la coberta plana transitable del conjunt edificat per tal de retornar les propietats i garantia d'estanqueïtat necessària pel correcte funcionament d'aquest sistema envolupant. Aquesta actuació consistirà en la rehabilitació per tal de millorar l'estat de conservació generalitzat, i poder solucionar les filtracions d'aigua que es manifesten als locals de la planta semisoterrani. S'han localitzat filtracions d'aigua a les trobades i punts crítics constructius, com son les juntes de dilatació, canvis de nivell en sostre, embornals, trobades amb escales i rampes, etc.
- b) Reparacions i rehabilitacions puntuals als locals municipals per resoldre les diferents patologies detectades com: humitats, afectacions puntuals i a zones puntuals de l'estructura horitzontal de l'edifici, filtracions i embussos a la xarxa de sanejament, problemes a col·lectors i baixants, i altres patologies que precisen tasques de reparació per tal de garantir el correcte funcionament del sistema.

Per les obres descrites al projecte s'ha previst un termini màxim de nou mesos distribuïts en dues fases de quatre mesos i mig.

La diferència més notable entre la fase 1 i la fase 2 és que a la primera fase es realitza tot el tram de coberta de les tribunes que confronten amb el parc de Pompeu Fabra, el passadís central del bloc 1, així com les rampes i espai central. S'actuarà en aquesta primera fase també a la façana.

A la segona fase es rehabilitarà la coberta de l'espai centrals del bloc 2, i es procedirà a dur a terme les reparacions dels locals.



Que, atès que l'Ajuntament figura com a promotor d'aquestes obres i d'acord amb l'establert en el Reial decret 1627/1997, article 4, s'ha redactat l'Estudi de Seguretat i Salut.

Que atès la necessitat de suport tècnic extern per a la redacció de la documentació tècnica necessària per executar les propostes, en data 26 de setembre de 2023 s'aprova mitjançant despesa menor la AD 12023000054453 adjudicant els treballs de redacció del projecte executiu objecte de la present actuació a Espira Gestió d'obra i Serveis, SL.

Revisat el projecte i l'estudi de seguretat i salut presentat i vist que s'ajusten al contingut necessari per a l'execució de les obres de referència, el tècnic que subscriu aquest informe estima oportú informar favorablement el projecte d'actuacions de reparació i rehabilitació al conjunt "UA1" al nucli urbà de Les Roquetes.

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària en data 30 de gener de 2024, va aprovar inicialment per urgència el Projecte d'actuacions de reparació i rehabilitació al conjunt "UA1" al nucli urbà de Les Roquetes.

En data 9 de febrer de 2024 es publica en el BOPB i el 13 de febrer de 2024 al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, finalitzant el termini d'informació el 4 de març de 2024, sense que en aquest període, consti al registre d'entrada que s'hagi presentat cap al·legació.

Atès l'exposat, i vist que no s'han fet al·legacions al projecte, es proposa l'aprovació definitiva per urgència del projecte, donada la necessitat de solucionar les patologies detectades en els informes i en el projecte, minimitzar les afeccions als locals i aparcament de la planta inferior el més aviat possible.

**Per a aquelles despeses amb afectació patrimonial (vinculats a immobles o mobles) els gestors hauran d'informar a l'expedient del règim d'ús del bé i el número de fitxa d'inventari que tingui associada als efectes de verificar el control econòmic i, en el seu cas, la seva imputació al pressupost públic corresponent.*

Vist l'informe de la prefectura del servei emès en data 6 de març 2024 per l'arquitecte tècnic, R.C.C. i el Cap d'àmbit en funcions d'Espai Públic i Edificis Municipals, L.M.C., es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

Primer.- Aprovar definitivament per urgència el projecte d'actuacions de reparació als edificis del conjunt "UA1" al nucli urbà de Les Roquetes, Sant Pere de Ribes segons les següents partides pressupostàries.

CODI PAM: 3.3.1 PROGRAMA: ORGÀNIC: ECONÒMIC: IMPORT (IVA INCLÒS): NO GENERA DESPESA

Segon.- Sotmetre'l al tràmit d'informació pública durant el termini de 7 dies que comptaran des de l'endemà de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la província de Barcelona i del Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya. S'aplica el procediment de tramitació d'urgència de l'article 33 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del procediment administratiu comú que es va aprovar inicialment a la Junta de Govern Local del dia 30 de gener de 2024.



També es publicarà a l'e-tauler i al web de l'ajuntament:

<https://www.santperederibes.cat/ajuntament/informaciourbanistica/projectes/en-tramitacio>

Tercer.- Notificar els presents acords als interessats, amb indicació dels recursos legalment establerts.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

74. Serveis Socials Expedient: 0604/2023/24 :

Aprovació definitiva del projecte executiu i memòria descriptiva per a la substitució de dues bombes de calor al Centre de dia i al Casal de Gent Gran de Roquetes.

Josep de Barberà i Johera regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, exposa la següent proposta:

FETS I ANTECEDENTS

Que la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 13 de juny de 2023, va aprovar la contractació del servei de redacció del projecte executiu per a la substitució de dues bombes de calor al Casal de la gent Gran i al Centre de dia de Les Roquetes a SUNO enginyeria de Serveis Energètics.

En data 28 de setembre de 2023 amb registre d'entrada 2023020519, SUNO presenta el projecte executiu i memòria descriptiva per a la substitució de dues bombes de calor al Casal de la Gent Gran i al Centre de Dia de Les Roquetes, essent aquest adequat per un import de 148.787,27 €.

En data 5 de desembre de 2023 s'aprova inicialment per Junta de Govern Local executiu per a substitució de dues bombes de calor al Centre de dia i del Casal d'avis de Roquetes

En data 21 de desembre de 2023 es publica al BOPB i es sotmet a tràmit d'informació pública durant el termini de 30 dies que comptaran des de l'endemà de la publicació corresponent a l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Durant el termini d'exposició no s'han presentat al·legacions, tal com s'acredita en el certificat del secretari general accidental en data 8 de febrer de 2023.

FONAMENTS DE DRET:

Atès la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per Llei 57/2003, de 16 de Desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.

Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLC), articles 234 i següents.

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS), articles 8 i següents.

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.



Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Decret 64/2014, de 13 de maig, per el que s'aprova el Reglamento sobre protecció de la legalitat urbanística, art. 8.

Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer.

Atesa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Ateses les Bases d'Execució de l'exercici 2024, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes aprovades pel Ple extraordinari celebrat el 28 de desembre de 2023.

Vist l'informe tècnic emès pel D.M.A. s'informa favorable l'aprovació definitiva del projecte executiu per a la sala de màquines de la instal·lació de climatització i ventilació del Centre de dia i del Casal d'avis de Les Roquetes

Vist l'informe de prefectura del servei de Serveis Socials.

Per tot l'exposat, i de conformitat amb els informes tècnics emesos al respecte, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents:

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar definitivament el projecte executiu i memòria descriptiva per a la substitució de dues bombes de calor al Casal de la Gent Gran i al Centre de Dia de Les Roquetes, presentat per J.O.S en representació de SUNO Enginyeria de Serveis Energètics, SCCLP.

SEGON.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al tauler d'anuncis municipal i a la web <https://www.santperederibes.cat/ajuntament/informaciourbanistica/projectes/en-tramitacio>.

TERCER.- Notificar aquests acords als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

75. Territori Expedient: 060706/2023/6 :

Admissió a tràmit Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a la oberta i arranjamet de camins al seu pas pel Mas Montgrós

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Serveis Interns Urbanisme i Urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent proposta:

En data 11 de maig de 2023, LGE 2023009625, la Sra. C.M.R., en representació de SUNWAY, SL, presenta a tràmit Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a l'obertura de camins al seu pas per la finca de Mas Montgrós, i que té com a objectiu la **implantació d'un nou tram de camí i l'arranjament d'un camí existent**, als efectes de que en un futur es permutin pels trams de camí públics existents i a la masia de Masia Montgrós, dins de la mateixa finca (Camí del Montgrós i 045 Camí de la Serra de l'inventari de camins municipals aprovat inicialment pel Ple de la Corporació de data 25 d'abril de 2023).



A tal efecte, els tècnics municipals, cadascú en la seva matèria, han emès informe al respecte de la seva tramitació que es transcriuen a continuació:

Informe de l'arquitecta de l'Àmbit d'Urbanisme, R.R.V., emès en data 2 de juny de 2023:

<< INFORME TÈCNIC URBANISME

ASSUMPTE: ADMISSIÓ A TRÀMIT PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SÒL NO URBANITZABLE PER A LA OBERTURA I ARRANJAMENT DE CAMINS AL SEU PAS PEL MAS MONTGROS

R.R.V., arquitecta de l'Àmbit d'Urbanisme de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes,

INFORMO:

FETS

En data 11 de maig de 2023, LGE 2023009625, la Sra. C.M.R., en representació de SUNWAY, SL, ha presentat a tràmit el Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a l'obertura i arranjamet de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs.

Documentació

El Projecte d'actuació específica presentat disposa del contingut següent:

1. Memòria

- Aspectes generals
- Situació actual
- Descripció i característiques de l'entorn
- Els camins
- Descripció i justificació de la proposta
- Annex I. Solució constructiva
- Annex II. Nota Simple Registre Propietat
 - Fitxa 45 Inventari de camins municipals
 - Fitxa 71 Inventari de Camins municipals

Plànols

2. Estudi d'impacte i integració paisatgística

Objecte

El projecte de l'Actuació Específica que es presenta a tràmit per a l'obertura i arranjamet de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs té com a objectiu la implantació d'un nou tram de camí i l'arranjament d'un camí existent, per tal que en un futur aquests es puguin permutar pels trams de camins públics existents dins de la mateixa finca que passen molt a prop de la masia de Mas Montgròs: 071- Camí del Montgròs i 045 Camí de la Serra de l'inventari de camins municipals aprovat inicialment pel Ple de la Corporació de data 25 d'abril de 2023, hores d'ara en tràmit d'informació pública.

Planejament vigent



Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Pere de Ribes aprovat definitivament el dia 18 de juliol de 2001 (Publicat al DOG 21 de novembre de 2001 als efectes de la seva executivitat) classifica el sòl de la finca on s'ubica el Mas de Montgròs com a no urbanitzable amb les següents qualificacions:

- SRP - 3 Zona d'interès agrícola
- SRP - 4 Zona d'interès natural
- SRP - 1 Parc del Garraf

I la classificació del sòl dels camins objecte del projecte d'actuació específica per a l'obertura i arranjamant com a no urbanitzable se situen en les qualificacions:

- Camí de nova implantació: SRP – 3 Zona d'interès agrícola.
- Arranjament camí existent: SRP – 4 Zona d'interès natural.

La normativa urbanística del PGOU de Sant Pere de Ribes que regula les disposicions generals del sòl no urbanitzable estableix a l'apartat 3 i 5 de l'art 483 - *Xarxa viària rural*:

“3. No es poden obrir nous camins, vies rurals, pistes forestals, itineraris i recorreguts paisatgístics, o qualsevol altre tipus de vialitat que no estigui prevista en aquest Pla General, en el Plans Especials que en Sòl No Urbanitzable poden desenvolupar-lo, en els Plans de Gestió Forestals o Programes de l'Administració d'Agricultura, amb l'informe previ corresponent del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya.

5. El desenvolupament de la xarxa viària rural esmentada als apartats anteriors hauran de respectar el sentit general del traçat origen-destí, directius de la traçat i amplada

S'admeten petits ajusts del traçat amb la finalitat d'adequar-se millor a la topografia, de respectar elements de valor singular (patrimoni vegetal, cultural,...) de millorar l'impacte en el paisatge i de millorar cruïlles o nusos.”

En atenció a la normativa urbanística del PGOU, la implantació d'un nou tram de camí que es proposa passar pel marge d'un dels camps de vinya i que en el futur es proposa permutar pel camí públic existent dins la finca (045 Camí de la Serra a Solers) està contemplat dins del Pla Tècnic de Gestió i Millora Forestal, en considerar-se una millora de la infraestructura contra incendis facilitant el pas de vehicles d'extinció.

CONCLUSIONS

Revisat en els aspectes urbanístics del Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a l'obertura i arranjamant de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs. que es presenta a tràmit per part de la Sra. C.M.R., en representació de SUNWAY, SL, aquesta tècnica estima oportú informar que prèviament a l'aprovació prèvia, cal modificar i o complementar el document en els aspectes següents:

1. A l'objecte d'acreditar la propietat s'adjunta Nota Simple Informativa del Registre de la Propietat de data 20/12/2021

Cal actualitzar la nota a l'any en curs.

2. Pag. 21. Es fa referència a: *pel que fa a l'altre camí cedit.*

Modificar el redactat, en el PAE els camins no son objecte de cessió.

3. Pag. 21. Treure les referències a les reunions prèvies amb l'Ajuntament.



4. La informació en relació al mur de pedra existent en insuficient. La figura 22 on es grafia el mur de pedra es poc llegible i en la resta de plànols que s'adjunten del document no hi consta grafiat.
5. Les seccions transversals son poc detallades: no hi consta el mur de pedra, afectacions a marges i ceps, tractament de talussos i terraplens, etc.
6. En atenció a l'apartat d) de l'art. 50 **DOCUMENTACIÓ** relativa al procediment d'aprovació dels projectes d'actuació específica del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, l'apartat 08 PLANOLS s'ha de titular i correspondre a un Avantprojecte tècnic, tot tenint en consideració que cal detallar l'esmentat en els punt 4 i 5 del present informe.

(Segueixen lloc, data i signatura digital)>>

Informe de la tècnica de Medi Ambient, N.C.S., emès en data 30 de novembre de 2023:

<< INFORME TÈCNIC MEDI AMBIENT

ASSUMPTE: ADMISSIÓ A TRÀMIT DEL PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECIFICA EN SÒL NO URBANITZABLE PER A LA OBERTURA I ARRANJAMENT DE CAMINS AL SEU PAS PEL MAS MONTGRÒS

N.C.S., tècnica de medi ambient de l'Àmbit de Territori de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes,

INFORMO:

Antecedents

En data 20 de febrer de 2017, amb nº de registre 2017002378, el Centre de la Propietat Forestal informa sobre l'aprovació del Plà Tècnic de Gestió i Millora Forestal de la finca de Mas Montgròs (nº3808), propietat de Sunway SL, de Sant Pere de Ribes, amb vigència fins al 31/12/2031.

Posteriorment, en data 30 de setembre de 2019, la propietat va presentar una sol·licitud de modificació del Pla per tal d'incorporar a la planificació la realització d'una rompuda, la reducció de la superfície ordenada de la finca i **la construcció d'un camí primari** amb les següents característiques:

178,62m de longitud, per tal de desviar el trànsit del camí més proper a la casa i facilitar el pas de vehicles d'extinció d'incendis, amb una amplada de 4m i una pendent quasi nul·la, amb aportació de graves i paviment de formigó.

La intenció de la propietat era sol·licitar a l'Ajuntament la desafectació de part del camí públic existent per tal que el nou camí a construir passés a ser públic.

D'acord amb això, el Centre de la Propietat Forestal va sol·licitar informe preceptiu a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, d'acord amb el que estableix l'article 23 de la Llei Forestal de Catalunya:

El servei de medi ambient de l'Ajuntament va emetre informe desfavorable pel que fa a la realització de rompudes per canvi d'ús, al tractar-se d'una zona de bosc consolidat, d'acord amb la normativa urbanística municipal.



Pel que fa a la construcció del camí primari que es proposa, l'Ajuntament emet informe favorable amb condicions a l'obertura del nou vial, ja que comporta una millora de la infraestructura contra incendis facilitant el pas de vehicles d'extinció i s'adapta al paisatge de la zona. Condicionat a que el traçat del vial no transcorri a menys de 5m del torrent proper a l'àmbit de la proposta, d'acord amb el PGOU, evitant la obstaculització del curs fluvial amb l'ocupació o moviment de terres.

Finalment el Centre de la Propietat Forestal, per acord del Consell Rector reunit el 29 de setembre de 2020, resol aprovar les actuacions de reducció de la superfície ordenada (de 82,93 a 46,19ha) i la construcció del nou camí primari PM01P i al mateix temps, denegar l'actuació de rompuda de 0.09ha, allargant la vigència del pla fins al 31/12/2035.

Paral·lelament l'Ajuntament rep per part de la propietat (Sunway SL), en data 21 de febrer de 2019, (registre nº 2019002616) un document de DESAFECTACIÓ, VARIANT I PERMUTA DE CAMINS AL SEU PAS PEL MAS MONTGRÒS, sol·licitant la seva admissió a tràmit.

Després de parlar amb l'empresa redactora i també amb la propietat en diverses ocasions, i havent valorat detingudament la situació de l'expedient a nivell patrimonial i jurídic, donat que no es tractava d'una permuta habitual sinó d'una proposta de permuta d'un camí privat que encara no existeix per uns de públics ja existents en l'àmbit de Mas Montgròs.

Finalment l'Ajuntament accepta l'obertura de l'expedient i informa als sol·licitants del procediment administratiu necessari que requereix aquest tipus d'actuació urbanística en sòl no urbanitzable, a través de l'aprovació, en primer lloc, d'un Projecte d'Actuació Específica (PAE) previ a l'atorgament de la llicència urbanística per a l'execució del camí, i procedir posteriorment a la desafectació del camí públic i a la tramitació d'un contracte de permuta condicionada, a condició suspensiva, de que la obra d'acondicionament quedi finalitzada òptima, i en termini, moment en que es consumaria la transmissió.

Fets

Atenent a aquests antecedents, en data 11 de maig de 2023, amb nº de registre 2023009625, la Sra. C.M.R., en representació de SUNWAY, SL, ha presentat el **Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a l'obertura i arranjamet de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs**, acompanyat del corresponent Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística per a la seva tramitació.

Objecte

El projecte de l'Actuació Específica que es presenta a tràmit per a l'obertura i arranjamet de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs té com a objectiu la implantació d'un nou tram de camí i l'arranjament d'un camí ja existent, tots dos en propietat privada, per tal que en un futur aquests es puguin permutar pels trams de camins públics existents dins de la mateixa finca que passen molt a prop de la masia de Mas Montgròs.

Es tracta dels camins 071 (Camí del Montgròs) i 045 (Camí de la Serra a Solers) de l'inventari de camins municipals, aprovat inicialment pel Ple de la Corporació de data 25 d'abril de 2023, hores d'ara pendent de l'aprovació definitiva.

Fonaments

Els camins objecte del PAE per a l'obertura i arranjamet estan situats en sòl no urbanitzable amb la següent qualificació urbanística:

SRP – 3 Zona d'interès agrícola (camí de nova implantació)



SRP – 4 Zona d'interès natural (arranjament camí existent)

La normativa urbanística del PGOU de Sant Pere de Ribes, que regula les disposicions generals del sòl no urbanitzable, estableix a l'apartat 3 i 5 de l'art 483 - *Xarxa viària rural*:

"3. No es poden obrir nous camins, vies rurals, pistes forestals, itineraris i recorreguts paisatgístics, o qualsevol altre tipus de vialitat que no estigui prevista en aquest Pla General, en el Plans Especials que en Sòl No Urbanitzable poden desenvolupar-lo, en els Plans de Gestió Forestals o Programes de l'Administració d'Agricultura, amb l'informe previ corresponent del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya.

5. El desenvolupament de la xarxa viària rural esmentada als apartats anteriors hauran de respectar el sentit general del traçat origen-destí, directius de la traçat i amplada

S'admeten petits ajusts del traçat amb la finalitat d'adequar-se millor a la topografia, de respectar elements de valor singular (patrimoni vegetal, cultural,...) de millorar l'impacte en el paisatge i de millorar cruïlles o nusos."

En atenció a la normativa urbanística del PGOU, la implantació d'un nou tram de camí que es proposa passar pel marge d'un dels camps de vinya i que en el futur es proposa permutar pel camí públic existent dins la finca (045 Camí de la Serra a Solers) està contemplat dins del Pla Tècnic de Gestió i Millora Forestal, en considerar-se una millora de la infraestructura contra incendis facilitant el pas de vehicles d'extinció.

El Pla tècnic de gestió i millora forestal de la finca de Mas Montgròs està elaborat d'acord amb l'article 3 de la Llei 7/1999 del Centre de la Propietat Forestal, modificada per la Llei 31/2002 de 30 de desembre i l'Ordre AAM/246/2013, de 14 d'octubre, per la qual es regulen els instruments d'ordenació forestal.

Conclusions

Revisat el contingut, en els aspectes mediambientals, de l'Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística sobre el Projecte d'Actuació Específica, en sòl no urbanitzable, de l'obertura i arranjament de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs, que es presenta a tràmit per part de la Sra. C.M.R., en representació de SUNWAY, SL, aquesta tècnica estima oportú informar que abans de l'aprovació prèvia, caldrà modificar i o complementar el document en els aspectes següents:

7. Pag. 16. Les fonts d'informació que s'indiquen al peu de la figura nº 13 són incorrectes.

Modificar el redactat fent constar que corresponen al Mapa de Classificació urbanística del PGOU de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament el 18 de juliol de 2001.

8. Pag. 32. En el punt 6.1 on es descriu l'interès del projecte en l'entorn immediat es fa referència a la figura 22 on es mostra la imatge d'un tram de marge perfectament conservat i que reflexa com quedarà en el seu estat de restauració.

Modificar el redactat, la figura no correspon a la imatge que s'esmenta.

9. La informació en relació al mur de pedra existent en insuficient. La figura 15 on es grafia el mur de pedra es poc llegible i en la resta de plànols que s'adjunten del document no hi consta grafiat.
10. Les seccions transversals son poc detallades: no hi consta el mur de pedra, afectacions a marges i ceps, tractament de talussos i terraplens, etc.

Pel que fa al document del PAE:

1. Pag. 10. En les qualificacions urbanístiques parla de SRP-4: Zona d'interès natural.



Modificar el redactat, cal dir Zona d'interès paisatgístic.

2. Pag. 14. Es fa una descripció del traçat del mur de pedra.

Aniria bé que s'acompanyés aquesta explicació amb algun croquis que concreti cadascun dels trams descrits on es vegi el traçat actual del mur i el que es proposa, indicant també les actuacions de restauració previstes.

3. Pag. 15 i 30. Fan esment a l'inventari municipal de Sant Pere de Ribes.

Modificar el redactat, L'inventari de camins municipals de Sant Pere de Ribes, actualment en tramitació.

4. Pag. 19. On s'indiquen els desguassos de les aigües del camí,

Modificar el redactat, fent constar en el punt 1 recollida en el tram inicial que es respectarà una distància mínima de 5m. al torrent existent de recollida d'aigües.

5. Pag. 21. Es parla de l'altre camí cedit....

Modificar el redactat, fent constar en tot cas, camí objecte de permuta.

No es defineix clarament com es farà la reparació del formigó d'aquest camí secundari ni quin tractament s'hi farà. Cal tenir en compte l'obertura d'1 m. de franja a banda i banda del camí.

6. Pag. 22. A l'apartat del drenatge....

Modificar el redactat, fent constar que es faran trencaaigües cada 40-50 m aproximadament, per evitar l'erosió del ferm del camí amb la pluja.

No s'esmenta res pel que fa al drenatge de l'altra camí.

7. Pag. 22. A l'apartat d'afectació a la vegetació cal afegir el següent

Modificar el redactat, fent constar que en els dos camins a permutar es farà una reducció d'arbrat i desbroçat de la vegetació arbustiva d'un metre a banda i banda del camí.

8. Pag. 29. A l'apartat de Solució constructiva.

Modificar el redactat, eliminar la paraula "formigonat" i afegir l'obertura de la franja d'1 m. a banda i banda dels camins en l'afectació de la vegetació arbòria.

9. Pag. 30. A l'apartat de Característiques constructives.

Modificar el redactat, cal descriure millor la tècnica del sauló sòlid (terra estabilitzada), les capes que la conformen (base, sub-base i capa de rodament) i el gruix mínim que ha de ser de 15 cm.

10. Pag. 30. Fa al·lusió al Plec de Condicions Tècniques de la present memòria....

No s'adjunta cap Plec en aquesta memòria.

11. Pag. 30. S'esmenta el disseny de 4 trencaaigües que no s'han indicat en cap plànol.



(Segueixen lloc, data i signatura digital)>>

Informe jurídic de la lletrada de l'Àrea de Territori, M.G.M., emès en data 22 de desembre de 2023:

<< INFORME JURÍDIC

ASSUMPTE: ADMISSIÓ A TRÀMIT PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SÒL NO URBANITZABLE PER A LA OBERTURA I ARRANJAMENT DE CAMINS AL SEU PAS PEL MAS MONTGROS

M.G.M., lletrada de l'Àrea de territori en relació a la sol·licitud d'admissió a tràmit del Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a l'obertura i arranjamant de camins al seu pas per la finca del Mas Montgròs (LGE 2023009625).

ANTECEDENTS

Primer.- En data 11 de maig de 2023, LGE 2023009625, la Sra. C.M.R., en representació de SUNWAY, SL, ha presentat a tràmit el Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a l'obertura i arranjamant de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs.

Segon.- En data 30 de novembre de 2023 s'emmet informe de la tècnica de medi ambient amb esmenes, i en data 2 de juny de 2023 s'emmet informe de l'arquitecte de l'Àmbit d'Urbanisme amb esmenes.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable és la següent:

Els articles 47 a 51 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Els articles 47 a 56 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.

L'article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

L'article 22 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú de les administracions públiques.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

PRIMERA .- OBJECTIU DE L'ACTUACIÓ ESPECÍFICA

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



En data 11 de maig de 2023, LGE 2023009625, la Sra. C.M.R., en representació de SUNWAY, SL, presenta a tràmit Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a l'obertura de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs,, i que té com a objectiu la **implantació d'un nou tram de camí i l'arranjament d'un camí existent**, als efectes de que en un futur es permutin pels trams de camí públics existents i a la masia de Masia Montgrós, dins de la mateixa finca (Camí del Montgrós i 045 Camí de la Serra de l'inventari de camins municipals aprovat inicialment pel Ple de la Corporació de data 25 d'abril de 2023).

SEGONA.- CONTINGUT I ESTAT DE TRAMITACIÓ

En data 11 de maig de 2023, LGELGE 2023009625, la Sra. C.M.R. en representació de SUNWAY, SL, presenta a tràmit Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a l'obertura de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs. Posteriorment s'emet informe per a la seva admissió a tràmit, del tècnic de medi ambient de data 30 de novembre de 2023 que conclou que abans de la seva aprovació cal modificar i complementa el document en certs aspectes que s'indiquen al mateix informe. En el mateix sentit, s'emet informe de l'arquitecte municipal de data 2 de juny de 2023, que també conclou que abans de l'aprovació prèvia cal modificar i complementar el document en certs aspectes indicats en el mateix informe.

Conforme a l'article 47 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, els propietaris de sòl no urbanitzable tenen dret d'ús, de gaudi i de disposició de les seves propietats, d'acord amb al naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i den dels límits establerts per la legislació aplicable. Per tant, es preveu la implantació del nou tram de camí i l'arrenjament del camí existent com a infraestructures d'accessibilitat previst a l'article 47.c) del TRLUC.

D'acord amb el que disposa l'article 49 del Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, aprovar per Decret 64/2014 de 13 de maig, s'ha presentat el projecte davant aquesta administració per correspondre al terme que resulta afectat l'actuació. El contingut dels informes tècnics de data 30 de novembre de 2023 i 2 de juny de 2023, obliga ha acordar la suspensió del tràmit d'admissió del projecte fins a la seva esmena. Un cop sigui esmenat serà sotmès a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant edictes que es publicaran al BOP i a la seu electrònica. Simultàniament al període d'informació pública, se sol·licitaran informes sectorials necessaris, que hauran de ser emesos en e termini d'un mes, transcorregut el qual sense que s'hagin emès es pot continuar la tramitació del procediment. L'òrgan municipal competent, en el termini de tres mesos des que la sol·licitud hagi tingut entrada en el registre municipal, vistos el resultat de la informació pública i les conclusions dels informes sol·licitats, ha d'aprovar el projecte amb caràcter previ al seu enviament a la comissió Territorial d'Urbanisme per a al seva aprovació definitiva.

Per tant, qui subscriu conclou **que als efectes d'esmenar el projecte i donar compliment als informes tècnics municipals emesos, caldrà suspendre el tràmit per a sotmetre el document a informació pública**. El termini de suspensió, segons l'establert a l'article 22 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es computarà des de la notificació del requeriment, i el seu efectiu compliment per part del destinatari. *(Segueixen lloc, data i signatura digital)>>*

De conformitat amb tots els informes precedents i a l'informe de prefectura emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 22 de desembre de 2023, proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció del següents acords:

PRIMER.- Acordar la suspensió del Projecte d'Actuació Específica en Sòl no Urbanitzable presentat a tràmit LGE 2023009625, per la Sra. C.M.R. en representació de SUNWAY, SL, als efectes d'esmenar el projecte i donar compliment als informes tècnics emesos. El termini de suspensió es computarà des de la notificació del requeriment fins el seu efectiu compliment per part del destinatari.



SEGON.- Notificar-ho als interessats amb indicació dels recursos pertinents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

76. Territori Expedient: 060704/2024/10 :

Aprovació llicències en sòl públic

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 26 de gener de 2024, amb número de registre d'entrada 2024001677, el senyor J.L.J.V., sol·licita llicència urbanística, pels treballs de rebaix de vorera, al Carrer de la Fita, número 25 de la urbanització de Mas Alba de Sant Pere de Ribes.

En data 27 de febrer de 2024 l'arquitecta tècnica C.C.C. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

El rebaix es limitarà a la substitució de la vorada, mantenint sense rebaixar la zona pavimentada amb panots en tota la seva amplada, amb peces especials de qual prefabricades aptes pel trànsit rodar, incloses les 2 peces de trobada amb la vorada en els seus extrems, d'acord amb l'Ordenança reguladora de la concessió de llicències de reserva de domini públic per a l'entrada i sortida de vehicles a un local a través de les voreres i per a estacionament regulat.”

En data 28 de febrer de 2024 l'advocada d'urbanisme, L.C.G. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres en sòl públic, pels treballs de rebaix de vorera, al Carrer de la Fita, número 25 de la urbanització de Mas Alba de Sant Pere de Ribes, a favor del senyor J.L.J.V., atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*



- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*

En data 27/02/20234, l'arquitecte municipal ha emès un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 29 de febrer de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 060704/2024/10

INTERESSAT: J.L.J.V.

EMPLAÇAMENT: Carrer de la Fita, 25 de la urbanització de Mas Alba.

DESCRIPCIÓ: Rebaix de vorera

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

- 1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
- 2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
- 3.- Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme..
- 4.- En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.



Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

5.-Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

6.- Les connexions particulars a la xarxa de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

7.- D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00

8.-Rest a prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9.-Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

77. Territori Expedient: 060704/2024/4 :

Aprovació llicències d'obres en sòl públic

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 18 de gener de 2024, amb número de registre d'entrada 2024/000998, la senyora G.C.A. en representació de l'empresa EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U, sol·licita llicència urbanística pels treballs d'obertura de rasa per a nou subministrament amb número de referència 74607, a l'Avinguda Sitges, número 15 de la urbanització de Mas Alba de Sant Pere de Ribes.



En data 16 de febrer de 2024 l'arquitecta tècnica, C.C.C. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb Observacions

Motius / Condicions :

A reposar correctament els paviments existents, amb el mateix tipus de panot que l'existent a l'entorn, amb un pendent transversal en direcció a la calçada del 2% com a màx.; amb tall de disc i paviment amb aglomerat asfàltic en calent a la calçada."

En data 16 de febrer de 2024 l'advocada d'urbanisme, L.C.G. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres en sòl públic, pels treballs d'obertura de rasa per a nou subministrament amb número de referència 74607, a l'Avinguda Sitges, número 15 de la urbanització de Mas Alba de Sant Pere de Ribes, a favor de Edistribución Redes Digitales, S.L.U, atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).
- Ordenances municipals d'aplicació.

En data 16/02/2024, l'arquitecte municipal ha emès un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 19 de febrer de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 060704/2024/4

INTERESSAT: EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, SLU

REPRESENTANT: G.C.A.

EMPLAÇAMENT: Avinguda Sitges, 15 de la urbanització de Mas Alba.



DESCRIPCIÓ: Obertura de rasa per a nou subministrament amb número de referència 74607 .

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.

2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.

3.- Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transkurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme..

4.- En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

5.-Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

6.- Les connexions particulars a la xarxa de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

7.- D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00



8.-Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9.-Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

78. Territori Expedient: 06070101/2023/110 :

Aprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 06 de novembre de 2023, amb número de registre d'entrada 2023023642, el senyor J.C.G., en nom i representació de la mercantil Roma Infraestructures i Serveis, S.A.U, sol·licita llicència urbanística, per la instal·lació de torre grua a la Ronda de la Masia Nova 42-48, de Les Roquetes.

En data 15 de febrer de 2024 l'arquitecte municipal, G.L.B. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- *Al compliment de l'informe favorable a emetre per l'Agència Estatal de Seguretat Aèria en matèria de servituds aeronàutiques.*
- *A presentar, abans de la instal·lació, el document acreditatiu que l'empresa instal·ladora i conservadora estigui degudament inscrita en el registre establert a tal efecte, certificat acreditatiu que la ploma i el ganxo no sobrevolen línies de mitja o alta tensió i fotocòpia de l'alta en el cens de l'IAE de la empresa instal·ladora.*
- *Un cop instal·lada però abans de la posada en funcionament, caldrà presentar Certificació de la casa instal·ladora subscripta pel tècnic competent del perfecte estat dels elements de la grua, on assumeixi la responsabilitat de la seva instal·lació, visat pel col·legi professional corresponent, i els Impresos GR-1, GR-2 i GR-3 degudament tramitats, diligenciats i segellats per una Entitat d'Inspecció i Control (EIC), concessionària de la Generalitat de Catalunya.”*

En data 04 de març de 2024 el Tècnic Superior en Dret, L.M.J., emet informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor J.C.G., en nom i representació de la mercantil Roma Infraestructures i Serveis, per la instal·lació de torre grua a la Ronda de la Masia Nova 42-48, de Les Roquetes, s'exposa el següent:



Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*
- *Decret 584/1972, de 24 de febrer, sobre servituds aeronàutiques, modificat pel Reial Decret 297/2013, de 26 d'abril: article 30, el qual exigeix l'acord favorable d'AESA per l'autorització de construccions, instal·lacions o plantacions en els espais i zones afectades per les servituds aeronàutiques o que poden construir un obstacle.*

En data 15/02/2024, l'arquitecte municipal va emetre un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada.

En data 20/02/2024 es rep l'informe favorable, amb condicions, de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria; essent informe preceptiu, vinculant i previ a la concessió de la llicència, en matèria de servituds aèries.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals establertes en l'acord d'AESA, i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 05 de març de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.



LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2023/110
INTERESSAT: ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.A.U
REPRESENTANT: J.C.G.
EMPLAÇAMENT: Ronda de la Masia Nova 42-48, de Les Roquetes
DESCRIPCIÓ: Instal·lació de torre grua (vinculada amb la llicència 06070101/2022/14).

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportat que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.
9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.
10. Queda prohibit:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nuclis urbans.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui



executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

79. Territori Expedient: 06070101/2023/115 :

Aprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 20 de novembre de 2023, amb número de registre d'entrada 2023024681, el senyor J.A.S. en representació del senyor Ò.F.A., sol·licita llicència urbanística per a la construcció d'una edificació de nova planta d'habitatge unifamiliar amb provisional d'aigua al carrer de la Alsina, 13, de Can Pere de la Plana en el nucli de Sant Pere de Ribes.

En data 26 de febrer de 2024 l'arquitecte municipal, G.L.B. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- *Al condicionament i l'enjardinament de la superfície no edificada, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, de tal manera que la superfície no enjardinada (superfícies pavimentades, amb gespa artificial, etc.) no superi el 50% de l'espai no edificat, tal com estableix la normativa urbanística. Serà obligatori plantar/mantenir espècies arbòries en quantitat no inferior a la d'un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació, comptant els arbres existents que puguin mantenir-se.*
- *Caldrà ajustar-se a les connexions existents a les xarxes de serveis realitzades d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat. En cas de manca connexió a alguna xarxa de serveis, caldrà fer la corresponent sol·licitud de llicència, previ informe del concessionari, en el seu cas.*



- *A presentar un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, tal com estableix el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, d'acord amb l'Ordre APM/1007/2017. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*
- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*
- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Projecte d'execució, en suport informàtic, visat pel col·legi professional corresponent, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'estudi de seguretat i salut que hi correspongui i del certificat tècnic segons el qual aquest s'ajusta al projecte bàsic aprovat.*
- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Full d'assumeix visat de l'arquitecte tècnic / aparellador de la direcció de l'execució de l'obra; el Full de designació visat del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra; el Programa de control de qualitat i la Fotocòpia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici.”

En data 28 de febrer de 2024 el Tècnic Superior en Dret Lluís Miret Jacas, emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb llicència d'obres majors, sol·licitada pel Sr. Ò.F.A., per a la construcció d'una edificació de nova planta d'habitatge unifamiliar amb provisional d'aigua al c/ de la Alsina, núm.13, de Can Pere de la Plana, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*



Secretaria

- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 26/02/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 29 de febrer de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2023/115

INTERESSAT: Ò.F.A.

REPRESENTANT: J.A.S.

EMPLAÇAMENT: Carrer de la Alsina, 13, de Can Pere de la Plana.

DESCRIPCIÓ: Habitatge unifamiliar amb provisional d'aigua.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini



pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.

6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.

7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportat que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:



- a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.
13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.
14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.
15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.
16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:
El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.
Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.
17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.
18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.
19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.
20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat, amb l'abstenció de l'Alcaldessa Abigail Garrido Tinta, que no vota per motius personals.

80. Territori Expedient: 06070101/2023/116 :

Aprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 20 de novembre de 2023, amb número de registre d'entrada 2023024673, el senyor F.M.B., actuant en nom i representació de J.G.R., sol·licita llicència urbanística per a la construcció d'un edifici de nova planta d'habitatge unifamiliar amb piscina, provisional aigua, a l'Avinguda Montseny, 28 B, Mas d'en Serra.

En data 26 de febrer de 2024 l'arquitecte municipal, G.L.B. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- *Al condicionament i l'enjardinament de la superfície no edificada, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, de tal manera que la superfície no enjardinada (excloses la piscina, les superfícies pavimentades, amb gespa artificial o sense vegetació) no sigui inferior al 50% de l'espai no edificat, tal com estableix la normativa urbanística. Serà obligatori plantar/mantenir espècies arbòries en quantitat no inferior a la d'un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació, comptant els arbres existents que puguin mantenir-se.*
- *La rampa per a vehicles haurà de tenir un pendent màxim del vint per cent, i del quatre per cent en la seva incorporació al carrer, en els primers quatre metres de fondària, comptats des de l'accés des del carrer, tal com estableix l'Ordenança municipal reguladora dels aparcaments i garatges-aparcaments.*
- *Les tanques en les partions de veïns hauran de tenir una alçada màxima de 2,00 m amb materials opacs, i podran aixecar-se fins a 2,50 m amb materials transparents com reixats, tela metàl·lica, elements calats de fusta o d'altres materials, o mitjançant vegetació, d'acord amb l'art. 117 de la normativa urbanística. L'amidament s'efectuarà des de cada punt del terreny natural en les partions de veïns.*
- *Al compliment de l'informe emès per la companyia concessionària de la gestió de la xarxa de clavegueram, referent a la ubicació i condicions de la connexió.*
- *A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, tal com estableix el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*
- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*



- *A aportar, previ a l'inici de les obres, la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici."

Caldrà tenir en compte les restriccions aplicables en l'estat **D'EMERGÈNCIA 1** per sequera segons el Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera (PES), publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, l'Acord GOV/1/2020, de 8 de gener, inclou les regles d'explotació dels sistemes i les mesures que cal aplicar en relació amb el domini públic hidràulic, amb l'objecte de minimitzar els efectes dels episodis de sequera, en compliment de l'article 27 de la Llei 10/2001, de 5 de juliol, del Pla hidrològic nacional. Durant la vigència d'aquest estat està prohibit l'ompliment total o parcial de tot tipus de piscines.

En data 28 de febrer de 2024 el Tècnic Superior en Dret, L.M.J., emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la llicència d'obres majors, sol·licitada pel senyor F.M.B., actuant en nom i representació de J.G.R., per a la construcció d'un edifici de nova planta d'habitatge unifamiliar amb piscina, a l'Avda. Montseny, núm. 28 B, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*



Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 26/02/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 29 de febrer de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2023/116

INTERESSAT: J.G.R.

REPRESENTANT: F.M.B.

EMPLAÇAMENT: Avinguda Montseny, 28 B, Mas d'en Serra.

DESCRIPCIÓ: Construcció d'un edifici de nova planta d'habitatge unifamiliar amb piscina, provisional aigua.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les prorroques es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de prorroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.



6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportat que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.
9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.
10. Queda prohibit:
 - a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
 - b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
 - c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
 - e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
 - f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
 - g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.
11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.
12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

 - a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
 - b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.
 - c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.
13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.
14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu



l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

81. Territori Expedient: 06070101/2023/109 :

Aprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 06 de novembre de 2023, amb número de registre d'entrada 2023023639, el senyor J.C.G., en nom i representació de la mercantil Roma Infraestructures i Serveis, S.A.U, sol·licita llicència urbanística per la instal·lació de dues grues torre grua a la Ronda de la Masia Nova 34-40, de Les Roquetes.

En data 15 de febrer de 2024 l'arquitecte municipal, G.L.B. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- *Al compliment de l'informe favorable a emetre per l'Agència Estatal de Seguretat Aèria en matèria de servituds aeronàutiques.*
- *A presentar, abans de la instal·lació, el document acreditatiu que l'empresa instal·ladora i conservadora estigui degudament inscrita en el registre establert a tal efecte, certificat acreditatiu que la ploma i el ganxo no sobrevolen línies de mitja o alta tensió i fotocòpia de l'alta en el cens de l'IAE de la empresa instal·ladora.*
- *Un cop instal·lada però abans de la posada en funcionament, caldrà presentar Certificació de la casa instal·ladora subscrita pel tècnic competent del perfecte estat dels elements de la grua, on assumeixi la responsabilitat de la seva instal·lació, visat pel col·legi professional corresponent, i els Impresos GR-1, GR-2 i GR-3 degudament tramitats, diligenciats i segellats per una Entitat d'Inspecció i Control (EIC), concessionària de la Generalitat de Catalunya.”*

En data 4 de març de 2024 el Tècnic Superior en Dret, L.M.J. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor J.C.G., en nom i representació de la mercantil Roma Infraestructures i Serveis, per la instal·lació de dues grues torre grua a la Ronda de la Masia Nova 34-40, de Les Roquetes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*



- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*
- *Decret 584/1972, de 24 de febrer, sobre servituds aeronàutiques, modificat pel Reial Decret 297/2013, de 26 d'abril: article 30, el qual exigeix l'acord favorable d'AESA per l'autorització de construccions, instal·lacions o plantacions en els espais i zones afectades per les servituds aeronàutiques o que poden construir un obstacle.*

En data 15/02/2024, l'arquitecte municipal va emetre un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada.

En data 20/02/2024 es rep l'informe favorable, amb condicions, de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria; essent informe preceptiu, vinculant i previ a la concessió de la llicència, en matèria de servituds aèries.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals establertes en l'acord d'AESA, i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 05 de març de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2023/109
INTERESSAT: ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.A.U
REPRESENTANT: J.C.G.
EMPLAÇAMENT: Ronda de la Masia Nova 34-40, de Les Roquetes
DESCRIPCIÓ Instal·lació de dues grues torre grua (vinculada a la llicència 06070101/2022/14)

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de



l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.

6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.

7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportada que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:



- a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.
13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.
14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.
15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.
16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:
El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.
Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.
17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.
18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.
19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.
20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

82. Territori Expedient: 06070101/2023/104 :

Aprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 - Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 - 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



PROPOSTA

En data 25 d'octubre de 2023, amb número de registre d'entrada 2023022814, la senyora E.A.A en representació de l'empresa Gruas Felix San Jose, S.L, sol·licita llicència urbanística per a la reforma d'una nau industrial emplaçada al c/Margeners, núm. 4, de Vilanoveta.

En data 07 de febrer de 2024 l'arquitecte municipal, G.L.B. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

Al compliment del règim legal pel que fa l'activitat.

A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus, que acrediti el corresponent dipòsit de garantia per l'import que estableix a l'estudi de gestió de residus (359,48 euros). En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.

Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, un cop acabada l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.”

En data 27 de febrer de 2024 el Tècnic Superior en Dret, L.M.J. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la llicència d'obres menors, sol·licitada per Gruas Félix San José, S.L, per a la reforma d'una nau industrial emplaçada al c/Margeners, núm. 4, de Vilanoveta, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Secretaria

- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 7/02/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 27 de febrer de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2023/104

INTERESSAT: GRUAS FELIX SAN JOSE, S.L

REPRESENTANT: E.A.A.

EMPLAÇAMENT: Carrer Margeners, 4, de Vilanoveta

DESCRIPCIÓ: Reforma d'una nau industrial

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 - Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 - 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les prorroques es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de prorroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.
9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paraltzació de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.
10. Queda prohibit:
 - a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
 - b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
 - c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
 - e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
 - f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
 - g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.
11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.



12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



83. Territori Expedient: 06070101/2022/101 :

Atorgament pròrroga d'inici llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent proposta:

En data 27 de febrer de 2024, la lletrada d'Urbanisme, L.C.G., en relació a la sol·licitud de pròrroga d'inici de la llicència d'obres majors, amb número d'expedient 06070101/2022/101, sol·licitada per la senyora M.T.M., en representació del senyor G.C.N., emet informe jurídic, el qual es transcriu a continuació:

"(...)Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de caducitat, termini i pròrroga de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 63.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 87 del ROAS; 189 del TRLUC.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*

Que en data 21 de febrer de 2023, es va concedir llicència d'obres majors per l'ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat ubicat al Carrer Alsina, 34, de Can Pere de la Plana de Sant Pere de Ribes, a favor del senyor G.C.N., representat per la senyora M.T.M.. Mitjançant instància genèrica, amb número de registre 2024003501, i de data 23 de febrer de 2024, la senyora M.T.M., en representació del senyor G.C.N., va presentar, sol·licitud de pròrroga d'inici de les obres de la llicència de referència.

Segons el que s'estableix en les condicions annexades a la resolució de concessió, les obres tenen un termini d'inici de 12 mesos, a comptar des del dia següent a la notificació. En el cas que ens ocupa, el termini començava a comptar des del dia 26 de febrer de 2023 i finalitzava el 26 de febrer de 2024.

En aplicació a la normativa anteriorment exposada, reguladora de la caducitat, termini i pròrroga de les llicències, les pròrroques es concedeixen una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser concedida la llicència, i s'han de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. Així mateix, la normativa estableix que els persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. En el cas que ens ocupa, la pròrroga seria per 6 mesos, donat que el termini per iniciar és de 12 mesos.

De conformitat amb tot l'exposat anteriorment, d'acord amb el règim jurídic d'aplicació i a l'establert en el clausulat general de la llicència, i entenent que la sol·licitud s'ha presentat dins de termini, es considera procedent informar en sentit favorable.(...)"

D'acord amb l'informe de la prefectura del servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B., en data 29 de febrer de 2024, proposo a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



PRIMER.- Atorgar la pròrroga d'inici de la llicència d'obres majors amb número d'expedient 06070101/2022/101, concedint-se un nou termini d'inici de les obres que s'allarga fins el 26 d'agost de 2024.

SEGON.- Notificar els presents acords a les persones interessades als efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

84. Territori Expedient: 06070101/2023/103 :

Aprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 23 d'octubre de 2023, amb número de registre d'entrada 2023022546, el senyor R.F.J., en representació de PROCAPITALZERO INVERSIONES ECOLOGICAS S.L, sol·licita llicència urbanística per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina i dos places d'aparcament al Carrer Montmar, 5 de la urbanització de Mas Alba de Sant Pere de Ribes.

En data 06 de febrer 2024 l'arquitecte municipal, G.L.B. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- *A reduir el badalot de l'escala al terrat al mínim replà imprescindible per tal d'ajustar-se a les determinacions normatives sobre les construccions admeses per sobre d'última planta admesa.*
- *A què la superfície enjardinada, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, no sigui inferior al 50% de la superfície no edificada, excloses les superfícies de la piscina, superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de vegetació. Caldrà preveure un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació (4 arbres), comptant els arbres existents que puguin mantenir-se.*
- *Els murs de contenció de terres no podran superar en la seva part vista una alçada màxima de 2,00 m., i això sempre que en el seu coronament la barana o possible element de protecció no sigui opac.*
- *A ajustar-se a les connexions existents a les xarxes de serveis realitzades d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat. En cas de manca connexió a alguna xarxa de serveis, caldrà fer la corresponent sol·licitud de llicència, previ informe del concessionari, en el seu cas.*
- *A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus, que acrediti el corresponent dipòsit de garantia per l'import que estableixi l'estudi de gestió de residus. En aquest*



document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.

- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, un cop acabada l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*
- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Full d'assumeix visat de l'arquitecte tècnic / aparellador de la direcció de l'execució de l'obra; el Full de designació visat del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra; el Qüestionari d'estadística de l'edificació de la Generalitat de Catalunya i la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*
- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Projecte d'execució, en suport informàtic, visat pel col·legi professional corresponent, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'estudi de seguretat i salut que hi correspongui i del certificat tècnic segons el qual aquest s'ajusta al projecte bàsic aprovat.*

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici.

*Tenint en compte les restriccions aplicables en l'estat **D'EMERGÈNCIA 1** per sequera segons el Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera (PES), publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, l'Acord GOV/1/2020, de 8 de gener, inclou les regles d'explotació dels sistemes i les mesures que cal aplicar en relació amb el domini públic hidràulic, amb l'objecte de minimitzar els efectes dels episodis de sequera, en compliment de l'article 27 de la Llei 10/2001, de 5 de juliol, del Pla hidrològic nacional. Durant la vigència d'aquest estat està prohibit l'ompliment total o parcial de tot tipus de piscines.*

En data 07 de febrer de 2024 l'advocada d'urbanisme, L.C.G. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor R.F.J., en representació de PROCAPITALZERO INVERSIONES ECOLOGICAS SL, per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina i dos places d'aparcament al Carrer Montmar, número 5 de la urbanització de Mas Alba de Sant Pere de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*



Secretaria

- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 06/02/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 08 de febrer de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2023/103

INTERESSAT: PROCAPITALZERO INVERSIONES ECOLOGICAS SL

REPRESENTANT: R.F.J.

EMPLAÇAMENT: Carrer Montmar, 5 de la urbanització de Mas Alba de Sant Pere de Ribes.

DESCRIPCIÓ: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina i dos places d'aparcament.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de



180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.

6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.

7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportat que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.



Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

85. Territori Expedient: 06070102/2022/101 :

Desistiment llicències d'obres menors

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

Lorena Cuenca Guzmán, advocada del departament d'urbanisme de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en relació amb la petició de desistiment de la llicència d'obres menors, amb número d'expedient 06070102/2022/101, sol·licitada per la senyora P.R.A., emet informe jurídic, el qual es transcriu a continuació:

"(...)En data 19.12.2022 es va presentar, mitjançant instància genèrica amb número de registre 2022026331, per part del senyor R.B.R., en representació de la senyora P.R.A., la sol·licitud de llicència urbanística d'obres menors per la construcció d'una piscina descoberta d'us privat en l'habitatge del Carrer Mercè Amell, 18-A de la urbanització de Vallpineda de Sant Pere de Ribes.

En data 20.12.2022, es va expedir la corresponent carta de pagament lligada a la sol·licitud de la llicència, mitjançant autoliquidació amb número de rebut 202244856, per valor de 531,01€, dels quals 32,10€ corresponen a la taxa per la tramitació de la llicència; 432,36€ a l'ICIO; i 66,55€ a la fiança. La mateixa ha estat abonada per la persona interessada.

En data 27.11.2023 es va presentar, mitjançant instància genèrica amb número de registre 2023025288, per part de la senyora P.R.A., la sol·licitud de desistiment respecte la llicència urbanística d'obres menors per la construcció d'una piscina descoberta d'us privat en l'habitatge del Carrer Mercè Amell, 18-A de la urbanització de Vallpineda de Sant Pere de Ribes; tanmateix, l'interessat va sol·licitar la devolució dels imports que corresponguessin de l'autoliquidació identificada amb el número de rebut 202244856, vinculada a la tramitació de dita llicència.

Per poder verificar que les obres no han estat realitzades, el vigilant urbanístic va realitzar la corresponent inspecció i va elaborar un informe amb data 23.01.2024, en el qual exposa que no es detecten obres o ampliacions.

Tenint en compte l'article 8.1 de l'Ordenança Fiscal 16 de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, relativa a la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, "*la taxa s'acreditarà quan s'iniciï la presentació del servei o realització de l'activitat municipal, i en règim d'autoliquidació.*"

L'article 8.5 de la mateixa Ordenança anteriorment referenciada, exposa que "*en cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment o renúncia abans de la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 20% de les liquidades inicialment, en concepte de gestió i expedició de documents, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.*"

En el cas que ens ocupa, es considera procedent practicar la retenció del 20% de l'import de la taxa, donat que s'ha dut a terme pròpiament una "*activitat municipal efectiva*", per haver-se realitzat diversos informes per part dels tècnics municipals, més la gestió administrativa de l'expedient.

De conformitat amb tot l'exposat anteriorment, d'acord amb el règim jurídic d'aplicació i les Ordenances Fiscals municipals, es considera procedent informar en sentit favorable.(...)"

D'acord amb l'informe de la prefectura del servei emès per la Directora de Serveis Territorial, J.G.B., en data 02 de febrer del 2024, proposo a la Junta de Govern Local que aporti els següents acords:

PRIMER.- Estimar la sol·licitud de desistiment de la llicència d'obres menors, amb número d'expedient 06070102/2022/101.



SEGON.- Acordar l'anul·lació de l'autoliquidació emesa amb número de rebut 202244856, lligada a la sol·licitud de llicència desistida.

TERCER.- Aprovar una nova autoliquidació, corresponent al 20% de la taxa, per les gestions i treball efectiu dut a terme pel personal de l'Ajuntament, d'import 6,42€.

QUART.- Notificar els presents acords a la persona interessada i al Departament de Tresoreria als efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

86. Recursos Humans Expedient: 01060103/2024/1 :

Proposta 001/2024 Aprovació Oferta Pública d'Ocupació per l'any 2024

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent,
PROPOSTA,

Vist que l'article 18.4 de la Llei 30/1984, de 2 d'agost, disposa que les necessitats de recursos humans amb assignació pressupostària que no es puguin cobrir amb els efectius de personal existents seran objecte d'oferta pública d'ocupació.

Vist l'acord de Ple de data 21 de novembre de 2023 pel qual s'aprova la darrera modificació de la plantilla de personal d'aquest Ajuntament.

Vist el que disposen els articles 56 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol en relació a l'oferta pública d'ocupació.

Per tot això, en virtut de la competència atorgada l'article 21.1.g de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i per l'article 53.1 h) del Text Refós de la Llei Municipal i Règim Local de Catalunya, que estableix que correspon a l'Alcalde aprovar l'oferta d'ocupació i vist que existeix un decret on es deleguen aquestes competències a la Junta de Govern en ús de les atribucions que té conferides.

Vist el que exposa l'article 20 de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2023, prorrogat per l'any 2024.

Vist l'informe del Servei de Recursos Humans 30/2024

Vist l'informe de Secretaria

Es proposa a la Junta de Govern Local:

Primer.- Aprovar l'Oferta Pública d'Ocupació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes per l'any 2024 quedant de la següent forma:

1. FUNCIONARIS						
CODI PLAÇA	DENOMINACIÓ	Escala / Subescala	GRUP	Num. De Vacants	Sistema Selecció	Procés



Secretaria

004Arq	Arquitecte	Adm especial/tit. superior	A1	1	Concurs-Oposició	L
003TSE	Tècnic/a serveis econòmics	Adm general/gestió	A1	1	Concurs-Oposició	L
003TMRH	Tècnic/a mitjà RRHH	Adm general/gestió	A2	1	Concurs-Oposició	L
004TMRH	Tècnic/a mitjà RRHH	Adm general/gestió	A2	1	Concurs-Oposició	PI
005TMRH	Tècnic/a mitjà RRHH	Adm general/gestió	A2	1	Concurs-Oposició	PI
001TecProtCiv	Tècnic/a Protecció Civil	Adm. Especial/gestió	A2	1	Concurs-Oposició	L
037Adm	Administratiu/va	Adm general/Adm	C1	1	Concurs-Oposició	PI
038Adm	Administratiu/va	Adm general/Adm	C1	1	Concurs-Oposició	PI
008AuxAdm	Auxiliar Administratiu/va	Adm general/aux	C2	1	Concurs-Oposició	L
009AuxAdm	Auxiliar Administratiu/va	Adm general/aux	C2	1	Concurs-Oposició	L
010AuxAdm	Auxiliar Administratiu/va	Adm general/aux	C2	1	Concurs-Oposició	L
011AuxAdm	Auxiliar Administratiu/va	Adm general/aux	C3	1	Concurs-Oposició	L
002AuxTGov	Auxiliar tècnic/a de governació	Adm esp/Serv esp/tècnica	C2	1	Concurs-Oposició	L
004Cap	Caporal	Adm esp/Serv esp/bàsica	C1	1	Concurs-Oposició	PI

2. PERSONAL LABORAL

CODI PLAÇA	CATEGORIA LABORAL	GRUP	Num. De Vacants	Sistema de Selecció	Procés
001PEAduLab	Professor/a escola adults	A2	1	Concurs-Oposició	L
002TMPEconLab	Tècnic/a Mitjà de Promoció Econòmica	A2	1	Concurs-Oposició	L
001TEspLab	Tècnic/a Especialista	C1	1	Concurs-Oposició	L
007AuxBibLab	Auxiliar de Biblioteca	C1	1	Concurs-Oposició	L
008AuxAdmLab	Auxiliar Administratiu/va	C3	1	Concurs-Oposició	L
011AuxAdmLab	Auxiliar Administratiu/va	C2	1	Concurs-Oposició	L
002Of1Lab	Oficial 1ª	C2	1	Concurs-Oposició	PI
003Of1Lab	Oficial 1ª	C2	1	Concurs-Oposició	PI
004Of1Lab	Oficial 1ª	C2	1	Concurs-Oposició	PI
005Of1Lab	Oficial 1ª	C2	1	Concurs-Oposició	PI
015Of1Lab	Oficial 1ª	C2	1	Concurs-Oposició	PI
016Of1Lab	Oficial 1ª	C2	1	Concurs-Oposició	PI
017Of1Lab	Oficial 1ª	C2	1	Concurs-Oposició	PI
018Of1Lab	Oficial 1ª	C2	1	Concurs-Oposició	PI
010ConLabAP	Conserge	AP	1	Concurs-Oposició	L

G= Grup segons l'article 25 de la Llei 30/84 ; N= nombre vacants; S= Sistema selecció PI= Promoció Interna;L= Lliure

Segon.- Publicar la present resolució al Taulell d'anuncis d'aquest Ajuntament, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i trametre'n còpia a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya i a l'Administració de l'Estat.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



87. Territori Expedient: 060202/2022/1 :

Aprovació definitiva Projecte Reparcel·lació voluntària UA-14 Puigmoltó

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Serveis Interns Urbanisme i Urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent proposta:

En data 2 de gener de 2024, amb número registre d'entrada LGE 2024000061, el Sr. R.D.P., en representació de CEFIRO PROYECTOS INTERNACIONALES, SL, presenta a tràmit el projecte i escriptura de reparcel·lació voluntària de la UA-14 Puigmoltó autoritzada per la notaria Sra. MJ. G.G., de data 23 de febrer de 2023, protocol núm. 475, que incorpora apoderament especial a favor de CEFIRO PROYECTOS INTERNACIONALES S.L, per a la gestió i execució urbanística de l'àmbit assumint els costos derivats de la reparcel·lació i l'execució de les obres d'urbanització.

A tal efecte, els tècnics municipals, cadascú en la seva matèria, han emès informe al respecte de la seva tramitació que es transcriuen a continuació:

Informe de l'arquitecta de l'Àmbit d'Urbanisme, R.R.V., emès en data 12 de gener de 2024:

<< INFORME TÈCNIC URBANISME

ASSUMPTE: APROVACIO DEFINITIVA PROJECTE REPARCEL.LACIÓ VOLUNTARIA UA-14 PUIGMOLTÓ

Rosa Riba Vilanova, arquitecta de l'Àmbit d'Urbanisme de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en relació als aspectes urbanístics del projecte de reparcel·lació voluntària de la UA-14 Puigmoltó,

INFORMO:

ANTECEDENTS

Planejament urbanístic

El Pla General d'Ordenació Urbana aprovat definitivament per acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona del dia 18 de juliol de 2001 delimità l'àmbit de sòl urbà no consolidat denominat UA-14 Puigmoltó que d'acord amb la fitxa de l'Annex I de les Normes Urbanístiques del PGOU està delimitada per sòl no urbanitzable, zona 10.1i i amb façana al carrer Puigmoltó i respon a *la demanda del propietari del Mas de les Farigoles d'urbanitzar part de la seva propietat per proposar un límit físic al creixement del nucli en una direcció que hipotecaria el corredor biològic configurat entre Puigmoltó i Els Camils.*

CARACTERISTIQUES

SUPERFÍCIE TOTAL	5.978,15 m2
CESSIONS DE SÒL PÚBLIC	
Parcs, jardins i places públiques (clau A2)	2.582,41 m2
Xarxa viària urbana (clau B.2)	747,42 m2
QUALIFICACIÓ DEL SÒL PRIVAT	
Zona de ciutat jardí en unihabitatge (intensitat V) (clau 10.2e)	2.648,32 m2
Es limita a 4 habitatges	

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



SISTEMA D'ACTUACIÓ: Compensació

Antecedents tramitació

En data 12 d'agost de 2022, la tècnica que subscriu el present informe va emetre informe d'esmenes al projecte de reparcel·lació de la UA-14 Puigmoltó presentat en data 29 de juliol de 2022, RE 2022015555, pel Sr. G.B.M.

En data 20 de setembre de 2022, la Sra. N.G.B., tècnica de gestió del sòl de l'Ajuntament, va emetre informe d'esmenes al projecte de reparcel·lació de la UA-14 Puigmoltó presentat en data 29 de juliol de 2022, RE 2022015555, pel Sr. G.B.M..

En data 27 de setembre de 2022 la Junta de Govern Local va acordar la suspensió del termini per a resoldre l'aprovació inicial del projecte de reparcel·lació de la UA-14 Puigmoltó presentat en data 29 de juliol de 2022 de conformitat als informes d'esmenes tècnics i jurídic.

En data 11 de novembre de 2022, RE 2022023781, el Sr. R.D.P., en representació de CEFIRO PROYECTOS INTERNACIONALES, SL, presentà nova documentació adjuntant informe tècnic, sense identificació del tècnic redactor, ni signatura, en relació a la valoració del 10% de l'aprofitament mig i la seva substitució pel valor equivalent en metàl·lic.

En l'informe presentat es manifesta la conformitat amb l'informe emès en data 12 d'agost de 2022, per la tècnica que subscriu el present informe en relació a la metodologia de taxació del sòl, ara bé es proposa l'edificabilitat de càlcul de les parcel·les en base a una possible demanda del mercat, sense tenir en consideració l'edificabilitat potencial que fixa la normativa urbanística del PGOU a la clau urbanística clau 10.2e per a l'edificació principal de 0,60 m2st / m2s.

En data 23 de novembre de 2022, RE 2022024722, el Sr. R.D.P., en representació de CEFIRO PROYECTOS INTERNACIONALES, SL, va presentar a tràmit nou projecte de reparcel·lació de la UA-14 Puigmoltó, si bé en relació a la valoració econòmica de la cessió del 10% de l'aprofitament mig i la seva substitució pel valor equivalent en metàl·lic, NO hi constava la valoració justificativa de l'import resultant de 95.019,61€.

En data 20 de gener de 2023, RE 2023001329, el Sr. R.D.P., en representació de CEFIRO PROYECTOS INTERNACIONALES, SL, va presentar a tràmit nou projecte de reparcel·lació de la UA-14 Puigmoltó que incorporà esmenes als documents presentats data 29 de juliol de 2022, RE 2022015555, en data 11 de novembre de 2022, RE 2022023781 i 23 de novembre de 2022, RE 2022024722.

En data 21 de febrer de 2023 la Junta de Govern Local va acordar novament suspendre del termini per a resoldre l'aprovació del projecte de reparcel·lació de la UA-14 Puigmoltó presentat en data 20 de gener de 2023 de conformitat amb l'informe jurídic en el que s'hi fa constar que a la vista de la darrera documentació presentada queda aclarida l'estructura de la propietat, sent CEFIRO PROYECTOS INTERNACIONALES, S.L la promotora de la gestió urbanística, a nom dels propietaris de la UA-14 Puigmoltó i es dedueix que la voluntat dels propietaris és proposar una reparcel·lació voluntària, i per tant caldrà d'acord amb l'article 164.1 del Reglament de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret 305/2006 de 18 juliol, una proposta realitzada lliurament per part de tots els propietaris formalitzada directament en escriptura notarial, amb l'acord unànim de tots els propietaris afectats, que haurà de ser complementada amb un apoderament especial a favor de CEFIRO PROYECTOS INTERNACIONALES, S.L com a gestor, per a que en representació de la comunitat reparcel·ladora pugui desenvolupar les tasques que altrament correspondrien a la Junta de Compensació, així com assumir els costos derivats de la reparcel·lació i la urbanització, atès el contingut de l'autorització dels propietaris I.M.N. i V.S., com a titulars proindivís del 25 % del ple domini, presentada davant d'aquesta administració en data 29 de juliol de 2022 (RE2022015555).



En data 4 d'abril de 2023, RE 2023007091, el Sr. R.D.P., en representació de CEFIRO PROYECTOS INTERNACIONALES, SL, va presentar a tràmit projecte i escriptura de reparcel·lació voluntària de la UA-14 Puigmoltó autoritzada per la notaria Sra. MJ.G.G., de data 23 de febrer de 2023, protocol número 475, que incorpora apoderament especial a favor de CEFIRO PROYECTOS INTERNACIONALES, SL, per a la gestió i execució urbanística de l'àmbit assumint els costos derivats de la reparcel·lació i l'execució de les obres d'urbanització.

En data 12 d'abril de 2023 la tècnica que subscriu el present informe ve emetre informe donant conformitat a l'exposició pública del projecte de reparcel·lació voluntària de la UA-14 Puigmoltó presentada a tràmit en data 4 d'abril de 2023, si bé prèviament a l'aprovació definitiva el pressupost de les obres d'urbanització que hi figura s'haurà d'ajustar a l'import del pressupost que finalment en resulti del projecte d'urbanització en tràmit.

En data 23 de maig de 2023 la JGL va acordar sotmetre a informació pública el projecte de reparcel·lació voluntària de la UA-14 Puigmoltó.

Informació pública

Segons consta al certificat emès pel Secretari general accidental de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en relació al Projecte de Reparcel·lació voluntària de la UA-14 Puigmoltó:

Va aprovar-se la informació pública de la Proposta de reparcel·lació voluntària de la UA-14 Puigmoltó en la Junta de Govern Local de data 23 de maig de 2023.

S'ha publicat el corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 5 d'octubre de 2023 i en el diari Ara el 6 d'Octubre de 2023.

S'ha inserit en el Tauler d'anuncis municipals, segons faig constar emès pel responsable del mateix, del dia 05/10/2023 al dia 06/11/2023 ambdós inclosos, i no consta al registre d'entrada que s'hagi presentat cap al·legació.

FETS

En data 2 de gener de 2024, LGE 2024000061, el Sr. R.D.P., en representació de CEFIRO PROYECTOS INTERNACIONALES, SL, ha presentat a tràmit per a la seva aprovació definitiva projecte i escriptura de reparcel·lació voluntària de la UA-14 Puigmoltó autoritzada per la notaria Sra. MJ.G.G., de data 23 de febrer de 2023, protocol número 475, que incorpora apoderament especial a favor de CEFIRO PROYECTOS INTERNACIONALES, SL, per a la gestió i execució urbanística de l'àmbit assumint els costos derivats de la reparcel·lació i l'execució de les obres d'urbanització

El projecte de reparcel·lació consta de la documentació següent:

I. MEMÒRIA

MG Dades Generals
MD Memòria descriptiva

AN ANNEXES A LA MEMÒRIA

AN-01 Escriptura de reparcel·lació voluntària i apoderament especial
AN-02 Escriptura de segregació
AN-03 Notes registrals
AN-04 Certificat cadastre
AN-05 Informe de valoració
AN-06 Pressupost urbanització

II. DOCUMENTACIÓ GRAFICA



01. Plànol d'emplaçament, ortofotografies i vistes del carrer
02. Plànol de cessions del sòl públic i quadre de superfícies
03. Plànol topogràfic
04. Plànol de parcel·les de sòl privat i quadre de superfícies
05. Plànol de parcel·la matriu de sòl privat
06. Plànol de parcel·la resultant 1
07. Plànol de parcel·la resultant 2
08. Plànol de parcel·la resultant 3
09. Plànol de parcel·la resultant 4
10. Plànol de parcel·la cessió Ajuntament: terreny A2
11. Plànol de parcel·la cessió Ajuntament: terreny B2
12. Plànol de parcel·la cessió Ajuntament: terreny B2 cedit en finca rústica

Àmbit UA-14 proposat en el projecte

De conformitat al previst a l'art. 43 *Precisió i ajust de límits* del PGOU es proposa un ajustatge dels límits de la unitat d'actuació per adaptar-se a les delimitacions reals i la realitat topogràfica, fixant-se en una superfície total de 2.478,16 m², amb el següent desglossament:

Àmbit UA-14	SUPERFÍCIE m ²	
A2		2.478,16
B2		701,64
Carrer Puigmoltó	584,48	
Ampliació Carrer Puigmoltó	104,24	
Enllaç Camí Hospital Sant Camil	12,92	
10.1e		2.680,60
TOTAL		5.860,40

Cessió 10% aprofitament mig

Tenint en consideració que la cessió que li correspondria a l'Ajuntament en relació al 10% de l'aprofitament mig (268 m² de sòl) es inferior a la parcel·la mínima de la clau 10.1e (400 m²), d'acord a l'apartat d) de l'art. 126 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i les seves modificacions es proposa substituir pel seu valor en metàl·lic, essent aquest import la quantitat de 95.019,61 € en base a la valoració de l'annex 5 del projecte de reparcel·lació, import subjecte a les destinacions establertes a l'art. 46 de la mateixa llei.

CONCLUSIONS

Revisats els aspectes urbanístics de la reparcel·lació voluntària de la UA-14 Puigmoltó que es presentà a tràmit per a l'aprovació definitiva, en data 2 de gener de 2024, LGE 2024000061, pel Sr. R.D.P., en representació de CEFIRO PROYECTOS INTERNACIONALES, SL, i en relació l'esmena a incorporar al document referida a ajustar l'import del pressupost de les obres d'urbanització al que finalment en resultes del pressupost del projecte urbanització, aquesta tècnica estima oportú informar que s'ha incorporat l'esmena relacionada i d'acord amb l'exposat es conclou la **CONFORMITAT** a l'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació voluntària de la UA-14 Puigmoltó. (*Segueixen lloc, data i signatura digital*)>>

Informe jurídic de la lletrada de l'Àrea de Territori, M.G.M., emès en data 29 de febrer de 2024:



<< ASSUMPTE: Aprovació Definitiva Proposta de Reparcel·lació Voluntària UA-14 de Puigmoltó.

ANTECEDENTS

Primer.- En data 21 de desembre de 2022, la tècnica que subscriu el present informe va emetre informe favorable a l'adopció de l'acord de suspensió del termini per resoldre l'expedient del projecte de reparcel·lació de la UA-14, presentat en data 29 de juliol de 2022, RE 2022015555, pel Sr. G.B.M., en representació de Sr. Y. de la S.C.

Segon.- En data 27 de setembre de 2022 la Junta de Govern Local va acordar la suspensió del termini per a resoldre l'expedient del projecte de reparcel·lació de la UA-14 Puigmoltó presentat en data 29 de juliol de 2022.

Tercer.- En data 23 de novembre de 2022, RE 2022024722, el Sr. R.D.P., en representació de CEFIRO PROYECTOS INTERNACIONALES, SL, ha presentat a tràmit nou projecte de reparcel·lació de la UA-14 Puigmoltó que incorpora esmenes als documents presentats data 29 de juliol de 2022, RE 2022015555 i en data 11 de novembre de 2022, RE 2022023781.

Quart.- En data 20 de gener de 2023, RE 2023001329, el Sr. R.D.P., en representació de CEFIRO PROYECTOS INTERNACIONALES, SL, presenta a tràmit nou projecte de reparcel·lació de la UA-14 Puigmoltó, que incorpora esmenes als documents presentats data 29 de juliol de 2022, RE 2022015555, en data 11 de novembre de 2022, RE 2022023781 i 23 de novembre de 2022, RE 2022024722.

Cinquè.- En data 27 de gener de 2023, la Tècnica del Sòl municipal, informa favorablement l'estructura de la propietat del Projecte de Reparcel·lació de la UA-14 de Puigmoltó, atès que s'han subsanat les esmenes indicades per l'Ajuntament. Si bé, estima oportú informar que manquen plànols individualitzats del sòl públic amb clau A2 i B2, objecte de cessió a l'Ajuntament, amb les coordenades georeferenciades. En data 10 de febrer de 2023, l'arquitecte municipal informa que prèviament a l'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació, el pressupost per un import de 213.268,96 € IVA inclòs que hi consta de les obres d'urbanització, s'haurà d'ajustar a l'import que finalment en resulti del pressupost del projecte urbanització en tràmit.

Sisè.- En data 21 de febrer de 2023, la Junta de Govern Local acorda la segona suspensió del termini per a resoldre l'aprovació del projecte de reparcel·lació de la UA-14 Puigmoltó presentat en data 20 de gener de 2023, en base a l'informe jurídic de 14 de febrer de 2023, en el que s'informa que



de la documentació presentada es dedueix que la voluntat dels propietaris, és proposar una reparcel·lació voluntària, i que per tant caldrà d'acord amb l'article 164.1 del Reglament de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret 305/2006 de 18 juliol, una proposta realitzada lliurement per part de tots els propietaris formalitzada directament en escriptura notarial, amb l'acord unànim de tots els propietaris afectats, que haurà de ser complementada amb un apoderament especial a favor de CEFIRO PROYECTOS INTERNACIONALES, S.L com a gestor, per a que en representació de la comunitat de reparcel·lació pugui desenvolupar les tasques que altrament correspondrien a la Junta de Compensació, així com assumir els costos derivats de la reparcel·lació i la urbanització, atès el contingut de l'autorització dels propietaris I.M.N. i V.S., com a titulars proindivís del 25 % del ple domini, presentada davant d'aquesta administració en data 29 de juliol de 2022 (RE2022015555), i que expressa amb el següent tenor literal:

"II.- Que mediante el presente escrito los PROPIETARIOS autorizan a CEFIRO a los efectos que en su nombre pueda presentar ante el AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES el Proyecto de Reparcelación y el Proyecto de Urbanización elaborado por CEFIRO a fecha de hoy, con el objeto de dar cumplimiento a la compraventa en su día otorgada entre las partes, así como dicha mercantil se encargue de la gestión completa del procedimiento administrativo derivado de ambos proyectos hasta su completa finalización, subsanación o defectos o "esmenes incluidos.

III.-Asimismo se hace constar que todos los gastos derivados de la reparcelación de la ua-14 anteriormetne referida, hasta su completa finalización, incluida la urbanización del sector derivada del proyecto de reparcelación referido, correran a cargo de CEFIRO."

(...)

Setè.- En data 4 d'abril de 2023, RE 2023007091, el Sr. R.D.P., en representació de CEFIRO PROYECTOS INTERNACIONALES, SL, ha presentat a tràmit projecte i escriptura de reparcel·lació voluntària de la UA-14 Puigmoltó autoritzada per la notaria Sra. MJ.G.G., de data 23 de febrer de 2023, protocol número 475.

Vuitè.- En data 21 d'abril de 2023, qui subscriu va emetre informe favorable sotmetre a informació pública la proposta de reparcel·lació voluntària presentada en data 4 d'abril de 2023, amb número RE 2023007091, pel Sr. R.D.P., en representació de CEFIRO PROYECTOS INTERNACIONALES, SL, si bé caldrà prèviament a l'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació acreditar la solvència econòmica de l'empresa CEFIRO PROYECTOS INTERNACIONALS S,L, així com la presentació de garantia per part de l'apoderat del cent per cent de les obligacions concretes.

Novè.- Per acord de Junta de Govern Local de 23 de maig de 2023, es va acordar sotmetre a informació pública el Projecte de Reparcel·lació voluntària de la UA14, publicant-se en el Butlletí



Oficial de la Província de Barcelona en data 5 d'octubre de 2023, en data 6 d'octubre de 2023, en el diari ARA, i al Tauler d'anuncis municipal des del 5 d'octubre al 6 de novembre ambdós inclosos, sense que es presentessin al.legacions. Obra en l'expedient, i es constata per certificat de secretària.

Desè.- En data 2 de gener de 2024, amb número registre d'entrada LGE 2024000061, el Sr. R.D.P., en representació de CEFIRO PROYECTOS INTERNACIONALES , SL, presenta a tràmit el projecte i escriptura de reparcel.lació voluntària de la UA-14 Puigmoltó autoritzada per la notaria Sra. MJ.G.G., de data 23 de febrer de 2023, protocol núm. 475, que incorpora apoderament especial a favor de CEFIRO PROYECTOS INTERNACIONALES S.L, per a la gestió i execució urbanística de l'àmbit assumint els costos derivats de la reparcel.lació i l'execució de les obres d'urbanització.

Onzè.- En data 12 de gener de 2024, s'emet informe tècnic favorable a l'aprovació definitiva del projecte de reparcel.lació voluntària de la UA-14 Puigmoltó.

INFORME

La legislació aplicable ve determinada per:

- Arts 119, 120, 121, 122.2, 124 a 129, 130 a 134 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost. (TRLUC).
- Arts. 34 a 41 del Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana, aprovat per Reial decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre.
- Els articles 130 a 163 i 170 a 173 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/ 2006, de 18 de juliol. (RLU)
- El Reglament de Valoracions de la Llei del Sòl, aprovat per Reial decret 1492/2011, de 24 d'octubre.
- Art. 115 del Reial Decret 3288/1975, de 25 d'agost, pel que s'aprova el Reglament de Gestió Urbanística. (RGU)
- L'article 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril , pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- L'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril,
- Reguladora de les Bases de Règim Local.

FETS:

En data 21 d'abril de 2023, qui subscriu va emetre informe als efectes de sotmetre a informació

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Secretaria

pública la proposta de reparcel·lació voluntària de data 4 d'abril de 2023, amb número RE 2023007091, pel Sr. R.D.P., en representació de CEFIRO PROYECTOS INTERNACIONALES, SL, si bé s'indicava que prèviament a l'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació calia acreditar la solvència econòmica de l'empresa CEFIRO PROYECTOS INTERNACIONALES, SL. així com la presentació de garantia per part de l'apoderat del cent per cent de les obligacions concretes.

En aquest sentit, dir que l'interessat en data 21 de setembre de 2023, presenta instància adjuntant documentació acreditativa de la seva solvència. En concret presenta:

- a) Certificat de taxació del valor de l'habitatge propietat de Cefiro Proyectos Internacionales S.L., amb referències cadastrals: 08231A033000170001BR, 08231A034000010000LH, 08231A033000160000LJ, 08231A033000170004MU.
- b) Declaració d'impost de Societats, de l'exercici 2022, de l'empresa Cefiro Proyectos Internacionales, SLU, amb NIF B95362158, amb resultat a ingressar.
- c) Nota simple de data 3 d'abril de 2023, corresponent a la finca 27669 de Sant Pere de Ribes, corresponent a la Entitat Cefiro Proyectos, SLU en quant a la totalitat de Ple domini, i que va ser adquirida per compravenda mitjançant escriptura atorgada en Vilanova i la Geltrú en data LA ENTIDAD CEFIRO PROYECTOS INTERNACIONALES SLU en quant a la totalitat del domini.

Qui subscriu entén que amb la documentació presentada es constata una aparença de solvència de l'empresa Cefiro Proyectos Internacionales SLU, al incorporar un balanç econòmic positiu, i actius que superen els dos milions d'euros lliures de càrregues, i amb volum de facturació (import net de xifra de negocis de l'exercici 2022) de 1.395.265.62€. Per altra banda, en data 7 de febrer de 2024, es presenta per part de l'interessat Declaració Responsable com a garantia de compliment de les obligacions concretes. En concret la declaració responsable que pretén ser voluntat de compliment de garantia prevista en l'article 71.2.b) de las "Normes Urbanístiques del Pla General d'Ordenació del Municipi de Sant Pere de Ribes", que preveu l'atorgament de la llicència d'edificació en sòl urbà condicionada a la realització simultània de les obres d'urbanització, mitjançant l'assegurament de l'execució simultània o successiva de la urbanització en un termini que no excedeixi de tres mesos de l'acabament de l'edificació mitjançant la constitució de caució en metàl·lic i en fons públics dipositats a la Caixa General de Dipòsits o a la Corporació Municipal, aval bancari o hipoteca. La garantia no serà de quantia inferior a 100% de l'import calculat de les obres d'urbanització pendents imputables al sol·licitant i, amb aquesta finalitat, en el procediment d'atorgament de la llicència, segons informe dels tècnics municipals sobre aquests extrems. I mentre no es constitueixi la garantia, no s'atorgarà la llicència.

En aquest sentit R.D.P., actuant en representació de la mercantil CEFIRO PROYECTOS



INTERNACIONALES, S.L presenta la Declaració responsable esmentada pel supòsit que quelcom dels propietaris del sector, o la mateixa mercantil Cefiro Proyectos Internacionales, SLU sol·liciti llicència d'edificació simultània a l'execució de la urbanització, com a compromís de constitució garantia prevista a l'article 71.2.b), del 100% de l'import calculat les obres d'urbanització, assumint la constitució de la garantia Cefiro Proyectos Internacionales, SLU en el cas que sigui sol·licitada per quelcom del propietaris del sector o la mercantil promotora, donant així compliment als compromisos assumits per Cefiro Proyectos Internacionales SLU, en escriptura pública de reparcel·lació voluntària de la UA14, i que va ser autoritzada per la notaria Sra. MJ.G.G., de data 23 de febrer de 2023, protocol número 475.

En este acto la sociedad Cefiro Proyectos Internacionales SA, por medio de su representante asume cualquier pago derivado de esta reparcelación, así como los gastos de urbanización, incluyendo los gastos de las obras, la documentación necesaria y el pago al Ayuntamiento de Sant Pere de Ribes.

Per altra banda, en l'informe tècnic de data 12 de gener de 2024, s'informa la procedència del pagament total de l'equivalent econòmic de sòl de cessió amb aprofitament, que es fixa en el projecte de reparcel·lació (annex 5), segons el previst a l'article 43.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i el seu pagament a favor de l'administració actuant es realitzarà amb l'aprovació del projecte de reparcel·lació, destinant-se l'equivalent econòmic a les finalitat del patrimoni públic del sòl i de l'habitatge regulats a l'article 224 del RLU.

Per tant, amb l'exposat es conclou: Que revisada la documentació presentada a tràmit per a l'aprovació definitiva en data 2 de gener de 2024, LGE 2024000061, així com la Declaració Responsable presentada en data 7 de febrer de 2024, pel Sr. R.D.P., en representació de Cefiro Proyectos Internacionales, SLU S'INFORMA FAVORABLEMENT l'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació voluntària de la UA-14 Puigmoltó. Si bé, l'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació, i la seva executivitat, quedarà condicionada a l'executivitat del projecte d'urbanització, així com al pagament de l'equivalent econòmic per l'import de quantitat de 95.019,61 euros, de sòl de cessió amb aprofitament fixats al projecte de reparcel·lació. *(Segueixen lloc, data i signatura digital)>>*

De conformitat amb tots els informes precedents i a l'informe de prefectura emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 1 de març de 2024, proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció del següents acords:

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte de repacel·lació voluntària de la UA-14 Puigmolto CONDICIONANT l'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació i la seva executivitat a



l'executivitat del projecte d'urbanització, així com al pagament de l'equivalent econòmic per l'import de la quantitat de 95.019,61 euros, de sòl de cessió corresponent al 10 % d'aprofitament mig fixat al projecte de reparcel.lació voluntària de la UA-14 Puigmoltó.

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord als interessats amb indicació dels recursos pertinents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

88. Esports Expedient: 02020502/2023/62 :

Aprovació de la justificació de la subvenció nominativa 2023 a l'entitat SEA AMPA escola Les Roquetes

David Navarro Miller, regidor d'Esports de Les Roquetes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

La Junta de Govern Local va aprovar en data 07/03/2023 el conveni que regula la subvenció nominativa 2023 amb l'entitat SEA AMPA escola Les Roquetes.

L'article 10 del conveni estableix, com a data límit per la justificació de la subvenció, el 30 novembre de 2023.

En data 30/11/2023 l'entitat no havia presentat cap documentació relacionada amb la justificació i es per això que es va resoldre amb l'estat Favorable per la Junta de Govern Local celebrada en sessió Ordinària en data 13 de febrer de 2024, es va aprovar el requeriment de justificació de la subvenció nominativa 2023 amb l'entitat SEA AMP Escola Les Roquetes.

En data 28/02/2024 l'entitat va presentar mitjançant registre d'entrada número 2024003834 de data i forma, la documentació requerida.

L'entitat ha presentat una relació de despeses en la instància núm. 2024003834 (Formulari_SUBV2023/06) de 503,52€ dels quals en justifiquen 503,52€. Així mateix 500,00 € son imputats a la subvenció, tal com es detalla en la relació d'ingressos presentada (Formulari_SUBV2023/05).

Feta la revisió de la memòria de l'actuació (Formulari_SUBV2023/04) aquesta concorda amb l'objecte establert en el conveni:

Per donar compliment als objectius estratègics definits en el Pla d'Actuació del mandat, i d'acord amb les previsions del Pla Estratègic de Subvencions per al present any, aquestes subvencions hauran de fomentar projectes/activitats d'interès públic o social que tinguin com a finalitat:

Activitats/projecte esportiu entitat:

Iniciació en diferents modalitats esportives, destinades a nens i nenes de P3 fins a 6è, orientades a fomentar hàbits saludables i valors esportius, amb les següents:

- Bàsquet (Aleví 23 esportistes i Benjamí 10 esportistes)
- Multi esport (Escola de 1r i 2n amb 10 esportistes)
- Lúdic esport (Escola P3 a P5 amb 10 esportistes)
- Patinatges (Escola de 1r a 6è amb 12 esportistes)



En relació a l'article 88.3 del RD 887/2006 es certifica que no consta que s'hagi dictat resolució declarativa de la procedència del reintegrament de la subvenció o la pèrdua del dret a cobrament de la mateixa per alguna de les causes previstes a l'article 37 de la Llei General de subvencions.

De conformitat amb l'informe emès pel servei d'Esports, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la justificació de la subvenció nominativa 2023 de l'entitat SEA AMPA escola Les Roquetes, de conformitat amb la relació de despeses presentades, les quals s'ajusten al conveni subscrit, amb un import total justificat de 503,52€ respecte a la subvenció atorgada per import de 500,00€, segons el següent detall:

CODI PAM: 1.6.2
ORGÀNIC: 13100
PROGRAMA: 341
ECONÒMIC: 48026
IMPORT JUSTIFICAT (IVA INCLÒS): 503,52€
FASE DE LA DESPESA: Justificació

SEGON.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

89. Educació Expedient: 02020502/2023/77 :

Aprovació de la justificació de la subvenció nominativa 2023 AMPA de l'escola Les Parellades

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Les Associacions de Mares i Pares d'Alumnes (AMPA) i les Associacions de Famílies d'Alumnes (AFA) tenen com a finalitat principal facilitar la participació de les famílies en les activitats del centre, contribuir a la millora de la qualitat del sistema i al govern dels centres i facilitar la prestació de serveis fora de l'horari lectiu.

Les AMPA i AFA de les escoles d'educació primària i instituts d'ensenyament secundari públics del nostre municipi, tenen com a funció bàsica treballar, conjuntament amb el centre educatiu, en l'educació de l'alumnat, tot fomentant la comunicació i la participació de les famílies. Tanmateix, són co-responsables de les activitats educatives del centre, planifiquen i gestionen activitats extraescolars, l'acollida matinal d'infants, el menjador, la formació de pares i mares, etc.

Les AMPA/AFA són associacions sense afany de lucre.

Per col·laborar en cobrir les despeses de la gestió de les AMPA/AFA dels centres educatius públics del municipi es va signar un conveni de col·laboració entre les AMPA/AFA i l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.



La Junta de Govern Local de data 21 de març de 2023 va aprovar el conveni de la subvenció nominativa a l'Associació de Mares i Pares d'Alumnes de l'escola Les Parellades per a l'any 2023, i l'atorgament de la subvenció nominativa per un import total de 1.740,00 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 14100.323.48910 Transf. AMPA/AFA Les Parellades.

En data 15 de novembre de 2023 l'AMPA de l'escola Les Parellades ha presentat per registre d'entrada número 2023024358 i 2023024362, la documentació justificativa que consta al conveni on es regulen i fixen els criteris i el procediment de tràmit, cobrament i justificació de la subvenció que s'atorga a l'AMPA.

En data 17 i 18 de gener i 28 de febrer de 2024 ha presentat per registre d'entrada 2024000980, 2024001011 i 2024003798 respectivament, la documentació esmenada requerida.

Es dona compliment al que disposa l'article 88.3 b) i c) del RD 887/2006.

De conformitat amb l'informe emès pel Servei d'Educació, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la justificació de la subvenció nominativa a l'AMPA de l'escola Les Parellades, de conformitat amb la relació de despeses presentades, les quals s'ajusten al conveni subscrit, amb un import total justificat de 1.740,00€ respecte a la subvenció atorgada per import de 1.740,00€, segons el següent detall:

CODI PAM: 1.2.3.4
PROGRAMA: 323
ORGÀNIC: 14100
ECONÒMIC: 48910
IMPORT (IVA inclòs): 1.740,00 €
FASE DE LA DESPESA: Justificació

SEGON.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

90. Educació Expedient: 02020502/2023/71 :

Aprovació de la justificació de la subvenció nominativa 2023 AMPA IES Xaloc

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Les Associacions de Mares i Pares d'Alumnes (AMPA) i les Associacions de Famílies d'Alumnes (AFA) tenen com a finalitat principal facilitar la participació de les famílies en les activitats del centre, contribuir a la millora de la qualitat del sistema i al govern dels centres i facilitar la prestació de serveis fora de l'horari lectiu.

Les AMPA i AFA de les escoles d'educació primària i instituts d'ensenyament secundari públics del nostre municipi, tenen com a funció bàsica treballar, conjuntament amb el centre educatiu, en l'educació de l'alumnat, tot fomentant la comunicació i la participació de les famílies. Tanmateix, són co-responsables de les activitats educatives del centre, planifiquen i gestionen activitats extraescolars, l'acollida matinal d'infants, el menjador, la formació de pares i mares, etc.



Les AMPA/AFA són associacions sense afany de lucre.

Per col·laborar en cobrir les despeses de la gestió de les AMPA/AFA dels centres educatius públics del municipi es va signar un conveni de col·laboració entre les AMPA/AFA i l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

La Junta de Govern Local de data 21 de març de 2023 va aprovar el conveni de la subvenció nominativa a l'Associació de Mares i Pares d'Alumnes de l'institut Xaloc per a l'any 2023, i l'atorgament de la subvenció nominativa per un import total de 1.740,00 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 14100/324/48001 Transf. AMPA/AFA IES XALOC.

En data 30 de novembre de 2023 i 12 de desembre de 2023, l'AMPA IES Xaloc ha presentat per registre d'entrada número 2023025688 i 2023026278 respectivament, la documentació justificativa que consta al conveni on es regulen i fixen els criteris i el procediment de tràmit, cobrament i justificació de la subvenció que s'atorga a l'AMPA.

En data 19 de febrer de 2024, l'AMPA IES Xaloc ha presentat per registre d'entrada 2024003077 la documentació esmenada requerida.

Es dona compliment al que disposa l'article 88.3 b) i c) del RD 887/2006.

De conformitat amb l'informe emès pel servei d'Educació, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la justificació de la subvenció nominativa a l'AMPA IES Xaloc, de conformitat amb la relació de despeses presentades, les quals s'ajusten al conveni subscrit, amb un import total justificat de 2.635,49€ respecte a la subvenció atorgada per import de 1.740,00€, segons el següent detall:

CODI PAM: 1.2.3.4
PROGRAMA: 324
ORGÀNIC: 14100
ECONÒMIC: 48001
IMPORT (IVA inclòs): 1.740,00€
FASE DE LA DESPESA: Justificació

SEGON.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

91. Ocupació Expedient: 02020501/2024/81 :

Acceptació del fons de prestació "plans locals d'ocupació 2024" en el marc de la convocatòria del catàleg 2024 del pla de concertació xarxa de governs locals 2024-2027 (codi 24/Y/352351

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Ocupació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Vist que la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en data 29/02/2024, , va adoptar un acord (núm. reg. 78/2024) sobre "37. Dictamen pel qual es proposa, per delegació de la Presidència, l'aprovació de la concessió del fons de prestació «Plans Locals d'Ocupació», per un import total de 14.999.375 euros, en el marc de la convocatòria del Catàleg 2024 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027.



Tal i com indica el dictamen de la Diputació, el fons de prestació "Plans Locals d'Ocupació", per mitjà del qual s'atorga un suport econòmic per al desenvolupament d'actuacions orientades a promoure l'ocupació i la millora de l'ocupabilitat de les persones en situació d'atur, mitjançant tres modalitats de suport: plans locals d'ocupació, formació, i ajuts a la contractació laboral.

Concretament, el fons de prestació Plans Locals d'Ocupació atorgat a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes és:

Ajuntament Sant Pere de Ribes	Import	Codi Xarxa
Fons prestació "Plans Locals d'Ocupació"	108.675,00€	24/Y/352351

A l'esmentada resolució es contempla que l'ens destinatari interessats en beneficiar-se del pagament avançat del 100% de l'ajut, disposen fins al 31 de maig de 2024 per presentar l'acceptació expressa, d'acord amb el model normalitzat. En cas de no presentar-la dins el termini establert, el fons s'entendrà acceptat tàcitament però s'haurà de pagar prèvia justificació de despeses.

El període d'execució de les actuacions és de l'1 de gener de 2024 i el 31 de desembre de 2024.

La Justificació econòmica de l'ajut es realitzarà d'acord amb els formularis normalitzats, en els següents terminis:

- Justificació voluntària fins al 15 de novembre de 2024.
- Justificació final entre el 2 de gener de 2025 i el 30 d'abril de 2025.

En la modalitat de suport als plans locals d'ocupació, són elegibles següents despeses:

Despesa directa:

Només són elegibles les despeses derivades de l'execució de les actuacions objecte dels presents ajuts. La despesa elegible varia en funció de la modalitat de què es tracti i és la corresponent als capítols 1, 2 i 4 del pressupost de despeses dels ens destinataris.

Despesa indirecta

Es poden justificar despeses indirectes, fins al 5 per cent de les despeses directes imputades, entre d'altres:

- despeses derivades dels costos de personal vinculat a la gestió dels ajuts concedits en el marc del present Pla, així com les que es derivin de la contractació externa de la gestió dels ajuts de referència.
- despeses associades a l'adquisició de material, vestuari per als treballadors/es contractats i d'equipament per a la prevenció de riscos laborals.

FONAMENTS DE DRET

- Atesa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per Llei 57/2003, de 16 de Desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.
- Atesa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (LGS).
- Atès el RD 887/2006, de 21 de juliol, del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General



de Subvencions.

- Atesa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- Ates el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades RGPD).

-Ateses les Bases d'Execució de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

Vist l'informe de la Cap del Departament

Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti el següent acord:

ACORDS

PRIMER,- APROVAR l'acceptació del fons de prestació "Plans Locals d'Ocupació 2024" en el marc de la convocatòria del catàleg 2024 del pla de concertació xarxa de governs locals 2024-2027 (codi 24/Y/352351), per un import de 108.675,00€ en càrrec a l'aplicació pressupostària d'ingrés 14402.241.46107_2024_02_29 Transf. Diputacions, cons. Ocupació.

SEGON.- PRESENTAR la documentació a través del Portal de Tràmits de la Diputació

TERCER.- FACULTAR al Secretari per a la seva signatura

QUART.- NOTIFICAR el present acord al Departament d'Intervenció.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

92. Desenvolupament Econòmic Expedient: 02020501/2023/34 :

Aprovació de la justificació final de la subvenció "Gamificació i digitalització: descobrim Sant Pere de Ribes" de la Diputació de Barcelona catàleg 2023 amb codi XGL 23/Y/344906.

Ana Herrera Bordallo, regidora de Turisme de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en data 27/04/2023, va adoptar un Dictamen el qual es proposa, per delegació de la Presidència, la concessió dels ajuts econòmics entre el que es troba el de "Gamificació i digitalització Descobrim Sant Pere de Ribes (Codi recurs 23055)" de la convocatòria del Catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2021 - 2023, el text íntegre consta a la notificació. L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, prèvia sol·licitud de subvenció presentada a la Diputació de Barcelona ha estat beneficiari per un import total de 4.500,00 €, núm. expedient PMT 202310026797, codi XGL 23/Y/344906.

Aquest ajut té la finalitat de donar suport econòmic a accions que permetin la creació i millora de productes turístics, entesos com un conjunt de components tangibles i intangibles que inclouen recursos turístics, serveis, equipaments i infraestructures, posades en valor per al seu consum turístic



per tal de satisfer les motivacions i necessitats dels visitants i turistes.

Per acord de JGL del 4 de juliol de 2023 es va acceptar la subvenció i les condicions de concertació les quals estableixen que la justificació es podrà fer amb despeses corresponents als capítols 2 i 4. Aquesta subvenció obliga a un cofinançament del 25% per part de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i un import mínim a justificar de 6.000,00 €.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes preveu la justificació de 6.776,00 €. La justificació final s'ha de presentar a la Diputació de Barcelona abans del 28 de març de 2024."

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Promoció Econòmica, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

1. Aprovar la justificació final de la subvenció "Gamificació i digitalització: descobrim Sant Pere de Ribes" atorgada per la Diputació de Barcelona, codi XGL 23/Y/344906 dins el catàleg de serveis 2023 a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes amb un import total justificat de 6.776,00 € segons la relació de despeses següent:

Número factura	Data factura	Proveïdor	NIF	Concepte	Import	% imputat	Import total imputat
21-2023	13/12/2023	A.M.F.	***9076**	Disseny i desenvolupament de la ruta gamificada Descobreix Sant Pere de Ribes: Els Indians	6.776,00 €	100 €	6.776,00 €
TOTAL DESPESES JUSTIFICADES							6.776,00 €

2. Aprovar la Memòria Tècnica del projecte amb el formulari associat C4-042-23 i la Memòria Econòmica del projecte amb el formulari associat C4-001-23 ambdós documents signats per la cap de Promoció Econòmica dels quals s'adjunta còpia.
3. Trametre la justificació tècnica i de despeses amb els formularis C4-042-23, C4-001-23 i documentació annexa, a través del Portal de tràmits de la Diputació de Barcelona, abans que finalitzi el termini i com a molt tard el 28/03/2024.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

93. Ocupació Expedient: 02020501/2023/1 :

Aprovació de la justificació econòmica de la subvenció del Servei d'Ocupació de Catalunya per el desenvolupament del Projecte SINGULARS 2022.

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Ocupació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

PROPOSTA

En data 2 de novembre de 2022, es va publicar en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya l'Ordre EMT/236/2022, de 27 d'octubre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions destinades al finançament dels Projectes Singulares (SOC-SINGULARS).

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



En data 10 de novembre de 2022, es va publicar en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya la Resolució EMT/3485/2022, de 7 de novembre, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2022, per a la concessió de subvencions destinades al finançament dels Projectes Singulars (SOC – SINGULARS) (ref. BDNS 657702).

En data 29 de novembre de 2022, es va publicar en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya la correcció d'errades a la Resolució EMT/3485/2022, de 7 de novembre, per la qual s'obre la convocatòria, per a l'any 2022, per a la concessió de subvencions destinades al finançament dels Projectes Singulars (SOC – SINGULARS) (ref. BDNS 657702) (DOGC núm. 8790, de 10.11.2022)

L'objectiu de la convocatòria dels Projectes Singulars és donar cabuda a projectes que promoguin la millora de l'ocupabilitat de les persones majors de 16 i menors de 30 anys a través de la formació i l'orientació, com també d'altres actuacions com la mobilitat internacional, la formació professional dual, les pràctiques no laborals, la prospecció laboral i les experiències professionals.

Concretament, les accions subvencionables que es portaran a terme per aconseguir l'objectiu de reforçar l'ocupabilitat de les persones participants, són les següents:

- Orientació que inclogui l'assessorament individualitzat, orientació professional i en emprenedoria, informació laboral i acompanyament en la cerca d'ocupació.
- Formació professionalitzada ajustada a les necessitats de les persones participants.

La base 3 de l'ordre EMT/236/2022, de 27 d'octubre, especifica que el projecte es pot presentar com a única entitat o a través de diverses entitats agrupades, en un sol expedient, on s'especifica que la relació entre aquestes entitats s'ha de regular a través d'un conveni.

El programa singulars, s'emmarca en aquest pacte i desenvoluparà aquestes mateixes línies de treball, on es reflexa la voluntat de treball conjunt de tots els municipis de la comarca i el Consell Comarcal.

El passat 21 de novembre de 2022 l'IMET de Vilanova i la Geltrú, presenta sol·licitud de subvenció al SOC a través de diverses entitats agrupades: IMET- Vilanova i la Geltrú, Ajuntament de Sant Pere de Ribes, Ajuntament de Sitges.

El 5 de desembre de 2022 es publica a l'e-tauler la proposta de resolució provisional de la convocatòria de subvencions per al finançament de projectes singulars, que promou el servei públic d'ocupació de Catalunya, per a l'any 2022, en el que s'atorga un import total de 460.972,82 € amb núm. d'expedient SOC020/22/000063 a l'entitat beneficiària Institut Municipal d'Educació i Treball (IMET) de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

En el detall de l'entitat beneficiària consta que l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes és beneficiari d'atorgament de subvenció per els següents conceptes:

- Formació professionalitzada: 15.174€
- Orientació: 40.275,96€

Finalment el 27 de desembre de 2022 es publica a l'e-tauler la resolució de la convocatòria de subvencions per al finançament de projectes singulars, que promou el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya, per a l'any 2022, amb l'atorgament de 460.972,82€ com a import total del projecte i en el detall de l'entitat consta una import total de 55.449,96€ atorgat a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes en concepte de Formació professionalitzada (15.174€) i Orientació (40.275,96€).



En data 11 de gener de 2023 a través del decret d'alcaldia número 2023000017 s'aprova l'acceptació de l'atorgament de subvenció a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes per al finançament de projectes singulars, que promou el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya, per a l'any 2023 (convocatòria 2022), per un import de 55.449,96€.

En data 25 de juliol de 2023, el Ple de l'Ajuntament, celebrat en sessió Ordinària en va adoptar, entre altres, el Conveni de col·laboració entre l'Institut Municipal d'Educació i Treball de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i el Consell Comarcal del Garraf per a la realització agrupada del projecte Garraf Singulars 2022.

El programa s'ha desenvolupat segons les indicacions de les guies de prescripcions tècniques i és necessari presentar la justificació econòmica abans del proper 19 de març a l'Institut Municipal d'Educació i Treball de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, per tal que ells presentin la justificació de l'expedient complet al Servei d'Ocupació de Catalunya.

El resum econòmic del programa és el següent:

		ATORGAT	SUBVENCIONABLE	IMPORT NO EXECUTAT	IMPORT JUSTIFICAT
ORIENTACIÓ		40.275,96 €	40.275,96 €	0,00 €	47.638,00 €
FORMACIÓ	22/SINGU22CAT/657/0181696/001	14.280,00 €	13.498,00 €	782,00 €	13.498,00 €
	22/SINGU22CAT/657/0181696/002	894,00 €	774,80 €	119,20 €	774,80 €
TOTAL		55.449,96 €	54.548,76 €	901,20 €	61.910,80 €

- Com a despeses d'orientació s'imputen les despeses de contractació de la tècnica P.L.C carregades al projecte econòmic 2023_02_20 que sumen un total de 38.306,55€ i del 1 de desembre de 2023 al 22 de desembre de 2023, les despeses de contractació de la tècnica M.G.R. que sumen un total de 3.117,80€, més 6.213,65€ del tant per cert alçat que es calcula de manera automàtica tal i com indica la pestanya "orientació" del document normalitzat anomenat G146NFOC_045 Memòria Econòmica.

- Com a despeses de formació es justifiquen un total de 14.272,80€ import resultant després dels càlculs d'assistència de l'alumnat participant.

En el cas de la formació, la modalitat de justificació que s'aplica és la justificació per mòduls tal i com indica la base 21.2.b de ORDRE EMT/236/2022, de 27 d'octubre.

El sistema de justificació per acreditació de mòduls econòmics permet que tant la concessió com la justificació es facin en funció del nombre d'unitats físiques que s'agafin com a referència, i elimina la presentació de factures.

Tot i així s'adjunta a l'expedient la relació de factures carregada al projecte a més d'una factura que per un error material es va carregar al projecte econòmic 2022_02_15, que correspon a l'edició anterior del programa singulars i que prèviament a l'anotació d'aquesta factura, ja s'havia justificat.

L'import total de les factures relacionades amb el programa Singulars 2022 és 7.639,09€ (4.699,09€ carregades al projecte i 2.940€ carregat per error material al projecte 2022_02_15).



Conformen l'expedient:

- G146NFOC_045 Memòria Econòmica
- Doc. De gasto 2023_02_20
- Faig constar RRHH programa Singulars 2022_ P.L. i M.G.
- Relació d'operacions per factura_ 2023_02_20
- Relació d'operacions per factura_ P.L.M.

FONAMENTS DE DRET

-Atesa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per Llei 57/2003, de 16 de Desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.

- Atesa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (LGS).

- Atès el RD 887/2006, de 21 de juliol, del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

- Atesa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- Atès el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades RGPD).

- Ateses les Bases d'Execució de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, aprovades el 28 de Desembre de 2023.

Vist l'informe de prefectura de la cap del Servei d'Ocupació.

Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següent acord:

PRIMER.- APROVAR la justificació econòmica de la subvenció a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes per al finançament de projectes singulars, que promou el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya, per a l'any 2023 (convocatòria 2022), per un import subvencionable de 54.548,76 € i un import justificat de 61.910,80 € subvencionables amb càrrec a l'aplicació pressupostària d'ingrés 14402.241.45051_2023_02_0020.

SEGON.- APROVAR l'acceptació de la minoració de l'import subvencionable en concepte d'assistència de l'alumnat a les accions formatives per un import de 901,20 € en l'aplicació pressupostària d'ingrés 14402.241.45051_2023_02_0020 en fase d'ingrés -CIC.

TERCER.- PRESENTAR la Justificació econòmica al Servei d'Ocupació de Catalunya a través de la plataforma EACAT.

QUART.- NOTIFICAR l'acord al departament d'intervenció.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

94. Cultura Expedient: 02020501/2024/76 :



Aprovació de la sol·licitud de la subvenció de l'OSIC per a l'adquisició de diferents fons bibliogràfics destinats a biblioteques del Sistema de Lectura Pública de Catalunya per a l'any 2024.

Araceli Bau Alegria, regidora de Cultura de Les Roquetes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"En data 04/03/2023 es va publicar al DOGC núm. 9114, la Resolució CLT/601/2024, de 22 de febrer, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aprova la convocatòria en l'àmbit de les biblioteques, per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència no competitiva, per a l'adquisició de llibres i de diaris destinats a biblioteques del Sistema de Lectura Pública de Catalunya per a l'any 2024.

El Servei de Cultura de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes ha analitzat les Bases Específiques i la Convocatòria i ha preparat la sol·licitud de subvenció per actualitzar les seves col·leccions amb les novetats bibliogràfiques aparegudes al mercat i per ampliar l'oferta bibliogràfica de les Biblioteques del municipi: Manuel de Pedrolo i Josep Pla.

Per continuar tramitant aquesta petició de subvenció és necessari que l'òrgan competent aprovi la sol·licitud de subvenció per a l'adquisició de llibres i diaris destinats a biblioteques del Sistema de Lectura Pública de Catalunya i adopti el compromís de finançament del projecte d'adquisició de llibres i diaris."

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Cultura es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

1. Aprovar la sol·licitud de subvenció per a l'adquisició de llibres i diaris destinats a biblioteques del Sistema de Lectura Pública de Catalunya per a l'any 2024 de la Generalitat de Catalunya, amb un import sol·licitat de 17.000,00€ (Subvencions de Cultura / OSIC: 17.000,00€).
2. Trametre la sol·licitud de subvenció signada per l'Alcaldessa, amb el formulari normalitzat de sol·licitud i els formularis del pressupost, mitjançant la plataforma telemàtica EACAT, a través del portal de Tràmits del Departament de Cultura, dins l'apartat de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural; amb termini màxim 20 de març de 2024 a les 14:00 hores.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

95. Desenvolupament Econòmic Expedient: 02020501/2023/37 :

Aprovació de la justificació de la subvenció de la Diputació de Barcelona Catàleg 2023 "Dinamització comerç urbà: accions per activació de locals buits i accessibilitat als eixos comercials" amb codi XGL 23/Y/343839.

Juan García García, regidor de Comerç Local i Mercats i Fires de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en data 27/04/2023, va adoptar un Dictamen pel qual es proposa, la concessió dels ajuts econòmics entre el que es troba el de "Estudis del teixit comercial, mercats i fires locals de la convocatòria del Catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2021 -2023, el text íntegre consta a la notificació. L'Ajuntament de Sant Pere de



Ribes, ha estat beneficiari per un import total de 2.400,00€ per la execució de les despeses durant l'any 2023.

Aquest ajut té la finalitat de donar suport per a la realització d'estudis que tinguin per objectiu l'anàlisi del teixit comercial urbà, les APEUs, el mercat municipal, la creació, avaluació o modernització d'una fira local o un mercat de venda no sedentària, i també per a la implantació de les TIC en els diferents sectors d'activitats. Aquest recurs recull especialment aspectes definidors de la política comercial i de serveis del municipi, així com les propostes de millora necessàries per afavorir les sinergies entre els diferents elements que la integren.

Per acord de JGL en data 30/06/2023 es va acceptar la subvenció i les condicions de concertació les quals estableixen que la justificació es podrà fer amb despeses corresponents al Capítol 2 –despeses corrents. Per aquesta subvenció, l'obligació de cofinançament per part de l'Ajuntament es del 50% del cost atorgat, caldrà justificar com a mínim 4.800€.

En aquest context, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes preveu la justificació de 7.562,50€. La justificació s'ha de presentar a la Diputació de Barcelona com a màxim el dia 28/03/2024."

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Promoció Econòmica, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

1. Aprovar la justificació de la subvenció "Estudis del teixit comercial, mercats i fires locals" per l'actuació de "Dinamització comerç urbà: accions per activació de locals buits (identificació i accessibilitat)" amb codi XGL 23/Y/343839, dins del catàleg de serveis 2023 de la Diputació de Barcelona, amb un import total justificat de 7.562,50€ segons la relació de despeses següents:

Capítol despesa	Número factura / document acreditatiu	Data factura	Nom del proveïdor	NIF del proveïdor / beneficiari	Descripció de la factura	Data aprovació factura / reconeixement obligació	Import de la despesa *	Import justificat (imputat) **	% imputat
2	27-2023-5	18/12/2023			Estudi Accessibilitat del comerç local de Sant Pere de Ribes	27/12/2023	7.562,50 €	7.562,50 €	100,00

2. Aprovar la Memòria Tècnica del projecte amb el formulari associat C4-024-23 i la Memòria Econòmica del projecte amb el formulari associat C4-001-23 ambdós documents signats per la cap de Promoció Econòmica, dels quals s'adjunta còpia.
3. Trametre la justificació tècnica i de despeses amb els formularis justificatius C4-024-23, C4-001-23 i documentació annexa, a través del Portal de tràmits dels ens local i altres administracions de la Diputació de Barcelona, abans que finalitzi el termini el 28/03/2024.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

96. Territori Expedient: 02020501/2023/66 :



Justificació fons de prestació "Servei de suport als serveis locals d'habitatge" Codi XGL 23/Y/337887

Ana Herrera Bordallo, regidora d'Habitatge de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Dins del Catàleg de Serveis 2023, de la Diputació de Barcelona, hi ha el recurs econòmic anomenat "Suport als Serveis Locals d'habitatge".

Per acord de la Junta de de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 30 de març de 2023, es va acordar resoldre el procediment de concessió d'aquell recurs per al 2023.

En aquest sentit, ha estat atorgat a aquest Ajuntament, el recurs de suport econòmic relatiu al Servei de Suport als Serveis Locals d'habitatge (Codi XGL 23/Y/337887), per import de 8.431,31€.

Per acord de la Junta de Govern Local, celebrada en sessió Ordinària en data 25 d'abril de 2023, entre d'altres, es va acceptar el Fons de Prestació "Servei de Suport als Serveis Locals d'Habitatge", Codi XGL 23/Y/337887.

En data 8 de maig de 2023, la Diputació de Barcelona, comunica a aquest Ajuntament, que s'ha realitzat el tràmit de "Comunicació de l'Aprovació per part de l'Oficina d'Habitatge"

En data 12 de juny de 2023, consta Compromís d'ingrés concertat (CIC), per import de 8.431,31€, al projecte d'ingressos 2023_02_04 de l'aplicació pressupostària 31001 1521 46100 Transf. Diputació /Servei Suport (CIC número de document 12023000033485).

El termini d'execució és entre l'1/01/23 i el 31/12/23 i el període de justificació està comprès entre el 02/01/24 i el 30/04/24.

Vist l'informe de prefectura de data 05 de març de 2024, emès per la Tècnica d'Administració General, Eva Garrido Juan, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la justificació del recurs econòmic anomenat "Servei de Suport als Serveis Locals d'Habitatge", concedit per la Diputació de Barcelona, en el marc del Catàleg de Serveis 2023 (Codi XGL 23/Y/337887), per un import total de 16.247,65€.

JUSTIFICACIÓ

Programa: 1521
Orgànic: 31001
Econòmic: 46100
Projecte: 2023_02_04
Import justificat: 16.247,65€
Import cobrat/subvencionat: 8.431,31€
CIC núm. 12023000033485
Concepte: Transf. Diputació /Servei Suport

SEGON.- Comunicar-ho a la Diputació de Barcelona, mitjançant el Portal de tràmits tot i adjuntant la següent documentació:

- formulari C4-001-23



- formulari C4-054-23
- certificat emès pel Secretari municipal relatiu a la justificació dels convenis d'Oficina local d'habitatge i Borsa de mediació per al 2023
- conveni d'encàrrec de gestió signat amb el Consell Comarcal del Garraf, per a l'annualitat 2023

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

97. Educació Expedient: 02020501/2024/77 :

Acceptació del Fons de Prestació de la Diputació de Barcelona 2024 "Finançament d'escoles i centres educatius" amb codi XGL 24/Y/353421.

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de 21 de desembre de 2023, va aprovar la convocatòria del Catàleg 2024 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2024-2027, i el seu règim regulador (AP núm. 187/2023).

L'esmentat règim també estableix els requisits per a la concessió i gestió dels fons de prestació, tot destacant els següents:

- Els fons de prestació es concedeixen pel procediment de concessió directa amb concurrència, en resoldre's de manera agrupada en favor d'una pluralitat de destinataris en els que concorren requisits i criteris objectius i unívocs, sense prèvia sol·licitud, d'acord amb uns criteris de distribució igualment objectius i transparents (article 6.3.b).
- Els fons no requereixen de sol·licitud (article 11.1 i 12.2).
- L'acte de concessió és promogut pel centre gestor responsable del fons (article 20.3).
- La resolució ha de contenir, com a mínim, l'explicació dels criteris que s'han seguit per a seleccionar els destinataris, dels criteris de distribució del crèdit entre els destinataris i de les condicions de la seva execució (article 24).

La convocatòria del Catàleg 2024 inclou el fons de prestació Finançament d'escoles i centres educatius.

L'Ajuntament ha estat destinatari, segons Resolució de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en data 29/02/2024, on va adoptar un acord (núm. reg. 66/2024) sobre "25. Dictamen pel qual es proposa, per delegació de la Presidència, aprovar les concessions del fons de prestació «Finançament d'escoles i centres educatius», d'una subvenció per un import de 22.575,58 € amb codi XGL 24/Y/353421.

Les despeses elegibles seran de capítol pressupostari 1,2,4 i no fa esment de cap tipus d'obligatorietat de cofinançament per part de l'ens destinatari sobre el cost total de l'actuació."

Vist l'informe de la Prefectura del Servei d'Educació, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:



1. Acceptar el Fons de Prestació atorgat per la Diputació de Barcelona, "Finançament d'escoles i centres educatius", per un import de 22.575,58 € amb codi XGL 24/Y/353421 a l'aplicació pressupostària d'ingressos 14100.320.46104. Projecte de despesa: 2024_02_27

Centre Gestor Diputació	Recurs	Import atorgat	Despeses elegibles
Gerència de Serveis d'Educació	Finançament d'escoles i centres educatius	22.575,58 €	Despesa dels capítol pressupostari: Capítol 1, 2, 4.

2. Trametre el formulari C3-002-24 de l'acceptació abans del 4 d'abril de 2024.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

98. Educació Expedient: 02020501/2023/47 :

Aprovar la rectificació de la justificació Fons de Prestació 2023, aprovada per JGL 20/02/2024, de la subvenció de la Diputació de Barcelona "Programa sectorial Equipaments 2030 responsables i educadors: finançament per la millora socioeducativa", amb codi XGL 23/Y/336489.

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"L'Ajuntament ha estat destinatari, segons Resolució de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de data 23/02/2023, Equipaments 2030 responsables i educadors: finançament per la millora socioeducativa, com a programa sectorial del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023, per un import de 20.678,04 €codi 23/Y/336489.

L'acceptació del fons de prestació va ser aprovada per la JGL el dia 14 de març de 2023.

A data 20 de febrer de 2024 la Junta de Govern Local va aprovar la justificació amb aquestes dades:

Codi PAM: 1.2.3.1.
Projecte: 2023_02_29
IMPORT ATORGAT: 20.678,04 €
IMPORT JUSTIFICAT: 20.678,04 €
TOTAL COST: 23.413,10 €

A data 27 i 29 de febrer de 2024 la Diputació ens fa diversos requeriments d'esmena ja que en la justificació es comptabilitza la paga extra del mes de juny de la tècnica Judit Carretero. Aquesta paga extra es correspon als mesos de desembre de 2022 a maig de 2023.

Atès que les despeses imputables només poden correspondre a l'any 2023, hem procedit a esmenar la justificació imputant només 5 mesos corresponents a la paga extra, de gener a maig de 2023, fet que ha provocat que el cost total de l'actuació sigui inferior. Sent les dades correctes les següents:

Codi PAM: 1.2.3.1.
Projecte: 2023_02_29
IMPORT ATORGAT: 20.678,04 €
IMPORT JUSTIFICAT: 20.678,04 €



TOTAL COST: 23.291,29 €"

Vist l'informe de la Prefectura del Servei d'Educació, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

1. Aprovar l'esmena de la justificació de l'ajut de la Diputació de Barcelona corresponent al fons de prestació per un import de 20.678,04 € al projecte 2023_02_29 Equipaments 2030 responsables i educadors: finançament per la millora socioeducativa, amb codi XGL 23/Y/336489, d'acord amb la relació del model C4-001-23, canviant el cost total de l'actuació de 23.413,10 € a 23.291,29 €.
2. Trametre la justificació de despeses modificada signada per l'Interventor model C4-001-23, disponible a la Seu Electrònica de la Diputació, en el si del "Portal de tràmits dels ens locals i altres administracions", abans de finalitzar el termini del requeriment el 14/03/2024.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

99. Ocupació Expedient: 02020501/2022/103 :

Aprovació de la justificació econòmica del recurs "Projectes específics per a la dinamització del mercat de treball local": F.R.I.D.A (formació recerca i inserció per a dones que s' activen) de la Diputació de Barcelona. Exp.22/Y/326061

Francisca Carrasquilla Cuadrado, Regidora d'Ocupació, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent:

FET I ANTECEDENTS

La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona va aprovar el 28 d'abril de 2022 la concessió d'ajuts econòmics en règim de concurrència competitiva de la convocatòria del Catàleg 2022 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023 (exp. núm. 2021/0022828).

La present resolució atorga a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, per al desenvolupament del recurs "Projectes Específics per a la Dinamització del Mercat de Treball" concretament per a l'actuació F.R.I.D.A amb caràcter pluriennal, expedient 22/Y/326061, un import total de 48.000,00 € amb un cofinançament del 40% del cost total de l'actuació. L'import de l'atorgament quedarà distribuït de la següent manera:

Ajuntament Sant Pere de Ribes	Import 2022	Import 2023	Codi Xarxa
PROJECTES ESPECÍFICS PER A LA DINAMITZACIÓ DEL MERCAT DEL TREBALL – F.R.I.D.A	35.146'28 €	12.853'72 €	22/Y/326061

El termini de l'execució pluriennal de l'actuació compren entre l'1 de Gener de 2022 i finalitza el 31/12/2023 i el període de justificació final és del 02/01/2024 al 31/03/2024.

L'objectiu de l'actuació "F.R.I.D.A", és promoure la igualtat d'oportunitats en el mercat laboral de dones que pateixen discriminació múltiple i pertanyen a col·lectius de risc i que estan en recerca de feina.

L'actuació contempla la contractació de personal tècnic per al seu desenvolupament així com la



contractació de serveis de formació i les despeses indirectes que es derivin de la seva execució.

Pel desenvolupament de les **actuacions de formació** d'aquest projecte, Codi XGL 22/Y/326061 en aquesta justificació final s'imputen **11.941,85 €**.

Que pel desenvolupament de les **actuacions d'orientació** d'aquest projecte, Codi XGL 22/Y/326061, en aquesta justificació final s'imputen **68.657,20 €**.

En aquest sentit, per una banda s'imputa com a despeses de Capítol 1 i per l'any 2022, el 75% del cost salarial de la tècnica R.R.G durant el període comprès entre l'1 de febrer i el 31 de Maig de 2022, amb un import total imputat de 10.050,54 €; i els mesos d'agost, octubre, novembre i desembre del mateix 2022, amb un import total imputat de 15.696,96 €. Per al període 2023, des de l'1 de Gener i fins al 31 de Maig, s'imputen com a despeses de Capítol 1, el 100 % del cost salarial de la tècnica DRS amb un import total de 16.065,93 €.

I com a despeses de personal en càrrec al projecte 2022_02_0034, s'imputa el 100 % del cost salarial de la tècnica, YMO, amb un total de 26.843,77 €.

Que pel desenvolupament de l'actuació pluriennal "Projecte FRIDA" Codi XGL 22/Y/326061:

El cost total de l'activitat durant el període 2022-23 dels capítols 1 i 2, és d'un import total de 80.599,05 €

L'import imputat a la Diputació de Barcelona és d'un total de 48.359,43 €, corresponent al 60% subvencionable del cost total de l'activitat.

L'import imputat a l'ASPR per al període 2022-23, dels capítols 1 i 2, és per un import de 32.239,62 € que correspon a un cofinançament del 40%.

En data 29 de Juny de 2022 la Diputació de Barcelona, ens remet una notificació de pagament, per un import de 35.146'28 € en concepte de bestreta de la subvenció. Un cop verificada la justificació, restarà pendent un import de 12.853'72 €.

Es sol·licita que, un cop aprovada aquesta justificació 2022-23, es procedeixi al pagament del import restant de la subvenció atorgada.

Conformen l'expedient els documents:

C4-001-22 Justificació per modalitat d'execució "a càrrec del propi destinatari"

C4-038-22 Memòria de realització de l'actuació

L'estructura de finançament final de la subvenció plurianual Codi XGL 22/Y/326061, per import de 80.599,05 € és el que tot seguit es detalla i que s'extreu del formulari normalitzat, C4-001-22:



Modalitat d'execució

Per l'ens destinatari

AJUNTAMENT SANT PERE DE RIBES

Faig constar que,

1. Aquest ens ha reconegut les obligacions recollides en la present relació de despeses destinades a l'actuació referida.
2. Les despeses relacionades són elegibles d'acord amb el règim regulador de la convocatòria del Catàleg 2022 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023, les condicions de concertació del recurs i la resolució o acord de concessió, i es refereixen a actuacions realitzades dins del període d'execució establert.
3. L'aportació efectuada per la Diputació de Barcelona, conjuntament amb les altres fonts específiques de finançament de l'actuació, no supera el seu cost total.
4. Les factures compleixen el Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el reglament que regula les obligacions de facturació.
5. Les despeses que es justifiquen, pel percentatge que s'imputa a l'ajut de la Diputació de Barcelona, no s'han justificat en altres convocatòries i/o davant d'altres administracions públiques.
6. En els imports justificats, tant a les despeses directes com, si s'escau, a les indirectes, no s'ha inclòs l'IVA deduïble.
7. L'actuació ha comptat, si escau, amb la corresponent identificació del Pla Xarxa de Governos Locals 2020-2023, en els termes establerts en la convocatòria del Catàleg 2022 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023 i la resolució o acord de concessió.
8. Aquest ens té arxivats i a disposició de la Diputació de Barcelona tots els documents originals justificatius de les obligacions recollides, així com dels ingressos que financen l'actuació, i els conservarà per un període no inferior a 6 anys
9. Aquest ens està al corrent del pagament de les seves obligacions fiscals i amb la Seguretat Social.

Relació de despeses directes generals: *(despeses corresponents al capítol 2 "Despeses corrents en béns i serveis" i al capítol 6 "Inversions reals", en els termes de l'ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals).*

Capítol despesa	Número factura / document acreditatiu	Data factura	Nom del proveïdor	NIF del proveïdor / beneficiari	Descripció de la factura	Data aprovació factura / reconeixement obligació	Import de la despesa *	Import justificat (imputat) **	% imputat
-----------------	---------------------------------------	--------------	-------------------	---------------------------------	--------------------------	--	------------------------	--------------------------------	-----------



Justificació de despeses

Més informació a <https://seuelectronica.diba.cat/tramits-ens/concertacio>

X	1	2	2022-24	14/06/2022	BARABARA EDUCACIO	F66267287	Formació sobre Apoderament i autoestima per a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes (format presencial, 4 sessions de 3hores)	30/08/2022	1.370,00 €	1.370,00 €	100,00	+
X	2	2	A-2022/A/220232	29/11/2022	ENTREM, GRUP COOPERATIU D'INSERCCIO LABORAL	F61797197	Formació de Consergeria i Operacions bàsiques de Manteniment 25 sessions de 4h. Total 100 h. FORM. Formació per al projecte FRIDA	07/02/2023	7.241,85 €	7.241,85 €	100,00	+
X	3	2	202312	31/03/2023			Formació Ofimàtica	18/04/2023	1.512,00 €	1.512,00 €	100,00	+
X	4	2	202318	28/04/2023			Formació Ofimàtica	16/05/2023	1.008,00 €	1.008,00 €	100,00	+
X	5	2	(13) ST-PR 06/2023	18/07/2023			Tallers formatius: CV per competències + entrevista per competències + autocandidatura	01/08/2023	810,00 €	810,00 €	100,00	+
Subtotal (EUR)									11.941,85 €	11.941,85 €		

* Import de la despesa: Es tracta de la quantia total de cada despesa relacionada. Per exemple, la quantia total d'una factura.

** Import justificat (imputat): És la part de la quantia total que està vinculada a l'actuació objecte de finançament i que es justifica. Per exemple, si la quantia total d'una factura inclou diverses actuacions, només s'ha d'incloure l'import de les que estan directament relacionades amb l'actuació objecte de finançament. En cas de cofinançament obligatori, el centre gestor de la Diputació de Barcelona calcularà d'ofici l'import de l'aportació de la Diputació de Barcelona.

Relació de despeses directes de personal: (despeses corresponents al capítol 1 "despeses de personal", en els termes de l'ordre EHA/3505/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals)

	X	Període nòmina per perceptor		Nom del perceptor	Categoria professional del perceptor	Àmbit d'adscripció	Import de la despesa *	Import justificat (imputat) **	% imputat	
		Des de	Fins a							
	X	01/02/2022	31/05/2022		Tècnica A2	OCUPACIÓ	13.400,72 €	10.050,54 €	75,00	+



Justificació de despeses

Més informació a <https://seuelectronica.diba.cat/tramits-ens/concertacio>

		Període nòmina per perceptor		Nom del perceptor	Categoria professional del perceptor	Àmbit d'adscripció	Import de la despesa *	Import justificat (imputat) **	% imputat	
		Des de	Fins a							
X	7	01/08/2022	31/08/2022		Tècnica A2	OCUPACIÓ	3.417,16 €	3.417,16 €	100,00	+
X	8	01/10/2022	28/12/2022		Tècnica A2	OCUPACIÓ	12.279,80 €	12.279,80 €	100,00	+
X	9	01/01/2023	31/05/2023		Tècnica A2	OCUPACIÓ	16.065,93 €	16.065,93 €	100,00	+
X	10	01/06/2023	31/12/2023		Tècnica A2	OCUPACIÓ	26.843,77 €	26.843,77 €	100,00	+
Subtotal (EUR)							72.007,38 €	68.657,20 €		

* Import de la despesa: Es tracta de la quantia total de cada despesa relacionada. Per exemple, la quantia total d'una factura.

** Import justificat (imputat): És la part de la quantia total que està vinculada a l'actuació objecte de finançament i que es justifica. Per exemple, si la quantia total d'una factura inclou diverses actuacions, només s'ha d'incloure l'import de les que estan directament relacionades amb l'actuació objecte de finançament. En cas de cofinançament obligatori, el centre gestor de la Diputació de Barcelona calcularà d'ofici l'import de l'aportació de la Diputació de Barcelona.

Transferències corrents i de capital: (despeses corresponents al capítol 4 "Transferències corrents" i al capítol 7 "Transferències de capital", en els termes de l'ordre EHA/3505/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals)

Despeses indirectes, si escau:

Subtotal justificat despeses directes 80.599,05 €

Subtotal justificat despeses directes + indirectes 80.599,05 €

Subtotal import despeses directes 83.949,23 €

Subtotal import despeses directes + indirectes 83.949,23 €

- Per encàrrec en ens instrumental
- Per encàrrec en altres ens públics
- Mitjançant tècniques de col·laboració interadministrativa



Justificació de despeses

Més informació a <https://seuelectronica.diba.cat/tramits-ens/concertacio>

- Per encàrrec en altres ens públics
 Mitjançant tècniques de col·laboració interadministrativa

RESUM										
Modalitat execució	Despeses directes generals		Despeses directes de personal		Transferències corrents i de capital		Despeses indirectes	Total		
	Import de la despesa	Import justificat	Import de la despesa	Import justificat	Import de la despesa	Import justificat	Import justificat	Import de la despesa	Import justificat	
Total ens destinatari	11.941,85 €	11.941,85 €	72.007,38 €	68.667,20 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	83.949,23 €	80.599,05 €	
TOTAL	11.941,85 €	11.941,85 €	72.007,38 €	68.667,20 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	83.949,23 €	80.599,05 €	

Tipus de justificació

> La present relació de despeses, amb relació a l'ajut rebut de la Diputació, implica (escollir una de les dues opcions):

- Una justificació parcial de l'ajut rebut. **?** Si no es presenten més es revocarà la part de l'ajut no justificat.
- Una justificació total de l'ajut rebut (última justificació).
? Si es justifica un import inferior al concedit o al percentatge de cofinançament obligat establert a les condicions de concertació del recurs, es renuncia a l'import no justificat degudament.

> Si s'ha escollit l'opció de justificació total de l'ajut rebut, s'annexa la documentació tècnica següent, d'acord amb els requisits per a la justificació del recurs en el que s'emmarca l'actuació, disponible a "[Requisits per a la justificació](#)":

Informo que:

> Estructura de finançament i cost total de l'actuació:

Ha d'englobar la totalitat de les aportacions i ingressos que han servit per a finançar l'actuació objecte de justificació. L'import total de l'estructura de finançament s'ha de correspondre amb el cost total de l'actuació.

	Ens participants	Import	% sobre el total	
	Diputació de Barcelona (Catàleg 2022)	48.359,43 €	60,00 %	
	Diputació de Barcelona (Altres programes)			
X			0,00 %	+
	Ens destinatari	32.239,62 €	40,00 %	
	Generalitat de Catalunya		0,00 %	
	Altres administracions			
X			0,00 %	+



Justificació de despeses

Més informació a <https://seuelectronica.diba.cat/tramits-ens/concertacio>

	Total	80.599,05 €	100,00 %
--	--------------	--------------------	-----------------

> Motivació de la desviació entre el cost total de l'actuació de la justificació i l'informat en la sol·licitud, si escau. [?](#)

La desviació pot comportar la revocació total o parcial de l'ajut, d'acord amb allò disposat al règim.

Observacions.

Faig constar que la present justificació s'estableix d'acord amb l'informe emès per la Cap del Servei.

Accedu al Portal de tràmits (PMT) i seleccioneu l'opció de què es tracta. En les accions disponibles, escolliu "Justificació de despeses" i aneu al formulari.

El resum de la justificació econòmica, queda de la següent manera:

RESUM				
Despeses directes formació	Despeses directes personal tècnic	Total imputat	DIBA (60 %)	ASPR (40 %)
11.941,85 €	68.657,20 €	80.599,05 €	48.359,43 €	32.239,62 €

FONAMENTS DE DRET

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per Llei 57/2003, de 16 de Desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (LGS).
- RD 887/2006, de 21 de juliol, del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Atesa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (RGPD).
- Bases d'Execució de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes

Vist l'informe de prefectura del Servei d'Ocupació

Per tot l'exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

ACORDS

PRIMER.- APROVAR la justificació econòmica del recurs "Projectes específics per a la dinamització del mercat de treball local": F.R.I.D.A (Formació Recerca i Inserció per a Dones que s' Activen) de la Diputació de Barcelona per un import de 80.599,05 € (48.359,43 € subvenció + 32.239,62 € aportació municipal) amb càrrec a l'aplicació pressupostària d'ingrés 14402.241.46107_2022_02_0034 (transf. diputacions, cons. ocupació)

SEGONS.- TRAMETRE la documentació a través del portal de tràmits de la Diputació de Barcelona

TERCER.- FACULTAR a l'interventor per a la seva signatura.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

100. Desenvolupament Econòmic Expedient: 02020501/2023/36 :

Aprovació de la justificació de la subvenció de la Diputació de Barcelona 2023 "Retorn dels Indians: Promoció i difusió" amb codi XGL 23/Y/345198.

Ana Herrera Bordallo, regidora de Turisme de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en data 27/04/2023, va adoptar un Dictamen pel qual es proposa, per delegació de la Presidència, la concessió dels ajuts econòmics entre el que es troba el de "Promoció d'esdeveniments amb projecció turística" (Codi recurs 111096)" de la convocatòria del Catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2021 - 2023, el text íntegre consta a la notificació.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, prèvia sol·licitud de subvenció presentada a la Diputació de Barcelona, ha estat beneficiari d'una subvenció per un import total de 2.100,00 €, núm. Expedient



PMT 202310023133, codi XGL 23/Y/345198.

Aquest ajut té la finalitat de donar suport a les accions de promoció d'esdeveniments turístics adreçats a incrementar el nombre de visitants i millorar el posicionament turístic de la destinació i el desenvolupament socioeconòmic del territori.

La Junta de Govern Local de 16 de maig de 2023, va acceptar la subvenció i les condicions de concertació les quals estableixen que, la justificació es podrà fer amb despeses corresponents als capítols 2 i 4 només relacionades amb la promoció i comunicació. Aquesta subvenció obliga a un cofinançament del 25% per part de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i un import mínim a justificar de 2.800,00€.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes preveu la justificació de 2.940,30 €. La justificació final s'ha de presentar a la Diputació de Barcelona abans del 31 de març de 2024."

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Promoció Econòmica, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

1. Aprovar la justificació final de la subvenció "Promoció d'esdeveniments amb projecció turística atorgada per la Diputació de Barcelona, codi XGL 23/Y/345198 dins el catàleg de serveis 2023 a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes amb un import total justificat de 2.940,30 € segons la relació de despeses següent:

Número factura	Data factura	Proveïdor	NIF	Concepte	Import	% imputat	Import total imputat
163553	1/6/2023	FREELANCE SCM	F84278266	Disseny i campanya Agromercat - Retorn dels Indians 2023	2.420,00 €	100%	2.420,00 €
P23-872	16/6/2023	LA FURA CONTINGUTS,SCCL	F66599226	Anunci Retorn dels Indians a la revista La Fura d'àmbit supracomarcal	520,30 €	100%	520,30 €
TOTAL DESPESES JUSTIFICADES							2.940,30 €

2. Aprovar la Memòria Tècnica del projecte amb el formulari associat C4-044-23 i la Memòria Econòmica del projecte amb el formulari associat C4-001-23 ambdós documents signats per la cap de Promoció Econòmica dels quals s'adjunta còpia.
3. Trametre la justificació tècnica i de despeses amb els formularis C4-044-23, C4-001-23 i documentació annexa, a través del Portal de tràmits de la Diputació de Barcelona, abans que finalitzi el termini 28/03/2024.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

101. Territori Expedient: 02020501/2022/83 :

Justificació de la subvenció de la Diputació de Barcelona pel Programa Sectorial Renovables 2030, de suport a les inversions locals pel clima. Codi XGL 22/X/329872

Abigail Garrido Tinta, alcaldessa i responsable de la regidoria d'Espai Públic de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

La Junta de Govern Local del 31 de maig de 2022, rectificà el punt número 53 de l'acord de la Junta de Govern Local de data 10 de maig de 2022, on va aprovar la concurrència al Programa sectorial Renovables 2030, de suport a les inversions locals pel clima (exp. Número 2022/0005135), per

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



millorar l'eficiència energètica i la reducció de consum de l'enllumenat públic per import de 714.958,94 €, corresponent al 90% del PEC en actuacions d'estalvi energètic de l'enllumenat públic.

La Presidència de la Diputació de Barcelona, en data 04/10/2022, va dictar un decret amb número de registre 12446 sobre "Aprovar la concessió d'un ajut econòmic en règim de concessió directa amb concurrència, a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, per a la realització de l'actuació 22/X/329872 Millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic de Sant Pere de Ribes (2ª fase), en el marc del Programa sectorial Renovables 2030".

La Junta de Govern Local, celebrada en sessió ordinària en data 7 de febrer de 2023 va aprovar modificar l'acord aprovat per la Junta de Govern Local del dia 20 de novembre de 2022, referent a l'acceptació de l'ajut econòmic de la Diputació de Barcelona en el marc del Programa sectorial Renovables 2030 per a la realització de l'actuació 22/X/329872 - Millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic de Sant Pere de Ribes (2ª fase).

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes de 18 de gener de 2022 va aprovar definitivament el "Projecte executiu de la 2ª fase de millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic de Sant Pere de Ribes", i l'estudi de seguretat i salut, amb un import de Pressupost total d'Execució per Contracte de 794.398,83 euros iva inclòs.

El present projecte, es va redactar com a una segona fase de l'actuació que ja es va dur a terme amb el projecte executat l'any 2020, aprovat per la Junta de Govern Local del 30 d'octubre del 2018, "Projecte de millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic de Sant Pere de Ribes", i on es van substituir 2.621 llumeneres existents de descàrrega, per unes noves llumeneres més eficients de tecnologia LED. El present projecte, la fase II, contempla la substitució de la resta de llumeneres existents de descàrrega per instal·lar-hi noves llumeneres LED, 2.095 unitats.

Les noves llumeneres LED, a més de tenir una millor eficiència energètica (>80 lúmens/Watt), també tenen una major durabilitat de funcionament. Les fonts d'alimentació de les llumeneres, o "drivers", disposaran d'una configuració de fàbrica per reduir el consum a les hores nocturnes per tal d'aconseguir un major estalvi energètic.

L'actuació millora i adequa les condicions lumíniques existents i les adapta a les exigències del Reglament d'Eficiència Energètica en instal·lacions d'Enllumenat Exterior i el Decret 190/2015, de 5 d'Agost. L'estalvi energètic total estimat previst de l'actuació és d'un 48% de la potència d'instal·lació substituïda i s'estima una disminució d'emissions anual de 276,25 tn de CO2.

El Ple de l'Ajuntament, celebrat en sessió ordinària en data 21 de març de 2023 va adoptar, entre altres, aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes a la segona pròrroga de l'Acord marc de serveis i subministrament d'elements d'eficiència energètica en l'enllumenat públic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2017.01). LOT 2.2.1, i aprovar la contractació a l'empresa adjudicatària Ute Etrabonal Etralux (U67441154) del "Projecte executiu de la 2ª fase de millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic de Sant Pere de Ribes", en base a l'Acord marc, per un import total de 557.118,41 € IVA inclòs.

Condicions d'execució i justificació de la subvenció:

El termini d'execució és del 01/01/2023 al 31/12/2023 i el termini de la justificació és del 02/01/2024 al 31/03/2024.

L'ajut correspon al 90% del PEC de l'actuació i l'import total de l'obra executada per l'empresa Ute Etrabonal Etralux i finalitzada en data 30 d'octubre de 2023, ha estat de 557.118,41 €, per la qual cosa l'import subvencionat resulta 501.406,57 €.



Les factures corresponents a les 4 certificacions del projecte justificades i verificades són les següents:

Codi	Número	Data			Descripció	Estat	Per.	Rem.	Codi	NIF	Nom	IVA			
		Fac.	Recop.	Fac. Pago								Base	Ded.	No ded.	Total
12023003761	23-00014	27/07/2023	03/08/2023	2023-10-25 00:00:00.0	CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚM.1 27/08/2023 A	Pagada	2023		32100/165/6 0900/2023_ 01_17	U67441154	UTE ETRA BONAL - ETRALUX	194237,88	0	40790	235027,83
12023004023	23-00018	31/08/2023	31/08/2023	2023-11-16 00:00:00.0	CERTIFICACIÓ NÚM.2 (27/07/2023 A	Pagada	2023		32100/165/6 0900/2023_ 01_17	U67441154	UTE ETRA BONAL - ETRALUX	99972,69	0	20994,3	120966,95
12023005074	23-00023	01/11/2023	02/11/2023	2023-12-18 00:00:00.0	CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚM.3 27/08/2023 A	Pagada	2023		32100/165/6 0900/2023_ 01_17	U67441154	UTE ETRA BONAL - ETRALUX	43571,3	0	9149,97	52721,27
12023005556	23-00025	23/11/2023	23/11/2023	2024-01-19 00:00:00.0	CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚM.4 I ÚLTIMA	Pagada	2023		32100/165/6 0900/2023_ 01_17	U67441154	UTE ETRA BONAL - ETRALUX	122646,58	0	25755,8	148402,36

Vist l'Informe de Prefectura de data 07 de març de 2024, emès per l'Enginyer tècnic industrial, D.M.A. i pel Cap d'àmbit en funcions d'Espai Públic i Edificis Municipals, L.M.C., es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER: Aprovar la justificació de l'ajut econòmic per a la realització de l'actuació 22/X/329872 Programa Sectorial Renovables 2030, de suport a les inversions locals pel clima per un import total de 557.118,41 € de conformitat amb l'informe de la Prefectura del Servei de data 07 de març de 2024 segons relació de despeses anteriorment detallades i amb càrrec a l'aplicació pressupostària d'ingrés 32100.165.60900 i clau específica 2023_01_17

JUSTIFICACIÓ

CODI PAM: 3.5.2
Orgànic: 32100
Programa: 165
Econòmic: 60900
Codificació del Projecte: 2023_01_0017
Fase de la despesa: Justificació
Import: 557.118,41 €
Diputació (90%): 501.406,57 €
Ajuntament: (10%): 55.711,84 €

SEGON: Presentar la justificació de la subvenció econòmica a través del Portal de Tràmits de la Diputació de Barcelona mitjançant formulari normalitzat I4-008-20 de justificació de despeses.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

I no havent cap més assumpte per tractar, la Presidenta dona per finalitzada la sessió, de la qual s'estén la present acta, que signen amb mi el Secretari General accidental, i tots els membres de la Junta de Govern Local que hi són presents. Certifico:



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Document electrònic amb CSV: 15250050607335156277

Secretaria

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.